

Vraagspecificatie Eisen

(Prestatiecontract)

Exploitatie, meerjarig in stand houden van, monitoren van, informeren over de toestand van het Areaal, baggerspeciedepots Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen

Zaaknummer: 31146292

Datum 1 oktober 2020

Colofon

3.4

Uitgegeven door

Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, Rijkswater-
staat, Programma's, Projecten en Onderhoud

Datum

1 oktober 2020

Status

Definitief

Versienummer

D1.0

Inhoud

1	Inleiding	5
1.1	Doel Vraagspecificatie Eisen	5
1.2	Structuur van Vraagspecificatie Eisen	5
1.2.1	Opbouw document	5
1.2.2	Hoofdgroepen van eisen	5
1.2.3	Relatie en hiërarchie eisen	5
1.2.4	Generieke eisen en specifieke eisen	6
1.2.5	Generieke eisen	6
1.2.6	Specifieke eisen	6
2	Scope en decompositie Areaal	7
2.1	Scope en decompositie	7
2.2	Verklarende woordenlijst systeemgrenzen water(weg)infrasysteem	8
2.3	Systeemgrens	8
3	Functies van het Areaal	9
3.1	Functies van het Areaal	9
3.2	Objecten van het Areaal	9
4	Eisen aan het Areaal	10
4.1	Topeis (TE)	10
4.2	Functie-eisen Areaal (AR)	10
4.2.1	Beschermen achterland tegen hoog water	10
4.2.2	Leveren van voldoende water	10
4.2.3	Leveren van schoon en gezond water	10
4.2.4	Faciliteren gebruiksfuncties	10
4.3	Aspecteisen Areaal (As)	11
4.3.1	Betrouwbaarheid (Re)	11
4.3.2	Beschikbaarheid (Av)	12
4.3.3	Onderhoudbaarheid (Ma)	12
4.3.4	Veiligheid (Sa)	13
4.3.5	Beveiliging (Se)	13
4.3.6	Gezondheid (He)	13
4.3.7	Duurzaamheid, milieu en omgeving (En)	14
4.3.8	Economie (Ec)	15
4.3.9	Politiek (Po)	15
4.4	Aspecteisen per Objectcategorie	16
4.4.1	Kunstwerken (KW)	16
4.4.2	Dijken, dammen en uiterwaarden (DD)	17
4.4.3	Oevers (OE)	17
4.4.4	Bodems (BO)	17
4.4.5	Verhardingen (VH)	17
4.4.6	Landschap en Milieu (LM)	18
4.5	Systeemeisen	18
4.5.1	Systeem baggerspeciedepots Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen (1)	18
4.5.2	Subsysteem baggerspeciedepot Hollandsch Diep (1.1)	21
4.5.3	Dienstgebouw (1.1.1)	22
4.5.4	Voorzieningen terrein (1.1.2)	22
4.5.5	Baggerverwerking (1.1.3)	23
4.5.6	Subsysteem baggerspeciedepot Put van Cromstrijen (1.2)	23

4.5.7	Baggerverwerking (1.2.1)	23
5	Eisen in het kader van Activiteiten	24
5.1	Eisen aan Activiteiten	24
5.1.1	Algemeen	24
5.1.2	Generieke eisen	24
5.1.3	Specifieke eisen	24
	Referentielijst	25

Voor bijlagen zie separate document '06 bijlagen Vraagspecificatie BDHD'

1 Inleiding

1.1 Doel Vraagspecificatie Eisen

Het voorliggende document is de Vraagspecificatie Eisen. Deze Vraagspecificatie geeft, als onderdeel van de Overeenkomst, een omschrijving van de scope van de Overeenkomst en de eisen waaraan het Werk en het Meerjarig Onderhoud moeten voldoen.

1.2 Structuur van Vraagspecificatie Eisen

1.2.1 Opbouw document

Hoofdstuk 2: Scope en decompositie Areaal

Een globale beschrijving van de objectsoorten en een beschrijving van de scope van het Areaal.

Hoofdstuk 3: Functies van het systeem en decompositie

Een generieke weergave van de functies die het Areaal moet vervullen.

Hoofdstuk 4: Eisen aan het Areaal

Uitwerking van de eisen die van toepassing zijn op het Areaal in het kader van Exploitatie en Meerjarig Onderhoud.

Hoofdstuk 5: Eisen in het kader van het Werk

Dit zijn eisen die van toepassing zijn op upgradewerkzaamheden (herstel, aanpassing, vernieuwing of uitbreiding in het kader van Activiteiten, Verbeter- en Investeringsvoorstellen en "Verrekenbare Werkzaamheden").

1.2.2 Hoofdgroepen van eisen

De eisen zijn onderverdeeld in verschillende soorten met een onderlinge samenhang. Deze eisen bestaan uit drie hoofdgroepen:

1. de topeis die van toepassing is op alle Werkzaamheden;
2. functie-eisen: eisen die de functionaliteit (functie) expliciteren;
3. aspecteisen: eisen die de prestaties bij de functionaliteit expliciteren ten aanzien van de aspecten betrouwbaarheid, beschikbaarheid, onderhoudbaarheid, veiligheid, beveiliging, gezondheid, omgeving & milieu, economie en politiek (RAMSSHEEP-aspecten).

De functie-eisen zijn in deze Vraagspecificatie Eisen uitgewerkt op het niveau van systeem. Dit is bedoeld om het Meerjarig Onderhoud in een kader te plaatsen.

In het kader van het Werk zijn de functie-eisen, indien noodzakelijk, verder uitgewerkt in separate specificaties en dient de Opdrachtnemer aan te tonen dat de door hem uit te voeren Werkzaamheden leiden tot de totstandkoming van de functies die het Areaal moet vervullen.

