

Meerjarenonderhoudsplan

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3

AMERSFOORT



Inhoudsopgave

- **Algemene Objectgegevens**
- **Elementenoverzicht**
- **NEN 2767 - Bevindingen**
- **Jaarplan - 2022**
- **Overzicht 10 - jarenplan (Gedetailleerd)**
- **Overzicht 10 - jarenplan (Hoofdgroepen)**
- **Kapitalisatie - 10 jaren**
- **Planning**

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Algemene Objectgegevens

Code

Code 116800.103

Object

Naam MFA Icoon
Aantal eenheden 1
Adres Leeghwater 1-3
Postcode 3825 MP
Plaats AMERSFOORT
Telefoon -

Inspecteur Helix Advies
Inspectiedatum 1-12-2020

Opdrachtgever

Klantcode 3.17159
Naam SRO
Contactpersoon dhr. G. Groen

Technisch

Voorgevel locatie Oost
Monumentaal Nee
Ligging van het object Stedelijk
Oppervlak 16413,00 m2
Bouwjaar 2011
Stopjaar 2051

Financieel

Prijspeil 1-1-2020
BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW
BTW tarief 0%

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Algemene Objectgegevens

Overige

Specialistisch onderzoek

Lucht / ventilatie sporthal

Lucht / ventilatie danslokalen is onderzoek gedaan, voorstel a 60K bij de Gemeente Amersfoort

Geen bevochtigers in het pand aanwezig. Diverse klachten in de winterperiode
.

Nav her-inspectie 2017:

- diverse klachten van gebruikers over kwaliteit lucht in gebouw

Opmerkingen eigenaar

Vloerafwerking natte ruimte Sporthal.

Kalkaanslag door toepassing van gietvloer geen genoeg afschot!

Algemene Objectgegevens

Opmerkingen

Sporthal niet conform eisen gebouw (qua hoogte?)

Luchtproblemen in de sporthal, niet nader opgenomen, nader onderzoek gewenst!

2013 ca. 3000 st sound baffles (tbv akoestiek) opgehangen door het gebouw.

Nog geen planmatig onderhoud uitgevoerd in de periode van oplevering t/m 2013, behoudens de wettelijke verplichtingen e.d.

De Parkeergarage onder de sporthal is niet opgenomen in het MJOP.

Weersgesteldheid

Regenachtig

Risico/prioriteit

	9	8	7	6	5	4	3	2	1
Veiligheid & Gezondheid									
Gebruik en bedrijfsproces									
Technische vervolgschade									
Toename klachtenonderhoud									

Elementenoverzicht

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3
3825 MP AMERSFOORT

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
21	Buitenwanden			
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gevels algemeen	2566,00 m2	1
2110	Loodslabben loodvervanger opgaand werk	Daken algemeen	391,00 m1	2
2121	Gevelconstructie beton	Gevels algemeen	87,00 m2	1
22	Binnenwanden			
2213	Scheidingswand volkern sanitair	Sanitaire ruimte	144,00 m2	1
2215	Ophaalbare scheidingswand	Sportzaal	1,00 pst	1
24	Trappen en hellingen			
2410	Buitentrap staal	Gevels algemeen	8,00 st	1
2410	Buitentrap beton	Gevels algemeen	2,00 st	1
2410	Binnentrap beton	Interieur algemeen	8,00 st	1
2410	Binnentrap staal	Interieur algemeen	7,00 st	1
2431	Vlucht ladder metaal van verdieping naar dak	Gevels algemeen	2,00 st	1
31	Buitenwandopeningen			
3120	Kozijn buiten aluminium (incl. ramen)	Gevels algemeen	2100,00 m2	2
3120	Zonwering screens elektrisch	Gevels algemeen	301,00 st	1
3130	Automatische schuifdeur	Gevels algemeen	1,00 st	1
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3131	Overheaddeur elektrisch	Gevels algemeen	1,00 st	1
3131	Sectionaaldeur elektrisch	Sportzaal	34,50 m2	1
3134	Tourniquet (elektrisch)	Gevels algemeen	1,00 pst	1
32	Binnenwandopeningen			
3230	Toe-/afvoer rooster binnenwand	Interieur algemeen	12,00 st	1
3230	Deurdranger	Interieur algemeen	61,00 st	1
3231	Binnendeur staal	Interieur algemeen	63,00 st	1
3231	Roldeur industrieel	Interieur algemeen	1,00 st	1
3231	Binnendeur hout	Interieur algemeen	495,00 st	2

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
3232	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3232	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3232	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3232	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen	1,00 st	1
3240	Kozijn binnen hout	Interieur algemeen	3631,75 m2	1
3240	Kozijn binnen staal	Interieur algemeen	338,00 m2	1
34	Balustrades en leuningen			
3410	Balustrade / spijlenhekwerk metaal	Gevels algemeen	196,00 m1	1
3410	Balustrade / spijlenhekwerk metaal	Interieur algemeen	219,00 m1	1
3421	Binnentrapleuning metaal	Interieur algemeen	63,00 m1	1
41	Buitenwandafwerkingen			
4111	Gevelafwerking voegwerk verdiept	Gevels algemeen	2566,00 m2	1
4112	Gevelbekleding natuursteen	Gevels algemeen	65,00 m2	1
4112	Gevelbekleding metaal	Gevels algemeen	2442,00 m2	3
42	Binnenwandafwerkingen			
4211	Wandafwerking stucwerk	Interieur algemeen	16490,50 m2	1
4212	Wandafwerking tegels	Interieur algemeen	1333,00 m2	1
4212	Wandafwerking plinten hardhout	Interieur algemeen	205,00 m1	1
4212	Wandafwerking plinten kunststof	Interieur algemeen	2147,50 m1	1
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafwerking sportvloer kunststof	Interieur algemeen	1483,00 m2	2
4321	Vloerafwerking linoleum	Interieur algemeen	10767,00 m2	3
4321	Vloerafwerking coralmat	Interieur algemeen	150,00 m2	1
4321	Vloerafwerking coating PU	Interieur algemeen	1880,00 m2	2
4322	Vloerafwerking parket	Interieur algemeen	1544,00 m2	2
45	Plafondafwerkingen			
4512	Systeemplafond	Interieur algemeen	10856,00 m2	2
4512	Akoestische plafond platen - hangend (sound baffles)	Interieur algemeen	3000,00 st	1
4521	Plafondafwerking stucwerk	Interieur algemeen	406,75 m2	1

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
46	Schilderwerk			
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen	456,00 m2	1
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen	Interieur algemeen	10505,75 m2	2
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen	3631,75 m2	2
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen	32,25 m2	2
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op metaal	Interieur algemeen	112,00 m2	1
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen	Interieur algemeen	1492,00 m2	1
47	Dakafwerkingen			
4711	Dakbedekking bitumen	Daken algemeen	2478,00 m2	1
4711	Dakbedekking bitumen ballast	Daken algemeen	4988,00 m2	3
4711	Dakrandafwerking aluminium	Daken algemeen	1175,00 m1	1
4712	Golfplaat metaal(damwandprof)	Daken algemeen	450,00 m2	1
51	Warmteopwekking			
5121	Gasketel staand HR > 240 kW	Technische ruimte 1	2,00 st	2
5124	Rookgasafvoerkanalen binnen	Technische ruimte 1	1,00 pst	2
52	Afvoeren			
5211	Hemelwaterafvoer installatie pluvia	Daken algemeen	45,00 st	1
5211	Hemelwaterafvoer pvc	Gevels algemeen	33,00 m1	3
5220	Schroputten	Interieur algemeen	24,00 st	1
5220	Vetvangput	Interieur algemeen	2,00 st	9
5240	Binnenriolering	Interieur algemeen	1,00 pst	9
53	Water			
5310	Watermeter	Technische ruimte 1	4,00 st	3
5310	Flowmeter	Technische ruimte 1	4,00 st	3
5310	Kanaalrookmelder	Technische ruimte 2	1,00 st	3
5310	Flowmeter	Technische ruimte 3	1,00 st	3
5310	Hydrofoor drukverhogende installatie	Technische ruimte 4	1,00 st	3
5310	Kanaalrookmelder	Technische ruimte 5	1,00 st	3
5320	Tapwater circulatiepomp DN20	Technische ruimte 5	1,00 st	3

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5321	Boiler close-in 10/15 liter	Interieur algemeen	30,00 st	2
5321	Boiler gas >250 liter	Technische ruimte 5	1,00 st	2
5321	Boiler elektrisch < 30 l	Interieur algemeen	3,00 st	2
5321	Boiler elektrisch 120 liter	Interieur algemeen	1,00 st	2
54	Gassen			
5420	Persluchtcompressor koeling	Installatie algemeen	1,00 st	2
5440	Gasdetectie-/alarminstallatie CV-ruimte	Technische ruimte 1	1,00 pst	2
55	Koudeopwekking			
5520	Warmte pomp > 400 KW (WKO)	Technische ruimte 1	1,00 st	2
5520	TSA platenwarmtewisselaar koeling	Technische ruimte 1	1,00 st	2
5520	TSA platenwarmtewisselaar koeling	Technische ruimte 3	1,00 st	2
5522	Koelmachine Dry cooler	Installatie algemeen	2,00 st	2
5523	Bronstelsysteem WKO	Technische ruimte 3	1,00 st	2
5531	Buffervat 3000 L gekoeld water	Technische ruimte 1	1,00 st	1
5531	Inregelafsluiter DN 100	Technische ruimte 1	1,00 st	1
5531	Inregelafsluiter DN 125	Technische ruimte 1	1,00 st	1
5531	Inregelafsluiter DN 100	Technische ruimte 1	11,00 st	1
5531	Afsluiter <= DN 50	Technische ruimte 1	11,00 st	1
5531	Afsluiter <= DN 50	Technische ruimte 2	4,00 st	1
5531	Inregelafsluiter <= DN 50	Technische ruimte 2	1,00 st	1
5531	Klepafsluiters diversen	Technische ruimte 3	1,00 pst	1
5531	Inregelafsluiter <= DN 50	Technische ruimte 5	1,00 st	1
5531	Afsluiter <= DN 50	Technische ruimte 5	4,00 st	1
56	Warmtedistributie			
5610	Buffervat 2000 L CV-installatie	Technische ruimte 1	2,00 st	1
5610	Lucht- en vuilwaterafscheider	Technische ruimte 1	2,00 st	1
5610	Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter	Technische ruimte 1	2,00 st	2
5610	Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter	Technische ruimte 1	1,00 st	2
5610	Expansievat WKO-installatie 140 liter	Technische ruimte 3	1,00 st	2
5610	Expansievat CV-installatie > 200 liter	Technische ruimte 1	1,00 st	2

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5610	Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld	Technische ruimte 1	7,00 st	2
5610	Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld	Technische ruimte 1	2,00 st	2
5610	Circulatiepomp > DN 125 toerengeregeld	Technische ruimte 1	2,00 st	2
5610	Circulatiepomp DN 80 toerengeregeld	Technische ruimte 1	2,00 st	2
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	Technische ruimte 1	1,00 st	2
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	Technische ruimte 2	1,00 st	2
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	Technische ruimte 5	1,00 st	2
5611	Radiatoren > 2,5 kW	Interieur algemeen	6,00 st	1
5611	Radiatoren < 2,5 kW	Interieur algemeen	25,00 st	1
5611	Stralingspanelen	Interieur algemeen	2,00 st	2
5613	Verdeler vloerverwarming > 10 kW	Interieur algemeen	1,00 st	1
5631	Regelafsluiter 2 of 3 w servo bediend <= DN 50	Installatie algemeen	161,00 st	1
5631	Afsluiter DN 80	Technische ruimte 1	2,00 st	1
5631	Inregelafsluiter DN 80	Technische ruimte 1	2,00 st	1
5631	Afsluiter DN 100	Technische ruimte 1	31,00 st	1
5631	Afsluiter DN 100	Technische ruimte 1	3,00 st	1
5631	Expansieflens flexibel DN 100	Technische ruimte 1	2,00 st	1
5631	Schuifafsluiter DN 100	Technische ruimte 1	2,00 st	1
57	Luchtbehandeling			
5721	Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Daken algemeen	5,00 st	1
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten	Interieur algemeen	1,00 pst	1
5761	Naverwarmer 2,5 - 10 kW	Interieur algemeen	157,00 st	1
5771	Luchtbehandelingskast 30.000 m3/h	Daken algemeen	1,00 st	1
5771	Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h	Daken algemeen	1,00 st	1
5771	Luchtbehandelingskast 20.000 m3/h	Technische ruimte 1	1,00 st	1
5771	Luchtbehandelingskast 10.000 m3/h	Technische ruimte 2	1,00 st	2
5771	Luchtbehandelingskast 20.000 m3/h	Technische ruimte 5	1,00 st	1
58	Regeling klimaat en sanitair			
5810	Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1	2,00 st	3
5810	3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1	2,00 st	3

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1	2,00 st	3
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1	11,00 st	3
5810	Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1	2,00 st	3
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1	4,00 st	3
5810	Servo motor luchtkleppen	Technische ruimte 1	1,00 st	3
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 2	2,00 st	3
5810	Klepaandrijver	Technische ruimte 3	2,00 st	2
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 5	1,00 st	3
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 2	2,00 st	3
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 3	2,00 st	5
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 5	2,00 st	3
5820	Regelinstallatie GBS	Installatie algemeen	1,00 st	2
5820	Regelinstallatie GBS	Installatie algemeen	1,00 st	2
5820	Regelinstallatie GBS	Technische ruimte 3	1,00 st	2
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen			
6121	Veiligheidsaarding	Installatie algemeen	1,00 pst	1
6150	Kracht verdeelinrichting < 10 groepen	Technische ruimte 5	1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 31 - Installatie algemeen 40		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10 Installatie algemeen		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 31 - Installatie algemeen 40		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 41 - Installatie algemeen 50		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10 Installatie algemeen		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10 Installatie algemeen		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 31 - Installatie algemeen 40		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting > 50 Installatie algemeen		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10 Installatie algemeen		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 11 - Installatie algemeen 20		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10 Installatie algemeen		1,00 st	1

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 41 - Installatie algemeen 50		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 21 - Installatie algemeen 30		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 31 - Installatie algemeen 40		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 21 - Installatie algemeen 30		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 11 - Installatie algemeen 20		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 11 - Installatie algemeen 20		1,00 st	1
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting > 50 Installatie algemeen		1,00 st	1
6150	Omvormers PV-panelen installatie	Technische ruimte 5	5,00 st	2
6151	Laagspanning (hoofd)Verdeelinrichting	Technische ruimte 4	1,00 st	1
62	Krachtstroom			
6231	Krachtstroom laagspanning	Technische ruimte	1,00 st	1
63	Verlichting			
6311	Verlichting gevel (eenvoudig) - 1 lichtbron	Gevels algemeen	1,00 st	3
6311	Verlichting spot armatuur - 2 lichtbron	Interieur algemeen	773,00 st	1
6311	Verlichting TL <1mtr stand. arm. met reflector - 2 lichtbronnen	Interieur algemeen	1472,00 st	2
6311	Verlichting wand armatuur - 1 lichtbron	Interieur algemeen	37,00 st	1
6311	Verlichting PL armatuur - 1 lichtbron	Interieur algemeen	24,00 st	1
6311	Verlichting plafond armatuur groot - 1 lichtbron	Interieur algemeen	37,00 st	3
631120	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal		1,00 pst	3
6320	Vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)	Installatie algemeen	133,00 st	2
6324	Noodverlichting armaturen decentraal gevoed	Gevels algemeen	48,00 st	1
6324	Noodverlichting armaturen decentraal gevoed	Interieur algemeen	234,00 st	2
64	Communicatie			
6422	Intercominstallatie algemeen	Interieur algemeen	16413,00 bvo	2
6424	Geluidsinstallatie versterker	Interieur algemeen	1,00 st	2
6431	Beeld beveiliging systeem	Installatie algemeen	1,00 pst	2
64410011	Data-installatie	Interieur algemeen	16413,00 bvo	1
65	Beveiliging			
6510	Brandmeldinstallatie	Installatie algemeen	1,00 st	2

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
6510	Ontruimingsinstallatie	Technische ruimte 4	1,00 st	2
6510	Brandmeldinstallatie	Technische ruimte 4	1,00 st	2
6511	Brandblusmiddelen - brandslanghaspel	Interieur algemeen	36,00 st	9
6511	Brandblusmiddelen - brandblusser	Interieur algemeen	10,00 st	9
6511	Brandblusmiddelen - blusdeken	Interieur algemeen	21,00 st	2
6512	Brandkleppen (Motor bediende vanuit BMC)	Installatie algemeen	1,00 st	1
6521	Inbraak-alarminstallatie	Installatie algemeen	1,00 pst	1
6541	Invalidetoilet noodsignaal (miva)	Installatie algemeen	7,00 st	2
6542	Dakbeveiliging individuele ankerpunten	Daken algemeen	60,00 st	1
6542	Dakbeveiliging kabelsysteem	Daken algemeen	322,00 m1	1
66	Transport			
6610	Hydraulische lift	Interieur algemeen	1,00 st	9
6611	Elektrische lift	Interieur algemeen	1,00 st	9
6611	Elektrische lift	Interieur algemeen	1,00 st	9
6611	Elektrische lift	Interieur algemeen	1,00 st	9
6611	Elektrische lift	Interieur algemeen	1,00 st	9
6613	Traplif	1 traplift op stramien J-K en 22-23	1,00 st	9
6613	Traplif	1 traplift op stramien O-P en 22-23	1,00 st	9
6613	Traplif	Interieur algemeen	1,00 st	9
67	Gebouwbeheersvoorzieningen			
6710	Gebouwautomatisering GBS	Technische ruimte 1	1,00 st	2
6710	Gebouwautomatisering GBS	Technische ruimte 2	1,00 st	2
6710	Gebouwautomatisering GBS	Technische ruimte 5	1,00 st	2
6730	Regelinstallatie lucht- en vuilwaterafscheider	Technische ruimte 1	1,00 st	1
72	Vaste gebruikersvoorzieningen			
7211	Houten zitbanken	Interieur algemeen	60,00 m1	1
7212	Kapstoksysteem	Interieur algemeen	60,00 m1	1
7220	Tribune - verplaatsbaar	Sportzaal	1,00 pst	1
7220	Tribune - telescopisch	Sportzaal	1,00 pst	1

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
73	Vaste keukenvoorzieningen			
7311	Keukenblok	Interieur algemeen	25,00 st	1
74	Vaste sanitairvoorzieningen			
7410	Sanitaire kitvoeg	Sanitaire ruimte	283,70 m1	1
7410	Schaamschot	Sanitaire ruimte	17,00 st	1
7411	Douchemengkraan	Sanitaire ruimte	7,00 st	1
7411	Sanitair wastafel (miva)	Sanitaire ruimte	7,00 st	1
7411	Thermostatische mengkraan	Sanitaire ruimte	14,00 st	1
7411	Sanitair wastafel	Sanitaire ruimte	62,00 st	1
7411	Doucheinstallatie (infrarood/drukknop)	Sanitaire ruimte	58,00 st	1
7411	Toilet standaard	Sanitaire ruimte	113,00 st	1
7411	Urinoir algemeen	Sanitaire ruimte	21,00 st	1
7411	Uitstortgootsteen keramisch	Interieur algemeen	5,00 st	1
7411	Wastrogcombinatie RVS	Sanitaire ruimte	9,00 st	1
7412	Toilet verhoogd (miva) incl. wandbeugels	Sanitaire ruimte	7,00 st	1
7413	Spiegel (miva)	Sanitaire ruimte	7,00 st	1
7413	Spiegel	Sanitaire ruimte	66,00 st	1
7413	Tapkraan	Sanitaire ruimte	62,00 st	1
90	Terrein			
9032	Hekwerk hardglas	Sportzaal	45,00 m1	1
9032	Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1	Terrein	74,00 m1	1
9041	Tegels op rubber dragers	Terrein	1138,00 m2	1
9041	Terreinverharding klinkers	Terrein	935,00 m2	1
9041	Betontegels	Terrein	2512,00 m2	1
9081	Terreinmeubilering rijwielrekken/staanders	Terrein	40,00 m1	1
99	Algemeen			
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	Eigenaar	14125,00 m2	
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	Eigenaar	14125,00 m2	0
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	Eigenaar	14125,00 m2	
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	Gebruiker	14125,00 m2	0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	Gebruiker	14125,00 m2	
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	Gebruiker	14125,00 m2	0
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	WKO	14125,00 m2	
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	WKO	14125,00 m2	0
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	WKO	14125,00 m2	
9980	Wettelijke verplichting - Elektrotechnische install. (NEN 3140)		14125,00 m2	0
9980	Wettelijke verplichting - Liftinstallatie		4,00 st	
9980	Wettelijke verplichting - SCIOS (Scope 7a gasleidingen)		1,00 pst	0
9980	Wettelijke verplichting - SCIOS (Scope 1 stookinstallaties >100KW)		1,00 pst	
9980	Wettelijke verplichting - Warmtepomp (EPDB)		1,00 pst	0
9980	Wettelijke verplichting - Brandveiligheidsscan		14125,00 pst	
9980	Wettelijke verplichting - Bliksembeveiliging		1,00 st	0
9980	Wettelijke verplichting - Brandblusser		1,00 st	
9980	Wettelijke verplichting - Brandhaspel		1,00 st	0
9990	Contractonderhoud - Dakbedekking - bitumen		4988,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Dakbeveiliging		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Gebouwbeheer systeem (GBS)		1,00 st	
9990	Contractonderhoud - Tribune telescopisch		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Afvoeren / riolering / putten		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Kunststof sportvloer		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Ophaalbare scheidingswand		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Automatische deuren		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Gevelelementen buitendeuren en ramen		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Zonweringen		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Vermogenschakelaars		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Brandmeld / ontruimingsinstallatie		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Werktuigbouwkundige installaties		1,00 pst	

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Conditie
9990	Contractonderhoud - Inbraak-alarminstallatie		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Bronpomp / WKO		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Werktuigbouwkundige installaties		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Liftinstallatie		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Brandslanghaspel		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Brandblusser		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Noodverlichting		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Brandwerende voorzieningen (brandkleppen en deuren)		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - Signalering miva		1,00 pst	0
9990	Contractonderhoud - Electrotechnische installaties		1,00 pst	
9990	Contractonderhoud - CCTV - installatie		1,00 pst	0

Bevindingen NEN 2767

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3
3825 MP AMERSFOORT

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 16-3-2022

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 5

5820 Frequentieregelaar > 7,5 kW

Technische ruimte 3

E7GV13 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: Hvvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

5820 Frequentieregelaar > 7,5 kW

Technische ruimte 3

E7SB02 Vervangende onderdelen niet meer verkrijgbaar

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	5	5	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: Hvvh
 Opgenomen bij integrale vervanging 2,00

Conditie 3

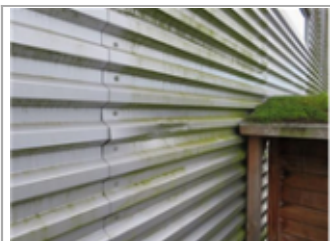
4112 Gevelbekleding metaal

Gevels algemeen

B8GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	2	1	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:
 Reinigen volgens planning
 De gevelbekleding rondom de gebouwen is tamelijk vervuild. Het advies is om de bekleding periodiek te reinigen.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

4112 Gevelbekleding metaal

Gevels algemeen

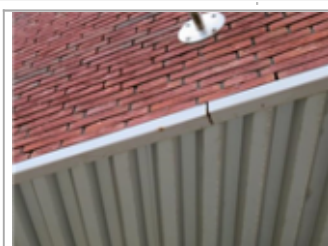
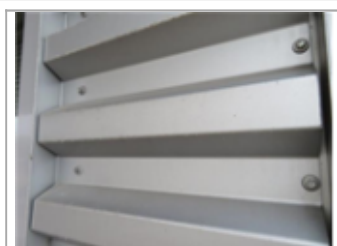
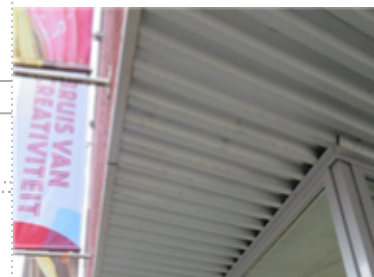
B8EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	2	3	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Er is corrosie geconstateerd op de overstekken, maar ook op de gevelafwerking (circa 50 m2), treedt voornamelijk op bij de voorgevel van het theater.



4112 Gevelbekleding metaal

Gevels algemeen

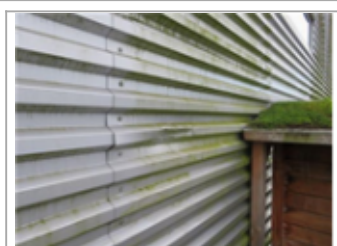
B8SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Circa 20 m2 gevelbekleding is beschadigd (stoten zwaar voorwerp), treedt op bij meerdere plekken (rondom het pand).



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

4321 Vloerafwerking linoleum

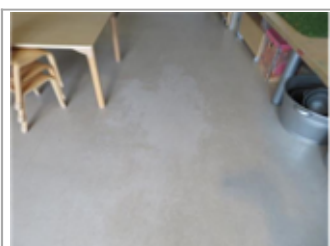
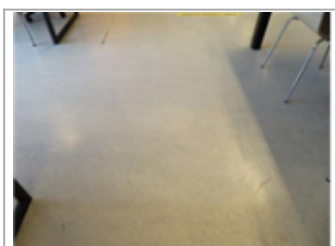
B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	4	3	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Treedt voornamelijk op in de klaslokalen, de zithoeken en op de gangen.



4321 Vloerafwerking linoleum

Interieur algemeen

B9SM06 Beschadiging, losse naden

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	0	0	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

De vloerafwerking is op meerdere plekken beschadigd ten gevolge van het verplaatsen van meubilair of het aanlopen van binnendeuren (circa 10m²), treedt op bij de bibliotheek en bij enkele trappenhuizen. Tevens zijn enkele losse naden (circa 5 m¹) geconstateerd bij de sporthal. Er wordt geadviseerd om de losse naden te herstellen.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

4711 Dakbedekking bitumen ballast

Daken algemeen

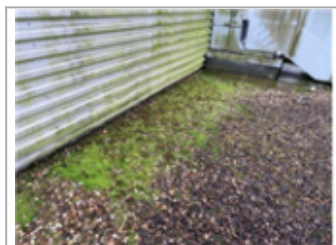
B6GA02 Aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Periodiek aanharken (contractonderhoud daken)

Er zijn hardnekkige mosplekken tussen de schutlaag waargenomen. Deze delen van de dakbedekking blijven permanent vochtig, waardoor er mos kan groeien. Het is aan te bevelen om i.c.m. het periodiek aanharken / reinigen van de dakbedekking de mosgroei te verwijderen, zodat hier geen vocht wordt vastgehouden.



4711 Dakbedekking bitumen ballast

Daken algemeen

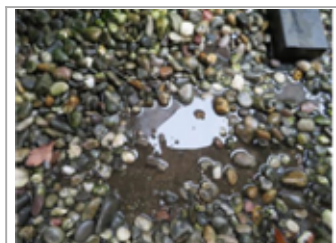
B6SW01 Afschot foutief of onvoldoende (plassen op dakbedekking)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Op delen van de dakbedekking, welke is afgewerkt met een bitumineuze onderlaag met daarop een schutlaag van kiezelstenen, is het afschot zichtbaar aan de geringe kant. Donkere plekken in de schutlaag zijn hierbij lichte plassen met water. Het is aan te bevelen om het dakafschot bij het overlagen van de dakbedekking te herzien.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

4711 Dakbedekking bitumen ballast

Daken algemeen

B6SM03 Blazen, plooiën

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

Langs de dakranden is plooivorming zichtbaar (sporthal). Mogelijk is hier sprake van onvoldoende kimfixatie. Voor zover te beoordelen geeft dit momenteel geen problemen.



5211 Hemelwaterafvoer pvc

Gevels algemeen

K5SW01 Lekkage aan aansluiting leidingverbinding/verbinding appendage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

Er is sprake van lichte lekkage tussen diverse aansluitstukken van de hemelwaterafvoeren. Hier is enige mosgroei in zichtbaar, als gevolg van het vocht dat wordt vastgehouden.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

5211 Hemelwaterafvoer pvc

Gevels algemeen

K5SC01 Uitgeharde weekmakers

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	5	3	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit: Hvh
 Vervangen volgens planning 33,00 pst



5310 Hydrofoor drukverhogende installatie

Technische ruimte 4

K7GV02 Verval tussen 75% – 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 1,00 pst

5310 Watermeter

Technische ruimte 1

K5GV04 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 4,00 pst

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

5310 Watermeter

Technische ruimte 1

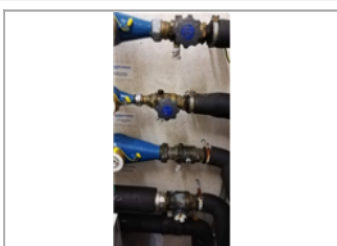
K5EC01 Beschadiging (barsten/gaten)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	3	0	0	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Afsluiters bij watermeters afgebroken.



5310 Kanaalrookmelder

Technische ruimte 2

K5GV04 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit:

Hvh

Geen handeling – Integraal vervangen

1,00 pst

5310 Flowmeter

Technische ruimte 1

K5GV04 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit:

Hvh

Geen handeling – Integraal vervangen

4,00 pst

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

5310 Kanaalrookmelder

Technische ruimte 5

K5GV04 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 1,00 pst

5310 Flowmeter

Technische ruimte 3

K5GV03 Verval tussen 75% – 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 1,00 pst

5320 Tapwater circulatiepomp DN20

Technische ruimte 5

K7GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 1,00 pst

5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter

Technische ruimte 1

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter

Technische ruimte 1

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 11,00 pst

5810 Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter

Technische ruimte 1

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

5810 3 w regelafsluiter

Technische ruimte 1

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter

Technische ruimte 2

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

5810 Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter

Technische ruimte 1

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter

Technische ruimte 1

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 4,00 pst

5810 Servo motor luchtkleppen

Technische ruimte 1

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 1,00 pst

5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter

Technische ruimte 5

K16GV03 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 1,00 pst

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

5820 Frequentieregelaar > 7,5 kW

Technische ruimte 5

E7GV13 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

5820 Frequentieregelaar > 7,5 kW

Technische ruimte 2

E7GV13 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 2,00 pst

6311 Verlichting gevel (eenvoudig) - 1 lichtbron

Gevels algemeen

E7GV13 Verval meer dan 87,5% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	5	3	

Activiteit: Hvh
 Geen handeling – Integraal vervangen 1,00 pst

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 3

631120 Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal

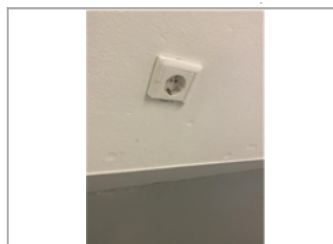
E5SB01 Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	3	3	Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit: 2022 Hvh Totaal

Herstellen deksels 1,00 pst 500

Op meerdere plekken in het gebouw zijn de vloerputten beschadigd en ontbreken er deksels.



Conditie 2

2110 Loodslabben loodvervanger opgaand werk

Daken algemeen

B2SM04 Erosie, verwerking, verzanding

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	3	2	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

3120 Kozijn buiten aluminium (incl. ramen)

B7GA02 Aantasting afwerklaag

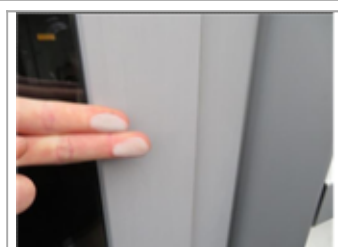
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	2	2	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Reinigen volgens planning

Betreft: krijten/ glansverlies.

De aluminium kozijnen worden gereinigd t.t.v. de inspectie.



3120 Kozijn buiten aluminium (incl. ramen)

Gevels algemeen

B7SM02 Lek geslagen, breuk ruit

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

2022

Hvh

Totaal

Vervangen ruiten

1,00 pst

1.000

Lek geslagen ruit 2 st. bij het technieklokaal aan de zuidzijde van het theater en 2 st. breuk bij de oostgevel, treedt op ter hoogte van het Vathorst College en tevens bij de entree van de sporthal.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

3120 Kozijn buiten aluminium (incl. ramen)

Gevels algemeen

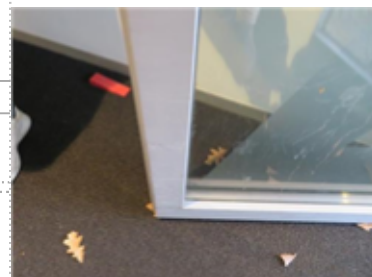
B7SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

Gebruikerschades op de entree-deuren, treedt op meerdere locaties op (rondom het object).
De beschadigingen hebben geen invloed op functionaliteit deur.



3120 Kozijn buiten aluminium (incl. ramen)

Gevels algemeen

B7GB02 Subelementen manco

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Rubber beschadigd, treedt op bij de nooduitgang van de sporthal.



Conditie 2

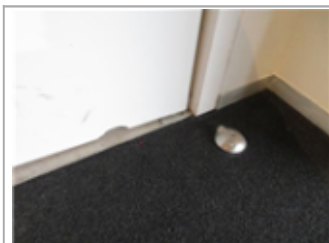
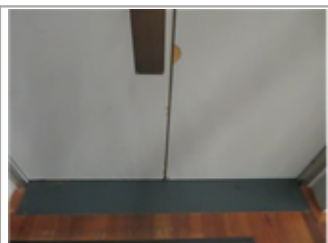
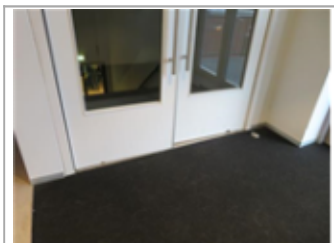
3231 Binnendeur hout

B7SM02 Beschadiging deur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:	2022	Hvh	Totaal
Vervangen binnendeur hout		20,00 st	4.367

Circa 20 st. (HPL) deuren zijn beschadigd, treedt voornamelijk op aan de onderzijde (stoten met een zwaar voorwerp). Tevens is geconstateerd dat diverse deurstoppers niet goed zijn afgesteld.



3231 Binnendeur hout

Interieur algemeen

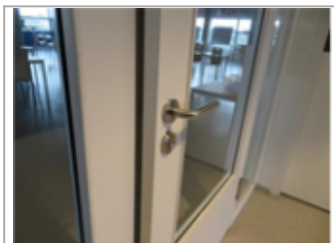
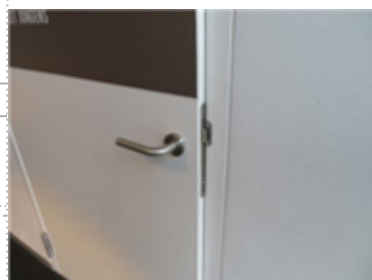
B7SB01 Hang & sluitwerk, niet goed te bedienen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

Partieel vervangen volgens planning

Deuren sluiten niet goed en/of de deurklinken zitten los, treedt op meerdere locaties op. Het advies is om het hang-/sluitwerk periodiek en partieel te vervangen (10%).



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

4321 Vloerafwerking coating PU

Interieur algemeen

B9SM05 Afschot foutief of onvoldoende

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Periodiek reinigen natte cellen volgens planning

De gietvloeren in de natte cellen van de sporthal zijn niet met voldoende afschot gemaakt. Hierdoor blijven plassen water liggen op de vloerafwerking, met (kalk)aanslag in het materiaal tot gevolg. Het is gezien het gebruik van de natte cellen aan te bevelen de gietvloeren veel vaker te reinigen dan gebruikelijk, zodat de (kalk)aanslag niet in het materiaal kan nestelen.



4321 Vloerafwerking coating PU

Interieur algemeen

B9SB02 Materiaaltoepassing foutief

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

De gietvloer is niet vlak uitgevoerd bij de scheidsrechterskamer in de sporthal (circa 2 m2), vermoedelijk veroorzaakt door luchtbelletjes onder de vloerafwerking.



Conditie 2

4321 Vloerafwerking sportvloer kunststof

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	3	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Facelift volgens planning



4322 Vloerafwerking parket

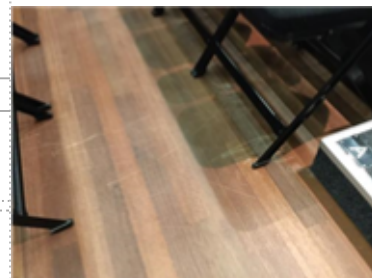
B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	3	2	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Onderhouden volgens planning

De houten vloerafwerking in onder meer het theater begint slijtagesporen te vertonen. Dit uit zich vooral in krassen in de vloerafwerking, in de lak op het parket. Het is aan te bevelen om het parket op termijn opnieuw in de olie te zetten.



Conditie 2

4512 Systeemplafond

B10SM02 Verschoven platen (systeemplafonds)

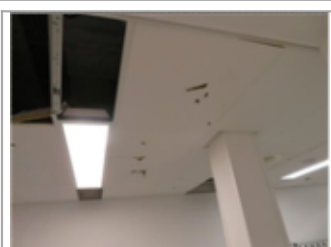
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Ernstig	3	1	2	
---------	---	---	---	--

Activiteit:	2022	Hvh	Totaal
-------------	------	-----	--------

Herstel post systeemplafond organisch		25,00 m2	1.410
---------------------------------------	--	----------	-------

Tijdens de inspectie is in het bijzonder opgevallen dat het systeemplafond in de kleedkamers in de sporthal met enige regelmaat zijn beschadigd (vandalisme).



4512 Systeemplafond

Interieur algemeen

B10GA02 Oude vochtplekken

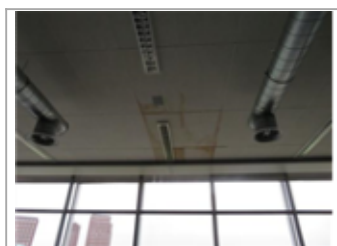
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
-------	-------------	--------	----------	-------------------

Gering	3	0	0	Toename klachtenonderhoud - gering effect
--------	---	---	---	---

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Incidenteel zijn oude vochtplekken zichtbaar in de plafondplaten, treedt op bij ruimte D2.01. Tevens zijn enkele plafondplaten vervuild, zichtbaar bij de kleedkamers in de sporthal.



Conditie 2

4622 Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen

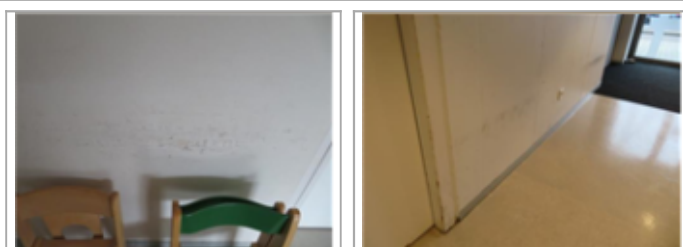
B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Uitvoeren volgens planning

Het binnenschilderwerk t.p.v. de gepleisterde wandafwerking is tot ca. één meter boven maaiveldniveau aangetast (stoten zwaar voorwerp).



4622 Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen

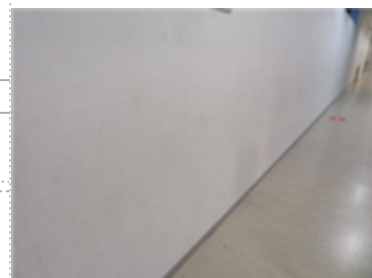
B11GA05 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	2	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Uitvoeren volgens planning

Het schilderwerk is plaatselijk vervuild. Uitvoering van het binnenschilderwerk op betrekkelijk korte termijn is aanbevolen, om het interieur op te frissen.



Conditie 2

4622 Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)

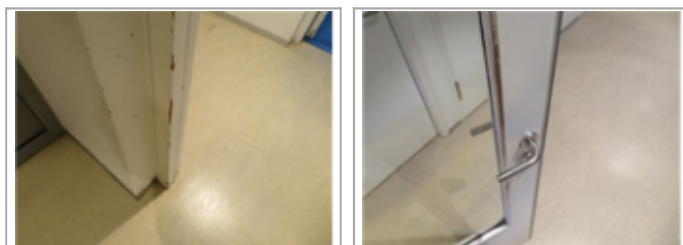
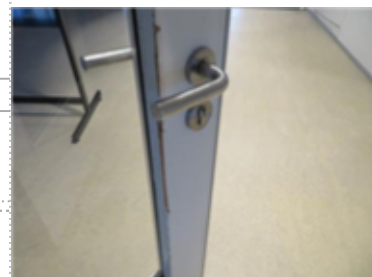
B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Uitvoeren volgens planning

Diverse deurposten, raamkozijnen en houten deuren in het interieur zijn beschadigd (dit geldt ook voor de HPL deuren, welke doorgaans niet zijn voorzien van schilderwerk).



4622 Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)

B11SM01 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	2	2	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Uitvoeren volgens planning

De plinten zijn slechts plaatselijk (veelal op de hoekpunten) beschadigd; bijwerken i.c.m. het overige binnenschilderwerk is aanbevolen.



5121 Gasketel staand HR > 240 kW

Technische ruimte 1

K2GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

Conditie 2

5124 Rookgasafvoerkanaal binnen

Technische ruimte 1

K1GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5321 Boiler close-in 10/15 liter

Interieur algemeen

K5GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5321 Boiler elektrisch < 30 l

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5321 Boiler elektrisch 120 liter

K3GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5321 Boiler gas >250 liter

K3GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5321 Boiler gas >250 liter

Technische ruimte 5

K3EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	0	0	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Reinigen



5420 Persluchtcompressor koeling

K8GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5440 Gasdetectie-/alarminstallatie CV-ruimte

Technische ruimte 1

K8GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5520 Warmte pomp > 400 KW (WKO)

Technische ruimte 1

K4GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5520 TSA platenwarmtewisselaar koeling

Technische ruimte 3

K13GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5520 TSA platenwarmtewisselaar koeling

Technische ruimte 1

K13GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5522 Koelmachine Dry cooler

Daken algemeen

K11EM03 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	2	2	2	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Technische vervolgschade - matig effect Toename klachtenonderhoud - gering effect



Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

De omkasting van de koelinstallatie op het dak vertoont plaatselijk aantasting door corrosie. Het is aan te bevelen de kwaliteit van de behuizing de komende tijd te blijven peilen.



