

Aanbesteding: 21427 | Vervangen beveiligingsinstallaties PI Dordrecht
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 21427

Toelichting:

Ref.nr. 2
Onderwerp: 70.11.10-b Verdeelkasten

Vraag:

Conform besteksparagraaf 70.11.10-b dienen er diverse verdeelkasten te worden geleverd en gemonteerd. Buiten dit besteksartikel hebben wij geen documenten aangetroffen die aangeven de exacte scope van dit projectonderdeel weergegeven, zoals verdeelkast tekeningen, blokschema's en locaties waar deze kasten dienen te komen.

Vraag A: Kan er aanvullend volledig en eenduidig aangegeven worden (in tekst en tekeningen) wat er met de verdeelkasten dient te gebeuren. Met de ontvangen gegevens zijn de kosten hiervoor voor de inschrijvende partij niet inzichtelijk te maken.

Vraag B: Waar dienen de voedingen van deze verdeelkasten vandaan te komen en wat zijn de werkzaamheden die de aannemer hiervoor moet verrichten?

Vraag C: Zijn er verdeelkasten ter vervanging van bestaande verdeelkasten?

Opmerking: Graag deze vraag met voorrang behandelen zodat dit onderdeel opgepakt kan worden.

Antwoord:

Antwoord A: Per abuis is in het bestek vermeld dat diverse verdeelkast als nieuw geleverd dienen te worden. Dit is niet correct. Alleen verdeelkast LKA102 dient als nieuw geleverd te worden de andere benoemde kasten dienen aangepast te worden

Antwoord B: Alleen verdeelkast LKA102 dient aangesloten te worden op de bestaande hoofdverdeler die achter de NSA is aangesloten. De beschikbare revisie is toegevoegd.

Antwoord C: zie antwoord A

Beantwoord op: 12-09-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

3 Revisie bestaande celverdeelkasten

Vraag:

Graag zouden wij per ommegaande de revisietekeningen ontvangen van de bestaande celverdeelkasten met daaruit eenduidig werking en aanleg op te maken de bestaande koppeling met het bestaande celintercom systeem.

Vraag: Zou deze informatie per ommegaande aanvullend kunnen worden aangeleverd?

Antwoord:

De beschikbare revisie is als bijlage toegevoegd.

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:

Te wijzigingen componenten BMI/OAI

Vraag:

In besteksparagraaf 75.11.29-a op pagina 90 wordt verwezen naar document: "te wijzigingen componenten brandmeld en ontruimingsinstallatie". Dit document hebben wij niet aangetroffen bij de aanbestedingsdocumenten.

Kan dit document met ommegaande aanvullend worden aangeleverd?

Antwoord:

De benoemde bijlage is niet van toepassing. De te verwijderen, nieuw te plaatsen en 1 op 1 te vervangen componenten zijn weergegeven op de bestekstekeningen.

7226.62.BF.T.66.00.01.b - projectering begane grond

7226.62.BF.T.66.01.01.b - projectering eerste verdieping

7226.62.BF.T.66.02.01.b - projectering tweede verdieping

7226.62.BF.T.66.03.01.b - projectering derde verdieping

7226.62.BF.T.66.04.01.b - projectering vierde verdieping

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:

Fasering

Vraag:

Conform besteksartikel 01.02.26-90 lijkt het of dat de opdrachtgever reeds een heel faseringsplan voor zicht ziet. Er staat vermeld dat eerst het intercom

systeem dient te worden aangepast en dat daarna de BMI gedaan moet worden. Daarnaast wordt een verwijzing gemaakt dat er werkzaamheden afgestemd moeten worden met werkzaamheden van derden voor het aanbrengen van bekabeling.

Vraag A: Kan de planning en faseringplan van de derde partij worden verstrekt, dit zodat kan worden bekeken of de werkzaamheden daadwerkelijk op elkaar kunnen worden afgestemd.

Vraag B: Waarom mogen de werkzaamheden aan de intercom en BMI niet gelijktijdig worden uitgevoerd?

Vraag C: Kan de inschrijver ervan uitgang, ondanks dat er nog geen planningsafstemming is geweest, dat er passend in de nog op te stellen planning van de inschrijver gebruik gemaakt kan worden van het werken op een lege afdeling ("50 cellen leeggemaakt gedurende 21 werkdagen")

Antwoord:

A: De planning is toegevoegd in de map van de nota van inlichtingen

B: De werkzaamheden aan de cel-intercom moeten zo snel als mogelijk worden opgepakt.

C: Ja

Het aantal cellen per afdeling is als volgt:

Afdeling A, D, E en H: ieder 48 cellen

Afdeling B,C,F en G: ieder 24 cellen

Beantwoord op: 15-09-2022

Label: Proces

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Telio

Vraag:

In besteksparagraaf 01.02.06 staat aangegeven dat ook Telio een voorgeschreven leverancier is.

Vraag A: Wat dient de aanbestedende partij aan Telio op te vragen? (In soortgelijke project waren de werkzaamheden van Telio nooit onderdeel van de scope van de aannemer maar vielen als een directielevering in de scope van de opdrachtgever.)

Vraag B: Waar in het pand bevindt zich de Telio apparatuur waar de nieuwe celintercom mee gekoppeld dient te worden?

Antwoord:

De leverancier Telio is geen voorgeschreven aannemer. De aannemer die het werk gegund krijgt dient er zorg voor te dragen dat er koppeling tussen Telio

is en het nieuwe intercomsysteem.
De centrale apparatuur van Telio is aangebracht in de technische ruimte, M4.12, op de vierde verdieping

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Vervolg vraag op het antwoord van vraag 1

Vraag:

In het antwoord op vraag 1 wordt aangegeven dat Ooperon staat "Het nieuwe intercomsysteem en brandmeldinstallatie dienen gekoppeld te worden met de PZI/MAI van Ooperon."

Echter in besteksparagraaf 01.02.06 staat bij Ooperon ook nog "voorgeschreven omdat alleen pagers vervangen moeten worden". Over de scope en omvang van dit vervangen wordt in het antwoord van vraag 1 niet ingegaan.

Vraag: Kan hier eenduidig antwoord op worden gegeven wat de volledige scope is van Ooperon binnen dit project.

Antwoord:

Correct, Ooperon is een voorgeschreven aannemer.
Het nieuwe intercomsysteem en brandmeldinstallatie dienen gekoppeld te worden met de PZI/MAI van Ooperon.

In de dag situatie zal de melding van een celoproep eerst op de pagers worden getoond, na een bepaalde tijd pas op het security management systeem. Zie artikel 75.11.39-a

De PZI/MAI maakt deel uit van de stil-alarm ontruimingssysteem, zie artikel 75.11.29-a

Veder staat in het bestek omschreven welke storingsmeldingen op de brandmeldinstallatie gemeld dienen te worden.

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Wifi Accespoints Buiten

Vraag:

In het document "Wifi Installatierapport_PI - Dordrecht.pdf" staan op pagina 30 ook diverse accesspoints buiten tegen de ringmuur aangegeven. Deze

aansluitpunten komen niet terug op de verschillende bestekstekeningen.

Vraag A: Dienen deze aansluitpunten wel of niet te worden meegenomen.

Vraag B: Indien ze wel dienen te worden meegenomen vernemen wij graag de te hanteren leidingwegen over het terrein, in indien er sprake is van graafwerk dan graag aangeven of er sprake is van bestrating of andere verhardingen.

Antwoord:

De access-points worden alleen tegen de gebouwgevel en in het pand gemonteerd. De access-points tegen de ringmuur of hekwerk kunnen volledig vervallen. Te weten: BAP04, BAP06, BAP10, BAP15, BAP19 en BAP21

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Revisie kabelgoten

Vraag:

Voor het goed kunnen uitwerken zouden wij graag de recente en volledige revisie ontvangen van de bestaande kabelgoot systemen van het gehele pand.

Kunnen deze gegevens aanvullend per ommegaande worden verstrekt?

Antwoord:

De beschikbare revisie is als bijlage toegevoegd.

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Begeleiding / bewaking bouwpersoneel

Vraag:

In het bestek staat niets benoemd over het aantal beschikbare begeleiders / bewakers voor het uitvoeren van de werkzaamheden. Het aantal begeleiders / bewakers bepaald de haalbaarheid van de uitvoeringsplanning. Deze beschikbaarheid ligt buiten de invloedssfeer van de opdrachtnemer maar heeft wel grote invloed op de haalbaarheid van het project (doorlooptijd en efficiëntie). Dit geldt nog meer bij een multidisciplinair project dat zich tot nagenoeg alle ruimten in het gebouw afspeelt.

Vraag: Kan de opdrachtnemer ervan uitgaan dat er altijd een voldoende, vooraf afgestemde, hoeveelheid begeleiders / bewakers beschikbaar zijn. Dit zodat de opdrachtnemer zijn werk efficiënt (onafgebroken en aaneengesloten) kan uitvoeren en de beschikbaarheid geen invloed heeft op de gezamenlijk overeen te komen planning. Indien dit niet het geval is zijn de verlies kosten voor de aannemer verrekenbaar?

Antwoord:

De inschrijver mag er voor de prijsvorming van uitgaan dat er tenminste 4 begeleiders beschikbaar zijn, mits deze tenminste 6 weken vooraf zijn aangevraagd.

Indien deze tenminste 6 weken van tevoren zijn aangevraagd en niet beschikbaar zijn, zijn verliesuren verrekenbaar.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Contract

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Begeleiding / bewaking bouwpersoneel

Vraag:

Wij werken als aannemer veelvuldig in Justitiële complexen. Wij zien in de afgelopen jaren een afnemende beschikbaarheid van begeleiding / bewaking van bouwpersoneel. Hierdoor is het meer dan eens voorgekomen dat onze medewerkers of medewerkers van onze partners in gedetineerde gebied werkzaamheden hebben verricht zonder begeleiding / bewaking in de nabije omgeving. Dit kan tot intimiderende en onprettige situaties leiden waaraan wij ons personeel niet meer willen en zullen blootstellen. Via deze weg willen wij op voorhand kenbaar maken als een dergelijke situatie zich voor zal doen wij onze werkzaamheden direct stil zullen leggen en in contact treden met de opdrachtgever hoe we gezamenlijk deze situatie kunnen oplossen.

Vraag: Kan de opdrachtgever hierop aangeven op voorhand begrip voor hebben en indien zich dit voordoet de aannemer hierin financieel te compenseren in de geleden kosten.

Antwoord:

Voor de prijsvorming uitgaan van 4 begeleiders die tenminste 6 weken van tevoren moeten worden aangevraagd. Indien tijdens de realisatie blijkt dat de begeleiding niet voldoende beschikbaar is, komen verliesuren voor verrekening in aanmerking.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Contract

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Bestekswijzigingen

Vraag:

Conform besteksartikel 01.02.36-09c is de aannemersvergoeding over bestekswijzigingen gesteld op 8%. Is voor ons als installateur volstrekt te weinig om überhaupt uit te kosten te komen. Dit houdt in dat alle meerwerken met verlies uitgevoerd moeten worden, dit is voor ons niet acceptabel. Het verzoek is de meer en minderwerken te verrekenen conform de opbouw van de inschrijvingsbegroting. Graag vernemen wij of de opdrachtgever bereid is om op verzoek in te gaan, zo niet vernemen wij graag met welk bedrag aan meerwerk wij rekening dienen te houden in het project

Antwoord:

De inschrijvingsbegroting is geen onderdeel van de overeenkomst / opdrachtverstrekking.
het percentage in besteksartikel 01.02.36-09c voor de aannemersvergoeding over bestekswijzigingen wordt gewijzigd naar 12%

Beantwoord op: 15-09-2022

Label: Contract

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Indexeringsregeling

Vraag:

Conform besteksartikel 01.04.10 zijn wijzigingen in prijzen niet verrekenbaar in het project en zijn daarmee risico van de inschrijver.

Op dit moment hanteert het Rijksvastgoedbedrijf op meerdere projecten de "Flankerend aanvullende indexatieregeling Rijksvastgoedbedrijf (tijdelijke FAIR-regeling 2022)". Dit gezien de huidige marktsituatie.

Vraag A: Kan deze, door het Rijksvastgoedbedrijf opgezette regeling, ook van toepassing worden verklaard op deze aanbesteding?

Vraag B: Deze regeling is voorlopig initieel gelimiteerd in tijd tot 01 april 2023. Echter zal het onderliggende project later worden opgeleverd. Kan deze FAIR regeling van toepassing worden verklaard gedurende de gehele looptijd van het project?

Antwoord:

A: Het is akkoord om de FAIR-regeling van toepassing te verklaren op dit project. Afschrift van de FAIR-regeling is in de map Nota van inlichtingen op TenderNed toegevoegd. Voor de indexering wordt de BDB index

Utiliteitsbouw Nieuwbouw gehanteerd

B: Nee, dit is niet mogelijk. De regeling is op ministerieel niveau vastgesteld en kan niet projectspecifiek worden aangepast.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Contract

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Patchkabels

Vraag:

Vraag A: Hoeveel Patch en aansluitkabels dienen er geleverd te worden voor DIOO (lengte, kleur en type)?

Vraag B: Hoeveel Glasvezel patchkabels dienen er geleverd te worden voor DIOO (lengte, kleur en type)?

Vraag C: Hoeveel Patch en aansluitkabels dienen er geleverd te worden voor de beveiligingsinstallaties (lengte, kleur en type)?

Vraag D: Hoeveel Glasvezel patchkabels dienen er geleverd te worden voor de beveiligingsinstallaties (lengte, kleur en type)?

Antwoord:

Antwoord A: De aannemer dient voor iedere access-point 1x een patchkabel op te nemen. (van access-point naar outlet). Lengte is afhankelijk op welke afstand de aannemer de outlet monteerd.

Antwoord B: De aannemer hoeft alleen de patchkabels op te nemen tussen de 3 serverkasten in de MER. Lengte 5,0m.

Antwoord C: Patchkabels centrale apparatuur door aannemer te bepalen. Patchkabels beveiligingscomponenten: 2x per component.

Antwoord D: 21 + het aantal netwerkswitches. Lengte 6x5,0m en rest 1,0/3,0m (in kast).

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Te handhaven ICT aansluitingen

Vraag:

Klopt onze aanneme dat de zwart getekende ICT aansluitpunten op de bestekstekeningen T.50.00.01.b t/m T.50.04.01.b reeds aanwezig zijn en de aannemer hier helemaal niets (aan beide zijden van de kabel) aan hoeft te

doen ?

Antwoord:

Deze aansluitpunten dienen inderdaad gehandhaafd te blijven. De aannemer hoeft aan beide zijde van de ethernet kabel niets te doen.

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

16

Onderwerp:

ICT eisen

Vraag:

Kan de aannemer ervan uitgaan dat alle eisen uit het document "PvE ICT SSC-I PI Locaties 3.0 DEFINITIEF.pdf" en daarmee ook uit het HIB 2.0 verwerkt zijn in het bestek en de bestekstekeningen (waaronder "7226.62.BF. Z.001.b.RR Patchkast ICT.pdf"). Of te wel de bestekopsteller heeft reeds een volledige vertaling gedaan van de algemene eisen naar de projectspecifieke eisen?

Antwoord:

Ja de aannemer kan er vanuit gaan dat de eisen vanuit het PVE ICT SSC-I PI Locaties 3.0 DEFINITIEF zijn verwerkt in het bestek.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Glasvezelverbindingen

Vraag:

Dienen er ook glasvezelverbindingen voor de BMI te worden gerealiseerd? Zo ja wat voor glasvezelverbindingen van waar naar waar.

Antwoord:

Neen, er dienen geen glasvezelverbindingen voor de BMI gerealiseerd te worden. De verbindingen kunnen in koper (min. 10 slagen per meter) worden uitgevoerd. De maximale lengte tussen 2 netwerkonderdelen betreft 1 kilometer

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

18

Glasvezelverbindingen

Vraag:

Constatering:

- Op tekening T.11.00.00.b staat een ring met één 12 voudige glasvezelkabel. (ICT voor beveiliging)
- Op tekening T.37.00.01.b & T.42.00.01.b staat dat er twee 12 voudige glasvezelkabels moeten worden aangebracht. (ICT voor beveiliging)
- Op tekening T.32.00.01 staat geen toevoeging over het aantal vezels in het renvooi. (ICT voor beveiliging)
- Op tekening T.51.00.01.b staat een 12 voudige redundante glasvezel verbinding gevraagd. (DIOO)
- In besteksartikel 75.61.30-a staat een 24 voudige (2x12) vezel gevraagd.
- In besteksartikel 75.61.30-b staat een 12 voudige vezel gevraagd.

Vraag: Kan er eenduidig worden aangegeven welke (aantal vezels / wel/niet redundant) glasvezelverbindingen waar moeten komen.

Antwoord:

Op tekeningen T.32.00.01, T.37.00.01 en T.42.00.01 zijn bedoeld als schema van de installatie. Voor ieder systeem dienen 2 vezels gebruikt te worden. De 2-vezels (in totaal dus 6 vezels) zijn onderdeel van de 12-voudige kabel die is weergegeven in tekening T.11.00.01. Dit betekent dus 6 vrije (reserve) vezels.

Bestekspost 75.61.30-a kan dus gelezen worden als: 1x12 voudige vezel. En dus ringvormige redundantie.

betreffende DIOO zoals aangegeven in bestek en op tekening 2x12v naar iedere techniekruimte via gescheiden kabelwegen.

Beantwoord op: 12-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Databekabeling diverse installaties

Vraag:

In het bestek met bijlagen worden diverse type datakabels door elkaar benoemd en creëren daarmee tegenstrijdigheid. U/UTP, S/FTP en F/UTP. Wat dienen we aan te houden voor de verschillende installaties?

Antwoord:

Door de aannemer dient rekening gehouden te worden met het leveren en monteren van:

S/FTP voor beveiligingsinstallaties

F/UTP voor ICT (DIOO)

Beantwoord op: 12-09-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Glasvezelverbindingen

Vraag:

In het document “Overzicht onderlinge verbindingen Glas_UTP in kasten MER ver.2.pdf” staan de onderlinge koppelingen.
Echter het voorbeeld is voor 3 kasten. De MER krijgt 4 kasten.

Vraag: Wat voor koppelingen dienen we hiervoor aan te houden?

Antwoord:

De vierde kast is leeg en betreft reserve capaciteit. Hiervoor hoeven nog geen glasvezelverbindingen worden gerekend. Hierdoor kan het document zoals benoemd in deze vraag aangehouden worden.

Beantwoord op: 12-09-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Nevenindicatoren

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 121 van 129 – hoofdstuk 75.52.90-e – nevenindicator, welk doel heeft het om alle NI te vervangen (zie andere vragen over dit onderwerp)

Antwoord:

De nevenindicatoren dienen vervangen te worden als vernieuwing van het meldernet. De betreffende indicatoren zijn ruim 15 jaar oud.

Beantwoord op: 14-09-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Meldersokkels brandmeldinstallatie

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 121 van 129 – hoofdstuk 75.52.90-d - meldersokkel, welk doel heeft het om alle migratiesokkels te vervangen (zie andere vragen over dit

onderwerp).

Antwoord:

Om de oude algorex sokkels te vervangen voor nieuwe sokkels

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
23

Onderwerp:

Sokkels / Sounders BMI

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier)
Pagina 114 van 129 – hoofdstuk 75.45.31 gevraagd wordt meldersokkel FDSB291, maar mogen we ook de losse Sounder FDS221-R en de sokkel FDB222 toegepast worden?

Antwoord:

Nee

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:

Nevenindicatoren

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 90 van 129-2e alinea, waarom moeten de nevenindicatoren vervangen worden (zie ook andere gestelde vraag over de Nevenindicatoren).

Antwoord:

De nevenindicatoren dienen vervangen te worden als vernieuwing van het meldernet. De betreffende indicatoren zijn ruim 15 jaar oud.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:

Handbrandmelders in Brandslanghaspels

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 89 van 129-4e alinea, alle handbrandmelders in gedetineerde

gebieden vervangen door sleutelbediende of deze HM moet verplaats worden in de in de brandslanghaspels. Wat heeft de voorkeur, want verplaatsen heeft nogal consequenties voor de bekabeling en kosten voor de brandslanghaspel kasten. Wij stellen handhaven op de huidige locaties met driehoekssleutel. Graag een eenduidige toelichting over dit onderwerp.

Antwoord:

De handbrandmelders in de gebieden waar gedetineerden zich bevinden dienen uitgevoerd te worden als sleutelbediend d.m.v. een vierkant sleutel.

Beantwoord op: 15-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Migratie Brandmeldinstallatie

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 89 van 129-4e alinea, waarom moeten de reeds gemigreerde melders met een migratiesokkel vervangen worden voor een nieuwe Sinteso sokkel, deze zitten niet in de leveringsomvang en de Algorex sokkel met migratiesokkel Sinteso zitten niet in de cellen, daar zitten nieuwe Sinteso sokkels met Sinteso melders).

Antwoord:

Daar waar migratiesokkels en algorex sokkels zijn toegepast dienen deze vervangen te worden.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Sturing PV - Brandmeldinstallatie

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Vraag A: Pagina 89 van 129-3e alinea, sturing PV is een onderdeel van het PVE, hoe wordt deze naar de BMI installatie aangestuurd.