1.2.3 Relatie en hiërarchie eisen

Alle in deze Vraagspecificatie Eisen opgenomen eisen komen voort uit de Opdracht opgenomen in de Vraagspecificatie Algemeen.

Alle eisen zijn beschreven in een decompositiestructuur per eisensoort. Dit geeft tevens de hiërarchie aan van de eisen.

Eisen zijn niet verder gedecomposeerd en/of gespecificeerd dan noodzakelijk. Voor het voldoen aan de eisen die gelden op enig niveau, moet worden voldaan aan alle eisen op dat niveau én aan alle daarboven gestelde eisen. Indien op enig niveau geen eisen zijn gesteld, moet onverminderd worden voldaan aan alle daarboven gestelde eisen en dient de verdere invulling van de eisen te geschieden conform het gestelde in de Vraagspecificatie Proces.

Indien een eis op lager niveau conflicterend is met een gerelateerde eis op hoger niveau dan geldt dat de eis op het laagste niveau leidend is in die specifieke context. In alle overige gevallen blijft de betreffende eis op het hogere niveau onverminderd van kracht.

1.2.4 Generieke eisen en specifieke eisen

De generieke en specifieke eisen kunnen zijn gesteld op het niveau van de functies van het systeem, (groepen van) objecten, elementen of bouwdelen dan wel aspecten daarvan. Met betrekking tot Activiteiten kunnen tevens nog eisen zijn gesteld aan de uitvoering en/of aan de van toepassing zijnde raakvlakken.

1.2.5 Generieke eisen

In deze Vraagspecificatie Eisen zijn generieke eisen opgenomen. Deze zijn overal en altijd van toepassing ongeacht de locatiespecifieke opbouw en/of locatie van het Areaal.

Hoofdstuk4 beschrijft gedecomposeerd de verschillende soorten eisen voor het systeem of groepen van objecten daarbinnen. Deze generieke eisen zijn van kracht op het Meerjarig Onderhoud en het Werk.

1.2.6 Specifieke eisen

In de bij de Vraagspecificatie gevoegde bijlagen zijn, waar van toepassing, specifieke eisen vermeld. Deze eisen zijn afhankelijk van de specifieke opbouw en/of specifieke locatie van een object in het Areaal waarop de Overeenkomst van toepassing is.

De specifieke eisen zijn per object een nadere specificatie van of een aanvulling op de in deze Vraagspecificatie Eisen generiek gestelde eisen.

Indien een specifieke eis in een bepaald geval conflicteert met een generieke eis, geldt dat de specifieke eis in die specifieke context (locatie) leidend is. In alle overige gevallen blijft de generieke eis onverminderd van kracht.

2 Scope en decompositie Areaal

2.1 Scope en decompositie

De eisen in deze Vraagspecificatie Eisen hebben betrekking op de Exploitatie, meerjarig in stand houden van, monitoren van, informeren over de toestand van het Areaal, baggerspeciedepots Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen.

De scope van het Areaal, dat tot de Overeenkomst behoort, wordt gevormd door het volgende, waarbij er geen rangvolgorde geldt:

1. de grenzen van het Areaal, waarbinnen de Opdrachtnemer verantwoordelijk is voor de Werkzaamheden aan objecten conform de Overeenkomst, zijn weergegeven in figuur 1 en 2;
2. alle objecten en onderdelen binnen de systeemgrenzen van de baggerdepots behoren tot het Areaal;
3. de delen buiten de grenzen van het Areaal die wel tot de verplichting van de Opdrachtnemer behoren, zoals is aangegeven in de map 'Extra of uitgezonderd onderhoud' van bijlage A "Informatie Areaal" bij de Vraagspecificatie;
4. de areaaldelen op decompositieniveau element en bouwdeel, die ontbreken in de map 'GIS bestanden' en/of de map 'Objectinformatie' maar waarvan vergelijkbare areaaldelen wel daarin aanwezig zijn.

Niet tot de hiervoor beschreven scope van het Areaal van de Overeenkomst behoren de delen van het Areaal of de Werkzaamheden aan delen van het Areaal, die expliciet zijn uitgesloten in de map 'Extra of uitgezonderd onderhoud' van bijlage A "Informatie Areaal" bij de Vraagspecificatie.

De tabel is uitsluitend bedoeld om een globaal beeld te geven van de objectsoorten die onderdeel uitmaken van de Overeenkomst. De tabel ontslaat de Opdrachtnemer niet van zijn verplichting om te voldoen aan de verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst, ook als dat objectsoorten betreft die niet zijn genoemd in de onderstaande tabel:

