

Meerjarenonderhoudsplan

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal

Pastoor Op Heijstraat 24

Venlo



**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo****Algemene Objectgegevens****Code**

Code PRP-002481

Object

Naam Pastoor Opheijstraat gymzaal

Adres Pastoor Op Heijstraat 24

Postcode 5912 BT

Plaats Venlo

Inspecteur Ruud van Workum

Inspectiedatum 19-2-2021

Opdrachtgever

Klantcode VENLO-001

Naam Gemeente Venlo

Contactpersoon Dhr. Kevin Caris

Adres Hanzeplaats 1

Postcode 5912 AT

Plaats Venlo

Postadres Postbus 3434, 5902 RK Venlo

Telefoon 077-3596483

Mobiel 06-81884318

E-mailadres k.caris@venlo.nl

Technisch

Voorgevel locatie Zuidoost

Monumentaal Nee

Ligging van het object Stedelijk

Oppervlak 1207,00 m2

Bouwjaar 2018

Energie label Onbekend

Financieel

Prijspeil 1-1-2021

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

BTW tarief 21,0%

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

Algemene Objectgegevens

Overige

Opmerkingen

Aspect-prioriteitenmatrix: Midden

Geaggregeerde gebouwconditie: 1

Bij het thema BRAND is het ontbreken van productcertificaten niet meegenomen in de conditiemeting.

Weersgesteldheid

Zonnig

Risico/prioriteit

| | 9 | 8 | 7 | 6 | 5 | 4 | 3 | 2 | 1 |
|---------------------------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|
| Veiligheid / Gezondheid | | | | | | | Yellow | Orange | Red |
| Constructieve veiligheid | | | | | | | Yellow | Orange | Red |
| Gebruik / bedrijfsproces | | | | | Yellow | Orange | Red | | |
| Technische vervolgschade | | | | Yellow | Orange | Red | | | |
| Toename klachtenonderhoud | | | Yellow | Orange | Red | | | | |
| Beleving / esthetica | | Yellow | Orange | Red | | | | | |

Elementenoverzicht

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal

Pastoor Op Heijstraat 24
5912 BT Venlo

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Brandveiligheid (NEN 6059)

1 = Uitstekend

2 = goed

3 = redelijk

4 = matig

5 = slecht

6 = zeer slecht

Onderhoud (NEN 2767)

1 = uitstekend

2 = goed

3 = redelijk

4 = matig

5 = slecht

6 = zeer slecht

Energiezuinigheid

1 = Uitstekend

2 = goed

3 = redelijk

4 = matig

5 = slecht

6 = zeer slecht

Inzicht in Wet & Regelgeving

1 = uitstekend

2 = goed

3 = redelijk

4 = matig

5 = slecht

6 = zeer slecht

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

| Code | Element | Locatie | B | O | E | I |
|-----------|---|-----------|---|---|---|---|
| 21 | Buitenwanden | | | | | |
| 211003 | Buitenwanden, niet constructief metselwerk <i>ClickBrick</i> | Gevel | 1 | 1 | | |
| 22 | Binnenwanden | | | | | |
| 220000 | Binnenwanden | Interieur | 1 | 1 | | |
| 31 | Buitenwandopeningen | | | | | |
| 314006 | Kozijnen aluminium | Gevel | 1 | 1 | | |
| 314206 | Deuren aluminium | Gevel | 1 | 1 | | |
| 315500 | Beglazing algemeen | Gevel | 1 | 1 | | |
| 315831 | Automatische deurdranger <i>Automatische deurdranger</i> | Gevel | 1 | | | |
| 318742 | Screens elektrisch | Gevel 201 | 1 | 1 | | |
| 32 | Binnenwandopeningen | | | | | |
| 320000 | Binnenwandopeningen | Interieur | 1 | 1 | | |
| 325102 | Overheaddeur elektrisch <i>Afmeting 2,65 x 4,2 m¹</i> | Interieur | 1 | 1 | | |
| 325102 | Overheaddeur elektrisch <i>Afmeting 2,65 x 4,2 m¹</i> | Interieur | 1 | 1 | | |
| 328019 | Optrekbare scheidingswand kunststof (Sporthal) <i>Afmeting 22 x 8 m¹</i> | Interieur | | 1 | | |
| 328041 | Rolluik elektrisch <i>Afmeting 2,5 x 3 m¹</i> | Interieur | 1 | 1 | | |
| 37 | Dakopeningen | | | | | |
| 372011 | Lichtkoepels <i>Lichtkoepel 1,5 x 1,5 m¹</i> | Dak 002 | | 1 | | |
| 372011 | Lichtkoepels <i>Solartubes</i> | Dak 002 | | 1 | | |
| 41 | Buitenwandafwerkingen | | | | | |
| 411001 | Buitenwandafwerkingen hout | Gevel | | 1 | | |
| 411006 | Buitenwandafwerkingen aluminium | Gevel 101 | | 1 | | |
| 411009 | Buitenwandafwerkingen kunststof | Gevel | | 1 | | |
| 42 | Binnenwandafwerkingen | | | | | |
| 421012 | Binnenwandafwerking keramisch <i>sanitaire ruimten</i> | Interieur | | 1 | | |
| 43 | Vloerafwerkingen | | | | | |
| 431070 | Vloerrooster verh. verzinkt <i>Gemonteerd tegen de gevel ten behoeve van klimop.</i> | Gevel | | 1 | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

