

Aanbesteding: BMI_OAI/Brandschermen/IBI/Sprinklerinstallaties
Aanbestedende Dienst: ROC van Amsterdam - Flevoland en Voortgezet Onderwijs van Amsterdam
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Inschrijvingsleidraad

Vraag:

Wij verzoeken u om het mogelijk te maken om uitsluitend op het onderdeel Inbraakdetectie (IBI) in te schrijven. Dit stelt aanzienlijk meer bedrijven in staat om mee te dingen naar (een deel van) de opdracht en bevordert de concurrentie.

Antwoord:

Nee, dit is niet mogelijk. De aanbestedende dienst heeft ervoor gekozen dit als totaal pakket in twee percelen in de markt te zetten om zo maximaal ontzorgt te worden.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 KPI Dashboard

Vraag:

20220114 Bijlage 4 - KPI Dashboard:
Kunt u aangeven wat de functionele hersteltijden zijn?

Antwoord:

De functionele hersteltijden vindt u in eis 52 Bijlage 1- Beschrijving van de opdracht en PvE.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
3

Onderwerp:
KPI Dashboard

Vraag:
20220114 Bijlage 4 - KPI Dashboard:
Kunt u aangeven wat de responsetijden zijn?

Antwoord:
De responstijden vindt u in eis 52 Bijlage 1- Beschrijving van de opdracht en PvE.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Keuring van de installaties BMI/OAI, brandschermen, sprinklerinstallaties en inbraakinstallaties

Vraag:
20220114 EA Leidraad BMI_OAI-Brandschermen-IBI-Sprinklerinstallaties (1):
Kunt u aangeven wat u precies bedoelt met periodiek keuren van de installaties? Is er een overzicht van beschikbaar? Zo ja kunt u deze verstrekken.

Antwoord:
Met periodieke keuringen van installaties worden wettelijk verplichte keuringen bedoeld conform de NEN normeringen en Borg regeling. In bijlage 5 Overzicht gebouwen en conditiescores vindt u een overzicht van de installaties per gebouw.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

5 Beheertaken BMI/OAI

Vraag:

20220114 EA Leidraad BMI_OAI-Brandschermen-IBI-Sprinklerinstallaties (1):

Kunt u aangeven of de maandelijkse beheertaken opgenomen dient te worden in de onderhoudsprijs? Deze wordt niet vermeld.

Antwoord:

De beheertaken BMI maken geen onderdeel uit van deze aanbesteding. Deze taken zijn door de colleges uitbesteed en worden door een derde partij uitgevoerd.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Overzicht openhoud drangers

Vraag:

20220114 EA Leidraad BMI_OAI-Brandschermen-IBI-Sprinklerinstallaties (1):

In leidraad staat vermeld dat er visuele controle uitgevoerd moet worden op de openhoud drangers. Kunt u aangeven om hoeveel openhoud drangers dit betreft per locatie.

Antwoord:

De exacte aantallen van kleefmagnetten en openhouddrangers zijn niet bekend. U dient dit op basis van ervaringscijfers in te schatten.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Overzicht kleefmagnetten

Vraag:

20220114 EA Leidraad BMI_OAI-Brandschermen-IBI-Sprinklerinstallaties (1):

In de leidraad staat vermeld dat er visuele controle uitgevoerd moeten worden op de kleefmagneten. Kunt u aangeven om hoeveel kleefmagneten die betreft per locatie.

Antwoord:

De exacte aantallen van kleefmagneten en openhouddrangers zijn niet bekend. U dient dit op basis van ervaringscijfers in te schatten.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Sprinkler installaties

Vraag:

20220114 EA Leidraad BMI_OAI-Brandschermen-IBI-Sprinklerinstallaties (1):

Kunt u aangeven of de 2-wekelijkse beheertaken voor sprinklerinstallatie dient te worden opgenomen in de onderhoudsprijs?

Antwoord:

De 2-wekelijkse beheertaken voor sprinkler moeten worden opgenomen in de onderhoudsprijs.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Sprinkler installaties

Vraag:

20220114 Bijlage 5 - Overzicht gebouwen en conditiescores (1):

Locatie MBO Almere Poort bevindt zich een sprinklerinstallatie. Hierin wordt de Groot vernoemd als merk. Mogen wij hiervoor buiten de Groot derden aanschrijven? Zo ja dan ontvangen wij graag onderstaande gegevens.

- laatste versie inspectierapport van een (erkende) inspectie-instelling
- laatste versie verklaring/certificaat onderhoud
- laatste versie onderhoudsrapport sprinklerinstallatie
- alle noodzakelijke gegevens over de installatie waaronder, PID, installatietekeningen (DWG formaat), het bedieningsvoorschrift en een materiaalspecificatie.

Antwoord:

Ja, dat mag. U mag zelf een derde partij hiervoor aanschrijven.
De gevraagde gegevens met betrekking tot de sprinklerinstallatie MBO Almere Poort worden als bijlage bij de NvI gepubliceerd.
Zie bijlage 12 - Sprinklerinstallatie MBO Almere Poort

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Locatie VOVA (Hyperion)

Vraag:

20220114 Bijlage 5 - Overzicht gebouwen en conditiescores (1):
Kunt aangeven om hoeveel brandschermen dit betreft en van welke leverancier (merk/type)?

Antwoord:

Exacte aantallen zijn niet bekend. De informatie die we hebben wordt als bijlage bij de NvI toegevoegd.