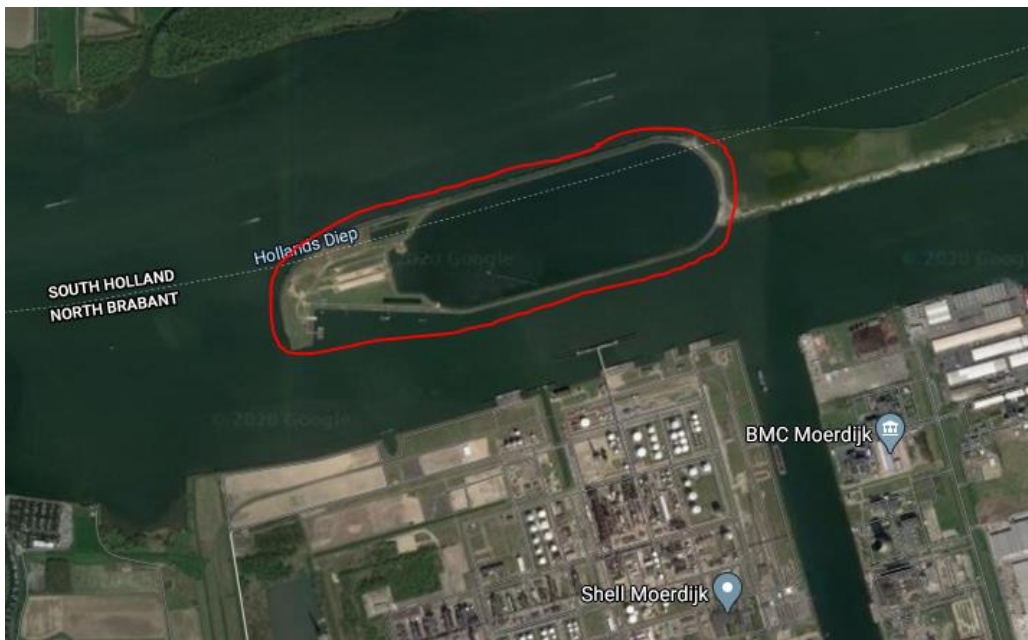
Objectsoort	Globale omschrijving	In Overeenkomst
Kunstwerken	Vaste en beweegbare objecten, infragebonden gebouwen, technische installaties en materieel.	Ja/Nee
Dijken, dammen en uiterwaarden	Ringdijk van Baggerspeciedepot Hollandsch Diep.	Ja/Nee
Oevers	Objecten die overgang tussen land en water vormen.	Ja/Nee
Bodems	Bodems vaarwegen, havens en overige bodems.	Ja/Nee
Landschap en milieu	Faunavoorzieningen, groenvoorzieningen en geluidwerende voorzieningen.	Ja/Nee
Verhardingen	Diverse (weg)verhardingstypen, afwateringsvoorzieningen en veiligheidsvoorzieningen.	Ja/Nee

2.2 Verklarende woordenlijst systeemgrenzen water(weg)infrasysteem

Niet van toepassing.

2.3 Systeemgrens

De systeemgrenzen zijn met een rode omlijning weergegeven in onderstaand figuur.



Figuur 1 'Begrenzing baggerdepot Hollandsch Diep'

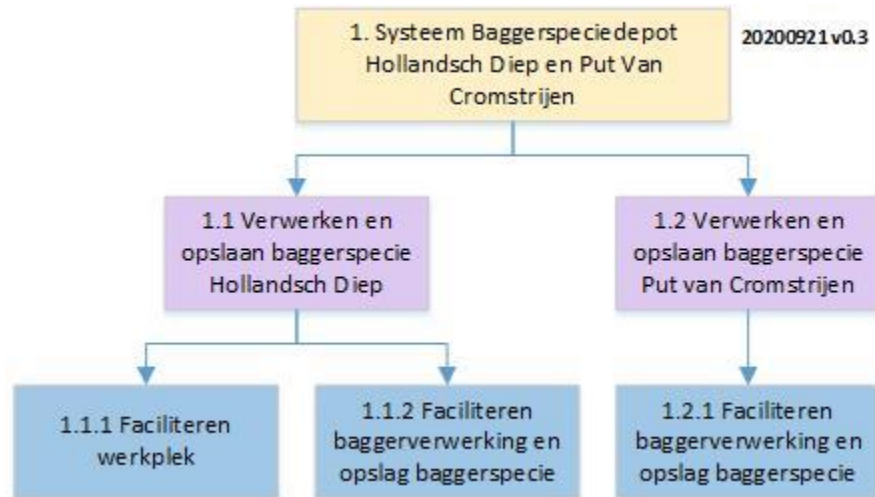


Figuur 2 'Begrenzing baggerdepot Put van Cromstrijen'

3 Functies van het Areaal

3.1 Functies van het Areaal

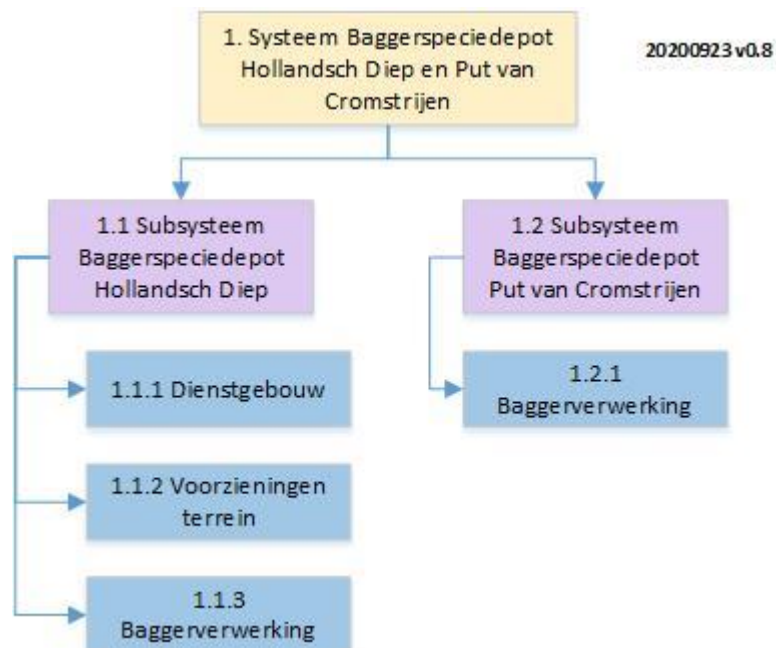
Hieronder is de functieboom van het Areaal opgenomen.



Functieboom Systeem Baggerspeciedepot Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen

3.2 Objecten van het Areaal

Hieronder is de objectenboom van de baggerspeciedepots Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen opgenomen.



Objectenboom Systeem Baggerspeciedepot Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen

4 Eisen aan het Areaal

4.1 Topeis (TE)

Het bestaande Areaal dient te Functioneren en Presteren zodanig dat de functies worden vervuld en het veilig gebruik en beheer ervan mogelijk blijft.