Vraag B: Welke en hoeveel installatietechnische voorzieningen dienen er waar te worden aangebracht om deze sturing naar de PV installatie daarwerkkelijk mogelijk te maken?

Antwoord:

Het betreft een bestaande schakelaar bij de meldkamer om de PV panelen uit

te schakelen. Deze dient te worden ingelezen om een optische indicator op het brandweerpaneel op te lichten als de PV panelen uitgeschakeld zijn

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Nevenindicatoren

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 38 van 129-3e alinea, waarom moeten er 743 nieuwe nevenindicatoren geleverd worden, bij geen enkele migratie vervangen we deze NI of is dit juist nu wel de bedoeling?

Antwoord:

De nevenindicatoren dienen vervangen te worden als vernieuwing van het meldernet. De betreffende indicatoren zijn ruim 15 jaar oud.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Rozetten BMI - Isoleercellen

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 38 van 129-3e alinea, er zit in de isoleercellen een vierkante plaat met een gat erin (voor aanzuig), moet deze plaat vervangen worden en komt daarvoor in de plaats de rozet, of moet over de vierkante plaat een nieuwe rozet heen gezet worden.

Antwoord:

De plaat vervangen en hierin het nieuwe roset plaatsen

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Buizen aspiratiesysteem

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 38 van 129-3e alinea, waarom moeten er 8 stuks buis

aspiratiesystemen geleverd worden, mogen de huidige slangen niet gehandhaafd blijven. De desbetreffende ruimtes zijn dermate klein, dat ook na het vervangen van de slangen weer een slang terug zal komen en niet een buis.

Antwoord:

De buis inclusief de slangen vernieuwen

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
31

Onderwerp:

Migratiesokkel

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 38 van 129-3e alinea, waarom moeten er 990 stuks migratiesokkel Algorex geleverd worden, de installatie is reeds gemigreerd naar Sinteso op een Algorex centrale.

Antwoord:

Incorrect. Migratiesokkels dienen verwijderd te worden

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
32

Onderwerp:

Meldersokkels brandmeldinstallatie

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):
Pagina 38 van 129-3e alinea, waarom moeten er 990 stuks meldersokkels Algorex geleverd worden, met welk doel?

Antwoord:

Incorrect. Algorex sokkels dienen verwijderd te worden

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:

Handbrandmelders

Vraag:

Vraag van Siemens (voorgeschreven leverancier):

Pagina 14 van 129-1e alinea, handbrandmelder sleutelbediend. Mag daar een driekhoeksleutel van 8 mm gebruikt worden of echt een sleutelcilinder, welke door de eigenaar/gebruiker toegeleverd gaat worden? Graag een eenduidige toelichting op dit onderdeel.

Antwoord:

De handbrandmelders in de gebieden waar gedetineerden zich bevinden dienen uitgevoerd te worden als sleutelbediend d.m.v. een vierkant sleutel.

Beantwoord op: 15-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
34

Onderwerp:

Algemene verplichtingen directievoeder

Vraag:

Bestekshoofdstuk 09 gaat over de algemene verplichtingen van de aannemer.

Graag zouden wij een toevoeging zien aan dit bestekshoofdstuk met de algemene verplichtingen van de opdrachtgever / directievoeder met daarin tenminste:

A- Maximale doorlooptijd van de beoordeling van engineeringstukken (zoals tekeningen, berekeningen en bemonsteringen).

B- Maximale doorlooptijd van het beoordelen van (detail) plannings.

C- Maximale doorlooptijd van het beoordelen van werkplannen.

D- Maximale doorlooptijd van het beoordelen van ingediende meer /minderwerken.

E- Maximale doorlooptijd van het beoordelen van ingediende facturen.

F- De verplichting van het tijdig, ruim voor de volgende bouwvergadering, uitwerken en verstrekken van het verslag van de bouwvergadering.

Kunnen deze onderdelen worden beantwoord (middels opgave van de maximale doorlooptijd) zodat het de aannemer de zekerheid geeft de planning en daarmee de kosten beheersbaar te houden.

Antwoord:

Voor alle doorlooptijden 2 weken aanhouden

Voor het verslag van de bouwvergadering aanhouden dat deze tenminste 1 week voor de volgende bouwvergadering wordt verstrekt

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Proces

Ref.nr.
35

Onderwerp:

Revisie documenten

Vraag:

Op 8 september 2022 zijn via Tendered diverse Revisie documenten beschikbaar gesteld (waarvoor dank).

