



TECHNISCHE WERKOMSCHRIJVING (DEELBESTEK)

Annie M.G. Schmidtlaan, Berkel en Rodenrijs

betreffende

BOUWKUNDIGE EN INSTALLATIETECHNISCHE WERKEN

ten behoeve van

**Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuisvesting
Gemeente Lansingerland**

Nummer	B-00
Datum	16-03-2022
Gewijzigd	
Aantal bladen	3
Werknr.	22.423

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	2
01 BOUWKUNDIGE WERKEN.....	3
02.01 STUT- & SLOOPWERK.....	3
02.02 TERREININRICHTING.....	3

01 Bouwkundige werken

02.01 STUT- EN SLOOPWERK

LEVERING/WERK

Omvang en situering

Stutwerk omvat in hoofdzaak:

- N.v.t.

Sloopwerk omvat in hoofdzaak:

- Alle hak, breek-, boor-, zaag- en freeswerk voor het aanleggen of aanpassen van de installaties
- Alle overige sloopwerken welke noodzakelijk zijn voor het realiseren van de nieuwe situatie

Overige:

- Graafwerkzaamheden t.b.v. aanleg kabels, leidingen, riolering, etc.
- Opnemen en herstraten bestaande tegelbestrating voor diverse werkzaamheden
- Opnemen, tijdelijk opslaan tegelbestrating en terugplaatsen na verwijdering noodlokalen
- De-/monteren bij plaatsing op het terrein
-

02.02 TERREININRICHTING

LEVERING/WERK

Fietsenrek

Fabricaat:	Velopa o.g.
Type:	Variant + fietsenrek enkelzijdig
Plaatsing:	op tegelverharding
Model:	hoog-laag
Aantal:	10 fietsplaatsen per rek
Materiaal:	staal S235JRH
Afwerking:	volbad verzinkt
Toebehoren:	bevestigingsmiddelen, e.d.

Omvang en situering:

Het fietsenrek omvat in hoofdzaak:

- Het leveren en aanbrengen van fietsenrekken e.e.a. conform tekening.



12345

25

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Berkel en Rodenrijs

Sectie B

Perceel 10593

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 15 februari 2022

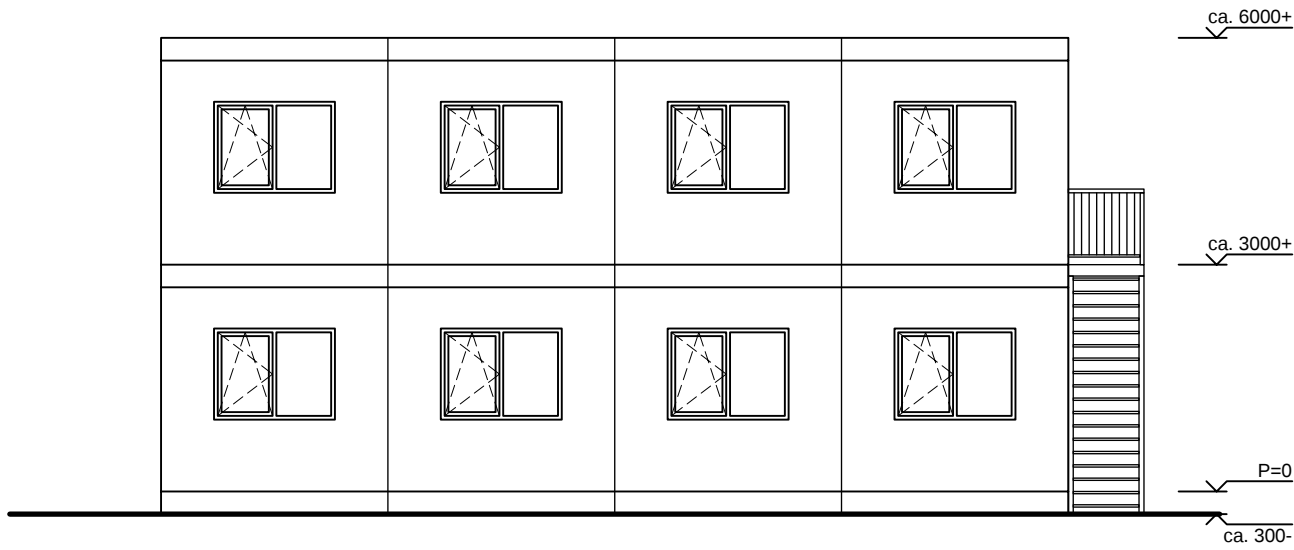
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Opmerkingen