4.2 Functie-eisen Areaal (AR)

De functies zijn afgeleid uit het Beheer- en Ontwikkelplan voor de Rijkswateren (BPRW). Voortvloeiend uit de functies die het Areaal vervult, dient de Exploitatie, het Meerjarig Onderhoud en het Werk te voldoen aan de functie-eisen die zijn opgenomen in de Vraagspecificatie.

4.2.1 *Beschermen achterland tegen hoog water*

4.2.1.1. Water keren
Niet van toepassing.

4.2.1.2. Water afvoeren
Niet van toepassing.

4.2.1.3. Water bergen
Niet van toepassing.

4.2.2 *Leveren van voldoende water*

4.2.2.1. Waterpeil bieden
Niet van toepassing.

4.2.2.2. Water leveren
Niet van toepassing.

4.2.3 *Leveren van schoon en gezond water* Niet van toepassing.

4.2.4 *Faciliteren gebruiksfuncties*

4.2.4.1. Faciliteren natuur
Niet van toepassing.

4.2.4.2. Drinkwater (kwaliteit) bieden aan bevolking
Niet van toepassing.

4.2.4.3. Zwemwater bieden aan bevolking
Niet van toepassing.

4.2.4.4. Water bieden aan schelpdierwinning
Niet van toepassing.

4.2.4.5. Koelwater leveren aan industrie

Niet van toepassing.

4.2.4.6. Faciliteren energieopwekking
Niet van toepassing.

4.2.4.7. Recreëren
Niet van toepassing.

4.2.4.8. Water bieden aan beroeps- en sportvisserij
Niet van toepassing.

4.2.4.9. Faciliteren delfstoffenwinning
Niet van toepassing.

4.2.4.10. Faciliteren landbouw
Niet van toepassing.

4.2.4.11. Bergen baggerspecie
Zie paragraaf 4.5.

4.2.4.12. Kruisen landverkeer
Niet van toepassing.

4.2.4.13. Bieden van archeologische en cultuurhistorische waarde
Niet van toepassing.

4.3 Aspecteisen Areaal (As)

Voortvloeiende uit de functies die het Areaal vervult, dient de Exploitatie, het Meer-jarig Onderhoud en het Werk te voldoen aan de aspecteisen die zijn opgenomen in de Vraagspecificatie.

4.3.1 *Betrouwbaarheid (Re)*

<i>Eis: AR.As.Re.01</i>	De betrouwbaarheid van een beheerobject, element, bouwdeel of onderdeel daarvan mag niet worden verminderd door Werkzaamheden van de Opdrachtnemer of het nalaten van Werkzaamheden door de Opdrachtnemer.
<i>Verificatiemethode</i>	Zie onderliggende eisen.
<i>Toelichting</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis.

4.3.1.1. Betrouwbaarheid

<i>Eis:AR.As.Re.01.01</i>	Per beheerobject dienen de urgente storingen te worden vastgelegd in het OMS van de Opdrachtnemer.
<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject vastlegging van het aantal urgente storingen in het OMS van de Opdrachtnemer.
<i>Toelichting:</i>	Geen
<i>Bovenliggende eisen:</i>	AR.As.Re.01

4.3.1.2. Constructieve veiligheid (betrouwbaarheid) in relatie tot schades en gebreken

<i>Eis: AR.As.Re.01.02</i>	De constructieve veiligheid van een beheerobject, element, bouwdeel of onderdeel daarvan mag nooit in gevaar komen door schades of gebreken.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage over de geconstateerde schades en gebreken en de gevolgen daarvan voor de constructieve veiligheid, op basis van relevante normen, regelgeving en eisen.
<i>Toelichting</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.Re.01

4.3.1.3. Handhaven constructieve veiligheid in relatie tot gewijzigde wet-, regelgeving en normen

<i>Eis: AR.As.Re.01.03</i>	Indien wet- en regelgeving of normen wijzigen, dienen de risico's van de veranderende eisen ten aanzien van constructieve veiligheid worden beheerst.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage over de (uitvoering van) risico-beheersing van de wijzigende wet- en regelgeving.
<i>Toelichting</i>	De Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor het verhelpen van de risico's ten gevolge van gewijzigde wet- en regelgeving of normen, tenzij anders is of wordt overeengekomen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.Re.01

4.3.1.4. Handhaven constructieve veiligheid in relatie tot wijzigingen in gebruik

<i>Eis: AR.As.Re.01.04</i>	Indien het gebruik van een beheerobject wijzigt, dienen de risico's van dit veranderend gebruik ten aanzien van de constructieve veiligheid te worden beheerst.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage over de (uitvoering van) risico-beheersing van wijzigend gebruik.
<i>Toelichting</i>	De Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor het verhelpen van de risico's ten gevolge van gewijzigd gebruik tenzij anders is of wordt overeengekomen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.Re.01

4.3.2. Beschikbaarheid (Av)

<i>Eis: AR.As.Av.01</i>	De beschikbaarheid van een beheerobject, element, bouwdeel of onderdeel daarvan mag niet worden verminderd door Werkzaamheden van de Opdrachtnemer of het nalaten van Werkzaamheden door de Opdrachtnemer.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage op basis van risicobeheersing met betrekking tot het Functioneren en Presteren van het beheerobject, element, bouwdeel of onderdeel daarvan.
<i>Toelichting</i>	Indien er voor een beheerobject specifieke eisen zijn ten aanzien van beschikbaarheid is dit aangegeven in bijlage A "Informatie Areaal" bij de Vraagspecificatie.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis

4.3.3. Onderhoudbaarheid (Ma)

<i>Eis: AR.As.Ma.01</i>	De inspecteerbaarheid en de onderhoudbaarheid van beheerobjecten mag niet verslechteren ten opzichte van de situatie bij aanvang van de Overeenkomst.
<i>Verificatiemethode</i>	Schriftelijke of visuele vastlegging van de inspecteerbaarheid en onderhoudbaarheid van beheerobjecten.

