

Bijlage 4

Concept
Wachtkamerovereenkomst

Huisvestingspartner

Openbare Europese aanbesteding



Gemeente
Haarlem

Kenmerk 20221216098

Concept Wachtkamerovereenkomst

Huisvestingspartner

Gemeente Haarlem

Met

[Ondernemer]

CONCEPT WACHTKAMEROVEREENKOMST HUISVESTINGSPARTNER

De ondergetekenden:

1. Gemeente Haarlem, statutair gevestigd te Haarlem, Grote Markt 2, 2011 RD, ingeschreven onder KvK nummer 34369366 te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de [heer/mevrouw] [naam en functie], hierna te noemen: Opdrachtgever

en

2. [Ondernemer], (statutair) gevestigd te [plaats], [adres + nummer KvK], te dezen vertegenwoordigd door [naam en functie], hierna te noemen: Reserve

en gezamenlijk te noemen: Partijen,

OVERWEGENDE DAT:

- a. Opdrachtgever een Openbare Europese aanbestedingsprocedure heeft uitgevoerd voor advisering en ondersteuning op het gebied van huisvestingsmanagement met kenmerk 20221216098, welke op [datum] gepubliceerd is.
- b. Opdrachtgever de Inschrijving van [winnaar], verder te noemen "de Winnaar", beoordeeld heeft als de economisch meest voordelige inschrijving en de Raamovereenkomst gegund heeft gekregen.
- c. Inschrijving van Reserve in het kader van deze aanbesteding als tweede in rangorde is geëindigd in de beoordelingsprocedure.
- d. Opdrachtgever een Wachtkamerovereenkomst met Reserve wenst aan te gaan, waarmee Reserve als eerstvolgende in aanmerking komt voor het sluiten van de Raamovereenkomst, welke met Winnaar is afgesloten in het kader van bovenstaande aanbesteding, in het geval de Raamovereenkomst met Winnaar wordt beëindigd.
- e. Opdrachtgever de afspraken met betrekking tot Inschrijving van Reserve voor de Raamovereenkomst nu wenst vast te leggen in onderhavige Wachtkamerovereenkomst.

EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

Op deze overeenkomst zijn bij uitsluiting de Algemene Inkoopvoorwaarden Diensten van de gemeente Haarlem van toepassing.

Artikel 1. Inhoud Wachtkamerovereenkomst

- 1.1 Opdrachtgever heeft het recht om de Raamovereenkomst met de Winnaar tussentijds te beëindigen zoals opgenomen in de Raamovereenkomst van de Openbare Europese aanbestedingsprocedure met kenmerk 20221216098.
- 1.2 Opdrachtgever heeft het eenzijdig recht te beslissen of hij wel of niet gebruik maakt van deze wachtkamerovereenkomst. Opdrachtgever kan bij het beëindigen van de Raamovereenkomst ook beslissen om opnieuw Europees aan te besteden. Indien Opdrachtgever besluit geen gebruik te maken van deze wachtkamerovereenkomst is hij jegens Reserve niet gehouden tot vergoeding van kosten en/of schade. Opdrachtgever stelt Reserve schriftelijk in kennis van zijn besluit om al dan niet gebruik te maken van deze wachtkamerovereenkomst. Besluit Opdrachtgever om geen gebruik te maken van deze wachtkamerovereenkomst, dan is deze wachtovereenkomst onmiddellijk beëindigd en kunnen aan deze overeenkomst geen rechten meer worden ontleend.
- 1.3 Opdrachtgever kan aldus bij het ontbinden van de Raamovereenkomst met Winnaar gedurende de looptijd daarvan deze Wachtkamerovereenkomst Reserve verzoeken de Raamovereenkomst met

Concept Wachtkamerovereenkomst Huisvestingspartner

Paraaf Opdrachtgever:

Paraaf Opdrachtnemer:

Opdrachtgever aan te gaan, één en ander conform Inschrijving van Reserve in de Aanbesteding en met inachtneming van artikel 3 van deze Wachtkamerovereenkomst. Opdrachtgever is daartoe echter niet verplicht.

- 1.4 Reserve is verplicht zich in te spannen met inachtneming van artikel 3 van deze Wachtkamerovereenkomst aan het sluiten van de Raamovereenkomst op eerste verzoek van Opdrachtgever. Een controle of Reserve nog steeds aan alle gestelde vereisten voldoet, een onderwerping aan een (integriteits)screening en het vragen om (nieuwe/geldige) bewijsstukken kan onderdeel uitmaken van het uiteindelijke besluit van de Opdrachtgever wel of geen Raamovereenkomst met Reserve te sluiten.
- 1.5 Indien Partijen besluiten de Raamovereenkomst met elkaar aan te gaan, zal Opdrachtgever aan de hand van de Inschrijving van Reserve de Raamovereenkomst definitief maken, waarna Partijen zullen overgaan tot ondertekening van de Raamovereenkomst.
- 1.6 De looptijd van de te sluiten Raamovereenkomst is beperkt tot de -op het moment van ondertekening- maximaal resterende looptijd als vermeld in de Aanbestedingsstukken (Hoofdstuk 4.1 Aanbestedingsleidraad).

Artikel 2. Looptijd Wachtkamerovereenkomst

- 2.1 Deze Wachtkamerovereenkomst heeft een maximale looptijd van 24 maanden na ondertekening van deze Wachtkamerovereenkomst, ingaande op [datum] en van rechtswege eindigend op [datum]
- 2.2 Opdrachtgever verlangt niet van Reserve dat deze tijdens de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst personeel, materieel of materiaal beschikbaar houdt.
- 2.3 Opdrachtgever is gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst geen kosten en/of een vergoeding verschuldigd aan Reserve.

Artikel 3. Overige gestanddoeningsvoorwaarden

- 3.1 Reserve houdt zijn Inschrijving gedurende de looptijd van de onderhavige Wachtkamerovereenkomst.
- 3.2 Reserve is bereid om de Wachtkamerovereenkomst uit te voeren, maar behoudt zich het recht voor om daar vanaf het tweede jaar na de dag van inschrijving van af te zien.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

Haarlem,

[Plaats]

Datum:

Datum:

Gemeente Haarlem

[Reserve]

namens deze,