

› LOCATIE: DELFT, STIELTJESWEG 1

Korte omschrijving locatie:

Stieltjesweg is één van de twee TNO locaties in Delft en bestaat uit verschillende gebouwen verdeeld in drie bouwdelen. Het hoofdgebouw ligt aan de Stieltjesweg 1, waar zich tevens de hoofdingang bevindt. Voor toegang tot deze locatie is een TNO badge vereist en dient men minimaal in het bezit te zijn van een geldige VOG. Bezoekers dienen vooraf aangemeld (via FMIS) te worden en door de gastheer-vrouw begeleid te worden totdat men het pand weer heeft verlaten.

Via de overloop is de locatie verbonden de N-vleugel en het VLL (van Leeuwenhoek Lab) waar zich de Cleanrooms bevinden.

Op de derde verdieping in de N-vleugel is het restaurant gehuisvest wat plaats biedt aan c.a. 100 interne bezoekers. De openingstijden van het restaurant zijn van 12.00uur tot 13.30uur.

Het totale aantal werkplekken op de locatie is 424 (Vast en Flexibel), waarvan de drukst bezette dagen van maandag t/m woensdag zijn.

Verder zijn er een aantal vergaderzalen aanwezig met een capaciteit van c.a. 138 personen, afhankelijk van de inrichting aangezien een aantal zalen variabel in te richten zijn.

De huidige populatie is zeer divers met verschillende nationaliteiten die deels samenwerken met de medewerkers van de TU-Delft.

Er zijn tevens plannen de huidige inrichting van het restaurant esthetisch te verfraaien om deze multifunctioneler te kunnen gebruiken.

Aantal werkplekken in het gebouw	: 424
Aantal FTE op de locatie	: 444 fte (vast & flexibel) peildatum periode 1 2022
Aantal zitplaatsen restaurant	: 100
Locatie restaurant	: 3 ^e verdieping
Gem. aantal lunchgebruikers/dag (2019-2021)	: 2019: 81 / 2020: 45 / 2021: 34
Gemiddelde besteding (2019-2021)	: 2019: € 3,49 / 2020: € 3,46 / 2021: € 3,99
Vergaderzalen bevinden zich op de verdieping	: begane grond, 1, 2 en 3 ^e verdieping



› LOCATIE: DELFT, LEEGHWATERSTRAAT 44

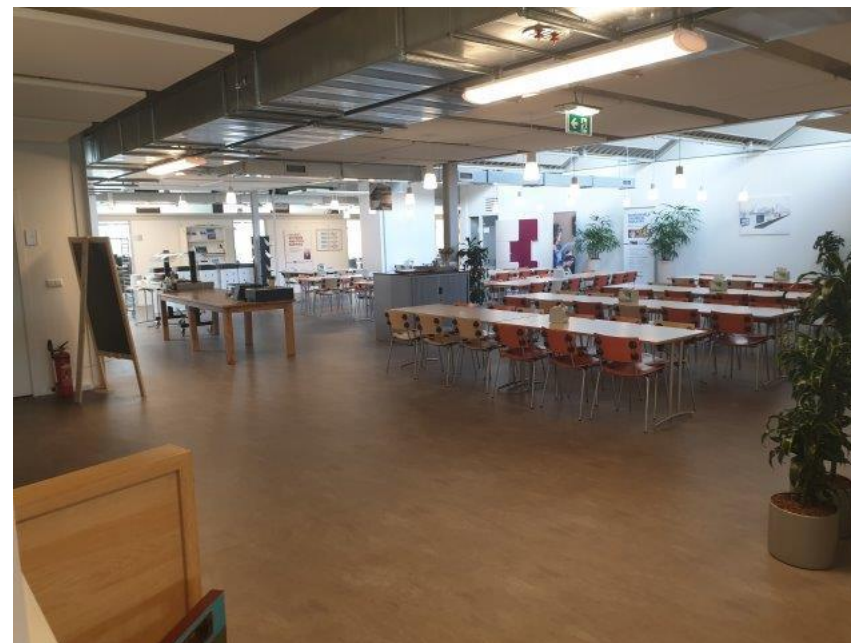
Korte omschrijving locatie:

Leeghwaterstraat is één van de twee locaties in Delft van TNO en bestaat uit verschillende gebouwen verdeeld in drie bouwdelen. Het hoofdgebouw ligt aan de Leeghwaterstraat 44 (hoofdingang). Voor toegang tot deze locatie is een TNO badge vereist en dient men minimaal in het bezit te zijn van een geldige VOG. Bezoekers dienen vooraf aangemeld (via FMIS) te worden en door de gastheer-vrouw begeleid te worden totdat men het pand weer heeft verlaten.

Via de overlopen op de 1e verdieping is de locatie verbonden met de vleugels Leeghwaterstraat 46 en Leeghwaterstraat 44b. Op de 1e verdieping bevindt zich het restaurant wat plaats biedt aan c.a. 65 bezoekers. De huidige openingstijden van het restaurant zijn van 12.00 tot 13.30 uur. Het is mogelijk de inrichting van het restaurant aan te passen voor evenementen.

Het totale aantal werkplekken op de locatie is 150 (vast en flexibel), waarvan de drukst bezette dagen van maandag t/m woensdag zijn. Tevens zijn er een aantal vergaderzalen aanwezig met een capaciteit van c.a. 79 personen, afhankelijk van de inrichting aangezien een aantal zalen variabel in te richten zijn.

De huidige populatie is zeer divers met verschillende nationaliteiten.



Aantal werkplekken in het gebouw	: 150
Aantal FTE op de locatie	: 100 fte (vast & flexibel) peildatum periode 9 2022
Aantal zitplaatsen restaurant	: 65
Verdieping	: 1 ^e verdieping
Gem. aantal lunchgebruikers/dag (2019-2021)	: 2019: 52 / 2020: 26 / 2021: 22
Gemiddelde besteding (2019-2021)	: 2019: € 3,41 / 2020: € 3,37 / 2021: € 4,01
Vergaderzalen bevinden zich op de verdieping	: begane grond en 1 ^e verdieping

› LOCATIE: DEN HAAG, ANNA VAN BUERENPLEIN 1

Korte omschrijving locatie:

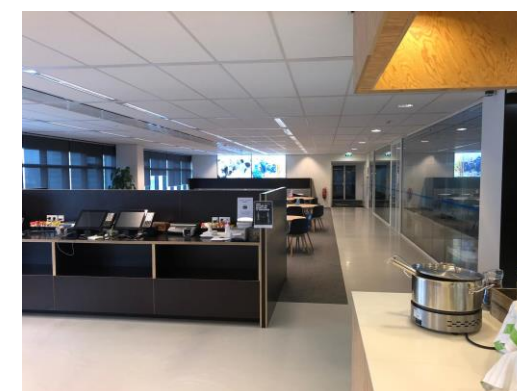
Locatie Anna van Buerenplein is het hoofdkantoor van TNO en is gevestigd in New Babylon waarbij TNO de 6e t/m 10e verdieping in gebruik heeft. Op de 10e verdieping van New Babylon is het multifunctionele bedrijfsrestaurant gevestigd. Hier is tevens een koffiecorner ingericht waarbij de cateraar voor de bemensing, apparatuur, middelen en ingrediënten zorgt. De opbrengsten van de koffiecorner vallen toe aan de cateraar. Het restaurant is geopend van 12.00 – 13.30 uur. Er zijn op de locatie 53 vergaderzalen variërend in grootte tussen de 4 – 40 personen. De drukste dagen op deze TNO locatie zijn dinsdag en donderdag.

TNO heeft dit pand in gebruik genomen in 2015 wat betekent dat de keuken, het restaurant en de koffie corner 7 jaar oud zijn. Op het hoofdkantoor zitten de stafafdelingen, Service Organisatie en de Raad van Bestuur.

De aanvoer van goederen en afvoer van afval verloopt via de expeditie die door de verhuurder wordt beheerd. Vanuit de expeditie kunnen de goederen (met de lift) naar de 10de etage worden gebracht waar het bedrijfsrestaurant zich bevindt. De afvalcontainers staan ook in de expeditie in een aparte containerruimte. Medewerkers van TNO moeten zelf hun gebruikte waar afruimen en in de korven verdelen die staan in de afwasruimte van het restaurant.