<i>Toelichting</i>	Geen
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis

4.3.4 *Veiligheid (Sa)*

<i>Eis: AR.As.Sa.01</i>	Beheerobjecten dienen in zodanige staat te verkeren dat de veiligheid van gebruikers, personeel en de omgeving niet in gevaar komt.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage met betrekking tot het veiligheidsniveau.
<i>Toelichting</i>	In bijlage A "Informatie Areaal" bij de Vraagspecificatie bevindt zich het integraal veiligheidsplan waarin een V&G dossier en RI&E's zijn opgenomen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis.

4.3.4.1. *Keuringsplichtige delen van objecten*

<i>Eis: AR.As.Sa.01.01</i>	Keuringsplichtige delen van objecten dienen te allen tijde te beschikken over een geldig certificaat.
<i>Verificatiemethode:</i>	Een keuringsrapport waaruit blijkt dat het keuringsplichtige deel van een beheerobject tijdig is gekeurd, goed en veilig functioneert en voldoet aan de (wettelijke) eisen of regelgeving.
<i>Toelichting:</i>	In bijlage A "Informatie Areaal" bij de Vraagspecificatie is een overzicht opgenomen van de keuringsplichtige delen van objecten in het Areaal met daarbij de datum van de laatste keuring en de keuringsfrequentie.
<i>Bovenliggende eis(en):</i>	AR.As.Sa.01

4.3.5 *Beveiliging (Se)*

<i>Eis: AR.As.Se.01</i>	Beheerobjecten dienen te worden beschermd tegen bewust menselijk handelen dat schade toebrengt of het veilig Functioneren en Presteren in het geding brengt.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage met betrekking tot het vandalisme en de diefstalgevoeligheid.
<i>Toelichting</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis
<i>Eis: AR.As.Se.02</i>	Het systeem dient zodanig te worden onderhouden, dat gevaar of schade veroorzaakt door verstoring, uitval of misbruik van ICT en IA wordt voorkomen.
<i>Verificatiemethode</i>	Inspectie.
<i>Toelichting</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis

4.3.6 *Gezondheid (He)*

<i>Eis: AR.As.He.01</i>	Beheerobjecten dienen in zodanige staat van Functioneren en Presteren te verkeren dat de gezondheid van mens en de omgeving niet in gevaar komt.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage waaruit blijkt of het door de Opdrachtgever verstrekte integraal veiligheidsdossier volledig en juist is en waarin indien nodig aanvullingen zijn aangebracht.

<i>Toelichting</i>	Voor de ARBO-veiligheid zijn in paragraaf 4.3.4 van deze Vraag-specificatie Eisen aanvullende eisen gesteld.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis, AR.As.Sa.01

4.3.7 *Duurzaamheid, milieu en omgeving (En)*

<i>Eis: AR.As.En.01</i>	Beheerobjecten dienen in zodanige staat van Functioneren en Presteren te verkeren dat voldaan wordt aan de randvoorwaarden voor duurzaamheid, milieu en omgeving.
<i>Verificatiemethode</i>	Op basis van vastlegging door de Opdrachtnemer waarin per uit-gevoerde Werkzaamheid aangetoond is, dat rekening is gehouden met duurzaamheid, milieu en omgeving.
<i>Toelichting</i>	De Opdrachtgever heeft in annex I en in bijlage AI bij de Vraag-specificatie een inventarisatie opgenomen van de lopende vergun-ningen c.a. en afspraken met derden.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis.

4.3.7.1. *Vergunningen en afspraken omgeving*

<i>Eis AR.As.En.01.01</i>	Beheerobjecten dienen in zodanige staat van Functioneren en Presteren te verkeren dat voldaan wordt aan omgevingsrandvoor-waarden uit afspraken met aangrenzende overheden, instanties, bedrijven en particulieren.
<i>Verificatiemethode</i>	Op basis van expliciete vastlegging door de Opdrachtnemer waarin per uitgevoerde Werkzaamheid aangetoond is, dat reke-ning is gehouden met de lopende vergunningen en afspraken.
<i>Toelichting</i>	De Opdrachtgever heeft in annex I en in bijlage A "Informatie Areaal" bij de Vraagspecificatie een inventarisatie opgenomen van de lopende vergunningen c.a. en afspraken met derden.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.En.01

4.3.7.2. *Gebruikscomfort*

<i>Eis: AR.As.En.01.03</i>	Beheerobjecten dienen in zodanige staat van Functioneren en Presteren te verkeren dat het gebruikscomfort, dat gebruikers en personeel van de Opdrachtgever en Opdrachtnemer bij het ge-bruik van beheerobjecten ervaren, niet verslechtert ten gevolge van Werkzaamheden van de Opdrachtnemer of het nalaten van Werkzaamheden door de Opdrachtnemer.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject vastlegging in het OMS van de Opdrachtnemer met daarin datum van waarneming, locatie, mate van verslechte-ring/klacht, genomen maatregelen, data waarop maatregelen ge-nomen zijn.
<i>Toelichting</i>	Hierbij kan worden gedacht aan het voorkomen van zodanige ver-vuiling dat bediening of gebruik van een object mogelijk is.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.En.01

4.3.7.3. *Zwerf- drijf- en grofvuil*

<i>Eis: AR.As.En.01.04</i>	Het Areaal dient vrij te zijn van storend zwerf-, drijf- en grofvuil.
<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject vastlegging in het OMS van de Opdrachtnemer met daarin datum van waarneming, locatie, mate van vervui-ling, genomen maatregelen, data waarop maatregelen genomen zijn.

<i>Toelichting:</i>	Onder "storend" wordt in ieder geval verstaan: hinder bij of belemmering van het Functioneren en Presteren van het Areaal. Onder "storend" valt ook het niet op fatsoenlijke wijze kunnen gebruiken van het Areaal, het veroorzaken van overlast voor gebruikers in het Areaal of het veroorzaken van een negatief imago voor de Opdrachtgever.
<i>Bovenliggende eisen:</i>	AR.As.En.01

4.3.7.4. Plaaagdieren

<i>Eis: AR.As.En.01.06</i>	Plaaagdieren mogen geen hinder opleveren voor gebruikers dan wel een risico vormen voor het Functioneren en Presteren van een beheerobject, element, bouwdeel of onderdeel daarvan.
<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject vastlegging in het OMS van de Opdrachtnemer met daarin datum van waarneming, locatie, soort plaagdier, genomen maatregelen, data waarop maatregelen genomen zijn.
<i>Toelichting:</i>	Indien het een plaagdier betreft dat op basis van wet- en regelgeving bescherming geniet, dient de Opdrachtnemer met de Opdrachtgever te overleggen over de te nemen maatregelen.
<i>Bovenliggende eis(en):</i>	AR.As.En.01

4.3.8 Economie (Ec)

<i>Eis: AR.As.Ec.01</i>	Voorkomen van toename van kosten in de levenscyclus van beheerobjecten en het voorkomen van desinvestering ten gevolge van het uitstellen van onderhoud.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een kosten-baten rapportage indien onderhoud wordt geoptimaliseerd of uitgesteld.
<i>Toelichting</i>	Geen
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis

4.3.8.1. Monitoren en waarborgen vochthuishouding

<i>Eis: AR.As.Ec.01.01</i>	Vocht dient adequaat worden afgevoerd van beheerobjecten.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage van de staat van het object ten aanzien van de vochthuishouding en de daaruit voortvloeiende risico's.
<i>Toelichting</i>	De Opdrachtnemer moet tevens rekening houden met milieuaspecten.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.Ec.01

4.3.9 Politiek (Po)

<i>Eis: AR.As.Po.01</i>	Beperken van politieke risico's voor de Opdrachtgever ten gevolge van Werkzaamheden van de Opdrachtnemer of het nalaten van Werkzaamheden door de Opdrachtnemer.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject vastleggen welke risico's kunnen optreden tijdens zowel de voorbereiding als de uitvoering van Werkzaamheden.
<i>Toelichting</i>	Onder politieke risico's worden onder meer verstaan imago-schade, aansprakelijkheid etc.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	Topeis.

4.3.9.1. Graffiti

<i>Eis: AR.As.Po.01.01</i>	Graffiti met wettelijk en/of maatschappelijk onaanvaardbare teksten en/of tekens mag niet voorkomen. In voorkomende gevallen de graffiti in zijn geheel verwijderen.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject vastlegging in het OMS van de Opdrachtnemer met daarin datum van waarneming, locatie, aard van de graffiti (aanvaardbaar/onaanvaardbaar), genomen maatregelen, data genomen maatregelen.
<i>Toelichting</i>	Onder wettelijk en/of maatschappelijk onaanvaardbare teksten en/of tekens worden teksten en/of tekens verstaan die in strijd zijn met de wet of die binnen algemeen aanvaarde normen en waarden als beledigend of in strijd met de goede smaak en zeden kunnen worden ervaren.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.Po.01

4.4 Aspecteisen per Objectcategorie

4.4.1 Kunstwerken (KW)

4.4.1.1. Beschikbaarheid

<i>Eis: AR.As.Av.KW.01</i>	De beschikbaarheid van materieel of onderdelen daarvan mag niet worden verminderd door Werkzaamheden van de Opdrachtnemer of het nalaten van Werkzaamheden door de Opdrachtnemer.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage op basis van risicobeheersing met betrekking tot het Functioneren en Presteren van materieel inclusief keuringsrapportages.
<i>Toelichting</i>	Een overzicht van het materieel inclusief specifieke eisen is aangegeven in bijlage A "Informatie Areaal" bij de Vraagspecificatie.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.Av.01

4.4.1.2. Duurzaamheid, milieu en omgeving (En)

<i>Eis: AR.As.En.KW.01</i>	De energieprestaties en het energieverbruik van een beheerobject mag niet verslechteren ten gevolge van Werkzaamheden van de Opdrachtnemer of het nalaten van Werkzaamheden door de Opdrachtnemer.
<i>Verificatiemethode</i>	Per beheerobject een rapportage over het energieverbruik waarbij dit vergeleken wordt met het energieverbruik in de voorgaande jaren.
<i>Toelichting</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eis(en)</i>	AR.As.En.01

4.4.1.3. Economie (Ec)

<i>Eis: AR.As.Ec.KW.01</i>	Aanwezige conservering dient het beheerobject te beschermen tegen omgevingsinvloeden zodanig dat de constructieve veiligheid niet in gevaar komt en de esthetische aspecten niet achteruitgaan en dat het object veilig kan worden gebruikt. Corrosie op stalen ondergronden dient kleiner of gelijk te zijn aan Ri 2 volgens ISO 4628/3.
----------------------------	---

<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject een rapportage ten aanzien van de staat van de aanwezige conservering en de risico's die deze toestand met zich meebrengt.
<i>Toelichting:</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eisen:</i>	AR.As.Ec.01