Zie Bijlage - 13 Brandschermen details

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Inbraakinstallaties

Vraag:

20220114 Bijlage 5 - Overzicht gebouwen en conditiescores (1):
Kunt u aangeven of er BORG gecertificeerde installaties aanwezig zijn?

Antwoord:

De inbraakinstallaties zijn niet borg gecertificeerd.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Overzicht BMI/OAI

Vraag:

20220114 Bijlage 5 - Overzicht gebouwen en conditiescores (1):
Mochten er BMI/OAI installaties geïnspecteerd worden kunt u aangeven met wel inspectiebureau deze zijn uitgevoerd.

Antwoord:

Wij kunnen dit niet aangeven, de leverancier schakelt hier zelf een bureau voor in. In het verleden waren dit R2B/Normec.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Certificatie BMI/OAI installaties

Vraag:

20220114 Bijlage 5 - Overzicht gebouwen en conditiescores (1):
Kunt u aangeven op welke locaties de BMI/OAI gecertificeerd zijn?

Antwoord:

Nee, dat kunnen wij niet. Dat hebben wij niet inzichtelijk.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 14
Onderwerp: Overzicht ontruimingsinstallatie

Vraag:
20220114 Bijlage 5 - Overzicht gebouwen en conditiescores (1):
Kunt u de componenten specificeren naar onderdeel? Hiermee bedoelen wij het aantal slow hoops.

Antwoord:
Nee, dat kunnen wij niet. Dit hebben we niet inzichtelijk.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 15
Onderwerp: Overzicht brandmeldinstallaties

Vraag:
20220114 Bijlage 5 - Overzicht gebouwen en conditiescores (1):
Kunt u de componenten specificeren naar onderdeel? Hiermee bedoelen wij het aantal handmelders, automatisch melders, nevenindicatoren, nevenpanelen.

Antwoord:
Nee, dat kunnen wij niet. Dit hebben we niet inzichtelijk.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 16
Onderwerp: RAIVD art 21.3

Vraag:

Aansprakelijkheid is gebaseerd op de waarde van de overeenkomst totaal (gehele Looptijd) On wenst dat deze staffel gaat gelden per kalenderjaar opdat de verzekeringen ook per jaar worden verlegd. ON vind dit niet redelijk om de aansprakelijk dit op deze wijze te berekenen, omdat de verhouding tot de aanneemsom per jaar dan niet proportioneel is.

Vraag 1

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Vraag 2

Binnen deze bepaling is de hoogte wel beperkt echter is de soort schade niet beperkt, ON wenst haar aansprakelijkheid verder te beperken tot alleen directe Materiele schade en wenst daarmee Indirecte- en Gevolgschade uit te sluiten.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

1. Nee, niet akkoord. Aansprakelijkheid is beperkt conform Inkoopvoorwaarden tot 3 milj per geval tot 5 milj. per contractjaar gekoppeld aan de opdrachtwaarde. Omdat de aansprakelijkheid is gelimiteerd is er geen strijdigheid met de Gids Proportionaliteit.

2. Nee, niet akkoord. Opdrachtgever is niet bereid deze aansprakelijk te beperken. Opdrachtgever eist te worden gevrijwaard.

Percelen:	P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op:	01-02-2022
Label:	Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
RAIVD art 18.2

Vraag:

Opdrachtgever kan de door Opdrachtnemer verzonden factuur door een door Opdrachtgever aan te wijzen accountant als bedoeld in artikel 2:393 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek op inhoudelijke juistheid laten controleren. Opdrachtnemer verleent de betrokken accountant inzage in boeken en bescheiden en verstrekt hem alle gegevens en informatie die deze verlangt. De controle is vertrouwelijk en strekt zich niet verder uit dan voor het verifiëren van de facturen is vereist. De accountant brengt zijn rapportage zo spoedig mogelijk aan Partijen uit. De kosten van het accountantsonderzoek

komen voor rekening van Opdrachtgever, tenzij uit het onderzoek van de accountant blijkt dat de factuur niet juist dan wel onvolledig is, in welk geval bedoelde kosten voor rekening van Opdrachtnemer komen.

Vraag 1

Indien OG testen, beproevingen, controles en/of Audits op terreinen van- of in kantoren van ON wil (laten) uitvoeren, kan dit slechts doorgang vinden na goedkeuring Directie ON.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Vraag 2

Indien OG de in dit artikel staande audit zou willen uitvoeren dienen de aanwezigen een daarvoor bestemde overeenkomst te tekenen.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

1. Nee, Opdrachtgever is hier niet mee akkoord. Dit artikel betreft de controle van facturen indien er gegronde twijfel is over de juistheid hiervan. Dit artikel spreekt niet over toegang verlenen tot terreinen en/of kantoren van ON, wel is ON verplicht inzage in boeken en bescheiden te verlenen en alle informatie te verstrekken die de accountant voor het uitvoeren van zijn opdracht verlangt.

2. De hierboven genoemde controle van facturen wordt uitgevoerd door een accountant. Deze is tot geheimhouding verplicht. OG is niet bereid hiervoor een afzonderlijke overeenkomst te tekenen.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
RAIVD art 15.3

Vraag:

Opdrachtgever kan Personeel van Opdrachtnemer onderwerpen aan een veiligheidsonderzoek, overeenkomstig de bij Opdrachtgever gebruikelijke regels. Opdrachtnemer verleent aan dit onderzoek zijn volledige medewerking. Opdrachtgever kan op grond van de uitkomsten van een dergelijk veiligheidsonderzoek de inzet van de betrokken persoon bij de uitvoering van de Overeenkomst zonder opgave van redenen weigeren.

Vraag

Kan OG toelichten hoe zij dit zou willen uitvoeren danwel onder welke voorwaarden. Indien OG dit wil uitvoeren dient er een verwerkersovereenkomst aan de grondslag te liggen.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

OG heeft aangegeven een VOG verklaring verplicht te stellen voor alle medewerkers die bij de onderwijsinstelling worden ingezet. Indien hier aanleiding voor bestaat zal OG onderzoek doen en is medewerking van ON hiervoor noodzakelijk.

Indien van toepassing zal een verwerkersovereenkomst worden afgesloten.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
RAIVD art 14

Vraag:

Verwerking Persoonsgegevens

Vraag

ON wenst dit wederkerig gemaakt, omdat OG perssonlijke gegevens krijgt van ON oa. Namen, telefoonnummers en wellicht bij mandagen registers ook BSN Nummers.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

Er vindt geen verwerking van persoonsgegevens plaats. Indien er namen en telefoonnummers van monteurs worden uitgewisseld zal hier vertrouwelijk mee om worden gegaan.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
RAIVD art 13

Vraag:
Geheimhouding

ON wenst dit artikel wederkerig gemaakt opdat OG ook bedrijfsgevoelige informatie van ON ontvangt.
Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:
OG zal bedrijfsgevoelige informatie geheimhouden zoals bij conform Aanbestedingswet artikel 2.57 en artikel 2.138 sub c is bepaald.
Aanbiedingen van inschrijvers in een Europese aanbesteding en gunningsinformatie kunnen als bedrijfsvertrouwelijk worden aangemerkt.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
RAIVD art 4,5

Vraag:
Onverlet eerdere of volgende bepalingen is Opdrachtnemer in geval van toerekenbare tekortkoming in de nakoming aan Opdrachtgever een direct opeisbare boete verschuldigd ter hoogte van 10% van de totale opdrachtwaarde ineens ofwel in geval van te late nakoming 0,5 % van de totale opdrachtwaarde per dag dat de vertraging duurt, dit onverminderd het recht van Opdrachtgever op vergoeding van verdere schade.
Alle kosten, zowel buitengerechtelijk als gerechtelijk, waaronder begrepen maar niet beperkt tot de kosten van juridische bijstand, die door Opdrachtgever verbonden zijn aan de handhaving van haar rechten in geval van toerekenbare tekortkoming in de nakoming van Opdrachtnemer en/of door Opdrachtnemer ingehuurde derden, komen voor rekening van de Opdrachtnemer.

Vraag 1
ON zal eerst in schriftelijk in gebreke gesteld te worden.
Indien ON in door een toerekenbare tekortkoming in gebreke komt, anders dan tijdstermijnoverschrijding, zal zij door OG volgens de wettelijke bepalingen eerst schriftelijk in gebreke gesteld worden met daarin een

redelijke termijn gegund om haar verplichting alsnog na te kunnen komen. Indien ON na deze redelijke periode alsnog in gebreke blijft in de nakoming van haar verplichting uit hoofde van de overeenkomst geraakt zij in verzuim en zal zij een direct opeisbare boete.....

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Vraag 2

Indien Opdrachtgever in gebreke komt door tijdstermijnoverschrijding die haar is toe te rekenen valt zal zij een boete van 0,1% per werkdag met een maximum van 10% van (deel)opdracht.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Vraag 3

Alle kosten, zowel buitengerechtelijk als gerechtelijk, waaronder begrepen maar niet beperkt tot de kosten van juridische bijstand, die door Opdrachtgever verbonden zijn aan de handhaving van haar rechten in geval van toerekenbare tekortkoming in de nakoming van Opdrachtnemer en/of door Opdrachtnemer ingehuurd derden, komen voor rekening van de Opdrachtnemer.

ON wenst dat Iedere partij draagt haar eigen kosten draagt.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

Het door u aangegeven artikel betreft 4.6

1. OG zal te allen tijde de wettelijke bepalingen volgen en middels een ingebreke stelling ON een redelijke termijn geven om alsnog aan haar verplichting te voldoen.

2. Niet akkoord. Bij het overschrijden van een fatale termijn zijn de boetes zoals in artikel 4.6 van toepassing. OG acht de genoemde percentages proportioneel.

3. Niet akkoord. Het artikel blijft gehandhaafd. In geval van juridische procedure volgt OG de Nederlandse rechtspraak.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:
RAIVD art 4.4

Vraag:

Indien Opdrachtgever zich niet binnen een termijn van 30 dagen na de dag van levering over de beoordeling heeft uitgelaten, worden de resultaten van de Diensten geacht te zijn geaccepteerd.

Vraag On vindt de termijn van 30 dagen te lang en wenst deze te verkorten naar 10 werkdagen.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

Nee, niet akkoord. De termijn van 30 dagen past binnen de ROC richtlijnen, rekening houdend met schoolvakanties.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
23

Onderwerp:
RAIVD art 4.1

Vraag:

Opdrachtgever beoordeelt de resultaten van de Diensten binnen een termijn van 30 dagen na de dag van levering. Indien Opdrachtgever de resultaten als voldoende beoordeelt, accepteert hij deze door middel van een kennisgeving aan Opdrachtnemer.

Vraag On vindt de termijn van 30 dagen te lang en wenst deze te verkorten naar 10 werkdagen.

Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

Nee, niet akkoord. De termijn van 30 dagen past binnen de ROC richtlijnen, rekening houdend met schoolvakanties.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:
RAIVD art 3.2.1

Vraag:

Ten aanzien van de financiële en economische draagkracht van inschrijvers geldt onderstaande eis:

- Inschrijver is afdoende verzekerd voor de opgenomen bedragen uit de ROC inkoopvoorwaarden (artikel Aansprakelijkheid). Te weten €3.000.000,- voor de aansprakelijkheid per gebeurtenis met een maximum van €5.000.000,- per contractjaar.

Vraag ON vindt de verhouding tussen opdrachtwaarde en de af te sluiten verzekering niet in verhouding. Is opdrachtgever bereid de waardes conform de proportionaliteitsgids te verlagen naar €1.000.000,- per schadegeval, waarbij een aaneenschakeling van gebeurtenissen van dezelfde gebeurtenis zal gelden als een met een maximum van €2.500.000,- per jaar. Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

Nee, niet akkoord. Aansprakelijkheid is beperkt conform Inkoopvoorwaarden tot 3 milj per geval tot 5 milj. per contractjaar gekoppeld aan de opdrachtwaarde. Omdat de aansprakelijkheid is gelimiteerd is er geen strijdigheid met de Gids Proportionaliteit.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:
RAIVD art 1.2.9

Vraag:

Inschrijver beschikt over een adequate verzekering of voorziening voor aansprakelijkheid. Deze dient gedurende de gehele looptijd van de Overeenkomst geldig te zijn tot het tijdstip waarop de Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen met betrekking tot de Opdracht heeft voldaan.

Met adequaat wordt bedoeld dat de inschrijver in het bezit is van een

aansprakelijkheidsverzekering met een dekking van € 3.000.000,- per schadegeval en een maximum van €5.000.000,- per jaar. Genoemde bedragen zijn inclusief BTW.

Indien Inschrijver niet adequaat is verzekerd dient Inschrijver onvoorwaardelijk bereid zijn bij gunning een dergelijke verzekering af te sluiten.

Vraag ON vindt de verhouding tussen opdrachtwaarde en de af te sluiten verzekering niet in verhouding. Is opdrachtgever bereid de waardes conform de proportionaliteitsgids te verlagen naar €1.000.000,- per schadegeval, waarbij een aaneenschakeling van gebeurtenissen van dezelfde gebeurtenis zal gelden als een met een maximum van €2.500.000,- per jaar. Kan OG hiermee akkoord gaan ? Indien OG hier niet akkoord mee kan gaan kan OG dit dan toelichten?

Antwoord:

Nee, niet akkoord. Aansprakelijkheid is beperkt conform Inkoopvoorwaarden tot 3 milj per geval tot 5 milj. per contractjaar gekoppeld aan de opdrachtwaarde. Omdat de aansprakelijkheid is gelimiteerd is er geen strijdigheid met de Gids Proportionaliteit.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Bijlage 5

Vraag:

Voor het afprijzen zijn hier alleen het aantal componenten vermeld. Kunt u ons voorzien van diepgang in type aantallen detectoren, deurcontacten, brand en handmelders etc.

Antwoord:

Dit is helaas niet mogelijk. Dit hebben we niet inzichtelijk.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:
PVE

Vraag:

Kunt u een toelichting geven op het Incidentsysteem FMIS (Topdesk) om meer inzicht te krijgen in de werkwijze en gevolgen in de verwerking van meldingen.

Antwoord:

Topdesk is een portal van waaruit ROC storingen, klachten of verzoeken bij leverancier meldt. U hoeft hiervoor geen aparte software aan te schaffen. De correspondentie gebeurt per email. Met andere woorden, u krijgt een mail met melding via Topdesk. Wanneer de melding opgelost is, mailt u dit weer terug.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:
PVE

Vraag:

Sloop werkzaamheden en verwijderen van kabelwegen, goten. Kunt u hier een toelichting op geven waar rekening mee te houden binnen de scope van deze uitvraag?

Antwoord:

Dit kan van toepassing bij projecten. Voor onderhoudswerkzaamheden is dit niet van toepassing.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
30

Onderwerp:
PVE

Vraag:

Kunt u aangeven wie de huidige brandwerende doorvoeringen onderhoudt.

Antwoord:

Dit zijn momenteel de bedrijven Gerco brandpreventie en Vesta B.V.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

31

Onderwerp:

PVE

Vraag:

Zijn er functiematrixen beschikbaar van de locatie(s)?

Antwoord:

Ja, deze zijn beschikbaar. Deze worden na gunning verstrekt.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

32

Onderwerp:

PVE

Vraag:

Zijn de blokschema(s) van alle genoemde apparatuur beschikbaar

Antwoord:

Ja, deze zijn grotendeels beschikbaar. Deze worden na gunning verstrekt.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:
PVE

Vraag:

Zijn CAD tekeningen beschikbaar van alle tekeningen en kunt u deze beschikbaar stellen.

Antwoord:

Ja, deze zijn grotendeels beschikbaar. Deze worden na gunning verstrekt.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Bijlage 1 Pagina 9, nr 7

Vraag:

Wijzigingen door derden uiteten te voeren , kunt u dit toelichten?

Antwoord:

Hiermee bedoelen we projectmatige werkzaamheden van bijvoorbeeld afdeling Vastgoed (zie leidraad pagina 7) welke aan een andere leverancier worden gegund.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Bijlage 1 PvE

Vraag:

Kunt u ons voorzien van locatie tekeningen en schema's, rapporten van onderhoud en installatie certificaten

Antwoord:

Ja, deze zijn grotendeels beschikbaar. Deze worden na gunning verstrekt.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Bijlage 5

Vraag:

Voor het afprijzen van de sprinklerinstallatie is het verzoek of er meer informatie beschikbaar is voor het berekenen van de onderhoudsbedragen

Antwoord:

Er is informatie beschikbaar voor de locatie Almere Poort. Deze informatie wordt als bijlage aan de NvI toegevoegd. Voor de overige locaties is de informatie niet beschikbaar.

Zie bijlage 12 - Sprinklerinstallatie MBO Almere Poort

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
PVE

Vraag:

Zijn er nadere afspraken te maken op de indien tijden van de rapportages?

Antwoord:

Nee, de afspraken zoals genoemd in de stukken staan vast en zijn hard.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Vragen Automatic Signal t.b.v. eerste nota van Inlichtingen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad P. 7 § 1.2.2

Graag verduidelijking over het handhaven van actuele conditiescores i.v.m. verval.

Als een 9 jaar oude brandmelder volgens de fabrikant een technische levensduur heeft van 10 jaar, dient deze component dan op kosten van opdrachtnemer in het tweede contractjaar vervangen te worden?

Antwoord:

Nee, als de installaties afgeschreven is en om die reden vervangen moet worden zal dit in het MJOP van aanbestedende dienst opgenomen zijn.

De installaties waarvan de conditiescores 1 tm 3 zijn (onafhankelijk van de technische levensduur) moeten in deze conditie gehouden worden en deze kosten zijn voor rekening opdrachtnemer.

Percelen:P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/SprinklerinstallatiesP2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties**Beantwoord op:**

01-02-2022

Label:

Proces

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Vragen Automatic Signal t.b.v. eerste nota van Inlichtingen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad P. 7 § 1.2.2

Welk applicatie (administratie) wordt bedoeld?

Antwoord:

Hiermee wordt bedoeld het FMIS systeem Topdesk

Percelen:P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/SprinklerinstallatiesP2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties**Beantwoord op:**

01-02-2022

Label:

Proces

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Vragen Automatic Signal t.b.v. eerste nota van Inlichtingen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad. 7 § 1.2.2

Buiten de scope

De installatieverantwoordelijkheid is uitbesteed aan derden: wat dienen wij heironder te verstaan?

Preciezer gesteld: Betekent dit dat wij de installatie in een bepaalde conditie dienen te houden maar dat wij hier niet verantwoordelijk voor zijn?

Antwoord:

Hiermee wordt bedoeld het FMIS systeem Topdesk

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad P. 7 § 1.2.2

Buiten de scope

‘Het installeren van installaties in nieuwbouw...’

Als afdeling Vastgoed werkzaamheden laat uitvoeren die gekoppeld zijn /worden aan de bestaande installaties, kan dit gevolgen hebben voor de correct werking. Wordt dit dan wél de verantwoordelijkheid/kosten van de opdrachtnemer? Onze ervaring is dat dit in het verleden meerdere malen is voorgekomen.

Antwoord:

Indien werkzaamheden door derden worden uitgevoerd aan bestaande installaties dan is Opdrachtnemer pas verantwoordelijk na overdracht en acceptatie van de installatie door Opdrachtnemer.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad P. 15 § 2.16

Nummering bijlagen 3 is niet correct. Volgens de leidraad is 'Scorecard implementatieperiode' Bijlage 3A. De geüploade bijlage met deze naam is Bijlage 3B.

Antwoord:

Dit moet zijn bijlage 3b. We passen dit aan in de leidraad.

Percelen:

P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op:

01-02-2022

Label:

Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:

Vragen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad P. 16 e.v. § 3.2.2

Indien opdrachtnemer niet zelf beschikt over een of meer van de genoemde certificaten, kan dit dan worden belegd bij een onderaannemer voor wie de opdrachtnemer verantwoordelijk en aansprakelijk is?

Antwoord:

Ja, dit kan. De Opdrachtnemer blijft echter te allen tijde verantwoordelijk en aanspreekpunt.

Percelen:

P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op:

01-02-2022

Label:

Proces

Ref.nr.
44

Onderwerp:

Vragen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad P. 21 § 4.2.1.C

Wordt met 'door derden' bedoeld: derden die in opdracht van inschrijver werken of in opdracht van opdrachtgever (ROC/afdeling Vastgoed)? Ter verduidelijking, op p. 7 staat dat 'installatieverantwoordelijkheid' buiten de

scope valt.

Antwoord:

Met de derden wordt bedoeld: derden die in opdracht van inschrijver werken en de actualisatie uitvoeren van rapportages, tekeningen etc. van het uitgevoerde werk.

Met installatieverantwoordelijkheid wordt bedoeld de installatie verantwoordelijkheid E- Installaties.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Aanbestedingsleidraad P. 21

Plan van Aanpak

‘... een visuele weergave van het acceptatieplan.’ Wordt hiermee bedoeld de grafische weergave van de projectplanning?

Antwoord:

Het woord Acceptatieplan is fout, dit moet zijn Implementatieplan. Dit wordt aangepast in de leidraad. Er wordt een nieuwe versie van de leidraad aan de aanbestedingsstukken toegevoegd.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 5

‘Dit wordt vooraf door opdrachtgever vastgesteld’. Gaat opdrachtgever nu al (bij inschrijving) rekening houden met het toestaan van afwijkende

conditieniveaus?

Antwoord:

Condities zijn vooraf vastgesteld. Het kan zo zijn dat er van de score wordt afgeweken als blijkt dat een pand over x aantal jaar gesloopt/verlaten wordt. Dan mag de conditie mogelijk afzakken na overleg ON/OG. Met vooraf wordt in deze context bedoelt het moment van bepaling start nieuw jaar.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.