Kunnen deze revisie documenten (of een documentenlijst daarvan) worden benoemd in de Nota van Inlichtingen zodat er vast ligt over welke documenten van welke datum de aannemer beschikt?

Antwoord:

Lijst met revisiestukken is toegevoegd.

LET OP: revisiestukken zijn ter informatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Beantwoord op: 15-09-2022

Label: Contract

Ref.nr.
36

Onderwerp:

Tekening T.60.04.01.b MER vierde verdieping

Vraag:

Tijdens de schouw is gebleken dat deze ruimte niet geheel leeg is zoals bestekstekening T.60.04.01.b suggereert. De ruimte staat vol met technische apparatuur in gebruik. Hierdoor is het niet mogelijk de nieuwe situatie te realiseren zoals de bestekstekening weergeeft zonder dat dat extreem veel overlast (langdurig uitvan van talloze systemen) voor de gebruiker tot gevolg heeft.

De kosten voor het fysiek en technisch ontmantelen van de bestaande aanwezige temperatuur (inclusief eventueel benodigde tijdelijk voorzieningen) zijn niet door de aannemer in te schatten en te bepalen, ook niet met aanvullende revisie gegevens. Ook zijn de gevolgen voor de planning niet in te schatten door de aannemer.

Graag ontvangen wij een volledige en eenduidige toelichting hoe met deze situatie / constatering omgegaan dient te worden door de aannemer waarbij het financiële en planningsrisico van de aannemer tot nihil wordt terug gebracht.

Antwoord:

De eerste kast tegen de muur blijft gehandhaafd (met Iolan apparatuur). De overige kasten bevatten ICT (JIO) / Telio apparatuur of zijn leeg. De aannemer dient voor de prijsvorming rekening te houden dat de EF/BD kast op een tijdelijke positie geplaatst dient te worden. JIO zal de te handhaven apparatuur in de kasten over verplaatsen naar de EF/BD kast. Het zelfde geldt voor Telio apparatuur. Daarna kunnen de bestaande kasten

verwijderd worden en de nieuwe kasten verplaatst of geplaatst worden op de nieuwe positie. Hierbij dient de aannemer te rekenen op voldoende overlengte op de glasvezel bekabeling.

Beantwoord op: 15-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:

Inventaris en opslag in nieuwe technische ruimten

Vraag:

Tijdens de schouw is geconstateerd dat in diverse bestaande ruimten waarvan een nieuwe MER of SER gemaakt moet worden aanwezige inventaris staat of als opslag van materialen dient. Wij nemen aan dat ruim voorafgaand aan het moment dat de aannemer de werkzaamheden heeft gepland deze inventaris of materialen door derden worden verwijderd uit de ruimte.

Klopt onze aanname?

Antwoord:

U mag ervan uit gaan dat de ruimte leeg zal zijn op het moment dat u de werkzaamheden in deze ruimten gaat aanvangen

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
38

Onderwerp:

Bouwplaats voorzieningen

Vraag:

Vraag A: Kan de aannemer ervan uitgaan dat er kosteloos ten alle tijden door al het personeel van de aannemer en haar partners en leveranciers gebruik gemaakt kan worden van aanwezige inpandige sanitaire voorzieningen, waarbij het de verplichting is van de aannemer hier netjes en zorgvuldig mee om te gaan?

Vraag B: Kan de aannemer ervan uitgaan dat er kosteloos ten alle tijden door al het personeel van de aannemer en haar partners en leveranciers gebruik gemaakt kan worden van aanwezige inpandige schaft en pauze voorzieningen, waarbij het de verplichting is van de aannemer hier netjes en zorgvuldig mee om te gaan?

Vraag C: Kan de aannemer ervan uitgaan dat er kosteloos ten alle tijden door al het personeel van de aannemer en haar partners en leveranciers gebruik gemaakt kan worden van parkeervoorzieningen direct bij het pand gelegen, waarbij het de verplichting is van de aannemer hier netjes en zorgvuldig mee

om te gaan?

Vraag D: Kan de aannemer ervan uitgaan dat er kosteloos een afsluitbare inpandige opslag ruimte beschikbaar wordt gesteld van voldoende omvang voor de dag dagelijkse voorraden van de aannemer en haar partners op een logistiek logische positie? (Voor opslag van o.a. kabel, leidingen en veldcomponenten).

