



Model A. RI&E voor Projecten

Herhuisvesting Landelijk en Functioneel Parket OM Rotterdam
Projectnummer: 19015

Opstellen V&G-dossier	<input type="checkbox"/> Bij nieuwbouw of renovatie opstellen overeenkomstig model C V&G-dossier <input checked="" type="checkbox"/> Bij verbouw of vervangingsonderhoud opstellen volgens model C V&G-dossier binnen de projectscope, als er geen bestaand V&G-dossier is <input type="checkbox"/> Bij verbouw of vervangingsonderhoud aanvullen/aanpassen van bestaand V&G-dossier binnen de projectscope, als er een bestaand V&G-dossier is.
-----------------------	--

Definitiefase		Voorontwerp		Definitief Ontwerp	
Opgesteld door (naam):	Peter Dinkelman	Opgesteld door (naam):		Opgesteld door (naam):	
Functie	Veiligheidskundige Witteveen+Bos	Functie		Functie	
Handtekening/Paraaf		Handtekening/Paraaf		Handtekening/Paraaf	
Datum	24 juni 2022	Datum		Datum	
Getoetst door (naam):	Ingrid Bolier				
Functie	Projectleider Witteveen+Bos				
Handtekening/Paraaf					

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
1 Publieke veiligheid/ omgeving	Het ontstaan van publieke veiligheidsrisico's als gevolg van aan- en afvoer van materieel en materiaal naar de bouwlocatie.	<p>De projectlocatie kenmerkt zich doordat deze is gelegen op een zeer drukke locatie binnen Rotterdam. In de <u>volgende ontwerpfase</u> moet een beschouwing worden gedaan op de wijze waarop de aan- en afvoer veilig gerealiseerd kan worden. Er moet in ieder geval beschouwd worden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - waar en op welke wijze kunnen de voetgangersstromen gekruist worden; - mogelijkheid tot het opslaan van materieel en materiaal nabij de projectlocatie; - mogelijkheid tot het plaatsen van een keet nabij de projectlocatie; - kan de uitvoerende partij opslag realiseren op het eigen terrein van het RVB of is er publiek toegankelijk terrein benodigd voor de opslag (indien dit nodig is dient RVB tijdig afstemming met het bevoegd gezag te realiseren); - wordt er voorzien dat het verkeer op de nabij gelegen wegen gestremd moet worden. Zo ja, dan moet er in de volgende ontwerpfase afstemming met de wegbeheerder plaatsvinden. <p>Ten aanzien van de borging van bovenstaande aspecten wordt in de ontwerpfase een BLVC-plan opgesteld waarin bouwplaats en bouw logistieke stromen nader zijn uitgewerkt.</p>	-	-
2 Publieke veiligheid/ omgeving	Het ontstaan van geluidsoverlast in het pand van het RVB als gevolg boringen in beton.	<p>Voor de werkzaamheden welke geluidsoverlast (zoals het boren van een gat in de betonvloer t.b.v. een afvoerleiding) kunnen opleveren worden, waar mogelijk, geluid beperkende werkmethoden voorgeschreven. In de huidige ontwerpfase zijn nog geen concrete methoden voorgeschreven. In de volgende ontwerpfase moet beschouwd worden of het noodzakelijk is om geluidsbeperkende maatregelen voor te schrijven.</p>		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
3 Publieke veiligheid/ omgeving	Risico's voor personen in het pand door grootschalige toe- en afvoer van materialen.	Mogelijk wordt er een bouwlift toegepast om materieel en materiaal naar de juiste verdiepingen te kunnen transporteren. Hierdoor wordt voorkomen dat de uitvoerende partij veelvuldig door het pand moet met bouwmaterialen.		
4 Belendingen	Het belemmeren van vluchtwegen van de overige kantoren binnen het complex is mogelijk een risico	Er moeten een aantal acties genomen worden in de volgende ontwerpfase. 1: er moet onderzocht worden of de vluchtwegen van de andere kantoren binnen het complex (van o.a. de belastingdienst) leiden naar de binnenplaats. 2: Er moet worden nagegaan of er een verzamelplaats aanwezig is op de binnenplaats. Indien dit het geval is, mag de opslag van materieel en/of materiaal door de aannemer op de binnenplaats geen belemmeringen opleveren tijdens een eventuele calamiteit.	-	
5 Doorgaande exploitatie (bedrijfsvoering)	Ontstaan van risico's vanwege de doorgaande bedrijfsvoering in het pand.	In definitiefase is reeds bepaald dat 'de winkel open dient te blijven' gedurende de aanpassingen aan het pand. Concreet wil dit zeggen dat de werkprocessen ongestoord doorgang blijven vinden. Reden voor deze beslissing betreft dat het vanwege beveiligingsaspecten niet mogelijk is om werknemers van het OM tijdelijk in andere gebouwen te huisvesten. Door deze keuze wordt mogelijk het risico op ongevallen met derden (personen anders dan die van de toekomstige ON) geïntroduceerd. Hierbij is het goed om aan te geven dat de aannemer niet onbedoeld op andere verdiepingen kunnen komen. De entree van een verdieping is namelijk voorzien van een beveiligingssysteem waardoor de aannemer enkel toegang heeft tot de verdieping waar werkzaamheden worden uitgevoerd.		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
		<p>In de definitiefase zijn tevens enkele randvoorwaarden en acties geformuleerd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Het uitgangspunt in de definitiefase betreft dat de verdiepingen gefaseerd verbouwd zullen worden. Hierbij wordt op de bovenste verdieping begonnen. Uitgangspunt is dat er telkens twee opvolgende verdiepingen verbouwd zullen worden om hinder en overlast tot een minimum te beperken. - Aan- en afvoer van materieel en materiaal kan middels een bouwlift zodat de aannemer niet door het reguliere trappenhuis hoeft. - De bouwwerkzaamheden worden gestaakt indien er belangrijke zaken of zittingen plaatsvinden. <p>Het onwettig betreden van het OM als gevolg van de bouwwerkzaamheden is tijdens de RI&E sessie tevens als risico (voor de bedrijfsvoering van het OM) gesignaleerd. Er moet in de uitvoeringsfase geborgd worden dat personen met mogelijk verkeerde intenties het OM kunnen betreden door zich bijvoorbeeld te vermommen als een bouwvakker waarna zij zich kunnen bewegen binnen het pand van het OM.</p>		
6 Doorgaande exploitatie (bedrijfsvoering)	Het ontstaan van onveilige situaties gedurende werkzaamheden aan de brandmeld- en ontruimingsinstallaties.	In de volgende ontwerpfase moet en verschillende zaken onderzocht worden. Dit betreffen (1) kan de brandmeld- en ontruimingsinstallaties in werking blijven gedurende de werkzaamheden aan ditzelfde systeem. (2) Er dient tevens onderzocht te worden of de brandmeld- en ontruimingsinstallaties een bepaalde verdieping kunnen uitschakelen (op het moment dat hier werkzaamheden aan het systeem verricht worden) of dat dan het gehele systeem in een keer uitgeschakeld wordt.		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
7 Bouwtijd	Een krappe bouwtijd kan aanleiding geven tot verhoogde V&G risico's in de uitvoeringsfase.	In de huidige fase van het project wordt de beoogde bouwtijd als realistisch ingeschat. Bewaak tijdens het ontwerpproces of de vastgestelde opleverdatum haalbaar is en geef dit aan. Pas bij 'uitloop' van het ontwerptraject de oplevertijd evenredig aan. Gebeurt dit niet dan introduceer je veiligheidsrisico's.		
8 Bereikbaarheid / toegankelijkheid projectlocatie	Denk in het ontwerptraject na over de in- en externe verkeersstromen, laad- en losplaatsen en bereikbaarheid voor hulpdiensten. Dit geldt vooral in binnenstedelijk gebied en op complexen (campussen zoals ziekenhuizen, bedrijven, onderwijsinstellingen, penitentiaire inrichtingen en kazernes).	De projectlocatie is (relatief) lastig te bereiken vanwege het zeer drukke karakter van de projectlocatie. In deze fase is echter nog niet in detail nagedacht over de wijze waarop bijvoorbeeld laad- en losplaatsen ingericht kunnen worden. Onderhavig punt dient in de volgende fasen van het project nader onderzocht te worden. Ten aanzien van de borging van bovenstaande aspecten wordt in de ontwerpfase een BLVC-plan opgesteld waarin bouwplaats en bouw logistieke stromen nader zijn uitgewerkt.		
9 Opstelling / opslag materieel	Een krappe opslag- en opstelruimte voor in te zetten materieel kan de veiligheid negatief beïnvloeden. Moet hierdoor bijvoorbeeld over in gebruik zijnde objecten worden gehesen?	In de huidige fase is besproken dat opslag mogelijk op de binnenplaats van het complex zou kunnen plaats vinden. De aannemer krijgt hier dan een locatie aangewezen welke afgezet moet worden zodat derden niet bij de opslaglocatie kunnen komen. In de volgende fase moet onderzocht worden of het in de praktijk haalbaar is om een opslaglocatie op de binnenplaats in te richten (zie ook het risico op hinderen van vluchtwegen en de mogelijke aanwezigheid van een verzamelplaats bij '2 belendingen'). De opslag mag de toegankelijkheid, begaanbaarheid en vanzelfsprekend de vluchtwegen niet hinderen / blokkeren. Dit geldt ten tijde van de uitvoering en na werktijd. Hierop wordt toegezien.		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
10 Gezondheid en Milieu	<p>Geef in de kolom Definitiefase aan of er nog gezondheidschadelijke en/of verontreinigde materialen zijn te verwachten.</p> <p>Uitgangspunt is om blootstelling te voorkomen, conform de arbeidshygiënische strategie, aan CMR-stoffen zoals zware metalen, kwarts, PAK's, chroom-6.</p> <p>CMR-stoffen = Carcinogene (kankerverwekkende), Mutagene en Reproductietoxische stoffen.</p> <p>Raadpleeg www.bodemloket.nl en voer een omgevingsanalyse uit.</p>	<p>In de RI&E sessie is aangegeven dat er staalconstructies (van bijvoorbeeld inpandige raampartijen) verwijderd moeten worden. Tijdens de sessie kon niet aangegeven worden of deze constructies zijn voorzien van conserveringen. Om het risico op blootstelling aan Chroom-6 te beheersen moet in de volgende fase onderzocht worden of de staalconstructies zijn voorzien van conserveringen, en zo ja: of deze Chroom-6 bevatten.</p>		
11 Gemeenschappelijke risico's samenloopgevaar	<p>Er kunnen gemeenschappelijke risico's (samenloopgevaar) ontstaan door de gelijktijdige of achtereenvolgende werkzaamheden op dezelfde locatie. Zorg dan voor onderlinge afstemming qua planning en maatregelen.</p>	<p>Mogelijk. In de huidige fase wordt voorzien dat er mogelijk werkzaamheden aan de liftinstallatie uitgevoerd moeten worden. Daarnaast is aangegeven dat er mogelijk werkzaamheden aan de overdrukinstallatie in de noodtrappenhuizen verricht moeten worden. Het uitgangspunt in de definitiefase betreft dat de genoemde werkzaamheden buiten onderhavig project om worden verricht. De status van de werkzaamheden aan de lift en de overdrukinstallatie moeten in de volgende fase gecontroleerd worden om vast te stellen of er samenlooprisico's ontstaan in de uitvoeringsfase.</p>		
12 Asbest	<p>Houd rekening met asbest als de bouw van het gebouw vóór 1 januari 1994 is gestart. Dit kan ook gelden voor wegfunderingen en oude infrastructuur.</p>	<p>Het gebouw is gerealiseerd in 1996. Derhalve mag aangenomen worden dat er geen asbest in het pand is toegepast.</p>		
13 Werken op hoogte	<p>Actie: Geef aan of er op het dakvlak veiligheidsvoorzieningen zijn als hier werkzaamheden worden uitgevoerd.</p>	<p>Op het moment dat er werkzaamheden in de luchtschachten (aanpassing luchtinstallatie) verricht moeten worden, wordt er gesproken van werken op hoogte. In de</p>		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
		uitvoering moet geborgd worden dat men de werkzaamheden veilig kan uitvoeren zonder dat er een kans bestaat dat personen in de luchtschacht kunnen vallen.		
14 Instabiliteit	Tijdens bouw- of sloopectiviteiten kan instabiliteit van de constructie ontstaan. Denk aan uitkragingen, terugliggende wanden/vloeren, grote hoogteverschillen, diepe kelders, hoge kolommen, minder draagkrachtige vloeren, sparingen, hellende gevels, brugconstructies, glasdaken, oevers, kades en steigers.	Er worden geen wanden met constructieve draagkracht gesloopt of verbouwd. Om deze reden wordt het risico op instabiliteit als niet van toepassing beschouwd.		
15 Ondergrond	Actie: Geef (op tekening) aan of er kabels en leidingen, verontreinigingen (PAK's), NGE's (Niet Gesprongen Explosieven), instabiele ondergrond, oude funderingsresten, defensieleidingen, riolering (rioolgas/dampen), en dergelijke in de ondergrond aanwezig zijn. Geef aan of voor aanbesteding een actie hierop moet worden genomen, bijvoorbeeld verwijdering/omlegging. Voer een omgevingsanalyse uit.	Er worden geen werkzaamheden in de bodem uitgevoerd. Niet van toepassing.		
16 Installaties /opslag/magazijn en/munitiedepots /besloten ruimtes	Actie: Geef aan of er installaties/opslag/magazijnen/munitie-depots of besloten ruimtes aanwezig zijn, zoals NSA, laboratoria, zendmasten, radars, tankopslag (hydrazine), rioleringen (dampen/gas). Benoem de bijzonderheden, zoals veilige zones en V&G risico's in relatie tot het project.	Er worden verschillende werkzaamheden/aanpassingen gedaan aan installaties gedurende de voortgang van het project . Bij aanpassingen aan de drinkwaterinstallaties: opstellen van een legionella beheersplan door OG. Na aanpassing nemen van watermonsters alvorens opnieuw in bedrijf te nemen Revisie LBK's Activiteiten uitvoeren met zo min mogelijk stilstandsverliezen. Gezond binnenklimaat geborgd door te openen ramen. Aanpassing E-installaties:		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
		<p>Installaties veiligstellen en spanningsloos maken alvorens werkzaamheden te verrichtten.</p> <p>Aanpassing CV en GKW installaties Installaties drukloos maken en aftappen per verdieping.</p> <p>Brandmeldinstallatie: Plaatsen van stofkappen brandmelders waar werkzaamheden worden uitgevoerd. Brandwacht inschakelen indien nodig voor het lopen van inspectieronden.</p> <p>Inbraakdetectie PIR wordt vervangen binnen scope. Per verdieping zodat overige verdiepingen actief blijven</p>		
17 Onderhoud	<p>Ga bij een bestaand gebouw eerst na of er een bestaand V&G-dossier overeenkomstig of vergelijkbaar met model C.</p> <p>Actie: Geef bij ontbreken van een bestaand V&G-dossier aan of er in het gebouw voorzieningen zijn voor veilig onderhoud/schoonmaak/vervanging/inspectie/sloop en of de uit te voeren werkzaamheden daarop invloed hebben.</p> <p>Actie: Geef bij nieuwbouw aan wat de aandachts- en uitgangspunten voor veilig onderhoud zijn. Gebruik de checklist veilig onderhoud aan gebouwen.</p> <p>Voor beide acties zie model C – V&G-dossier.</p>	<p>V&G dossier wordt opgesteld binnen programma V&G Rijksoverheid op orde. De inspectie heeft reeds plaatsgevonden. V&G dossier wordt half juli 2022 aangereikt.</p>		
18 Onderhoud - werken aan bestaande installaties	<p>Uitvoeren van werkzaamheden/vervangen van bestaande installaties.</p>	<p>Het betreft de aanpassing van de inrichting van de 2e t/m de 10e verdieping en bestaande techniekruimten en de vervanging van bestaande installaties (voor zover meegenomen vanuit ISHP) De ruimte die nu aanwezig is voor het veilig uitvoeren van onderhoud is in het</p>		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
		ontwerp als positief beoordeeld. Hier zal geen verandering in ontstaan t.g.v. projectdefinitie en scope		
19 Sloop	Geef aan hoe in de projectdefinitie en bij het ontwerp rekening wordt gehouden met de toekomstige sloop/demontage van het gebouw of delen van het gebouw. Te denken valt aan (omgevings-)veilige demontage van gevelelementen, constructieve vloeren, kolommen, draag(staal)constructies, installaties door toepassing van bijvoorbeeld geprefabriceerde demontabele elementen.	Onderhavig project betreft een inpandige verbouw. Het uitgangspunt van de verbouwing is dat er op hoofdlijnen rekening mee dient gehouden te worden dat inbouwsystemen en afwerkingen qua maatvoering, materiaalkeuze en verplaatsbaarheid eenvoudig te wijzigen (en dus ook te slopen) zijn.		
20 Bijzondere gevaren ihkv Richtlijn nr. 92/57/EEG (Richtlijn tijdelijke en mobiele bouwplaatsen)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Werken die de werknemers aan gevaren van bedelving, vastraken of vallen blootstellen, welke gevaren bijzonder groot zijn door de aard van de werkzaamheden of van de gebruikte procedures of door de omgeving van de arbeidsplaats of de werken. 2. Werkzaamheden die de werknemers blootstellen aan chemische of biologische stoffen die een bijzonder gevaar voor de gezondheid en de veiligheid van de werknemers inhouden, of ten aanzien waarvan toezicht op de gezondheid wettelijk verplicht is. 3. Elk werk met ioniserende stralingen waarvoor de aanwijzing is vereist van gecontroleerde of bewaakte zones als omschreven in artikel 20 van Richtlijn 80/836/Euratom. 4. Werkzaamheden in de nabijheid van hoogspanningskabels. 5. Werkzaamheden die de werknemers blootstellen aan verdrinkingsgevaar. 6. Graven van putten, ondergrondse en tunnelwerken. 7. Werkzaamheden met duikuitrusting. 8. Werkzaamheden onder overdruk. 9. Werkzaamheden waarbij springstoffen worden gebruikt. 10. Werkzaamheden in verband met de montage of demontage van zware geprefabriceerde elementen. 	Er zijn enkele 'bijzondere' gevaren i.h.k.v. de richtlijn 92/57/EEG gesignaleerd: <ul style="list-style-type: none"> - blootstelling aan DME indien er inpandig diesel aangedreven materieel wordt toegepast. - blootstelling aan kwartsstof bij inpandige bewerkingen (zagen, boren, slijpen) van betonnen verhardingen. 		

Risico's en aanpak				
Aandachtsgebied	Omschrijving	Definitiefase (inventarisatie risico's, meegeven beperkingen en randvoorwaarden)	Voorontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's)	Definitief Ontwerp (onderbouwing keuzes, eliminatie risico's, restrisico's)
21 Overige aandachtspunten / risico's		De werkzaamheden moeten nauwkeurig afgestemd worden met de gebruiker, er zal een fasering aangebracht moeten worden.		