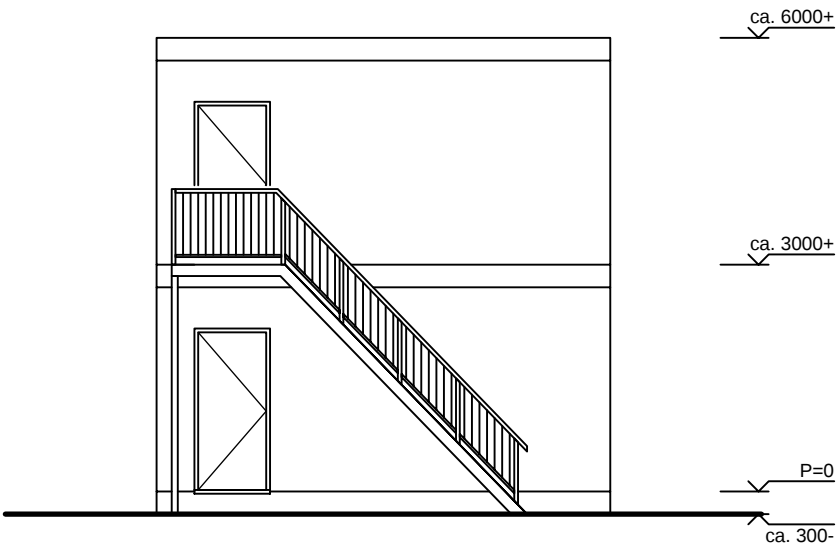
- h.w.a.'s/ riolering aansluiten op bestaand rioolsysteem;
- water-/elektra-aansluiting vanuit bestaand gebouw;
- positie noodlokalen op terrein definitief i.o. nader te bepalen;
- lev./plaatsen fietsenrekken t.b.v. min. 40 fietsen;

- Maten in het werk te controleren c.q. te bepalen!!

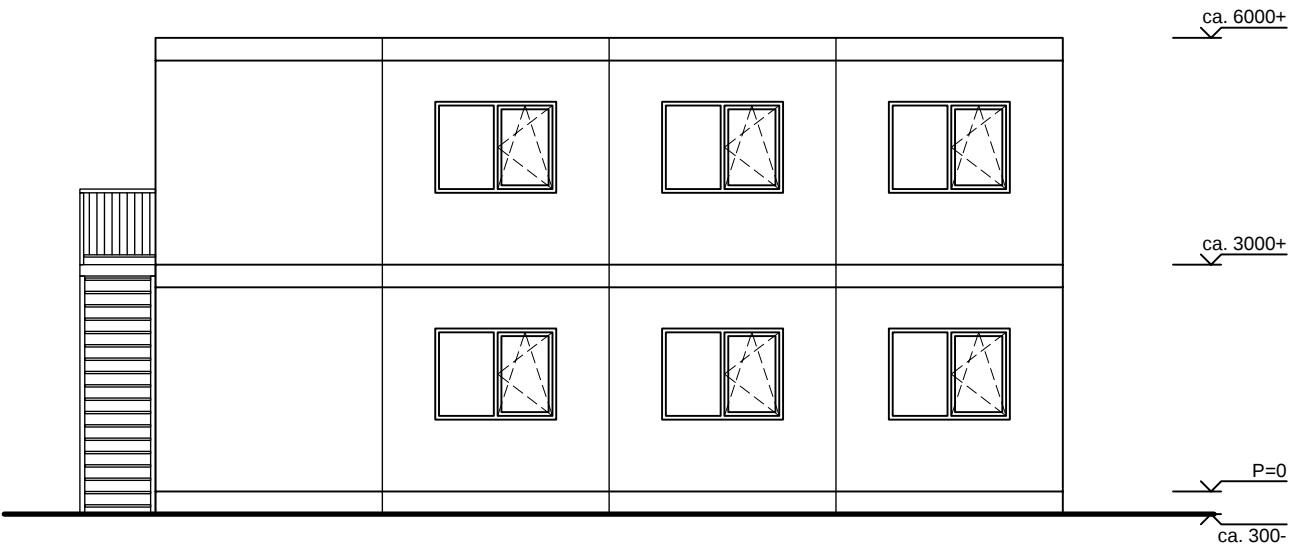
OPDRACHTGEVER Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1 2662 SB Bergschenhoek		
WERK Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuis- vesting Gemeente Lansingerland		
OMSCHRIJVING Situatie Annie M.G. Schmidtlaan, Berkel en Rodenrijs Bestek Definitief	NO.	GEWIJZIGD
	DATUM	16-03-2022
	SCHAAL	1:1000
	GETEKEND	E.J. R.
	FORMAAT	A3
BM&A BOUWMANAGEMENT/-ADVIES Sluisendijk 7 Telefoon 06 - 51330378 3274 BM Email HEINENOORD info@bouwmanagementenadvies.nl	WERK 22423	
	BLAD B-01	



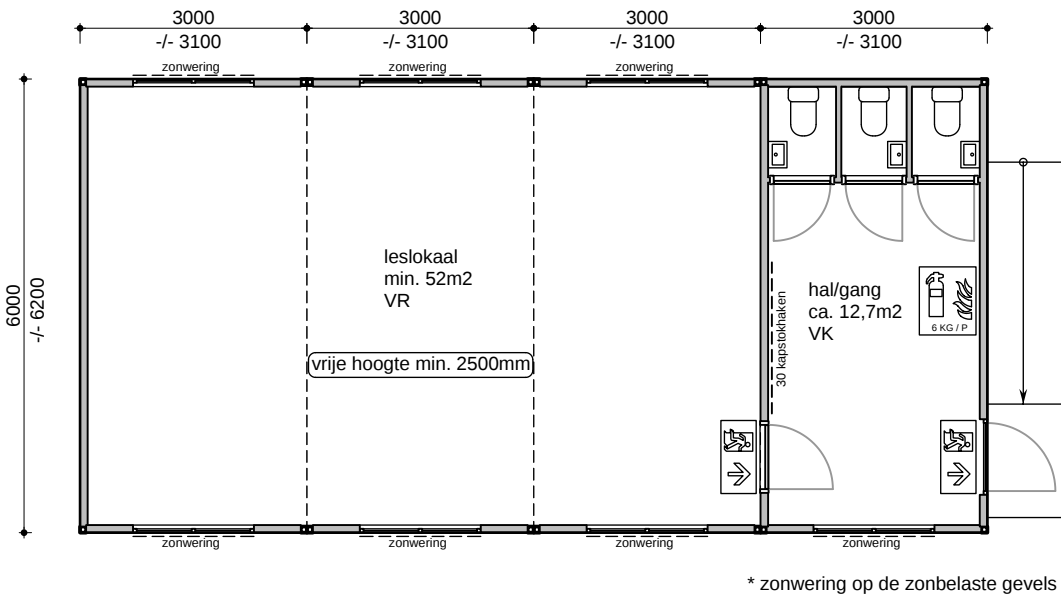
Voorgevel



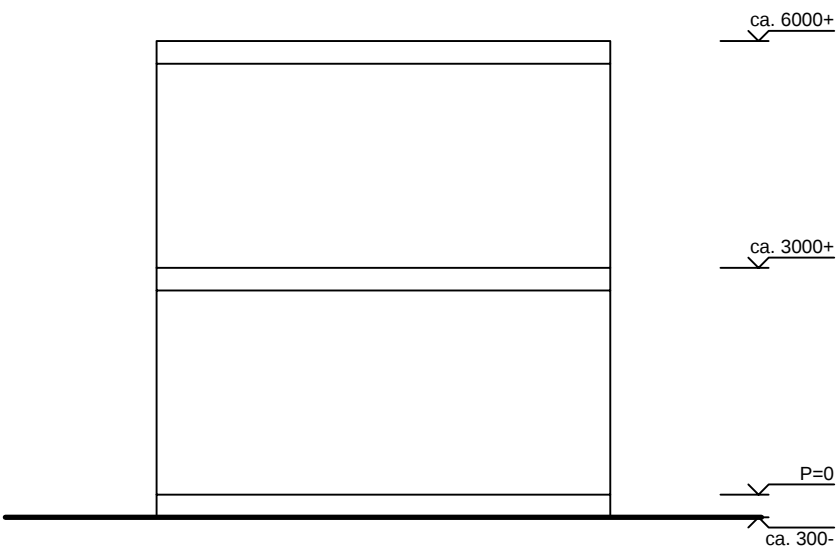
Rechter-zijgevel



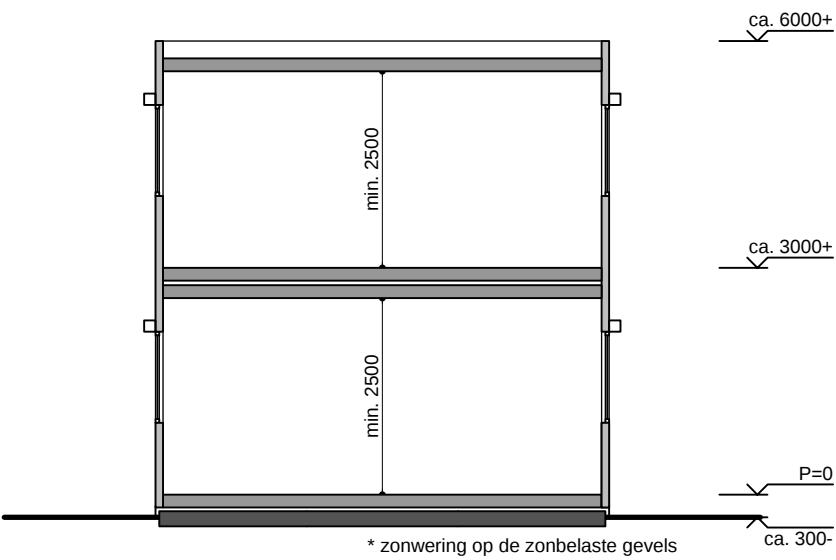
Achtergevel



1e verdieping



Linker-zijgevel



Dwarsdoorsnede

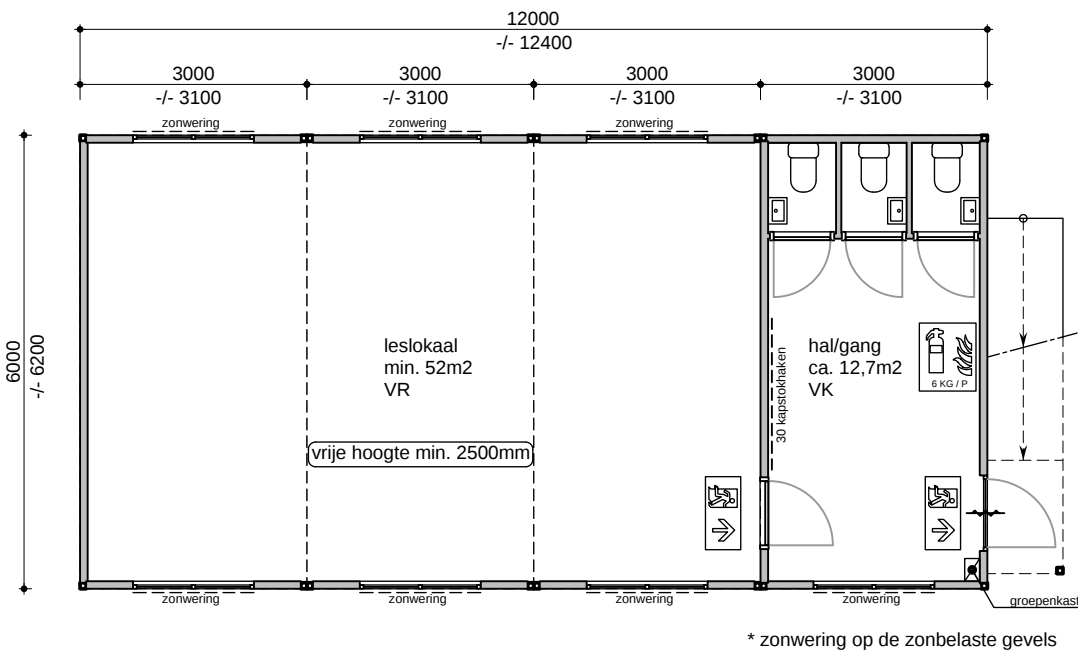
Renvooi:

- deur zelfsluitend
- transparant verlicht armatuur met aanduiding "uitgang/vluchtrichting"
- handbrandblusser 'sproeischuim' 6lt.
- K deur voorzien van een knopcilinder

- Ventilatiesysteem frisse scholen klasse C (voldoende).

- Alle ruimten voorzien van aansluitpunten t.b.v. telefoon en internet. Per leslokaal 1 WIFI-accesspoint, 3x data-aansluiting, 1x telefoon/data aansluiting, 4x dubbele wcd. Bekabeling cat. 5.

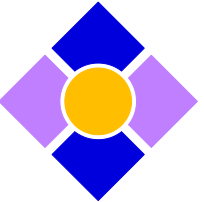
- Ventilatie, temperatuur, lichttoetreding, lichtvoorziening, geluid, spuivoorzieningen, etc. conform vigerende normen, eisen van het Bouwbesluit 2012 functie Onderwijsfunctie tijdelijke bouw.



Begane grond

- Maten in het werk te controleren c.q. te bepalen!!

OPDRACHTGEVER		
Gemeente Lansingerland, Tobias Asserlaan 1 2662 SB Bergschenhoek		
WERK		
Leveren tijdelijke noodlokalen onderwijshuis- vesting Gemeente Lansingerland		
OMSCHRIJVING	NO.	GEWIJZIGD
Plattegronden, doorsnede en gevelaanzichten	DATUM	16-03-2022
Annie M.G. Schmidlaan, Berkel en Rodenrijs	SCHAAL	1:100
Bestek	GETEKEND	E.J. R.
Definitief	FORMAAT	A2
	WERK	22423
	BLAD	B-02



BM&A
BOUWMANAGEMENT/-ADVIES

Sluisendijk 7
Telefoon 06 - 51330378

3274 BM
Email

HEINENOORD
info@bouwmanagementenadvies.nl



Locatie De Gouden Griffel/Pr. Maximaschool

Annie M.G. Schmidtdaan 2/6 Berkel en Rodenrijs

Legenda



CBS Prinses Máxima