De locatie is een FSCC locatie. Dit certificaat is effectief de vergunning van TNO om op de desbetreffende locaties formeel gerubriceerde informatie (Staatgeheim) te mogen verwerken en bewaren. Dit betekent dat er bepaalde veiligheidsregels zijn waaraan medewerkers en leveranciers aan moeten voldoen.

Aantal werkplekken in het gebouw	: 734
Aantal FTE op de locatie	: 912 fte (vast & flexibel) peildatum periode 1 2022
Aantal zitplaatsen restaurant	: 162
Verdieping	: 10 ^e verdieping
Gem. aantal lunchgebruikers/dag (2019-2021)	: 2019: 161 / 2020: 45 / 2021: 25
Gemiddelde besteding (2019-2021)	: 2019: € 3,66 / 2020: € 3,58 / 2021: € 4,59
Vergaderzalen bevinden zich op verdieping	: 6,7,8, 9 en 10 ^e verdieping



› LOCATIE: DEN HAAG, OUDE WAALSDORPERWEG 63

Korte omschrijving locatie:

Oude Waalsdorperweg is een locatie in Den Haag van TNO met een FSCC certificaat. Hierbij gelden strengere toelatingseisen dan op andere niet FSCC locaties.

Het restaurant bevindt zich op de eerste etage en is multifunctioneel ingericht. Buiten de lunchtijd, van 12:00 – 13:30 uur, kunnen hier groepen tot 200 personen een bijeenkomst bijwonen. Tevens is het restaurant d.m.v. flexibele wanden te verdelen in 2 aparte zalen van maximaal 50 personen.

Op de locatie zijn 12 vergaderzalen (4 tot maximaal 90 personen groot) aanwezig.

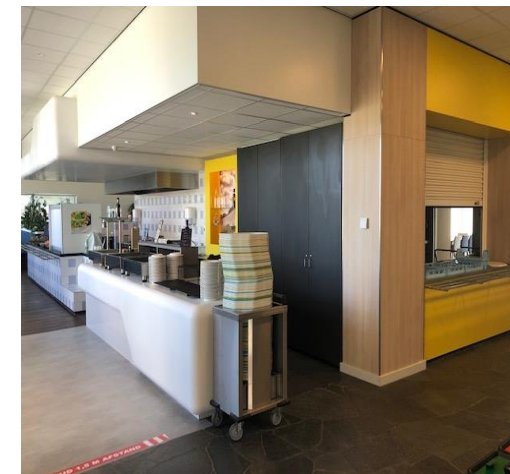
De keuken en het restaurant zijn in 2019 geheel vernieuwd en in gebruik genomen.
De populatie bestaat uit diverse nationaliteiten.

Medewerkers van de cateraar zijn minimaal in het bezit van een geldige MIVD screening (VGB-C).

De drukste dagen van de week zijn de maandag, dinsdag en donderdag. De gasten sorteren zelf het servies bij de afruimbalie bij de spoelkeuken van het restaurant.
Er maken geen externe partijen gebruik van het restaurant.

Goederen worden aangeleverd op de begane grond en in ontvangst genomen door personeel van de cateraar. Melden via intercom. Er is een goederenlift aanwezig.

Goederen af te laten leveren indien cateraar aanwezig is.



Aantal werkplekken in het gebouw	: 570
Aantal FTE op de locatie	: 598 fte (vast & flexibel) peildatum periode 1 2022
Aantal zitplaatsen restaurant	: 200
Verdieping	: 1 ^e verdieping
Gem. aantal lunchgebruikers/dag (2019-2021)	: 2019: 102 / 2020: 49 / 2021: 50
Gemiddelde besteding (2019-2021)	: 2019: € 4,10 / 2020: € 4,12 / 2021: € 4,86
Vergaderzalen bevinden zich op verdieping	: begane grond, 1,2 en 3 ^e verdieping

› LOCATIE: DEN HAAG, YPENBURGSE BOSLAAN 2

Korte omschrijving locatie:

Ypenburgse Boslaan 2 is een locatie in Den Haag van TNO met een FSCC certificaat. Hierbij gelden strengere toelatingseisen dan op andere niet FSCC locaties.

