



TECHNISCHE WERKOMSCHRIJVING (DEELBESTEK)

Zuiderparklaan, Berkel en Rodenrijs

betreffende

BOUWKUNDIGE EN INSTALLATIETECHNISCHE WERKEN

ten behoeve van

**Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuisvesting
Gemeente Lansingerland**

Nummer	F-00
Datum	16-03-2022
Gewijzigd	06-04-2022
Aantal bladen	5
Werknr.	22.423

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
01 BOUWKUNDIGE WERKEN.....	3
02.01 STUT- & SLOOPWERK.....	3
02.02 NOODLOKALEN.....	3
02.03 GRONDWERK.....	3
02.04 TERREINVERHARDINGEN.....	4
02.05 TERREININRICHTING.....	5

01 Bouwkundige werken

02.01 STUT- EN SLOOPWERK

LEVERING/WERK

Omvang en situering

Stutwerk omvat in hoofdzaak:

- N.v.t.

Sloopwerk omvat in hoofdzaak:

- N.v.t.

Overige:

- Graafwerkzaamheden t.b.v. aanleg kabels, leidingen, riolering, etc.

02.02 NOODLOKALEN

LEVERING/WERK

Noodlokalen

Werktuigbouwkundige installatie

Riolering: ter keuze aannemer, aansluiten op het gemeenteriool

Hemelwaterafvoeren: ter keuze aannemer, aansluiten op het gemeenteriool

Waterleiding: ter keuze aannemer, NUTS-aansluiting

Elektrotechnisch installatie

Aansluiting: ter keuze aannemer, NUTS-aansluiting

Brandmeld-/

ontruimingsinstallatie: ontruimingsinstallatie type B en C

Patchkast: incl. toebehoren, ter keuze aannemer, ter goedkeuring

Brandbestrijdingsmiddelen

Brandslanghaspel: ter keuze aanneming, min. lengte slang 25meter

Handbrandblusser: poederblusser 6kg brandklasse ABC o.g., tenzij anders aangegeven

Omvang en situering:

De noodlokalen omvat in hoofdzaak:

- Het leveren en plaatsen van noodlokalen op diverse locaties.

02.03 GRONDWERK

Algemeen

Peilniveau's in overeenstemming met de bestaande situatie.

Informatie-overdracht

Kabels en leidingen.

Het ontgraven in de nabijheid van de te handhaven kabels en leidingen moet zodanig geschieden dat deze kabels en leidingen geen enkele beschadiging oplopen.

LEVERING/WERK

Bouwrijp maken

Het verwijderen van de bestaande beplanting/grasmat e.e.a. als aangegeven op tekening en deze afvoeren.

Het verzorgen van grondwerk bestaande uit het afgraven en afvoeren van ca. 300mm grond, ontstane sleuven vullen met zand t.b.v. verhardingen.

Zand

Type: Straatzand
 Laagdikte: Min. 150mm t.p.v. groenstroken, variabel overige

Omvang en situering:

Zand omvat in hoofdzaak:

Het leveren en aanbrengen van een zandlaag onder nieuwe tegelverharding e.e.a. als aangegeven op tekening.

02.04 TERREINVERHARDINGEN**Algemeen**

Hoogtematen van de te maken en herstraten tegelbestratingen liggen:

- Conform de huidige situatie

De bestrating op afschot (3%) leggen van de gevel af, zodat een goede afwatering verkregen wordt.

LEVERING/WERK**Tegelbestrating, betontegel**

Patroon: volgens bestaande situatie
 Kantstrook: pastegels
 Fabricaat: Giverbo B.V. o.g.
 Type: trottoirtegel
 Uitvoering: met vellingkant
 Afmetingen: 300x300x45mm
 Kleur: grijs
 Toebehoren: brekerszand

Omvang en situering:

De tegelbestrating omvat in hoofdzaak:

- Het leveren en aanbrengen van tegelbestrating.

Opsluitband, beton

Fabricaat: Giverbo B.V. o.g.
 Type: opsluitband
 Uitvoering: met vellingkant
 Afmetingen: 1000x150x60mm
 Kleur: grijs
 Toebehoren: brekerszand

Omvang en situering:

De opsluitband omvat in hoofdzaak:

- Het leveren en aanbrengen van en opsluitband rondom de bestratingen.

02.05 TERREININRICHTING**Algemeen****Informatie-overdracht**

De aannemer dient tekeningen c.q. overzichten te vervaardigen van metalen toegangspoorten en hekwerken deze voorafgaand aan productie/bestelling ter goedkeuring aan de opdrachtgever c.q. directie te overleggen.

De aannemer blijft, ook na goedkeuring, verantwoordelijk voor de door of namens hem gemaakte tekeningen en berekeningen betreffende belastingen, constructies, werkwijze, maatvoering en dergelijke.

Garantie

Voor de volgende onderdelen wordt een garantie verlangd die gelden vanaf het gereedkomen van het onderdeel tot aan de oplevering van het werk en in aansluiting daarop gedurende de vermelde periode.

Er dient een garantieverklaring in de zin van paragraaf 22 van de U.A.V. te worden verstrekt door de aannemer voor:

- Poorten, hekwerken 5 jaar;
- Te garanderen tegen: loslaten van zinklagen.

Niet onder de hiervoor genoemde garanties vallen:

- gebreken ten gevolge van normale slijtage, de verwaarlozingen van onderhoud of het onjuiste gebruik
- gebreken ten gevolge van: overstroming, stuifsnieuw of wind met een kracht van meer als 17,1 meter per seconde
- scheurvorming die het gevolg is of mede het gevolg is van droog- of verhardingskrimp van het betreffende materiaal

De aannemer verklaart dat de garanties na opdracht uiterlijk bij de oplevering schriftelijk zullen worden verstrekt volgen een nader te verstrekken model-tekst.

LEVERING/WERK

Metalen afrasterpaal/-frame, afrastervulelement, poorten

Fabricaat:	Heras o.g.
Type:	Heracles 100
Palen:	koker 6x60x2mm
Materiaal:	staal S235JRH
Afwerking:	volbad verzinkt
Paneelhoogte:	94mm
Bovenligger:	koker (bovenzijde bol) 50x30x25mm
Spijlen:	rnd. 22mm h.o.h 110mm
Verbinding:	blind
Poort:	dubbele draaipoort, doorgangsmat min. 2000mm
Uitvoering:	passend in het geheel
Toebehoren:	hoek-, eindpaal, verbindingsmiddelen, hang- en sluitwerk, Europrofiel cilinderslot met kindveilige sluiting, verstelbare kindveilige scharnieren. etc.

Omvang en situering:

De metalen afrasterpaal/-frame, afrastervulelement, poorten omvat in hoofdzaak:

- Het leveren en aanbrengen van een kindvriendelijk hekwerk met poorten rondom het terrein.

LEVERING/WERK

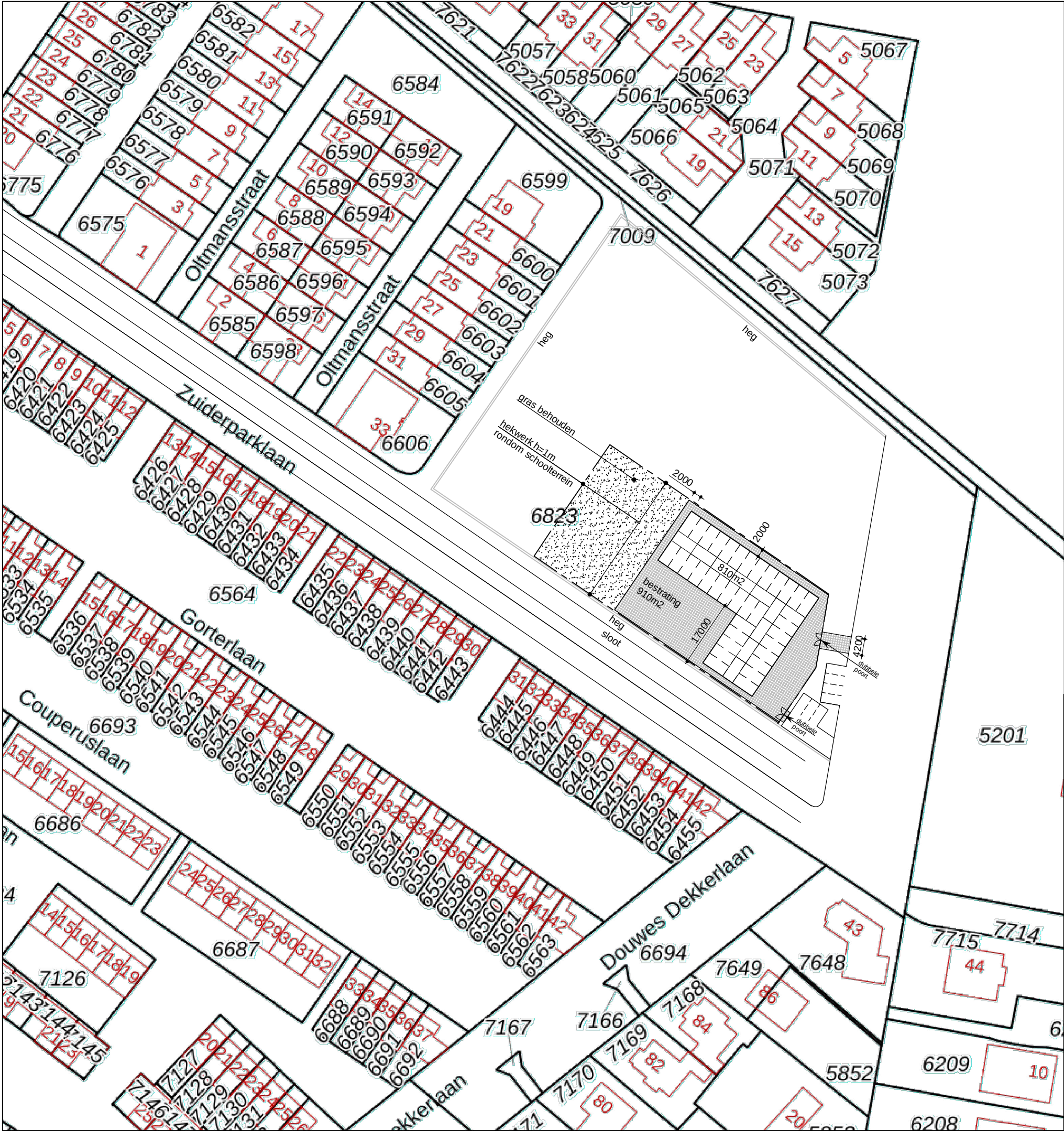
Fietsenrek

Fabricaat:	Velopa o.g.
Type:	Variant + fietsenrek enkelzijdig
Plaatsing:	op tegelverharding
Model:	hoog-laag
Aantal:	10 fietsplaatsen per rek
Materiaal:	staal S235JRH
Afwerking:	volbad verzinkt
Toebehoren:	bevestigingsmiddelen, e.d.

Omvang en situering:

Het fietsenrek omvat in hoofdzaak:

- Het leveren en aanbrengen van fietsenrekken e.e.a. conform tekening.



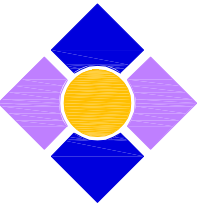
Opmerkingen

- h.w.a.'s/ riolering aansluiten op het gemeenteriool;
- water-/elektra aansluiten op nw. nutsvoorzieningen;
- positie i.o. nader definitief te bepalen
- lev./plaatsen fietsenrekken t.b.v. min. 100 fietsen;
- lev./plaatsen hekwerk h=1m incl. toegangspoort;
- lev./aanbrengen tegelbestrating 300x300mm;

Gemeente: Bergschenhoek
Sectie: B
Perceel: 6823

- Maten in het werk te controleren c.q. te bepalen!!

OPDRACHTGEVER			
Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1 2662 SB Bergschenhoek			
WERK			
Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuis- vesting Gemeente Lansingerland			
OMSCHRIJVING		A	06-04-2022
Situatie Zuiderparklaan, Bergschenhoek Bestek Definitief		NO.	GEWIJZIGD
		DATUM	16-03-2022
		SCHAAL	1:1000
		GETEKEND	E.J. R.
		FORMAAT	A3
		WERK	22423
		BLAD	F-01



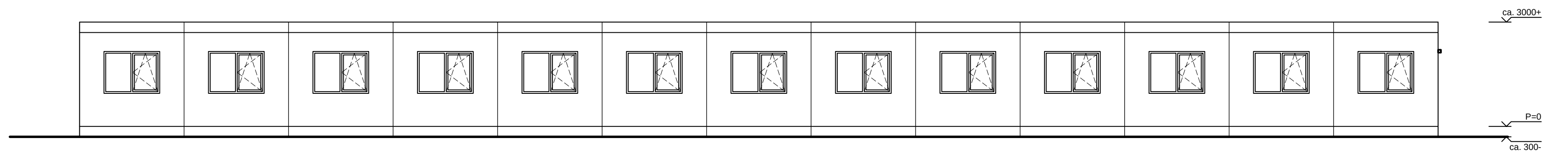
BM&A
BOUWMANAGEMENT/-ADVIES



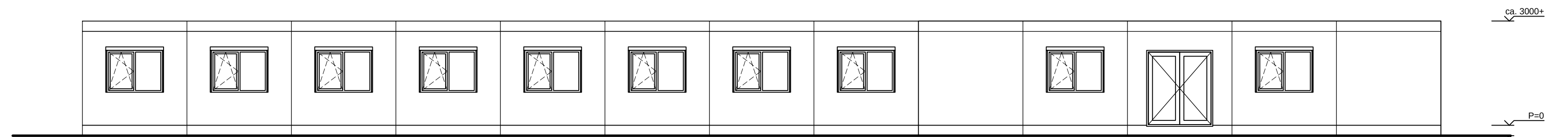
Sluisendijk 7
Telefoon 06 - 51330378

3274 BM
Email

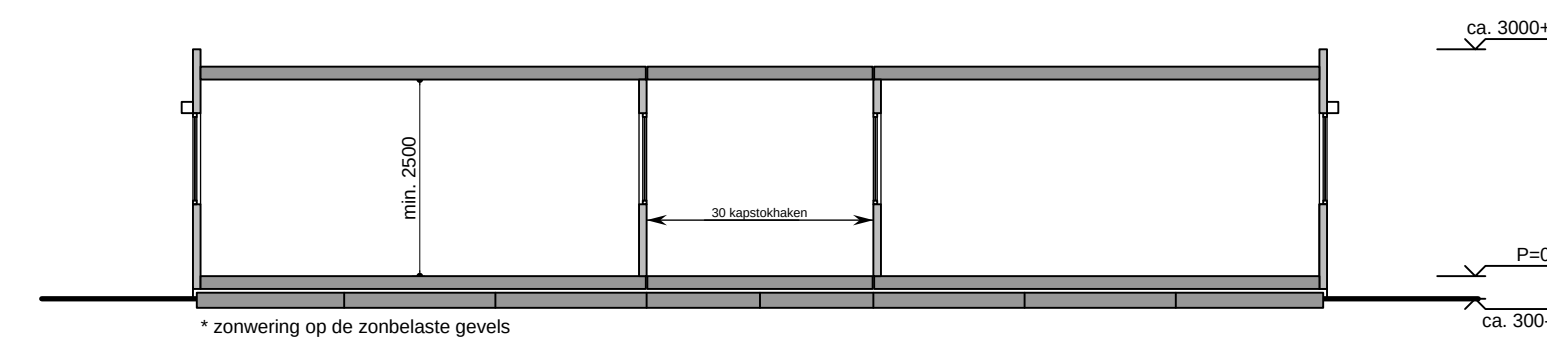
HEINENOORD
info@bouwmanagementenadvies.nl



Rechter-zijgevel



Linker-zijgevel



Dwarsdoorsnede

	algemene noodverlichting, conform norm
	transparant verlicht armatuur met aanduiding "uitgang/vluchtrichting"
	handbrandmelder
	brandlanshaspel 20m (tenzij anders aangegeven)
	handbrandbl. 'sproeischuim' 6lt., tenzij anders vermeld
	slow-whoop
	automatische brandmelder
	brandmeldcentrale
	deur voorzien van een knopcilinder

- Maten in het werk te controleren c.q. te bepalen!!



Locatie tegenover begraafplaats

Zuiderparklaan

Legenda

