

# Meerjarenonderhoudsplan

0152 • Westlandhal

Spinel 4

's-Gravenzande



## Inhoudsopgave

- **Inleiding**
- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenlijst Gedetailleerd**
- **NEN 2767 - Bevindingen**
- **Overzicht 10 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **N-jaren begroting gedetailleerd (NL-SfB)**
- **Jaarplan - 1**

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

**Algemene Objectgegevens**

**Code**

Code 0152

**Object**

Naam Westlandhal  
Adres Spinel 4  
Postcode 2691 TM  
Plaats 's-Gravenzande

Inspecteur M. Mac Lean  
Inspectiedatum 6-2-2020

**Opdrachtgever**

Naam Gemeente Westland  
Contactpersoon Dhr. P. Cancedda

Adres Laan van de Glazen Stad 1  
Postcode 2672 TA  
Plaats Naaldwijk  
Postadres Postbus 150  
2670 AD Naaldwijk

**Technisch**

Oppervlak 3050,00 m2  
Bouwjaar 1975

**Financieel**

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW  
BTW tarief 21,0%

**0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande**

## Algemene Objectgegevens

### Overige

#### Opmerkingen

Bij aanvang is er kort overleg geweest met de contactpersoon, Bernard Slager. Uit dit gesprek kwam naar voren dat het de kozijnen recentelijk zijn voorzien van een vervolgbeurt. Daarnaast zijn er plannen om alle binnendeuren op korte termijn te vervangen. Hierna is het gebouw zelfstandig geïnspecteerd.

Door het ontbreken van een veilige daktoegang is het hogergelegen dak (boven de gymzaal) niet geïnspecteerd. Als uitgangspunt voor het bepalen van de conditie van dit dakdeel zijn de wel te inspecteren dakdelen gebruikt.

#### ONVEILIGE SITUATIES

> Er hebben zich geen onveilige situaties voorgedaan.

#### DIRECTE ONDERHOUDSBEHOEFEN

- Gevelbekleding staal: corrosiewerend behandelen en conserveren
- Houten vloerafwerking tpv kantine: beschadiging en slijtage schilderwerk
- Binnenschilderwerk op houten buitenkozijnen en houten vloer tpv restaurant: kale plekken en slijtage
- Dakbedekking: diverse verouderingsgebreken (craquelé, afgesleten schutlaag), plasvorming en vuil

#### BIJZONDERE AANDACHTSPUNTEN:

- Installaties: diverse installaties naderen hun theoretische levensduur

-----  
Rekenjaar: 2020

Kapitalisatie - startjaar: 2020

Eerstvolgende planjaar: 2021

Kapitalisatie - aantal jaren: 20

#### Weersgesteldheid

Zonning, 8°C

## Elementenoverzicht

**0152 • Westlandhal**

**Spinel 4  
2691 TM 's-Gravenzande**

### Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

|                           |
|---------------------------|
| 1 = Uitstekende conditie  |
| 2 = Goed                  |
| 3 = Redelijk              |
| 4 = Matig                 |
| 5 = Slecht                |
| 6 = Zeer slecht           |
| 8 = Nader onderzoek nodig |
| 9 = Niet te inspecteren   |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code  | Element                                                                                | Locatie   | Hvh Ehd   | Jaar | Tag | Soort | Fabricaat | Type | Capaciteit | Conditie |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------|-----|-------|-----------|------|------------|----------|
| Alles |                                                                                        |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
|       | EED-maatregelen                                                                        |           | 1,00 pst  | 0    |     |       |           |      |            |          |
|       | EED-maatregelen uit Concernrapport                                                     |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 21    | Buitenwanden                                                                           |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 2110  | Gevelconstructie metselwerk                                                            | Exterieur | 500,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
|       | baksteen metselwerk vzv cementgebonden platvol voegwerk                                |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 22    | Binnenwanden                                                                           |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 2214  | Vouwwand kunststof                                                                     | Interieur | 448,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
|       | waarvan 440m2 tpv gymzaal en 8m2 tpv restaurant                                        |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 24    | Trappen en hellingen                                                                   |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 2410  | Binnentrap staal                                                                       | Interieur | 18,00 m2  | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
|       | stalen trappen incl. betonnen treden vzv dekkend schilderwerk                          |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 31    | Buitenwandopeningen                                                                    |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 3120  | Buitenkozijnen hout                                                                    | Exterieur | 343,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
|       | houten buitenkozijnen, vzv dekkend schilderwerk incl:<br>- 20st deuren<br>- 11st ramen |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 3120  | Zonwering screens elektrisch                                                           | Exterieur | 8,00 m1   | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| 3131  | Overheaddeur                                                                           | Interieur | 5,00 st   | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
|       | metalen overheaddeuren tpv gymzaal                                                     |           |           |      |     |       |           |      |            |          |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code      | Element                                                                                                                                                           | Locatie   | Hvh Ehd   | Jaar | Tag | Soort | Fabricaat | Type | Capaciteit | Conditie |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------|-----|-------|-----------|------|------------|----------|
| <b>32</b> | <b>Binnenwandopeningen</b>                                                                                                                                        |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 3230      | Binnenkozijnen staal<br><i>stalen binnenkozijnen, incl:<br/>- 1st deur</i>                                                                                        | Interieur | 140,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| 3230      | Binnenkozijnen hout<br><i>houten binnenkozijnen, vzv dekkend schilderwerk,<br/>incl:<br/>- 49st deuren vzv dekkend schilderwerk<br/>- 60st deuren gelamineerd</i> | Interieur | 122,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| <b>34</b> | <b>Balustrades en leuningen</b>                                                                                                                                   |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 3411      | Binnentraphek staal<br><i>stalen traphekken, waarvan 46m2 vzv dekkend,<br/>dubbelzijdig schilderwerk</i>                                                          | Interieur | 54,00 m1  | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| 3421      | Binnentrapleuning staal+rubberprofiel<br><i>stalen trapleuning vzv rubber profiel</i>                                                                             | Interieur | 19,00 m1  | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| <b>37</b> | <b>Dakopeningen</b>                                                                                                                                               |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 3721      | Lichtkoepel kunststof 1000 x 1000 mm                                                                                                                              | Exterieur | 2,00 st   | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| <b>41</b> | <b>Buitenwandafwerkingen</b>                                                                                                                                      |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 4111      | Gevelafwerking voegwerk platvol<br><i>cementgebonden platvol voegwerk</i>                                                                                         | Exterieur | 500,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| 4112      | Gevelbekleding staal<br><i>stalen gevelbekleding vzv kunststof bescherm laag</i>                                                                                  | Exterieur | 860,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| 4112      | Gevelbekleding volkern                                                                                                                                            | Exterieur | 76,00 m2  | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| <b>42</b> | <b>Binnenwandafwerkingen</b>                                                                                                                                      |           |           |      |     |       |           |      |            |          |
| 4212      | Wandafwerking tegels                                                                                                                                              | Interieur | 920,00 m2 | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| 4212      | Wandafwerking hout                                                                                                                                                | Interieur | 14,00 m2  | 0    |     |       |           |      |            | 1        |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code      | Element                                                                                                              | Locatie   | Hvh Ehd    | Jaar | Tag        | Soort | Fabricaat | Type | Capaciteit | Conditie |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|------|------------|-------|-----------|------|------------|----------|
| <b>43</b> | <b>Vloerafwerkingen</b>                                                                                              |           |            |      |            |       |           |      |            |          |
| 4321      | Vloerafwerking tapijt                                                                                                | Interieur | 190,00 m2  | 0    |            |       |           |      |            | 2        |
| 4321      | Vloerafwerking inloopmat                                                                                             | Interieur | 20,00 m2   | 0    |            |       |           |      |            | 1        |
| 4321      | Vloerafwerking linoleum                                                                                              | Interieur | 100,00 m2  | 0    |            |       |           |      |            | 1        |
| 4321      | Vloerafwerking sportvloer                                                                                            | Interieur | 1670,00 m2 | 0    |            |       |           |      |            | 2        |
| 4321      | Vloerafwerking kunsthars                                                                                             | Interieur | 350,00 m2  | 0    |            |       |           |      |            | 1        |
| 4322      | Vloerafwerking tegels                                                                                                | Interieur | 550,00 m2  | 0    |            |       |           |      |            | 1        |
| 4322      | Vloerafwerking hout<br><i>houten parketvloer vzw transparant schilderwerk</i>                                        | Interieur | 140,00 m2  | 0    |            |       |           |      |            | 2        |
| <b>45</b> | <b>Plafondafwerkingen</b>                                                                                            |           |            |      |            |       |           |      |            |          |
| 4510      | Buitenplafond hout<br><i>houten buitenplafond, vzw transparant schilderwerk</i>                                      | Exterieur | 70,00 m2   | 0    |            |       |           |      |            | 1        |
| 4511      | Plafondafwerking hout<br><i>houten plafondafwerking (schrootjes)</i>                                                 | Interieur | 1000,00 m2 | 0    |            |       |           |      |            | 1        |
| 4512      | Plafondafwerking; systeemplafond                                                                                     | Interieur | 2020,00 m2 | 0    |            |       |           |      |            | 1        |
| <b>46</b> | <b>Schilderwerk</b>                                                                                                  |           |            |      |            |       |           |      |            |          |
| 4621      | Hemelwaterafvoer staal; buitenschilderwerk<br><i>dekkend schilderwerk op stalen hemelwaterafvoeren tpv voorgevel</i> | Exterieur | 2,00 m2    | 0    | ext_staal  |       |           |      |            | 1        |
| 4621      | Kolom staal; buitenschilderwerk<br><i>dekkend schilderwerk op stalen kolommen tpv dakterras</i>                      | Exterieur | 15,00 m2   | 0    | ext_staal  |       |           |      |            | 1        |
| 4622      | Wandafwerking hout; binnenschilderwerk dekkend                                                                       | Interieur | 14,00 m2   | 0    | int_hout_d |       |           |      |            | 1        |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code | Element                                                                                                                                          | Locatie   | Hvh Ehd    | Jaar | Tag        | Soort | Fabricaat | Type | Capaciteit | Conditie |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------|------|------------|-------|-----------|------|------------|----------|
| 4622 | Vloerafwerking hout; binnenschilderwerk transparant<br><i>transparant schilderwerk op houten parketvloer</i>                                     | Interieur | 140,00 m2  | 0    | int_hout_t |       |           |      |            | 3        |
| 4622 | Wandafwerking binnenschilderwerk op steen                                                                                                        | Interieur | 170,00 m2  | 0    | int_steen  |       |           |      |            | 1        |
| 4623 | Vloerafwerking betonvloer coating                                                                                                                | Interieur | 33,00 m2   | 0    | int_steen  |       |           |      |            | 1        |
| 4628 | Binnentrap staal; binnenschilderwerk op beton<br><i>enkelzijdig (vlakvol gemeten) dekkend schilderwerk op betonnen traptreden</i>                | Interieur | 18,00 m2   | 0    | int_steen  |       |           |      |            | 1        |
| 4631 | Buitenkozijnen hout; buitenschilderwerk dekkend<br><i>dekkend buitenschilderwerk op:<br/>- kozijnen (343m2)<br/>- 20st deuren (40m2)</i>         | Exterieur | 383,00 m2  | 0    | ext_hout_d |       |           |      |            | 1        |
| 4632 | Binnenkozijnen hout; binnenschilderwerk dekkend<br><i>dubbelzijdig dekkend schilderwerk op:<br/>- kozijnen (244m2)<br/>- 49st deuren (196m2)</i> | Interieur | 440,00 m2  | 0    | int_hout_d |       |           |      |            | 1        |
| 4632 | Buitenkozijnen hout; binnenschilderwerk dekkend<br><i>dekkend binnenschilderwerk op:<br/>- kozijnen (343m2)<br/>- 20st deuren (40m2)</i>         | Interieur | 383,00 m2  | 0    | int_hout_d |       |           |      |            | 2        |
| 4634 | Binnentraphek staal; binnenschilderwerk dekkend<br><i>dekkend, dubbelzijdig schilderwerk op stalen traphekken</i>                                | Interieur | 92,00 m2   | 0    | int_hout_d |       |           |      |            | 1        |
| 4645 | Buitenplafond hout; buitenschilderwerk transparant<br><i>transparant schilderwerk op houten buitenplafond</i>                                    | Exterieur | 70,00 m2   | 0    | ext_hout_t |       |           |      |            | 1        |
| 4645 | Plafondafwerking hout; binnenschilderwerk transparant<br><i>transparant schilderwerk op houten plafondafwerking (schrootjes)</i>                 | Interieur | 1000,00 m2 | 0    | int_hout_t |       |           |      |            | 1        |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravensande**

| Code      | Element                                                                                                                                                              | Locatie      | Hvh Ehd    | Jaar | Tag   | Soort | Fabricaat | Type            | Capaciteit | Conditie |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------|-------|-------|-----------|-----------------|------------|----------|
| <b>47</b> | <b>Dakafwerkingen</b>                                                                                                                                                |              |            |      |       |       |           |                 |            |          |
| 4711      | Dakbedekking APP<br><i>APP-bitumineuze dakbedekking, incl.<br/>150m1 dakrandafwerking staal,<br/>230m1 dakrandafwerking zink en<br/>40m2 daktegels tpv dakterras</i> | Exterieur    | 2690,00 m2 | 0    | APP_o |       |           |                 |            | 2        |
| <b>51</b> | <b>Warmteopwekking</b>                                                                                                                                               |              |            |      |       |       |           |                 |            |          |
| 512110503 | Ketel gasgestookt HR 40 - 65 KW<br><i>bouwjaar onbekend, schatting 2010</i>                                                                                          | Installaties | 1,00 st    | 2010 |       |       | Nefit     | Ecomline HR 65  | 65kW       | 2        |
| 512110505 | Ketel gasgestookt HR 100 - 150 KW                                                                                                                                    | Installaties | 3,00 st    | 2010 |       |       | Remeha    | Quinta 115      | 115kW      | 1        |
| <b>52</b> | <b>Afvoeren</b>                                                                                                                                                      |              |            |      |       |       |           |                 |            |          |
| 521209    | Hemelwaterafvoer kunststof                                                                                                                                           | Exterieur    | 33,00 m1   | 0    |       |       |           |                 |            | 1        |
| 521263    | Hemelwaterafvoer staal<br><i>waarvan 8m1 vzw schilderwerk (0,25*8=2m2)</i>                                                                                           | Exterieur    | 31,00 m1   | 0    |       |       |           |                 |            | 1        |
| <b>53</b> | <b>Water</b>                                                                                                                                                         |              |            |      |       |       |           |                 |            |          |
| 532020601 | Tapwaterpomp < DN 40 mm                                                                                                                                              | Installaties | 1,00 st    | 2010 |       |       | Grundfos  | UP 20-45 N 150  | DN 20      | 2        |
| 532120204 | Boiler elektrisch 30 liter                                                                                                                                           | Installaties | 1,00 st    | 2011 |       |       | Daalderop | 07.04.18.041    | 30L        | 2        |
| 532200203 | Boiler indirect gestookt 500 liter                                                                                                                                   | Installaties | 2,00 st    | 2008 |       |       | Nibe      | Pub 2 DS2       | 500L       | 3        |
| 532300002 | Badgeiser                                                                                                                                                            | Installaties | 1,00 st    | 2008 |       |       | Vaillant  | PV-102-1        | 24kW       | 3        |
| <b>55</b> | <b>Koudeopwekking</b>                                                                                                                                                |              |            |      |       |       |           |                 |            |          |
| 553170214 | Expansievat 425 ltr                                                                                                                                                  | Installaties | 1,00 st    | 2015 |       |       | Flamco    | Flexcon 425/1,5 | 425L       | 1        |
| <b>56</b> | <b>Warmtedistributie</b>                                                                                                                                             |              |            |      |       |       |           |                 |            |          |
| 561030206 | Expansievat 25 ltr                                                                                                                                                   | Installaties | 1,00 st    | 2014 |       |       | Flamco    | Flexcon 25/1    | 25L        | 1        |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code                                               | Element                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Locatie      | Hvh Ehd | Jaar | Tag | Soort | Fabricaat | Type             | Capaciteit | Conditie |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|------|-----|-------|-----------|------------------|------------|----------|
| 561030207                                          | Expansievat 35 ltr<br><i>bouwjaar onbekend, schatting 2010</i>                                                                                                                                                                                                                                | Installaties | 1,00 st | 2010 |     |       | Flamco    | Flexcon 35/0,5   | 35L        | 2        |
| 561040601                                          | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm                                                                                                                                                                                                                                                               | installaties | 1,00 st | 2010 |     |       | grundfos  | magna 25-100 180 |            | 2        |
| 561040601                                          | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm                                                                                                                                                                                                                                                               | installaties | 2,00 st | 2010 |     |       | grundfos  | ups 25-60 180    |            | 2        |
| 561040601                                          | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm                                                                                                                                                                                                                                                               | installaties | 1,00 st | 2010 |     |       | grundfos  | up 20-45 N 150   |            | 2        |
| 561040604                                          | Circulatiepomp enkel DN 65 mm                                                                                                                                                                                                                                                                 | installaties | 1,00 st | 2010 |     |       | grundfos  | ups 65-60/2 F    |            | 2        |
| 561060                                             | Driewegmengklep                                                                                                                                                                                                                                                                               | Installaties | 3,00 st | 2010 |     |       | Siemens   | SQS65            |            | 1        |
| <b>57 Luchtbehandeling</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |         |      |     |       |           |                  |            |          |
| 573110                                             | Dakventilatoren<br><i>1st Vent Axia (bouwjaar 2004)</i><br><i>1st Ned Air VDA 355/6 EC+WS (bouwjaar 2013)</i><br><i>1st Stork Air VDA 160/2 EC+BS (bouwjaar onbekend)</i><br><i>2st Stork Air VDA 280/6 EC (bouwjaar onbekend)</i><br><i>2st Systemair DVS 355 E4 REV (bouwjaar onbekend)</i> | Installaties | 7,00 st | 0    |     |       | diverse   | diverse          | diverse    | 2        |
| 577302                                             | Luchtbehandelingskast BU                                                                                                                                                                                                                                                                      | Installaties | 3,00 st | 2012 |     |       | Ned Air   | Everyline 4250B  |            | 1        |
| <b>58 Regeling klimaat en sanitair</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |         |      |     |       |           |                  |            |          |
| 582010                                             | Regelinstallatie                                                                                                                                                                                                                                                                              | Installaties | 1,00 st | 2010 |     |       | Priva     | Comprix HX4      |            | 2        |
| 582010                                             | Regelinstallatie<br><i>bouwjaar geschat.</i>                                                                                                                                                                                                                                                  | installaties | 1,00 st | 1975 |     |       | endef     | 757526           |            | 4        |
| <b>61 Centrale elektrotechnische voorzieningen</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |         |      |     |       |           |                  |            |          |
| 611140                                             | Centrale noodverlichtingsunit incl. bekabeling                                                                                                                                                                                                                                                | installaties | 1,00 st | 1975 |     |       | Onbekend  | Onbekend         |            | 4        |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code      | Element                                                                                                                            | Locatie      | Hvh Ehd     | Jaar | Tag | Soort | Fabricaat | Type     | Capaciteit | Conditie |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|------|-----|-------|-----------|----------|------------|----------|
| 615120    | (Hoofd)verdeelinrichtingen<br>18x 16A<br>13x kracht 16A<br>1x kracht 50A<br>1x kracht 50A<br>3x kracht 63A<br>Hoofdschakelaar 250A | Installaties | 1,00 st     | 1975 |     |       | Onbekend  |          |            | 4        |
| <b>62</b> | <b>Krachtstroom</b>                                                                                                                |              |             |      |     |       |           |          |            |          |
| 623110    | Krachtgroepenkasten<br>1 st. verdeelklem.<br>7 st. krachtgroepen.<br>13 st. installatie automaten.<br>bouwjaar geschat.            | installaties | 1,00 st     | 2005 |     |       | hager     | onbekend |            | 2        |
| <b>63</b> | <b>Verlichting</b>                                                                                                                 |              |             |      |     |       |           |          |            |          |
| 631120    | Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal                                                                                       | installaties | 3050,00 bvo | 0    |     |       |           |          |            | 1        |
| 631130    | Verlichtingsarmaturen<br>70% TL-verlichting, 20% PL-verlichting, 10% LED-verlichting                                               | Installaties | 3050,00 bvo | 0    |     |       |           |          |            | 1        |
| 635110    | Noodverlichtingsarmaturen (centraal)<br>19st vluchtwegarmaturen<br>32st noodverlichtingsarmaturen                                  | Installaties | 51,00 st    | 0    |     |       |           |          |            | 4        |
| <b>65</b> | <b>Beveiliging</b>                                                                                                                 |              |             |      |     |       |           |          |            |          |
| 651110    | Brandmeldinstallaties<br>bouwjaar geschat                                                                                          | Installaties | 1,00 st     | 2010 |     |       | Hertek    | onbekend |            | 2        |
| 651320    | Brandslanghaspels<br>lengte: 20m1                                                                                                  | Installaties | 6,00 st     | 0    |     |       |           |          |            | 1        |
| 651321    | Brandblusser<br>1st blusser schuim 6L<br>2st blusser CO2 5kg                                                                       | Installaties | 3,00 st     | 0    |     |       |           |          |            | 1        |
| 652140    | Inbraaksigaleringsinstallaties                                                                                                     | Installaties | 1,00 st     | 2010 |     |       | Onbekend  |          |            | 2        |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code      | Element                                                                                                                                                                                | Locatie      | Hvh Ehd  | Jaar | Tag | Soort | Fabricaat | Type | Capaciteit | Conditie |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|------|-----|-------|-----------|------|------------|----------|
| <b>66</b> | <b>Transport</b>                                                                                                                                                                       |              |          |      |     |       |           |      |            |          |
| 661200    | Hydraulische lift                                                                                                                                                                      | Installaties | 1,00 st  | 1975 |     |       |           |      |            | 3        |
| <b>73</b> | <b>Vaste keukenvoorzieningen</b>                                                                                                                                                       |              |          |      |     |       |           |      |            |          |
| 731110    | Keukenblok                                                                                                                                                                             | Interieur    | 3,00 st  | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| <b>74</b> | <b>Vaste sanitairvoorzieningen</b>                                                                                                                                                     |              |          |      |     |       |           |      |            |          |
| 740000    | Vaste sanitaire voorzieningen<br><i>20st toiletten</i><br><i>5st urinoirs</i><br><i>18st wastafels</i><br><i>26st douches</i><br><i>2st uitstortgootstenen</i><br><i>10 wandkranen</i> | Installaties | 1,00 pst | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| <b>99</b> | <b>Algemeen</b>                                                                                                                                                                        |              |          |      |     |       |           |      |            |          |
| 9999      | Herinspectie                                                                                                                                                                           |              | 1,00 pst | 0    |     |       |           |      |            | 1        |
| 9999      | Herinspectie                                                                                                                                                                           |              | 1,00 pst | 0    |     |       |           |      |            | 1        |

## Bevindingen NEN 2767

0152 • Westlandhal

Spinel 4  
2691 TM 's-Gravenzande

### Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

|                           |
|---------------------------|
| 1 = Uitstekende conditie  |
| 2 = Goed                  |
| 3 = Redelijk              |
| 4 = Matig                 |
| 5 = Slecht                |
| 6 = Zeer slecht           |
| 8 = Nader onderzoek nodig |
| 9 = Niet te inspecteren   |

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 24-12-2020

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

**Conditie 4**

**582010 Regelinstallatie**

installaties

E7GV13 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                         |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------------------------------|
| Gering | 3           | 5      | 4        | Cultuur historische waarde - matig effect |

Activiteit: Hvh  
Geen directe handeling(en) noodzakelijk 1,00 pst

**611140 Centrale noodverlichtingsunit incl. bekabeling**

installaties

E8GV13 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 3           | 5      | 4        |                   |

Activiteit: Hvh  
Geen directe handeling(en) noodzakelijk 1,00 pst

**615120 (Hoofd)verdeelinrichtingen**

Installaties

E3GV13 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 3           | 5      | 4        |                   |

Activiteit:  
Opgenomen bij planmatig OH

**635110 Noodverlichtingsarmaturen (centraal)**

Installaties

E8GV13 Verval meer dan >87,5% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 3           | 5      | 4        |                   |

Activiteit:  
Opgenomen bij planmatig OH

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

**Conditie 3**

**4622 Vloerafwerking hout; binnenschilderwerk transparant**

Interieur

B11SB01 Slijtage

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                   |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------------------------|
| Serius | 2           | 4      | 3        | Beleving / esthetica - matig effect |

|                                       |      |           |         |
|---------------------------------------|------|-----------|---------|
| Activiteit:                           | 2021 | Hvh       | Totaal  |
| Vervolgsysteem                        |      | 140,00 m2 | € 2.776 |
| Uitvoeren icm herstel vloerafwerking. |      |           |         |



**53220020 Boiler indirect gestookt 500 liter**  
**3**

Installaties

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 2           | 5      | 3        |                   |

Activiteit:  
Opgenomen bij planmatig OH

**53230000 Badgeiser**  
**2**

Installaties

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 2           | 5      | 3        |                   |

Activiteit:  
Opgenomen bij planmatig OH

Hvh  
1,00 pst

**661200 Hydraulische lift**

Installaties

T1GV02 Verval meer dan 75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 2           | 5      | 3        |                   |

Activiteit:  
Opgenomen bij planmatig OH

Hvh  
1,00 pst

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravensande**

**Conditie 2**

**4321 Vloerafwerking sportvloer**

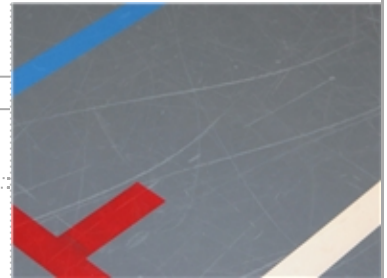
Interieur

B9SM07 Slijtage

| Ernst   | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|---------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Serieus | 1           | 4      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



**4321 Vloerafwerking tapijt**

Interieur

B9GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 3           | 3      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



**4322 Vloerafwerking hout**

Interieur

B9SM03 Beschadiging, ontbrekende delen

| Ernst   | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                   |
|---------|-------------|--------|----------|-------------------------------------|
| Serieus | 3           | 2      | 2        | Beleving / esthetica - matig effect |

Activiteit:

2021

Hvh

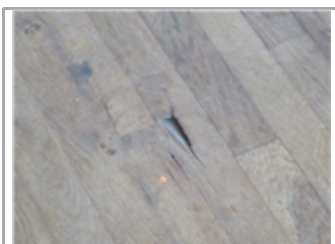
Totaal

Indicatie van de kosten voor DO

1,00 pst

€ 600

Kostenindicatie voor vervangen vloerafwerking hout (10m2). Uitvoeren icm schilderwerk.



**0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande**

**Conditie 2**

**4632 Buitenkozijnen hout; binnenschilderwerk dekkend**

Exterieur

B11EM04 Kale delen

| Ernst   | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                     |
|---------|-------------|--------|----------|---------------------------------------|
| Ernstig | 3           | 1      | 2        | Beleving / esthetica - ernstig effect |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

In het binnenschilderwerk op de buitenkozijnen tpv het restaurant zijn kale plekken geconstateerd.



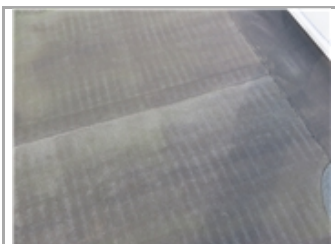
**4711 Dakbedekking APP**

Exterieur

B6SM04 Craquelé

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                       |
|--------|-------------|--------|----------|-----------------------------------------|
| Serius | 3           | 2      | 2        | Technische vervolgschade - matig effect |

|                    |      |           |         |
|--------------------|------|-----------|---------|
| Activiteit:        | 2021 | Hvh       | Totaal  |
| Vervangen partieel |      | 100,00 m2 | € 9.296 |



**4711 Dakbedekking APP**

Exterieur

B6SW01 Afschot foutief of onvoldoende (plassen op dakbedekking)

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Serius | 3           | 1      | 1        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH



**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

**Conditie 2**

**51211050 Ketel gasgestookt HR 40 - 65 KW**  
**3**

Installaties

K2GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**53202060 Tapwaterpomp < DN 40 mm**  
**1**

Installaties

K5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**53212020 Boiler elektrisch 30 liter**  
**4**

Installaties

K2GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**56103020 Expansievat 35 ltr**  
**7**

Installaties

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande**

**Conditie 2**

**56104060 Circulatiepomp enkel DN < 40 mm  
1**

installaties

K13GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

**56104060 Circulatiepomp enkel DN < 40 mm  
1**

installaties

K13GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

**56104060 Circulatiepomp enkel DN < 40 mm  
1**

installaties

K13GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

**56104060 Circulatiepomp enkel DN 65 mm  
4**

installaties

K13GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

**Conditie 2**

**573110 Dakventilatoren**

Installaties

K14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**582010 Regelinstallatie**

Installaties

E7GV11 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**623110 Krachtgroepenkasten**

installaties

E5GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Geen directe handeling(en) noodzakelijk

**651110 Brandmeldinstallaties**

Installaties

E15GV11 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravensande**

**Conditie 2**

**652140 Inbraaksignaleringsinstallaties**

Installaties

E15GV11 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------|
| Gering | 1           | 5      | 2        |                   |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

**Conditie 1**

**3120 Buitenkozijnen hout**

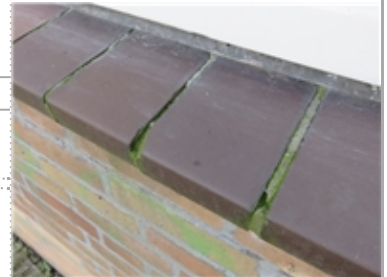
Exterieur

B7GB02 Subelementen, manco

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                   |
|--------|-------------|--------|----------|-------------------------------------|
| Gering | 2           | 1      | 1        | Beleving / esthetica - matig effect |

|                                 |      |          |        |
|---------------------------------|------|----------|--------|
| Activiteit:                     | 2020 | Hvh      | Totaal |
| Indicatie van de kosten voor DO |      | 1,00 pst | € 500  |

Uitgespoeld voegwerk in de raamdorpels tpv de noord- en westgevel. Kostenindicatie voor vervangen voegwerk.



**4112 Gevelbekleding staal**

Exterieur

B8EM03 Corrosie

| Ernst   | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                       |
|---------|-------------|--------|----------|-----------------------------------------|
| Ernstig | 2           | 1      | 1        | Technische vervolgschade - matig effect |

|                           |      |          |         |
|---------------------------|------|----------|---------|
| Activiteit:               | 2021 | Hvh      | Totaal  |
| Corrosiewerend behandelen |      | 1,00 pst | € 1.000 |

Corrosie aan de onderzijde van de stalen gevelbekleding panelen (ter plaatse van het laaggelegen dak aan de zuidzijde).



**4112 Gevelbekleding volkern**

Exterieur

B8GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

| Ernst  | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                    |
|--------|-------------|--------|----------|--------------------------------------|
| Gering | 3           | 2      | 1        | Beleving / esthetica - gering effect |

Activiteit:

Opgenomen bij planmatig OH

Groenaanslag ter plaatse van de noordgevel.



**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravensande**

**Conditie 1**

**4512 Plafondafwerking; systeemplafond**

Interieur

B10GA02 Ontbrekend, scheuren, oude vochtplekken

| Ernst   | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit                    |
|---------|-------------|--------|----------|--------------------------------------|
| Serieus | 3           | 1      | 1        | Beleving / esthetica - gering effect |

|                                               |      |          |        |
|-----------------------------------------------|------|----------|--------|
| Activiteit:                                   | 2020 | Hvh      | Totaal |
| Indicatie van de kosten voor DO               |      | 1,00 pst | € 300  |
| Kostenindicatie voor vervangen plafondpanelen |      |          |        |



|                      |          |
|----------------------|----------|
| Totaal object        | € 14.472 |
| BTW                  | € 3.039  |
| Totaal inclusief BTW | € 17.511 |

## Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

**0152 • Westlandhal**

**Spinel 4**  
**2691 TM 's-Gravenzande**

### **Toelichting:**

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 24-12-2020

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code | Hoofdgroep                               | 2020      | 2021    | 2022    | 2023     | 2024     | 2025     | 2026     | 2027    | 2028     | 2029    | Totaal    |
|------|------------------------------------------|-----------|---------|---------|----------|----------|----------|----------|---------|----------|---------|-----------|
|      | Alles                                    | € 246.098 |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 246.098 |
| 21   | Buitenwanden                             |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 22   | Binnenwanden                             |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 31   | Buitenwandopeningen                      | € 500     |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 500     |
| 32   | Binnenwandopeningen                      |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 34   | Balustrades en leuning                   |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 37   | Dakopeningen                             |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 41   | Buitenwandafwerkingen                    |           | € 1.459 |         |          |          |          |          | € 459   |          |         | € 1.918   |
| 42   | Binnenwandafwerkingen                    |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 43   | Vloerafwerkingen                         |           | € 600   |         |          |          |          | € 26.221 |         |          |         | € 26.821  |
| 45   | Plafondafwerkingen                       | € 300     |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 300     |
| 46   | Schilderwerk                             |           | € 2.776 |         | € 1.696  |          | € 12.363 | € 20.253 |         |          | € 1.696 | € 38.784  |
| 47   | Dakafwerkingen                           |           | € 9.296 |         |          |          |          |          |         |          |         | € 9.296   |
| 51   | Warmteopwekking                          | € 281     | € 281   | € 281   | € 281    | € 281    | € 281    | € 281    | € 281   | € 281    | € 281   | € 2.810   |
| 52   | Afvoeren                                 |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 53   | Water                                    |           |         |         |          |          |          |          |         | € 2.266  | € 981   | € 3.247   |
| 55   | Koudeopwekking                           |           |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 0       |
| 56   | Warmtedistributie                        | € 7.163   |         |         |          |          |          |          |         |          | € 224   | € 7.387   |
| 57   | Luchtbehandeling                         |           | € 3.907 | € 3.907 | € 3.907  | € 26.407 | € 3.907  | € 3.907  | € 3.907 | € 3.907  | € 3.907 | € 57.666  |
| 58   | Regeling klimaat en sanitair             | € 4.356   |         |         |          |          |          |          |         | € 10.000 |         | € 14.356  |
| 61   | Centrale elektrotechnische voorzieningen |           |         | € 7.648 |          | € 10.000 |          |          |         |          |         | € 17.648  |
| 62   | Krachtstroom                             | € 2.450   |         |         |          |          |          |          |         |          |         | € 2.450   |
| 63   | Verlichting                              | € 59.140  | € 824   | € 824   | € 17.282 | € 824    | € 3.294  | € 824    | € 824   | € 824    | € 824   | € 85.480  |

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code                 | Hoofdgroep                  | 2020     | 2021      | 2022     | 2023     | 2024     | 2025     | 2026     | 2027    | 2028      | 2029    | Totaal    |
|----------------------|-----------------------------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|-----------|---------|-----------|
| 65                   | Beveiliging                 |          |           |          |          | € 20.000 |          |          |         | € 6.921   |         | € 26.921  |
| 66                   | Transport                   |          |           |          |          |          |          |          |         | € 51.721  |         | € 51.721  |
| 73                   | Vaste keukenvoorzieningen   |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         | € 0       |
| 74                   | Vaste sanitairvoorzieningen |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         | € 0       |
| 99                   | Algemeen                    |          |           | € 16.094 |          | € 16.094 |          | € 16.094 |         | € 16.094  |         | € 64.376  |
| <hr/>                |                             |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |           |
| Totaal object        |                             | € 74.190 | € 265.241 | € 28.754 | € 23.167 | € 73.606 | € 19.845 | € 67.580 | € 5.471 | € 92.014  | € 7.912 | € 657.778 |
| BTW                  |                             | € 15.580 | € 55.701  | € 6.038  | € 4.865  | € 15.457 | € 4.167  | € 14.192 | € 1.149 | € 19.323  | € 1.662 | € 138.134 |
| <hr/>                |                             |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |           |
| Totaal inclusief BTW |                             | € 89.769 | € 320.942 | € 34.792 | € 28.032 | € 89.063 | € 24.013 | € 81.771 | € 6.620 | € 111.337 | € 9.574 | € 795.912 |

Overzicht 15 - Jarenplan (Gedetailleerd)

0152 • Westlandhal

Spinel 4  
2691 TM 's-Gravenzande

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 24-12-2020

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling                       |  |  |  | Hvh    | Ehd | Prijs/Ehd    | Stj  | Cy | 2020  | 2021      | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | Totaal    |
|--------------------------------------------------|--|--|--|--------|-----|--------------|------|----|-------|-----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
| Alles                                            |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| EED-maatregelen                                  |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
|                                                  |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1 HR++ beglazing toepassen                       |  |  |  | 1,00   | pst | € 40.500,00  | 2021 |    |       | € 40.500  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 40.500  |
| 2 Dakisolatie                                    |  |  |  | 1,00   | pst | € 184.600,00 | 2021 |    |       | € 184.600 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 184.600 |
| 3 Isoleren leidingen en appendages               |  |  |  | 1,00   | pst | € 1.800,00   | 2021 |    |       | € 1.800   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 1.800   |
| 4 Optimaliseren GBS instellingen                 |  |  |  | 1,00   | pst | € 280,00     | 2021 |    |       | € 280     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 280     |
| 5 Energiezuinige verlichting                     |  |  |  | 1,00   | pst | € 108,00     | 2021 |    |       | € 108     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 108     |
| 6 Toepassen zon PV                               |  |  |  | 1,00   | pst | € 18.810,00  | 2021 |    |       | € 18.810  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 18.810  |
|                                                  |  |  |  |        |     |              |      |    | € 0   | € 246.098 | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 246.098 |
| 21 Buitenwanden                                  |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1 2110 Gevelconstructie metselwerk<br>Exterieur  |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| Hydrofoberen / impregneren metselwerk            |  |  |  | 0,00   | m2  | € 13,25      | 2032 | 12 |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 0       |
|                                                  |  |  |  |        |     |              |      |    | € 0   | € 0       | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0       |
| 22 Binnenwanden                                  |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1 2214 Vouwwand kunststof<br>Interieur           |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| Vervangen vouwwand kunststof                     |  |  |  | 448,00 | m2  | € 324,84     | 2038 | 18 |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 0       |
|                                                  |  |  |  |        |     |              |      |    | € 0   | € 0       | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0       |
| 31 Buitenwandopeningen                           |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1 3120 Buitenkozijnen hout<br>Exterieur          |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| Indicatie van de kosten voor DO                  |  |  |  | 1,00   | pst | € 500,00     | 2020 |    | € 500 |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 500     |
| Subelementen, manco                              |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| Vervangen kozijn hardhout                        |  |  |  | 343,00 | m2  | € 533,69     | 2068 | 48 |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 0       |
| 1 3120 Zonwering screens elektrisch<br>Exterieur |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| Vervangen zonwering                              |  |  |  | 8,00   | m1  | € 233,45     | 2045 | 25 |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 0       |
| 1 3131 Overheaddeur<br>Interieur                 |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| Vervangen overheaddeur                           |  |  |  | 5,00   | st  | € 4.843,62   | 2040 | 20 |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 0       |
|                                                  |  |  |  |        |     |              |      |    | € 500 | € 0       | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 500     |
| 32 Binnenwandopeningen                           |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| 1 3230 Binnenkozijnen hout<br>Interieur          |  |  |  |        |     |              |      |    |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |           |
| Vervangen kozijn zachthout                       |  |  |  | 122,00 | m2  | € 476,42     | 2068 | 48 |       |           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      | € 0       |

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling  |      |                                                    | Hvh    | Ehd | Prijs/Ehd  | Stj  | Cy | 2020 | 2021    | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027  | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032  | 2033  | 2034 | Totaal  |
|-----------------------------|------|----------------------------------------------------|--------|-----|------------|------|----|------|---------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|-------|-------|------|---------|
| 1                           | 3230 | Binnenkozijnen staal<br>Interieur                  |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen kozijn staal                             | 140,00 | m2  | € 559,95   | 2068 | 48 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
|                             |      |                                                    |        |     |            |      |    | € 0  | € 0     | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0   | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0   | € 0   | € 0  | € 0     |
| 34 Balustrades en leuningen |      |                                                    |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
| 1                           | 3411 | Binnentraphek staal<br>Interieur                   |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen binnentraphek metaal                     | 54,00  | m1  | € 382,24   | 2068 | 48 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
| 1                           | 3421 | Binnentrapleuning staal+rubberprofiel<br>Interieur |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen binnentrapleuning Kunststof/Rubber       | 19,00  | m1  | € 32,04    | 2060 | 40 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
|                             |      |                                                    |        |     |            |      |    | € 0  | € 0     | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0   | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0   | € 0   | € 0  | € 0     |
| 37 Dakopeningen             |      |                                                    |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
| 1                           | 3721 | Lichtkoepel kunststof 1000 x 1000 mm<br>Exterieur  |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen lichtkoepel                              | 2,00   | st  | € 831,13   | 2040 | 20 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
|                             |      |                                                    |        |     |            |      |    | € 0  | € 0     | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0   | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0   | € 0   | € 0  | € 0     |
| 41 Buitenwandafwerkingen    |      |                                                    |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
| 1                           | 4111 | Gevelafwerking voegwerk platvol<br>Exterieur       |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen voegwerk platvol                         | 500,00 | m2  | € 48,00    | 2068 | 48 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
| 1                           | 4112 | Gevelbekleding staal<br>Exterieur                  |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Corrosiewerend behandelen                          | 1,00   | pst | € 1.000,00 | 2021 |    |      | € 1.000 |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 1.000 |
|                             |      | Corrosie                                           |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen gevelbekleding metaal                    | 860,00 | m2  | € 139,13   | 2068 | 48 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
| 1                           | 4112 | Gevelbekleding volkern<br>Exterieur                |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen gevelbekleding volkern                   | 76,00  | m2  | € 211,88   | 2068 | 48 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
|                             |      | Reinigen en conserveren                            | 76,00  | m2  | € 6,04     | 2021 | 6  |      | € 459   |      |      |      |      |      | € 459 |      |      |      |      | € 459 |       |      | € 1.377 |
|                             |      |                                                    |        |     |            |      |    | € 0  | € 1.459 | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 459 | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0   | € 459 | € 0  | € 2.377 |
| 42 Binnenwandafwerkingen    |      |                                                    |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
| 1                           | 4212 | Wandafwerking hout<br>Interieur                    |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen wandafwerking multiplex                  | 14,00  | m2  | € 71,48    | 2068 | 48 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |
| 1                           | 4212 | Wandafwerking tegels<br>Interieur                  |        |     |            |      |    |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      |         |
|                             |      | Vervangen wandafwerking wandtegels                 | 920,00 | m2  | € 113,23   | 2056 | 36 |      |         |      |      |      |      |      |       |      |      |      |      |       |       |      | € 0     |

| CVO/Code/Elemen/tHandeling |      |                                                                |  | Hvh    | Ehd | Prijs/Ehd | Stj  | Cy | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024 | 2025 | 2026     | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032      | 2033 | 2034 | Totaal    |
|----------------------------|------|----------------------------------------------------------------|--|--------|-----|-----------|------|----|-------|-------|-------|-------|------|------|----------|------|------|------|------|------|-----------|------|------|-----------|
|                            |      |                                                                |  |        |     |           |      |    | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0  | € 0  | € 0      | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0       | € 0  | € 0  | € 0       |
| 43 Vloerafwerkingen        |      |                                                                |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
| 1                          | 4321 | Vloerafwerking inloopmat Interieur                             |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen tapijt                                               |  | 20,00  | m2  | € 56,62   | 2032 | 12 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      | € 1.132   |      |      | € 1.132   |
| 2                          | 4321 | Vloerafwerking sportvloer Interieur                            |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen vloerafwerking sportvloer                            |  | 1670,0 | m2  | € 75,95   | 2032 | 24 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      | € 126.837 |      |      | € 126.837 |
|                            |      |                                                                |  | 0      |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
| 1                          | 4321 | Vloerafwerking linoleum Interieur                              |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen vloerafwerking linoleum                              |  | 100,00 | m2  | € 44,18   | 2038 | 18 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 0       |
| 1                          | 4321 | Vloerafwerking kunsthars Interieur                             |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen vloerafwerking kunsthars                             |  | 350,00 | m2  | € 44,18   | 2026 | 6  |       |       |       |       |      |      | € 15.463 |      |      |      |      |      | € 15.463  |      |      | € 30.926  |
| 2                          | 4321 | Vloerafwerking tapijt Interieur                                |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen tapijt                                               |  | 190,00 | m2  | € 56,62   | 2026 | 12 |       |       |       |       |      |      | € 10.758 |      |      |      |      |      |           |      |      | € 10.758  |
| 1                          | 4322 | Vloerafwerking tegels Interieur                                |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen vloerafwerking dubbel hard gebakken tegels (gelijmd) |  | 550,00 | m2  | € 107,70  | 2056 | 36 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 0       |
| 2                          | 4322 | Vloerafwerking hout Interieur                                  |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Indicatie van de kosten voor DO                                |  | 1,00   | pst | € 600,00  | 2021 |    |       |       |       | € 600 |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 600     |
|                            |      | Beschadiging, ontbrekende delen                                |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen vloerafwerking parket                                |  | 140,00 | m2  | € 143,62  | 2038 | 36 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 0       |
|                            |      |                                                                |  |        |     |           |      |    | € 0   | € 600 | € 0   | € 0   | € 0  | € 0  | € 26.221 | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 143.432 | € 0  | € 0  | € 170.253 |
| 45 Plafondafwerkingen      |      |                                                                |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
| 1                          | 4510 | Buitenplafond hout Exterieur                                   |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen buitenplafond hout                                   |  | 70,00  | m2  | € 164,32  | 2056 | 36 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 0       |
| 1                          | 4511 | Plafondafwerking hout Interieur                                |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen plafondafwerking houten delen                        |  | 1000,0 | m2  | € 105,21  | 2068 | 48 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 0       |
|                            |      |                                                                |  | 0      |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
| 1                          | 4512 | Plafondafwerking; systeemplafond Interieur                     |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Indicatie van de kosten voor DO                                |  | 1,00   | pst | € 300,00  | 2020 |    |       |       | € 300 |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 300     |
|                            |      | Ontbrekend, scheuren, oude vochtplekken                        |  |        |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      | Vervangen systeemplafond organisch                             |  | 2020,0 | m2  | € 63,52   | 2068 | 48 |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      | € 0       |
|                            |      |                                                                |  | 0      |     |           |      |    |       |       |       |       |      |      |          |      |      |      |      |      |           |      |      |           |
|                            |      |                                                                |  |        |     |           |      |    | € 300 | € 0   | € 0   | € 0   | € 0  | € 0  | € 0      | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0       | € 0  | € 0  | € 300     |

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling |      |                                                                  |  | Hvh    | Ehd | Prijs/Ehd | Stj  | Cy | 2020 | 2021    | 2022 | 2023 | 2024 | 2025     | 2026    | 2027 | 2028 | 2029 | 2030     | 2031  | 2032 | 2033 | 2034 | Totaal   |
|----------------------------|------|------------------------------------------------------------------|--|--------|-----|-----------|------|----|------|---------|------|------|------|----------|---------|------|------|------|----------|-------|------|------|------|----------|
| 46 Schilderwerk            |      |                                                                  |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
| 1                          | 4621 | Kolom staal; buitenschilderwerk<br>Exterieur                     |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk metaal                                        |  | 15,00  | m2  | € 35,22   | 2026 | 6  |      |         |      |      |      |          | € 528   |      |      |      |          | € 528 |      |      |      | € 1.057  |
| 1                          | 4621 | Hemelwaterafvoer staal; buitenschilderwerk<br>Exterieur          |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk metaal                                        |  | 2,00   | m2  | € 35,22   | 2026 | 6  |      |         |      |      |      |          | € 70    |      |      |      |          | € 70  |      |      |      | € 141    |
| 1                          | 4622 | Wandafwerking hout; binnenschilderwerk dekkend<br>Interieur      |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk hout dekkend                                  |  | 14,00  | m2  | € 30,83   | 2030 | 10 |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      | € 432    |       |      |      |      | € 432    |
| 1                          | 4622 | Wandafwerking binnenschilderwerk op steen<br>Interieur           |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk metselwerk                                    |  | 170,00 | m2  | € 30,83   | 2030 | 10 |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      | € 5.241  |       |      |      |      | € 5.241  |
| 3                          | 4622 | Vloerafwerking hout; binnenschilderwerk transparant<br>Interieur |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Vervolgsysteem                                                   |  | 140,00 | m2  | € 19,83   | 2021 |    |      | € 2.776 |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      | € 2.776  |
|                            |      | Slijtage                                                         |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk diversen hout transparant                     |  | 140,00 | m2  | € 19,83   | 2026 | 5  |      |         |      |      |      |          | € 2.776 |      |      |      | € 2.776  |       |      |      |      | € 5.552  |
| 1                          | 4623 | Vloerafwerking betonvloer coating<br>Interieur                   |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Vervangen coating beton                                          |  | 0,00   | m2  | € 47,47   | 2026 | 5  |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      | € 0      |
|                            |      | Herstellen coating beton                                         |  | 33,00  | m2  | € 9,26    | 2032 | 12 |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          | € 306 |      |      |      | € 306    |
| 1                          | 4628 | Binnentrap staal; binnenschilderwerk op beton<br>Interieur       |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk steenachtig                                   |  | 18,00  | m2  | € 30,83   | 2025 | 5  |      |         |      |      |      | € 555    |         |      |      |      | € 555    |       |      |      |      | € 1.110  |
| 1                          | 4631 | Buitenkozijnen hout; buitenschilderwerk dekkend<br>Exterieur     |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend                   |  | 383,00 | m2  | € 39,64   | 2026 | 6  |      |         |      |      |      | € 15.182 |         |      |      |      | € 15.182 |       |      |      |      | € 30.364 |
| 2                          | 4632 | Buitenkozijnen hout; binnenschilderwerk dekkend<br>Interieur     |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend                   |  | 383,00 | m2  | € 30,83   | 2025 | 10 |      |         |      |      |      | € 11.808 |         |      |      |      |          |       |      |      |      | € 11.808 |
| 1                          | 4632 | Binnenkozijnen hout; binnenschilderwerk dekkend<br>Interieur     |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk kozijn en raam hout dekkend                   |  | 440,00 | m2  | € 30,83   | 2030 | 10 |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      | € 13.565 |       |      |      |      | € 13.565 |
| 1                          | 4634 | Binnentraphek staal; binnenschilderwerk dekkend<br>Interieur     |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |
|                            |      | Groot schilderwerk hek staal                                     |  | 92,00  | m2  | € 30,83   | 2030 | 10 |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      | € 2.836  |       |      |      |      | € 2.836  |
| 1                          | 4645 | Buitenplafond hout; buitenschilderwerk transparant<br>Exterieur  |  |        |     |           |      |    |      |         |      |      |      |          |         |      |      |      |          |       |      |      |      |          |

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling                  |           |                                                                 | Hvh    | Ehd | Prijs/Ehd  | Stj  | Cy | 2020  | 2021    | 2022  | 2023    | 2024  | 2025     | 2026     | 2027  | 2028  | 2029    | 2030     | 2031    | 2032      | 2033  | 2034  | Totaal    |  |
|---------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------|--------|-----|------------|------|----|-------|---------|-------|---------|-------|----------|----------|-------|-------|---------|----------|---------|-----------|-------|-------|-----------|--|
| Groot schilderwerk plafond hout transparant |           |                                                                 | 70,00  | m2  | € 24,23    | 2023 | 3  |       |         |       | € 1.696 |       |          | € 1.696  |       |       | € 1.696 |          |         | € 1.696   |       |       | € 6.784   |  |
| 1                                           | 4645      | Plafondafwerking hout; binnenschilderwerk transparant Interieur |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Groot schilderwerk plafond hout transparant |           |                                                                 | 1000,0 | m2  | € 19,83    | 2040 | 20 |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       | € 0       |  |
|                                             |           |                                                                 |        |     |            |      |    | € 0   | € 2.776 | € 0   | € 1.696 | € 0   | € 12.363 | € 20.253 | € 0   | € 0   | € 1.696 | € 22.629 | € 2.776 | € 17.783  | € 0   | € 0   | € 81.972  |  |
| 47 Dakafwerkingen                           |           |                                                                 |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| 2                                           | 4711      | Dakbedekking APP Exterieur                                      |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen partieel                          |           |                                                                 | 100,00 | m2  | € 92,96    | 2021 |    |       |         |       | € 9.296 |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       | € 9.296   |  |
| Craquelé                                    |           |                                                                 |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen dakbedekking APP                  |           |                                                                 | 2690,0 | m2  | € 92,96    | 2056 | 48 |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       | € 0       |  |
| Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking APP     |           |                                                                 | 2690,0 | m2  | € 52,30    | 2032 | 24 |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         | € 140.687 |       |       | € 140.687 |  |
|                                             |           |                                                                 |        |     |            |      |    | € 0   | € 9.296 | € 0   | € 0     | € 0   | € 0      | € 0      | € 0   | € 0   | € 0     | € 0      | € 0     | € 140.687 | € 0   | € 0   | € 149.983 |  |
| 51 Warmteopwekking                          |           |                                                                 |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| 2                                           | 512110503 | Ketel gasgestookt HR 40 - 65 KW Installaties                    |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen                                   |           |                                                                 | 1,00   | st  | € 3.625,38 | 2036 | 16 |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       | € 0       |  |
| Indicatie van de kosten voor DO             |           |                                                                 | 1,00   | st  | € 280,96   | 2020 | 1  | € 281 | € 281   | € 281 | € 281   | € 281 | € 281    | € 281    | € 281 | € 281 | € 281   | € 281    | € 281   | € 281     | € 281 | € 281 | € 4.214   |  |
| 1                                           | 512110505 | Ketel gasgestookt HR 100 - 150 KW Installaties                  |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen                                   |           |                                                                 | 3,00   | st  | € 6.852,97 | 2044 | 24 |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       | € 0       |  |
|                                             |           |                                                                 |        |     |            |      |    | € 281 | € 281   | € 281 | € 281   | € 281 | € 281    | € 281    | € 281 | € 281 | € 281   | € 281    | € 281   | € 281     | € 281 | € 281 | € 4.214   |  |
| 52 Afvoeren                                 |           |                                                                 |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| 1                                           | 521209    | Hemelwaterafvoer kunststof Exterieur                            |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen                                   |           |                                                                 | 33,00  | m1  | € 24,44    | 2044 | 24 |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       | € 0       |  |
| 1                                           | 521263    | Hemelwaterafvoer staal Exterieur                                |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen                                   |           |                                                                 | 31,00  | m1  | € 72,02    | 2050 | 30 |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       | € 0       |  |
|                                             |           |                                                                 |        |     |            |      |    | € 0   | € 0     | € 0   | € 0     | € 0   | € 0      | € 0      | € 0   | € 0   | € 0     | € 0      | € 0     | € 0       | € 0   | € 0   | € 0       |  |
| 53 Water                                    |           |                                                                 |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| 2                                           | 532020601 | Tapwaterpomp < DN 40 mm Installaties                            |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen                                   |           |                                                                 | 1,00   | st  | € 743,20   | 2028 | 18 |       |         |       |         |       |          |          |       | € 743 |         |          |         |           |       |       | € 743     |  |
| 2                                           | 532120204 | Boiler elektrisch 30 liter Installaties                         |        |     |            |      |    |       |         |       |         |       |          |          |       |       |         |          |         |           |       |       |           |  |
| Vervangen                                   |           |                                                                 | 1,00   | st  | € 980,82   | 2029 | 18 |       |         |       |         |       |          |          |       |       | € 981   |          |         |           |       |       | € 981     |  |