47

Onderwerp:

Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 8 Hoofdstuk 7
Tekeningenbeheer valt niet binnen de scope, revisie valt wel binnen de scope. Volgens de Aanbestedingsleidraad (p. 21) dient wel aangegeven te worden hoe opdrachtnemer de tekeningen actualiseert. De actualisering is de revisie?

Antwoord:

Dat klopt. Alle wijzigingen aan installaties die door ON uitgevoerd zijn dienen middels een revisie tekening aangeleverd te worden.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 8 Eisen 9.1
Stel dat een installatie die door een derde in opdracht van ROC/afdeling Vastgoed is uitgevoerd, een storing veroorzaakt, dan kan inschrijver hiervoor niet aansprakelijk worden gesteld. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Nee, dat klopt niet. Na wijzigingen aan installaties door derden, volgt acceptatie door en overdracht aan ON. Vanaf dat moment is de ON verantwoordelijk en aansprakelijk.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
49

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 9 Eis 7
‘Ook als wijzigingen door derden worden uitgevoerd’. Graag toevoegen ‘in opdracht van inschrijver’. Toelichting: als wij niet verantwoordelijk zijn voor deze derden, kunnen wij ook niet verantwoordelijk worden gehouden voor de gevraagde signaleringen en het voldoen aan wet- en regelgeving.

Antwoord:

Niet akkoord. Wij voegen dat niet toe.
Na wijzigingen aan installaties door derden, volgt acceptatie door en overdracht aan ON. Vanaf dat moment is de ON verantwoordelijk en aansprakelijk.
In het geval dat ON zelf derden inschakelt voor zijn werkzaamheden is hij ook zelf verantwoordelijk.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
50

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 10 Eis 11
Wat verstaat u onder ‘overlastgevende werkzaamheden’.

Antwoord:

Dit zijn werkzaamheden die het primair onderwijs verstoren. Dit betreft onder andere geluid en aanwezigheid monteurs in lokalen waar les gegeven wordt.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
51

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 12 Eis 26
De Installatieverantwoordelijke (niet de inschrijver) is verantwoordelijk voor het bijhouden van het logboek. Inschrijver kan wel signaleren dat het logboek correct wordt ingevuld. Graag deze eis dienaangaande aanpassen.

Antwoord:

Nee, wij passen dit niet aan. ON is verantwoordelijk voor het correct bijhouden van logboeken. Want in ON is in dit geval de installatieverantwoordelijke.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 13 Eis 34
Opdrachtnemer kan geen verantwoordelijkheid nemen voor de uitvoering van beheerderstaken als hij er niet bij aanwezig is. Het is voor ROC dan ook voordeliger deze taken in de aanbesteding op te nemen. Wordt hiermee wellicht bedoeld de signalering vanuit het logboek?

Antwoord:

Ja dat klopt. Het betreft de signalering vanuit het logboek.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
53

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 13 Eis 35
Deze eis en eis 38 staan haaks op eis 18. Graag duidelijkheid of dit in de prijs inbegrepen dient te zijn of dat er conform eis 35 en 38 een offerte moet worden ingediend.

Antwoord:

"Dat is inderdaad tegenstrijdig. Het moet worden :
eis 35:

Indien om reden van een wettelijke eis de brandmeld-/ontruimingsinstallatie door een certificeringsbedrijf moet worden gecertificeerd (i.v.m. doormelding naar het RAC of in geval van een bijeenkomstfunctie), dan dient Opdrachtnemer hiervoor een nadere offerte in. te zorgen. Dit is in de aanneemsom inbegrepen.

eis 38:

Indien om reden van een wettelijke eis de brandschermen door een certificeringsbedrijf moet worden gecertificeerd dan dient Opdrachtnemer hiervoor een nadere offerte in. te zorgen. Dit is in de aanneemsom inbegrepen."

beiden eisen worden aangepast in bijlage 1: beschrijving van de opdracht en PvE

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
54

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 13 Eis 37
Kunt u opgeven welke partij/partijen op dit moment de brandschermen

onderhoudt/onderhouden?

Antwoord:

Voor de brandschermen hebben wij momenteel geen vaste onderhoudspartij.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 21 Eis 70
Het is een zeer ongebruikelijke gang van zaken dat inschrijver de
garantiezaken moet opnemen met een derde. Graag toelichting op uw
overwegingen voor het stellen van deze eis.

Antwoord:

OG kiest hiervoor omdat zij ontzorgt wil worden.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
56

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 23 Eis 86
De eis verwijst naar Bijlage 6 'ROC Huis- en veiligheidsregels'. De
geüploade bijlage 6 betreft echter 'Concept Prestatieovereenkomst BMI-
OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler'.

Antwoord:

"Dit is niet goed aangegeven. De huisregels worden na gunning gedeeld.
Bijlage 6 is Concept prestatieovereenkomst"

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI

/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
57

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Omschrijving van de opdracht & PvE P. 24 Eis 96
Dit is natuurlijk mogelijk, indien de stagiair beschikt over een geldig VOG en een opleiding volgt die past binnen het bedrijf van de inschrijver.

Antwoord:
Dit is geen vraag en kan daarmee niet beantwoord worden.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
58

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Omschrijving van de opdracht & PvE P. 25 Eis 98
Op welke locaties bevinden zich ionisatiemelders? En om hoeveel aantallen gaat het in verband met gecertificeerde afvoer en verwerking.

Antwoord:
Dit is niet bekend.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
59

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 25 Eis 98

Gesproken wordt over 'accu's van de noodverlichting'. Noodverlichting zit niet in de aanbesteding.

Antwoord:

Dat klopt, Noodverlichting maakt geen onderdeel uit van de aanbesteding.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
60

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 25 Eis 98

Gesproken wordt over het 'vervangen van filters'. Over welke filters gaat dit?

Antwoord:

Dit betreft filter vervanging van aspiratie melders

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Proces

Ref.nr.
61

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Omschrijving van de opdracht & PvE P. 25 Eis 102 & 103

Graag aan 'revisies' toevoegen 'uitgezonderd revisie van locaties waar geen correct tekeningenpakket aanwezig was bij aanvang van de opdracht en waarvoor opdrachtnemer geen opdracht heeft verleend aan een partij om deze te verzorgen'.

Antwoord:

In deze opdracht staat dat tekenwerk geüpdatet moet worden indien niet

aanwezig of incompleet bij aanvang overeenkomst. Hier wordt middels aparte offerte opdracht voor gegeven, zie eis 24. Hierdoor kan er na afloop van het contract geen sprake van zijn dat er geen tekeningen zijn.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
62

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Omschrijving van de opdracht & PvE P. 27 punt 109
Deze eis kan uitsluitend gelden indien de werkzaamheden door inschrijver zijn uitgevoerd.

Antwoord:
Inschrijver is verantwoordelijk voor revisietekeningen als gevolg van zijn werkzaamheden.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
63

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Bijlage 5 Overzicht gebouwen en conditiescores
Kunnen wij op basis van de conditiescore 1 en 2 aannemen dat alle betreffende installaties (nagenoeg) nieuw zijn? Op basis van onze ervaring als huidige onderhoudspartij zijn wij een andere mening toegedaan.

Antwoord:
Nee, dat is niet het geval. Echter de conditiescores welke zijn vastgesteld door een gecertificeerd onafhankelijke partij, zijn leidend.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
64

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Bijlage 5 Overzicht gebouwen en conditiescores
Wat wordt bedoeld met conditiescore: Huur, onderhoud conform PvE?

Antwoord:

Bij de huur panden is geen NEN2676 inspectie uitgevoerd. Hier zijn dus geen conditiescores van toepassing en moet het onderhoud volgens PvE plaatsvinden.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
65

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-
Sprinkler P. 6, artikel 3.1
Klopt de duur van de in de prestatieovereenkomst genoemde periode?

Antwoord:

Nee, dit klopt niet. Dit is per abous verkeerd in de overeenkomst terecht gekomen.

De duur van de overeenkomst is als volgt:

Deze Prestatie-overeenkomst treedt in werking op 1 juni 2022 en eindigt van rechtswege op

31 december 2025. De Prestatie-overeenkomst kan na afloop maximaal twee (2) maal met één (1)

jaar worden verlengd. De maximale einddatum van deze Prestatie-overeenkomst is 31 december 2027"

De prestatieovereenkomst wordt aangepast en opnieuw aan de aanbestedingsstukken toegevoegd.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
66

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-
Sprinkler P. 6, artikel 3.3
Zin breekt af?

Antwoord:
Artikel 4 is onderdeel van artikel 3. dit is fout gegaan in de nummering. De
nummering is aangepast. Zie de nieuwe versie van de Prestatieovereenkomst.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
67

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-
Sprinkler P. 6, artikel 3.5
Toevoegen 'Dit laat onverlet de betaling van reeds uitgevoerde
werkzaamheden/geleverde diensten'.

Antwoord:
Dit is akkoord, dit zal worden toegevoegd aan het artikel.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Proces

Ref.nr.
68

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 6, artikel 3.9
Niet akkoord.

Antwoord:

Het artikel wordt aangepast met de volgende toevoeging:
9. Indien tot opzegging met onmiddellijke ingang wordt overgegaan vanwege een toerekenbare tekortkoming, is Opdrachtnemer jegens de Opdrachtgever verplicht tot vergoeding van schade die door de opzegging mocht zijn ontstaan. Hieronder wordt tevens het verschil tussen de met Opdrachtnemer overeengekomen prijs en de kosten verbonden aan het doen uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden door derden, gedurende een periode van maximaal drie maanden, te tellen vanaf het moment van opzegging.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Contract

Ref.nr.
69

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 7, artikel 3.10
Dit artikel geldt vice versa.

Antwoord:

OG verwijst naar Artikel 8 uit de prestatieovereenkomst.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Contract

Ref.nr.

Onderwerp:

70

Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 7, artikel 3.13

Kosten voor rekening opdrachtnemer niet akkoord indien het eenzijdige beëindiging/opzegging door opdrachtgever betreft.

Antwoord:

Niet akkoord, OG verplicht ON tot een geruisloze overdracht van de overeenkomst en levert de afgesproken documentatie op. Hiervoor worden geen kosten gerekend door ON.

Percelen:

P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op:

01-02-2022

Label:

Contract

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 7, artikel 4.4

Toevoegen 'inclusief de kosten van herstel van gebreken in de diensten'.

Antwoord:

Akkoord. Het is immers niet te wijten aan ON. De tekst: 'inclusief de kosten van herstel van gebreken in de diensten' wordt aan het artikel toegevoegd.

Percelen:

P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op:

01-02-2022

Label:

Contract

Ref.nr.

72

Onderwerp:

Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 9, artikel 6.3

‘verstuurt’ = ‘verstuurd’.

Antwoord:

Dank voor de oplettendheid!

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Contract

Ref.nr.
73

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 11, artikel 8
Toevoegen: ‘Gedurende uitvoering van werkzaamheden door opdrachtnemer, is te allen tijde een vertegenwoordiger van opdrachtgever aanwezig’.

Antwoord:

Er is altijd een vertegenwoordiger OG aanwezig om toegang tot de locatie te verschaffen.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Contract

Ref.nr.
74

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 11, artikel 9.3.b
Wat wordt bedoeld met ‘calculatietijdnormen 1’?

Antwoord:

Zie eis 68 uit het PvE,

Calculatietijdnormen

De tijd voor het verwerken van de bouwstoffen, de desbetreffende montagetijden, moet worden bepaald volgens de tabellen van het ""Handboek calculatiegegevens voor het installatiebedrijf "" (deel E en W) samengesteld door Techniek Nederland volgens de meest actuele versie. (gebruikt wordt de kolom Bestaande Bouw (BB)).

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Contract

Ref.nr.
75

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-
Sprinkler P. 12, artikel 9.10
Graag tijdsduur aanpassen naar vijf werkdagen.

Antwoord:
Nee, wij passen dit niet aan. Dit blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Contract

Ref.nr.
76

Onderwerp:
Vragen

Vraag:
Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-
Sprinkler P. 12, artikel 9.13
Wij stellen voor om te factureren wat is opgedragen. Graag aanpassen.

Antwoord:
Nee, wij passen dit niet aan. Dit blijft gehandhaafd.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
Label: Contract

Ref.nr.
77

Onderwerp:
Vragen

Vraag:

Bijlage 6 Concept Prestatieovereenkomst BMI-OAI-Brandschermen-IBI-Sprinkler P. 13, artikel 10.6

In verband met de Privacywetgeving is betreffende VOG ter inzage op ons kantoor aanwezig. Wij zullen deze niet aan opdrachtgever verstrekken.

Antwoord:

Dit is akkoord. Op verzoek moet ON de VOG kunnen laten zien.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Contract

Ref.nr.
78

Onderwerp:
Verzekeringen

Vraag:

In art. 18 Prestatieovereenkomst worden andere eisen gesteld aan de door opdrachtnemer af te sluiten verzekering dan in art. 26 RAVID. Welk artikel prevaleert in dit verband?

Antwoord:

Art. 18 prestatieovereenkomst prevaleert.

Percelen: P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
79

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Vraag:

Ongeacht welk aansprakelijkheidsregime prevaleert, vragen wij u de aansprakelijkheid van opdrachtnemer te beperken tot een maximale aansprakelijkheid van 15% van de totale opdracht. De aansprakelijkheid achten wij nu buitenproportioneel hoog. Gaat u akkoord met het voorgestelde?

Antwoord:

Nee, niet akkoord. Aansprakelijkheid is beperkt conform Inkoopvoorwaarden tot 3 milj per geval tot 5 milj. per contractjaar gekoppeld aan de opdrachtwaarde. Omdat de aansprakelijkheid is gelimiteerd is er geen strijdigheid met de Gids Proportionaliteit.

Percelen: P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
80

Onderwerp:
Aansprakelijkheid

Vraag:

Het aansprakelijkheidsregime van art. 17 Prestatieovereenkomst (Bijlage 6) wijkt af van het aansprakelijkheidsregime van art. 21 RAVID (Bijlage 8). Welk aansprakelijkheidsregime is nu van toepassing in de rechtsverhouding tussen partijen?

Antwoord:

Art. 18 prestatieovereenkomst prevaleert.

Percelen: P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
81

Onderwerp:
Verzekering

Vraag:

Indien de prestatieovereenkomst voor wat betreft de verzekeringen prevaleert boven de RAVID, vragen wij u de genoemde 3 miljoen te verlagen tot 2,5 miljoen. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Nee, niet akkoord. Aansprakelijkheid is beperkt conform Inkoopvoorwaarden tot 3 milj per geval tot 5 milj. per contractjaar

gekoppeld aan de opdrachtwaarde. Omdat de aansprakelijkheid is gelimiteerd is er geen strijdigheid met de Gids Proportionaliteit.

Percelen: P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
82

Onderwerp:
bijlagen

Vraag:
BMI IBI installaties : Perceel 1 Bijlage gebouwen en perceel 2 Bijlage gebouwen en installaties[1] : Is het mogelijk om meer gedetailleerde gegevens te sturen, betreffende alle componenten van de BMI IBI en Sprinkler installaties.

Antwoord:
Nee, dat is niet mogelijk. Dat is niet beschikbaar.

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI /Sprinklerinstallaties
Beantwoord op: 01-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
83

Onderwerp:
bestek/documenten

Vraag:
Sprinkler installaties : Perceel 1 Bijlage gebouwen en Perceel 2 Bijlage gebouwen : Dient de prijs voor het onderhoud aan de sprinkler installaties ook zaken zoals Tankinspectie en Klep revisie te bevatten? Zo ja, dan graag een opgave sturen van alle componenten met bijbehorend bouwjaar en datum van de laatste inspectie / vervanging.

Antwoord:
"Ja, die werkzaamheden moeten worden uitgevoerd conform daarvoor geldende voorschriften en wetgeving.
Aanvullende informatie over de installatie Almere Poort wordt als bijlage aan de NvI toegevoegd. Van de overige locaties is deze informatie niet beschikbaar."

Percelen: P1 Perceel 1 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties
P2 Perceel 2 - BMI_OAI/Brandschermen/IBI
/Sprinklerinstallaties

Beantwoord op: 01-02-2022

Label: Inhoud