Het restaurant bevindt zich op de eerste etage en is multifunctioneel ingericht. Buiten de lunchtijd, welke is van 12:00 – 13:30 uur, kunnen hier groepen tot 80 personen een bijeenkomst bijwonen.

Op de locatie zijn 7 vergaderzalen aanwezig **waar vergaderservice besteld kan worden van 6 tot 16 personen. Worden de zalen gekoppeld kunnen 40 personen een vergadering bijwonen.**

De keuken en het restaurant zijn in 2019 geheel vernieuwd en in gebruik genomen.

De populatie bestaat uit diverse nationaliteiten waarvan de Nederlandse nationaliteit de bovenhand voert.

Medewerkers van de cateraar zijn minimaal in het bezit van een geldige MIVD screening (VGB-C).

De drukste dagen van de week zijn de maandag, dinsdag en donderdag. De gasten sorteren zelf het servies en afval bij de afruimbalie van het restaurant.

Er maken geen externe partijen gebruik van het restaurant.

Goederen worden aangeleverd op de begane grond van de TNO locatie. Personenlift aanwezig op de locatie. Goederen worden door medewerker cateraar in ontvangst genomen en emballage overgedragen aan de chauffeur.



Aantal werkplekken in het gebouw	: 109
Aantal FTE op de locatie	: 130 fte (vast & flexibel) peildatum periode 1 2022
Aantal zitplaatsen restaurant	: 72
Verdieping	: 1 ^e verdieping
Gem. aantal lunchgebruikers/dag (2019-2021)	: 2019: 24 / 2020: 19 / 2021: 18
Gemiddelde besteding (2019-2021)	: 2019: € 2,66 / 2020: € 3,14 / 2021: € 4,42
Vergaderzalen bevinden zich op verdieping	: 1^e verdieping

LOCATIE: LEIDEN, SYLVIUSWEG

Korte omschrijving locatie:

Locatie Sylviusweg is gevestigd in een multi tenant pand waarbij TNO de begane grond t/m 5e verdieping in gebruik heeft. Op de begane grond is het multifunctionele bedrijfsrestaurant gevestigd waar naast TNO ook de andere huurders gebruik van kunnen maken. TNO is voornemens om een commerciële koffiecorner in te richten waar tegen betaling een kop koffie gehaald kan worden. De Koffiecorner wordt geëxploiteerd door de warme dranken leverancier van TNO.

De TNO unit Healthy Living is gehuisvest op deze locatie. Op deze locatie werken procentueel gezien meer vrouwen dan mannen. Gezonde voeding van goede kwaliteit staat hier hoog in het vaandel. De saladebar, vegetarisch aanbod en biologische ingrediënten worden hier goed gewaardeerd. Snacks worden ook aangeboden, maar niet in grote getalen. De drukste dagen zijn op maandag, dinsdag en donderdag. Naast TNO maakt er een andere huurder(s) eveneens gebruik van het bedrijfsrestaurant en banqueting activiteiten. De aantallen zijn nog niet bekend. Iedere maandag en dinsdag zijn er ook cursisten aanwezig max. 15 personen voor een artsen opleiding die eveneens gebruik maken van het bedrijfsrestaurant. Banqueting activiteiten en borrels worden eveneens bij de cateraar aangevraagd.

Het pand is op 3 oktober 2022 in gebruik genomen en het bedrijfsrestaurant en apparatuur dateren van 2022.



Aantal werkplekken in het gebouw	: 209
Aantal FTE op de locatie	: 312 fte (vast & flexibel) peildatum periode 08 2022
Aantal zitplaatsen restaurant	: circa 95
Verdieping	: begane grond
Gem. aantal lunchgebruikers/dag (2019-2021)	: n.n.b. (Schipholweg = 17, zie bijlage C17)
Gemiddelde besteding (2019-2021)	: € 3,50 (o.b.v. Schipholweg)
Vergaderzalen bevinden zich op verdieping	: begane grond, 1,2,3,4 en 5 ^e verdieping

› LOCATIE: RIJSWIJK, LANGE KLEIWEG 137

Korte omschrijving locatie:

Locatie Lange Kleiweg is een locatie in Rijswijk van TNO met een FSCC certificaat. Hierbij gelden strengere toelatingseisen dan op andere niet FSCC locaties.

Het restaurant bevindt zich op de begane grond en is multifunctioneel ingericht. Buiten de lunchtijd, welke is van 12:00 – 13:30 uur, kunnen hier groepen tot 150 personen een bijeenkomst bijwonen.

Op de locatie zijn 6 vergaderzalen aanwezig waar vergaderservice besteld kan worden van 10 tot 150 personen.

De keuken en het restaurant zijn gedateerd maar goed onderhouden.

De populatie bestaat uit diverse nationaliteiten waarvan de Nederlandse nationaliteit de bovenhand voert.

Medewerkers van de cateraar zijn minimaal in het bezit van een geldige MIVD screening (VGB-C).

De drukste dagen van de week zijn de maandag, dinsdag en donderdag. De gasten sorteren zelf het servies bij de afruimbalie bij de spoelkeuken.

Ook maken externe partijen gebruik van het restaurant.

Goederen worden aangeleverd op de begane grond en in ontvangst genomen door personeel van de cateraar.

Goederen af laten leveren indien personeel cateraar aanwezig is.



Aantal werkplekken in het gebouw	: 80
Aantal FTE op de locatie	: 75 (vast & flexibel) peildatum periode 1 2022
Aantal zitplaatsen restaurant	: 50 (ivm ventilatiecapaciteit) t/m 106
Verdieping	: begane grond
Gem. aantal lunchgebruikers/dag (2019-2021)	: 2019: 32 / 2020: 24 / 2021: 22
Gemiddelde besteding (2019-2021)	: 2019: € 3,19 / 2020: € 3,09 / 2021: € 3,54
Verdagerzalen bevinden zich op verdieping	: begane grond en 1 ^e verdieping

› LOCATIE: SOESTERBERG, KAMPWEG 55

Korte omschrijving locatie:

Het restaurant is multifunctioneel. Het bedrijfsrestaurant biedt niet alleen zitplaatsen om te lunchen maar ook om te overleggen of evenementen te organiseren. Openingstijden restaurant zijn van 12.00 tot 13.00 uur.

Drukste dagen van de week zijn dinsdag en donderdag.

Naast 6 officiële vergaderruimtes is er de mogelijkheid om het bedrijfsrestaurant om te bouwen tot 1 grote vergaderruimte voor max. 100 personen.

De 3 grootste vergaderzalen, het bedrijfsrestaurant en uitgifte balie liggen in het publieke stuk van de locatie nabij de hoofdingang (op de begane grond). Drie kleinere vergaderzalen bevinden zich op de 1e etage in het gebouw. Deze zalen zijn via liften te bereiken. Tevens is het mogelijk om banqueting in de kantoren aan te vragen.

Leeftijd van de keuken is ca. 16 jaar oud. Het restaurant is in 2018 gemoderniseerd.

In de spoelkeuken wordt er gewerkt met een vaatwasmachine en een centraal afruimpunt.

Op deze locatie wordt wetenschappelijk onderzoek uitgevoerd. Er wordt met regelmaat internationaal bezoek ontvangen.

TNO Soesterberg is een locatie met een MIVD uitgegeven Facility Security Clearance Certificate (FSCC). Medewerkers zijn in het bezit van een geldige Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) of een MIVD screening (niveau C).

Naast TNO-medewerkers maken tevens de medewerkers van 2 kleine BV's (met ca. 6 medewerkers) gebruik van het bedrijfsrestaurant



Aantal werkplekken in het gebouw	: 220
Aantal FTE op de locatie	: 152 fte (vast & flexibel) peildatum periode 1 2020
Aantal zitplaatsen restaurant	: 112 (sinds corona-virus periode: 40)
Verdieping	: begane grond
Gem. aantal lunchgebruikers per dag (2019)	: 46
Gemiddelde besteding (2019)	: € 3,96
Vergaderzalen bevinden zich op verdieping	: begane grond en 1 ^e verdieping