

Wachtkamerovereenkomst

RAW- Raamovereenkomst Beheer en onderhoud Civiele constructies 2022.220094

Ondergetekenden:

De publiekrechtelijke rechtspersoon gemeente Den Haag, zetelende te Den Haag, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door Ricardo Janssen, Hoofd Stedelijk beheer van de gemeente Den Haag, daartoe aangewezen door de burgemeester van Den Haag krachtens artikel 171 Gemeentewet, hierna te noemen: Opdrachtgever,

en

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid <naam opdrachtnemer>, ingeschreven onder Kamer van Koophandel nummer <invullen>, statutair gevestigd te <invullen> en kantoorhoudende te <invullen>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <invullen> in zijn/haar hoedanigheid van <functie invullen>, hierna te noemen: Wederpartij,

Gezamenlijk te noemen: Partijen

Overwegende dat:

- Opdrachtgever een Nationale aanbestedingsprocedure heeft gehouden en in dat kader marktpartijen heeft uitgenodigd tot het doen van een inschrijving voor de RAW-Raamovereenkomst Beheer en onderhoud civiele constructies 2022.220094;
- Wederpartij bij voornoemde aanbesteding een inschrijving (hierna: de Inschrijving) heeft ingediend;
- Opdrachtgever bij de aanbesteding is uitgegaan van het criterium van de economisch meest voordelige inschrijving;
- Opdrachtgever de Raamovereenkomst Beheer en onderhoud Civiele constructies (hierna: de Overeenkomst) wil aangaan met de partij die de economisch meest voordelige inschrijving heeft gedaan, te weten <naam>;
- Wederpartij ook een inschrijving heeft ingediend bij voornoemde aanbesteding en hiermee als tweede is geëindigd;
- Opdrachtgever voor het geval de Overeenkomst tussentijds zou eindigen, een wachtkamerovereenkomst (hierna: de Wachtkamerovereenkomst) met Wederpartij wenst af te sluiten;

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1. Definities

In deze overeenkomst worden de volgende begrippen met een hoofdletter gebruikt. Daaronder wordt het volgende verstaan:

Inschrijving:	de inschrijving die Wederpartij bij de aanbesteding Raamovereenkomst Beheer en onderhoud Civiele constructies heeft ingediend, onder meer bestaande uit het Inschrijfbiljet, Inschrijfstaat en Plan van Aanpak.
Overeenkomst:	de Raamovereenkomst Beheer en onderhoud Civiele constructies, waarvan in ieder geval deel uitmaakt de inschrijvingsleidraad inclusief bijlagen zoals het bestek inclusief bijlagen en de nota's van inlichtingen.
Vervangende overeenkomst:	de potentiële overeenkomst tussen Opdrachtgever en de Wederpartij die – afgezien van de kortere looptijd – vrijwel identiek zal zijn aan de Overeenkomst.
Wachtkamerovereenkomst:	de onderhavige overeenkomst

Artikel 2. Duur en beëindiging Wachtkamerovereenkomst

- 2.1. De Wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van 18 (achttien) maanden ingaande op <invullen> en van rechtswege eindigend op <invullen>.
- 2.2. De Wachtkamerovereenkomst kan met onmiddellijke ingang worden opgezegd indien:
 - a. de Wederpartij in staat van faillissement is verklaard of surseance van betaling is aangevraagd;
 - b. de onderneming van Wederpartij wordt geliquideerd of overgenomen, wanneer hij zijn huidige onderneming staakt, op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Wederpartij beslag wordt gelegd of Wederpartij anderszins redelijkerwijs niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit de Wachtkamerovereenkomst en de eventueel te sluiten Raamovereenkomst na te kunnen komen.

Artikel 3. Onderwerp Wachtkamerovereenkomst

- 3.1. Op grond van deze Wachtkamerovereenkomst is Opdrachtgever gerechtigd (maar niet verplicht) met Wederpartij – die zich daartoe hierbij verplicht – een Vervangende overeenkomst te sluiten, welke inhoudelijk identiek is aan de Overeenkomst, met uitzondering van de Inschrijving, looptijd en inschrijver specifieke onderdelen. Indien Opdrachtgever van haar bevoegdheid gebruik maakt, zal de Vervangende overeenkomst tot stand komen met ingang van het moment dat de Overeenkomst is geëindigd. De Vervangende overeenkomst zal worden aangegaan voor de periode die nog resteerde van de initiële termijn van de Overeenkomst, waarna Opdrachtgever de Vervangende overeenkomst nog tweemaal eenzijdig kan verlengen met een periode van één jaar.

Artikel 4. Gestanddoening aanbod Wederpartij

- 4.1. Onderdeel van de Vervangende overeenkomst zal zijn de Inschrijving van Wederpartij. Wederpartij verplicht zich bij deze om de Inschrijving gedurende de looptijd van de Wachtkamerovereenkomst gestand te doen.
- 4.2. Partijen komen overeen dat indien Opdrachtgever haar recht als bedoeld in artikel 3.1 van de Wachtkamerovereenkomst uitoefent nadat de Overeenkomst één jaar heeft gelopen, de Wederpartij het recht heeft om bij ingang van de Vervangende overeenkomst de in haar Inschrijving opgenomen prijzen te indexeren conform het bepaalde in paragraaf 01 04 02 van het bestek 2022.220094.

Artikel 5. Voorwaarden

- 5.1. De Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Wederpartij, dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden, zijn uitdrukkelijk niet van toepassing en worden hierbij expliciet afgewezen.

Artikel 6. Investerings

- 6.1. Tussen Partijen zal nimmer verrekening plaatsvinden van de eventuele door Partijen ten behoeve van deze Wachtkamerovereenkomst gedane investeringen.

Artikel 7. Van toepassing zijnde bepalingen

- 7.1. De volgende bijlagen maken onderdeel uit van de Wachtkamerovereenkomst.
Bijlage 1. De Inschrijving van <datum> met <kenmerk>
- 7.2. Indien tegenstrijdigheden bestaan tussen de Wachtkamerovereenkomst en de bijlagen, prevaleert hetgeen is opgenomen in de Wachtkamerovereenkomst.
- 7.3. Op de Wachtkamerovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Den Haag ,

Namens Opdrachtgever,

Namens Wederpartij,

(Naam)

(Naam)

(Functie)

(Functie)

datum:.....

datum:.....