



Rijksvastgoedbedrijf
*Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties*

Marktconsultatiedocument

25248 | Ontwerp, realisatie en onderhoud van
het logistiek systeem t.b.v. het nieuwe
boekenmagazijn van de Koninklijke
Bibliotheek te Midden-Delfland

Colofon

Versie: 1.0

Contactpersoon Dhr. T.K. de Bruijn

T: 06 11 64 12 79

Rijksvastgoedbedrijf
Transacties en Projecten
Inkoop en Contractmanagement
Korte Voorhout 7
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop

Bijlage(n) Informatiedocument d.d. 12 september 2022
UAV-GC 2005 Nederlands
UAV-GC 2005 English
Kader systeemgerichte contractbeheersing (SCB)

Inhoudsopgave

Inleiding	1
Leeswijzer	1
1. Marktconsultatie	2
1.1 Probleemschets	2
1.2 Behoeftte	2
1.3 Doelen	2
1.4 Doelgroep.....	2
1.5 Procedure marktconsultatie	3
1.6 Plenaire marktinformatie- en consultatiebijeenkomst	3
1.7 (Optioneel) schriftelijke vragenronde	3
1.8 Rapportage.....	4
1.9 Planning	4
2. Uitgangspunten voor de marktconsultatie.....	5
2.1 Communicatie	5
2.2 Contactpersoon	5
2.3 Randvoorwaarden.....	5

Inleiding

Voor u ligt het marktconsultatiedocument in het kader van de voorbereiding van een Europese aanbesteding van een volledig geautomatiseerd robotsysteem incl. stellingen en containers voor de opslag, inname en uitgifte van de nationale bibliotheekcollectie (hierna: logistiek systeem) ten behoeve van het nieuwe boekenmagazijn van de Koninklijke Bibliotheek, nationale bibliotheek (hierna: KB) te Midden-Delfland. Het Rijksvastgoedbedrijf (hierna: RVB) wil door middel van deze marktconsultatie enerzijds de relevante markt informeren over de opdracht en anderzijds input ophalen over de aan te besteden opdracht.

Leeswijzer

Dit document is bedoeld om de procedure, voorwaarden, werkwijze, intenties en vraagstelling aan de deelnemende partijen van de marktconsultatie helder te maken.

In het informatiedocument dat samen met dit document is gepubliceerd wordt de achtergrondinformatie van het totale project, de inhoud van de opdracht, de wijze van contracteren en de wijze van aanbesteden nader beschreven.

- In hoofdstuk 1 worden de doelen, het proces en de planning van de marktconsultatie beschreven;
- In hoofdstuk 2 worden de uitgangspunten en randvoorwaarden die van toepassing zijn op deze marktconsultatie beschreven.

1. Marktconsultatie

1.1 Probleemschets

De toepassing van een logistiek systeem om het behoud van de nationale bibliotheekcollecties voor volgende generaties mogelijk te maken is redelijk uniek. In de utiliteitsbouw zijn dit soort logistieke systemen voor een dergelijke toepassing niet heel gangbaar in combinatie met de eisen die gesteld worden aan het logistiek systeem m.b.t. impact op het binnenklimaat, emissievrije materialen, de levensduur en de robuustheid. Gezien de opgave (zie het informatiedocument voor nadere details) om het ontwerp, realisatie en het meerjarig onderhoud van het logistiek systeem te contracteren en de voor het RVB ongebruikelijke uitvraag en relevante markt, ziet het RVB hierin mogelijkheden om voorafgaand aan de aanbesteding de markt uitgebreid te informeren en input op te halen middels deze marktconsultatie.

1.2 Behoefte

Het RVB is uiteindelijk d.m.v. een Europese aanbesteding op zoek naar een partner die het ontwerp, de realisatie en het meerjarig onderhoud van het logistiek systeem kan leveren. De marktconsultatie zal worden gebruikt als directe input voor de geplande Europese aanbesteding van deze opdracht.

1.3 Doelen

Het RVB heeft met de marktconsultatie de volgende doelen:

1. De markt informeren over wat de opdracht inhoudt;
2. De markt informeren over de geplande wijze van contracteren conform de UAV-gc 2005;
3. De markt informeren over de geplande wijze van aanbesteden middels de Europese concurrentiegerichte dialoog conform hoofdstuk 4 ARW 2016;
4. Toetsen bij de markt of een conceptoplossing voor het logistiek systeem die in de uitvraag mee wordt genomen haalbaar is;
5. Draagvlak bij de markt creëren voor de opdracht en het proces om tot gunning van een opdrachtnemer te komen.

1.4 Doelgroep

De marktconsultatie richt zich op marktpartijen die in staat zijn om een logistiek systeem te ontwerpen, de raakvlakken met het ontwerpteam en later de aannemer van het gebouw af te stemmen, te produceren, te bouwen, te testen en aansluitend gedurende 20 jaar te onderhouden. Gegeven de aard van de kwetsbaarheid van de nationale bibliotheekcollectie die in het nieuwe boekenmagazijn opgeslagen wordt, is een zodanige ervaring vereist dat zogenaamde kinderziekten uitgesloten kunnen worden. Het door mensen betreden van de magazijnruimte moet immers, nadat het gevuld is met de nationale bibliotheekcollectie, zoveel mogelijk vermeden worden.

1.5 Procedure marktconsultatie

De marktconsultatie bestaat uit de volgende fasen:

1. Plenaire marktinformatie en -consultatiebijeenkomst;
2. (Optioneel) schriftelijke vragenronde;
3. Publicatie van rapportage.

Tot 23 september 2022 kunt u over de marktconsultatie zelf (zoals de procedure en de inhoud van dit marktconsultatiedocument) vragen stellen via het dashboard op TenderNed of per e-mail. De antwoorden op de vragen zullen via een nota van inlichtingen aan belangstellenden worden verstrekt op uiterlijk 28 september 2022.

1.6 Plenaire marktinformatie- en consultatiebijeenkomst

Het RVB organiseert op woensdag 5 oktober 2022, tussen 13:00 – 17:00 uur in Den Haag (afhankelijk van de groepsgrootte in het kantoor op de Korte Voorhout 7 of het kantoor op de Turfmarkt 147) een plenaire marktinformatie- en consultatiebijeenkomst. Hierin zal het RVB een presentatie geven over de opdracht, de geplande wijze van contracteren en aanbesteden en zoveel mogelijk ruimte bieden voor interactie.

Indien u belangstelling heeft om de plenaire marktinformatie- en consultatiebijeenkomst bij te wonen kunt u dit uiterlijk op 3 oktober via TenderNed of per e-mail aangeven. In het bericht moet duidelijk zijn vanuit welke onderneming u zich aanmeldt, met hoeveel personen (max. twee per onderneming) u zich aanmeldt en wat de namen zijn van de personen die namens uw onderneming de plenaire marktinformatie- en consultatiebijeenkomst bijwonen. U ontvangt dan nadere bevestiging van het exacte tijdstip en de exacte locatie.

1.7 (Optioneel) schriftelijke vragenronde

Indien het RVB na afloop van de plenaire marktinformatie- en consultatiebijeenkomst, waarbij er input voor de geplande Europese aanbesteding van deze opdracht is opgehaald, aanvullende vragen aan marktpartijen heeft zal er naderhand een vragenlijst worden opgesteld. Deze vragenlijst zal zowel rechtstreeks aan marktpartijen worden verzonden die hebben deelgenomen aan de plenaire marktinformatie- en consultatiebijeenkomst als op TenderNed worden gepubliceerd.

Indien het RVB gebruik maakt van deze schriftelijke vragenronde zal er, gelijktijdig met het verstrekken van de vragenlijst, aan worden gegeven hoe beantwoording plaatsvindt en wat de uiterste datum voor het indienen van de antwoorden is.

1.8 Rapportage

Van de marktconsultatie (inclusief optionele schriftelijke vragenronde) wordt een geanonimiseerde rapportage gemaakt. Uitgesloten van vermelding in de rapportage zijn door deelnemende marktpartijen expliciet vermelde vertrouwelijke vragen en antwoorden of bijvoorbeeld oplossingsrichtingen, zulks naar het oordeel van het RVB.

De marktconsultatie zal worden afgerond door het opstellen en publiceren van de eindrapportage op TenderNed. Het eindrapport zal onderdeel uitmaken van de aanbestedingsdocumenten ten behoeve van de Europese aanbesteding.

1.9 Planning

Voor deze marktconsultatie houdt het RVB de volgende planning aan:

Planning marktconsultatie	
Omschrijving	Datum
Publicatie marktconsultatie	12 september 2022
Uiterste datum mogelijkheid tot indienen vragen t.b.v. nota van inlichtingen	23 september 2022
Publiceren nota van inlichtingen	28 september 2022
Uiterste datum aanmelding plenaire informatie- en consultatiebijeenkomst	3 oktober 2022
Plenaire informatie- en consultatiebijeenkomst	5 oktober 2022
(Optioneel) verstrekken schriftelijke vragenlijst	12 oktober 2022
Publiceren rapportage	28 oktober 2022

Het RVB streeft ernaar deze planning aan te houden. Mochten er niettemin wijzigingen optreden in deze planning dan wordt dit via TenderNed gecommuniceerd.