5523 Bronsysteem WKO

Technische ruimte 3

K7GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5610 Expansievat CV-installatie > 200 liter

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5610 Circulatiepomp DN 80 toerengeregeld

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5610 Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5610 Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5610 Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5610 Circulatiepomp > DN 125 toerengeregeld

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5610 Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5610 Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5610 Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5610 Expansievat WKO-installatie 140 liter

K6GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5610 Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld

K7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5611 Stralingspanelen

K13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5771 Luchtbehandelingskast 10.000 m3/h

Technische ruimte 2

K14GV01 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5810 Klepaandrijver

K16GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



5820 Regelinstallatie GBS

Installatie algemeen

E7GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5820 Regelinstallatie GBS

Installatie algemeen

E7GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

5820 Regelinstallatie GBS

Technische ruimte 3

E7GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

5820 Regelinstallatie GBS

Technische ruimte 3

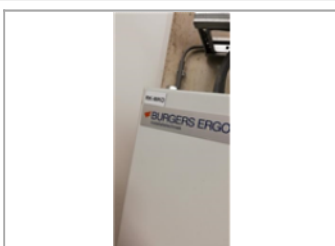
K17SW02 Defecte kastventilator en/of regelthermostaat

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	0	0	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Herstellen ventilator



6150 Omvormers PV-panelen installatie

E5GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



6320 Vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)

E7GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



Conditie 2

6324 Noodverlichting armaturen decentraal gevoed

E8GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



6324 Noodverlichting armaturen decentraal gevoed

Interieur algemeen

E8GO02 Defecte lampen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Veiligheid & Gezondheid - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

TR Dak



6324 Noodverlichting armaturen decentraal gevoed

Interieur algemeen

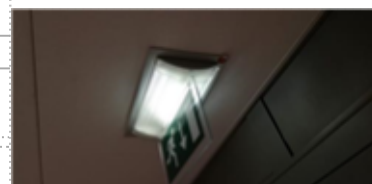
E8GB02 Geen deugdelijke bevestiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Veiligheid & Gezondheid - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Bordje hangt los



Conditie 2

6422 Intercominstallatie algemeen

Interieur algemeen

E12GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

6424 Geluidsinstallatie versterker

E13GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

6431 Beeld beveiliging systeem

E14GV01 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



6510 Brandmeldinstallatie

E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

6510 Brandmeldinstallatie

E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



6510 Ontruimingsinstallatie

E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



6511 Brandblusmiddelen - blusdeken

E15GV05 Verval tussen 50%-75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen



6541 Invalidetoilet noodsignaal (miva)

Installatie algemeen

E10GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 2

6541 Invalidetoilet noodsignaal (miva)

Installatie algemeen

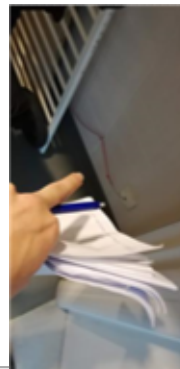
E10GO02 Melder functioneert niet goed door ervoor geplaatste goederen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	1	0	0	Veiligheid & Gezondheid - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Invalidetoilet in gebruik als berging. Draad is niet opgespannen.



6710 Gebouwautomatisering GBS

Technische ruimte 1

E7GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Hvh

Geen handeling – Integraal vervangen

1,00 pst

6710 Gebouwautomatisering GBS

Technische ruimte 1

K17GB04 Loszittende of -hangende bekabeling in regelkast

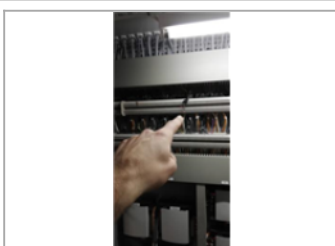
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Hvh

Dagelijks/klachtenonderhoud

1,00 pst



Conditie 2

6710 Gebouwautomatisering GBS

Technische ruimte 2

E7GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

6710 Gebouwautomatisering GBS

Technische ruimte 5

E7GV11 Verval tussen 50% – 75% van de levensduur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Geen handeling – Integraal vervangen

Conditie 1

2110 Gevelconstructie metselwerk

Gevels algemeen

B2GA01 Aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

Tevens op meerdere plekken vervuild, circa 15 m2.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

2121 Gevelconstructie beton

Gevels algemeen

B2GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	1	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Reinigen volgens planning

Er zijn vuilsporen zichtbaar op de betonbanden in de gevelafwerking. Het is aan te bevelen om het gevelwerk periodiek te reinigen.



2410 Buitentrap staal

Gevels algemeen

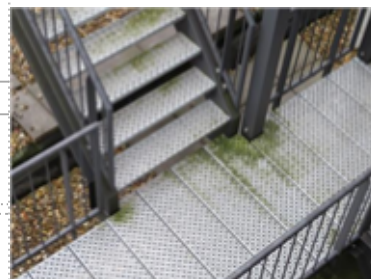
B4GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Op diverse plaatsen is lichte vervuiling aanwezig.



2431 Vluchtladder metaal van verdieping naar dak

Gevels algemeen

B4GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud



Conditie 1

3131 Overheaddeur elektrisch

Gevels algemeen

B7SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

Gebruikerschades, deze hebben geen invloed op functionaliteit van de deur.



3231 Binnendeur staal

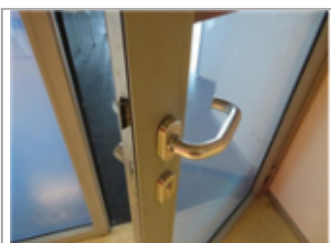
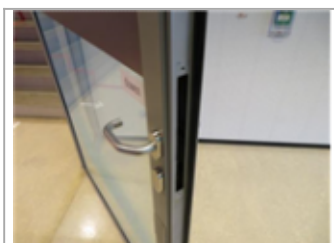
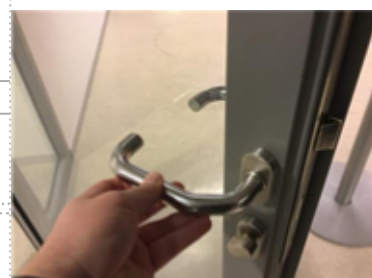
B7SB01 Hang & sluitwerk, niet goed te bedienen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

Partieel vervangen volgens planning

Het hang-/sluitwerk van de stalen tussendeuren is versleten, deurklinken zijn beschadigd en enkele slotkasten ontbreken. Het advies is om het hang-/sluitwerk periodiek en partieel te vervangen (10%).



3231 Binnendeur staal

Interieur algemeen

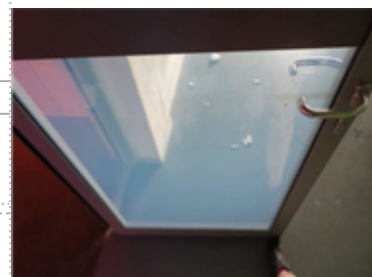
B7SM02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	0	0	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

De ruit in de binnendeur t.p.v. het technieklokaal is verkleurd/ vervuild.



Conditie 1

3231 Binnendeur staal

Interieur algemeen

B7SM02 Beschadiging deur

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

Gebruikerschades aan onderzijde van meerdere deuren, treedt voornamelijk op bij de trappenhuisen. De beschadigingen hebben geen invloed op functionaliteit deur.



3240 Kozijn binnen hout

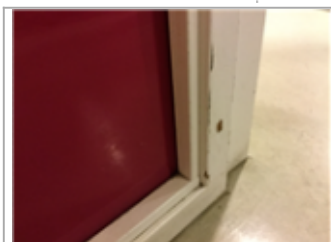
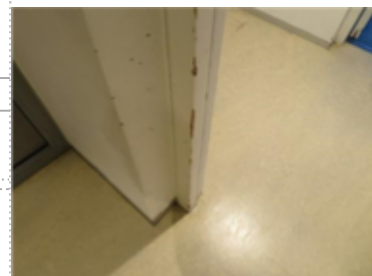
B7SM02 Beschadiging kozijn

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Klein herstel inbegrepen bij het schilderwerk

Diverse deurkozijnen zijn tot circa een halve meter boven vloerniveau beschadigd, dit door algemeen gebruik (stoten van mensen en meubels). Het is aan te bevelen de kozijnen i.c.m. het binnenschilderwerk weer bij te werken.



3410 Balustrade / spijlenhekwerk metaal

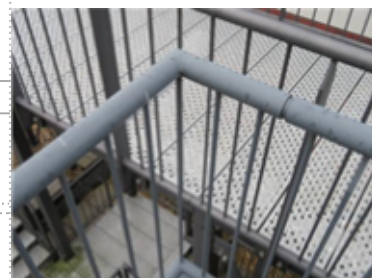
Gevels algemeen

B4GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	2	1	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Reinigen volgens planning



Conditie 1

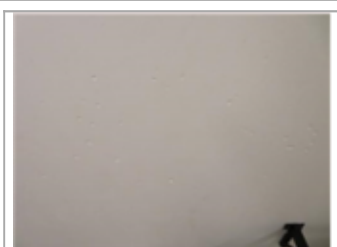
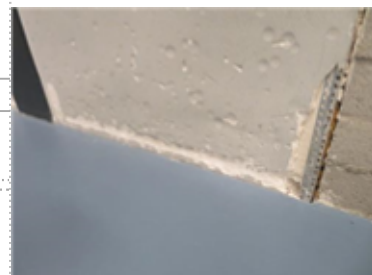
4211 Wandafwerking stucwerk

B8SM03 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:	2025	Hvh	Totaal
Herstellen i.c.m. binnenschilderwerk		1,00 pst	3.285

In de sporthal en bij de kleedkamers is het pleisterwerk beschadigd, circa 80 m2 (stoten zwaar voorwerp).



4211 Wandafwerking stucwerk

B8SC03 Scheuren niet constructief

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:	2022	Hvh	Totaal
Specialistisch onderzoek (monitoring scheurvorming)		1,00 pst	1.500

Diverse wanden in de sporthal zijn beschadigd geraakt als gevolg van een zetting in het gebouw. De wanden zijn hierbij voorzien van diverse scheuren (circa 80 m1). Op het ogenblik lijkt de scheurvorming beperkt tot niet-constructieve gevolgen - echter, het is sterk aan te bevelen enkele scheuren te monitoren met scheurimeters, omdat enkele dichtgepleisterde zettingsscheuren reeds zijn opengebarst. Deze monitoring geeft weer of de zetting stabiel is, dan wel actief is. Bij een actieve zetting wordt aanbevolen om in overleg met een constructeur de oorzaak te achterhalen.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

4212 Wandafwerking tegels

Interieur algemeen

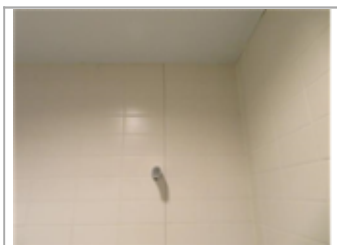
B8SC02 Openstaande verbindingen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	0	0	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

In de doucheruimte van de sporthal is een openstaande verbinding in het voegwerk van de betegelde douchewanden waargenomen, circa 2,5m1. Dit maakt het mogelijk dat er water in de wandconstructie weglekt. Er wordt geadviseerd om het voegwerk te herstellen.



4321 Vloerafwerking coralmat

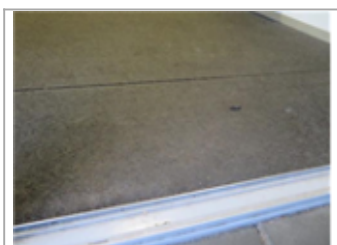
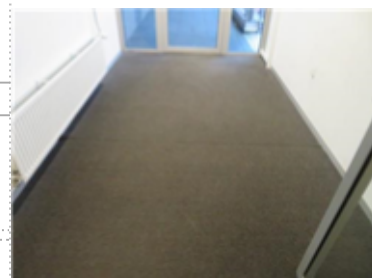
Interieur algemeen

B9SM07 Slijtage

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	2	2	1	Gebruik en bedrijfsproces - matig effect Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

4521 Plafondafwerking stucwerk

B10SC03 Scheuren niet constructief

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	1	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

Op enkele plekken in het gebouw, onder meer in een aantal toiletgroepen, zijn krimp-scheuren in het pleisterwerk op de plafonds waargenomen. Gezien de aard en omvang van de scheuren in het gebouw, kan dit gebrek i.c.m. het binnenschilderwerk worden verholpen.



4711 Dakrandafwerking aluminium

Daken algemeen

B6GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	2	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Reinigen dakrandafwerking (contractonderhoud daken)



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

4712 Golfplaat metaal(damwandprof)

Daken algemeen

B6GA02 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	2	1	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Periodiek reinigen (contractonderhoud daken)

De dakafwerking boven de sporthal is betrekkelijk vervuild. De metalen dakafwerking kan daarmee op termijn slecht toegankelijk zijn (gladheid voor onderhoudsmonteurs die zich op het dak moeten begeven) en ook kan dit leiden tot verdere vuilaanslag van het gevelwerk. Het is aan te bevelen om de dakafwerking periodiek te reinigen.



5211 Hemelwaterafvoer installatie pluvia

Daken algemeen

K5GB02 Ontbrekende of beschadigde bevestigingsmiddelen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	Technische vervolgschade - matig effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Treedt op bij het dakvlak boven ruimte D2.01.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

5751 Luchtkanalen incl. ornamenten

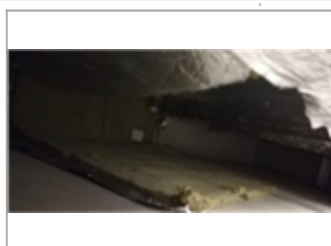
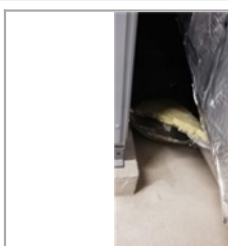
Interieur algemeen

K14GB03 Loszittend onderdeel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit: 2022 Hvh
Dagelijks/klachtenonderhoud 1,00 pst

Kanaalisolatie zit los. In TR dak en bij TR sporthal



5771 Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h

Daken algemeen

K14GB01 Loszittende luchtklepmotor

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	1	1	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit: 2022 Hvh Totaal
Herstellen motor 1,00 pst 500



5771 Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h

Daken algemeen

K14GA02 Ontbreken van een onderdeel met niet-functionele invloed

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:
Dagelijks/klachtenonderhoud
Deursluiting defect



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

5771 Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h

Daken algemeen

K14EM01 Corrosie

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Ernstig	1	0	0	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Corrosie bij bevestiging bedrading



5771 Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h

Daken algemeen

K14GB03 Loszittend onderdeel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	3	0	0	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Snaar lag los. Direct gemeld en opgelost. Vervolgactie om te kijken naar afstelling.



5771 Luchtbehandelingskast 20.000 m3/h

Technische ruimte 1

K14GB03 Loszittend onderdeel

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

6150 Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 11 - 20

Installatie algemeen

E5SB01 Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serieus	3	0	0	Gebruik en bedrijfsproces - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Slot op kast ontbreekt.



7311 Keukenblok

NVT Mechanische beschadigingen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	1	1	Technische vervolgschade - gering effect

Activiteit:

Geen (directe) handeling noodzakelijk.

In enkele keukenkasten van de pantry's is wat lichte (water)schade waargenomen - overwegend verkeren de pantry's nog in goede staat.



9032 Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1

Terrein

B4GB02 Bevestiging secundair, manco

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Corrosie aanwezig op de bevestigingsmiddelen van de draaipoorten (13 stuks).



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

9032 Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1

Terrein

B4GA03 Vuil, aanslag, verkleuring

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Technische vervolgschade - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud



9032 Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1

Terrein

B4SM02 Beschadiging

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	1	1	Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Vervangen volgens planning

De coating is op enkele kleine plekjes beschadigd (stoten fietsen), treedt op bij de oostgevel.



9041 Betontegels

Terrein

B12SC06 Verzakking, hoogteverschillen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	0	0	Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Circa 5 m2 betontegels is verzakt en (tevens enkele gebroken tegels), treedt op meerdere plekken op bij het schoolplein.



116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Conditie 1

9041 Tegels op rubber dragers

Terrein

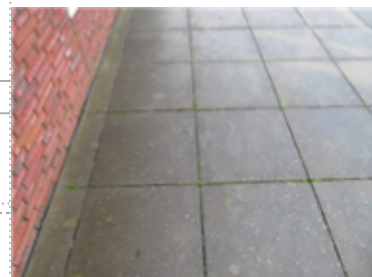
B12GA01 Aangroei mos, algen

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	2	0	0	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Toename klachtenonderhoud - gering effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Om gladheid te voorkomen wordt geadviseerd om het onkruid en voornamelijk de algengroei te verwijderen.



9041 Terreinverharding klinkers

Terrein

B12SC06 Verzakking, plasvorming

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Serius	3	0	0	Veiligheid & Gezondheid - gering effect Toename klachtenonderhoud - matig effect

Activiteit:

Dagelijks/klachtenonderhoud

Circa 10 m2 straatwerk is verzakt, treedt op meerdere plekken op bij het schoolplein.



Totaal object

12.562

BTW

0

Totaal inclusief BTW

12.562

Jaarplan 2022

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3
3825 MP AMERSFOORT

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.
- : De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 16-3-2022

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
21	Buitenwanden			
2121	Gevelconstructie beton Gevels algemeen	Impregneren gevelconstructie	87,00 m2	870
32	Binnenwandopeningen			
3231	Binnendeur staal Interieur algemeen	Partieel vervangen hang en sluitwerk binnendeur staal	6,30 st	829
3231	Binnendeur hout Interieur algemeen	Partieel vervangen hang en sluitwerk binnendeur	49,50 st	6.517
43	Vloerafwerkingen			
4321	Vloerafwerking coating PU Interieur algemeen	Periodiek reinigen vloerafwerking coating PU	282,00 m2	1.740
52	Afvoeren			
5220	Vetvangput Interieur algemeen	Reinigen vetvangput	2,00 st	1.028
55	Koudeopwekking			
5522	Koelmachine Dry cooler Installatie algemeen	Reiniging koelmachine - dry cooler	2,00 st	4.112
56	Warmtedistributie			
5631	Regelafsluiter 2 of 3 w servo bediend <= DN 50 Installatie algemeen	Isoleren appendages	1,00 pst	5.000
57	Luchtbehandeling			
5751	Luchtkanalen incl. ornamenten Interieur algemeen	Dagelijks/klachtenonderhoud Loszittend onderdeel	1,00 pst	0
5771	Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h Daken algemeen	Herstellen motor Loszittende luchtklepmotor	1,00 pst	500
58	Regeling klimaat en sanitair			
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW Technische ruimte 3	vervangen frequentieregelaar > 7,5 kW	2,00 st	16.448
63	Verlichting			
631120	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal	Herstellen deksels Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)	1,00 pst	500
65	Beveiliging			
6510	Brandmeldinstallatie Technische ruimte 4	Vervangen punt melder (rook of temperatuur)	1,00 pst	14.037
99	Algemeen			
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA) Eigenaar	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3	14125,00 m2	2.966
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA) Eigenaar	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3	14125,00 m2	24.013
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA) Eigenaar	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3	14125,00 m2	2.966

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA) Gebruiker	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3	14125,00 m2	2.966
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA) Gebruiker	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3	14125,00 m2	24.013
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA) Gebruiker	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3	14125,00 m2	2.966
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA) WKO	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3	706,25 m2	148
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA) WKO	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3	706,25 m2	1.201
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA) WKO	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3	706,25 m2	148
9980	Wettelijke verplichting - Liftinstallatie	Keuring liftinstallatie	4,00 st	5.040
9980	Wettelijke verplichting - SCIOS (Scope 1 stookinstallaties >100KW)	Keuring SCIOS EBI - >2 ketels	1,00 pst	1.300
9980	Wettelijke verplichting - Warmtepomp (EPDB)	Keuring bronpomp	1,00 pst	0
9980	Wettelijke verplichting - Brandveiligheidsscan	Brandveiligheidsscan > 5501	14125,00 BVO	5.650
9980	Wettelijke verplichting - Bliksembeveiliging	Wettelijke verplichting - Bliksembeveiliging	1,00 m2	0
9990	Contractonderhoud - Ophaalbare scheidingswand	Contractonderhoud ophaalbare scheidingswand	1,00 pst	600
9990	Contractonderhoud - Automatische deuren	Contractonderhoud automatische deuren	1,00 pst	5.500
9990	Contractonderhoud - Automatische deuren	DLA aanvraag ploh	1,00 pst	400
9990	Contractonderhoud - Automatische deuren	Donken Liftadvies	1,00 pst	1.500
9990	Contractonderhoud - Werktuigbouwkundige installaties	Vervangen filters	1,00 st	3.500
9990	Contractonderhoud - Inbraak-alarminstallatie	Contractonderhoud inbraak-alarminstallatie	1,00 pst	650
9990	Contractonderhoud - Kunststof sportvloer	Contractonderhoud kunststof sportvloer	1,00 pst	400
9990	Contractonderhoud - CCTV - installatie	Contractonderhoud CCTV installatie	1,00 pst	500
9990	Contractonderhoud - Dakbedekking - bitumen	Contractonderhoud dakbedekking - bitumen	4988,00 pst	1.895
9990	Contractonderhoud - Dakbeveiliging	Controle dakbeveiliging	1,00 pst	1.500

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2022
9990	Contractonderhoud - Gebouwbeheer systeem (GBS)	Jaarlijkse controle / keuring GBS beheer	1,00 st	7.200
9990	Contractonderhoud - Gebouwbeheer systeem (GBS)	Update licentie software PC	1,00 st	2.056
9990	Contractonderhoud - Tribune telescopisch	Contractonderhoud tribune	1,00 pst	2.000
9990	Contractonderhoud - Bronpomp / WKO	Contractonderhoud Bronpomp	1,00 pst	13.000
9990	Contractonderhoud - Werktuigbouwkundige installaties	Contractonderhoud werktuigbouwkundige installaties	1,00 pst	50.000
9990	Contractonderhoud - Liftinstallatie	Contractonderhoud liftinstallatie	1,00 pst	9.500
9990	Contractonderhoud - Liftinstallatie	DLA aanvraag ploh	1,00 pst	600
9990	Contractonderhoud - Liftinstallatie	Kosten Donken Liftadvies	1,00 pst	1.400
9990	Contractonderhoud - Zonweringen	Contractonderhoud zonweringen	1,00 pst	3.800
9990	Contractonderhoud - Brandslanghaspel	Contractonderhoud brandslanghaspel	1,00 pst	500
9990	Contractonderhoud - Brandblusser	Contractonderhoud brandblusser	1,00 pst	500
9990	Contractonderhoud - Noodverlichting	Contractonderhoud noodverlichting	1,00 pst	4.500
9990	Contractonderhoud - Brandwerende voorzieningen (brandkleppen en deuren)	Contractonderhoud brandwerende voorzieningen (brandkleppen en deuren)	1,00 pst	2.200
9990	Contractonderhoud - Gevelelementen buitendeuren en ramen	Contractonderhoud gevelelementen	1,00 pst	4.009
9990	Contractonderhoud - Brandmeld / ontruimingsinstallatie	Contractonderhoud brandmeld / ontruimingsinstallatie	1,00 pst	1.400
9990	Contractonderhoud - Brandmeld / ontruimingsinstallatie	Doormelding meldkamer	1,00 pst	400
Totaal object				244.469
BTW				0
Totaal inclusief BTW				244.469

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3
3825 MP AMERSFOORT

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 16-3-2022

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
21 Buitenwanden																
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gevels algemeen														
	Herstel post reinigen metselwerk	102,64	m2	2046	1											0
	Reinigen metselwerk	2566,00	m2	2025	12											0
	Vervangen metselwerk	2566,00	m2	2108	99											0
2110	Loodslabben loodvervanger opgaand werk	Daken algemeen														
	Vervangen loodslabben loodvervanger opgaand werk	391,00	m1	2044	48											0
2121	Gevelconstructie beton	Gevels algemeen														
	Herstel post reinigen gevelconstructie	3,48	m2	2046	1											0
	Impregneren gevelconstructie	87,00	m2	2022	4	870				870				870		2.610
	Reinigen gevelconstructie	87,00	m2	2022	4											0
						870	0	0	0	870	0	0	0	870	0	2.610
22 Binnenwanden																
2213	Scheidingswand volkern sanitair	Sanitaire ruimte														
	Vervangen sanitair wand volkern	144,00	m2	2057	48											0
2215	Ophaalbare scheidingswand	Sportzaal														
	Deel revisie asbouten	1,00	st	2024	5			1.021					1.021			2.042
	Deel revisie askoppelingen	1,00	st	2029	10								2.020			2.020
	Herstel post ophaalbare scheidingswand	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen aandrijfaggregaat	2,00	st	2024	15			5.899								5.899
	Vervangen opwikkelbanden	22,00	st	2029	10								3.013			3.013
	Vervangen scheidingswanden	1,00	st	2049	40											0
	Vervangen valbeveiliging	4,00	st	2024	15			5.524								5.524
	Vervangen wandvlakken PVC 1300gr. (reductie max. 22 dB)	2,00	st	2029	20								43.142			43.142

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Windwerk		2,00	st	2029	20								20.077			20.077
						0	0	12.444	0	0	0	0	69.273	0	0	81.717

24 Trappen en hellingen

2410	Buientrap staal	Gevels algemeen														
	Vervangen buientrap trap staal verdieping hoogte		40,00	pst	2057	48										0
2410	Buientrap beton	Gevels algemeen														
	Reinigen buientrap beton		45,00	m2	2022	2										0
	Vervangen buientrap beton		2,00	st	2108	99										0
2410	Binnentrap beton	Interieur algemeen														
	Vervangen binnentrap beton		8,00	st	2108	99										0
2410	Binnentrap staal	Interieur algemeen														
	Vervangen binnentrap staal		7,00	st	2108	99										0
2431	Vluchtladder metaal van verdieping naar dak	Gevels algemeen														
	Vervangen vluchtladder dak tot 3m1		2,00	st	2057	48										0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

31 Buitenwandopeningen

3120	Zonwering screens elektrisch	Gevels algemeen														
	Vervangen zonwering screens elektrisch		301,00	m1	2034	25										0
	Herstel post reinigen zonwering screens elektrisch		12,04	m1	2046	1										0
	Reinigen zonwering screens elektrisch		451,50	m1	2025	5										0
	Vervangen Motoren zonwering		301,00	st	2024	10		180.600								180.600
3120	Kozijn buiten aluminium (incl. ramen)	Gevels algemeen														
■	Vervangen ruiten	Lek geslagen, breuk ruit	1,00	pst	2022											0
	Herstel post reinigen kozijn aluminium		84,00	m2	2046	1										0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Reinigen kozijn aluminium	2100,00	m2	2024	4											0
	Vervangen kozijn aluminium (incl. glas, bewegende delen en puivullingen)	2100,00	m2	2108	99											0
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.045								2.045
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								715				715
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3130	Automatische schuifdeur	Gevels algemeen														
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3131	Sectionaaldeur electrisch	Sportzaal														
	Herstel post sectionaaldeur electrisch	1,38	m2	2046	1											0
	Vervangen sectionaaldeur electrisch	34,50	m2	2029	20								16.846			16.846

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
3131	Overheaddeur elektrisch	Gevels algemeen														
	Herstel post overheaddeur elektrisch		0,38	st	2046	1										0
	Vervangen overheaddeur elektrisch		7,50	st	2029	20							31.611			31.611
3134	Tourniquet (elektrisch)	Gevels algemeen														
	Herstel post tourniquet		0,04	pst	2046	1										0
	Vervangen tourniquet		1,00	pst	2029	20							15.843			15.843
	Vervangen onderdelen tourniquet		1,00	m2	2024	10		5.000								5.000
						0	0	197.845	0	0	0	1.555	64.300	0	0	263.700
32	Binnenwandopeningen															
3230	Toe-/afvoer rooster binnenwand	Interieur algemeen														
	Herstel post toe-/afvoer rooster binnenwand		0,48	m2	2046	1										0
	Vervangen toe-/afvoer rooster binnenwand		12,00	m2	2029	20							2.406			2.406
3230	Deurdranger	Interieur algemeen														
	Vervangen deurdranger elektrisch		61,00	st	2032	12										0
	Bijstellen deurdranger		61,00	st	2026	6				1.442						1.442
3231	Roldeur industrieel	Interieur algemeen														
	Vervangen roldeur industrieel		1,00	st	2057	48										0
3231	Binnendeur staal	Interieur algemeen														
	Partieel vervangen hang en sluitwerk binnendeur staal		6,30	st	2022	6	829					829				1.659
	Vervangen binnendeur staal		63,00	st	2108	99										0
3231	Binnendeur hout	Interieur algemeen														
■	Vervangen binnendeur hout	Beschadiging deur	20,00	st	2022											0
	Partieel vervangen hang en sluitwerk binnendeur		49,50	st	2022	6	6.517					6.517				13.033
	Vervangen binnendeur hout		495,00	st	2108	99										0
3232	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3232	Automatische schuifdeur															
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3232	Automatische schuifdeur															
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3232	Automatische schuifdeur															
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3232	Automatische schuifdeur															
	Vervangen automatische schuifdeur	1,00	st	2033	24											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				2.550								2.550
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								210				210
3240	Kozijn binnen hout															
	Vervangen kozijn binnen hout	3631,75	m2	2108	99											0
3240	Kozijn binnen staal															
	Vervangen kozijn binnen staal	338,00	m2	2108	99											0
						7.346	0	10.200	0	1.442	0	8.186	2.406	0	0	29.580

34 Balustrades en leuningen

3410	Balustrade / spijlenhekwerk metaal															
	Vervangen balustrade / spijlenhekwerk metaal	196,00	m1	2108	99											0
	Herstel post reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal	7,84	m1	2046	1											0
	Reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal	196,00	m1	2022	6											0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
3410	Balustrade / spijlenhekwerk metaal	Interieur algemeen														
	Vervangen balustrade / spijlenhekwerk metaal		219,00	m1	2108	99										0
	Herstel post reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal		8,76	m1	2046	1										0
	Reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal		219,00	m1	2025	6										0
3421	Binnentrapleuning metaal	Interieur algemeen														
	Vervangen binnentrapleuning metaal		63,00	m1	2108	99										0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
41 Buitenwandafwerkingen																
4111	Gevelafwerking voegwerk verdiept	Gevels algemeen														
	Vervangen voegwerk verdiept		2566,00	m2	2058	48										0
4112	Gevelbekleding natuursteen	Gevels algemeen														
	Herstel post reinigen gevelbekleding natuursteen		2,60	m2	2046	1										0
	Reinigen gevelbekleding natuursteen		65,00	m2	2024	4										0
	Vervangen gevelbekleding natuursteen		65,00	m2	2108	99										0
4112	Gevelbekleding metaal	Gevels algemeen														
	Vervangen gevelbekleding staal		2442,00	m2	2045	99										0
	Herstel post reinigen gevelbekleding metaal		97,68	m2	2046	1										0
	Reinigen gevelbekleding metaal		2442,00	m2	2022	4										0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
42 Binnenwandafwerkingen																
4211	Wandafwerking stucwerk	Interieur algemeen														
■	Herstellen i.c.m. binnenschilderwerk	Beschadiging	1,00	pst	2025	10			3.285							3.285
■	Specialistisch onderzoek (monitoring scheurvorming)	Scheuren niet constructief	1,00	pst	2022											0
	Vervangen stucwerk		16490,50	m2	2108	99										0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
4212	Wandafwerking plinten kunststof	Interieur algemeen														
	Herstel post wandafwerking plint kunststof		85,90	m1	2046	1										0
	Vervangen wandafwerking plint kunststof		2147,50	m1	2028	18						19.864				19.864
4212	Wandafwerking tegels	Interieur algemeen														
	Vervangen wandafwerking wandtegels		1333,00	m2	2057	48										0
4212	Wandafwerking plinten hardhout	Interieur algemeen														
	Vervangen wandafwerking plint hardhout		205,00	m1	2057	48										0
						0	0	0	3.285	0	0	19.864	0	0	0	23.149
43	Vloerafwerkingen															
4321	Vloerafwerking coralmat	Interieur algemeen														
	Herstel post vloerafwerking coralmat		6,00	m2	2046	1										0
	Vervangen vloerafwerking coralmat		150,00	m2	2026	6				11.937						11.937
4321	Vloerafwerking linoleum	Interieur algemeen														
	Herstel post vloerafwerking linoleum		430,68	m2	2046	1										0
	Vervangen vloerafwerking linoleum		10767,00	m2	2026	18				424.435						424.435
4321	Vloerafwerking coating PU	Interieur algemeen														
	Herstel post vloerafwerking nieuwe toplaag coating PU		75,20	m2	2046	1										0
	Vervangen vloerafwerking coating PU		376,00	m2	2038	24										0
	Vervangen vloerafwerking nieuwe toplaag coating PU		1880,00	m2	2026	12				24.139						24.139
	Periodiek reinigen vloerafwerking coating PU		282,00	m2	2022	1	1.740	1.740	1.740	1.740		1.740	1.740	1.740	1.740	15.659
4321	Vloerafwerking sportvloer kunststof	Interieur algemeen														
	Vervangen sportvloer kunststof		1483,00	m2	2044	24										0
	Facelift		1483,00	m2	2032	24										0
	Vervangen belijning		1,00	pst	2032	12										0
4322	Vloerafwerking parket	Interieur algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Ontvetten, polijsten, nieuwe olielaag		1544,00	m2	2025	6				15.872						15.872	31.745
Vervangen vloerafwerking parket (Stroken)		308,80	m2	2044	36											0
						1.740	1.740	1.740	17.612	460.511	1.740	1.740	1.740	1.740	17.612	507.915

45 Plafondafwerkingen

4512	Systeemplafond	Interieur algemeen														
■	Herstel post systeemplafond organisch	Verschoven platen (systeemplafonds)	25,00	m2	2022											0
	Vervangen systeemplafond organisch		10856,00	m2	2108	99										0
4512	Akoestische plafond platen - hangend (sound baffles)	Interieur algemeen														
	Vervangen akoestische plafondplaten - hangend		3000,00	st	2108	99										0
	Herstel akoestische plafondplaten - hangend		60,00	st	2030	10								3.385		3.385
4521	Plafondafwerking stucwerk	Interieur algemeen														
	Vervangen plafondafwerking stucwerk		406,75	m2	2108	99										0
						0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.385	3.385

46 Schilderwerk

4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen														
	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend		456,00	m2	2030	10								9.964		9.964
	OHD 53 (plaatselijk verwijderen/1x bijwerken grondv/ plaatselijk plamuren/1x geh. grondv/1x geh. dekverf)															
	Herstel post Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend		18,24	m2	2046	1										0
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen	Interieur algemeen														
	Binnenschilderwerk dekkend steenachtige materialen OSD 54 (1x bijwerken muurverf / 1x geheel muurverf)		10505,75	m2	2025	10			137.730							137.730
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend OHD 53 (plaatselijk verwijderen/1x bijwerken grondv/ plaatselijk plamuren/1x geh. grondv/1x geh. dekverf)		3631,75	m2	2025	10				79.354							79.354
4622 Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen															
Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend OHD 53 (plaatselijk verwijderen/1x bijwerken grondv/ plaatselijk plamuren/1x geh. grondv/1x geh. dekverf)		32,25	m2	2025	10				705							705
4622 Binnenschilderwerken / beschermlagen: op metaal	Interieur algemeen															
Binnenschilderwerken / beschermlagen: op metaal OMS 54 (plaatselijk verwijderen/2x bijwerken corrosiewerende primer/ 1x geheel grondverf/1x geheel dekverf)		140,00	m2	2030	10									3.059		3.059
Herstel post Binnenschilderwerken / beschermlagen: op metaal		4,48	m2	2046	1											0
4622 Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen	Interieur algemeen															
Binnenschilderwerk dekkend steenachtige materialen OSD 54 (1x bijwerken muurverf / 1x geheel muurverf)		2611,00	m2	2030	10									34.230		34.230
Herstel post Binnenschilderwerk dekkend steenachtige materialen		119,36	m2	2046	1											0
						0	0	0	217.789	0	0	0	0	47.253	0	265.042
47 Dakafwerkingen																
4711 Dakbedekking bitumen ballast	Daken algemeen															
Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen geballast		4988,00	m2	2032	24											0
Herstel post nieuwe laag dakbedekking bitumen geballast		199,52	m2	2046	1											0
Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast		4988,00	m2	2057	48											0
4711 Dakrandafwerking aluminium	Daken algemeen															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Vervangen dakrandafwerking aluminium	1175,00	m1	2033	24											0
4711	Dakbedekking bitumen	Daken algemeen														
	Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast	2478,00	m2	2050	48											0
	Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen ongeballast	2478,00	m2	2026	24					94.511						94.511
	Herstel post Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen ongeballast	99,12	m2	2046	1											0
4712	Golfplaat metaal(damwandprof)	Daken algemeen														
	Herstel post stalen golfplaat damwandprofiel	18,00	m2	2046	1											0
	Vervangen stalen golfplaat damwandprofiel	450,00	m2	2050	48											0
						0	0	0	0	94.511	0	0	0	0	0	94.511
51	Warmteopwekking															
5121	Gasketel staand HR > 240 kW	Technische ruimte 1														
	Vervangen gasketel staand HR > 240 kW	2,00	st	2032	20											0
5124	Rookgasafvoerkanalen binnen	Technische ruimte 1														
	Herstel post rookgasafvoer	0,20	st	2046	1											0
	Reinigen rookgasafvoerkanaal	1,00	pst	2023	3		771			771			771			2.313
	Vervangen rookgasafvoer	5,00	st	2031	18										2.005	2.005
						0	771	0	0	771	0	0	771	0	2.005	4.318
52	Afvoeren															
5211	Hemelwaterafvoer installatie pluvia	Daken algemeen														
	Herstel post Pluvia trechters (gelijktijdig met dakbedekking)	1,80	st	2046	1											0
	Vervangen Pluvia trechters (gelijktijdig met dakbedekking)	45,00	st	2050	40											0
5211	Hemelwaterafvoer pvc	Gevels algemeen														
	Herstel post hemelwaterafvoer pvc	1,32	m1	2046	1											0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervangen hemelwaterafvoer pvc		33,00	m1	2026	24					1.286						1.286
5220 Schrobputten	Interieur algemeen															
Vervangen schrobputtten		24,00	st	2033	24											0
5220 Vetvangput	Interieur algemeen															
Herstel post vetvangput		0,08	st	2046	1											0
Reinigen vetvangput		2,00	st	2022	1	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	10.280
Vervangen vetvangput		2,00	st	2049	40											0
						1.028	1.028	1.028	1.028	2.314	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	11.566
53 Water																
5310 Hydrofoor drukverhogende installatie	Technische ruimte 4															
Vervangen 3-pomps hydrofoor-unit		1,00	st	2024	14			4.531								4.531
5310 Watermeter	Technische ruimte 1															
Vervangen watermeter		4,00	st	2023	10		1.850									1.850
5310 Kanaalrookmelder	Technische ruimte 2															
Vervangen kanaalrookmelder		1,00	st	2023	10		206									206
5310 Flowmeter	Technische ruimte 1															
Vervangen flowmeter		4,00	st	2023	10		822									822
5310 Kanaalrookmelder	Technische ruimte 5															
Vervangen kanaalrookmelder		1,00	st	2023	10		206									206
5310 Flowmeter	Technische ruimte 3															
Vervangen flowmeter		1,00	st	2024	15			2.056								2.056
5320 Tapwater circulatiepomp DN20	Technische ruimte 5															
Vervangen pomp warm-tapwaterinstallaties		1,00	st	2023	10		565									565
5321 Boiler close-in 10/15 liter	Interieur algemeen															
Herstel post boiler close-in 10 liter		1,20	st	2046	1											0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervangen boiler close-in 10 liter		30,00	st	2029	18								7.525			7.525
5321 Boiler elektrisch < 30 l	Interieur algemeen															
Vervangen boilers elektrisch < 30 l		3,00	st	2028	15							1.234				1.234
5321 Boiler elektrisch 120 liter	Interieur algemeen															
Vervangen boilers elektrische 80 l		1,00	st	2028	15							878				878
5321 Boiler gas >250 liter	Technische ruimte 5															
Vervangen boiler gas >250 l		1,00	st	2027	18						1.780					1.780
						0	3.649	6.587	0	0	1.780	2.112	7.525	0	0	21.653
54 Gassen																
5420 Persluchtcompressor koeling	Installatie algemeen															
Vervangen persluchtcompressor koeling		1,00	st	2028	15							7.710				7.710
5440 Gasdetectie-/alarminstallatie CV-ruimte	Technische ruimte 1															
Herstel post gasdetectie -/alarminstallatie CV-ruimte		0,04	pst	2046	1											0
Vervangen gasdetectie -/alarminstallatie CV-ruimte		1,00	pst	2030	20									2.570		2.570
Herstel post appendages		0,04	pst	2046	1											0
Vervangen appendages		1,00	pst	2024	5			514					514			1.028
						0	0	514	0	0	0	7.710	514	2.570	0	11.308
55 Koudeopwekking																
5520 Warmte pomp > 400 KW (WKO)	Technische ruimte 1															
Herstel post geluidsabsorberende omkasting		0,04	st	2046	1											0
Herstel post warmtepomp > 400 KW		0,04	st	2046	1											0
Vervangen geluidsabsorberende omkasting		1,00	st	2029	20								35.000			35.000
Vervangen warmtepomp > 400 KW		1,00	st	2030	20									103.526		103.526
5520 TSA platenwarmtewisselaar koeling	Technische ruimte 3															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Herstel post TSA platenwarmtewisselaar		0,04	st	2046	1											0
Vervangen TSA platenwarmtewisselaar		1,00	st	2030	20									8.738		8.738
5520 TSA platenwarmtewisselaar koeling	Technische ruimte 1															
Herstel post TSA platenwarmtewisselaar		0,04	st	2046	1											0
Vervangen TSA platenwarmtewisselaar		1,00	st	2030	20									8.738		8.738
5522 Koelmachine Dry cooler	Installatie algemeen															
Aanbrengen coatingslaag koelmachine - dry cooler		2,00	st	2020	3		6.168			6.168			6.168			18.504
Reiniging koelmachine - dry cooler		2,00	st	2022	1	4.112	4.112	4.112	4.112	4.112	4.112	4.112	4.112	4.112	4.112	41.120
Vervangen koelmachine Dry Cooler		2,00	st	2035	30											0
5523 Bronsysteem WKO	Technische ruimte 3															
Herstel post bronpomp		0,04	pst	2046	1											0
Vervangen bronpomp		1,00	pst	2030	20									10.280		10.280
5531 Buffervat 3000 L gekoeld water	Technische ruimte 1															
Vervangen buffervat 3000 L gekoeld water		1,00	st	2034	25											0
5531 Inregelafsluiter DN 100	Technische ruimte 1															
Vervangen inregelafsluiter DN 100		1,00	st	2034	25											0
5531 Afsluiter <=/ DN 50	Technische ruimte 2															
Vervangen afsluiter <=/ DN 50		4,00	st	2034	25											0
5531 Afsluiter <=/ DN 50	Technische ruimte 1															
Vervangen afsluiter <=/ DN 50		11,00	st	2034	25											0
5531 Inregelafsluiter DN 125	Technische ruimte 1															
Vervangen inregelafsluiter DN 125		1,00	st	2034	25											0
5531 Inregelafsluiter DN 100	Technische ruimte 1															
Vervangen inregelafsluiter DN 100		11,00	st	2034	25											0
5531 Inregelafsluiter <=/ DN 50	Technische ruimte 2															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervangen inregelafsluiter <=/ DN 50		1,00	st	2034	25											0
5531 Klepafsluiters diversen	Technische ruimte 3															
Vervangen klepafsluiters diversen		1,00	pst	2034	25											0
5531 Inregelafsluiter <=/ DN 50	Technische ruimte 5															
Vervangen inregelafsluiter <=/ DN 50		1,00	st	2034	25											0
5531 Afsluiter <=/ DN 50	Technische ruimte 5															
Vervangen afsluiter <=/ DN 50		4,00	st	2034	25											0
						4.112	10.280	4.112	4.112	10.280	4.112	4.112	45.280	135.394	4.112	225.906