| Code | Element | Locatie | B | O | E | I |
|-----------|--|-------------|---|---|---|---|
| 432012 | Vloerafwerkingen keramisch <i>sanitaire ruimten</i> | Interieur | 1 | | | |
| 432087 | Vloerafwerking sportvloer PU <i>incl. belijning</i> | Interieur | 1 | | | |
| 45 | Plafondafwerkingen | | | | | |
| 452001 | Plafondafwerking hout <i>Houten latten plafonds</i> | Interieur | 1 | | | |
| 452006 | Plafondafwerking aluminium | Gevel 101 | 1 | | | |
| 452021 | Plafondafwerking systeemplafond | Interieur | 1 | | | |
| 46 | Schilderwerk | | | | | |
| 462104 | Buitenwandafwerkingen aluminium, dekkend | Gevel 101 | 1 | | | |
| 47 | Dakafwerkingen | | | | | |
| 470099 | Valbeveiliging | Dak 001 | 1 | | 6 | |
| 470099 | Valbeveiliging | Dak 002 | 1 | | 6 | |
| 470099 | Valbeveiliging | Dak 003 | 1 | | 6 | |
| 471110 | Dakafwerking vlak, bitumen <i>Dakafwerking vlak; bitumineuze dakbedekking, witte dakbedekking</i> | Dak 001 | 1 | | | |
| 471110 | Dakafwerking vlak, bitumen <i>Dakafwerking vlak; bitumineuze dakbedekking</i> | Dak 003 | 1 | | | |
| 471170 | Dakafwerking vlak, groendak <i>Dakafwerking vlak; groendak, onderhoud</i> | Dak 002 | 1 | | | |
| 471180 | Dakafwerking vlak, isolatie | Dak 001 | 9 | 1 | | |
| 471180 | Dakafwerking vlak, isolatie | Dak 002 | 9 | 1 | | |
| 471180 | Dakafwerking vlak, isolatie | Dak 003 | 9 | 1 | | |
| 471301 | Dakrandafwerking aluminium | Dak 001 | 1 | | | |
| 471301 | Dakrandafwerking aluminium | Dak 002 | 1 | | | |
| 471301 | Dakrandafwerking aluminium | Dak 003 | 1 | | | |
| 477003 | Dakaansluiting kunststof | Dak 003 | 1 | | | |
| 51 | Warmteopwekking | | | | | |
| 510000 | Warmte-opwekking <i>Elektrische CV-ketel</i> | Installatie | 1 | 1 | 1 | |
| 515110 | Lucht/water warmtepomp | Installatie | 1 | 3 | 1 | |
| 515110 | Lucht/water warmtepomp | Installatie | 1 | 3 | 1 | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

| Code | Element | Locatie | B | O | E | I |
|--|--|-------------|---|---|---|---|
| 52 Afvoeren | | | | | | |
| 521205 | Hemelwaterafvoer buiten verzinkt staal/gietijzer | Gevel | 1 | | | |
| 524010 | Binnen rioleringen (leidingnetwerk) | Installatie | 1 | | | |
| 53 Water | | | | | | |
| 531000 | Drinkwaterleidingen (netwerk) | Installatie | 1 | | | |
| 532020 | Tapwaterpomp | Installatie | 1 | 4 | | |
| 533001 | Waterontharder | Installatie | 1 | | | |
| 535521 | Boiler elektrisch | Installatie | 1 | 6 | | |
| 55 Koudeopwekking | | | | | | |
| 553120 | Leidingen gekoeld water | Installatie | 1 | 1 | | |
| 56 Warmtedistributie | | | | | | |
| 561000 | Leidingen algemeen - BVO | Installatie | 1 | 1 | | |
| 561020 | Verdeler/verzamelaar cv-install. | Installatie | 1 | 1 | | |
| 561300 | Vloerverwarmingen | Installatie | 1 | 3 | | |
| 561300 | Vloerverwarmingen | Installatie | 1 | 3 | | |
| 564001 | Circulatiepomp | Installatie | 1 | 2 | | |
| 564001 | Circulatiepomp | Installatie | 1 | 2 | | |
| 565501 | Driewegmengklep | Installatie | 1 | 2 | | |
| 566501 | Expansieautomaat | Installatie | 1 | | | |
| 566600 | Buffervat algemeen | Installatie | 1 | 1 | | |
| 57 Luchtbehandeling | | | | | | |
| 577140 | LBK, Centraal: Luchtbehandelingskast BU TA + VKWW (1-2 m3/s) <i>Toevoer, afvoer, verwarming, koeling, wtw warmtewiel</i> | Installatie | 1 | 1 | | |
| 577160 | Luchtkanalen gebouw BVO | Installatie | 1 | 1 | | |
| 58 Regeling klimaat en sanitair | | | | | | |
| 582010 | Regelkasten klimaat centraal | Installatie | 1 | 2 | 1 | |
| 61 Centrale elektrotechnische voorzieningen | | | | | | |
| 611130 | Photo-Voltage-cellen | Installatie | 1 | 1 | | |
| 615120 | Hoofdverdeelinrichtingen | Installatie | 1 | 1 | | 1 |
| 63 Verlichting | | | | | | |
| 631130 | Verlichtingsarmaturen - BVO | Installatie | 1 | 1 | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

| Code | Element | Locatie | B | O | E | I |
|-----------|--|-------------|---|---|---|---|
| 632410 | Noodverlichtingsarmaturen decentr. | Installatie | 1 | 1 | | 1 |
| 632411 | Noodverlichtingsarmaturen decentr. vluchtverlichting | Installatie | 1 | 1 | | 1 |
| 635430 | Licht infra (schakel en WCD incl. bedrading) | Installatie | | 1 | | |
| 65 | Beveiliging | | | | | |
| 651120 | Omroep- en ontruimingsinstallaties - BVO | Installatie | 1 | 1 | | 1 |
| 651220 | Brandvertragende voorzieningen in wanden en vloeren | Installatie | 1 | 1 | | 1 |
| 651301 | Brandslanghaspels | Installatie | 6 | 1 | | 6 |
| 651302 | Brandblussers | Installatie | 6 | 1 | | 6 |
| 652210 | Toegangscontroleinstallaties - BVO <i>3x elektrisch slot, 3x kaartlezer, 3x regelkasten</i> | Installatie | | 1 | | |
| 654100 | Signalering invalidetoiletten | Installatie | | 1 | | |
| 66 | Transport | | | | | |
| 661400 | Hefplateau's | Installatie | | 1 | 1 | 5 |
| 72 | Vaste gebruikersvoorzieningen | | | | | |
| 721311 | Zitbanken, vast | Interieur | | 1 | | |
| 74 | Vaste sanitairvoorzieningen | | | | | |
| 741110 | Sanitaire toestellen normaal Toiletten | Installatie | | 1 | | |
| 741130 | Sanitaire toestellen normaal Wastafels | Installatie | | 1 | | |
| 741133 | Sanitaire toestellen normaal Fontein | Installatie | | 1 | | |
| 741140 | Sanitaire toestellen normaal Uitstortgootstenen | Installatie | | 1 | | |
| 741182 | Douchegarnituur <i>Betreft douchestoelen</i> | Installatie | | 1 | | |
| 741183 | Douchekoppen | Installatie | | 1 | | |
| 741184 | Infrarood bedieningssensor douches <i>Drukknoppen</i> | Installatie | | 1 | | |
| 741185 | Besturingskast infraroodsensoren douches | Installatie | | 1 | | |
| 741210 | Sanitaire toestellen Miva toiletten | Installatie | | 1 | | |
| 741240 | Sanitaire opklapbare toiletbeugel | Installatie | | 1 | | |
| 90 | Terrein | | | | | |
| 903012 | Hekwerk draadnet <i>Hoogte 1,9 m¹</i> | Terrein | | 1 | | |
| 903105 | Poort staal <i>Afmeting 1,2 x 1,9 m¹ en 3,3 x 1,9 m¹.</i> | Terrein | | 1 | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

