

Bouwrijpmaken bedrijventerrein Flevokusthaven in de gemeente Lelystad.

Inschrijvingsleidraad

T.b.v. aanbesteding van besteknr. P03827-CIV-Flevokust

Colofon:

Gemeente Lelystad
Afdeling Ingenieursbureau & Projectmanagement
Projectnr. : P03827
Status : Definitief
Datum : 07-09-2022
Auteur : T. Grotenhuijs
Gezien : F. Harbers

Inhoud	Blz.	
1	Inleiding	4
1.1	Project en aanbestedingsprocedure	4
1.2	Aanbestedende dienst	4
1.3	Doel inschrijvingsleidraad	4
1.4	Documenten	4
1.5	Leeswijzer	5
2	Planning	6
3	Informeren en inlichten	8
3.1	Procedure	8
3.2	Inlichtingen	8
3.2.1	Onjuiste informatie	8
3.3	Vorbereiden Inschrijving	9
3.3.1	Handelswijze inschrijving	9
3.3.2	Aanbiedingssom	9
3.3.3	Voorwaarden	9
4	Inschrijven, beoordelen en aanbesteden	10
4.1	Indienen Inschrijving	10
4.1.1	Inschrijvingsdocumenten	10
4.2	Inschrijvingsvereisten	10
4.3	Toetsing Inschrijving	14
4.4	Beoordeling	14
4.4.1	Beoordelen inschrijfsom	14
4.5	Procedure Opdrachtverstrekking	14
4.6	Wachtkamerconstructie en ontbinding RAW-raamovereenkomst	15
4.7	Voornemen tot gunning	15
4.8	Einde Stand-still periode	15
4.9	Bezwaarprocedure (bezwaar tegen <u>besluitvorming</u> omtrent gunning)	16
4.10	Definitief gunnen	16
5	Nadere bepalingen	17
5.1	Startdatum van het Werk	17
5.2	Geschillenregeling	17
5.3	Klachtenregeling (klachten over de procedure)	17
5.4	Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen	17
5.5	Gestanddoening	17
5.6	Tegemoetkoming inschrijvingskosten	18
5.7	Publiciteit en auteursrecht	18
5.8	Rechten	18
5.9	Terugtrekking door Inschrijver	18
5.10	Intrekking aanbestedingsprocedure door Gemeente Lelystad	19
5.11	Past Performance	19
5.12	Overige bepaling	19
6	Opgave van bijlagen	20
6.1	Aan te leveren gelijk met Inschrijving	20

6.2	Aan te leveren na verzoek van Gemeente Lelystad	20
6.3	Aan te leveren indien van toepassing	20
6.4	Overzicht van bijlagen	21
6.4.1	Door Inschrijver te hanteren formats:	27
6.4.2	Door Inschrijver zelf aan te leveren bijlagen:	27
6.4.3	Informatieve bijlagen (behoeven niet ingeleverd te worden)	27

1 Inleiding

1.1 Project en aanbestedingsprocedure

Namens de gemeente Lelystad wordt er, conform de ARW 2016, een openbare Europese aanbesteding gehouden.

Het doel van deze procedure is om tot contracteren over te gaan van het Werk, zoals omschreven in besteknummer P03827_CIV-Flevokust in de gemeente Lelystad en de voorwaarden zoals omschreven in deze inschrijvingsleidraad.

Voor het Werk is een RAW-raamovereenkomst opgesteld volgens de RAW-systematiek van het CROW, waarin de totale omvang van het werk zoals voorzien voor de looptijd van 2 jaar is beschreven.

Het doel is om op basis van het bestek een RAW-raamovereenkomst te sluiten met één ondernemer die als inschrijver voor de onderhavige aanbesteding de laagste fictieve inschrijvingssom heeft gedaan (partij 1). Na het sluiten van de RAW-raamovereenkomst worden vervolgens Deelopdrachten verstrekt aan deze ondernemer; de uitvoerende partij. Voor de Deelopdrachten wordt de omvang en uitvoeringsduur nader gespecificeerd. Voor het bepalen van de Deelopdrachten wordt gebruik gemaakt van de eenheden en eenheidsprijzen op basis van de RAW-raamovereenkomst.

De te plaatsen opdracht is een raamovereenkomst in de zin van artikel 1.1 van de Aanbestedingswet 2012 (als gepubliceerd op 30 juni 2016). Met de partij die de laagste fictieve inschrijvingssom heeft gedaan wordt een "RAW-raamovereenkomst afgesloten" op basis het gunningscriterium de laagste prijs; er wordt derhalve geen opdracht verstrekt voor de "fictieve" inschrijfsom die gebaseerd is op het open posten bestek.

Hierbij dient te worden opgemerkt dat een RAW-raamovereenkomst geen afnameplicht kent en Opdrachtgever/aanbesteder zich dan ook het recht voorbehoudt geen opdrachten onder de RAW-raamovereenkomst te verstrekken. Vooraf staat tevens niet vast wanneer de opdrachten worden verstrekt en of ze überhaupt worden verstrekt.

1.2 Aanbestedende dienst

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Lelystad.
Afdeling Ingenieursbureau
Bezoekadres: Stadhuisplein 2, 8232 ZX Lelystad
Postadres: Postbus 91, 8200 AB Lelystad

1.3 Doel inschrijvingsleidraad

In deze leidraad wordt het verloop van de aanbestedingsprocedure beschreven. Er wordt inzichtelijk gemaakt aan welke voorwaarden de Inschrijving moet voldoen en volgens welke procedure er tot contracteren wordt overgegaan.

1.4 Documenten

Naast deze leidraad worden de volgende documenten aan de Inschrijver verstrekt:

Contractdocumenten

- RAW-raamovereenkomst, met besteknummer P03827_CIV-Flevokust d.d. 07-09-2022
- tekeningen en bijlagen: zie deel 2.1 van het bestek

Inschrijvingsbescheiden

- Inschrijvingsbiljet;

[onderdeel van het bestek]

- **Inschrijvingsstaat**
[onderdeel van het bestek]
- **Uniform Europees Aanbestedingsdocument, (UEA)**
[Bijlage I van het bestek]

1.5 Leeswijzer

De aanbestedingsprocedure wordt globaal opgesplitst in drie fases, zoals weergegeven in de planning (hoofdstuk 2). De eerste fase betreft de informatiefase (hoofdstuk 3). In hoofdstuk 4 wordt de procedure aangaande het inschrijven, beoordelen en aanbesteden beschreven en in hoofdstuk 5 de derde fase zijnde de gunning. Hoofdstuk 6 bevat enkele bepalingen.

2 Planning

Voor onderhavige aanbesteding geldt de onderstaande planning. De als 'uiterlijk' aangeduide datum en tijdstip zijn fatale termijnen.

TIJDSPAD AANBESTEDINGPROCEDURE		
FASE	STAP	DATUM
FASE 1	Informereren en inlichten	
A	Publiceren op TenderNed.	7 september 2022
B	Nadere inlichtingen, schriftelijk conform art. 2.22 ARW 2016, via TenderNed.nl uiterlijk : 17.00 uur	28 september 2022
C	Verstrekken Nota van Inlichtingen, uiterlijk:	5 oktober 2022
FASE 2	Inschrijven, beoordelen en aanbesteden	
D	Indienen inschrijvingsdocumenten via TenderNed, uiterlijk :	19 oktober 2022 vóór 13.00 uur
E	Beoordelen inschrijvingsdocumenten	19 oktober 2022 t/m 23 oktober 2022
F	Aanbesteding: bekendmaking aannemingssom via TenderNed, uiterlijk:	23 oktober 2022
FASE 3	Gunnen	
G	Voornemen tot gunning	24 oktober 2022
H	Definitieve gunning	14 november 2022
FASE 4	Uitvoering	
I	Start uitvoering	21 november 2022
J	Past Performance (periodieke gesprekken)	n.t.b. tijdens uitvoering
K	Einde uitvoering	31 december 2023

Inschrijver kunnen aan bovenstaande planning geen rechten ontlelen. De aanbesteder behoudt zich het recht voor de planning te wijzigen. De bovenbeschreven planning is derhalve indicatief, waarbij de grootst mogelijke zorg in acht wordt genomen om de hierboven genoemde data aan te houden.

3 Informeren en inlichten

3.1 Procedure

De aanbesteding geschiedt volgens hoofdstuk 2, Europese openbare procedure van het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016).

De gehele aanbestedingsprocedure zal in de Nederlandse taal worden gevoerd zowel in woord als in schrift.

Het gunningscriterium voor dit werk is de laagste prijs. De motivatie voor deze keuze is:

- Het gevraagde is in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar en;
- Grote verschillen in kwaliteit zijn niet te verwachten en;
- De inhoud en omvang van de opdracht zijn eenduidig vast te leggen.

3.2 Inlichtingen

Inlichtingen en/of vragen kunnen uitsluitend worden verkregen door digitaal via de optie “Verstuur een bericht over deze aanbesteding naar gemeente Lelystad” in TenderNed te sturen.

De vragen dienen aan de volgende voorwaarden te voldoen:

- de vraag dient helder en duidelijk te zijn geformuleerd;
- de vraag dient een uniek opvolgingsnummer te bevatten;
- de vraag dient een referentie te bevatten naar het **contractdocument**, de **paragraaf** en **alineea** van het inschrijvingsdocument waarop de vraag betrekking heeft;
- de vragen dienen te worden ingeleverd in een spreadsheetdocument (bijvoorbeeld Excel) met de volgende opmaak:

Volgnummer	Contractdocument	Paragraaf	Bladzijde	Alinea	Vraag
1.		2.1	5	4	
2.		4.3	8	1	
enz.					

Vragen kunnen tot de in hoofdstuk 2 genoemde datum worden ingediend. Vragen die na de datum met betrekking tot de vragenronde worden ontvangen, worden niet in behandeling genomen.

Van de geanonimiseerde vragen wordt een **Nota van Inlichtingen** opgemaakt, welke als integraal onderdeel van het bestek word beschouwd. De Nota van Inlichtingen wordt op de bij hoofdstuk 2 genoemde datum via TenderNed bekend gemaakt.

3.2.1 Onjuiste informatie

Gemeente Lelystad heeft de Aanbestedingsstukken met de grootst mogelijke zorgvuldigheid opgesteld. Zij is niet aansprakelijk voor eventuele onduidelijkheden, dubbelzinnigheden, tegenstrijdigheden en dergelijke. Gemeente Lelystad verzoekt Inschrijver uitdrukkelijk om eventuele onduidelijkheden, dubbelzinnigheden, tegenstrijdigheden en dergelijke te melden via berichten in TenderNed. Van geval tot geval zal worden beoordeeld wat de gevolgen zijn van de onvolledige of onjuiste informatie en of en zo ja, op welke wijze die gevolgen opgeheven kunnen worden.

In voorkomend geval zullen alle Inschrijvers schriftelijk worden geïnformeerd.

3.3 Voorbereiden Inschrijving

3.3.1 Handelswijze inschrijving

De beoordeling van de inschrijving vindt plaats op basis van de laagste prijs (aanbiedingssom).

3.3.2 Aanbiedingssom

Voor de Inschrijving aangaande de aanbiedingssom dient gebruik te worden gemaakt van het Inschrijvingsbiljet

De Inschrijver dient een volledig en reëel ingevulde inschrijfstaat (zie bestek) toe te voegen aan het inschrijfbiljet.

