

Ref. nr.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Offerte aanvraag tbv. Europese openbare aanbesteding	G2.2 en G2.2 bij projectplan en risico dossier worden er een maximaal aantal pagina's genoemd, om overzicht te creëren voegen wij normaliter een voorblad en inhoudsopgave toe, is het toevoegen van voorblad en inhoudsopgave toegestaan?	Niet akkoord, aangegeven maximum aantal pagina's blijft gelden
2	Principe schema CV en GKW 6	TSA 1 is niet voorzien van filters, bij vervuiling is de kans dat de TSA vervuild wordt aanwezig, moeten er filters met afsluiters voor de TSA geplaatst worden?	Nee, bij de transportpomp is een filter voorzien.
3	Principe schema CV en GKW 5	De warmtepompen zijn niet voorzien van keerkleppen of 2-weg kleppen, als er maar één warmtepomp draait zal volgens ons de flow niet op de juiste plaats komen, kunt u aangeven of we dit moeten toevoegen?	Nee, warmtepompen zijn voorzien van een 3-wegklep. Bij gesloten 3-wegklep zal de warmtepomp in omloop staan waardoor geen flow over de door niet ingeschakelde WP gaan.
4	Principe schema CV en GKW 4	Bij de enkele circulatiepompen zijn er op schema géén afsluiters gepland, in het kader van onderhoud is dit volgens ons van belang, kunt u aangeven of men afsluiters bij de pompen wil hebben?	Nee. Wel moeten bij de elke luchtgekoelde warmtepomp twee afsluiters (inregelafsluiter + handafsluiter) worden aangebracht.
5	Principe schema CV en GKW 3	Bij de warmtepompen zijn er géén filters gepland, volgens de aansluit voorschriften is dit wel noodzakelijk, kunt u aangeven of u filters met afsluiters dient te hebben?	Indien dit een eis van de fabrikant is dan moet elke warmtepomp voorzien worden van filters (warmzijdig en gekoeldwaterzijdig)
6	Principe schema CV en GKW 2	Bij de lucht/water warmtepompen zijn er op schema géén afsluiters gepland, volgens ons moeten er wel afsluiters komen. Kunt u aangeven of dit noodzakelijk is?	Zie reactie vraag 4.
7	Principe schema CV en GKW 1	Bij de warmtepompen zijn er op schema géén inregelafsluiters bedacht, volgens ons moeten er drie inregelafsluiters per warmtepomp komen. Primair, secundair en in de kortsluitpoot, kunt u aangeven of dit noodzakelijk is?	Zie reactie vraag 4.
8	Principeschema lucht	Op principeschema lucht wordt aangegeven dat er in de BL(=buitenlucht aanzuig) en AL(Afblaas Lucht) een geluiddemper moet komen. In de praktijk zit er nu géén geluiddemper en is hier te weinig ruimte voor. Kunt u aangeven hoe dit bedacht is?	Geluidempers buitenluchtaanzuig en afblaas komen te vervallen.
