

Nota van Inlichtingen 01 (selectiefase)

Project 2101019 Schouwburg Ogterop Architect
Opdrachtgever Gemeente Meppel
Betreft Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure

Van **dhr. J. van Aalten**
Aantal bijlagen 0

Houten, 4 februari 2022

1. Vragen en antwoorden

Nr.	Document ¹	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad Referentieproject A	5.6.2		Veel theaters zijn er niet meer gemaakt en opgeleverd de laatste jaren. U vraagt een referentie waarbij het TO zeven jaar voor 22 februari 2022 is gereed gemaakt. Na het TO is vaak nog een lang proces van bouwvoorbereiding en bouwen, en daarna nog het interieur. Mag ook de oplevering van het gebouw worden aangehouden i.p.v. het TO? Immers coördinatie ontwerpteam en BIM, begeleiding van de bouw en interieur is een integraal onderdeel van de opdracht.	De tekst in par. 5.6.2 van de selectieleidraad over de ouderdom van de referentieprojecten komt als volgt te luiden: • De datum van <u>goedkeuring</u> door de opdrachtgever van het Technisch Ontwerp (TO) voor het referentieproject A moet liggen tussen de datum waarop de aanmeldingstermijn sluit en <u>tien jaar</u> daarvóór. Indien voor een bepaald referentieproject niet aan deze eis is voldaan, geldt dat referentieproject als niet ingediend. • De datum van <u>goedkeuring</u> door de opdrachtgever van het Technisch Ontwerp (TO) voor de referentieprojecten B tot en met E moet liggen tussen de datum waarop de aanmeldingstermijn sluit en <u>zeven jaar</u> daarvóór. Indien voor een bepaald referentieproject niet aan deze eis is voldaan, geldt dat referentieproject als niet ingediend. • De datum van <u>goedkeuring</u> door de opdrachtgever van het uiteindelijke interieurontwerp voor het referentieproject F moet liggen tussen de datum waarop de aanmeldingstermijn sluit en <u>zeven jaar</u> daarvóór. Indien voor het referentieproject niet aan deze eis is voldaan, geldt het referentieproject als niet ingediend.

¹ Naam van het document waarover de vraag gaat

Nr.	Document ¹	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord
					Artikel 2.93 lid 4 Aanbestedingswet bepaalt dat, indien dat noodzakelijk is om een toereikend mededingingsniveau te waarborgen, de termijnen die de Aanbestedingswet in beginsel voorschrijft (drie jaar voor diensten) mogen worden verruimd. Dat is hier noodzakelijk en gedaan.
2	Selectieleidraad Referentieproject A (5.6.2.)	5.6.2		Helaas zijn er veel gebouwen voor podiumkunsten zijn er sinds de crisis van 2008 niet meer gerealiseerd gezien de bezuinigingen bij gemeenten. Hiermee wordt het aantal bureaus dat mee kan doen met deze selectie erg beperkt. Dat is in uw nadeel, immers veel architecten hebben wel ervaring met gebouwen voor podiumkunsten. Uw keuze wordt zo ook beperkt. Onze vraag is: Kan u Oplevering ipv TO als criterium nemen en kan het termijn verlengd worden tot 7 of 10 jaar met als voorwaarde dat hier voorgestelde projectarchitect zelf die referentie ontworpen en begeleid heeft. Vergeet niet dat voor veel architecten naast architectonisch en bouwkundig ontwerp ook het interieur en begeleiding van de uitvoering in de opdracht zit.	Zie het antwoord op vraag 1.
3	Selectieleidraad Reference Projects A, B and C	5.6.2		Could the project completion date be extended from 7 to 8 years old as an	Zie het antwoord op vraag 1.

Nr.	Document ¹	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord
				exception for one of the proposed references in A, B or C?	
4	Selectieleidraad	5.6.2		Tijdens de informatiebijeenkomst stelde u dat u graag veel bureaus de mogelijkheid biedt deel te nemen aan de selectiefase. De maximale termijn van 7 jaar voor een goedgekeurd TO van referentieprojecten is hierin een beperkende factor. Het antwoord op deze vraag op korte termijn is zeer van belang om zo geen tijd te besteden aan een inschrijving die wij niet kunnen voltooien door deze criteria. Wij verzoeken u dan ook deze vraag vooruitlopend op de NvI met voorrang te behandelen.	Zie het antwoord op vraag 1.
5	Selectieleidraad Eisen gesteld aan referentieprojecten: Datum van goedkeuring Technisch Ontwerp fase.	5.6.2		Utiliteitsbouw projecten hebben vaak een langere voorbereidings- en bouwtijd De termijn van 7 jaar die gevraagd wordt voor de Technisch Ontwerp leidt ertoe dat projecten die 3 jaar geleden opgeleverd zijn niet als referentie gebruikt kunnen worden. Het verzoek om de eis aan te passen: Bij opgeleverde projecten mag de opleveringsdatum maximaal 5 jaar bedragen tussen de datum waarop de aanmeldingstermijn sluit. Bij nog niet opgeleverde projecten kan de voorgestelde termijn van 7 jaar worden gehandhaafd.	Zie het antwoord op vraag 1.