

Nota van Inlichtingen

Project Nieuwbouw KC Noord en De Tweesprong te Roelofarendsveen
Datum 14 september 2022
Status Definitief

nr.	Betreft	Hoofdstuk en/of pagina	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad Werken: Nieuwbouw Kindcen	Par. 2.2.1 / Pagina 13	Er wordt gevraagd om een beroepsaansprakelijkheidsverzekering. Als aannemer hebben wij geen beroepsaansprakelijkheidsverzekering (architecten en adviseurs hebben deze vaak wel). We beschikken wel over een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering en een CAR-verzekering. Hoe hiermee om te gaan?	<i>De aannemer heeft als een architect en adviseur de ontwerpverantwoordelijkheid vanaf het DO+. De aannemer dient vandaar de gestelde beroepsaansprakelijkheidsverzekering af te sluiten.</i>
2	Selectieleidraad	1.1., pagina 9	We lezen: De opdrachtgever behoudt nadrukkelijk de mogelijkheid om gedurende het traject de keuze te maken om verder te gaan als bouwteam, UAVgc, dan wel een traditionele bouworganisatie op basis van UAV. Indien gedurende het project de bouworganisatie verandert, zal het contract van de inschrijver ook aangepast worden, vooralsnog is het vertrekpunt uitgaan van een bouwteam. Kunt u bevestigen, dat indien gedurende het project de bouworganisatie verandert en het contract van de inschrijver aangepast dient te worden, dit in onderling overleg zal aebeuren?	<i>Dat is correct.</i>
3	Selectieleidraad	1.1., pagina 9	Kunt u bevestigen dat het ontwerp door de opdrachtgever gemaakt wordt?	<i>De te selecteren architect en adviseurs stellen namens de opdrachtgever een Voorontwerp, Definitief Ontwerp inclusief technische omschrijving (DO+) op. Met afronding van het DO+ brengt de bouwteamaannemer een definitieve Inschrijving uit voor de verdere uitwerking en realisatie van het DO, op basis van een overeenkomst gebaseerd op de UAV-gc 2005. Vanaf dat moment is de bouwteamaannemer verantwoordelijk voor de verdere uitwerking van de stukken van het ontwerp.</i>
4	Selectieleidraad	2.1.2., pagina 12	We lezen hier dat de volmacht ingeschreven dient te zijn in het handelsregister. In paragraaf 3.9. lezen we de volmacht dient te zijn ondertekend door de persoon die tekeningsbevoegd is volgens het handelsregister. Dit laatste is ook gebruikelijk. Kunt u bevestigen dat we deze handelwijze ook hier kunnen aanhouden?	<i>Dat is correct.</i>
5	Selectieleidraad	2.2.1., pagina 13	U vraagt om diverse bewijsstukken op verzoek te overleggen. Uit hoofde van efficiency geven we er de voorkeur aan deze bewijsstukken - daar waar het niet specifiek voor deze aanbesteding op te stellen stukken betreft - al bij aanmelding te overleggen. Stemt u hiermee in?	<i>Dat is akkoord met dien verstande dat de bewijsstukken pas na de bekendmaking van de resultaten van de selectiefase beoordeeld worden. Als dan uit de beoordeling blijkt dat uit de overgelegde (bewijs)stukken niet de onderbouwing blijkt van het bij Aanmelding gestelde, dan zal de Gegadigde de gevraagde bewijsstukken correct moeten indienen.</i>
6	Selectieleidraad	2.2.1., pagina 13	Kunt u bevestigen dat u een apart door opdrachtnemer opgestelde verklaring wenst, waarin we verklaren een klassieke bankverklaring te kunnen overleggen waarin een bank bevestigt dat gegadigde in staat is het geschetste project financieel te dragen.	<i>Dat is correct.</i>
7	Selectieleidraad	2.2.2., pagina 14	Bent u bereid de leeftijd van de referentieprojecten ten behoeve van de geschiktheidseisen op te rekken van vijf naar zeven jaar?	<i>Nee.</i>
8	Selectieleidraad	2.3., pagina 16	U vraagt maar één selectiecriterium uit, met een vrij algemeen karakter. De kans is groot dat dit leidt tot loting. Realiseert u zich dat?	<i>Ja.</i>
9	Selectieleidraad	3.9., pagina 23	U vraagt bij de tweede bullit om een polis tot CAR verzekering. Wij hebben zo'n verzekering, maar de polis wordt over het algemeen pas verstrekt in de inschrijvingsfase of bij gunning. U vraag een bereidheidsverklaring. Is dit een door opdrachtnemer opgestelde verklaring of heeft u daarvan een invulvoorbeeld?	<i>Dat betreft een door de opdrachtnemer opgestelde verklaring.</i>
10	Selectieleidraad	3.9., pagina 23	U geeft aan dat bijlage 4 en/of 5 niet hoeft te worden ingediend als een tevredenheidsverklaring beschikbaar is. Hoe komt u dan aan de juiste contactgegevens van de referent voor mogelijk nabellen?	<i>Bijlage 4 en 5 dienen altijd (volledig ingevuld) ingediend te worden bij de aanmelding. Dit staat los van de bewijsstukken die ingediend dienen te worden door de geselecteerde gegadigden.</i> <i>In lijn met paragraaf 3.9 dienen de geselecteerde gegadigden ter onderbouwing van bijlage 4 en 5 een verklaring gecombineerd met een tevredenheidsverklaring toe te sturen (per geschiktheidseis/selectiecriterium). Mocht uit de tevredenheidsverklaring zelf blijken dat u voldoet aan de desbetreffende geschiktheidseis/het desbetreffende selectiecriterium, dan volstaat het enkel indienen van de tevredenheidsverklaring. In dergelijk geval is de verklaring overbodig.</i>
	EINDE NOTA VAN INLICHTINGEN			