3.3.3 Voorwaarden

- Alle documenten dienen te zijn opgesteld in de Nederlandse taal.
- Door het indienen van de Inschrijving geeft de Inschrijver te kennen akkoord te gaan met de procedure en de wijze van beoordeling en waardering.
- Met het indienen van de Inschrijving geeft de inschrijver aan dat hij géén bezwaar heeft tegen publicatie van het aanbestedingsresultaat door de aanbesteder.
- De in deze inschrijvingsleidraad genoemde data en tijdstippen voor het indienen van de vragen t.b.v. inlichtingen en de Inschrijving omvatten voor de Inschrijver fatale termijnen. De tijdige ontvangst van de volledige Inschrijving is de verantwoordelijkheid van de Inschrijver. Inschrijvingen (of onderdelen daarvan) die na de verstrekte data c.q. tijdstippen worden ontvangen, zijn ongeldig en zijn uitgesloten van de aanbestedingsprocedure. Deze inschrijvingen worden niet in behandeling genomen.

4 Inschrijven, beoordelen en aanbesteden

4.1 Indienen Inschrijving

4.1.1 Inschrijvingsdocumenten

De Inschrijving dient uiterlijk op de in hoofdstuk 2 genoemde datum en tijdstip via www.tenderned.nl ter attentie van de begeleider van de aanbestedingsprocedure te zijn ingeleverd.

De volgende inschrijvingsbescheiden, voorzien van de juiste handtekeningen, dienen als afzonderlijke bestanden in Pdf-formaat te worden aangeleverd waarbij uit de bestandsnaam moet blijken welk document het betreft;

- a) Inschrijvingsbiljet;
- b) Inschrijvingsstaat;
- c) Referentieverklaring;
- d) de volledig ingevulde en ondertekende 'Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid Inschrijving' (Model K);
- e) Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), zoals bedoeld in artikel 2.21 van het ARW 2016.

4.2 Inschrijvingsvereisten

1. Inschrijvingsbiljet en inschrijvingsstaat

Verwezen wordt naar artikel 01.01.02 van de Standaard RAW Bepalingen. De Inschrijvingsstaat dient te voldoen aan het bepaalde in artikel 01.01.03 van de Standaard RAW Bepalingen 2020. Uw inschrijvingsstaat wordt beoordeeld conform 01.01.04 van de Standaard RAW Bepalingen 2020.

2. Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

- a) Bij de inschrijving moet worden gevoegd de bij het contract behorende door de inschrijver volledig ingevulde, gedateerde en ondertekende Uniform Europees Aanbestedingsdocument, zoals deze door de aanbestedende dienst is verstrekt bij de aanbestedingsdocumenten. De persoon of personen die ondertekenen dienen als vertegenwoordigingsbevoegde(n) ingeschreven te zijn in het handelsregister.
- b) De formele bewijsstukken waarnaar in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument wordt verwezen dienen te worden overlegd binnen 7 dagen na een schriftelijk verzoek daartoe van de aanbestedende dienst. Mocht Inschrijver/Inschrijver niet binnen de gestelde termijn aan een dergelijk verzoek kunnen voldoen, dan volgt onherroepelijke uitsluiting.
- c) Alle formele bewijsstukken dienen te zijn ondertekend en gedateerd door een vertegenwoordigingsbevoegde.
- d) Indien er sprake is van een samenwerkingsverband van ondernemers (combinatie), moeten bij de inschrijving van elke combinant volledig ingevulde en ondertekende exemplaren van de Eigen Verklaring en de verklaring bestuurder (model K) zijn gevoegd. Tevens geldt voor elke combinant het in paragraaf 4.2 lid 8 genoemde.
- e) Wanneer gebruik wordt gemaakt van een Derde om aan de gestelde technische bekwaamheid te kunnen voldoen dan dient door deze Derde een afzonderlijke UEA formulier te worden ingevuld en ondertekend.
- f) Per activiteit dient het verantwoordelijk leidinggevend personeel de Nederlandse taal in woord en geschrift te beheersen; indien gevraagd, zal inschrijver daar een overzicht van moeten indienen.

3. Facultatieve uitsluitingsgronden boven de Europese aanbestedingsdrempel

- a) Een uittreksel uit het handelsregister of een vergelijkbare inschrijving in het land van vestiging, dat op tijdstip van het indienen van de inschrijving niet ouder is dan 6 maanden. Uit de aan te leveren stukken dient afgeleid te kunnen worden wie bevoegd is om de onderneming in de aanbesteding te vertegenwoordigen en de bijbehorende aanbestedingsstukken te ondertekenen.

- b) Sinds 1 april 2013 is de nieuwe Aanbestedingswet van kracht. Die wet stelt een Gedragsverklaring Aanbesteden (GVA) verplicht voor het inschrijven op een aanbestedingsprocedure. Inschrijver dient zowel op de dag van indienen van Aanvraag tot Deelneming als op de dag van opdrachtverlening te beschikken over een geldige Gedragsverklaring Aanbesteden.
(nadere toelichting zie: <https://www.justis.nl/producten/gva/gva-aanvragen>)
- c) Een verklaring van de belastingdienst die op het tijdstip van het indienen van de inschrijving niet ouder is dan 6 maanden.

4. Aanvullende geschiktheidseisen.

a) Financiële en economische draagkracht

Er worden geen specifieke omzeteisen gevraagd. Gemeente Lelystad vindt het wel belangrijk dat de te contracteren Opdrachtnemer een financieel gezonde organisatie is en qua omzet niet afhankelijk is van de opdracht van Gemeente Lelystad. Daarnaast dient Inschrijver te verklaren dat Inschrijver:

- over voldoende financiële middelen en economische draagkracht beschikt om de continuïteit van zijn bedrijfsvoering gedurende de contractperiode te waarborgen;
- over voldoende financiële middelen en economische draagkracht beschikt om de opdracht conform het Programma van Eisen uit te voeren;
- geen claims bekend zijn die de financieel economische draagkracht van zijn onderneming of de continuïteit van zijn bedrijfsvoering in gevaar kunnen brengen;
- gedurende de periode van de uitvoering van de Overeenkomst geen investeringen noodzakelijk zijn die de financieel economische draagkracht van zijn onderneming of de continuïteit van zijn bedrijfsvoering in gevaar kunnen brengen;

b) Financiële informatie Inschrijver

Bewijsstukken te overleggen na verzoek van Gemeente Lelystad:

Met betrekking tot de hier gevraagde gegevens geldt dat deze in een eigen opgave Bijlage V1 (Financiële informatie Inschrijver) van Inschrijver moeten worden vermeld. Ter controle dient Inschrijver het desbetreffende en door een (register-)accountant goedgekeurde jaarverslag te overleggen.