56 Warmtedistributie

5610 Expansievat CV-installatie > 200 liter	Technische ruimte 1															
Vervangen expansievat > 200 liter		1,00	st	2028	15							884				884
5610 Buffervat 2000 L CV-installatie	Technische ruimte 1															
Vervangen Buffervat 2000L CV-installatie		2,00	st	2034	25											0
5610 Circulatiepomp DN 80 toerengeregeld	Technische ruimte 1															
Vervangen circulatiepomp DN 80 toerengeregeld		2,00	st	2028	15							14.392				14.392
5610 Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter	Technische ruimte 1															
Vervangen expansievat 18 - 25 liter		2,00	st	2028	15							849				849
5610 Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld	Technische ruimte 1															
Vervangen circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld		7,00	st	2028	15							46.774				46.774
5610 Lucht- en vuilwaterafscheider	Technische ruimte 1															
Vervangen lucht- en vuilwaterafscheider		2,00	st	2034	25											0
5610 Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld	Technische ruimte 1															
Vervangen circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld		2,00	st	2028	15							13.364				13.364
5610 Circulatiepomp > DN 125 toerengeregeld	Technische ruimte 1															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Vervangen circulatiepomp > DN 125 toerengeregeld	2,00	st	2028	15							17.476				17.476
5610	Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter															
	Vervangen expansievat 35 - 50 liter	1,00	st	2028	15							594				594
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld															
	Vervangen circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	1,00	st	2028	15							6.168				6.168
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld															
	Vervangen circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	1,00	st	2028	15							6.168				6.168
5610	Expansievat WKO-installatie 140 liter															
	Vervangen expansievat 140 liter	1,00	st	2028	15							627				627
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld															
	Vervangen circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	1,00	st	2028	15							6.168				6.168
5611	Radiatoren < 2,5 kW															
	Vervangen radiatoren < 2,5 kW	25,00	st	2034	25											0
5611	Stralingspanelen															
	Vervangen stralingspanelen	2,00	st	2028	15							5.140				5.140
5611	Radiatoren > 2,5 kW															
	Vervangen radiatoren > 2,5 kW	6,00	st	2034	25											0
5613	Verdeler vloerverwarming > 10 kW															
	Vervangen verdeler vloerverwarming	1,00	m2	2039	30											0
5631	Regelafsluiter 2 of 3 w servo bediend <= DN 50															
	Vervangen regelafsluiter 2 of 3 w servo bediend <= DN 50	161,00	st	2039	30											0
	Isoleren appendages	1,00	pst	2022		5.000										5.000
	Vervangen (alleen) klepmotor	161,00	st	2024	15			62.397								62.397
5631	Afsluiter DN 80															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervangen afsluiter DN 80		2,00	st	2034	25											0
5631 Inregelafsluiter DN 80	Technische ruimte 1															
Vervangen inregelafsluiter DN 80		2,00	st	2034	25											0
5631 Afsluiter DN 100	Technische ruimte 1															
Vervangen afsluiter DN 100		31,00	st	2034	25											0
5631 Schuifafsluiter DN 100	Technische ruimte 1															
Vervangen schuifafsluiter DN 100		2,00	st	2034	25											0
5631 Afsluiter DN 100	Technische ruimte 1															
Vervangen afsluiter DN 100		3,00	st	2034	25											0
5631 Expansieflens flexibel DN 100	Technische ruimte 1															
Vervangen expansieflens flexibel DN100		2,00	st	2034	25											0
						5.000	0	62.397	0	0	0	118.604	0	0	0	186.002
57 Luchtbehandeling																
5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Daken algemeen															
Vervangen dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s		5,00	st	2034	25											0
5751 Luchtkanalen incl. ornamenten	Interieur algemeen															
Dagelijks/klachtenonderhoud	Loszittend onderdeel	1,00	pst	2022												0
Reinigen luchtkanalen		1,00	pst	2022												0
5761 Naverwarmer 2,5 - 10 kW	Interieur algemeen															
Vervangen naverwarmer 2,5 - 10 kW		157,00	st	2034	25											0
5771 Luchtbehandelingskast 30.000 m3/h	Daken algemeen															
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25											0
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25											0
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25											0
5771 Luchtbehandelingskast 10.000 m3/h	Technische ruimte 2															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Herstel post Luchtbehandelingskast 10.000m3/h		0,04	st	2046	1											0
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2029	20								4.474			4.474
Vervangen koelersectie		1,00	st	2029	20								4.292			4.292
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2030	20									32.539		32.539
5771 Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h	Daken algemeen															
Herstellen motor	Loszittende luchtklepmotor	1,00	pst	2022		500										500
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25											0
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25											0
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25											0
5771 Luchtbehandelingskast 20.000 m3/h	Technische ruimte 5															
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25											0
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25											0
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25											0
5771 Luchtbehandelingskast 20.000 m3/h	Technische ruimte 1															
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25											0
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25											0
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25											0
						500	0	0	0	0	0	0	8.766	32.539	0	41.805
58 Regeling klimaat en sanitair																
5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1															
Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter		2,00	st	2023	10		2.570									2.570
5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1															
Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter		11,00	st	2023	10		14.135									14.135
5810 Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1															
Vervangen servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter		2,00	st	2023	10		3.084									3.084

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
5810 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1															
Vervangen servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter		2,00	st	2023	10		2.056									2.056
5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 2															
Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter		2,00	st	2023	10		2.570									2.570
5810 Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1															
Vervangen servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter		2,00	st	2023	10		2.570									2.570
5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1															
Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter		4,00	st	2023	10		5.140									5.140
5810 Servo motor luchtkleppen	Technische ruimte 1															
Vervangen servo motor luchtkleppen		1,00	st	2023	10		874									874
5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 5															
Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter		1,00	st	2023	10		1.285									1.285
5810 Klepaandrijver	Technische ruimte 3															
Vervangen klepaandrijver		2,00	st	2028	15							1.542				1.542
5820 Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 3															
vervangen frequentieregelaar > 7,5 kW		2,00	st	2022	10	16.448										16.448
5820 Regelinstallatie GBS	Installatie algemeen															
Herstel post regelinstallatie GBS		0,04	st	2046	1											0
Vervangen regelinstallatie GBS		1,00	st	2030	20									7.710		7.710
5820 Regelinstallatie GBS	Installatie algemeen															
Herstel post regelinstallatie GBS		0,04	st	2046	1											0
Vervangen regelinstallatie GBS		1,00	st	2030	20									7.710		7.710
5820 Regelinstallatie GBS	Technische ruimte 3															
Herstel post regelinstallatie GBS		0,04	st	2046	1											0
Vervangen regelinstallatie GBS		1,00	st	2030	20									7.710		7.710
5820 Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 5															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	vervangen frequentieregelaar > 7,5 kW	2,00	st	2023	10		16.448									16.448
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW															
	vervangen frequentieregelaar > 7,5 kW	2,00	st	2023	10		16.448									16.448
						16.448	67.180	0	0	0	0	1.542	0	23.130	0	108.300

61 Centrale elektrotechnische voorzieningen

6121	Veiligheidsaarding	Installatie algemeen														
	Vervangen veiligheidsaarding		1,00	m2	2034	25										0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 31 - 40	Installatie algemeen														
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40		1,00	st	2049	40										0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 41 - 50	Installatie algemeen														
	Herstel post licht groepenverdeelkast 41 - 50		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 41 - 50		1,00	st	2049	40										0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting < 10	Installatie algemeen														
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10		1,00	st	2049	40										0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting < 10	Installatie algemeen														
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10		1,00	st	2049	40										0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 31 - 40	Installatie algemeen														
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40		1,00	st	2049	40										0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting > 50	Installatie algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Herstel post licht groepenverdeelkast > 50	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast > 50	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10															
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 11 - 20															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 11 - 20	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 11 - 20	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10															
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 41 - 50															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 41 - 50	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 41 - 50	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 21 - 30															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 21 - 30	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 21 - 30	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 31 - 40															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 21 - 30															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 21 - 30	0,04	st	2046	1											0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Vervangen licht groepenverdeelkast 21 - 30	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 11 - 20															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 11 - 20	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 11 - 20	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 11 - 20															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 11 - 20	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 11 - 20	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting > 50															
	Herstel post licht groepenverdeelkast > 50	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast > 50	1,00	st	2049	40											0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting < 10															
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10	1,00	st	2049	40											0
6150	Omvormers PV-panelen installatie															
	Vervangen omvormers PV-panelen installatie	5,00	st	2028	15							12.850				12.850
6150	Kracht verdeelinrichting < 10 groepen															
	Vervangen verdeelinrichting < 10 groepen	1,00	st	2034	25											0
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 31 - 40															
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40	1,00	st	2049	40											0
6151	Laagspanning (hoofd) Verdeelinrichting															
	Vervangen laagspanning (hoofd) Verdeelinrichting	1,00	st	2039	30											0
						0	0	0	0	0	0	12.850	0	0	0	12.850

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
62 Krachtstroom																
6231	Krachtstroom laagspanning	Technische ruimte														
	Vervangen krachtstroom hoofdverdeler		1,00	m2	2043	30										0
							0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
63 Verlichting																
6311	Verlichting gevel (eenvoudig) - 1 lichtbron	Gevels algemeen														
	Vervangen verlichting gevel (eenvoudig) compleet		1,00	st	2023	10	180									180
6311	Verlichting spot armatuur - 2 lichtbron	Interieur algemeen														
	Vervangen spot armatuur		773,00	st	2035	25										0
6311	Verlichting TL <1mtr stand. arm. met reflector - 2 lichtbronnen	Interieur algemeen														
	Vervangen TL compleet <1mtr stand. arm. met reflector - 2 lichtbronnen		1472,00	st	2033	25										0
6311	Verlichting wand armatuur - 1 lichtbron	Interieur algemeen														
	Vervangen wand armatuur		37,00	st	2034	25										0
6311	Verlichting PL armatuur - 1 lichtbron	Interieur algemeen														
	Vervangen PL armatuur compleet		24,00	st	2035	25										0
6311	Verlichting plafond armatuur groot - 1 lichtbron	Interieur algemeen														
	Vervangen verlichting plafond armatuur groot - 1 lichtbron		37,00	st	2027	25				4.184						4.184
631120	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal															
■	Herstellen deksels	Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)	1,00	pst	2022	500										500
6320	Vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)	Installatie algemeen														
	Vervangen vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)		133,00	st	2028	16					31.447					31.447
	Vervangen accu vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)		133,00	st	2024	4		15.960								15.960
6324	Noodverlichting armaturen decentraal gevoed	Interieur algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Herstel post accu noodverlichting		9,36	st	2046	1											0
Herstel post lampen noodverlichting		9,36	st	2046	1											0
Vervangen accu noodverlichting		234,00	st	2024	5			28.080					28.080			56.160
Vervangen lampen noodverlichting		234,00	st	2024	5			3.510					3.510			7.020
Vervangen noodverlichting armaturen decentraal gevoed		234,00	st	2028	15							52.921				52.921
6324 Noodverlichting armaturen decentraal gevoed	Gevels algemeen															
Herstel post noodverlichting armaturen decentraal gevoed		1,92	st	2046	1											0
Vervangen noodverlichting armaturen decentraal gevoed		48,00	st	2034	15											0
Herstel post lampen noodverlichting		1,92	st	2046	1											0
Vervangen accu noodverlichting		48,00	st	2027	8						5.760					5.760
Vervangen lampen noodverlichting		48,00	st	2023	4		720				720				720	2.160
						500	900	47.550	0	0	10.664	84.368	31.590	0	720	176.292
64	Communicatie															
6422	Intercominstallatie algemeen	Interieur algemeen														
	Vervangen intercominstallatie		1,00	pst	2029	20							10.280			10.280
6424	Geluidsinstallatie versterker	Interieur algemeen														
	Vervangen geluidsinstallatie versterker		1,00	st	2028	15						544				544
6431	Beeld beveiliging systeem	Installatie algemeen														
	Herstel post Beeld beveiliging systeem		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen Bewegingssensor		1,00	st	2024	15		192								192
	Vervangen Camera beweegbaar binnen (pan-tilt)		1,00	st	2024	15		759								759
	Vervangen Camera beweegbaar buiten (pan-tilt)		1,00	st	2024	15		1.142								1.142
	Vervangen Camera dome beweegbaar binnen (pan-tilt)		1,00	st	2024	15		4.424								4.424
	Vervangen Camera dome beweegbaar buiten (pan-tilt)		1,00	st	2024	15		4.424								4.424

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervangen Camera vast buiten		1,00	st	2024	15			948								948
Vervangen Camera vaste opstelling binnen		7,00	st	2024	15			3.988								3.988
Vervangen Monitor klein zw		1,00	st	2026	5					253					253	507
Vervangen Monitor kleur groot		1,00	st	2026	5					1.581					1.581	3.163
Vervangen Monitor kleur klein		1,00	st	2026	5					634					634	1.268
Vervangen Monitor zw groot		1,00	st	2026	5					443					443	886
Vervangen Video multiplexer switcher		1,00	st	2024	15			641								641
Vervangen Video recorder		1,00	st	2031	10										1.205	1.205
644100 11 Data-installatie	Interieur algemeen															
Vervangen data installatie		16413,00	m2	2034	25											0
						0	0	16.518	0	2.911	0	544	10.280	0	4.116	34.369
65	Beveiliging															
6510	Brandmeldinstallatie	Technische ruimte 4														
Vervangen Accuset brandmeldcentrale		1,00	st	2023	5		180					180				359
Vervangen Bekabeling		1,00	st	2024	15			10.000								10.000
Vervangen Brandmeldcentrale < 8 zones		1,00	st	2024	15			25.000								25.000
Vervangen Brandweerpaneel (Brandmeldpaneel)		1,00	st	2024	15			709								709
Vervangen flitslicht		1,00	st	2024	15			194								194
Vervangen handbrandmelder		36,00	st	2024	15			6.660								6.660
Vervangen module meldkamer		1,00	st	2024	15			1.109								1.109
Vervangen nevenpaneel		1,00	st	2024	15			3.598								3.598
Vervangen punt melder (rook of temperatuur)		1,00	pst	2022	15	14.037										14.037
Vervangen punt melder (rook of temperatuur)		133,00	st	2037	15											0
6510	Brandmeldinstallatie	Installatie algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervang bekabeling		1,00	st	2024	15			10.000								10.000
Vervangen Accuset brandmeldcentrale		1,00	st	2026	5					180					180	359
Vervangen Bekabeling		1,00	st	2024	15			5.000								5.000
Vervangen Brandmeldcentrale < 8 zones		1,00	st	2024	15			15.000								15.000
Vervangen Brandweerpaneel (Brandmeldpaneel)		1,00	st	2024	15			709								709
Vervangen flitslicht		1,00	st	2024	15			194								194
Vervangen handbrandmelder		1,00	st	2024	15			185								185
Vervangen module meldkamer		1,00	st	2024	15			1.109								1.109
Vervangen punt melder (rook of temperatuur)		9,00	st	2024	15			2.299								2.299
6510 Ontruimingsinstallatie	Technische ruimte 4															
Vervangen luidspreker/speaker		33,00	st	2024	15			6.721								6.721
Vervangen omroepinstallatie (alleen type A)		1,00	st	2024	15			60.000								60.000
6511 Brandblusmiddelen - brandblusser	Interieur algemeen															
Vervangen brandblusser		10,00	st	2031	20										1.280	1.280
Revisie brandblusser		10,00	st	2041	10											0
6511 Brandblusmiddelen - brandslanghaspel	Interieur algemeen															
Herstel post brandslanghaspel		1,44	st	2046	1											0
Vervangen brandslanghaspel		36,00	st	2045	36											0
Vervangen brandslang		36,00	st	2027	18						3.553					3.553
6511 Brandblusmiddelen - blusdeken	Interieur algemeen															
Herstel post blusdeken		0,84	st	2046	1											0
Vervangen blusdeken		21,00	st	2026	12					648						648
6512 Brandkleppen (Motor bediende vanuit BMC)	Installatie algemeen															
Vervangen servo motor brandklep		1,00	st	2059	50											0
6521 Inbraak-alarminstallatie	Installatie algemeen															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervangen accu's		16,00	st	2024	4			2.000				2.000				4.000
Vervangen bewegingsmelder		100,00	st	2027	18						56.437					56.437
Vervangen doormelding / telefoon- alarmkiezer		1,00	pst	2027	18						1.280					1.280
Vervangen flitslicht		4,00	st	2027	18						3.047					3.047
Vervangen inbraakbeveiliging, centrale		8,00	pst	2027	18						14.433					14.433
Vervangen magneetcontact/standcontact		25,00	st	2027	18						5.551					5.551
Vervangen sirene		25,00	st	2027	18						18.016					18.016
6541 Invalidetoilet noodsignaal (miva)	Installatie algemeen															
Herstel post invalidetoilet noodsignaal (miva)		0,28	st	2046	1											0
Vervangen invalidetoilet noodsignaal (miva)		7,00	st	2030	20									12.305		12.305
6542 Dakbeveiliging individuele ankerpunten	Daken algemeen															
Vervangen Dakverankeringspaal		60,00	st	2039	30											0
6542 Dakbeveiliging kabelsysteem	Daken algemeen															
Vervangen Lijnbeveiliging lengte tot 30 m1 compleet incl. palen		322,00	m1	2039	30											0
Vervangen Lijnbeveiliging vanaf 30 m1 compleet incl. palen		322,00	m1	2039	30											0
						14.037	180	150.487	0	827	102.317	2.180	0	12.305	1.460	283.792
66 Transport																
6610 Hydraulische lift	Interieur algemeen															
Reviseren hydraulische lift 630 kg		1,00	st	2028	15							6.168				6.168
Vervangen hydraulische lift 630 kg		1,00	st	2043	30											0
Vervangen onderdelen		1,00	st	2023				6.464								6.464
6611 Elektrische lift	Interieur algemeen															
Vervangen elektrische lift		1,00	st	2053	40											0
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024				9.040								9.040

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Vervangen onderdelen	1,00	st		2028							26.427				26.427
6611	Elektrische lift															
	Vervangen elektrische lift	1,00	st	2053	40											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				11.000								11.000
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								27.232				27.232
6611	Elektrische lift															
	Vervangen elektrische lift	1,00	st	2053	40											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				9.040								9.040
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								26.427				26.427
6611	Elektrische lift															
	Vervangen elektrische lift	1,00	st	2053	40											0
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				10.320								10.320
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2028								25.957				25.957
6613	Traplift															
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				1.580								1.580
	Vervangen traplift	1,00	st	2034	25											0
6613	Traplift															
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				1.580								1.580
	Vervangen traplift	1,00	st	2034	25											0
6613	Traplift															
	Vervangen onderdelen	1,00	st	2024				1.580								1.580
	Vervangen traplift	1,00	st	2034	25											0
						0	6.464	44.140	0	0	0	112.211	0	0	0	162.815

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
67 Gebouwbeheersvoorzieningen																
6710	Gebouwautomatisering GBS	Technische ruimte 1														
	Herstel post gebouwbeheer systeem GBS		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS hardware en communicatie		1,00	st	2029	20							43.176			43.176
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS regeling datapunt		1,00	st	2029	20							25.700			25.700
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS software		1,00	st	2029	20							10.280			10.280
6710	Gebouwautomatisering GBS	Technische ruimte 2														
	Herstel post gebouwbeheer systeem GBS		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS hardware en communicatie		1,00	st	2029	20							43.176			43.176
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS regeling datapunt		1,00	st	2029	20							25.700			25.700
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS software		1,00	st	2029	20							10.280			10.280
6710	Gebouwautomatisering GBS	Technische ruimte 5														
	Herstel post gebouwbeheer systeem GBS		0,04	st	2046	1										0
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS hardware en communicatie		1,00	st	2029	20							43.176			43.176
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS regeling datapunt		1,00	st	2029	20							25.700			25.700
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS software		1,00	st	2029	20							10.280			10.280
6730	Regelinstallatie lucht- en vuilwaterafscheider	Technische ruimte 1														
	Vervangen regelinstallatie lucht- en vuilwaterafscheider		1,00	st	2034	25										0
						0	0	0	0	0	0	0	237.468	0	0	237.468
72 Vaste gebruikersvoorzieningen																
7211	Houten zitbanken	Interieur algemeen														
	Herstel post houten zitbanken		2,40	m1	2046	1										0
	Vervangen houten zitbanken		60,00	m1	2029	20							6.476			6.476
7212	Kapstoksysteem	Interieur algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Herstel post kapstoksysteem	2,40	m1	2046	1											0
	Vervangen kapstoksysteem	60,00	m1	2029	20								6.476			6.476
7220	Tribune - verplaatsbaar	Sportzaal														
	Herstel post tribune verplaatsbaar	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen tribune verplaatsbaar	1,00	st	2050	40											0
7220	Tribune - telescopisch	Sportzaal														
	herstel post tribune telescopisch	0,04	st	2046	1											0
	Vervangen tribune telescopisch	1,00	st	2050	40											0
						0	0	0	0	0	0	0	12.953	0	0	12.953

73 Vaste keukenvoorzieningen

7311	Keukenblok	Interieur algemeen														
	Herstel post keukenblok (Incl. tegelwerk/kitwerk/kraan)	1,00	st	2046	1											0
	Vervangen keukenblok (Incl. tegelwerk/kitwerk/kraan)	25,00	st	2029	20								29.118			29.118
						0	0	0	0	0	0	0	29.118	0	0	29.118

74 Vaste sanitairvoorzieningen

7410	Sanitaire kitvoeg	Sanitaire ruimte														
	Herstel post kitvoeg binnenwand	11,35	m1	2046	1											0
	Vervangen kitvoeg binnenwand	283,70	m1	2024	12			3.050								3.050
7410	Schaamschot	Sanitaire ruimte														
	Vervangen schaamschot	17,00	st	2033	25											0
7411	Sanitair wastafel	Sanitaire ruimte														
	Vervangen wastafel	62,00	st	2057	48											0
	Vervangen wastafelkraan	62,00	st	2033	24											0
7411	Douchemengkraan	Sanitaire ruimte														
	Vervangen douchemengkraan	7,00	st	2033	24											0

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
7411	Thermostatische mengkraan	Sanitaire ruimte														
	Vervangen thermostatische mengkraan		14,00	st	2033	24										0
7411	Doucheinstallatie (infrarood/drukknop)	Sanitaire ruimte														
	Vervangen infrarood sensor		58,00	st	2034	25										0
	Vervangen vaste douchekop inbouw		58,00	st	2034	25										0
7411	Toilet standaard	Sanitaire ruimte														
	Vervangen toilet standaard		113,00	st	2034	25										0
7411	Sanitair wastafel (miva)	Sanitaire ruimte														
	Vervangen wastafel (miva)		7,00	st	2057	48										0
	Vervangen wastafelkraan (miva)		7,00	st	2033	24										0
7411	Urinoir algemeen	Sanitaire ruimte														
	Vervangen urinoir		21,00	st	2034	25										0
7411	Uitstortgootsteen keramisch	Interieur algemeen														
	Vervangen uitstortgootsteen keramisch		5,00	st	2034	25										0
7411	Wastrogcombinatie RVS	Sanitaire ruimte														
	Vervangen wastrogcombinatie RVS		9,00	st	2034	25										0
7412	Toilet verhoogd (miva) incl. wandbeugels	Sanitaire ruimte														
	Vervangen opklapbare beugels (miva)		14,00	st	2034	25										0
	Vervangen toilet verhoogd (miva)		7,00	st	2034	25										0
7413	Tapkraan	Sanitaire ruimte														
	Herstel post tapkraan		2,48	st	2046	1										0
	Vervangen tapkraan		62,00	st	2030	10								6.715		6.715
7413	Spiegel (miva)	Sanitaire ruimte														
	Vervangen spiegel (miva)		7,00	st	2032	12										0
7413	Spiegel	Sanitaire ruimte														

**116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Vervangen spiegel		66,00	st	2032	12											0
						0	0	3.050	0	0	0	0	0	6.715	0	9.764
90 Terrein																
9032 Hekwerk hardglas	Sportzaal															
Vervangen hekwerk hardglas		45,00	m1	2057	48											0
9032 Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1	Terrein															
Vervangen spijlhek 1,0 - 2,0 m1		74,00	m1	2039	30											0
9041 Betontegels	Terrein															
Herstel post betontegels		0,04	pst	2046	1											0
Herstraten betontegels		2512,00	m2	2029	20								27.230			27.230
Vervangen betontegels		2512,00	m2	2049	40											0
9041 Tegels op rubber dragers	Terrein															
Vervangen betontegels + dragers		1138,00	m2	2045	36											0
9041 Terreinverharding klinkers	Terrein															
Vervangen klinkers		935,00	m2	2049	40											0
Herstraten klinkers		935,00	m2	2029	20								40.803			40.803
9081 Terreinmeubilering rijwielrekken/staanders	Terrein															
Vervangen rijwielrekken/staanders		40,00	st	2039	30											0
						0	0	0	0	0	0	0	68.033	0	0	68.033
99 Algemeen																
9930 Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	Eigenaar															
Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 2		14125,00	m2	2022	1											0
Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3		14125,00	m2	2022	1	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	29.663
9930 Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	Eigenaar															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO 2	14125,00	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3	14125,00	m2	2022	1	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	240.125
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	Eigenaar														
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 2	14125,00	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3	14125,00	m2	2022	1	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	29.663
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	Gebruiker														
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 2	14125,00	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3	14125,00	m2	2022	1	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	29.663
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	Gebruiker														
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO 2	14125,00	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3	14125,00	m2	2022	1	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	24.013	240.125
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	Gebruiker														
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 2	14125,00	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3	14125,00	m2	2022	1	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	2.966	29.663
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	WKO														
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 2	706,25	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3	706,25	m2	2022	1	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	1.483
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	WKO														
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO 2	706,25	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3	706,25	m2	2022	1	1.201	1.201	1.201	1.201	1.201	1.201	1.201	1.201	1.201	1.201	12.006
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	WKO														
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 2	706,25	m2	2022	1											0
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3	706,25	m2	2022	1	148	148	148	148	148	148	148	148	148	148	1.483

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
9980	Wettelijke verplichting - Elektrotechnische install. (NEN 3140)															
	Keuring elektrotechnische install. (NEN 3140)	1,00	pst	2023	4		10.000				10.000				10.000	30.000
9980	Wettelijke verplichting - Liftinstallatie															
	Keuring liftinstallatie	4,00	st	2022	1	5.040	5.040	5.040	5.040	5.040	5.040	5.040	5.040	5.040	5.040	50.400
9980	Wettelijke verplichting - SCIOS (Scope 7a gasleidingen)															
	Keuring SCIOS (Scope 7a - gasleidingen)	1,00	pst	2024	4			600				600				1.200
9980	Wettelijke verplichting - SCIOS (Scope 1 stookinstallaties >100KW)															
	Keuring SCIOS EBI - >2 ketels	1,00	pst	2022	4	1.300				1.300				1.300		3.900
9980	Wettelijke verplichting - Warmtepomp (EPDB)															
	Analyse en bemonstering	1,00	pst	2026	5					3.200					3.200	6.400
	Keuring bronpomp	1,00	pst	2022	1											0
9980	Wettelijke verplichting - Brandveiligheidsscan															
	Brandveiligheidsscan > 5501	14125,00	BVO	2022	5	5.650					5.650					11.300
	Jaarlijkse controle brandscheidingen	14125,00	bvo	2023	1		1.413	1.413	1.413	1.413		1.413	1.413	1.413	1.413	11.300
9980	Wettelijke verplichting - Bliksembeveiliging															
	Wettelijke verplichting - Bliksembeveiliging	1,00	m2	2022												0
9990	Contractonderhoud - Ophaalbare scheidingswand															
	Contractonderhoud ophaalbare scheidingswand	1,00	pst	2022	1	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	6.000
9990	Contractonderhoud - Automatische deuren															
	Contractonderhoud automatische deuren	1,00	pst	2022	1	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	55.000
	DLA aanvraag ploh	1,00	pst	2022	1	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4.000
	Donken Liftadvies	1,00	pst	2022	1	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	15.000
9990	Contractonderhoud - Werkuigbouwkundige installaties															

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
	Vervangen filters	1,00	st	2022	1	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	35.000
9990	Contractonderhoud - Inbraak-alarminstallatie															
	Contractonderhoud inbraak-alarminstallatie	1,00	pst	2022	1	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	6.500
9990	Contractonderhoud - Kunststof sportvloer															
	Contractonderhoud kunststof sportvloer	1,00	pst	2022	1	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4.000
9990	Contractonderhoud - CCTV - installatie															
	Contractonderhoud CCTV installatie	1,00	pst	2022	1	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	5.000
9990	Contractonderhoud - Dakbedekking - bitumen															
	Contractonderhoud dakbedekking - bitumen	4988,00	pst	2022	1	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	1.895	18.954
9990	Contractonderhoud - Dakbeveiliging															
	Controle dakbeveiliging	1,00	pst	2022	1	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	15.000
9990	Contractonderhoud - Gebouwbeheer systeem (GBS)															
	Jaarlijkse controle / keuring GBS beheer	1,00	st	2022	1	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	7.200	72.000
	Update licentie software PC	1,00	st	2022	1	2.056	2.056	2.056	2.056	2.056	2.056	2.056	2.056	2.056	2.056	20.560
9990	Contractonderhoud - Tribune telescopisch															
	Contractonderhoud tribune	1,00	pst	2022	1	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	20.000
9990	Contractonderhoud - Bronpomp / WKO															
	Contractonderhoud Bronpomp	1,00	pst	2022	1	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	13.000	130.000
9990	Contractonderhoud - Werktuigbouwkundige installaties															
	Contractonderhoud werktuigbouwkundige installaties	1,00	pst	2022	1	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	50.000	500.000
9990	Contractonderhoud - Liftinstallatie															
	Contractonderhoud liftinstallatie	1,00	pst	2022	1	9.500	9.500	9.500	9.500	9.500	9.500	9.500	9.500	9.500	9.500	95.000
	DLA aanvraag ploh	1,00	pst	2022	1	600	600	600	600	600	600	600	600	600	600	6.000
	Kosten Donken Liftadvies	1,00	pst	2022	1	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	14.000

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
9990	Contractonderhoud - Zonweringen															
	Contractonderhoud zonweringen	1,00	pst	2022	1	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	3.800	38.000
9990	Contractonderhoud - Brandslanghaspel															
	Afpersen / druk- en doorstroomtest NEN-EN 671-3	36,00	st	2023	5		481					481				962
	Contractonderhoud brandslanghaspel	1,00	pst	2022	1	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	5.000
9990	Contractonderhoud - Brandblusser															
	Contractonderhoud brandblusser	1,00	pst	2022	1	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	5.000
9990	Contractonderhoud - Noodverlichting															
	Contractonderhoud noodverlichting	1,00	pst	2022	1	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500	45.000
9990	Contractonderhoud - Brandwerende voorzieningen (brandkleppen en deuren)															
	Contractonderhoud brandwerende voorzieningen (brandkleppen en deuren)	1,00	pst	2022	1	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	22.000
9990	Contractonderhoud - Vermogenschakelaars															
	Contractonderhoud - Vermogenschakelaars	1,00	pst	2023	5		25.700					25.700				51.400
9990	Contractonderhoud - Gevelelementen buitendeuren en ramen															
	Contractonderhoud gevelelementen	1,00	pst	2022	1	4.009	4.009	4.009	4.009	4.009	4.009	4.009	4.009	4.009	4.009	40.092
9990	Contractonderhoud - Brandmeld / ontruimingsinstallatie															
	Contractonderhoud brandmeld / ontruimingsinstallatie	1,00	pst	2022	1	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	1.400	14.000
	Doormelding meldkamer	1,00	pst	2022	1	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4.000
						192.888	223.531	187.950	187.350	191.850	201.588	214.131	187.350	188.650	200.550	1.975.841

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Totaal object						244.469	315.723	746.562	431.176	766.289	323.229	592.737	778.395	455.579	231.603	4.885.762
BTW						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal inclusief BTW						244.469	315.723	746.562	431.176	766.289	323.229	592.737	778.395	455.579	231.603	4.885.762

Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3
3825 MP AMERSFOORT

Toelichting:

Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.

Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 16-3-2022

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Hoofdgroep	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
21	Buitenwanden	870				870				870		2.610
22	Binnenwanden			12.444					69.273			81.717
24	Trappen en hellingen											0
31	Buitenwandopeningen			197.845				1.555	64.300			263.700
32	Binnenwandopeningen	7.346		10.200		1.442		8.186	2.406			29.580
34	Balustrades en leuningen											0
41	Buitenwandafwerkingen											0
42	Binnenwandafwerkingen				3.285			19.864				23.149
43	Vloerafwerkingen	1.740	1.740	1.740	17.612	460.511	1.740	1.740	1.740	1.740	17.612	507.915
45	Plafondafwerkingen									3.385		3.385
46	Schilderwerk				217.789					47.253		265.042
47	Dakafwerkingen					94.511						94.511
51	Warmteopwekking		771			771			771		2.005	4.318
52	Afvoeren	1.028	1.028	1.028	1.028	2.314	1.028	1.028	1.028	1.028	1.028	11.566
53	Water		3.649	6.587			1.780	2.112	7.525			21.653
54	Gassen			514				7.710	514	2.570		11.308
55	Koudeopwekking	4.112	10.280	4.112	4.112	10.280	4.112	4.112	45.280	135.394	4.112	225.906
56	Warmtedistributie	5.000		62.397				118.604				186.002
57	Luchtbehandeling	500							8.766	32.539		41.805
58	Regeling klimaat en sanitair	16.448	67.180					1.542		23.130		108.300
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen							12.850				12.850
62	Krachtstroom											0
63	Verlichting	500	900	47.550			10.664	84.368	31.590		720	176.292

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code	Hoofdgroep	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
64	Communicatie			16.518		2.911		544	10.280		4.116	34.369
65	Beveiliging	14.037	180	150.487		827	102.317	2.180		12.305	1.460	283.792
66	Transport		6.464	44.140				112.211				162.815
67	Gebouwbeheersvoorzieningen								237.468			237.468
72	Vaste gebruikersvoorzieningen								12.953			12.953
73	Vaste keukenvoorzieningen								29.118			29.118
74	Vaste sanitairvoorzieningen			3.050						6.715		9.764
90	Terrein								68.033			68.033
99	Algemeen	192.888	223.531	187.950	187.350	191.850	201.588	214.131	187.350	188.650	200.550	1.975.841
Totaal object		244.469	315.723	746.562	431.176	766.289	323.229	592.737	778.395	455.579	231.603	4.885.762
BTW		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totaal inclusief BTW		244.469	315.723	746.562	431.176	766.289	323.229	592.737	778.395	455.579	231.603	4.885.762

Kapitalisatie 10 - Jaren

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3
3825 MP AMERSFOORT

Toelichting:

Onkosten: De totale uitgaven voor het onderhoud per jaar.

Reservering: De jaarlijkse reservering in deze kapitalisatie.

Saldo: Dit is het opgebouwde banksaldo.
Deze is berekend aan de hand van de uitgaven en de reservering.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

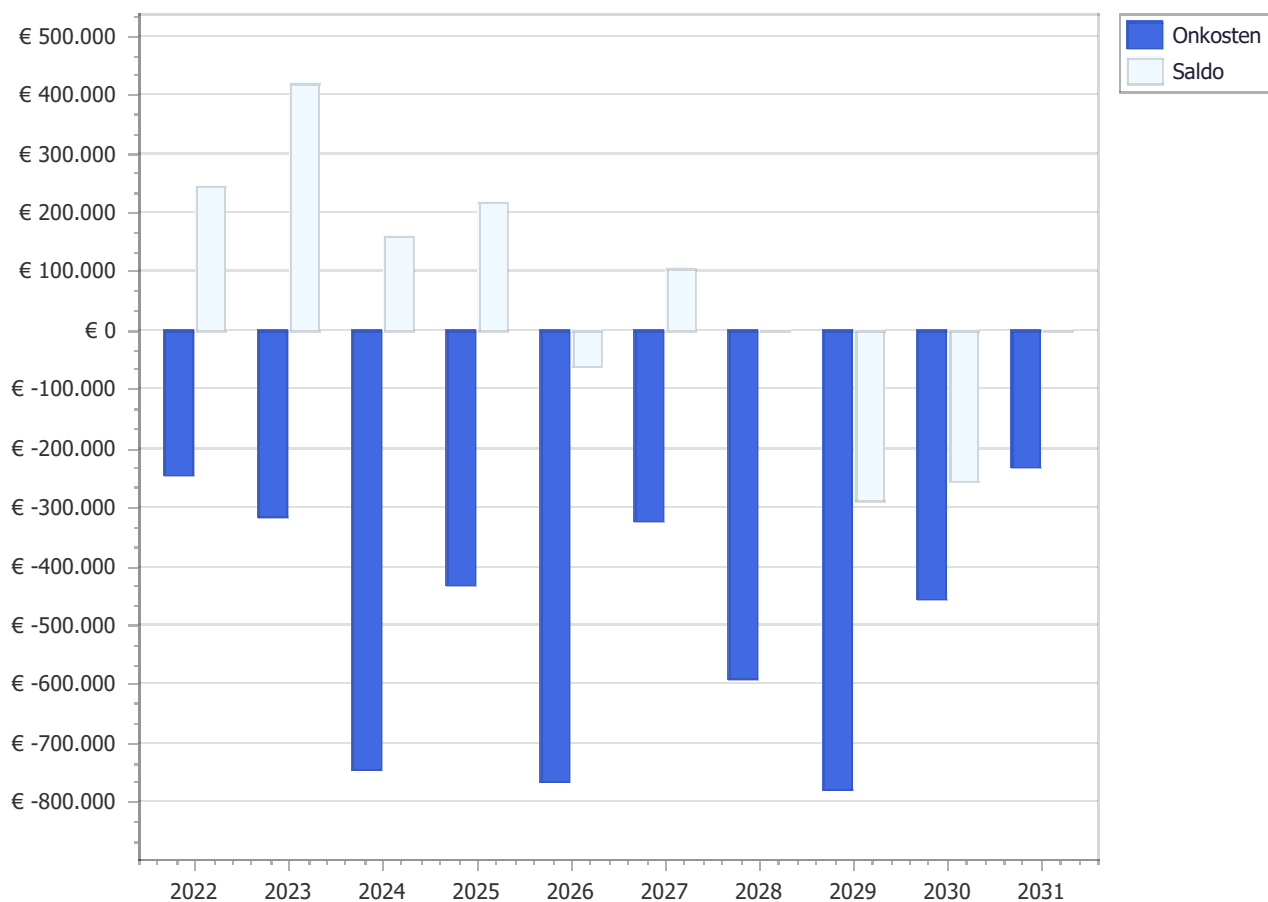
Printdatum: 16-3-2022

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2022	-244.469	488.576	244.107
2023	-315.723	488.576	416.960
2024	-746.562	488.576	158.974
2025	-431.176	488.576	216.374
2026	-766.289	488.576	-61.338
2027	-323.229	488.576	104.009
2028	-592.737	488.576	-152
2029	-778.395	488.576	-289.971
2030	-455.579	488.576	-256.973
2031	-231.603	488.576	0

€ -4.885.762

€ 4.885.762



Planning 10 - Jaren

116800.103 • MFA Icoon

Leeghwater 1-3
3825 MP AMERSFOORT

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 16-3-2022

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
21 Buitenwanden															
2110	Gevelconstructie metselwerk	Gevels algemeen													
	Herstel post reinigen metselwerk	102,64	m2	2046	1										
	Reinigen metselwerk	2566,00	m2	2025	12										
	Vervangen metselwerk	2566,00	m2	2108	99										
2110	Loodslabben loodvervanger opgaand werk	Daken algemeen													
	Vervangen loodslabben loodvervanger opgaand werk	391,00	m1	2044	48										
2121	Gevelconstructie beton	Gevels algemeen													
	Herstel post reinigen gevelconstructie	3,48	m2	2046	1										
	Impregneren gevelconstructie	87,00	m2	2022	4										
	Reinigen gevelconstructie	87,00	m2	2022	4										
22 Binnenwanden															
2213	Scheidingswand volkern sanitair	Sanitaire ruimte													
	Vervangen sanitair wand volkern	144,00	m2	2057	48										
2215	Ophaalbare scheidingswand	Sportzaal													
	Deel revisie asbouten	1,00	st	2024	5										
	Deel revisie askoppelingen	1,00	st	2029	10										
	Herstel post ophaalbare scheidingswand	0,04	st	2046	1										
	Vervangen aandrijfaggregaat	2,00	st	2024	15										
	Vervangen opwikkelbanden	22,00	st	2029	10										
	Vervangen scheidingswanden	1,00	st	2049	40										
	Vervangen valbeveiliging	4,00	st	2024	15										
	Vervangen wandvlakken PVC 1300gr. (reductie max. 22 dB)	2,00	st	2029	20										
	Windwerk	2,00	st	2029	20										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
24 Trappen en hellingen															
2410	Buitentrap staal	Gevels algemeen													
	Vervangen buitentrap trap staal verdieping hoogte		40,00	pst	2057	48									
2410	Buitentrap beton	Gevels algemeen													
	Reinigen buitentrap beton		45,00	m2	2022	2									
	Vervangen buitentrap beton		2,00	st	2108	99									
2410	Binnentrap beton	Interieur algemeen													
	Vervangen binnentrap beton		8,00	st	2108	99									
2410	Binnentrap staal	Interieur algemeen													
	Vervangen binnentrap staal		7,00	st	2108	99									
2431	Vluchtladder metaal van verdieping naar dak	Gevels algemeen													
	Vervangen vluchtladder dak tot 3m1		2,00	st	2057	48									
31 Buitenwandopeningen															
3120	Zonwering screens elektrisch	Gevels algemeen													
	Vervangen zonwering screens elektrisch		301,00	m1	2034	25									
	Herstel post reinigen zonwering screens elektrisch		12,04	m1	2046	1									
	Reinigen zonwering screens elektrisch		451,50	m1	2025	5									
	Vervangen Motoren zonwering		301,00	st	2024	10									
3120	Kozijn buiten aluminium (incl. ramen)	Gevels algemeen													
■	Vervangen ruiten	Lek geslagen, breuk ruit													
	Herstel post reinigen kozijn aluminium		84,00	m2	2046	1									
	Reinigen kozijn aluminium		2100,00	m2	2024	4									
	Vervangen kozijn aluminium (incl. glas, bewegende delen en puivullingen)		2100,00	m2	2108	99									
3130	Automatische schuifdeur	Interieur algemeen													