9	Offerte aanvraag tbv. Europese openbare aanbesteding 5.1	In hoofdstuk 5.1 staat aangegeven volgens NEN 2634, volgens ons is deze norm vervangen voor de NEN 2699, kunt u dit bevestigen.	De NEN 2699 toepassen
10	Bijlage 4 Concept overeenkomst	De aansprakelijkheid van opdrachtnemer is niet gelimiteerd in hoogte en soort: Bent u bereid om – met het oog op de proportionaliteit – de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer te beperken tot 50% van de contractwaarde en indirecte en/of gevolgschade geheel uit te sluiten? Zo nee, waarom niet?	Niet akkoord, in bijlage 4 is aansprakelijkheid niet opgenomen. In de UAV2012 is aansprakelijkheid geregeld. Daarnaast sluit het Kadaster aan bij het Burgerlijk Wetboek (BW). In het BW wordt geen onderscheid gemaakt tussen directe en indirecte schade. Dit onderscheid wordt daarom ook niet gemaakt door het Kadaster, aangezien wordt aangesloten bij het BW en dus bij de wettelijke schadevergoedingsregeling waarbij de vergoeding en de omvang van de schade kortweg wordt bepaald door criteria van causaal verband en toerekenbaarheid. Het uitgangspunt in het BW is dat de door benadeelde geleden schade wordt vergoed. Door aan te sluiten bij het BW is geen sprake van een ongelimiteerde aansprakelijkheid, aangezien dit uitgangspunt wordt beperkt door de bepalingen opgenomen in het aansprakelijkheidsrecht (wettelijke aansprakelijkheidsbeperkingen) bijvoorbeeld: - toerekenbare tekortkoming, de veroorzaakte schade voor eigen rekening dient te komen. - de rechter kan de schadevergoedingsverplichting matigen en voor bepaalde schadevergoedingsverplichtingen kan een wettelijke limiet bestaan. - Ook geldt dat de redelijkheid en billijkheid zal meewegen bij het vergoeden van schade. - Tevens is de duur van aansprakelijkheid beperkt door verjaring en rechtsverwerking.

11	Bijlage 4 Concept overeenkomst artikel 5.2 en artikel 6.2	In art. 5.2 en art. 6.2 wordt gesproken over een vaste prijs en opleverdatum. Als gevolg van onder meer Covid-19 en het conflict in Oekraïne, wordt de bouwbranche geconfronteerd met extreme prijsstijgingen en leveringsproblemen van materialen. Inschrijver kan en wil daarom geen prijsvaste aanbidding doen en kan en wil zich daarom niet committeren aan een vaste planning/opleverdatum, mede omdat momenteel geen inschatting te maken valt van de komende ontwikkelingen op het gebied van prijsstijgingen en levertijden. Is Aanbestedende Dienst bereid de volgende clause op te nemen: Bij het sluiten van de overeenkomst hebben Partijen geen rekening gehouden met de situatie in Oekraïne. Gevolgen die verband houden met de oorlog in Oekraïne zoals bijvoorbeeld prijsstijgingen en langere levertijden of een tekort aan materialen komen voor rekening en risico van de opdrachtgever. Partijen treden in overleg om te kijken naar een passende oplossing, onverminderd het recht op vergoeding van extra kosten en termijnverlenging van de opdrachtnemer.	Ondanks de wereldwijde ontwikkelingen rondom het virus en de oorlog wensen wij een prijsvaste aanbidding. De producten die nodig voor de opdracht kunnen direct ná opdrachtverstrekking besteld worden, als directielevring. Het Kadaster gaat niet akkoord met een aangepaste clause, zoals door u gesteld. Mocht het zo zijn dat de afgegeven planning niet gehaald kan worden door een niet toerekenbare tekortkoming van Leverancier dan is het in bepaalde gevallen mogelijk om u te beroepen op overmacht. Uiteraard is het Kadaster in dit geval bereid om in overleg te treden indien zich een dergelijke situatie voordoet.
12	Bijlage 4 Concept overeenkomst artikel 4.1	In art. 4.1 van de Concept Overeenkomst is opgenomen dat het gaat om de “aanbesteding brandwerende voorpartalen”. Volgens ons moet dit “Vervanging WKO de Brug” zijn. Zo ja, graag aanpassen.	Dat wordt aangepast in de definitieve overeenkomst
13	Bijlage 4 Concept overeenkomst, artikel 3.3	In art. 3.3 van de Concept Overeenkomst staat dat de overeenkomst in rangorde boven de NVI staat. Aangezien de overeenkomst n.a.v. de NVI ronde nog gewijzigd kan worden graag de NVI in rangorde boven de overeenkomst plaatsen ofwel bevestigen dat de overeenkomst zal worden aangepast n.a.v. de NVI.	Niet akkoord, de toegezegde wijzigingen in de conceptovereenkomst worden verwerkt tot definitieve overeenkomst en staan daarmee nog steeds boven de nota van inlichtingen.