

PROJECTNUMMER 2005
 PROJECT Nieuwbouw Sportaccommodatie Waddinxveen
 DATUM 23 december 2021
 ONDERWERP Nadere projectomschrijving

De gemeente Waddinxveen heeft besloten sporthal De Dreef, die door zowel het onderwijs als door sportverenigingen wordt gebruikt, te vervangen door een nieuwe toekomstbestendige en duurzame sporthal. De nieuwe sportaccommodatie, De Gouwehal, wordt tegen de bestaande voetbalkantine van ASW gebouwd, welke al voorzien is van douches en omkleedruimtes, waardoor de nieuwe sporthal uitgevoerd kan worden zonder deze voorzieningen. De nieuwe sporthal moet een circulaire sporthal worden, waarbij de duurzaamheidsambitie hoog ligt. Tijdens de bouw van de nieuwe sportaccommodatie blijven de bestaande voetbalkantine en sportvelden in gebruik. De nieuwe sportaccommodatie wordt gerealiseerd op een bestaand sportveld welke daarmee komt te vervallen.

Uiteraard is het uitgangspunt gasloos en energieneutraal. Daarnaast wordt hergebruik van bouwmaterialen toegepast. Uit een aantal gebouwen, die in opdracht van de gemeente gesloopt werden in Waddinxveen, is een deel van de staalconstructie geoogst. Deze stalen kolommen en balken worden hergebruikt in de constructie van de nieuwe sporthal. De afwerking van die bestaande constructieonderdelen blijft ook intact, waardoor in het gebouw afleesbaar blijft dat het om eerder gebruikt staal gaat. Uitgangspunt daarbij is dat het hele gebouw remontabel is. Remontabel bouwen maakt het verplaatsen, veranderen of hergebruiken van bouwdelen veel eenvoudiger, waardoor de restwaarde van het gebouw in de toekomst hoger is. Dat geldt niet alleen voor de staalconstructie maar voor zoveel mogelijk onderdelen in het gebouw. De aluminium vliesgevel is ook van een nieuw type profiel die in de toekomst gedemonteerd en hergebruikt kan worden.

Een betonvloer is moeilijk te demonteren. Wel wordt rekening gehouden met toekomstig hergebruik van deze vloer als buitensportvloer als De Gouwehal eventueel weg zou moeten. Onderzocht wordt of de betonvloer kan worden samengesteld uit een geo-polymer beton waarbij een milieuvriendelijk alternatief voor cement als bindmiddel wordt toegepast.

Naast hergebruik speelt recycling een rol. Een groot deel van de binnenwanden wordt afgewerkt met zogenaamd PET-vilt. Dit materiaal wordt geproduceerd uit PET-flessen en draagt bij aan een goede akoestiek in de sporthal. Voor de nieuwe sportvloer wordt de oude sportvloer van De Dreef gerecycled en verschedderd zodat deze gebruikt kan worden als ondervloer voor de nieuwe polyurethaan toplaag.

Toegepaste materialen in De Gouwehal zijn zoveel mogelijk bio-based. Zo wordt een groot klim-/klauterelement en de tribune afgewerkt met bamboe en bestaan de geluidsabsorberende lamellen in de gang uit tot pulp verwerkte oude jeans. Eveneens wordt in het ontwerp aandacht gegeven aan natuur-inclusief bouwen. Het dak wordt naast zonnepanelen voorzien van nestplaatsen voor vogels. In de gevel worden nestkasten voor zwaluwen en vleermuizen ingebouwd en een deel van het dak wordt voorzien van een groendak wat bijdraagt aan waterretentie.

Bijlagen:
 - Definitief Ontwerp van Topos d.d. 11-11-2021