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024				■							
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028								■			
3130 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024				■							
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028								■			
3130 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024				■							
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028								■			
3130 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024				■							
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028								■			
3130 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024				■							
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028								■			
3130 Automatische schuifdeur	Gevels algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024				■							
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028								■			
3131 Sectionaaldeur electrisch	Sportzaal														
Herstel post sectionaaldeur electrisch		1,38	m2	2046	1										
Vervangen sectionaaldeur electrisch		34,50	m2	2029	20								■		
3131 Overheaddeur elektrisch	Gevels algemeen														
Herstel post overheaddeur elektrisch		0,38	st	2046	1										
Vervangen overheaddeur elektrisch		7,50	st	2029	20								■		
3134 Tourniquet (elektrisch)	Gevels algemeen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Herstel post tourniquet		0,04	pst	2046	1										
Vervangen tourniquet		1,00	pst	2029	20										
Vervangen onderdelen tourniquet		1,00	m2	2024	10										
32 Binnenwandopeningen															
3230 Toe-/afvoer rooster binnenwand	Interieur algemeen														
Herstel post toe-/afvoer rooster binnenwand		0,48	m2	2046	1										
Vervangen toe-/afvoer rooster binnenwand		12,00	m2	2029	20										
3230 Deurdranger	Interieur algemeen														
Vervangen deurdranger elektrisch		61,00	st	2032	12										
Bijstellen deurdranger		61,00	st	2026	6										
3231 Roldeur industrieel	Interieur algemeen														
Vervangen roldeur industrieel		1,00	st	2057	48										
3231 Binnendeur staal	Interieur algemeen														
Partieel vervangen hang en sluitwerk binnendeur staal		6,30	st	2022	6										
Vervangen binnendeur staal		63,00	st	2108	99										
3231 Binnendeur hout	Interieur algemeen														
Vervangen binnendeur hout	Beschadiging deur	20,00	st	2022											
Partieel vervangen hang en sluitwerk binnendeur		49,50	st	2022	6										
Vervangen binnendeur hout		495,00	st	2108	99										
3232 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024											
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028											
3232 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st	2033	24										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vervangen onderdelen		1,00	st		2024										
Vervangen onderdelen		1,00	st		2028										
3232 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st		2033 24										
Vervangen onderdelen		1,00	st		2024										
Vervangen onderdelen		1,00	st		2028										
3232 Automatische schuifdeur	Interieur algemeen														
Vervangen automatische schuifdeur		1,00	st		2033 24										
Vervangen onderdelen		1,00	st		2024										
Vervangen onderdelen		1,00	st		2028										
3240 Kozijn binnen hout	Interieur algemeen														
Vervangen kozijn binnen hout		3631,75	m2		2108 99										
3240 Kozijn binnen staal	Interieur algemeen														
Vervangen kozijn binnen staal		338,00	m2		2108 99										
34 Balustrades en leuningen															
3410 Balustrade / spijlenhekwerk metaal	Gevels algemeen														
Vervangen balustrade / spijlenhekwerk metaal		196,00	m1		2108 99										
Herstel post reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal		7,84	m1		2046 1										
Reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal		196,00	m1		2022 6										
3410 Balustrade / spijlenhekwerk metaal	Interieur algemeen														
Vervangen balustrade / spijlenhekwerk metaal		219,00	m1		2108 99										
Herstel post reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal		8,76	m1		2046 1										
Reinigen balustrade / spijlenhekwerk metaal		219,00	m1		2025 6										
3421 Binnentrapleuning metaal	Interieur algemeen														
Vervangen binnentrapleuning metaal		63,00	m1		2108 99										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
41 Buitenwandafwerkingen															
4111	Gevelafwerking voegwerk verdiept	Gevels algemeen													
	Vervangen voegwerk verdiept		2566,00	m2	2058	48									
4112	Gevelbekleding natuursteen	Gevels algemeen													
	Herstel post reinigen gevelbekleding natuursteen		2,60	m2	2046	1									
	Reinigen gevelbekleding natuursteen		65,00	m2	2024	4									
	Vervangen gevelbekleding natuursteen		65,00	m2	2108	99									
4112	Gevelbekleding metaal	Gevels algemeen													
	Vervangen gevelbekleding staal		2442,00	m2	2045	99									
	Herstel post reinigen gevelbekleding metaal		97,68	m2	2046	1									
	Reinigen gevelbekleding metaal		2442,00	m2	2022	4									
42 Binnenwandafwerkingen															
4211	Wandafwerking stucwerk	Interieur algemeen													
■	Herstellen i.c.m. binnenschilderwerk	Beschadiging	1,00	pst	2025	10									
■	Specialistisch onderzoek (monitoring scheurvorming)	Scheuren niet constructief	1,00	pst	2022										
	Vervangen stucwerk		16490,50	m2	2108	99									
4212	Wandafwerking plinten kunststof	Interieur algemeen													
	Herstel post wandafwerking plint kunststof		85,90	m1	2046	1									
	Vervangen wandafwerking plint kunststof		2147,50	m1	2028	18									
4212	Wandafwerking tegels	Interieur algemeen													
	Vervangen wandafwerking wandtegels		1333,00	m2	2057	48									
4212	Wandafwerking plinten hardhout	Interieur algemeen													
	Vervangen wandafwerking plint hardhout		205,00	m1	2057	48									

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
43 Vloerafwerkingen															
4321	Vloerafwerking coralmat	Interieur algemeen													
	Herstel post vloerafwerking coralmat		6,00	m2	2046	1									
	Vervangen vloerafwerking coralmat		150,00	m2	2026	6									
4321	Vloerafwerking linoleum	Interieur algemeen													
	Herstel post vloerafwerking linoleum		430,68	m2	2046	1									
	Vervangen vloerafwerking linoleum		10767,00	m2	2026	18									
4321	Vloerafwerking coating PU	Interieur algemeen													
	Herstel post vloerafwerking nieuwe toplaag coating PU		75,20	m2	2046	1									
	Vervangen vloerafwerking coating PU		376,00	m2	2038	24									
	Vervangen vloerafwerking nieuwe toplaag coating PU		1880,00	m2	2026	12									
	Periodiek reinigen vloerafwerking coating PU		282,00	m2	2022	1									
4321	Vloerafwerking sportvloer kunststof	Interieur algemeen													
	Vervangen sportvloer kunststof		1483,00	m2	2044	24									
	Facelift		1483,00	m2	2032	24									
	Vervangen belijning		1,00	pst	2032	12									
4322	Vloerafwerking parket	Interieur algemeen													
	Ontvetten, polijsten, nieuwe olielaag		1544,00	m2	2025	6									
	Vervangen vloerafwerking parket (Stroken)		308,80	m2	2044	36									
45 Plafondafwerkingen															
4512	Systeemplafond	Interieur algemeen													
■	Herstel post systeemplafond organisch	Verschoven platen (systeemplafonds)	25,00	m2	2022										
	Vervangen systeemplafond organisch		10856,00	m2	2108	99									
4512	Akoestische plafond platen - hangend (sound baffles)	Interieur algemeen													
	Vervangen akoestische plafondplaten - hangend		3000,00	st	2108	99									

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Herstel akoestische plafondplaten - hangend	60,00	st	2030	10										
4521	Plafondafwerking stucwerk	Interieur algemeen													
	Vervangen plafondafwerking stucwerk	406,75	m2	2108	99										
46	Schilderwerk														
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen													
	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend OHD 53 (plaatselijk verwijderen/1x bijwerken grondv/ plaatselijk plamuren/1x geh. grondv/1x geh. dekverf)	456,00	m2	2030	10										
	Herstel post Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend	18,24	m2	2046	1										
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen	Interieur algemeen													
	Binnenschilderwerk dekkend steenachtige materialen OSD 54 (1x bijwerken muurverf / 1x geheel muurverf)	10505,75	m2	2025	10										
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen													
	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend OHD 53 (plaatselijk verwijderen/1x bijwerken grondv/ plaatselijk plamuren/1x geh. grondv/1x geh. dekverf)	3631,75	m2	2025	10										
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: hout (dekkend)	Interieur algemeen													
	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op hout dekkend OHD 53 (plaatselijk verwijderen/1x bijwerken grondv/ plaatselijk plamuren/1x geh. grondv/1x geh. dekverf)	32,25	m2	2025	10										
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op metaal	Interieur algemeen													
	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op metaal OMS 54 (plaatselijk verwijderen/2x bijwerken corrosiewerende primer/ 1x geheel grondverf/1x geheel dekverf)	140,00	m2	2030	10										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Herstel post Binnenschilderwerken / beschermlagen: op metaal	4,48	m2	2046	1										
4622	Binnenschilderwerken / beschermlagen: op steenachtige materialen														
	Binnenschilderwerk dekkend steenachtige materialen OSD 54 (1x bijwerken muurverf / 1x geheel muurverf)	2611,00	m2	2030	10										
	Herstel post Binnenschilderwerk dekkend steenachtige materialen	119,36	m2	2046	1										
47	Dakafwerkingen														
4711	Dakbedekking bitumen ballast														
	Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen geballast	4988,00	m2	2032	24										
	Herstel post nieuwe laag dakbedekking bitumen geballast	199,52	m2	2046	1										
	Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast	4988,00	m2	2057	48										
4711	Dakrandafwerking aluminium														
	Vervangen dakrandafwerking aluminium	1175,00	m1	2033	24										
4711	Dakbedekking bitumen														
	Vervangen dakbedekking bitumen ongeballast	2478,00	m2	2050	48										
	Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen ongeballast	2478,00	m2	2026	24										
	Herstel post Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen ongeballast	99,12	m2	2046	1										
4712	Golfplaat metaal(damwandprof)														
	Herstel post stalen golfplaat damwandprofiel	18,00	m2	2046	1										
	Vervangen stalen golfplaat damwandprofiel	450,00	m2	2050	48										
51	Warmteopwekking														
5121	Gasketel staand HR > 240 kW														
	Vervangen gasketel staand HR > 240 kW	2,00	st	2032	20										
5124	Rookgasafvoerkanalen binnen														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Herstel post rookgasafvoer		0,20	st	2046	1										
Reinigen rookgasafvoerkanaal		1,00	pst	2023	3		■			■			■		
Vervangen rookgasafvoer		5,00	st	2031	18										■
52 Afvoeren															
5211 Hemelwaterafvoer installatie pluvia	Daken algemeen														
Herstel post Pluvia trechters (gelijktijdig met dakbedekking)		1,80	st	2046	1										
Vervangen Pluvia trechters (gelijktijdig met dakbedekking)		45,00	st	2050	40										
5211 Hemelwaterafvoer pvc	Gevels algemeen														
Herstel post hemelwaterafvoer pvc		1,32	m1	2046	1										
Vervangen hemelwaterafvoer pvc		33,00	m1	2026	24					■					
5220 Schroputten	Interieur algemeen														
Vervangen schroputten		24,00	st	2033	24										
5220 Vetvangput	Interieur algemeen														
Herstel post vetvangput		0,08	st	2046	1										
Reinigen vetvangput		2,00	st	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Vervangen vetvangput		2,00	st	2049	40										
53 Water															
5310 Hydrofoor drukverhogende installatie	Technische ruimte 4														
Vervangen 3-pomps hydrofoor-unit		1,00	st	2024	14			■							
5310 Watermeter	Technische ruimte 1														
Vervangen watermeter		4,00	st	2023	10		■								
5310 Kanaalrookmelder	Technische ruimte 2														
Vervangen kanaalrookmelder		1,00	st	2023	10		■								
5310 Flowmeter	Technische ruimte 1														
Vervangen flowmeter		4,00	st	2023	10		■								
5310 Kanaalrookmelder	Technische ruimte 5														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vervangen kanaalrookmelder		1,00	st	2023	10										
5310 Flowmeter	Technische ruimte 3														
Vervangen flowmeter		1,00	st	2024	15										
5320 Tapwater circulatiepomp DN20	Technische ruimte 5														
Vervangen pomp warm-tapwaterinstallaties		1,00	st	2023	10										
5321 Boiler close-in 10/15 liter	Interieur algemeen														
Herstel post boiler close-in 10 liter		1,20	st	2046	1										
Vervangen boiler close-in 10 liter		30,00	st	2029	18										
5321 Boiler elektrisch < 30 l	Interieur algemeen														
Vervangen boilers elektrisch < 30 l		3,00	st	2028	15										
5321 Boiler elektrisch 120 liter	Interieur algemeen														
Vervangen boilers elektrische 80 l		1,00	st	2028	15										
5321 Boiler gas >250 liter	Technische ruimte 5														
Vervangen boiler gas >250 l		1,00	st	2027	18										
54 Gassen															
5420 Persluchtcompressor koeling	Installatie algemeen														
Vervangen persluchtcompressor koeling		1,00	st	2028	15										
5440 Gasdetectie-/alarminstallatie CV-ruimte	Technische ruimte 1														
Herstel post gasdetectie -/alarminstallatie CV-ruimte		0,04	pst	2046	1										
Vervangen gasdetectie -/alarminstallatie CV-ruimte		1,00	pst	2030	20										
Herstel post appendages		0,04	pst	2046	1										
Vervangen appendages		1,00	pst	2024	5										
55 Koudeopwekking															
5520 Warmte pomp > 400 KW (WKO)	Technische ruimte 1														
Herstel post geluidsabsorberende omkasting		0,04	st	2046	1										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Herstel post warmtepomp > 400 KW		0,04	st	2046	1										
Vervangen geluidsabsorberende omkasting		1,00	st	2029	20								■		
Vervangen warmtepomp > 400 KW		1,00	st	2030	20									■	
5520 TSA platenwarmtewisselaar koeling	Technische ruimte 3														
Herstel post TSA platenwarmtewisselaar		0,04	st	2046	1										
Vervangen TSA platenwarmtewisselaar		1,00	st	2030	20									■	
5520 TSA platenwarmtewisselaar koeling	Technische ruimte 1														
Herstel post TSA platenwarmtewisselaar		0,04	st	2046	1										
Vervangen TSA platenwarmtewisselaar		1,00	st	2030	20									■	
5522 Koelmachine Dry cooler	Installatie algemeen														
Aanbrengen coatingslaag koelmachine - dry cooler		2,00	st	2020	3		■			■			■		
Reiniging koelmachine - dry cooler		2,00	st	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Vervangen koelmachine Dry Cooler		2,00	st	2035	30										
5523 Bronsysteem WKO	Technische ruimte 3														
Herstel post bronpomp		0,04	pst	2046	1										
Vervangen bronpomp		1,00	pst	2030	20									■	
5531 Buffervat 3000 L gekoeld water	Technische ruimte 1														
Vervangen buffervat 3000 L gekoeld water		1,00	st	2034	25										
5531 Inregelafsluiter DN 100	Technische ruimte 1														
Vervangen inregelafsluiter DN 100		1,00	st	2034	25										
5531 Afsluiter <=/ DN 50	Technische ruimte 2														
Vervangen afsluiter <=/ DN 50		4,00	st	2034	25										
5531 Afsluiter <=/ DN 50	Technische ruimte 1														
Vervangen afsluiter <=/ DN 50		11,00	st	2034	25										
5531 Inregelafsluiter DN 125	Technische ruimte 1														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen inregelafsluiter DN 125	1,00	st	2034	25										
5531	Inregelafsluiter DN 100														
	Vervangen inregelafsluiter DN 100	11,00	st	2034	25										
5531	Inregelafsluiter <=/ DN 50														
	Vervangen inregelafsluiter <=/ DN 50	1,00	st	2034	25										
5531	Klepafsluiters diversen														
	Vervangen klepafsluiters diversen	1,00	pst	2034	25										
5531	Inregelafsluiter <=/ DN 50														
	Vervangen inregelafsluiter <=/ DN 50	1,00	st	2034	25										
5531	Afsluiter <=/ DN 50														
	Vervangen afsluiter <=/ DN 50	4,00	st	2034	25										
56	Warmtedistributie														
5610	Expansievat CV-installatie > 200 liter														
	Vervangen expansievat > 200 liter	1,00	st	2028	15										
5610	Buffervat 2000 L CV-installatie														
	Vervangen Buffervat 2000L CV-installatie	2,00	st	2034	25										
5610	Circulatiepomp DN 80 toerengeregeld														
	Vervangen circulatiepomp DN 80 toerengeregeld	2,00	st	2028	15										
5610	Expansievat CV-installatie 18 - 25 liter														
	Vervangen expansievat 18 - 25 liter	2,00	st	2028	15										
5610	Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld														
	Vervangen circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld	7,00	st	2028	15										
5610	Lucht- en vuilwaterafscheider														
	Vervangen lucht- en vuilwaterafscheider	2,00	st	2034	25										
5610	Circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen circulatiepomp > DN 100 toerengeregeld	2,00	st	2028	15										
5610	Circulatiepomp > DN 125 toerengeregeld														
	Vervangen circulatiepomp > DN 125 toerengeregeld	2,00	st	2028	15										
5610	Expansievat CV-installatie 35 - 50 liter														
	Vervangen expansievat 35 - 50 liter	1,00	st	2028	15										
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld														
	Vervangen circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	1,00	st	2028	15										
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld														
	Vervangen circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	1,00	st	2028	15										
5610	Expansievat WKO-installatie 140 liter														
	Vervangen expansievat 140 liter	1,00	st	2028	15										
5610	Circulatiepomp DN 50 toerengeregeld														
	Vervangen circulatiepomp DN 50 toerengeregeld	1,00	st	2028	15										
5611	Radiatoren < 2,5 kW														
	Vervangen radiatoren < 2,5 kW	25,00	st	2034	25										
5611	Stralingspanelen														
	Vervangen stralingspanelen	2,00	st	2028	15										
5611	Radiatoren > 2,5 kW														
	Vervangen radiatoren > 2,5 kW	6,00	st	2034	25										
5613	Verdeler vloerverwarming > 10 kW														
	Vervangen verdeler vloerverwarming	1,00	m2	2039	30										
5631	Regelafsluiter 2 of 3 w servo bediend <= DN 50														
	Vervangen regelafsluiter 2 of 3 w servo bediend <= DN 50	161,00	st	2039	30										
	Isoleren appendages	1,00	pst	2022											

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vervangen (alleen) klepmotor		161,00	st	2024	15										
5631 Afsluiter DN 80	Technische ruimte 1														
Vervangen afsluiter DN 80		2,00	st	2034	25										
5631 Inregelafsluiter DN 80	Technische ruimte 1														
Vervangen inregelafsluiter DN 80		2,00	st	2034	25										
5631 Afsluiter DN 100	Technische ruimte 1														
Vervangen afsluiter DN 100		31,00	st	2034	25										
5631 Schuifafsluiter DN 100	Technische ruimte 1														
Vervangen schuifafsluiter DN 100		2,00	st	2034	25										
5631 Afsluiter DN 100	Technische ruimte 1														
Vervangen afsluiter DN 100		3,00	st	2034	25										
5631 Expansieflens flexibel DN 100	Technische ruimte 1														
Vervangen expansieflens flexibel DN100		2,00	st	2034	25										
57 Luchtbehandeling															
5721 Dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s	Daken algemeen														
Vervangen dakventilator 0,04 - 0,7 m3/s		5,00	st	2034	25										
5751 Luchtkanalen incl. ornamenten	Interieur algemeen														
Dagelijks/klachtenonderhoud	Loszittend onderdeel	1,00	pst	2022											
Reinigen luchtkanalen		1,00	pst	2022											
5761 Naverwarmer 2,5 - 10 kW	Interieur algemeen														
Vervangen naverwarmer 2,5 - 10 kW		157,00	st	2034	25										
5771 Luchtbehandelingskast 30.000 m3/h	Daken algemeen														
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25										
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25										
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25										
5771 Luchtbehandelingskast 10.000 m3/h	Technische ruimte 2														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Herstel post Luchtbehandelingskast 10.000m3/h		0,04	st	2046	1										
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2029	20										
Vervangen koelersectie		1,00	st	2029	20										
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2030	20										
5771 Luchtbehandelingskast 25.000 m3/h	Daken algemeen														
Herstellen motor	Loszittende luchtklepmotor	1,00	pst	2022											
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25										
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25										
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25										
5771 Luchtbehandelingskast 20.000 m3/h	Technische ruimte 5														
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25										
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25										
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25										
5771 Luchtbehandelingskast 20.000 m3/h	Technische ruimte 1														
Vervangen geluiddemping		1,00	st	2034	25										
Vervangen koelersectie		1,00	st	2034	25										
Vervangen luchtbehandelingskast		1,00	st	2034	25										
58 Regeling klimaat en sanitair															
5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1														
Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter		2,00	st	2023	10										
5810 Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1														
Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter		11,00	st	2023	10										
5810 Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1														
Vervangen servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter		2,00	st	2023	10										
5810 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1														

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	2,00	st	2023	10										
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 2													
	Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	2,00	st	2023	10										
5810	Servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	Technische ruimte 1													
	Vervangen servo motor t.b.v 3 w regelafsluiter	2,00	st	2023	10										
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 1													
	Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	4,00	st	2023	10										
5810	Servo motor luchtkleppen	Technische ruimte 1													
	Vervangen servo motor luchtkleppen	1,00	st	2023	10										
5810	Servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	Technische ruimte 5													
	Vervangen servo motor t.b.v 2 w regelafsluiter	1,00	st	2023	10										
5810	Klepaandrijver	Technische ruimte 3													
	Vervangen klepaandrijver	2,00	st	2028	15										
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 3													
	vervangen frequentieregelaar > 7,5 kW	2,00	st	2022	10										
5820	Regelinstallatie GBS	Installatie algemeen													
	Herstel post regelinstallatie GBS	0,04	st	2046	1										
	Vervangen regelinstallatie GBS	1,00	st	2030	20										
5820	Regelinstallatie GBS	Installatie algemeen													
	Herstel post regelinstallatie GBS	0,04	st	2046	1										
	Vervangen regelinstallatie GBS	1,00	st	2030	20										
5820	Regelinstallatie GBS	Technische ruimte 3													
	Herstel post regelinstallatie GBS	0,04	st	2046	1										
	Vervangen regelinstallatie GBS	1,00	st	2030	20										
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 5													
	vervangen frequentieregelaar > 7,5 kW	2,00	st	2023	10										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
5820	Frequentieregelaar > 7,5 kW	Technische ruimte 2													
	vervangen frequentieregelaar > 7,5 kW		2,00	st	2023 10										
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen														
6121	Veiligheidsaarding	Installatie algemeen													
	Vervangen veiligheidsaarding		1,00	m2	2034 25										
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 31 - 40	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40		0,04	st	2046 1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40		1,00	st	2049 40										
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 41 - 50	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 41 - 50		0,04	st	2046 1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast 41 - 50		1,00	st	2049 40										
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting < 10	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10		0,04	st	2046 1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10		1,00	st	2049 40										
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting < 10	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10		0,04	st	2046 1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10		1,00	st	2049 40										
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 31 - 40	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40		0,04	st	2046 1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40		1,00	st	2049 40										
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting > 50	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast > 50		0,04	st	2046 1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast > 50		1,00	st	2049 40										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting < 10	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10		0,04	st	2046	1									
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10		1,00	st	2049	40									
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 11 - 20	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 11 - 20		0,04	st	2046	1									
	Vervangen licht groepenverdeelkast 11 - 20		1,00	st	2049	40									
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting < 10	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10		0,04	st	2046	1									
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10		1,00	st	2049	40									
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 41 - 50	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 41 - 50		0,04	st	2046	1									
	Vervangen licht groepenverdeelkast 41 - 50		1,00	st	2049	40									
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 21 - 30	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 21 - 30		0,04	st	2046	1									
	Vervangen licht groepenverdeelkast 21 - 30		1,00	st	2049	40									
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 31 - 40	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40		0,04	st	2046	1									
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40		1,00	st	2049	40									
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 21 - 30	Installatie algemeen													
	Herstel post licht groepenverdeelkast 21 - 30		0,04	st	2046	1									
	Vervangen licht groepenverdeelkast 21 - 30		1,00	st	2049	40									
6150	Gecombineerde licht-/krachtverdeelinrichting 11 - 20	Installatie algemeen													

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Herstel post licht groepenverdeelkast 11 - 20	0,04	st	2046	1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast 11 - 20	1,00	st	2049	40										
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 11 - 20														
	Herstel post licht groepenverdeelkast 11 - 20	0,04	st	2046	1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast 11 - 20	1,00	st	2049	40										
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting > 50														
	Herstel post licht groepenverdeelkast > 50	0,04	st	2046	1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast > 50	1,00	st	2049	40										
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting < 10														
	Herstel post licht groepenverdeelkast < 10	0,04	st	2046	1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast < 10	1,00	st	2049	40										
6150	Omvormers PV-panelen installatie														
	Vervangen omvormers PV-panelen installatie	5,00	st	2028	15										
6150	Kracht verdeelinrichting < 10 groepen														
	Vervangen verdeelinrichting < 10 groepen	1,00	st	2034	25										
6150	Gecombineerde licht-/ krachtverdeelinrichting 31 - 40														
	Herstel post licht groepenverdeelkast 31- 40	0,04	st	2046	1										
	Vervangen licht groepenverdeelkast 31- 40	1,00	st	2049	40										
6151	Laagspanning (hoofd) Verdeelinrichting														
	Vervangen laagspanning (hoofd) Verdeelinrichting	1,00	st	2039	30										
62	Krachtstroom														
6231	Krachtstroom laagspanning														
	Vervangen krachtstroom hoofdverdeler	1,00	m2	2043	30										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
63 Verlichting															
6311	Verlichting gevel (eenvoudig) - 1 lichtbron	Gevels algemeen													
	Vervangen verlichting gevel (eenvoudig) compleet		1,00	st	2023 10										
6311	Verlichting spot armatuur - 2 lichtbron	Interieur algemeen													
	Vervangen spot armatuur		773,00	st	2035 25										
6311	Verlichting TL <1mtr stand. arm. met reflector - 2 lichtbronnen	Interieur algemeen													
	Vervangen TL compleet <1mtr stand. arm. met reflector - 2 lichtbronnen		1472,00	st	2033 25										
6311	Verlichting wand armatuur - 1 lichtbron	Interieur algemeen													
	Vervangen wand armatuur		37,00	st	2034 25										
6311	Verlichting PL armatuur - 1 lichtbron	Interieur algemeen													
	Vervangen PL armatuur compleet		24,00	st	2035 25										
6311	Verlichting plafond armatuur groot - 1 lichtbron	Interieur algemeen													
	Vervangen verlichting plafond armatuur groot - 1 lichtbron		37,00	st	2027 25										
63112	Lichtinstallaties infra- en schakelmateriaal														
0	Herstellen deksels	Ontbreken van onderdeel (deksel/beschermplaat/..)	1,00	pst	2022										
6320	Vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)	Installatie algemeen													
	Vervangen vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)		133,00	st	2028 16										
	Vervangen accu vluchtverlichting armatuur (decentraal gevoed)		133,00	st	2024 4										
6324	Noodverlichting armaturen decentraal gevoed	Interieur algemeen													
	Herstel post accu noodverlichting		9,36	st	2046 1										
	Herstel post lampen noodverlichting		9,36	st	2046 1										
	Vervangen accu noodverlichting		234,00	st	2024 5										
	Vervangen lampen noodverlichting		234,00	st	2024 5										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen noodverlichting armaturen decentraal gevoed	234,00	st	2028	15										
6324	Noodverlichting armaturen decentraal gevoed														
	Hersel post noodverlichting armaturen decentraal gevoed	1,92	st	2046	1										
	Vervangen noodverlichting armaturen decentraal gevoed	48,00	st	2034	15										
	Herstel post lampen noodverlichting	1,92	st	2046	1										
	Vervangen accu noodverlichting	48,00	st	2027	8										
	Vervangen lampen noodverlichting	48,00	st	2023	4										
64	Communicatie														
6422	Intercominstallatie algemeen														
	Vervangen intercominstallatie	1,00	pst	2029	20										
6424	Geluidsinstallatie versterker														
	Vervangen geluidsinstallatie versterker	1,00	st	2028	15										
6431	Beeld beveiliging systeem														
	Herstel post Beeld beveiliging systeem	0,04	st	2046	1										
	Vervangen Bewegingssensor	1,00	st	2024	15										
	Vervangen Camera beweegbaar binnen (pan-tilt)	1,00	st	2024	15										
	Vervangen Camera beweegbaar buiten (pan-tilt)	1,00	st	2024	15										
	Vervangen Camera dome beweegbaar binnen (pan-tilt)	1,00	st	2024	15										
	Vervangen Camera dome beweegbaar buiten (pan-tilt)	1,00	st	2024	15										
	Vervangen Camera vast buiten	1,00	st	2024	15										
	Vervangen Camera vaste opstelling binnen	7,00	st	2024	15										
	Vervangen Monitor klein zw	1,00	st	2026	5										
	Vervangen Monitor kleur groot	1,00	st	2026	5										
	Vervangen Monitor kleur klein	1,00	st	2026	5										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vervangen Monitor zw groot		1,00	st	2026	5										
Vervangen Video multiplexer switcher		1,00	st	2024	15										
Vervangen Video recorder		1,00	st	2031	10										
64410 Data-installatie	Interieur algemeen														
011 Vervangen data installatie		16413,00	m2	2034	25										
65 Beveiliging															
6510 Brandmeldinstallatie	Technische ruimte 4														
Vervangen Accuset brandmeldcentrale		1,00	st	2023	5										
Vervangen Bekabeling		1,00	st	2024	15										
Vervangen Brandmeldcentrale < 8 zones		1,00	st	2024	15										
Vervangen Brandweerpaneel (Brandmeldpaneel)		1,00	st	2024	15										
Vervangen flitslicht		1,00	st	2024	15										
Vervangen handbrandmelder		36,00	st	2024	15										
Vervangen module meldkamer		1,00	st	2024	15										
Vervangen nevenpaneel		1,00	st	2024	15										
Vervangen punt melder (rook of temperatuur)		1,00	pst	2022	15										
Vervangen punt melder (rook of temperatuur)		133,00	st	2037	15										
6510 Brandmeldinstallatie	Installatie algemeen														
Vervang bekabeling		1,00	st	2024	15										
Vervangen Accuset brandmeldcentrale		1,00	st	2026	5										
Vervangen Bekabeling		1,00	st	2024	15										
Vervangen Brandmeldcentrale < 8 zones		1,00	st	2024	15										
Vervangen Brandweerpaneel (Brandmeldpaneel)		1,00	st	2024	15										
Vervangen flitslicht		1,00	st	2024	15										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen handbrandmelder	1,00	st	2024	15										
	Vervangen module meldkamer	1,00	st	2024	15										
	Vervangen punt melder (rook of temperatuur)	9,00	st	2024	15										
6510	Ontruimingsinstallatie	Technische ruimte 4													
	Vervangen luidspreker/speaker	33,00	st	2024	15										
	Vervangen omroepinstallatie (alleen type A)	1,00	st	2024	15										
6511	Brandblusmiddelen - brandblusser	Interieur algemeen													
	Vervangen brandblusser	10,00	st	2031	20										
	Revisie brandblusser	10,00	st	2041	10										
6511	Brandblusmiddelen - brandslanghaspel	Interieur algemeen													
	Herstel post brandslanghaspel	1,44	st	2046	1										
	Vervangen brandslanghaspel	36,00	st	2045	36										
	Vervangen brandslang	36,00	st	2027	18										
6511	Brandblusmiddelen - blusdeken	Interieur algemeen													
	Herstel post blusdeken	0,84	st	2046	1										
	Vervangen blusdeken	21,00	st	2026	12										
6512	Brandkleppen (Motor bediende vanuit BMC)	Installatie algemeen													
	Vervangen servo motor brandklep	1,00	st	2059	50										
6521	Inbraak-alarminstallatie	Installatie algemeen													
	Vervangen accu's	16,00	st	2024	4										
	Vervangen bewegingsmelder	100,00	st	2027	18										
	Vervangen doormelding / telefoon-alarmkiezer	1,00	pst	2027	18										
	Vervangen flitslicht	4,00	st	2027	18										
	Vervangen inbraakbeveiliging, centrale	8,00	pst	2027	18										
	Vervangen magneetcontact/standcontact	25,00	st	2027	18										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
Vervangen sirene		25,00	st	2027	18										
6541 Invalidetoilet noodsignaal (miva)	Installatie algemeen														
Herstel post invalidetoilet noodsignaal (miva)		0,28	st	2046	1										
Vervangen invalidetoilet noodsignaal (miva)		7,00	st	2030	20										
6542 Dakbeveiliging individuele ankerpunten	Daken algemeen														
Vervangen Dakverankeringspaal		60,00	st	2039	30										
6542 Dakbeveiliging kabelsysteem	Daken algemeen														
Vervangen Lijnbeveiliging lengte tot 30 m1 compleet incl. palen		322,00	m1	2039	30										
Vervangen Lijnbeveiliging vanaf 30 m1 compleet incl. palen		322,00	m1	2039	30										
66 Transport															
6610 Hydraulische lift	Interieur algemeen														
Reviseren hydraulische lift 630 kg		1,00	st	2028	15										
Vervangen hydraulische lift 630 kg		1,00	st	2043	30										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2023											
6611 Elektrische lift	Interieur algemeen														
Vervangen elektrische lift		1,00	st	2053	40										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024											
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028											
6611 Elektrische lift	Interieur algemeen														
Vervangen elektrische lift		1,00	st	2053	40										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024											
Vervangen onderdelen		1,00	st	2028											
6611 Elektrische lift	Interieur algemeen														
Vervangen elektrische lift		1,00	st	2053	40										
Vervangen onderdelen		1,00	st	2024											

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen onderdelen	1,00	st		2028										
6611	Elektrische lift														
	Vervangen elektrische lift	1,00	st		2053 40										
	Vervangen onderdelen	1,00	st		2024										
	Vervangen onderdelen	1,00	st		2028										
6613	Traplift														
	1 traplift op stramien O-P en 22-23														
	Vervangen onderdelen	1,00	st		2024										
	Vervangen traplift	1,00	st		2034 25										
6613	Traplift														
	1 traplift op stramien J-K en 22-23														
	Vervangen onderdelen	1,00	st		2024										
	Vervangen traplift	1,00	st		2034 25										
6613	Traplift														
	Interieur algemeen														
	Vervangen onderdelen	1,00	st		2024										
	Vervangen traplift	1,00	st		2034 25										
67 Gebouwbeheersvoorzieningen															
6710	Gebouwautomatisering GBS														
	Technische ruimte 1														
	Herstel post gebouwbeheer systeem GBS	0,04	st		2046 1										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS hardware en communicatie	1,00	st		2029 20										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS regeling datapunt	1,00	st		2029 20										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS software	1,00	st		2029 20										
6710	Gebouwautomatisering GBS														
	Technische ruimte 2														
	Herstel post gebouwbeheer systeem GBS	0,04	st		2046 1										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS hardware en communicatie	1,00	st		2029 20										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS regeling datapunt	1,00	st		2029 20										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS software	1,00	st	2029	20										
6710	Gebouwautomatisering GBS														
	Herstel post gebouwbeheer systeem GBS	0,04	st	2046	1										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS hardware en communicatie	1,00	st	2029	20										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS regeling datapunt	1,00	st	2029	20										
	Vervangen gebouwbeheer systeem GBS software	1,00	st	2029	20										
6730	Regelinstallatie lucht- en vuilwaterafscheider														
	Vervangen regelinstallatie lucht- en vuilwaterafscheider	1,00	st	2034	25										
72	Vaste gebruikersvoorzieningen														
7211	Houten zitbanken														
	Herstel post houten zitbanken	2,40	m1	2046	1										
	Vervangen houten zitbanken	60,00	m1	2029	20										
7212	Kapstoksysteem														
	Herstel post kapstoksysteem	2,40	m1	2046	1										
	Vervangen kapstoksysteem	60,00	m1	2029	20										
7220	Tribune - verplaatsbaar														
	Herstel post tribune verplaatsbaar	0,04	st	2046	1										
	Vervangen tribune verplaatsbaar	1,00	st	2050	40										
7220	Tribune - telescopisch														
	herstel post tribune telescopisch	0,04	st	2046	1										
	Vervangen tribune telescopisch	1,00	st	2050	40										
73	Vaste keukenvoorzieningen														
7311	Keukenblok														
	Herstel post keukenblok (Incl. tegelwerk/kitwerk/kraan)	1,00	st	2046	1										
	Vervangen keukenblok (Incl. tegelwerk/kitwerk/kraan)	25,00	st	2029	20										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
74	Vaste sanitairvoorzieningen														
7410	Sanitaire kitvoeg	Sanitaire ruimte													
	Herstel post kitvoeg binnenwand		11,35	m1	2046	1									
	Vervangen kitvoeg binnenwand		283,70	m1	2024	12									
7410	Schaamschot	Sanitaire ruimte													
	Vervangen schaamschot		17,00	st	2033	25									
7411	Sanitair wastafel	Sanitaire ruimte													
	Vervangen wastafel		62,00	st	2057	48									
	Vervangen wastafelkraan		62,00	st	2033	24									
7411	Douchemengkraan	Sanitaire ruimte													
	Vervangen douchemengkraan		7,00	st	2033	24									
7411	Thermostatische mengkraan	Sanitaire ruimte													
	Vervangen thermostatische mengkraan		14,00	st	2033	24									
7411	Doucheinstallatie (infrarood/drukknop)	Sanitaire ruimte													
	Vervangen infrarood sensor		58,00	st	2034	25									
	Vervangen vaste douchekop inbouw		58,00	st	2034	25									
7411	Toilet standaard	Sanitaire ruimte													
	Vervangen toilet standaard		113,00	st	2034	25									
7411	Sanitair wastafel (miva)	Sanitaire ruimte													
	Vervangen wastafel (miva)		7,00	st	2057	48									
	Vervangen wastafelkraan (miva)		7,00	st	2033	24									
7411	Urinoir algemeen	Sanitaire ruimte													
	Vervangen urinoir		21,00	st	2034	25									
7411	Uitstortgootsteen keramisch	Interieur algemeen													
	Vervangen uitstortgootsteen keramisch		5,00	st	2034	25									
7411	Wastrogcombinatie RVS	Sanitaire ruimte													

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Vervangen wastrogcombinatie RVS	9,00	st	2034	25										
7412	Toilet verhoogd (miva) incl. wandbeugels														
	Vervangen opklapbare beugels (miva)	14,00	st	2034	25										
	Vervangen toilet verhoogd (miva)	7,00	st	2034	25										
7413	Tapkraan														
	Herstel post tapkraan	2,48	st	2046	1										
	Vervangen tapkraan	62,00	st	2030	10										
7413	Spiegel (miva)														
	Vervangen spiegel (miva)	7,00	st	2032	12										
7413	Spiegel														
	Vervangen spiegel	66,00	st	2032	12										
90	Terrein														
9032	Hekwerk hardglas														
	Vervangen hekwerk hardglas	45,00	m1	2057	48										
9032	Hekwerk, spijlhek 1,0 - 2,0 m1														
	Vervangen spijlhek 1,0 - 2,0 m1	74,00	m1	2039	30										
9041	Betontegels														
	Herstel post betontegels	0,04	pst	2046	1										
	Herstraten betontegels	2512,00	m2	2029	20										
	Vervangen betontegels	2512,00	m2	2049	40										
9041	Tegels op rubber dragers														
	Vervangen betontegels + dragers	1138,00	m2	2045	36										
9041	Terreinverharding klinkers														
	Vervangen klinkers	935,00	m2	2049	40										
	Herstraten klinkers	935,00	m2	2029	20										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
9081	Terreinmeubilering rijwielrekken/staanders	Terrein													
	Vervangen rijwielrekken/staanders		40,00	st	2039 30										
99 Algemeen															
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	Eigenaar													
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 2		14125,00	m2	2022 1										
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3		14125,00	m2	2022 1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	Eigenaar													
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO 2		14125,00	m2	2022 1										
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3		14125,00	m2	2022 1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	Eigenaar													
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 2		14125,00	m2	2022 1										
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3		14125,00	m2	2022 1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	Gebruiker													
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 2		14125,00	m2	2022 1										
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3		14125,00	m2	2022 1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)	Gebruiker													
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO 2		14125,00	m2	2022 1										
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3		14125,00	m2	2022 1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)	Gebruiker													
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 2		14125,00	m2	2022 1										
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3		14125,00	m2	2022 1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9930	Dagelijks onderhoud - graffiti (MFA)	WKO													
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 2		706,25	m2	2022 1										

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
	Dagelijks onderhoud graffiti (MFA) CVO 3	706,25	m2	2022	1										
9930	Dagelijks onderhoud - klachten en storingen (MFA)														
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO 2	706,25	m2	2022	1										
	Dagelijks onderhoud klachten en storingen (MFA) CVO3	706,25	m2	2022	1										
9930	Dagelijks onderhoud - vandalisme en inbraak (MFA)														
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 2	706,25	m2	2022	1										
	Dagelijks onderhoud vandalisme en inbraak (MFA) CVO 3	706,25	m2	2022	1										
9980	Wettelijke verplichting - Elektrotechnische install. (NEN 3140)														
	Keuring elektrotechnische install. (NEN 3140)	1,00	pst	2023	4										
9980	Wettelijke verplichting - Liftinstallatie														
	Keuring liftinstallatie	4,00	st	2022	1										
9980	Wettelijke verplichting - SCIOS (Scope 7a gasleidingen)														
	Keuring SCIOS (Scope 7a - gasleidingen)	1,00	pst	2024	4										
9980	Wettelijke verplichting - SCIOS (Scope 1 stookinstallaties >100KW)														
	Keuring SCIOS EBI - >2 ketels	1,00	pst	2022	4										
9980	Wettelijke verplichting - Warmtepomp (EPDB)														
	Analyse en bemonstering	1,00	pst	2026	5										
	Keuring bronpomp	1,00	pst	2022	1										
9980	Wettelijke verplichting - Brandveiligheidsscan														
	Brandveiligheidsscan > 5501	14125,00	BV O	2022	5										
	Jaarlijkse controle brandscheidingen	14125,00	bvo	2023	1										
9980	Wettelijke verplichting - Bliksembeveiliging														
	Wettelijke verplichting - Bliksembeveiliging	1,00	m2	2022											

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
9990	Contractonderhoud - Ophaalbare scheidingswand														
	Contractonderhoud ophaalbare scheidingswand	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Automatische deuren														
	Contractonderhoud automatische deuren	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	DLA aanvraag ploh	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Donken Liftadvies	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Werktuigbouwkundige installaties														
	Vervangen filters	1,00	st	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Inbraak-alarminstallatie														
	Contractonderhoud inbraak-alarminstallatie	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Kunststof sportvloer														
	Contractonderhoud kunststof sportvloer	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - CCTV - installatie														
	Contractonderhoud CCTV installatie	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Dakbedekking - bitumen														
	Contractonderhoud dakbedekking - bitumen	4988,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Dakbeveiliging														
	Controle dakbeveiliging	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Gebouwbeheer systeem (GBS)														
	Jaarlijkse controle / keuring GBS beheer	1,00	st	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Update licentie software PC	1,00	st	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990	Contractonderhoud - Tribune telescopisch														
	Contractonderhoud tribune	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
9990 Contractonderhoud - Bronpomp / WKO															
Contractonderhoud Bronpomp		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Werktuigbouwkundige installaties															
Contractonderhoud werktuigbouwkundige installaties		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Liftinstallatie															
Contractonderhoud liftinstallatie		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
DLA aanvraag ploh		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Kosten Donken Liftadvies		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Zonweringen															
Contractonderhoud zonweringen		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Brandslanghaspel															
Afpersen / druk- en doorstroomtest NEN-EN 671-3		36,00	st	2023	5		■					■			
Contractonderhoud brandslanghaspel		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Brandblusser															
Contractonderhoud brandblusser		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Noodverlichting															
Contractonderhoud noodverlichting		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Brandwerende voorzieningen (brandkleppen en deuren)															
Contractonderhoud brandwerende voorzieningen (brandkleppen en deuren)		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
9990 Contractonderhoud - Vermogenschakelaars															
Contractonderhoud - Vermogenschakelaars		1,00	pst	2023	5		■					■			
9990 Contractonderhoud - Gevelelementen buitendeuren en ramen															
Contractonderhoud gevelelementen		1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

116800.103 • MFA Icoon
Leeghwater 1-3 • AMERSFOORT

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
9990	Contractonderhoud - Brandmeld / ontruimingsinstallatie														
	Contractonderhoud brandmeld / ontruimingsinstallatie	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
	Doormelding meldkamer	1,00	pst	2022	1	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■