2. Uitgangspunten voor de marktconsultatie

2.1 Communicatie

De communicatie rond deze marktconsultatie vindt volledig digitaal plaats via TenderNed. Dat betekent dat de publicatie (zowel de aankondiging, de nota van inlichtingen, de optionele schriftelijke vragenlijst als de rapportage) via TenderNed openbaar wordt gemaakt en dat de reacties en vragen digitaal worden ingediend via TenderNed. Indien een marktpartij geen TenderNed account heeft is het toegestaan om per e-mail te communiceren. Gelet op het feit dat de Europese aanbesteding uitsluitend volledig via TenderNed plaatsvindt is het echter raadzaam om wel (tijdig) een TenderNed account aan te maken.

2.2 Contactpersoon

Alle communicatie met betrekking tot deze marktconsultatie is gericht aan en verloopt via de contactpersoon van het RVB. Het is niet toegestaan andere functionarissen van het RVB, de KB of andere betrokken externe adviseurs te benaderen. Vanuit het RVB zal tijdens de marktconsultatie één contactpersoon optreden te weten: dhr. T.K. de Bruijn (zie colofon voor contactgegevens).

2.3 Randvoorwaarden

De randvoorwaarden voor deze marktconsultatie zijn als volgt:

- Het RVB neemt bij het doorlopen van deze marktconsultatie de beginselen van non-discriminatie en transparantie in acht;
- Dit document is uitsluitend bestemd voor marktconsultatiedoeleinden;
- De marktconsultatie is geen onderdeel van een mogelijke aanbesteding maar een informatie- en consultatieronde;
- Marktpartijen die niet meedoen aan de marktconsultatie zijn daarmee niet uitgesloten van deelname aan een mogelijke aanbesteding. Evenmin zijn marktpartijen die deelnemen aan de marktconsultatie op enige wijze uitgesloten van, of bevoorrecht in, een eventuele deelname aan een aanbesteding;
- De marktconsultatie is voor zowel alle deelnemers als het RVB vrijblijvend;
- Marktpartijen (inclusief marktpartijen die niet deelnemen aan de marktconsultatie) kunnen aan deze marktconsultatie geen (wederzijdse) verplichtingen of rechten jegens het RVB ontleen;
- Deelname aan deze marktconsultatie biedt geen enkel recht op het verkrijgen van een opdracht;
- Eventuele kosten voor deelname aan deze marktconsultatie worden niet vergoed door het RVB;
- Deelnemende marktpartijen stemmen ermee in dat door hen aangeleverde functionele informatie geanonimiseerd verwerkt kan worden in het door het RVB nader uit te werken contract;
- Verstrekte informatie in het kader van de marktconsultatie kan afwijken van in de aanbestedingsprocedure te verstrekken informatie;

- De inbreng van deelnemende marktpartijen zal zoveel mogelijk vertrouwelijk behandeld worden, waarbij in ieder geval rekening zal worden gehouden met de gerechtvaardigde (zakelijke) belangen van marktpartijen;
- De voertaal tijdens deze marktconsultatie is Nederlands;
- Het RVB is op geen enkele wijze gebonden aan de uitkomsten van de marktconsultatie of verplicht tot realisatie en/of aanbesteding van het project waarop de marktconsultatie betrekking heeft;
- Claims over het gebruik van informatie, vertrouwelijkheid, of verzoeken om vergoedingen in verband hiermee worden niet gehonoreerd;
- De door deelnemende marktpartijen ingezonden documenten worden beschouwd als openbare documenten en vrij van auteursrechten. Indien auteursrechten van toepassing zijn dan wordt het RVB hiervan gevrijwaard door de deelnemende partij(en);
- Het RVB behoudt zich het recht voor:
 - de planning zoals opgenomen in dit marktconsultatiedocument te wijzigen;
 - het voorgenomen aanbestedingsproces qua vorm en inhoud op andere wijze uit te voeren dan het proces dat is medegedeeld;
 - deze marktconsultatie tijdelijk of definitief te staken;
- Door deelname aan deze marktconsultatie geven partijen te kennen onvoorwaardelijk akkoord te gaan met de voorwaarden zoals vermeld in dit marktconsultatiedocument.