| Code | Element | Locatie | B | O | E | I |
|-----------|---|----------|---|---|---|---|
| 904005 | Terreinafwerking betonklinkers | Terrein | | 1 | | |
| 905209 | Leidingen PVC/PE | Terrein | | 1 | | |
| 906320 | Armaturen buitenverlichting | Gevel | | 1 | 1 | |
| 99 | Algemeen | | | | | |
| 999410 | Diverse, Wettelijk verplicht, Inspectie / keuring | Algemeen | | | | |
| 999420 | Diverse, Wettelijk verplicht, Onderhoudscontract | Algemeen | | | | |
| 999430 | Diverse, Niet wettelijk verplicht, Inspectie | Algemeen | | | | |
| 999440 | Diverse, Niet wettelijk verplicht, Onderhoudscontract | Algemeen | | | | |
| 999450 | Klachtenonderhoud - BVO | Algemeen | | | | |

Bevindingen BOEI

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal

Pastoor Op Heijstraat 24
5912 BT Venlo

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 1-4-2021

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**
Brandveiligheid (NEN 6059)
651301 Brandslanghaspels

Installatie

B W13E1 De brandslanghaspel/het draagbare blustoestel wordt niet onderhouden

| Ernst | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|---------|-------------|--------|----------|---|
| Ernstig | 3 | 5 | 6 | Beperken uitbreiding brand en rook - matig effect |

Activiteit: 2021

Elders opgenomen

De blusmiddelen zijn niet gekeurd. Keuring dient op korte termijn te worden uitgevoerd.


651302 Brandblussers

Installatie

B W13E1 De brandslanghaspel/het draagbare blustoestel wordt niet onderhouden

| Ernst | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit |
|---------|-------------|--------|----------|---|
| Ernstig | 3 | 5 | 6 | Beperken uitbreiding brand en rook - matig effect |

Activiteit: 2021

Elders opgenomen

De blusmiddelen zijn niet gekeurd. Keuring dient op korte termijn te worden uitgevoerd.



Totaal Brandveiligheid (NEN 6059)

€ 0

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**
Onderhoud (NEN 2767)

| | | | | | |
|---|-------------|--------|----------|-------------------------------------|---|
| 904005 Terreinafwerking betonklinkers | | | | |  |
| Terrein | | | | | |
| B12GA01 Aangroei mos, algen | | | | | |
| Ernst | Intensiteit | Omvang | Conditie | Risico/prioriteit | |
| Gering | 2 | 3 | 1 | Beleving / esthetica - matig effect | |
| Activiteit: 2021 Hvh Totaal Reinigen 1,00 pst € 250 | | | | | |
| Ter plaatse van gevel 401 is er erg veel onkruid in de bestrating aanwezig. Geadviseerd wordt om het onkruid te verwijderen. Deze "gang" is tevens een vluchtweg. | | | | | |
|  | | | | | |

Totaal Onderhoud (NEN 2767)

€ 250

Energiezuinigheid

| | | | | | |
|--|--|--|----------|--|--|
| 211003 Buitenwanden, niet constructief metselwerk | | | | | |
| Gevel | | | | | |
| E20GI001 Rc>=4,0 isolatie >150mm | | | | | |
| | | | Conditie | | |
| | | | 1 | | |
| Activiteit: 2099 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | | | |
| 314006 Kozijnen aluminium | | | | | |
| Gevel | | | | | |
| E23IG001 vv;inf;norm +<0,075 Bjr. >2000 0-10m/Hoog | | | | | |
| | | | Conditie | | |
| | | | 1 | | |
| Activiteit: 2066 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | | | |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**
Energiezuinigheid

| | | | |
|--|--|--|----------|
| 314206 Deuren aluminium Gevel E24DN00 U(deur)=<3,4 geïsoleerd (met tochtsluis) 1 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2066 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 315500 Beglazing algemeen Gevel E22BG00 U=<1,1 beter dan HR++ 3 voudig glas 1 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2066 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 318742 Screens elektrisch Gevel 201 E25LZ001 Buiten automatisch | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2042 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 471180 Dakafwerking vlak, isolatie Dak 001 E20GI001 Rc>=4,0 isolatie >150mm | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2066 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo
Energiezuinigheid

| | | | |
|--|--|--|----------|
| 471180 Dakafwerking vlak, isolatie Dak 002 E20GI001 Rc>=4,0 isolatie >150mm | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2066 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 471180 Dakafwerking vlak, isolatie Dak 003 E20GI001 Rc>=4,0 isolatie >150mm | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2066 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 510000 Warmte-opwekking Installatie E26OW00 N=>1,3 Warmte-pomp systemen 1 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2038 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 515110 Lucht/water warmtepomp Installatie E33WP00 Elektrisch gedreven warmtepomp lucht/water in zomerbedrijf 3 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 3 |
| Activiteit: 2033 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

Energiezuinigheid

515110 Lucht/water warmtepomp

Installatie

E33WP00 Elektrisch gedreven warmtepomp lucht/water in zomerbedrijf
3

| | | | |
|--|--|--|----------|
| | | | Conditie |
|--|--|--|----------|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | 3 |
|--|--|--|---|

Activiteit: 2033

Elders opgenomen

Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn.
Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing.

532020 Tapwaterpomp

Installatie

E41DW00 Circulatieleidingen geïsoleerd
4

| | | | |
|--|--|--|----------|
| | | | Conditie |
|--|--|--|----------|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | 4 |
|--|--|--|---|

Activiteit: 2033

Elders opgenomen

Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn.
Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing.

535521 Boiler elektrisch

Installatie

E26OW00 N=<0,30 elektrische boiler
61

| | | | |
|--|--|--|----------|
| | | | Conditie |
|--|--|--|----------|

| | | | |
|--|--|--|---|
| | | | 6 |
|--|--|--|---|

Activiteit:

Geen actie

De elektrische boiler valt buiten de Cramerlijn. Conform opgave opdrachtgever is vervanging niet rendabel. Zeker omdat de energie middels zonnepanelen op het gebouw wordt opgewekt.



Energiezuinigheid

| | | | |
|--|--|--|----------|
| 553120 Leidingen gekoeld water Installatie E34DK00 Ontwerptemperatuur >20C° kunstof leidingen 1 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2048 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 561000 Leidingen algemeen - BVO Installatie E28DW00 Ontwerptemperatuur <35C° kunstof leidingen 1 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2054 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 561020 Verdeler/verzamelaar cv-install. Installatie E30VV001 Gescheiden verdeler/verzamelaar, 2-weg kleppen met pompregeling | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2038 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 561300 Vloerverwarmingen Installatie E29AW00 LBH met radiatoren, vloerverwarming, klimaatplafond 3 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 3 |
| Activiteit: 2038 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo
Energiezuinigheid

| | | | |
|--|--|--|----------|
| 561300 Vloerverwarmingen Installatie E29AW00 LBH met radiatoren, vloerverwarming, klimaatplafond 3 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 3 |
| Activiteit: 2038 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 564001 Circulatiepomp Installatie E30VV002 Pomp met toerenregeling, automatisch aan/uit regeling | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 2 |
| Activiteit: 2033 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 564001 Circulatiepomp Installatie E30VV002 Pomp met toerenregeling, automatisch aan/uit regeling | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 2 |
| Activiteit: 2033 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 565501 Driewegmengklep Installatie E30VV002 Pomp met toerenregeling, automatisch aan/uit regeling | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 2 |
| Activiteit: 2033 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo
Energiezuinigheid

| | | | |
|--|--|--|----------|
| 566600 Buffervat algemeen Installatie E28DW00 Ontwerptemperatuur <35C° kunstof leidingen 1 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2036 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 577140 LBK, Centraal: Luchtbehandelingskast BU TA + VKWW (1-2 m3/s) Installatie E38CL001 N=>0,75 HR-wtw | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2048 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 577160 Luchtkanalen gebouw BVO Installatie E39DL001 Toe en afvoer geïsoleerd | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 1 |
| Activiteit: 2048 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |
| 582010 Regelkasten klimaat centraal Installatie E31RIF00 GBS, met monitoring 6 | | | |
| | | | Conditie |
| | | | 2 |
| Activiteit: 2038 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
 Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

Energiezuinigheid

| | | | | |
|--|--|--|----------|-----|
| 611130 Photo-Voltage-cellen Installatie E47PC00 Gelektrisch=>15% van totaal elektrisch vermogen 1 | | | | |
| | | | Conditie | |
| | | | 1 | |
| Activiteit: 2042 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | | |
| 631130 Verlichtingsarmaturen - BVO Installatie E42VG00 Vermogen <10W/m² led 1 | | | | |
| | | | Conditie | |
| | | | 1 | |
| Activiteit: 2038 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | | |
| 906320 Armaturen buitenverlichting Gevel E42VG00 Vermogen <10W/m² led 1 | | | | |
| | | | Conditie | |
| | | | 1 | |
| Activiteit: 2038 Elders opgenomen Conditie score is binnen de gewenste conditie eis conform de cramerlijn. Onderhoudsactiviteit is niet van toepassing. | | | | |
| Totaal Energiezuinigheid | | | | € 0 |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**
Inzicht W + R
470099 Valbeveiliging

Dak 001

IL006 Logboek ontbreekt

Conditie

6



| Activiteit: | 2021 | Hvh | Totaal |
|--------------------|------|----------|--------|
| Aanbrengen logboek | | 1,00 pst | € 250 |

Er is geen logboek aanwezig van de dakveiligheid. Deze dient te worden aangebracht en periodiek te worden bijhouden.


470099 Valbeveiliging

Dak 002

IL006 Logboek ontbreekt

Conditie

6



| Activiteit: | 2021 |
|------------------|------|
| Elders opgenomen | |

Er is geen logboek aanwezig van de dakveiligheid. Deze dient te worden aangebracht en periodiek te worden bijhouden.



PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

Inzicht W + R

470099 Valbeveiliging

Dak 003

IL006 Logboek ontbreekt

| | | | | |
|--|--|--|----------|--|
| | | | Conditie | |
| | | | 6 | |



Activiteit: 2021

Elders opgenomen

Er is geen logboek aanwezig van de dakveiligheid. Deze dient te worden aangebracht en periodiek te worden bijhouden.



651301 Brandslanghaspels

Installatie

IL006 Logboek ontbreekt

| | | | | |
|--|--|--|----------|--|
| | | | Conditie | |
| | | | 6 | |



Activiteit: 2021

Elders opgenomen

De blusmiddelen zijn niet gekeurd. Keuring dient op korte termijn te worden uitgevoerd.



**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**
Inzicht W + R
651302 Brandblussers

Installatie

IL006 Logboek ontbreekt

| | | | | |
|--|--|--|----------|--|
| | | | Conditie | |
| | | | 6 | |



Activiteit: 2021

Elders opgenomen

De blusmiddelen zijn niet gekeurd. Keuring dient op korte termijn te worden uitgevoerd.


661400 Hefplateau's

Installatie

IL005 Logboeken niet bijgehouden >1 jaar

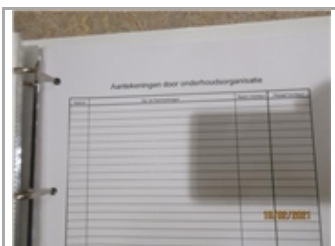
| | | | | |
|--|--|--|----------|--|
| | | | Conditie | |
| | | | 5 | |



Activiteit: 2021

Elders opgenomen

Logboek lift is niet bijgehouden.



Totaal Inzicht W + R

€ 250

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| | |
|-----------------------------------|-------|
| Totaal Brandveiligheid (NEN 6059) | € 0 |
| Totaal Onderhoud (NEN 2767) | € 250 |
| Totaal Energiezuinigheid | € 0 |
| Totaal Inzicht W + R | € 250 |

| | |
|---------------|-------|
| Totaal object | € 500 |
| BTW | € 105 |

| | |
|----------------------|-------|
| Totaal inclusief BTW | € 605 |
|----------------------|-------|

Overzicht 20 - Jarenplan (Gedetailleerd)

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal

Pastoor Op Heijstraat 24
5912 BT Venlo

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 1-4-2021

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|-------------------------------|--|---|-----------|-----|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------|---------|
| 21 Buitenwanden | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 211003 | Buitenwanden, niet constructief metselwerk | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Rc>=4,0 isolatie >150mm | 0,00 | | 2099 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 47,50 m2 | | 2099 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 123,50 m2 | | 2099 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 173,10 m2 | | 2099 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 15,60 m2 | | 2099 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 |
| 31 Buitenwandopeningen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 314006 | Kozijnen aluminium | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | vv;inf,norm +<0,075 Bjr. >2000 0-10m/Hoog | 0,00 | | 2066 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 45,90 m2 | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 28,50 m2 | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 29,20 m2 | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 314206 | Deuren aluminium | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | U(deur)=<3,4 geïsoleerd (met tochtsluis) | 0,00 | | 2066 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 4,00 st | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 2,00 st | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 st | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 315500 | Beglazing algemeen | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | U=<1,1 beter dan HR++ 3 voudig glas | 0,00 | | 2066 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 45,90 m2 | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 28,50 m2 | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 29,20 m2 | | 2066 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 315831 | Automatische deurdranger | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1,00 st | | 2042 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 318742 | Screens elektrisch | Gevel 201 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Buiten automatisch | 0,00 | | 2042 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 12,00 m2 | | 2042 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 |
| 32 Binnenwandopeningen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 325102 | Overheaddeur elektrisch | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1,00 st | | 2042 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen van onderdeel | | 1,00 st | | 2030 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 783 |
| 325102 | Overheaddeur elektrisch | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1,00 st | | 2042 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen van onderdeel | | 1,00 st | | 2030 12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 783 |
| 328019 | Optrekbare scheidingswand kunststof (Sporthal) | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen van onderdeel (aandrijving) | | 1,00 st | | 2033 15 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 3.273 |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|--|------------------------|--------|-----|------|----|------|------|------|------|------|------|------|---------|------|---------|------|------|---------|------|------|------|------|----------|------|------|----------|-----|
| Vervangen van onderdeel (opwikkelbanden) | | 1,00 | st | 2028 | 10 | | | | | | | | € 1.672 | | | | | | | | | | € 1.672 | | | € 3.344 | |
| Vervangen van onderdeel (valbeveiliging) | | 1,00 | st | 2033 | 16 | | | | | | | | | | | | | € 3.066 | | | | | | | | € 3.066 | |
| Vervangen van onderdeel (wandvlakken) | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 36.760 | | | € 36.760 | |
| Vervangen van onderdeel (windwerk) | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 12.399 | | | € 12.399 | |
| 328041 Rolluik elektrisch | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 1,00 | st | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 1.672 | € 0 | € 1.566 | € 0 | € 0 | € 6.339 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 50.831 | € 0 | € 0 | € 60.408 | |
| 37 Dakopeningen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 372011 Lichtkoepels | Dak 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 16,00 | st | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 372011 Lichtkoepels | Dak 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 1,00 | st | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | |
| 41 Buitenwandafwerkingen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 411001 Buitenwandafwerkingen hout | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 81,00 | m2 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| Vervangen | | 78,00 | m2 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| Vervangen | | 151,00 | m2 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| Vervangen | | 120,00 | m2 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 411006 Buitenwandafwerkingen aluminium | Gevel 101 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 33,10 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 411009 Buitenwandafwerkingen kunststof | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 12,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| Vervangen | | 16,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| Vervangen | | 8,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | |
| 42 Binnenwandafwerkingen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 421012 Binnenwandafwerking keramisch | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 255,00 | m2 | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | |
| 43 Vloerafwerkingen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 431070 Vloerrooster verh. verzinkt | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 12,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| Vervangen | | 16,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| Vervangen | | 8,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 432012 Vloerafwerkingen keramisch | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 194,90 | m2 | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 432087 Vloerafwerking sportvloer PU | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 759,40 | m2 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|------------------------------|---|-------------------------|-----------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|----------|---------|
| Vervolgsysteem | | 759,40 m2 | 2030 | 12 | | | | | | | | | | € 25.622 | | | | | | | | | | | € 25.622 | |
| | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 25.622 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 25.622 | |
| 45 Plafondafwerkingen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 452001 | Plafondafwerking hout | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 73,60 m2 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 452006 | Plafondafwerking aluminium | Gevel 101 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 29,50 m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 452021 | Plafondafwerking systeemplafond | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 32,50 m2 | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 |
| 46 Schilderwerk | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 462104 | Buitenwandafwerkingen aluminium, dekkend | Gevel 101 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervolgsysteem | | 33,10 m2 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 |
| 47 Dakafwerkingen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 470099 | Valbeveiliging | Dak 001 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Aanbrengen logboek | Logboek ontbreekt | 1,00 pst | 2021 | | € 250 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 250 |
| | Vervangen | | 675,00 m2 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 470099 | Valbeveiliging | Dak 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Logboek ontbreekt | 0,00 | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 435,00 m2 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 470099 | Valbeveiliging | Dak 003 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Logboek ontbreekt | 0,00 | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 132,00 m2 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 471110 | Dakafwerking vlak, bitumen | Dak 001 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 675,00 m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Overplakken | | 675,00 m2 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 471110 | Dakafwerking vlak, bitumen | Dak 003 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 132,00 m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Overplakken | | 132,00 m2 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 471170 | Dakafwerking vlak, groendak | Dak 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 435,00 m2 | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen van onderdeel (beplanting aanplanten/bijwerken) | | 435,00 m2 | 2030 | 12 | | | | | | | | | € 9.426 | | | | | | | | | | | | € 9.426 |
| 471180 | Dakafwerking vlak, isolatie | Dak 001 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Rc>=4,0 isolatie >150mm | 0,00 | 2066 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Meerkosten dikkere isolatie (gelijktijdig met vervangen isolatie) | | 675,00 m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen huidige isolatie | | 675,00 m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 471180 | Dakafwerking vlak, isolatie | Dak 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Rc>=4,0 isolatie >150mm | 0,00 | 2066 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|---------------------------|---|--|--------|------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|----------|------|------|------|------|---------|------|------|----------|-----|
| | Meerkosten dikkere isolatie (gelijktijdig met vervangen isolatie) | 435,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen huidige isolatie | 435,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 471180 | Dakafwerking vlak, isolatie | Dak 003 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Rc>=4,0 isolatie >150mm | 0,00 | | 2066 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Meerkosten dikkere isolatie (gelijktijdig met vervangen isolatie) | | 132,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen huidige isolatie | | 132,00 | m2 | 2066 | 48 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 471301 | Dakrandafwerking aluminium | Dak 001 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 103,80 | m1 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 471301 | Dakrandafwerking aluminium | Dak 002 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 53,60 | m1 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 471301 | Dakrandafwerking aluminium | Dak 003 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 10,60 | m1 | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 477003 | Dakaansluiting kunststof | Dak 003 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 25,00 | m1 | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | | | | | | | € 250 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 9.676 | |
| 51 Warmteopwekking | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 510000 | Warmte-opwekking | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | N=>1,3 Warmte-pomp systemen | 0,00 | | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | € 2.400 | | | € 2.400 | |
| 515110 | Lucht/water warmtepomp | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Elektrisch gedreven warmtepomp lucht/water in zomerbedrijf | 0,00 | | 2033 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 24.015 | | | | | | | | € 24.015 | |
| 515110 | Lucht/water warmtepomp | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Elektrisch gedreven warmtepomp lucht/water in zomerbedrijf | 0,00 | | 2033 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 24.015 | | | | | | | | € 24.015 | |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 48.030 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 2.400 | € 0 | € 0 | € 50.430 | |
| 52 Afvoeren | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 521205 | Hemelwaterafvoer buiten verzinkt staal/gietijzer | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 12,00 | m1 | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 8,00 | m1 | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | |
| 53 Water | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 532020 | Tapwaterpomp | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Circulatieleidingen geïsoleerd | 0,00 | | 2033 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 250 | | | | | | | | € 250 | |
| 533001 | Waterontharder | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 3.500 | | | | | | | | € 3.500 | |
| 535521 | Boiler elektrisch | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|-----------------------------|----------------------------------|---|---------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---------|------|------|---------|------|----------|---------|------|----------|---------|
| Vervangen | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 3.750 | | | € 3.750 | |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 3.750 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 3.750 | € 0 | € 0 | € 7.500 | |
| 55 Koudeopwekking | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 553120 | Leidingen gekoeld water | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Ontwerptemperatuur >20C° kunstof leidingen | 0,00 | | 2048 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1207,00 | bvo | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 |
| 56 Warmtedistributie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 561000 | Leidingen algemeen - BVO | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Ontwerptemperatuur <35C° kunstof leidingen | 0,00 | | 2054 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1207,00 | bvo | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| 561020 | Verdeler/verzamelaar cv-install. | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Gescheiden verdeler/verzamelaar, 2-weg kleppen met pompregeling | 0,00 | | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 2.000 | | | € 2.000 |
| 561300 | Vloerverwarming | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | LBH met radiatoren, vloerverwarming, klimaatplafond | 0,00 | | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen van onderdeel | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 1.329 | | | € 1.329 |
| 561300 | Vloerverwarming | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | LBH met radiatoren, vloerverwarming, klimaatplafond | 0,00 | | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen van onderdeel | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 1.329 | | | € 1.329 |
| 564001 | Circulatiepomp | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Pomp met toerenregeling, automatisch aan/uit regeling | 0,00 | | 2033 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 1.500 | | | | | | | | | € 1.500 |
| 564001 | Circulatiepomp | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Pomp met toerenregeling, automatisch aan/uit regeling | 0,00 | | 2033 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 700 | | | | | | | | | € 700 |
| 565501 | Driewegmengklep | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Pomp met toerenregeling, automatisch aan/uit regeling | 0,00 | | 2033 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 450 | | | | | | | | | € 450 |
| 566501 | Expansieautomaat | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 6.500 | | | € 6.500 |
| 566600 | Buffervat algemeen | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Ontwerptemperatuur <35C° kunstof leidingen | 0,00 | | 2036 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2036 | 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 2.500 | | | € 2.500 |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 2.650 | € 0 | € 0 | € 2.500 | € 0 | € 11.158 | € 0 | € 0 | € 16.308 | |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|--|--|---|---------|-----|------|------|------|------|---------|---------|------|------|------|------|---------|---------|------|----------|----------|------|---------|---------|----------|----------|------|----------|----------|
| 57 Luchtbehandeling | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 577140 | LBK, Centraal: Luchtbehandelingskast BU TA + VKWW (1-2 m3/s) | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | N=>0,75 HR-wtw | 0,00 | | 2048 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Revisie | | 1,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 10.000 | | | | | | | | € 10.000 | |
| 577160 | Luchtkanalen gebouw BVO | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Toe en afvoer geïsoleerd | 0,00 | | 2048 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen | | 1207,00 | bvo | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Technisch reinigen | | 1207,00 | bvo | 2024 | 6 | | | € 2.209 | | | | | | € 2.209 | | | | | | € 2.209 | | | | | € 6.626 | |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 2.209 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 2.209 | € 0 | € 0 | € 10.000 | € 0 | € 0 | € 2.209 | € 0 | € 0 | € 0 | € 16.626 | |
| 58 Regeling klimaat en sanitair | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 582010 | Regelkasten klimaat centraal | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | GBS, met monitoring | 0,00 | | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | € 18.500 | | | € 18.500 | |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 18.500 | € 0 | € 0 | € 18.500 | |
| 61 Centrale elektrotechnische voorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 611130 | Photo-Voltage-cellen | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Gelektisch=>15% van totaal elektrisch vermogen | 0,00 | | 2042 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen | | 184,00 | st | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen | | 2,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | | € 9.000 | | | | | | | € 9.000 | |
| 615120 | Hoofdverdelinrichtingen | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 9.000 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 9.000 | |
| 63 Verlichting | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 631130 | Verlichtingsarmaturen - BVO | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ | Elders opgenomen | Vermogen <10W/m² led | 0,00 | | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen verlichting (meerprijs LED) | | 1207,00 | bvo | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 6.180 | | | € 6.180 | |
| | Vervangen verlichting traditioneel | | 1207,00 | bvo | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | € 24.731 | | | € 24.731 | |
| 632410 | Noodverlichtingsarmaturen decentr. | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 13,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | | € 4.855 | | | | | | | € 4.855 | |
| 632411 | Noodverlichtingsarmaturen decentr. vluchtverlichting | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 9,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | | € 3.361 | | | | | | | € 3.361 | |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 8.217 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 30.911 | € 0 | € 0 | € 39.128 |
| 65 Beveiliging | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 651120 | Omroep- en ontruimingsinstallaties - BVO | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1207,00 | bvo | 2043 | 25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 651301 | Brandslanghaspels | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|--|--|-------------|-----|------|----|------|------|-------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|---------|---------|------|------|------|---------|------|------|---------|--|
| ■ Elders opgenomen | Logboek ontbreekt | 0,00 | | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| ■ Elders opgenomen | De brandslanghaspel/het draagbare blustoestel wordt niet onderhouden | 0,00 | | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| Vervangen | | 1,00 st | | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| Vervangen van onderdeel (slang) | | 1,00 st | | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | | € 207 | | | | | | | | € 207 | |
| 651302 Brandblussers | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ Elders opgenomen | De brandslanghaspel/het draagbare blustoestel wordt niet onderhouden | 0,00 | | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| ■ Elders opgenomen | Logboek ontbreekt | 0,00 | | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| Vervangen | | 3,00 st | | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 795 | | | € 795 | |
| Revisie | | 3,00 st | | 2023 | 5 | | | € 450 | | | | | € 450 | | | | | € 450 | | | | | | | | € 1.350 | |
| 652210 Toegangscontroleinstallaties - BVO | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 1207,00 bvo | | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | | | € 4.828 | | | | | | | € 4.828 | |
| 654100 Signalering invalide toiletten | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 1,00 st | | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 855 | | | € 855 | |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 450 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 450 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 5.485 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 1.651 | € 0 | € 0 | € 8.036 | |
| 66 Transport | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 661400 Hefplateau's | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ■ Elders opgenomen | Logboeken niet bijgehouden >1 jaar | 0,00 | | 2021 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| Vervangen | | 1,00 st | | 2042 | 24 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | |
| 72 Vaste gebruikersvoorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 721311 Zitbanken, vast | Interieur | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 38,40 m1 | | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | |
| 74 Vaste sanitairvoorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 741110 Sanitaire toestellen normaal Toiletten | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 5,00 st | | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 741130 Sanitaire toestellen normaal Wastafels | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 6,00 st | | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 741133 Sanitaire toestellen normaal Fontein | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 1,00 st | | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 741140 Sanitaire toestellen normaal Uitsstorgootstenen | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 1,00 st | | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 741182 Douchegarnituur | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 4,00 st | | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 741183 Douchekoppen | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 25,00 st | | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | | | € 4.630 | | | | | | | € 4.630 | |
| 741184 Infrarood bedieningssensor douches | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vervangen | | 25,00 st | | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | | | € 5.790 | | | | | | | € 5.790 | |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|------------------------|--|----------------------|---------|-----|------|------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|----------|----------|
| 741185 | Besturingskast infraroodsensoren douches | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 4,00 | st | 2033 | 15 | | | | | | | | | | | | € 4.914 | | | | | | | | € 4.914 | |
| 741210 | Sanitaire toestellen Miva toiletten | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| 741240 | Sanitaire opklapbare toiletbeugel | Installatie | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 2,00 | st | 2048 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | | | | | | | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 15.334 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 0 | € 15.334 | |
| 90 Terrein | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 903012 | Hekwerk draadnet | Terrein | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 5,20 | m1 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Onderhouden | | 5,20 | m1 | 2024 | 6 | | | € 156 | | | | | | € 156 | | | | | | € 156 | | | | | € 468 | |
| 903105 | Poort staal | Terrein | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 2,00 | st | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Onderhouden | | 2,00 | st | 2024 | 2 | | | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 294 | € 2.645 | |
| 904005 | Terreinafwerking betonklinkers | Terrein | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Reinigen | Aangroei mos, algen | 1,00 | pst | 2021 | | € 250 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 250 | |
| | Vervangen | | 1250,00 | m2 | 2054 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Herstraten | | 1250,00 | m2 | 2036 | 36 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 36.163 | |
| | Onderhouden | | 1250,00 | m2 | 2024 | 6 | | | € 3.300 | | | | | | € 3.300 | | | | | | | | | | | € 6.600 | |
| 905209 | Leidingen PVC/PE | Terrein | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Vervangen | | 160,00 | m1 | 2078 | 60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Doorspuiten | | 160,00 | m1 | 2021 | 1 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 582 | € 11.648 | |
| 906320 | Armatuuren buitenverlichting | Gevel | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Elders opgenomen | Vermogen <10W/m² led | 0,00 | | 2038 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 0 | |
| | Vervangen | | 4,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 1.499 | |
| | Vervangen | | 1,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 375 | |
| | Vervangen | | 7,00 | st | 2038 | 20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 2.623 | |
| | | | | | | | € 832 | € 582 | € 582 | € 4.332 | € 582 | € 876 | € 582 | € 876 | € 582 | € 4.332 | € 582 | € 876 | € 582 | € 876 | € 582 | € 37.195 | € 582 | € 5.373 | € 582 | € 876 | € 62.270 |
| 99 Algemeen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 999410 | Diverse, Wettelijk verplicht, Inspectie / keuring | Algemeen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Controleren/ inspecteren monsternamen tbv legionella | | 1,00 | pst | 2021 | 1 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 3.723 | |
| | Keuren brandblussers | | 3,00 | st | 2021 | 1 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 89 | € 1.788 | |
| | Keuren brandslanghaspels | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 30 | € 596 | |
| | Keuren elektra NEN 3140 | | 1207,00 | bvo | 2022 | 4 | | € 1.521 | | | € 1.521 | | | | € 1.521 | | | | € 1.521 | | | | | | | € 7.604 | |
| | Keuren keurkeplecontrole tbv legionella | | 1,00 | pst | 2021 | 1 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 3.723 | |
| | Keuren lift | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 264 | € 5.286 | |
| | Keuren ontruimingsinstallatie | | 1207,00 | bvo | 2021 | 1 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 374 | € 7.483 | |
| | Keuren valbeveiliging | | 1,00 | pst | 2021 | 1 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 377 | € 7.543 | |
| | Keuren warmtepomp | | 2,00 | st | 2021 | 1 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 1.448 | € 28.966 | |

**PRP-002481 • Pastoor Opheijstraat gymzaal
Pastoor Op Heijstraat 24 • Venlo**

| Code/Element/Handeling | Locatie Element/Gebrek | Hvh | Ehd | Stj | Cy | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 | 2032 | 2033 | 2034 | 2035 | 2036 | 2037 | 2038 | 2039 | 2040 | Totaal | |
|--|------------------------|---------|-----|------|----|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|----------|----------|-----------|----------|----------|-----------|---------|
| Keuren warmtepomp | | 2,00 | st | 2023 | 5 | | | € 706 | | | | | € 706 | | | | | € 706 | | | | | | | | € 2.824 | |
| 999420 Diverse, Wettelijk verplicht, Onderhoudscontract | Algemeen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Onderhoudscontract CV-ketel | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 186 | € 3.723 | |
| Onderhoudscontract lift | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 1.671 | € 33.423 | |
| Onderhoudscontract ontruimingsinstallatie | | 1207,00 | bvo | 2021 | 1 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 1.062 | € 21.243 | |
| 999430 Diverse, Niet wettelijk verplicht, Inspectie | Algemeen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Brandscan vervolgonderzoek | | 1207,00 | bvo | 2021 | | € 1.243 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | € 1.243 | |
| 999440 Diverse, Niet wettelijk verplicht, Onderhoudscontract | Algemeen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Actualiseren MJOP | | 1207,00 | bvo | 2024 | 3 | | | | € 905 | | | € 905 | | | € 905 | | | € 905 | | | € 905 | | | € 905 | | € 5.432 | |
| Onderhouden luchtbehandelingskast | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 500 | € 10.000 | |
| Onderhoudscontract automatische draaideur buiten | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 469 | € 9.382 | |
| Onderhoudscontract groendak | | 435,00 | m2 | 2021 | 1 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 809 | € 16.182 | |
| Onderhoudscontract optrekbare scheidingswand sporthal | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 411 | € 8.226 | |
| Onderhoudscontract overheaddeur elektrisch | | 2,00 | st | 2021 | 1 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 206 | € 4.120 | |
| Onderhoudscontract screens elektrisch | | 12,00 | m2 | 2021 | 1 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 97 | € 1.939 |
| Onderhoudscontract sportvloer | | 759,40 | m2 | 2021 | 1 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 1.139 | € 22.782 | |
| Onderhoudscontract waterontharder | | 1,00 | st | 2021 | 1 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 217 | € 4.343 | |
| 999450 Klachtenonderhoud - BVO | Algemeen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Klachtenonderhoud bouwkundig | | 1207,00 | bvo | 2021 | 1 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 1.243 | € 24.864 | |
| Klachtenonderhoud installaties complex | | 1207,00 | bvo | 2021 | 1 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 3.114 | € 62.281 | |
| | | | | | | € 15.324 | € 15.602 | € 14.787 | € 14.986 | € 14.081 | € 15.602 | € 14.986 | € 14.787 | € 14.081 | € 16.507 | € 14.081 | € 14.081 | € 15.692 | € 15.602 | € 14.081 | € 14.986 | € 14.081 | € 16.308 | € 14.986 | € 14.081 | € 298.721 | |
| Totaal object | | | | | | € 16.407 | € 16.184 | € 15.819 | € 21.527 | € 14.663 | € 16.478 | € 15.569 | € 17.785 | € 14.663 | € 59.663 | € 14.663 | € 14.957 | € 125.079 | € 16.478 | € 14.663 | € 56.890 | € 14.663 | € 140.882 | € 15.569 | € 14.957 | € 637.560 | |
| BTW | | | | | | € 3.445 | € 3.399 | € 3.322 | € 4.521 | € 3.079 | € 3.460 | € 3.269 | € 3.735 | € 3.079 | € 12.529 | € 3.079 | € 3.141 | € 26.267 | € 3.460 | € 3.079 | € 11.947 | € 3.079 | € 29.585 | € 3.269 | € 3.141 | € 133.888 | |
| Totaal inclusief BTW | | | | | | € 19.852 | € 19.583 | € 19.142 | € 26.048 | € 17.743 | € 19.938 | € 18.838 | € 21.520 | € 17.743 | € 72.192 | € 17.743 | € 18.098 | € 151.346 | € 19.938 | € 17.743 | € 68.837 | € 17.743 | € 170.467 | € 18.838 | € 18.098 | € 771.448 | |