

2^e Nota van Inlichtingen Programma van Eisen
brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie
Maastoren te Rotterdam

Naam opsteller:	M.P. Hoedelmans
Naam verificatie:	E. de Graaf RSE
Bedrijf opsteller:	Smits van Burgst Beveiliging BV
Document nummer:	7643.11.BF.R.001.b.MH
Datum:	29 maart 2022
Revisie:	b
Status:	Definitief

1. Gegevens		Invullen door PvE-opsteller
Documentnummer:	7643.11.BF.R.001.b.MH	
Datum opmaak:	29 maart 2022	
PvE-opsteller:	Naam: Smits van Burgst Beveiliging bv Adres: Wilhelminakanaal Zuid 110, 4903 RA Oosterhout Erkenningsnummer: 7535-0101-7	
Inspectiecertificaat vereist:	☒ Ja ☐ Nee	
Bouwwerk:	Maastoren Soort: - kantoorfunctie voor de kantoren - overige gebruiksfunctie voor de fietsenstalling en installatie- en techniekruimten - overige gebruiksfunctie (besloten overige ruimten voor het stallen van voertuigen) voor de parkeergarage Adres: Wilhelminakade 1, 3072 AP Rotterdam	
Doel installatie:	☒ Persoonlijke bescherming ☐ Schadebeperking ☒ Sturen brandveiligheidsinstallatie ☐ Bescherming milieu ☐ Continuïteit bedrijfsvoering	
Bouwvergunning:	2008 / 0870 / 33	
Gebruiksmelding:	GN07 - 0020	
Eigenaar	Naam: MT PropCo B.V. Adres: Westerdoksdijk 423, 1013 BX Amsterdam	
Gebruiker/ Beheerder:	Naam: Savills Property Management. Adres: Claude Debussylaan 48, 1082 MD Amsterdam Naam Opgeleid Persoon: Paulo J. da Silva Dias	
Eisende partij(en):	☒ Bevoegde gezag, Gemeente Rotterdam ☐ Verzekeraar ☐ Eigenaar ☐ Gebruiker	
Branddetectiebedrijf:	Naam: n.t.b. Adres: n.t.b.	

1. Gegevens		Invullen door PvE-opsteller
Installatiebedrijf:	Naam: n.t.b.	
	Adres: n.t.b.	
Onderhoudsbedrijf:	Naam: n.t.b.	
	Adres: n.t.b.	

2. Eisen

Invullen door PvE-opsteller

Aanvullende eisen:

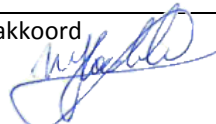
Ten opzichte van het Programma van Eisen Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallaties met referentie 2432.200.01 d.d. 12 februari 2009 en de Nota van Aanvulling en/of Wijzigingen nr. 1 met referentie 2432.200.04/Rbr/Lst/cv d.d. 13 juli 2010 gelden de onderstaande aanvullingen.

6.5 Brandweeringang

Ten behoeve van de toegang van de brandweer tot de 13^e t/m 17^e verdieping van de Maastoren dient naast het brandweerpaneel op de begane grond een sleutelkuis te worden aangebracht met daarin de toegangspas tot deze verdiepingen. De sleutelkuis kan alleen ontgrendeld worden met de generale hoofdsleutel van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond. Nabij de sleutelkuis dient aan de buitenzijde een aanduiding met een rode B met daaronder “13^e t/m 17^e verdieping” onuitwisbaar te worden aangebracht.

7.13 Sturingen

Gezien de gevoeligheid alsmede het daarbij behorende beveiligingsniveau van het object zal de sturing van de elektrisch vergrendelde vluchtdeuren en speedlanes op de 13^e t/m 17^e verdieping niet automatische worden vrijgegeven bij een brandmelding. Voor het veilig vluchten worden groene nooddrukknoppen geplaatst nabij de elektrisch vergrendelde vluchtdeuren en speedlanes zodat veilig vluchten ten alle tijden is gewaarborgd (deze zijn onderdeel van het toegangscontrolesysteem). De elektrische vergrendelde deuren moet functioneren volgens het zogenaamde ruststroomprincipe. Bij een spanningsonderbreking dienen de speedlanes op de 16^e verdieping automatisch open gestuurd te worden of eenvoudig met de hand te openen zijn.

3. Goedkeuring <i>Invullen door eisende partij(en) en PvE-opsteller</i>		
Partij	Gegevens	Handtekening
Bevoegd gezag	Naam: Gemeente Rotterdam Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Contactpersoon:	
Eigenaar	MT PropCo B.V., Westerdoksdijk 423, 1013 BX Amsterdam Telefoon: n.t.b. Contactpersoon: n.t.b.	Voor akkoord
Gebruiker	Rijksvastgoedbedrijf Adres: Korte Voorhout 7, 2511 CW Den Haag Telefoon: 088-1159856 Contactpersoon: S. el Mokaddem	Voor akkoord
Opsteller van het PvE	Naam: Smits van Burgst Beveiliging Adres: Wilhelminakanaal Zuid 110, 4903 RA Osterhout Telefoon: 0162-491600 Contactpersoon: Michiel Hoedelmans	Voor akkoord 
		Verificatie 