4.4.2 Dijken, dammen en uiterwaarden (DD)

4.4.2.1. Betrouwbaarheid

<i>Eis: AR.As.Re.DD.01</i>	De bekleding van een waterkering dient de waterkering bescherming te bieden tegen: • belasting door golven; • belasting door stroming; • belasting door waterstandsverschillen; • constructiegerelateerde belastingen. Tevens mag de bekleding geen negatieve effecten hebben op het milieu.
<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject een rapportage op basis van risicobeheersing met betrekking tot het Functioneren en Presteren van het beheerobject, element, bouwdeel of onderdeel daarvan, op basis van de beheerregimes.
<i>Toelichting:</i>	De verschillende bekledingstypes die de Opdrachtgever onderscheidt zijn vastgelegd in de handreiking: Criteria voor toepassingen van bekledingen op waterkeringen. De beheerregimes zijn aangegeven in bijlage A "Informatie Areal" bij de Vraagspecificatie.
<i>Bovenliggende eisen:</i>	AR.As.Re.01

4.4.3 Oevers (OE)

4.4.3.1. Betrouwbaarheid (Re)

<i>Eis: AR.As.Re.OE.01</i>	De stabiliteit van een damwand of oever c.q. het alignement van de damwand of oever mag niet wijzigen of in gevaar komen.
<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject een rapportage op basis van risicobeheersing met betrekking tot het Functioneren en Presteren van het beheerobject, element, bouwdeel of onderdeel daarvan.
<i>Toelichting:</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eisen:</i>	Ar.As.Re.01

4.4.4 Bodems (BO) Niet van toepassing

4.4.5 Verhardingen (VH)

4.4.5.1. Veiligheid (Sa)

<i>Eis: AR.As.Sa.VH.01</i>	Bermen grenzend aan een asfaltconstructie dienen een zodanige hoogte te hebben dat het water aan de afwaterende zijde vrij uit de constructie kan stromen.
----------------------------	--

<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject een rapportage over hoogtes wegdek-berm.
<i>Toelichting:</i>	Geen
<i>Bovenliggende eis(en):</i>	AR.As.Sa.01

4.4.5.2. Duurzaamheid en milieu (En)
Niet van toepassing.

4.4.5.3. Duurzaamheid en milieu (En)

<i>Eis: AR.As.En.VH.01</i>	Verhardingen moeten vrij zijn van vegetatie en verontreinigingen.
<i>Verificatiemethode:</i>	Per beheerobject vastlegging in het OMS van de Opdrachtnemer met daarin datum van waarneming, locatie, mate van vegetatie en verontreiniging, genomen maatregelen, data waarop maatregelen genomen zijn.
<i>Toelichting:</i>	Geen.
<i>Bovenliggende eisen:</i>	AR.As.En.01

4.4.6 *Landschap en Milieu (LM)*

4.4.6.1. Duurzaamheid, milieu en omgeving
Geen verplichtingen voor de Opdrachtnemer in het kader van de Overeenkomst tenzij goed huisvaderschap anders vereist.

4.5 **Systeemeisen**

4.5.1 *Systeem baggerspeciedepots Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen (1)*

Eisen uit functieanalyse

Bergen baggerspecie

SYS-00070	Faciliteren baggerspecie	Geldigheidsperiode(s):	G
	Het systeem Baggerspeciedepot Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen dient het verwerken en opslaan van baggerspecie te faciliteren.		
Bovenliggende eis(en):		Onderliggende eis(en):	SYS-00002, SYS-00004, SYS-00009, SYS-00013, SYS-00026, SYS-00035, SYS-00054, SYS-00059, SYS-00060, SYS-00062, SYS-00063, SYS-00066
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00054	Voldoen aan vergunningen	Geldigheids- periode(s):	G
	Het baggerspeciedepot Hollandsch Diep dient te voldoen aan de randvoorwaarden en eisen conform de verleende vergunningen.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

Faciliteren gebruiksfuncties

SYS-00027	Veerverbinding	Geldigheids- periode(s):	G
	De Opdrachtnemer dient tijdens de openingstijden van de baggerspeciedepots een veerverbinding tussen de parkeerplaatsen nabij de Shell en de baggerspeciedepots ten behoeve van de Opdrachtgever en derden ter beschikking te stellen. Uitgangspunt is dat de veerverbinding door de Opdrachtgever en derden gemiddeld één keer per week gebruikt wordt door 5 man. De veerverbinding wordt door de Opdrachtgever 48 uur van tevoren opgeroepen.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00026	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00026	Steiger en loopbrug Shell	Geldigheids- periode(s):	G
	De Opdrachtnemer dient een aanlegsteiger en een loopbrug naar de wal ten behoeve van de veerverbinding nabij de parkeerplaatsen bij de Shell ter beschikking te stellen.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	SYS-00027
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

Eisen uit aspectanalyse

Betrouwbaarheid

SYS-00002	Onderhoud aan systeem	Geldigheids- periode(s):	G
	Onderhoud aan het systeem baggerspeciedepots Hollandsch Diep en Put van Cromstrijen dient plaats te vinden wanneer componenten van het systeem niet meer voldoende Functioneren en Presteren en/of de veiligheid niet meer kan worden gewaarborgd.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00004	Beheersen baggerspecie	Geldigheids- periode(s):	G
	De verontreinigde baggerspecie dient geïsoleerd van de omgeving te zijn opgeslagen. Deze opslag dient beheersbaar en controleerbaar te zijn, conform de verleende vergunningen.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00013	Onderhouden baggerspeciedepot	Geldigheids- periode(s):	G
	De Opdrachtnemer dient de baggerspeciedepots tijdens de contractperiode te onderhouden in de staat waarin deze zich bevinden op de dag van opdrachtverlening en na afloop van de contractperiode weer op te leveren in minimaal dezelfde staat van onderhoud.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

Beschikbaarheid

SYS-00009	Borgen openingstijden	Geldigheids- periode(s):	G
	De Opdrachtnemer dient er voor zorg te dragen dat de ontdoeners te allen tijde tijdens de openingstijden van de vergunning specie kunnen aanbieden.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