Onder jaarverslag wordt verstaan de Balans inclusief de Verlies- en Winstrekening

Indien Inschrijver om wat voor reden dan ook geen door een (register-)accountant goedgekeurd jaarverslag kan overleggen, moet Bijlage V1 worden goedgekeurd door een (register-)accountant of boekhoudkantoor, blijkend uit diens firmastempel, naam en handtekening

Wanneer Inschrijver onderdeel uitmaakt van een holding, dient ter zekerheidsstelling de bijlage Holding- c.q. Aansprakelijkheidsverklaring mede te worden ondertekend.

c) Financiële informatie van Derde(n)

Bewijsstukken te overleggen na verzoek Gemeente Lelystad:

Wanneer gebruik wordt gemaakt van een Derde om aan de gestelde omzeteis uit hoofdstuk 8.4.1 te voldoen, dan dient deze Derde de bijlage V2 (Financiële informatie Derde(n)) in te vullen. In dat geval behoeft bijlage V1 (Financiële informatie Inschrijver) door de Inschrijver niet te worden ingevuld. Ter controle dient Inschrijver als bijlage bij bijlage V2 het desbetreffende en door een (register-)accountant goedgekeurde jaarverslag te overleggen.

Onder jaarverslag wordt verstaan de Balans inclusief de Verlies- en Winstrekening.

Indien deze Derde om wat voor reden dan ook geen door een (register-)accountant goedgekeurd jaarverslag kan overleggen, moet bijlage V2 worden goedgekeurd door een (register-)accountant of boekhoudkantoor, blijkend uit diens firmastempel, naam en handtekening.

Tevens dient door deze Derde een afzonderlijk UEA-formulier te worden ingevuld en ondertekend.

d) Financiële informatie Combinatie

Bewijsstukken te overleggen na verzoek Gemeente Lelystad:

In die gevallen dat de opdracht als Combinatie wordt uitgevoerd, geldt de gezamenlijke omzet van de deelnemers in de Combinatie om aan de gestelde omzeteis uit hoofdstuk 8.4.1 te voldoen.

Combinanten dienen elk afzonderlijk bijlage V1 (Financiële informatie Inschrijver) in te vullen. Bijlage V3 (Financiële informatie Combinatie) dient dan de resultante te zijn van de afzonderlijke bijlagen V1. Ter controle dienen de afzonderlijke Combinanten als bijlagen bij bijlage V1 de desbetreffende en door een (register-)accountant goedgekeurde jaarverslagen te overleggen.

Onder jaarverslag wordt verstaan de Balans inclusief de Verlies- en Winstrekening.

Indien een Combinant om wat voor reden dan ook geen door een (register-)accountant goedgekeurde jaarverslagen kan overleggen, moet bijlage V1 worden goedgekeurd door een (register-)accountant of boekhoudkantoor, blijkend uit diens firmastempel, naam en handtekening.

e) Verzekering

Gemeente Lelystad verwacht van Inschrijver dat deze een adequate bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering heeft afgesloten conform hetgeen is bepaald in de door Gemeente Lelystad van toepassing verklaarde voorwaarden.

Bewijsstukken te overleggen na verzoek Gemeente Lelystad:

Ten bewijze van het beschikken over de gevraagde verzekering moet Inschrijver een kopie van het verzekeringscertificaat aan Gemeente Lelystad overleggen.

Wanneer Inschrijver een dergelijke verzekering (nog) niet heeft afgesloten dient Inschrijver een bereidheidsverklaring af te geven met daarin neergelegd:

- de bereidheid van Inschrijver om voor aanvang van de opdracht een dergelijke verzekering af te sluiten;
- een verklaring dat een verzekeringsmaatschappij bereid is een dergelijke verzekering af te sluiten.

Inschrijver kan hiervoor gebruik maken van de bijlage Verzekering.

f) Een referentie opdracht van een vergelijkbaar project qua aard, omvang en financiële waarde. (zie 4.2 lid 5)

g) Een gecertificeerd kwaliteitssysteem op basis van de norm ISO 9001:2015

'Kwaliteitsmanagementsystemen - Eisen' of gelijkwaardig, dat betrekking heeft op de aard van de dienst. Het certificaat moet zijn afgegeven door een certificatie-instelling, die daartoe is geaccrediteerd door een nationale accreditatieinstelling.

h) Een gecertificeerd veiligheid beheerssysteem volgens VCA** of gelijkwaardig. Het certificaat moet zijn afgegeven door een certificatie-instelling, die daartoe is geaccrediteerd door een nationale accreditatieinstelling.

5. Referentieproject.

Inschrijver dient door middel van een referentieproject zijn technische bekwaamheid aan te tonen. Het referentieproject per kerncompetentie dient betrekking te hebben op één opdracht en mag niet bestaan uit verschillende opdrachten die bij elkaar worden opgeteld. De omschrijving van het referentieproject dient opgesteld en ondertekend te zijn door de opdrachtgever en de uitvoering van het project binnen een periode van vijf jaar voorafgaand aan deze aanbesteding.

Competentie: ervaring met het bouwrijp maken van bedrijventerreinen. De ervaring dient aangetoond te worden door het overleggen van een vergelijkbare referentie met een minimale omvang van EUR 2.500.000,- excl. BTW.

Ten bewijze van het beschikken over de gevraagde competentie moet Inschrijver een omschrijving van een vergelijkbare referentie aan aanbestedende dienst overleggen. De vergelijkbaarheid wordt, uitsluitend, door de Gunningscommissie, bepaald op grond van onderstaande aangeleverde punten:

- De naam van de opdrachtgever;
- Datum opdracht en voltooiing c.q. uitvoeringstermijn;
- Korte omschrijving van de betreffende opdracht met duidelijke relatie naar de nu voorliggende opdracht;
- Omschrijving waarom Inschrijver deze referentie vergelijkbaar acht.

Bewijsstukken te overleggen na verzoek Gemeente Lelystad.

Wanneer gebruik wordt gemaakt van een Derde om aan de gestelde technische bekwaamheid te kunnen voldoen, dan dient door deze Derde een afzonderlijke UEA formulier te worden ingevuld en ondertekend.

6 Technische specificaties en uitvoeringsvoorwaarden.

- #BRL 7001 certificaat (sanering, asbestverwijdering, etc)

7. Onder aanneming, artikel 2.27 van het ARW 2016.

Bij onderaanneming is en blijft Inschrijver zowel schuld- als risicoaansprakelijk.

Met betrekking tot onderaanneming gelden tevens de navolgende bepalingen.

- a) Inschrijver – Combinatie dan wel zelfstandige ondernemingen – kan een deel van de Opdracht laten uitvoeren door een of meer Derden
- b) In geval er sprake is van een Inschrijver die voor de uit te voeren opdracht Derde(n) wil inschakelen om aan de geschiktheidseisen te voldoen verklaart Inschrijver in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument welke Derde(n) voor welk opdrachtonderdeel zal worden betrokken. In voorkomend geval dient deze Derde een eigen Uniform Europees Aanbestedingsdocument in te vullen en aan te leveren.
- c) Indien een gedeelte van de opdracht in onder aanneming zal worden verricht, is het volgende van kracht:
Indien de Inschrijver voornemens is om (onderdelen van) de opdracht in onder aanneming uit te laten voeren die meer dan 25% van de werkzaamheden bedragen, dient deze overeenkomstig artikel 2.17.1 van het ARW 2016 een opgave te verstrekken van de onderdelen van de opdracht die in onder aanneming zullen worden uitgevoerd met vermelding van de onderaannemer.

8. Gezamenlijke inschrijving, artikel 2.26 van het ARW 2016.

- a) Ingeval van gezamenlijke inschrijving (combinatie) is het afzonderlijk aanmelden als Inschrijver door één van de combinanten, alleen of in combinatie met anderen, niet toegestaan.
- b) Ingeval van een combinatie van Inschrijvers dient de combinatie respectievelijk dienen alle deelnemers in het bezit te zijn van de in paragraaf 4.2 lid 3 en 4 bedoelde vereisten.
- c) Ingeval van een combinatie van Inschrijvers dient elke deelnemer aan de combinatie die in het kader van de uitvoering van dit bestek saneringswerkzaamheden gaat verrichten in het bezit te zijn van het in paragraaf 4.2 lid 6 bedoelde kwaliteitssysteemcertificaat.
- d) Indien afzonderlijke certificaten van de deelnemers in de combinatie worden overgelegd, moeten deze certificaten gezamenlijk overeenkomen met de aard van de dienstverlening.
- e) Bij de Inschrijving moet vermeld worden wie als penvoerder namens de Combinatie optreedt. Bedoelde schriftelijke verklaring is opgenomen in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument.
- f) De deelnemers in een Combinatie verklaren zich door het indienen van een Inschrijving hoofdelijk aansprakelijk voor de volledige en correcte nakoming van alle verbintenissen jegens Gemeente Lelystad, voortvloeiend uit of samenhangend met de Opdracht.
- g) Wijzigingen in de samenstelling van de Combinatie, ná inlevering van de Inschrijving, zijn niet toegestaan.

9 Zekerheidsstelling.

- a) Van de aannemer wordt een zekerheidsstelling als bedoeld in paragraaf 43a van de UAV 2012 verlangd. De zekerheidsstelling dient de hoogte te hebben van € 300.000,-. De zekerheidsstelling van de raamovereenkomst moet bij de aanbesteder zijn binnengekomen binnen 7 dagen na de datum van het daartoe door of vanwege de aanbesteder gedane verzoek

4.3 Toetsing Inschrijving

Voordat de Inschrijving in behandeling wordt genomen, wordt deze door het aanbestedingsteam getoetst aan de volgende criteria:

- volledigheid van de Inschrijving aan de in deze leidraad beschreven eisen;
- voldoet de Inschrijving aan de ARW 2016.

De Inschrijving welke **niet** voldoet aan de hierboven gestelde criteria wordt door de aanbesteder terzijde gelegd en uitgesloten van de verdere procedure. Dit geldt ook voor de Inschrijving welke 'onder voorbehoud' wordt ingediend.

Voordat de aanbesteder de Inschrijving gaat beoordelen, stelt hij zich zeker dat de Inschrijving volledig is.

4.4 Beoordeling

4.4.1 Beoordelen inschrijfsom

De inschrijfsom (I) wordt ingediend door middel van het Inschrijvingsbiljet. Dit Inschrijvingsbiljet dient vergezeld te zijn van een inschrijfsstaat.

Het Inschrijvingsbiljet en de inschrijfsstaat worden gecontroleerd op juistheid van aanneemsom.

Het Inschrijvingsbiljet dient te voldoen aan het bepaalde in artikel 01.01.02 van de Standaard RAW Bepalingen. De inschrijfsstaat dient te voldoen aan het bepaalde in artikel 01.01.03 van de Standaard RAW Bepalingen 2020. Uw inschrijfsstaat wordt beoordeeld conform 01.01.04 van de Standaard RAW Bepalingen 2020.

4.5 Procedure Opdrachtverstrekking

De Inschrijver aan wie Aanbesteder voornemens is de RAW-raamovereenkomst te gunnen, wordt uitgenodigd voor een gesprek over zijn Inschrijving. Tijdens de bespreking worden onder andere gegevens gecontroleerd, eventuele gelijkwaardige alternatieven te leveren materialen, zoals opgegeven bij Inschrijving, besproken en worden afspraken (zijnde niet-wezenlijke wijzigingen) gemaakt die in de RAW-raamovereenkomst worden opgenomen.

Wanneer alles akkoord is, vindt de Opdrachtverstrekking plaats. Blijkt tijdens de besprekingen met de Inschrijver dat in de Inschrijving onjuiste informatie is verstrekt, alternatief te leveren materialen niet als gelijkwaardig worden beschouwd of dat op andere punten onoverkomelijke bezwaren bestaan, dan zal de betrokken Inschrijver alsnog afvallen. In gevallen als deze zal in de regel besloten worden een bespreking met de als tweede geëindigde Inschrijver te beleggen, dan wel de gehele aanbestedingsprocedure opnieuw te starten. Mocht de afgesloten RAW-raamovereenkomst vanwege rechterlijk ingrijpen gestopt worden, kunnen de kosten niet verhaald worden op de gemeente.

4.6 Wachtkamerconstructie en ontbinding RAW-raamovereenkomst

De gemeente sluit met de Inschrijvers die respectievelijk als tweede en derde zijn geëindigd een wachtkamerovereenkomst voor een periode van 1 jaar. Door het indienen van een Inschrijving verklaart Inschrijver dat zij instemt met bovengenoemde wachtkamerconstructie en haar Inschrijving gestand te doen tot het moment rekenend 1 jaar na ingangsdatum van de RAW-raamovereenkomst. De gemeente kan gebruik maken van deze wachtkamerovereenkomst als de Opdrachtnemer niet in staat is de gevraagde dienstverlening overeenkomstig de Aanbestedingsdocumenten, de RAW-raamovereenkomst en de uitgebrachte Inschrijving te leveren. Dit in het geval dat:

- De Opdrachtnemer zijn bedrijfsvoering geheel – dan wel een wezenlijk gedeelte daarvan – staakt dan wel overdraagt, dan wel indien Opdrachtnemer wordt geliquideerd, vereffend en/of ontbonden.
- De Opdrachtnemer de vrije beschikking mocht verliezen over zijn vermogen of een zodanig gedeelte daarvan, respectievelijk op een zodanige wijze dat naar het oordeel van Opdrachtgever behoorlijk en tijdige nakoming van deze RAW-raamovereenkomst in gevaar dreigt te komen.
- De Opdrachtnemer (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, aan Opdrachtnemer (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend, het faillissement van Opdrachtnemer wordt aangevraagd of Opdrachtnemer in staat van faillissement wordt verklaard.
- De Opdrachtnemer haar crediteuren een onderhands akkoord aanbiedt.
- De Opdrachtgever redelijke gronden heeft om aan te nemen dat Opdrachtnemer haar verplichtingen uit hoofde van deze RAW-raamovereenkomst, niet, niet tijdig of niet behoorlijk zal (kunnen) nakomen en/of in juridische zin in verzuim verkeert.
- De Opdrachtgever redelijke gronden heeft om aan te nemen dat de integriteit van Opdrachtnemer in het geding is, waarvan in ieder geval is indien Opdrachtnemer strafrechtelijk is veroordeeld, is beboet door de ACM dan wel een of meer wettelijke verplichtingen niet is nagekomen.

De Opdrachtgever is hierbij gerechtigd om de RAW-raamovereenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen of te ontbinden, onverminderd het recht op schadevergoeding en/of haar recht om haar verplichtingen uit deze RAW-raamovereenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten.

4.7 Voornemen tot gunning

De verwerking van alle scores van de beoordelingen resulteert in een rangorde van Inschrijvers waarbij geldt dat de best scorende voor Gemeente Lelystad de Inschrijving met de Beste Prijs-kwaliteitverhouding (BPKV) heeft gedaan. Deze rangorde resulteert in een voorlopig gunningsvoornemen aan de best scorende Inschrijver.

De voorlopige uitkomst wordt bekend gemaakt aan alle Inschrijvers. Na deze publicatie start een “stand-still-periode”.

Een geanonimiseerd overzicht van de beoordeling wordt alle Inschrijvers toegezonden. In dit overzicht wordt de positie van Inschrijver ten opzichte van de overige Inschrijvers inzichtelijk gemaakt.

4.8 Einde Stand-still periode

In het verzonden gunningsvoornemen is de stand still-periode neergelegd. Tijdens deze periode kan Inschrijver bij Gemeente Lelystad vragen stellen over en bezwaar maken tegen de uitkomst van de gunningsfase.

De te volgen procedure is neergelegd in hoofdstuk 3.12 (Bezwaar tegen besluitvorming omtrent gunning).

4.9 Bezwaarprocedure (bezwaar tegen besluitvorming omtrent gunning)

Indien Inschrijver bezwaar heeft tegen een besluit, zoals de terzijdelegging of afwijzing van zijn Inschrijving of tegen de uitkomst van het gunningstraject, dan dient hij dat binnen de stand still-periode, zoals neergelegd in hoofdstuk 2 (Planning), beargumenteerd kenbaar te maken bij Gemeente Lelystad. Gemeente Lelystad dient op korte termijn inhoudelijk te reageren op het neergelegde bezwaar.

Indien er binnen de genoemde termijn geen beargumenteerd bezwaar is ontvangen, zal Gemeente Lelystad spoedig daarna overgaan tot het afronden van de gunningfase.

Een en ander laat onverlet het recht van Inschrijver om, wanneer Inschrijver de mening is toegedaan dat het ingediende bezwaar door Gemeente Lelystad niet correct is afgehandeld, alsnog binnen 20 kalenderdagen na datum ontvangst van de inhoudelijke reactie van Gemeente Lelystad op het bezwaar, een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde rechter van de Rechtbank Midden-Nederland. Er zal dan voor de betreffende Inschrijver een nieuwe stand still-periode van 20 dagen gelden.

De stand still-periode geldt als fatale vervalltermijn. Indien Inschrijver niet tijdig en correct een kort geding aanhangig maakt, heeft Inschrijver daarmee haar rechten verwerkt en gaat Gemeente Lelystad over tot het afronden van de gunningfase.

4.10 Definitief gunnen

Eerst nadat er door partijen binnen de gestelde termijn geen gegronde bezwaren zijn ingediend en er aan de voorwaarden is voldaan zal de gunning definitief zijn en zal de gunningsfase zijn afgerond. De definitieve uitkomst zal schriftelijk bekend worden gemaakt aan de overige Inschrijvers.

Na gunning van de Opdracht, en daarmee beëindiging van de aanbestedingsprocedure, zullen Opdrachtgever en Opdrachtnemer gezamenlijk de RAW-raamovereenkomst ondertekenen en de daarop volgende nadere overeenkomsten. TenderNed speelt daarbij geen rol meer.

5 Nadere bepalingen

5.1 Startdatum van het Werk

Als startdatum van het Werk geldt de datum conform par. 7 van de UAV 2012, tenzij anders bepaalt in het bestek.

5.2 Geschillenregeling

Conform artikel 2.30 van de ARW 2016 worden geschillen uitsluitend voorgelegd bij de burgerlijk rechter. (zie ook hoofdstuk 5.3)

5.3 Klachtenregeling (klachten over de procedure)

Inschrijver laat zich leiden door het belang van de Opdracht en de voortvarendheid waarmee Gemeente Lelystad de aanbestedingsprocedure wenst te doorlopen. Een klacht is een uiting van ontevredenheid met een corrigerend of afwijzend karakter.

Dit betekent dat als een partij het niet eens is met de aanbesteding of (onderdelen van) de aanbestedingsprocedure, tegen (onderdelen van) de verstrekte informatie of tegen andere aspecten die verband houden met de aanbestedingsprocedure of de Opdracht, zij dit eerst middels een opmerking/vraag via de Nota van Inlichtingen ter kennis moet brengen van Gemeente Lelystad. Wanneer hierop een naar de steller onvoldoende reactie van Gemeente Lelystad volgt, kan partij op de kortst mogelijke termijn een klacht indienen.

Inschrijver kan hiertoe gebruik maken van het e-mailadres: klachtaanbesteding@lelystad.nl.

Onder de kortst mogelijke termijn wordt verstaan een periode van zeven kalenderdagen na constatering of ontstaan van de grond voor een klacht. Indien de genoemde termijn van zeven kalenderdagen is overschreden zonder dat door een partij een bezwaar is aangetekend heeft de betreffende partij zijn rechten verwerkt.

Gemeente Lelystad behoudt zich het recht voor om, in gevallen waarin deze leidraad niet voorziet, een beslissing te nemen of een regeling te treffen, die haar goed voorkomt.

Ter informatie is een beschrijving van de klachtenprocedure (bijlage 'Klachtenafhandeling bij aanbesteden') bijgevoegd.

5.4 Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen

Aanbesteder wil in het kader van het sociaal-maatschappelijk beleid zoveel mogelijk mensen in de gemeente aan het werk hebben en houden. Het is daarom dat Aanbesteder zich tot doel heeft gesteld om mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt te helpen om die afstand te verkleinen. Inschrijver dient invulling te geven aan dit sociaal maatschappelijke aspect van het Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen en dient hier invulling aan te geven.

Inschrijver treft als bijlage bij de aankondiging op Tendered het document 'Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen' aan naar welke inhoud volledigheidshalve wordt verwezen.

5.5 Gestanddoening

De termijn van gestanddoening van de Inschrijving bedraagt zestig dagen na de datum van indiening van de Inschrijving.

5.6 Tegemoetkoming inschrijvingskosten

Inschrijver ontvangt geen tegemoetkoming inschrijvingskosten voor het voorbereiden en indienen van een inschrijving.

5.7 Publiciteit en auteursrecht

Het is de Inschrijvers, leden van de beoordelingscommissie of anderen dan de projectleider van de aanbesteder niét toegestaan in de publiciteit te treden over zaken die inhoudelijk samenhangen met de Inschrijvingen of de aanbestedingsprocedure als zodanig, vóórdat het besluit van de aanbesteder is bekendgemaakt.

Alle communicatie met betrekking tot de inhoud van deze aanbesteding verloopt, tenzij anders neergelegd, via de optie “Verstuur een bericht over deze aanbesteding naar Aanbestedende Dienst” in TenderNed.

Het is niet toegestaan functionarissen van Gemeente Lelystad rechtstreeks of indirect te benaderen over deze aanbesteding. Het niet-nakomen van deze bepaling kan leiden tot uitsluiting van het verdere traject.

De aanbesteder behoudt zich het recht voor om met alle Inschrijvingen en in het bijzonder met de voor opdracht in aanmerking komende Inschrijving in de publiciteit te treden, zonder daarvoor aan de Inschrijvers enige vergoeding schuldig te zijn.

5.8 Rechten

Inschrijver, alsmede haar adviseurs of vertegenwoordigers, kunnen geen enkel recht ontleen aan mondelinge uitspraken, toezeggingen en suggesties met betrekking tot de Opdracht, die zijn verstrekt door medewerkers of adviseurs van Gemeente Lelystad.

5.9 Terugtrekking door Inschrijver

Een Inschrijver die een Inschrijving heeft ingediend kan zich terugtrekken uit de aanbestedingsprocedure.

5.10 Intrekking aanbestedingsprocedure door Gemeente Lelystad

Na de gunning is Gemeente Lelystad niet gehouden tot het verstrekken van een (totaal)opdracht zolang dit niet leidt tot een wezenlijke wijziging van de opdracht.