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling |            | Hvh                                | Ehd | Prijs/Ehd  | Stj  | Cy | 2020    | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028    | 2029  | 2030 | 2031 | 2032    | 2033    | 2034    | Totaal   |
|----------------------------|------------|------------------------------------|-----|------------|------|----|---------|------|------|------|------|------|------|------|---------|-------|------|------|---------|---------|---------|----------|
| 3                          | 5322002 03 | Boiler indirect gestookt 500 liter |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | Installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 2,00                               | st  | € 3.672,33 | 2032 | 24 |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      | € 7.345 |         |         | € 7.345  |
| 3                          | 5323000 02 | Badgeiser                          |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | Installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 1,00                               | st  | € 1.522,54 | 2028 | 18 |         |      |      |      |      |      |      |      | € 1.523 |       |      |      |         |         |         | € 1.523  |
|                            |            |                                    |     |            |      |    | € 0     | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 2.266 | € 981 | € 0  | € 0  | € 7.345 | € 0     | € 0     | € 10.591 |
| 55 Koudeopwekking          |            |                                    |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
| 1                          | 5531702 14 | Expansievat 425 ltr                |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | Installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 1,00                               | st  | € 1.226,57 | 2033 | 18 |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         | € 1.227 |         | € 1.227  |
|                            |            |                                    |     |            |      |    | € 0     | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0     | € 0   | € 0  | € 0  | € 0     | € 1.227 | € 0     | € 1.227  |
| 56 Warmtedistributie       |            |                                    |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
| 1                          | 5610302 06 | Expansievat 25 ltr                 |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | Installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 1,00                               | st  | € 223,65   | 2032 | 18 |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         | € 224   |         | € 224    |
| 2                          | 5610302 07 | Expansievat 35 ltr                 |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | Installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 1,00                               | st  | € 223,65   | 2029 | 18 |         |      |      |      |      |      |      |      |         | € 224 |      |      |         |         |         | € 224    |
| 2                          | 5610406 01 | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm    |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 1,00                               | st  | € 1.193,47 | 2020 | 20 | € 1.193 |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         | € 1.193  |
| 2                          | 5610406 01 | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm    |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 2,00                               | st  | € 1.193,47 | 2020 | 20 | € 2.387 |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         | € 2.387  |
| 2                          | 5610406 01 | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm    |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 1,00                               | st  | € 1.193,47 | 2020 | 20 | € 1.193 |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         | € 1.193  |
| 2                          | 5610406 04 | Circulatiepomp enkel DN 65 mm      |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 1,00                               | st  | € 2.389,11 | 2020 | 20 | € 2.389 |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         | € 2.389  |
| 1                          | 561060     | Driewegmengklep                    |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            |            | Installaties                       |     |            |      |    |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         |         |          |
|                            | Vervangen  | 3,00                               | st  | € 776,78   | 2034 | 24 |         |      |      |      |      |      |      |      |         |       |      |      |         |         | € 2.330 | € 2.330  |
|                            |            |                                    |     |            |      |    | € 7.163 | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0  | € 0     | € 224 | € 0  | € 0  | € 224   | € 0     | € 2.330 | € 9.941  |

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling                  |                                              |                                                |              | Hvh         | Ehd  | Prijs/Ehd | Stj | Cy | 2020     | 2021    | 2022    | 2023    | 2024     | 2025    | 2026    | 2027    | 2028     | 2029     | 2030     | 2031    | 2032    | 2033    | 2034    | Totaal   |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------|-------------|------|-----------|-----|----|----------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|----------|
| 57 Luchtbehandeling                         |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
| 2                                           | 573110                                       | Dakventilatoren                                | Installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 7,00                                           | st           | € 1.826,80  | 2030 | 20        |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          | € 12.788 |         |         |         |         | € 12.788 |
| 1                                           | 577302                                       | Luchtbehandelingskast BU                       | Installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 3,00                                           | st           | € 15.000,00 | 2036 | 24        |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 0      |
|                                             | Vervangen filters                            | 3,00                                           | st           | € 850,13    | 2021 | 1         |     |    |          | € 2.550 | € 2.550 | € 2.550 | € 2.550  | € 2.550 | € 2.550 | € 2.550 | € 2.550  | € 2.550  | € 2.550  | € 2.550 | € 2.550 | € 2.550 | € 2.550 | € 35.705 |
|                                             | Vervangen v-snaren                           | 3,00                                           | st           | € 452,30    | 2021 | 1         |     |    |          | € 1.357 | € 1.357 | € 1.357 | € 1.357  | € 1.357 | € 1.357 | € 1.357 | € 1.357  | € 1.357  | € 1.357  | € 1.357 | € 1.357 | € 1.357 | € 1.357 | € 18.997 |
|                                             | Vervolgsysteem, hergebruik, revisie          | 3,00                                           | st           | € 7.500,00  | 2024 | 12        |     |    |          |         |         |         | € 22.500 |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 22.500 |
|                                             |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    | € 0      | € 3.907 | € 3.907 | € 3.907 | € 26.407 | € 3.907 | € 3.907 | € 3.907 | € 3.907  | € 3.907  | € 16.695 | € 3.907 | € 3.907 | € 3.907 | € 3.907 | € 89.990 |
| 58 Regeling klimaat en sanitair             |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
| 2                                           | 582010                                       | Regelinstallatie                               | Installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 1,00                                           | st           | € 10.000,00 | 2028 | 18        |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         | € 10.000 |          |          |         |         |         |         | € 10.000 |
| 4                                           | 582010                                       | Regelinstallatie                               | installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 1,00                                           | st           | € 4.355,78  | 2020 | 18        |     |    | € 4.356  |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 4.356  |
|                                             |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    | € 4.356  | € 0     | € 0     | € 0     | € 0      | € 0     | € 0     | € 0     | € 0      | € 10.000 | € 0      | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     | € 14.356 |
| 61 Centrale elektrotechnische voorzieningen |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
| 4                                           | 611140                                       | Centrale noodverlichtingsunit incl. bekabeling | installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 1,00                                           | st           | € 7.289,31  | 2022 | 15        |     |    |          |         | € 7.289 |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 7.289  |
|                                             | Vervangen van onderdelen, conventionele accu | 1,00                                           | st           | € 358,66    | 2022 | 15        |     |    |          |         | € 359   |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 359    |
| 4                                           | 615120                                       | (Hoofd)verdeelinrichtingen                     | Installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 1,00                                           | st           | € 10.000,00 | 2024 | 30        |     |    |          |         |         |         | € 10.000 |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 10.000 |
|                                             |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    | € 0      | € 0     | € 7.648 | € 0     | € 10.000 | € 0     | € 0     | € 0     | € 0      | € 0      | € 0      | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     | € 17.648 |
| 62 Krachtstroom                             |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
| 2                                           | 623110                                       | Krachtgroepenkasten                            | installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 1,00                                           | st           | € 2.450,35  | 2020 | 30        |     |    | € 2.450  |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 2.450  |
|                                             |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    | € 2.450  | € 0     | € 0     | € 0     | € 0      | € 0     | € 0     | € 0     | € 0      | € 0      | € 0      | € 0     | € 0     | € 0     | € 0     | € 2.450  |
| 63 Verlichting                              |                                              |                                                |              |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
| 1                                           | 631120                                       | Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal   | installaties |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |
|                                             | Vervangen                                    | 3050,0                                         | bvo          | € 19,39     | 2020 | 60        |     |    | € 59.140 |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         | € 59.140 |
|                                             |                                              |                                                | 0            |             |      |           |     |    |          |         |         |         |          |         |         |         |          |          |          |         |         |         |         |          |