4.5.2 Substelsiem baggerspeciedepot Hollandsch Diep (1.1)

Eisen uit aspectanalyse

Veiligheid

SYS-00062	Houtvrije oeverconstructie	Geldigheids- periode(s):	G
	Er mag geen houtachtige vegetatie in de oeverconstructie voorkomen die gevaar oplevert voor mens, dier, scheepsvaart en/of de stabiliteit van de ringdijk. Uitgezonderd op de vooroever van de noordzijde waar reeds houtachtige vegetatie aanwezig is.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00066	Onderhoud vooroever	Geldigheids- periode(s):	G
	Op de plasberm of vooroever aan de noordzijde (vanaf de Sassenplaat) van baggerspeciedepot Hollandsch Diep dienen bestaande bomen te worden onderhouden zodat ze geen gevaar opleveren voor mens, dier, scheepvaart en/of de stabiliteit van de ringdijk.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00063	Maaien terrein	Geldigheids- periode(s):	G
	Het gras (inclusief kruidachtige vegetatie) op het baggerspeciedepot Hollandsch Diep dient minimaal een keer per jaar gemaaid te worden		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

4.5.3 Dienstgebouw (1.1.1)

Eisen uit aspectanalyse

Gezondheid

SYS-00059	Dienstgebouw beheerder (1)	Geldigheids- periode(s):	G
	Het dienstgebouw beheerder mag door de Opdrachtnemer niet worden gebruikt als opslagplaats van materiaal of materieel.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00060	Dienstgebouw beheerder (2)	Geldigheids- periode(s):	G
	Het dienstgebouw beheerder inclusief interieur dient schoon te worden gehouden aan binnen- en buitenkant.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

4.5.4 Voorzieningen terrein (1.1.2)

Eisen uit aspectanalyse

Sloopbaarheid

SYS-00035	Instandhouding zandscheidingsbekkens	Geldigheids- periode(s):	G
	De Opdrachtnemer dient de functie van de zandscheidingsbekkens (incl. de buiten gebruik zijnde objecten) niet meer in stand te houden.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00070	Onderliggende eis(en):	SYS-00069
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

SYS-00069	Instandhouding zandscheidingsbekkens	Geldigheids- periode(s):	G
	De zandscheidingsbekkens (incl. de buiten gebruik zijnde objecten) dienen in dusdanige staat te worden gehouden dat de sloop eenvoudig en op duurzame wijze is uit te voeren.		
Bovenliggende eis(en):	SYS-00035	Onderliggende eis(en):	
V&V-voorwaarden:	Geen specifieke V&V-voorwaarden bepaald.		

4.5.5 *Baggerverwerking (1.1.3)*

4.5.6 *Subsysteem baggerspeciedepot Put van Cromstrijen (1.2)*

4.5.7 *Baggerverwerking (1.2.1)*

5 Eisen in het kader van Activiteiten

In dit hoofdstuk wordt verwezen naar de documenten waarin de eisen voor Activiteiten zijn gespecificeerd. De eisen aan Activiteiten zijn opgenomen in losse documenten die in bijlage G "Overzicht ten behoeve van Activiteiten" bij de Vraagspecificatie zijn opgenomen.

De eisen in de Vraagspecificatie Eisen zijn onverminderd van kracht bij Activiteiten tenzij anders is aangegeven.

Van de verplichting om te voldoen aan functie-eisen kan worden afgeweken na acceptatie door de Opdrachtgever, indien:

- de eisen, die door de Opdrachtgever zijn gesteld aan een specifieke Activiteit, aantoonbaar conflicteren met de eisen in de Vraagspecificatie Eisen;
- de Opdrachtnemer hiervan wenst af te wijken in een door hem ingediend Verbet- of Investeringsvoorstel.

De Opdrachtnemer hoeft bij de engineering van Activiteiten niet aan te tonen dat voldaan wordt aan de functie-eisen, wanneer onderdelen van het Areaal worden vervangen door identieke onderdelen en daardoor de functionele en fysieke opbouw van het Areaal niet wijzigt.

5.1 Eisen aan Activiteiten

5.1.1 *Algemeen*

De specificatie van eisen aan alle soorten Activiteiten (zie Vraagspecificatie Algemeen) zijn vastgelegd in documenten met generieke eisen en in documenten met specifieke eisen. Deze documenten zijn opgenomen in bijlage G "Overzicht ten behoeve van Activiteiten" bij de Vraagspecificatie.

Indien de Opdrachtnemer een Benoemde Activiteit krijgt opgedragen wordt de specificatie van eisen aan het Werk, dat voortkomt uit deze Benoemde Activiteit, geacht onderdeel te zijn van bijlage G "Overzicht ten behoeve van Activiteiten" bij de Vraagspecificatie.

5.1.2 *Generieke eisen*

Het Werk dat voortkomt uit alle Activiteiten, ongeacht soort, dienen te voldoen aan de generieke eisen die aanvullend op deze Vraagspecificatie Eisen in de bijlage G "Overzicht ten behoeve van Activiteiten" bij de Vraagspecificatie zijn opgenomen.

5.1.3 *Specifieke eisen*

Het Werk dat voortkomt uit een Activiteit dient te voldoen aan de eisen die bij deze Activiteit zijn gespecificeerd. De specifieke eisen zijn onderscheiden in een projectspecificatie en een systeemspecificatie en zijn aanvullend op deze Vraagspecificatie

Referentielijst

In onderstaande tabel staan documenten waar in de Vraagspecificatie Eisen aan wordt gerefereerd en die conform de referentie gebruikt moeten worden. Het betreft documenten die in de eistabellen genoemd zijn in het vakje eistekst of V&V-voorwaarden.

Code	Titel	Datum / Versie	Uitgever	Eis-ID	Meegелеverd bij contract?
n.v.t.					