Antwoord:

A: sanitaire ruimten : JA

B: Schaft en pauzeruimte : JA

C: parkeren : Nee, geen garantie dat er altijd voldoende parkeerplaatsen zijn. Er is gratis parkeren in de omgeving en er is voldoende parkeergelegenheid

D: Afsluitbare opslagruimte : Ja, voor de prijsvorming uitgaan dat er een ruimte beschikbaar is.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Contract

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Type 2B beproeving

Vraag:

Als bijlage bij het bestek zit een format voor:

- Rapportage beproeving type 1
- Rapportage beproeving type 2b, integrale beproeving

Echter in het bestek staat nergens benoemd wat de de aannemer met deze rapportages dient te doen. Wij nemen aan dat deze beproevingen dus niet door de aannemer behoeven te worden uitgevoerd.

Vraag A: Klopt onze aanname?

Vraag B: Indien deze testen wel door de aannemer dienen te gebeuren ontvangen wij graag volledig en eenduidig een omschrijving wat hierbij van de aannemer wordt verwacht en wat hiervan de tot de scope van de aannemer behoort gesplitst in de scope van de organisatie van de beproeving en de scope van bekostiging van de beproeving.

Antwoord:

Antwoord A: Conform het bestek artikel 01.02.08 dient de aannemer de type 1 testen uit te voeren. De testen dienen vastgelegd te worden in het rapportage beproeving deze is als bijlage toegevoegd. De aannemer dient deze rapportage volledig te maken en ter goedkeuring indienen bij de bouwdirectie. Verder dient de aannemer een type 2, integrale beproeving, uit te voeren. Voor het type 2 test is een leeg format toegevoegd dat de aannemer dient te verwerken en ter goedkeuring in te dienen bij de

bouwdirectie..

Antwoord B: De aannemer dient per installatie, conform bestek, een 100% test te houden en aantonen dat alle installaties zelfstandig van elkaar kunnen functioneren. Documenten zij als bijlage toegevoegd aan het bestek.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Omzetting brandmeldinstallatie

Vraag:

De gevraagde werkzaamheden aan de brandmeldinstallatie hebben tot gevolg dat de brandmeldinstallatie met enige regelmaat (gedeeltelijk) buiten bedrijf is tijdens werktijden / werkzaamheden. Hiermee is er geen automatische detectie aanwezig in deze gebieden.

Wij nemen aan dat de opdrachtgever zorgt voor de organisatie, planning en bekostigen van de benodigde brandwachten die mogelijk door het bevoegd gezag of gebruiker worden geeist. Dit alles op aangegeven van de aannemer die deze momenten in de project planning verwerkt.

Antwoord:

De PI zorgt voor de brandwachten.

Er ligt wel een verplichting om te zorgen dat de lussen buiten werktijden, zowel tijdens lunchpauze als einde werkdag, weer in bedrijf zijn

Beantwoord op: 15-09-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Inschrijfdatum

Vraag:

De geplande afgifte van de Nota van Inlichtingen staat op woensdag 28 september. Het sluitingsmoment van de kluis op Tenderned staat gepland op 5 oktober 15:00u. Tenderned adviseert niet tot het laatste moment te wachten met het vullen van de kluis maar dit tenminste een dag eerder te doen.

Door het bovenstaande zijn er effectief 3 werkdagen beschikbaar tussen afgifte van de NvI en het uploaden van de aanbestedingsstukken in de Kluis.

In een dergelijk multidisciplinair project waarbij de aanbestedende partij diverse keuzes moet maken en afhankelijk is van talloze marktpartijen is dit onhaalbaar en niet reëel.

Vraag: Wij verzoeken tenminste 15 werkdagen te houden tussen afgifte van de laatste Nota van Inlichtingen en het sluiten van de kluis op Tenederend. In de praktijk houdt dit in dat als de NvI daadwerkelijk op 28 september wordt gepubliceerd de kluis op Tenederend op zijn vroegst op 19 oktober wordt gesloten. Kan de opdrachtgever dit aanpassen in de planning?

Antwoord:

de antwoorden op de vragen zullen zo snel als mogelijk worden verstrekt. Indien de impact van de vragen en antwoorden op de prijsvorming hoog is en de antwoorden op de vragen dicht op de inschrijvingsdatum worden verstrekt, zal de inschrijvingsdatum in overleg met de inschrijvers worden verplaatst.

Beantwoord op: 14-09-2022

Label: Proces