



Gemeente
Amsterdam

AI 2022-0033

1e Nota van Inlichtingen

Herontwikkeling Jaap Edencomplex
Installatieadviseur (E&W en koeltechniek)

1^e Nota van Inlichtingen

AI 2022-0033 Installatieadviseur Herontwikkeling Jaap Edenbaan

1 Mededelingen aanbestedende dienst

De aanbestedende dienst constateert in de afgelopen periode diverse omissies bij de in te dienen aanbestedingsdocumenten. De aanbestedende dienst vraagt de inschrijvers daarom aandacht voor het gestelde in "leidraad", hoofdstuk 6 in te dienen documenten, inclusief de instructieteksten die zijn opgenomen in de bijlagen van de in te dienen aanbestedingsdocumenten. Hierbij kan men denken aan het gestelde in de UEA, Deel II C Draagkracht betrekking hebbend op financiële en economische draagkracht, maar ook op bijvoorbeeld technische bekwaamheid, beroepsbevoegdheid of het bezit van certificaten. Indien de inschrijver een beroep op derden wil/moet doen en "Ja" invult, dient er van elk van de betrokken entiteiten een afzonderlijk UEA-formulier bij inschrijving te worden ingediend.

2 Contractuele wijzigingen

- *Geen wijzigingen of aanvullingen*

1^e Nota van Inlichtingen

AI 2022-0033 Installatieadviseur Herontwikkeling Jaap Edenbaan

3 Vragen en antwoorden

Blz./hfd./par.	Vraag	Antwoord
kerncompetentie A en B	Opdrachtgever wenst 5 gegadigden te selecteren voor de herontwikkeling van het Jaap Edencomplex. Gegadigden dienen te voldoen aan 3 kerncompetenties. In deze kerncompetenties is echter herontwikkeling vervangen door nieuwbouw. In onze visie is herontwikkeling zeker niet gelijk te stellen aan sloop en nieuwbouw. Zeker niet in de huidige tijd met een duidelijk focus op duurzaamheid en hergebruik. Iets wat ons inziens ook heel goed past bij de doelstellingen van gemeente Amsterdam als opdrachtgever. Gegadigde stelt dan ook voor om het woord 'nieuwbouw' in de kerncompetenties te vervangen voor 'herontwikkeling'. Indien opdrachtgever hier niet in wenst mee te gaan, dan ontvangen wij graag een nadere uitleg waarom zij hier specifiek om nieuwbouw vraagt.	Het woord 'nieuwbouw' wordt in de kerncompetenties niet vervangen voor het woord 'herontwikkeling'. Het gebied wordt weliswaar herontwikkeld, maar de opgave kenmerkt zich door een grote diversiteit van de opgave op gebouwniveau waarbij het zwaartepunt vooral ligt bij sloop- nieuwbouw.
Vragen stellen ivm NvI	Leidraad In uw leidraad geeft u aan dat vragen in een bepaald format gesteld moeten worden. Deze format zit niet bij de gepubliceerde documenten? Graag alsnog het document toevoegen.	Er is geen bijlage met een format om de vragen te stellen. In de leidraad staat beschreven dat de verzoeken tot inlichting via de module op TenderNed moeten worden ingediend. Via deze module heeft u de vraag ook ingediend.
Leidraad - Par. 2.6.2. Prestatie	Wij hebben de afgelopen jaren geen projecten voor de gemeente Amsterdam uitgevoerd, waardoor er	Prestatiemeten betreft het meten van de houding en het gedrag in de samenwerking tussen de gemeente en de opdrachtnemer

1^e Nota van Inlichtingen

AI 2022-0033 Installatieadviseur Herontwikkeling Jaap Edenbaan

meten (P.10)	geen "prestatieketen" heeft plaats gevonden. Wat is de invloed van "prestatieketen" tijdens de aanbestedingsprocedure, bijvoorbeeld als meerdere inschrijvers gelijk eindigen?	<u>tijdens de uitvoering van de opdracht.</u> In de selectieleidraad geven wij aan dat prestatieketen onderdeel zal zijn van het proces. Tijdens de aanbestedingsprocedure heeft prestatieketen geen invloed op de score van inschrijvers.
Leidraad Par. 4.2.2. Technische Bekwaamheid	Kwaliteitsborging (pag. 17): Er wordt om een kwaliteitssysteem ISO-9001 of gelijkwaardig gevraagd. Wij willen in de vorm van een samenwerkingsverband met een ander adviesbureau inschrijven. Ons bureau is ISO-9001 gecertificeerd. Het andere bureau is bezig met de ISO-9001 certificering, maar deze is nog niet afgerond. Wordt hiermee voldaan aan de door u gevraagde kwaliteitsborging?	Elke gegadigde dient bij aanmelding te voldoen aan de eisen volgens een kwaliteitssysteem op basis van de norm ISO 9001 of gelijkwaardig. Kan de partij in uw samenwerkingsverband hier bij aanmelding niet aan voldoen, dan voldoet hij niet aan de gevraagde kwaliteitsborging.

4 Bijlagen

Geen