

Aanbesteding: Ophogen bedrijventerrein Oosterhorn-zuid fase 1
Aanbestedende Dienst: Groningen Seaports NV
Referentie: P000057-02-01

Toelichting:

Bij deze Nota van Inlichtingen horen de volgende documenten:

- * Nota van Inlichtingen met wijzigingen op het bestek in pdf en nsx
- * Rapport geotechnisch onderzoek bouwrijp maken terrein aan de Oosterwierum-west te Farmsum. Kenmerk VN-78729-1, d.d. 17-09-2021.
- * Aangepaste tekening nr. P000057-02-A-8201 principeprofielen_D03

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Zelfrijdende dumpers, bestek blz. 9 ad. 15

Vraag:

Het gebruik van zelfrijdende dumpers op de openbare weg is niet toegestaan. Wat wordt bedoeld met zelfrijdende dumpers? Onbemande dumpers?

Antwoord:

Met een zelfrijdende dumper wordt bijvoorbeeld een CAT 730 Dumper (of vergelijkbaar) bedoeld. Dit zijn geen onbemande dumpers.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Afdracht domeinen

Vraag:

Het is nog niet bekend hoe hoog de afdracht domeinen voor volgend jaar is. Wordt deze het nieuwe tarief verrekend middels een contractwijziging?

Antwoord:

Op www.rijksvastgoedbedrijf.nl/documenten/richtlijn/2016/02/23/richtlijn-kortingen-zandwinning is de methodiek voor het bepalen van de domeinvergoedingen beschreven. Indien dit van toepassing is in 2023 wordt dit middels een contractwijziging verrekend.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Terreinen

Vraag:

In plot A is er een toegangsweg aanwezig van menggrulaat en ter plaatse van de windmolen zijn er betonnen elementen aanwezig. Dienen deze verwijderd te worden?

Antwoord:

De toegangsweg en betonplaten dienen verwijderd te worden en na het ophogen weer terug aangebracht te worden. Er worden besteksposten toegevoegd.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Proces

Ref.nr.

4

Onderwerp:

deel 3, 10 12 02

Vraag:

Er wordt een verwijzing gemaakt naar art. 61.11.02. lid1, deze is echter niet opgenomen in het bestek.

Antwoord:

Klopt. De tekst 61.11.02 lid 1 wordt aangepast naar 10.11.02 lid 01.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Contract

Ref.nr.

5

Onderwerp:

deel 3, 10 12 02

Vraag:

In de hoek van plot C zit een verdeelstation van Gas. Het is vooraf niet in te schatten welke voorzieningen er meegenomen moeten worden ter bescherming van het hogedruk gasleiding terrein en de buisleiding gevaarlijke stoffen, welke binnen de systeemgrens aanwezig is. Beide op de hoek Oosterwierum/Kloosterlaan.

Antwoord:

Daar zijn de proefsleuven voor om te bepalen waar deze liggen. Conform bestekspostnr. 320010.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Contract

Ref.nr.

Onderwerp:

6

350010 tm 350040

Vraag:

In post 350020 moeten er tekeningen en berekeningen gemaakt worden, terwijl er in post 350040 2 draglineschotten voorgeschreven staan. Kan de uitkomst van de tekening en berekening ook op stelpost verrekend worden?

Antwoord:

Hier worden 2 locaties bedoeld van vrijliggende overkluizingen d.m.v. draglineschotten.
Bestekspost 350040 wordt aangepast. Er wordt geen stelpost opgenomen voor het berekenen, aanbrengen, instandhouden en verwijderen van de overkluizingen.

Beantwoord op: 11-07-2022**Label:** Contract**Ref.nr.**

7

Onderwerp:

423220

Vraag:

In de bestekspost staat dat de teelaarde t.b.v. het dijklichaam ter beschikking wordt gesteld door opdrachtgever. Dit staat echter niet aangegeven in de kolom "hoeveelheid ter inlichting"

Antwoord:

Bestekspost wordt aangepast.

Beantwoord op: 11-07-2022**Label:** Contract**Ref.nr.**

8

Onderwerp:

Tekeningnummer P000057-02-A-8201

Vraag:

In de legenda is de bovenste lijn het bestaande maaiveld. Ook de tweede lijn is het bestaande maaiveld. Moet dit niet het toekomstig maaiveld zijn na verwijderen voorbelasting?