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling                     |        |                                                      | Hvh    | Ehd | Prijs/Ehd   | Stj  | Cy | 2020     | 2021  | 2022  | 2023     | 2024     | 2025    | 2026  | 2027  | 2028     | 2029    | 2030    | 2031  | 2032  | 2033  | 2034  | Totaal   |
|------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------|--------|-----|-------------|------|----|----------|-------|-------|----------|----------|---------|-------|-------|----------|---------|---------|-------|-------|-------|-------|----------|
| Keuring                                        |        |                                                      | 3050,0 | bvo | € 0,81      | 2025 | 5  |          |       |       |          |          | € 2.471 |       |       |          | € 2.471 |         |       |       |       |       | € 4.941  |
| Reparatie lokale defecten, dagelijks onderhoud |        |                                                      | 3050,0 | bvo | € 0,27      | 2021 | 1  |          | € 824 | € 824 | € 824    | € 824    | € 824   | € 824 | € 824 | € 824    | € 824   | € 824   | € 824 | € 824 | € 824 | € 824 | € 11.529 |
| Vervolgsysteem, hergebruik, revisie            |        |                                                      | 3050,0 | bvo | € 8,08      | 2050 | 30 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| 1                                              | 631130 | Verlichtingsarmaturen<br>Installaties                |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| Vervangen                                      |        |                                                      | 3050,0 | bvo | € 29,75     | 2044 | 24 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| 4                                              | 635110 | Noodverlichtingsarmaturen (centraal)<br>Installaties |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| Vervangen                                      |        |                                                      | 51,00  | st  | € 322,72    | 2023 | 20 |          |       |       | € 16.459 |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 16.459 |
|                                                |        |                                                      |        |     |             |      |    | € 59.140 | € 824 | € 824 | € 17.282 | € 824    | € 3.294 | € 824 | € 824 | € 824    | € 824   | € 3.294 | € 824 | € 824 | € 824 | € 824 | € 92.068 |
| 65 Beveiliging                                 |        |                                                      |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| 2                                              | 651110 | Brandmeldinstallaties<br>Installaties                |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| Vervangen                                      |        |                                                      | 1,00   | st  | € 20.000,00 | 2024 | 16 |          |       |       |          | € 20.000 |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 20.000 |
| 1                                              | 651320 | Brandslanghaspels<br>Installaties                    |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| Vervangen                                      |        |                                                      | 6,00   | st  | € 387,56    | 2050 | 30 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| Vervangen slang                                |        |                                                      | 6,00   | st  | € 128,68    | 2035 | 15 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| 1                                              | 651321 | Brandblusser<br>Installaties                         |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| Vervangen                                      |        |                                                      | 3,00   | st  | € 157,11    | 2040 | 20 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| Vervolgsysteem, hergebruik, revisie            |        |                                                      | 3,00   | st  | € 78,09     | 2030 | 10 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         | € 234   |       |       |       |       | € 234    |
| 2                                              | 652140 | Inbraaksigaleringsinstallaties<br>Installaties       |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| Vervangen                                      |        |                                                      | 1,00   | st  | € 6.921,13  | 2028 | 16 |          |       |       |          |          |         |       |       | € 6.921  |         |         |       |       |       |       | € 6.921  |
|                                                |        |                                                      |        |     |             |      |    | € 0      | € 0   | € 0   | € 0      | € 20.000 | € 0     | € 0   | € 0   | € 6.921  | € 0     | € 234   | € 0   | € 0   | € 0   | € 0   | € 27.155 |
| 66 Transport                                   |        |                                                      |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| 3                                              | 661200 | Hydraulische lift<br>Installaties                    |        |     |             |      |    |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       |          |
| Vervangen                                      |        |                                                      | 1,00   | st  | € 51.721,36 | 2028 | 30 |          |       |       |          |          |         |       |       | € 51.721 |         |         |       |       |       |       | € 51.721 |
| Vervangen besturing en bediening               |        |                                                      | 1,00   | st  | € 24.244,39 | 2046 | 18 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| Vervangen hydraulisch stuurblok en pomp        |        |                                                      | 1,00   | st  | € 18.856,75 | 2046 | 18 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| Vervangen kabine inrichting                    |        |                                                      | 1,00   | st  | € 5.926,41  | 2046 | 24 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| Vervangen kabinedeuren                         |        |                                                      | 1,00   | st  | € 10.021,01 | 2046 | 24 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| Vervangen plunjer hydraulische lift            |        |                                                      | 1,00   | st  | € 12.930,34 | 2037 | 9  |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |
| Vervangen schachtdeuren en omlijsting          |        |                                                      | 1,00   | st  | € 15.031,52 | 2042 | 24 |          |       |       |          |          |         |       |       |          |         |         |       |       |       |       | € 0      |

0152 • Westlandhal  
Spinel 4 • 's-Gravenzande

| CVO/Code/Elemen/tHandeling               |        |                                               |  | Hvh  | Ehd | Prijs/Ehd   | Stj  | Cy | 2020     | 2021      | 2022     | 2023     | 2024     | 2025     | 2026     | 2027    | 2028      | 2029    | 2030     | 2031    | 2032      | 2033    | 2034     | Totaal      |          |
|------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|--|------|-----|-------------|------|----|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|----------|---------|-----------|---------|----------|---------|-----------|---------|----------|-------------|----------|
|                                          |        |                                               |  |      |     |             |      |    | € 0      | € 0       | € 0      | € 0      | € 0      | € 0      | € 0      | € 0     | € 51.721  | € 0     | € 0      | € 0     | € 0       | € 0     | € 0      | € 51.721    |          |
| 73 Vaste keukenvoorzieningen             |        |                                               |  |      |     |             |      |    |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             |          |
| 1                                        | 731110 | Keukenblok<br>Interieur                       |  |      |     |             |      |    |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             |          |
| Vervangen                                |        |                                               |  | 3,00 | st  | € 8.620,23  | 2038 | 18 |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             | € 0      |
|                                          |        |                                               |  |      |     |             |      |    | € 0      | € 0       | € 0      | € 0      | € 0      | € 0      | € 0      | € 0     | € 0       | € 0     | € 0      | € 0     | € 0       | € 0     | € 0      | € 0         |          |
| 74 Vaste sanitairvoorzieningen           |        |                                               |  |      |     |             |      |    |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             |          |
| 1                                        | 740000 | Vaste sanitaire voorzieningen<br>Installaties |  |      |     |             |      |    |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             |          |
| Vervanging vaste sanitaire voorzieningen |        |                                               |  | 1,00 | pst | € 31.151,00 | 2050 | 30 |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             | € 0      |
|                                          |        |                                               |  |      |     |             |      |    | € 0      | € 0       | € 0      | € 0      | € 0      | € 0      | € 0      | € 0     | € 0       | € 0     | € 0      | € 0     | € 0       | € 0     | € 0      | € 0         |          |
| 99 Algemeen                              |        |                                               |  |      |     |             |      |    |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             |          |
| 1                                        | 9999   | Herinspectie                                  |  |      |     |             |      |    |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             |          |
| Herinspectie Helix                       |        |                                               |  | 1,00 | pst | € 8.047,00  | 2022 | 2  |          |           | € 8.047  |          |          | € 8.047  |          |         | € 8.047   |         |          | € 8.047 |           |         | € 8.047  | € 56.329    |          |
| 1                                        | 9999   | Herinspectie<br>Herinspectie Helix            |  |      |     |             |      |    |          |           |          |          |          |          |          |         |           |         |          |         |           |         |          |             |          |
|                                          |        |                                               |  | 1,00 | pst | € 8.047,00  | 2022 | 2  |          |           | € 8.047  |          |          | € 8.047  |          |         | € 8.047   |         |          | € 8.047 |           |         | € 8.047  | € 56.329    |          |
|                                          |        |                                               |  |      |     |             |      |    | € 0      | € 0       | € 16.094 | € 0      | € 16.094 | € 0      | € 16.094 | € 0     | € 16.094  | € 0     | € 16.094 | € 0     | € 16.094  | € 0     | € 16.094 | € 0         | € 16.094 |
| Totaal object                            |        |                                               |  |      |     |             |      |    | € 74.190 | € 265.241 | € 28.754 | € 23.167 | € 73.606 | € 19.845 | € 67.580 | € 5.471 | € 92.014  | € 7.912 | € 59.227 | € 7.788 | € 330.576 | € 6.697 | € 23.436 | € 1.085.503 |          |
| BTW                                      |        |                                               |  |      |     |             |      |    | € 15.580 | € 55.701  | € 6.038  | € 4.865  | € 15.457 | € 4.167  | € 14.192 | € 1.149 | € 19.323  | € 1.662 | € 12.438 | € 1.635 | € 69.421  | € 1.406 | € 4.922  | € 227.956   |          |
| Totaal inclusief BTW                     |        |                                               |  |      |     |             |      |    | € 89.769 | € 320.942 | € 34.792 | € 28.032 | € 89.063 | € 24.013 | € 81.771 | € 6.620 | € 111.337 | € 9.574 | € 71.665 | € 9.423 | € 399.996 | € 8.104 | € 28.358 | € 1.313.458 |          |

## Jaarplan 2020

0152 • Westlandhal

Spinel 4  
2691 TM 's-Gravenzande

### Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

: De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 24-12-2020

**0152 • Westlandhal**  
**Spinel 4 • 's-Gravenzande**

| Code                 | Element/Locatie                                              | Handeling - Gebrek                                                            | Hvh Ehd     | 2020     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|
| <b>31</b>            | <b>Buitenwandopeningen</b>                                   |                                                                               |             |          |
| ■ 3120               | Buitenkozijnen hout<br>Exterieur                             | Indicatie van de kosten voor DO<br>Subelementen, manco                        | 1,00 pst    | € 500    |
| <b>45</b>            | <b>Plafondafwerkingen</b>                                    |                                                                               |             |          |
| ■ 4512               | Plafondafwerking; systeemplafond<br>Interieur                | Indicatie van de kosten voor DO<br>Ontbrekend, scheuren, oude<br>vochtplekken | 1,00 pst    | € 300    |
| <b>51</b>            | <b>Warmteopwekking</b>                                       |                                                                               |             |          |
| 5121105<br>03        | Ketel gasgestookt HR 40 - 65 KW<br>Installaties              | Indicatie van de kosten voor DO                                               | 1,00 st     | € 281    |
| <b>56</b>            | <b>Warmtedistributie</b>                                     |                                                                               |             |          |
| 5610406<br>01        | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm<br>installaties              | Vervangen                                                                     | 1,00 st     | € 1.193  |
| 5610406<br>01        | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm<br>installaties              | Vervangen                                                                     | 2,00 st     | € 2.387  |
| 5610406<br>01        | Circulatiepomp enkel DN < 40 mm<br>installaties              | Vervangen                                                                     | 1,00 st     | € 1.193  |
| 5610406<br>04        | Circulatiepomp enkel DN 65 mm<br>installaties                | Vervangen                                                                     | 1,00 st     | € 2.389  |
| <b>58</b>            | <b>Regeling klimaat en sanitair</b>                          |                                                                               |             |          |
| 582010               | Regelinstallatie<br>installaties                             | Vervangen                                                                     | 1,00 st     | € 4.356  |
| <b>62</b>            | <b>Krachtstroom</b>                                          |                                                                               |             |          |
| 623110               | Krachtgroepenkasten<br>installaties                          | Vervangen                                                                     | 1,00 st     | € 2.450  |
| <b>63</b>            | <b>Verlichting</b>                                           |                                                                               |             |          |
| 631120               | Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal<br>installaties | Vervangen                                                                     | 3050,00 bvo | € 59.140 |
| Totaal object        |                                                              |                                                                               |             | € 74.190 |
| BTW                  |                                                              |                                                                               |             | € 15.580 |
| Totaal inclusief BTW |                                                              |                                                                               |             | € 89.769 |