

1ste Nota van Inlichtingen

Project Nieuwbouw KC het Sterrenwerk
Datum 6 december 2021

nr.	Betreft	Hoofdstuk en/of pagina	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad	Hoofdstuk 2.3, blz. 12 - Beoordeling SC3: 'ENG-Normen'	Staat de opdrachtgever er voor open om deze eis te versoepelen naar een BENG-norm i.p.v. ENG-norm?	Niet akkoord, wij stellen het selectie criterium niet bij. Omdat de opdrachtgever de ambitie heeft om een ENG-schoolgebouw te realiseren, beogen wij partijen te contracteren die daar ervaring mee hebben. Daarnaast willen wij geen criteria veranderen in de geest van de aanbestedingswet. Door een noodzakelijke recitificatie als gevolg van het wijzigen van criteria zouden wij vertraging oplopen. Tot slot wijzen wij u er volledigheidshalve op dat dit geen minimum- / geschiktheidseis is. Indien u hier niet aan kunt voldoen, betekent dat niet dat u wordt uitgesloten van de aanbestedingsprocedure.
2	Selectieleidraad	Hoofdstuk 2.3, blz. 12 - Beoordeling SC3: 'ENG-Normen'	Staat de opdrachtgever er voor open om referentie projecten met een BENG-eis te waarden met bv. 150 of het totaal aantal punten van 200?	Nee, u kunt voor dit criterium 0 of het maximaal aantal punten scoren, afhankelijk of u wel of niet aan het criterium kunt voldoen.
3	Selectieleidraad	pagina 19	Betreft klassieke bankverklaring: Welke vormvereisten worden hieraan gesteld?	Aan de verklaring worden geen extra vormvereisten gesteld. U kunt de gestelde eisen conform pagina 9 van de leidraad aanhouden.
4	Selectieleidraad	pagina 10	Betreft de kerncompetentie: Kan het onderdeel 'bestaande uit 2 bouwlagen' worden weggelaten uit de competentievraag? Dit is naar onze mening in combinatie met de andere vereisten heel specifiek. E.e.a. niet in verhouding met de uitgangspunten in de Gids Proportionaliteit.	Aanbestedende dienst is het eens dat de combinatie van de referentie te specifiek en niet proportioneel is. Daarom gaat de aanbestedende dienst akkoord, om aan deze kerncompetentie te voldoen, dat inschrijver hier twee losse referenties voor <u>mag</u> aandragen. Dit betekent dus dat, mits inschrijver dit wenst, inschrijver één referentie mag opdragen waarin minimaal 1 utilitair, semiopenbaar toegankelijk gebouw waarin minimaal twee gebruiksfuncties in zijn opgenomen (minimale omvang van 1.250 m2 bvo) is gerealiseerd. Daarnaast mag een referentie opgedragen worden waarin blijkt dat inschrijver ervaring heeft om in twee (of meer) bouwlagen te bouwen.
5			Ter onderbouwing van de geschiktheidseisen vraagt u aan de geselecteerde Gegadigden een klassieke bankverklaring waarin de bank bevestigt dat de Gegadigde in staat is het geschetste project financieel te dragen. Mogen wij in deze fase van de selectie volstaan met een eigen verklaring?	Nee, niet akkoord. Opdrachtgever wil een verklaring van de bank om er zeker van te zijn dat de bankverklaring uiteindelijk daadwerkelijk wordt afgegeven.
6		pagina 13/14	Het tijdschema in de leidraad op pagina 13/14 en de planning op TenderNed zijn niet identiek.	Bij eventuele discrepantie in het tijdschema dienen de data en tijden van de leidraad aangehouden te worden.
	EINDE NOTA VAN INLICHTINGEN			