Antwoord:

Legenda wordt aangepast en de tekening wordt bij de Nota van Inlichtingen gevoegd.

Beantwoord op: 11-07-2022**Label:** Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Hfst. 3 Bepalingen

Vraag:

Op moment van vraagstelling is er als gevolg van de huidige oorlogssituatie in Oekraïne en de sanctiemaatregelen tegen Rusland een grote onzekerheid over het prijsniveau van energie, grondstoffen en bouwmaterialen. Deze onzekerheid maakt het voor inschrijver onmogelijk om tot kostprijsbepaling te komen zonder daarbij grote risico's te lopen welke niet worden gedekt conform hfst3 bepalingen, par 01.04.04 en 01.04.08. [Het eerste jaar wordt er niet geïndexeerd] Is opdrachtgever zich er van bewust dat de oorlog in de Oekraïne van invloed zal zijn gedurende de realisatie, zowel financieel, als wat betreft leveringsonzekerheden en planningsconsequenties? Hoe gaat opdrachtgever hiermee om gedurende de uitvoering?

Antwoord:

Artikel 01.04.04 wordt gewijzigd 'Er vindt per kwartaal beginnend na kwartaal 4 van 2022, verrekening plaats van wijzigingen in brandstofkosten'.

'Over elk kwartaal na kwartaal 4 van 2022 worden wijzigingen in brandstofkosten per kwartaal, achteraf, met de aannemer verrekend aan de hand van de volgende formule'.

De overige tekst in artikel 01.04.04 wordt aangepast in indexering per kwartaal.

artikel 01.04.08 blijft ongewijzigd.

M.b.t. leveringsonzekerheden en planningsconsequenties laat de OG in contract alles staan zoals het nu is beschreven. Indien er ten tijde van de uitvoering sprake van genoemde zaken is gaat OG hier over met ON in gesprek op basis van redelijkheid en billijkheid.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Hfst. 3 Bepalingen

Vraag:

Conform 01.27.01 wordt een medewerker van ON installatieverantwoordelijke conform N3140. Kunt u aangeven over welke installaties het gaat? Zou u dit artikel willen laten vervallen?

Antwoord:

Is niet van toepassing en komt te vervallen.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Contract

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Bijlage Bestek

Vraag:

In het Geotechnisch advies van Wiersema & Partners, wordt er onder hfst. 1.2 referenties verwezen naar een Grond- en Laboratorium onderzoek. Zou u deze gegevens ook aan kunnen leveren?

Antwoord:

Het rapport wordt bij de Nota van Inlichtingen gepubliceerd.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
810030

Vraag:

Indien de consolidatietermijn langer is dan opgegeven in het geotechnisch advies waarbij het gevolg is dat de voorbelasting (aangebracht volgens bestekspostnummers 123410, 223410, 323410 en 423410) niet verwijderd kan worden. Voor wie zijn dan de gevolgen? Op welk moment en hoe vaak dienen deze fitberekeningen uitgevoerd te worden?

Antwoord:

Als alles is uitgevoerd conform het contract en de bijlagen worden hier nadere afspraken over gemaakt tussen OG en ON. Uitgaan van één fitberekening aan het eind van de voorgestelde consolidatietermijn.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Contract

Ref.nr.
13

Onderwerp:
01.04 risicoregeling

Vraag:

In 3.Bepalingen artikel 01.04: verrekening vindt de 1e 12 maanden niet plaats. Wij stellen u hierbij de vraag om dit te wijzigen in : verrekening vindt wel plaats, met als peildatum de datum van inschrijving. Gezien de grote

prijsverschillen momenteel lijkt dit ons zeer redelijk en billijk.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 9.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Contract

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Aerius

Vraag:

Bestek, paragraaf 08 uitvoeren Aerius berekening (blz 8): Hierin geeft u aan: "Aannemer dient middels het uitvoeren van een AERIUS-berekening (2020) aan te tonen dat de stikstofdepositie op habitattypen gedurende de realisatiefase van het project niet leidt tot een (naderende) overschrijding van de KDW ter plaatse van het habitatype."

Wat bedoelt u met (2020)? Moeten we gebruik maken van de Aerius versie uit 2020, of moeten we het rekenjaar 2020 invoeren?

Indien we Aerius versie 2020 moeten gebruiken verzoeken wij u om ons de juiste link of rekenprogramma te versturen, We kunnen op Aerius.nl alleen de huidige versie (2022) invullen.

Antwoord:

Wordt aangepast naar 2022.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Contract

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Verrekening brandstof kosten

Vraag:

Conform het bestek vindt er in het eerste jaar geen verrekening plaats. daaropvolgende jaren wordt er jaarlijks, achteraf verrekend. gezien de korte doorlooptijd van het werk in combinatie met de momenteel sterk fluctuerende brandstofprijzen willen wij u vriendelijk verzoeken om deze indexeringsregeling aan te passen naar een indexering per termijn vanaf een vast gestelde peildatum. op deze manier hoeft ON geen onnodige toeslagen in te calculeren.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 9.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Contract

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Aerius berekening

Vraag:

Wat bedoelt de opdrachtgever met naderende overschrijding van de KDW? kunt u dit specifiek maken?

Antwoord:

Met KDW wordt 'Kritische Depositiewaarde' bedoeld. Deze mag in de Aerius berekening niet overschreden worden.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Contract

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Aerius berekening

Vraag:

ON dient middels een Aeriusberekening aan te tonen dat de stikstofdepositie onder de (naderende) KDW blijft. Kunt u aangeven wat er exact onder de scope valt van de aeriusberekening? valt hieronder ook de leverantie van bouwmaterialen en bouwstoffen? of bevat dit uitsluitend het benodigde materieel om het werk te realiseren?

Antwoord:

Onder de Aerius berekening valt het leveren en verwerken van materialen.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Contract

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Rsx bestand

Vraag:

Het verstrekte rsx bestand van het bestek lijkt beschadigd of in ieder geval niet inleesbaar. kunt u deze opnieuw verstrekken? b.v.d.

Antwoord:

Wij kunnen niet herleiden dat het geleverde rsx bestand beschadigd is. Deze is door meerdere personen op verschillende locaties goed in te lezen. Naast de nsx zal een nieuw rsx bestand geleverd worden.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Contract

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Tijdsbepaling/Opleverdatum

Vraag:

Het werk dient uiterlijk 31 december 2023 opgeleverd te worden. o.i. is dit een redelijke krappe planning gezien de benodigde zettingsperiode i.c.m. de leveringssnelheid van het zand. Vriendelijk verzoek om de oplevering 6 maanden uit te stellen.

Antwoord:

De planning blijft gehandhaafd.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Contract

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Tijdsbepaling

Vraag:

De korting wegens te late oplevering bedraagt 10.000 euro per dag. aangezien dit een forse korting betreft is het onredelijk om deze niet te limiteren. bij deze het verzoek om het maximale kortingsbedrag te limiteren tot eu 300.000.

Antwoord:

De korting zoals omschreven blijft gehandhaafd en wordt niet gelimiteerd.

Beantwoord op: 11-07-2022
Label: Contract

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Prijzen en kosten, aanbestedingsleidraad 4.10

Vraag:

Prijzen zijn vast gedurende de gehele looptijd. Welke regeling is van toepassing voor verrekening van lonen en brandstof?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 9.

Beantwoord op: 12-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Onderhoudstermijn, aanbestedingsleidraad 1.3

Vraag:

Wat houdt de onderhoudstermijn in?

Antwoord:

De termijn waarbinnen er eventuele werkzaamheden hersteld dienen te worden. O.a. kan gedacht worden aan het inkalven van taluds bij watergangen.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

onderhoudstermijn

Vraag:

kunt u specificeren waar de onderhoudstermijn op van toepassing is? o.i. is en onderhoudstermijn voor de aard van het werk niet geschikt. aangebracht zand is onderhevig aan natuurlijke invloeden waarop ON na oplevering geen invloed op heeft. Vriendelijk verzoek om de onderhoudstermijn te laten vervallen.

Antwoord:

De termijn blijft gehandhaafd. O.a. kan gedacht worden aan het inkalven van taluds bij watergangen.

Beantwoord op: 11-07-2022

Label: Contract