

## Bijlage 6 - Model Nota van Inlichtingen

Project Nieuwbouw en renovatie BSG

Datum 1 maart 2022

Status

| nr. | Betreft                     | Hoofdstuk en/of pagina                     | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Antwoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-----------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Planning TenderNed          |                                            | De inlichtingenbijeenkomst inschrijffase in ingepland op goede vrijdag (d.d. 15-04-2022), dit is een vrije dag. Kan deze op donderdag 14-04-2022 plaatsvinden?                                                                                                                                                                      | Dat is akkoord                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2   | Selectieleidraad            | Par. 1.1 (blad 5)                          | Bij de op een na laatste alinea staat dat de beide gymzalen naar verwachting buiten de scope vallen. Vallen de gymzalen binnen de scope of vallen deze er buiten? Zijn de gymzalen reeds opgenomen in het genoemde plafondbedrag?                                                                                                   | Daar wordt nog een keuze in gemaakt. Deze is bij de gunningsfase bekend. Deze keuze is niet relevant voor de huidige selectiefase. U wordt immers niet gevraagd om een competentie toeziend op de renovatie van een gymzaal.<br><br>De werkzaamheden aan de gymzaal maken deel uit van het renovatiebudget, maar de werkzaamheden zullen vermoedelijk eerder ter hand worden genomen. Dat betekent dat het beschikbaar budget lager wordt, maar dat de scope ook kleiner wordt. |
| 3   | Selectieleidraad            | Par. 1.2 (blad 9)                          | Maakt de verhuizing naar de tijdelijke locatie deel uit van de scope?                                                                                                                                                                                                                                                               | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4   | Selectieleidraad            | Par. 1.1 (blad 6)<br>par. 1.4 (blad 10)    | Van welke datum is het prijspeil van het plafondbedrag? Gezien de huidige marktomstandigheden stijgen de prijzen nog steeds aanzienlijk.                                                                                                                                                                                            | Uitgangspunt is dat er geen indexering plaatsvindt. Dit wordt nog met de gemeente besproken en zal in een later stadium gedeeld worden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5   | Selectieleidraad            | Par. 1.1 (blad 6)<br>par. 1.4 (blad 10)    | Kunnen wij ervan uitgaan dat in de gunnings-/contractfase een indexeringsregeling wordt opgenomen?                                                                                                                                                                                                                                  | Zie antwoord op vraag 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 6   | Selectieleidraad            | Par. 2.2.1 (blad 13)<br>Par. 3.9 (blad 25) | bedrijfs-/beroepsaansprakelijkheid (toezien op zowel ontwerp als uitvoering).<br>De gevraagde jaardekking van € 25.000.000,00 overstijgt de dekking op onze polis en is tevens 5x het bedrag per aanspraak. Verzoek het bedrag te verlagen tot € 15.000.000,00 per jaar?                                                            | Dat is akkoord.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7   | Selectieleidraad            | Par. 2.2.1 (blad 13)                       | Betreft klassieke bankverklaring: Welke vormvereisten worden hieraan gesteld?                                                                                                                                                                                                                                                       | Aan de verklaring worden geen extra vormvereisten gesteld. U kunt de gestelde eisen conform blz. 13 van de leidraad aanhouden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8   | Selectieleidraad            | Par.2.2.2 (blad 13/14)                     | U vraagt bij de kerncompetenties a, b, c, f en g voor een nieuw permanent gebouw een bvo van 3500m2, de uitbreiding heeft enkel een bvo van 1705m2. Gaat u ermee akkoord de eis van 3500m2 te verlagen tot 2500m2?                                                                                                                  | Dat is akkoord.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9   | Selectieleidraad            | Par 2.2.2 (blad 15)                        | Op pagina 15 van de selectieleidraad schrijft u dat onder (semi-) openbaar toegankelijk utiliteitsgebouw wordt verstaan onderwijsgebouwen, gemeentehuizen, winkelcentra, ziekenhuizen en bibliotheken. Klopt ons vermoeden dat een openbaar toegankelijk topsportaccommodatie ook onder de definitie van een utiliteitsgebouw valt? | Correct, een openbaar toegankelijk topsportaccommodatie valt ook onder de definitie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 10  | Selectieleidraad            | Par 2.2.2 (blad 16)                        | Bent u bereid om de periode van oplevering van de referentieprojecten te verruimen naar 7 jaar?                                                                                                                                                                                                                                     | Dat is niet akkoord.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11  | Selectieleidraad            | Par. 3.3 (blad 19)                         | Kan de nota van inlichtingen uiterlijk vrijdag 25-02-2022 verstuurd worden zodat we genoeg tijd hebben deze te verwerken?                                                                                                                                                                                                           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|     |                             |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |                             |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |                             |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     |                             |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | EINDE NOTA VAN INLICHTINGEN |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |