



PUR
MER
END

Versie: d.d. 21-09-2022

Scoretabel selectiefase beheer tijdelijke woningen 2.0

			Voorbeeld partij A		Voorbeeld partij B		Voorbeeld partij C	
		Formule	Cijfer	Punten	Cijfer	Punten	Cijfer	Punten
1	<u>Visie op basis van ervaring uit het verleden met sociaal, technisch en administratief/financieel/commercieel beheer</u>	cijfer * 10	8,5	85	9,0	90	7,0	70
	Doel Partijen selecteren met duidelijke visie op en ervaring met het beheer (sociaal, technisch en financieel) van woningen.							
	Toelichting Het eigendom van de woningen ligt bij de gemeente Purmerend. Het beheer van de woningen wil de gemeente uitbesteden. U dient op basis van uw ervaring uit het verleden u visie te geven op: a. sociaal beheer; b. technisch beheer; c. administratief/financieel/commercieel beheer							
	Beoordeling De mate waarin de schriftelijke visie op basis van kennis en ervaring uit het verleden, vertrouwen geeft kennis en ervaring te hebben met administratief/financieel/commercieel, technisch en sociaal beheer op een wijze die aansluit bij gemeente en de doelgroep. Voor de beoordelingscommissie is in ieder geval van belang: • Samenwerking met partners (maatschappelijk, gemeente en bouwer). • Contact met bewoners en omgeving. • Ervaring met beheer van tijdelijke woonplekken. • Dat kerncompetenties en kwaliteiten die de gemeente graag ziet duidelijk naar voren komen, dit zijn: proactief, daadkrachtig, concreet, betrokken en verbindend (mede in relatie tot bovenstaande punten). Een cijfer lager dan 6 leidt tot uitsluiting. Beoordeling in consensus door: 1. Beleidsmedewerker maatschappelijk 2. Projectleider vastgoed 3. Coordinator service en onderhoud De gemeente heeft de vrijheid om bij verhindering van leden van het beoordelingsteam al dan niet een vervanger met dezelfde expertise aan te wijzen. Het is aan de gemeente om te bepalen wie dit is en of zijn of haar achtergrond hierop aansluit.							
	Hiervoor levert u: Een visie van maximaal 2 pagina's A4, exclusief voorkant, minimale lettergrootte 10pt.							
Punten				85		90		70
Rang				2		1		3