Inschrijver heeft in die gevallen geen recht op vergoeding van eventueel gemaakte kosten en/of geleden schade, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

Een concreet verstrekte opdracht kan niet éézijdig en zonder vergoeding van de gemaakte kosten worden ingetrokken.

5.11 Past Performance

Opdrachtgever en opdrachtnemer beoordelen elkaar tijdens de uitvoering van de opdracht op 'present performance' om de samenwerking en kwaliteit te verbeteren. Het beoordelen zet de opdrachtgever en opdrachtnemer aan om uiteindelijk tot een goede 'past performance' te komen. Na oplevering beoordelen opdrachtgever en opdrachtnemer elkaars werkwijze en samenwerking op basis van de. Deze handreiking is opgenomen als bijlage in deze Inschrijvingsleidraad.

Inschrijver treft als bijlage bij de aankondiging op Tenderned het document 'Handreiking Better Performance van het CROW' aan naar welke inhoud volledigheidshalve wordt verwezen.

5.12 Overige bepaling

Met betrekking tot deze aanbesteding gelden nog de volgende bepalingen:

- Gemeente Lelystad behoudt zich het recht voor om, wanneer zij daartoe aanleiding ziet, een Bibob-onderzoek uit te (laten) voeren en/of een Bibob-advies aan te vragen;
- het niet voldoen aan bepalingen uit de Aanbestedingsstukken (inclusief bijbehorende documenten en Nota van Inlichtingen) heeft onherroepelijke uitsluiting tot gevolg;
- het niet voldoen aan een in de Aanbestedingsstukken (inclusief bijbehorende documenten en Nota van Inlichtingen) neergelegde eis leidt tot uitsluiting van het aanbestedingstraject;
- het door Inschrijver ingaan op deze Aanbestedingsstukken (inclusief bijbehorende documenten en Nota van Inlichtingen) houdt in dat onvoorwaardelijk met de bepalingen van deze aanbestedingsprocedure wordt ingestemd;
- Gemeente Lelystad behoudt zich het recht voor om in geval van contractuele problemen die ontbinding van de overeenkomst tot gevolg hebben, met de partij waarmee Gemeente Lelystad een overeenkomst sluit naar aanleiding van deze aanbesteding, alsnog te gunnen aan de opvolgende Inschrijver indien deze Inschrijver bereid is zijn Inschrijving gestand te doen. Deze bepaling kan slechts binnen een redelijke termijn na het sluiten van de overeenkomst ingeroepen worden;
- Inschrijver gaat ermee akkoord dat Gemeente Lelystad een onderneming bij een volgende aanbesteding kan uitsluiten van deelname op grond van het criterium ernstige fout bij de beroepsuitoefening als Gemeente Lelystad aannemelijk kan maken dat de onderneming gedurende de contractperiode onrechtmatig heeft gehandeld. Dat kan zijn het niet nakomen van contractuele verplichtingen.

6 Opgave van bijlagen

6.1 Aan te leveren gelijk met Inschrijving

Onderstaand is een overzicht neergelegd van de aan te leveren bijlagen. Deze bijlagen dient Inschrijver in TenderNed bij zijn Inschrijving aan te leveren.

Onderwerp (aanleveren bij Inschrijving)	Actie
➤ Inschrijfstaat	Aanleveren
➤ Inschrijfbiljet	Aanleveren
➤ Referentieverklaring	Aanleveren
➤ Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid Inschrijving – model K	Aanleveren
➤ Uniform Europees Aanbestedingsdocument	Aanleveren

6.2 Aan te leveren na verzoek van Gemeente Lelystad

Onderstaand is een overzicht neergelegd van de aan te leveren bijlagen. Daar waar staat “Op verzoek” wordt bedoeld dat Inschrijver in TenderNed aan kan vinken of hieraan wel of niet wordt voldaan. De betreffende bewijsstukken dienen eerst na een verzoek van Gemeente Lelystad overlegd te worden.

Onderwerp (aanleveren na verzoek Gemeente Lelystad)	Actie
➤ Financiële Informatie V1	Na verzoek
➤ Gedragsverklaring Aanbesteden	Na verzoek
➤ Kamer van Koophandel (of vergelijkbaar)	Na verzoek
➤ Kwaliteitssysteem	Na verzoek
➤ Verzekering	Na verzoek
➤ Een gecertificeerd veiligheid beheerssysteem volgens VCA** of gelijkwaardig	Na verzoek
➤ BRL 7001 certificaat (sanering, asbestverwijdering, etc)	Na verzoek

6.3 Aan te leveren indien van toepassing

Onderstaand is een overzicht neergelegd van de aan te leveren bijlagen indien deze van toepassing zijn. Het betreft hier dus optionele bijlagen. De betreffende bewijsstukken dienen alleen indien van toepassing en tegelijk met de bijlagen uit hoofdstuk 7.2 overlegd te worden.

Onderwerp (aanleveren indien van toepassing en gelijk met bijlage uit hoofdstuk 11.2)
Financiële Informatie V2
Financiële Informatie V3
Holding- c.q. Aansprakelijkheidsverklaring

6.4 Overzicht van bijlagen

6.4.1 Door Inschrijver te hanteren formats:

- Holding- c.q. Aansprakelijkheidsverklaring
- Referenties
- Uniform Europees Aanbestedingsdocument
- V1 Financiële Informatie Inschrijver
- V2 Financiële Informatie Derde(n)
- V3 Financiële Informatie Combinatie
- Verzekering
- Vragen/opmerkingen aanbesteding

6.4.2 Door Inschrijver zelf aan te leveren bijlagen:

- Gedragsverklaring Aanbesteden
- Kwaliteitssysteem
- Uittreksel Kamer van Koophandel

6.4.3 Informatieve bijlagen (behoeven niet ingeleverd te worden)

- Klachtenafhandeling bij aanbesteden
- Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen