



Eisen en randvoorwaarden

Bij de uitvoering van werken door derden in de nabijheid van rioolwatertransportleidingen of waterlopen van waterschap Aa en Maas

Opgesteld voor: **Waterschap Aa en Maas**

rev.	datum	opgesteld	paraaf	gezien	goedgekeurd
5.0	01-02-2021	F. Bergman	FBE	-	FBE

1.	Algemeen.....	3
1.1	Definities	3
1.2	Bereik.....	3
1.3	Toestemming waterschap.....	3
1.4	Beperkende strook	3
2.	Uitvoering van werken in de beperkende strook door anderen dan het waterschap.....	4
2.1	Verplichtingen initiatiefnemer	4
3.	Aanbrengen van kabels en leidingen op of boven rioolwatertransportleidingen	4
3.1	Kruising kabels en leidingen	4
3.2	Evenwijdig liggende leidingen	5
4.	Aanbrengen van kabels en leidingen onder waterlopen	5
4.1	Kabels en leidingen in en nabij A-wateren en B-wateren	5
4.2	Activiteiten en werken in en nabij C-wateren	6
5.	Activiteiten in de beperkende strook.....	7
5.1	Werkzaamheden in nabijheid van leidingen	7
5.2	Grondophogingen en ontgravingen	7
5.3	Blotleggen leidingen.....	7
5.4	Vrijhangen van leidingen	8
5.5	Aanvulling van bouwsleuven en -putten	8
5.6	Revisie gegevens	8
6.	Funderings- of geotechnische constructies nabij leidingen	8
7.	Inrichting bouwplaats.....	9
7.1	Zwaar materieel op leidingen	9
7.2	Opslag op leidingen	9
8.	Schade aan eigendommen van het waterschap	9
8.1	Melding schade	9
8.2	Aansprakelijkheid	10
9.	Contactgegevens	10
9.1	Bezoekadres	10

1. Algemeen

1.1 Definities

In dit document wordt verstaan onder:

Het waterschap/de leidingbeheerder: waterschap Aa en Maas, gevestigd te 's-Hertogenbosch
Het eigendom:

Initiatiefnemer: een derde die een kabel of leiding aanlegt.

Beperkende strook: strook van doorgaans (2x 3,5m) 7 meter breed, gemeten vanaf het hart van de betreffende leiding waarop het waterschap een recht van opstal heeft gevestigd dan wel een zakelijk recht op basis van de Belemmeringenwet Privaatrecht. De nadere voorwaarden zijn per strook beschreven in de bijbehorende notariële akte.

De leiding: de rioolwatertransportleiding welke bij het waterschap in beheer is.

1.2 Bereik

Deze voorwaarden zijn van belang voor degene die werken uitvoert op, in, aan of in de nabijheid van een rioolwatertransportleiding van het waterschap, dan wel in de beperkende strook.

1.3 Toestemming waterschap

- a. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het waterschap mogen:
 - I. géén werkzaamheden aan de rioolwatertransportleidingen van het waterschap worden uitgevoerd
 - II. binnen de beperkende strook géén werkzaamheden worden uitgevoerd die de veiligheid, continuïteit of de ongestoorde werking van de leiding kunnen schaden of in gevaar kunnen brengen.
- b. Aan het verlenen van de toestemming kan het waterschap nadere voorwaarden verbinden die afwijken van hetgeen in dit document is vermeld. Bij strijdigheid hebben de voorwaarden behorende bij de toestemming voorrang.

1.4 Beperkende strook

De beperkende strook is de strook grond, die nader is omschreven in de met de eigenaar gesloten schriftelijke overeenkomst, waarbinnen naar het oordeel van het waterschap werken invloed hebben of kunnen hebben op het gebruiken, vervangen, instandhouden, inspecteren en verwijderen van de rioolwatertransportleiding van het waterschap, dan wel de op grond van de Belemmeringenwet Privaatrecht van toepassing zijnde strook.

De omvang van de beperkende strook is doorgaans vastgelegd in een notariële akte waarin diverse voorwaarden worden vastgelegd die betrekking hebben op het gebruik van de beperkende strook vanwege de aanwezigheid van een rioolwatertransportleiding. Deze voorwaarden houden onder andere in dat géén beplantingen, bebouwing en erfverharding mag worden aangebracht.

2. Uitvoering van werken in de beperkende strook door anderen dan het waterschap

2.1 Verplichtingen initiatiefnemer

- a. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het waterschap is het niet toegestaan om werken uit te voeren in, op aan, of boven in de beperkende strook.
- b. De initiatiefnemer is verplicht, alvorens te starten met het uitvoeren van de werken waarvoor schriftelijke toestemming is verleend, de start van de werken minimaal 2 werkdagen voorafgaand aan de feitelijke startdatum te melden aan het waterschap, zodat een vertegenwoordiger van het waterschap eventueel ter plaatse kan zijn.
- c. Ingeval van graafwerkzaamheden is de initiatiefnemer zich voorafgaand op de hoogte te stellen van de ligging van de leidingen van het waterschap en van overige kabels en leidingen in het te bewerken tracé door middel van een zgn. Klic-melding.
- d. De werkelijke ligging ofwel de juiste plaats van het eigendom kan afwijken van de op tekening aangegeven gegevens. Zo nodig dient de juiste plaats in het terrein in overleg met het waterschap te worden bepaald. De door het waterschap verstrekte gegevens betreffende de ligging zijn informatief. Bij twijfel over de juiste locatie van de leiding moeten vooraf proefsleuven worden gegraven.
- e. De initiatiefnemer dient vooraf informatie in te winnen bij het waterschap over de geldende voorwaarden op de specifieke strook.

3. Aanbrengen van kabels en leidingen op of boven rioolwatertransportleidingen

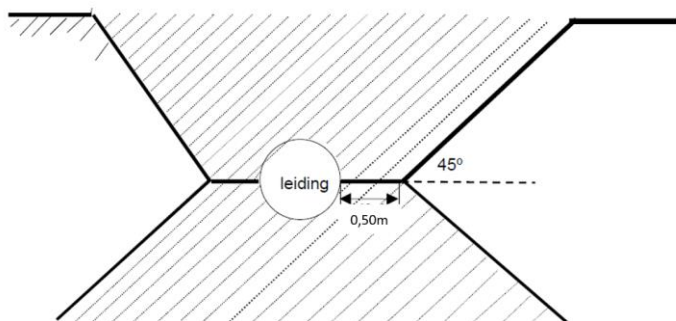
3.1 Kruising kabels en leidingen

Indien schriftelijke toestemming is verkregen voor het uitvoeren van werken in de beperkende strook, geldt het volgende:

- a. Kruisingen van kabels en leidingen met rioolwatertransportleidingen van het waterschap dienen in principe haaks te geschieden.
- b. Bij het kruisen van een leiding dient de verticale tussenafstand minimaal 50 cm te bedragen. Indien de afstand kleiner wordt, dient een HDPE-ontlastplaat (lxbxd 1,5x0,50x0,02 meter) te worden toegepast en dient de tussenafstand minimaal 30 cm te bedragen. De ruimte tussen de ontlastplaat en de leiding is tenminste 10 cm.
- c. Bij het kruisen van kabels dient de verticale tussenafstand minimaal 20 cm te bedragen.
- d. Bij het aanbrengen van (gestuurde) boringen of persingen in de directe nabijheid van onze rioolwatertransportleidingen dient vooraf overleg plaats te vinden.

3.2 Evenwijdig liggende leidingen

Er mogen geen kabels of leidingen boven de leiding van het waterschap aangelegd worden. De aanleg van evenwijdig liggende kabels en leidingen mag de stabiele ligging van de leiding van het waterschap niet in gevaar brengen.



In bovenstaand gearceerd gebied mogen geen leidingen en/of kabels aangelegd worden, de minimale afstand naast de leiding bedraagt 0,50m.

4. Aanbrengen van kabels en leidingen onder waterlopen

4.1 Kabels en leidingen in en nabij A-wateren en B-wateren

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas voor het aanleggen, verwijderen en behouden van kabels en leidingen onder, boven of langs b-wateren.

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1 eerste lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas voor het aanleggen en behouden van kabels en leidingen onder of langs a-wateren en in de daarbij behorende beschermingszone, indien de kabels en leidingen:

- a) niet worden aangelegd of behouden in het profiel van vrije ruimte;
- b) haaks op de watergang worden gelegd, dient de afstand te zijn:
 - minimaal 1 meter onder de waterbodem, of
 - minimaal 2 meter onder de waterbodem bij een watergang waar beschoeiing aanwezig is, of
 - minimaal 2,5 meter onder de waterbodem van een vaarweg, en
 - minimaal 1 meter, gemeten haaks op het taludvlak, en
 - minimaal 1 meter onder de beschermingszone, en
 - minimaal 1 meter onder een ondersteunend kunstwerk;
- c) parallel aan de watergang op ten minste 1 meter afstand horizontaal en verticaal gemeten uit de insteek worden gelegd.

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1 eerste lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas voor het verwijderen van kabels en leidingen onder of langs a-wateren en in de daarbij behorende beschermingszone, indien de waterafvoer ter plaatse te allen tijde gewaarborgd blijft.

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1 eerste lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas voor het aanleggen, verwijderen en behouden van kabels en leidingen over a-wateren en de daarbij behorende beschermingszone, indien de kabels en leidingen:

- a) bevestigd zijn aan, dan wel samenvallen met bestaande bruggen of stuwen over het oppervlaktewaterlichaam, of
- b) bij andere ondersteunende kunstwerken dan bedoeld in vorig lid, worden aangelegd met een minimale afstand van 0,30 meter tussen ondersteunend kunstwerk en kabel of leiding en er bij een kabel een overlengte is van minimaal 1 meter, in de vorm van een lus.

Als niet wordt voldaan uit de voorschriften van de algemene regels Aa en Maas voor A en B wateren dient u te allen tijden een vergunning aan te vragen. Nadere informatie kunt u verkrijgen bij de afdeling vergunning van ons waterschap.

4.2 Activiteiten en werken in en nabij C-wateren

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas voor handelingen en werken in c-wateren, met uitzondering van het verwijderen van peil regulerende werken binnen de beschermde gebieden Keur.

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas, voor het geheel of gedeeltelijk dempen van c-wateren.

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, tweede lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas voor het aanleggen, verbreden en/of verdiepen van c-wateren, voor zover:

- a. deze handeling plaatsvindt in overig gebied, en
- b. door het graven geen directe verbinding ontstaat tussen verschillende peilvakken, en
- c. deze niet plaatsvindt in een beschermingszone.

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, tweede lid van de algemene regels Keur Waterschap Aa en Maas voor het aanleggen, verbreden en/of verdiepen van c-wateren, voor zover:

- a) de poel een oppervlakte heeft van max. 5.000 m², en;
- b) de poel niet dieper is dan de GLG (gemiddeld laagste grondwaterstand) en max. 1,20 meter diep, en;
- c) de poel een taludhelling heeft van:
aan de noordzijde minimaal 1:5;
overige taludhellingen minimaal 1:3.

5. Activiteiten in de beperkende strook

Voor dit hoofdstuk geldt dat de activiteiten niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het waterschap mogen worden uitgevoerd.

5.1 Werkzaamheden in nabijheid van leidingen

1. Voor het aanbrengen van wegen of funderingen boven de leidingen dient altijd overleg plaats te vinden met waterschap, dit om de stabiele ligging te garanderen.
Het waterschap dient desgewenst in de gelegenheid te worden gesteld om een beschermingsconstructie als betonplaten boven de leiding of een mantelbuis om de leiding aan te kunnen brengen. De kosten voor de maatregelen zijn voor rekening van de veroorzaker.
2. Tot **50 cm** afstand naast een rioolwatertransportleiding mag mechanisch gegraven worden, met een hydraulische kraan met een graafbak zonder tanden. Nooit mag mechanisch worden gegraven in de richting haaks op de leiding. Graafwerkzaamheden binnen een gebied van 50 cm vanaf de leiding van het waterschap moeten handmatig worden verricht. Bovendien moet een vertegenwoordiger van het waterschap hierbij aanwezig zijn.
3. Er mogen geen ontgravingen of ophogingen plaatsvinden waardoor de stabiele ligging van en leiding wordt ondermijnd. Grondverplaatsingen waarvan redelijkerwijs aangenomen mag worden dat een leiding zich daardoor in enige richting zal kunnen (gaan) verplaatsen en dus een hoekverdraaiing tot gevolg hebben, zijn niet toegestaan. Tenzij uit een grond mechanisch rapport blijkt dat de verwachte hoekverdraaiing acceptabel is. Het grond mechanisch rapport wordt door het waterschap eerst getoetst alvorens toestemming verleend wordt voor de grondverplaatsing.

5.2 Grondophogingen en ontgravingen

1. Het is zonder schriftelijke toestemming van het waterschap niet toegestaan om op de beperkende strook ophogingen uit te voeren dan wel grond te ontgraven.
2. Grondophogingen hebben altijd zettingen tot gevolg. Alleen kleine ophogingen tot circa 20 cm worden toegestaan.
3. Grondontgravingen mogen alleen worden uitgevoerd onder voorwaarden als benoemd in par. 5.1. De dekking moet in verband met bevroeringsgevaar minimaal 1,0 meter blijven.
4. Een in bedrijf zijnde leiding mag nooit zonder toestemming en toezicht van het waterschap geheel of gedeeltelijk blootgelegd worden.

5.3 Blootleggen leidingen

Bij blootlegging van een rioolwatertransportleiding van het waterschap dient deze zo nodig in overleg met het waterschap te worden beschermd tegen weersinvloeden en beschadigingen. Bijvoorbeeld met een niet doorlatende folie tegen zonlicht, of isolatie tegen vorst, en/of met panlatten tegen mechanische beschadiging en voorzieningen ten behoeve van een deugdelijke ondersteuning ter voorkoming van doorbuiging en/of zijdelingse uitwijking.

5.4 Vrijhangen van leidingen

Bij het vrij hangen van een rioolwatertransportleiding dient deze zodanig ondersteund en berekend te worden dat doorbuiging of zijdelingse uitwijking wordt voorkomen.

Het waterschap verlangt in deze gevallen vooraf overleg en afhankelijk van de situatie kunnen aanvullende eisen worden gesteld.

5.5 Aanvulling van bouwsleuven en -putten

Alvorens een bouwsleuf/-put aan te vullen, dient het waterschap te allen tijde in de gelegenheid gesteld te worden zijn rioolwatertransportleiding te inspecteren. De aanvulling - gelijktijdig aan weerszijde van de rioolwatertransportleiding - dient te geschieden in lagen van 30 cm, die moeten worden verdicht conform de richtlijnen. Voor het inmeten van de rioolwatertransportleiding moet de sleuf tot de helft van de leiding worden aangevuld opdat bij verder aanvullen van de sleuf de leiding niet meer kan verplaatsen. De ondergrond dient zodanig te zijn, dat zij even stabiel is als voor de ontgraving. Een controlemeting vindt plaats door middel van een zelfregistrerend handsondeerapparaat.

5.6 Revisie gegevens

Binnen 7 dagen na uitvoering van de werken moet een digitale as-built tekening (formaat dxf, nauwkeurigheid 10 cm in X,Y,Z) met alle gegevens met betrekking tot de rioolwatertransportleiding als materialen, diameter en drukklasse aan het Wion contactpersoon van het waterschap ter beschikking worden gesteld.

6. Funderings- of geotechnische constructies nabij leidingen

1. Indien schriftelijk toestemming is verleend voor het aanbrengen van funderings- en of geotechnische constructies, dan geldt het volgende:
 - a. aanbrengen is niet toegestaan binnen een afstand van 3,5 meter uit het hart van rioolwatertransportleidingen van het waterschap. Het aanbrengen van deze constructies nabij leidingen dient (afhankelijk van de situatie) trillingsvrij dan wel trillingsarm te geschieden.
 - b. Te allen tijde is overleg met een vertegenwoordiger van het waterschap hierover noodzakelijk. Tevens dient de initiatiefnemer van het bedoelde werk aan te tonen dat door de werken geen ongewenste zettingen plaatsvinden van/nabij de rioolwatertransportleiding. Bij de uitvoering van de werken zal toezicht worden gehouden door een vertegenwoordiger van het waterschap.
 - c. Voordat een funderings- of geotechnische constructie wordt aangebracht, dient (afhankelijk van de situatie) de rioolwatertransportleiding te worden vrij gegraven en dient een nulmeting te worden gemaakt. De nulmeting dient te geschieden door het vastleggen van de rioolwatertransportleiding in x-, y- en z- coördinaten, de resultaten worden eigendom van het waterschap.
 - d. De rioolwatertransportleiding dient (afhankelijk van de situatie) tijdens het aanbrengen van de funderings- of geotechnische constructie zodanig zichtbaar gemaakt te worden dat er één of meerdere metingen kunnen worden uitgevoerd (monitoring).

- e. Voordat een funderings- of geotechnische constructie wordt aangebracht, dient de rioolwatertransportleiding te worden uitgezet en gemarkeerd in het veld. De voorwaarden voor het ontgraven zijn benoemd in paragraaf 5.1
- f. Tijdens het aanbrengen van een funderings- of geotechnische constructie, dient in overleg met de vertegenwoordiger en afhankelijk van de diameter, een trillingsmeting op de leiding te worden uitgevoerd door een onafhankelijke en bevoegde instantie. De gegevens dienen ter beschikking te worden gesteld aan het waterschap.
- g. Bij het trekken van bijvoorbeeld damwandplanken dienen maatregelen te worden getroffen dat de afvalwater transportleiding niet wordt meegetrokken of de ligging wordt beïnvloed.

7. Inrichting bouwplaats

7.1 Zwaar materieel op leidingen

- 1. Uit de akte van zakelijk recht dan wel de Belemmeringenwet Privaatrecht vloeien verplichtingen voor de eigenaar voort die onder andere inhouden dat eisen gesteld worden bij het uitvoeren van werkzaamheden ter bescherming van de leiding. Deze kunnen ertoe leiden dat het waterschap stappen onderneemt om de werkzaamheden te staken.
- 2. Zwaar materieel en/of het uitvoeren van bouwtransport boven rioolwatertransportleidingen moet worden voorkomen. Dit kan geregeld worden door het plaatsen van een tijdelijke afrastering of containers nabij de leiding om deze te markeren.
- 3. Het (bouw)transport tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient in de leidingstrook plaats te vinden op "oversteekplaatsen" die zijn voorzien van rijplaten of draglineschotten
- 4. De drukverdeling en benodigde voorzieningen dienen middels een berekening aangetoond te worden.

7.2 Opslag op leidingen

In de beperkende strook boven de leiding is opslag van grond- en/of bouwmaterialen, het leggen van, al dan niet tijdelijke, leidingen niet toegestaan, tenzij dit uitdrukkelijk is vermeld in de schriftelijke overeenkomst.

8. Schade aan eigendommen van het waterschap

8.1 Melding schade

- a. Iedere schade aan eigendommen van het waterschap, hoe gering ook, dient direct aan het waterschap gemeld te worden.
- b. Ingeval van beschadiging van een rioolwatertransportleiding dient onmiddellijk het waterschap geïnformeerd te worden.
- c. Ingeval van een lek aan een afvalwatertransportleiding dient onmiddellijk het waterschap geïnformeerd te worden.
- d. De volgende voorzorgsmaatregelen dienen hierbij in acht genomen te worden
 - I. Plaats en omvang van het lek aangeven
 - II. Mensen verwijderen uit de erosie en gevarezone
 - III. Omgeving afzetten (veiligheidsoogpunt)
 - IV. De aanwijzingen van de vertegenwoordiger van het waterschap opvolgen

- V. De ontgraving open laten, rondom veiligheidsafsluiting aanleggen en wachten op een vertegenwoordiger van het waterschap.

8.2 Aansprakelijkheid

De initiatiefnemer is aansprakelijk voor alle schade, toegebracht door welke oorzaak dan ook, aan personen of zaken waaronder begrepen medewerkers respectievelijk het eigendom van het waterschap, ten gevolge van of in verband met de werken ter plaatse. Voorts vrijwaart de initiatiefnemer het waterschap voor alle (vermeende) aanspraken van derden in verband met enige schade als hierboven bedoeld.

Iedere schade zal, indien dit door het waterschap noodzakelijk wordt geacht, in opdracht van het waterschap, voor rekening van de initiatiefnemer, worden gerepareerd.

Het waterschap is tot generlei vergoeding gehouden, indien de aanwezigheid van het eigendom schade veroorzaakt aan eigendommen of ietsel toebrengt aan bij de werken betrokken personeel van de initiatiefnemer.

Hieronder wordt tevens begrepen de schade als gevolg van de hinder, die de initiatiefnemer ondervindt bij de exploitatie van de werken in verband met de aanwezigheid van het eigendom, een en ander tenzij de schade en/of de hinder het gevolg is van grove schuld of opzet van de zijde van het waterschap.

9. Contactgegevens

9.1 Bezoekadres

Waterschap Aa en Maas is zeven dagen per week, 24 uur per dag bereikbaar via telefoonnummer 088 – 17 88 000.

‘s- Hertogenbosch, januari 2021