

29/08/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Projectontwikkeling Isla Bonita
Beschrijving: De aanbesteding heeft tot doel een partij te contracteren voor de ontwikkeling van één van de laatste deelgebieden in de wijk Noorderplassen West: Isla Bonita. Het ontwikkelen betreft ontwerpen en realiseren en verkoop, voor eigen rekening en risico, van het woonprogramma alsmede de openbare ruimte, de recreatieve zone (eventueel met horeca functie), de benodigde infrastructuur (onder en bovengronds) en de aansluiting op de naastgelegen gebieden. Minimale aanbiedingsprijs is gesteld op € 55.000.000,= (vijf en vijftig miljoen euro)
Identificatiecode van de procedure: 8674229f-92ed-4c86-b84c-e5299dae82ca
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 70111000Projectontwikkeling voor woningen
Aanvullende classificatie(cpv): 45100000Bouwrijp maken van terreinen
Aanvullende classificatie(cpv): 45200000Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 71400000Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland(NL230)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Almere

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: De gemeente heeft besloten de aanbestedingsprocedure van de opdracht “Ontwikkeling Isla Bonita” te staken. De reden hiervoor is dat de gemeente binnen de gestelde termijn geen (geldige) inschrijvingen heeft ontvangen.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Geen percelen
Beschrijving: Geen percelen 0
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland(NL230)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Almere

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2023

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: kwaliteitscriteria
Beschrijving: zie aanbestedingsdocumenten
Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:
Type: Prijs
Naam: prijs
Beschrijving: zie aanbestedingsdocumenten
Gewicht (punten, exact): 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopstelsel:
Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Almere

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Almere
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Almere
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Almere

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen: Er zijn geen inschrijvingen, verzoeken tot deelname of projecten ontvangen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Almere
Registratienummer:	162046567
Postadres:	Stadhuisplein 1
Stad:	Almere
Postcode:	1315 HR
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland(NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rolf Pot
E-mail:	inkoop@almere.nl
Telefoon:	+31 365399242
Internetadres:	http://www.almere.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht(NL310)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@almere.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland

Stad: Amsterdam
Postcode: 1076 AV
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
E-mail: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883617000
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1c313703-597e-4056-866a-9a2186cd3fbd-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 29/08/2024 14:57 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking