

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Stichting Bibliotheek Rotterdam

Nationale identificatie:

92126296

Postadres:

Hoogstraat 110

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3011PV

Land:

NL

Contactpersoon:

Arno Harbers

Telefoon:

-

E-mail:

inkoop@bibliotheek.rotterdam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.bibliotheek.rotterdam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/19de8987c900d650e2ed794a1bc6f643>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/19de8987c900d650e2ed794a1bc6f643>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Europese aanbesteding bouwmanagementdiensten

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71500000 - Diensten in verband met de bouw

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Gegadigde is, in het kader van de vernieuwing van de centrale bibliotheek Rotterdam in nauwe afstemming met Aanbestedende dienst op gebied van bouwmanagementdiensten, verantwoordelijk voor:

- Bouwmanagementdiensten voorlopig ontwerp, het definitief ontwerp, het technisch ontwerp en algemeen toezicht op de uitvoering:
 - o Uitvoeren controle vastgesteld programma van eisen:
 - # Opstellen rapportage;
 - # Bespreking rapportage met Aanbestedende dienst;
 - # Bespreking rapportage Gemeente Rotterdam en door deze ingeschakelde architect, bouwmanager, aannemer en/of dergelijke;
 - # Vastlegging afspraken;
 - # Opvolging en controle afspraken;
 - # Terugkoppeling Aanbestedende dienst.
 - o Tekensetwerkzaamheden;
 - o Bijdrage in ontwerpfases;
 - o Controlewerkzaamheden;
 - o Ontwikkeling vernieuwplannen;
 - o (Werk)voorbereiding;
 - o Toezicht.
- Bouwmanagementdiensten op afroep in het kader van de vernieuwing van de centrale bibliotheek Rotterdam.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Voor deze opdracht (gehele looptijd) heeft Aanbestedende dienst een budget beschikbaar van € 650.000,00 inclusief eventuele verschotten en exclusief btw:

Aanbestedende dienst gaat op basis van het afgegeven budget uit van een ureninzet van circa 6.500 uur verdeeld over zeven (7) gevraagde functionarissen:

Functionaris Geschatte ureninzet gehele looptijd van de Overeenkomst

Adviseur bouw/regelgeving 928,50 uur

Aanvullend tekenwerk bouwkundig 928,50 uur

Kostendeskundige 928,50 uur

Bestekschrijver 928,50 uur

Projectmanager 928,50 uur

Toezichthouder 928,50 uur

Directievoerder 928,50 uur

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 1

Weging: 9

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 2

Weging: 9

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 3

Weging: 9

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 4

Weging: 8

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteitswens 5

Weging: 5

Prijs

Weging: 60

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 84

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

Aanbestedende dienst heeft telkens een éézijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van telkens één (1) jaar. In het jaar van de realisatie c.q. (eind)oplevering eindigt de verlengde Overeenkomst van rechtswege op de datum van realisatie c.q. (eind)oplevering.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 1

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

- Criterium: Referentie

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

- Aanbestedende dienst heeft het budget vastgesteld op basis van een inschatting van het aandeel van Gegadigde ten aanzien van de verwachte werkzaamheden. Een aanpassing in eisen, door toevoegen van bepaalde gebouw- en/of ruimtefuncties en wensen kan mogelijk leiden tot een verandering in het aandeel van deze werkzaamheden. Indien deze aanpassing optreedt, zal in onderling overleg tussen Aanbestedende dienst en Gegadigde bepaald worden wat de gevolgen zijn voor de tot dan toe uitgevoerde werkzaamheden. Eventuele aanvullende en met de opgave verband houdende werkzaamheden zullen dan additioneel in opdracht gegeven worden. Zonder dat daarvoor een nieuwe aanbesteding wordt doorlopen. Met deze bepaling wordt nadrukkelijk beoogd een herzieningsclausule op te nemen zoals bedoeld in art. 2.163c Aanbestedingswet.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

In het geval van raamovereenkomsten - motivering voor een looptijd van meer dan vier jaar: De looptijd van de Overeenkomst is maximaal gelijk aan de looptijd van de vernieuwing van de centrale bibliotheek Rotterdam. De Overeenkomst vangt aan na gunning van deze aanbesteding en duurt tot en met de realisatie c.q. (eind)oplevering in 2029 of zoveel later/eerder dat de realisatie c.q. (eind)oplevering plaatsvindt. De Overeenkomst heeft een initiële looptijd van één (1) jaar en Aanbestedende dienst heeft telkens een éézijdige, optionele verlengingsmogelijkheid van telkens één (1) jaar. In het jaar van de realisatie c.q. (eind)oplevering eindigt de verlengde Overeenkomst van rechtswege op de datum van realisatie c.q. (eind)oplevering.

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 03/11/2022 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 21/11/2022

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

Prins Clauslaan 60

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

onbekend@onbekend.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.onbekend.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

20/09/2022