

CONTRACT

**Overeenkomst van Opdracht tussen
ProRail B.V en [naam opdrachtnemer] inzake
Constructieve Schoonmaak Stations 2022 – 2024 – Perceel 5**

Contractversie: 1.0
Contractdatum:
Contractstatus: Concept

Partijen:

De besloten Vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ProRail B.V., gevestigd te Utrecht aan het Moreelsepark 3, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam & functie] en [naam & functie], hierna te noemen “ProRail”,

en

[naam opdrachtnemer], gevestigd te [naam vestigingsplaats], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [naam & functie], hierna te noemen “Opdrachtnemer”,

hierna gezamenlijk ook te noemen “Partijen”,

Overwegende:

- dat ProRail voornemens is om het project Constructieve Schoonmaak Stations – Perceel 5 te realiseren, welk project omvat het schoonmaken van constructieve elementen van stations Schiedam, Den Haag HS, Rotterdam Blaak en Zaandam;
- dat ProRail ten behoeve van voornoemd project opdrachten aan derden verstrekt met als doel om bij dragen aan de realisatie van het project;
- dat ProRail in dat verband een overeenkomst van opdracht wenst te sluiten op basis waarvan een opdrachtnemer diensten verricht ten behoeve van de realisatie van het project;
- dat ProRail hiertoe een Europese aanbestedingsprocedure volgens Deel II van het ARN2016 heeft georganiseerd;
- dat in voornoemde aanbestedingsprocedure door Opdrachtnemer de inschrijving met beste prijs kwaliteit verhouding (“Aanbieding”) is gedaan;
- dat ProRail op grond van deze Aanbieding heeft besloten de Overeenkomst te gunnen aan Opdrachtnemer;
- dat Partijen de rechten en verplichtingen tussen partijen als volgt wensen vast te leggen,

en nader overwegende dat:

- in het regeerakkoord ‘Vertrouwen in de toekomst’ (2017-2021) is opgenomen dat ProRail wordt omgevormd tot een publiekrechtelijk zelfstandig bestuursorgaan met eigen rechtspersoonlijkheid (hierna: zbo);
- deze omvorming wordt gerealiseerd door inwerkingtreding van de ‘Wet tot wijziging van de Spoorwegwet en enige andere wetten in verband met de omvorming van ProRail tot een publiekrechtelijke zelfstandig bestuursorgaan’ (hierna: Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail);
- Partijen beogen de Overeenkomst na de omvorming ongewijzigd van kracht te laten blijven;

- indien de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt, de Overeenkomst onder algemene titel overgaat op het zbo ProRail,

zijn overeengekomen als volgt:

1. Begripsbepalingen (aanvullend op de Inkoopvoorwaarden van ProRail B.V.)

In deze Overeenkomst worden gedefinieerde begrippen met een beginhoofdletter aangeduid en als volgt gedefinieerd:

Aanbieding	:	Een overeenkomstig de in de aanbesteding gestelde eisen van ProRail door Opdrachtnemer opgestelde offerte;
All in	:	Aanduiding bij een bedrag waarmee tot uitdrukking wordt gebracht dat in de bedragen waarop deze aanduiding van toepassing is <u>alle</u> (bijkomende) kosten om de overeengekomen opdracht uit te voeren zijn begrepen;
Contract	:	Het onderhavige geschrift;
Contractdocumenten	:	De volgende documenten: <ul style="list-style-type: none"> - het Contract met inbegrip van de – indien opgesteld - Nota's van Inlichtingen - de Inkoopvoorwaarden - de Vraagspecificatie - de Aanbieding
Inkoopvoorwaarden:		De Inkoopvoorwaarden van ProRail B.V., versie 2017, versie 2.1. De voorwaarden zijn te vinden op https://www.prorail.nl/samenwerken/leveranciers/documenten
Mijlpaaldatum	:	Datum die in Werkpakketten als zodanig is aangeduid en bedoeld is als fatale termijn waarop een bepaald product of dienst door Opdrachtnemer dient te worden opgeleverd;
Overeenkomst	:	Het geheel van afspraken die de rechtsverhouding tussen Partijen bepaalt en is vastgelegd in de Contractdocumenten;
Urenstaat	:	Staat met daarin opgenomen de werkelijk door Opdrachtnemer bestede uren;
Vraagspecificatie	:	De laatste door ProRail verstrekte versie van de eisen waaraan de aan Opdrachtnemer opgedragen opdracht dient te voldoen, bestaande uit een opdrachtschrijving met annexen;
VTW	:	Verzoek tot wijziging;
Werkpakket	:	Een clustering van door Opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden zoals aangegeven in de annexen bij de Vraagspecificatie.

1.2 Overige in het Contract met een hoofdletter geschreven begrippen zijn gedefinieerd in de Inkoopvoorwaarden.

2. Voorwerp van de overeenkomst

- 2.1 2.1 ProRail draagt aan Opdrachtnemer op, de werkzaamheden zoals omschreven in de Overeenkomst. Opdrachtnemer zal de overeengekomen werkzaamheden uitvoeren overeenkomstig de eisen die daaraan in de Contractdocumenten worden gesteld. De Overeenkomst kwalificeert als een overeenkomst van opdracht als bedoeld in artikel 7:400 BW.
- 2.2 Voor zover nog vereist, bepalen Partijen dat op hun rechtsverhouding de Inkoopvoorwaarden van toepassing zijn.
- 2.3 Indien Contractdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt de volgende rangorde:
- a) (Indien opgesteld) de Nota's van Inlichtingen **(bijlage 1)**
 - b) Contract
 - c) Vraagspecificatie **(bijlage 2)**
 - d) Inkoopvoorwaarden **(bijlage 3)**
 - e) Aanbieding **(bijlage 4)**
- 2.4 In afwijking van artikel 2 lid 3 geldt dat wanneer de kwaliteit van het aangeboden uitgaat boven de in de Vraagspecificatie geëiste kwaliteit, de Aanbieding prevaleert op de Vraagspecificatie.

3. Looptijd van de Overeenkomst en planning

- 3.1 De Overeenkomst vangt aan op de datum van aanvaarding van de Aanbieding door een daartoe bevoegde functionaris van ProRail en eindigt nadat de werkzaamheden zoals vastgelegd in de Werkpakketten zijn uitgevoerd, afgerond en opgeleverd, overeenkomstig de eisen die in de Contractdocumenten daaraan worden gesteld, doch uiterlijk op 1 april 2024.
- 3.2 Naast de in artikel 3.1 vermelde datum is Opdrachtnemer verplicht zich aan de door ProRail in de Vraagspecificatie aangegeven Mijlpaaldata te houden.

4. Prijs

4.1 De prijs voor de uitvoering van de opdracht en de samenstelling daarvan is vastgelegd in de Aanbieding inclusief de hierin opgenomen uurtarieven, eenheidsprijzen en kostenpercentages behorende bij de Aanbieding.

4.2 Alle in de Contractdocumenten vastgelegde prijzen zijn All-in prijzen.

4.3 Alle in de Contractdocumenten genoemde prijzen zijn exclusief omzetbelasting.

5. Wijzigingen van de Overeenkomst

5.1 Wanneer door omstandigheden die voor rekening en risico van ProRail komen, veranderingen binnen Werkpakketten optreden en daardoor de werkzaamheden van Opdrachtnemer verminderd c.q. vermeerderd worden, dient Opdrachtnemer ProRail daarvan schriftelijk op de hoogte te stellen.

5.2 Opdrachtnemer zal, in het geval een situatie als bedoeld in 5.1. zich voordoet en voor zover er sprake is van financiële consequenties, zo spoedig mogelijk een aanvullende offerte bij ProRail indienen. In de aanvullende offerte zijn tevens alle rechtstreeks of zijdelings voor de uitvoering nodige kosten begrepen. De financiële gevolgen van de vermindering c.q. vermeerdering van de werkzaamheden worden verrekend tegen de gemiddelde uurtarieven en kosten/opslagpercentages voor Projectmanagement en projectbeheersing zoals opgenomen in de begroting behorend bij de Aanbieding. Indien Partijen niet tot overeenstemming komen over de door Opdrachtnemer op grond van artikel 5.1 ingediende (aanvullende) offerte, zullen zij hun geschil ter spoedbehandeling voorleggen aan een alsdan door Partijen gezamenlijk, onverwijld te benoemen, onafhankelijke adviseur die bindend adviseert.

5.3 Opdrachtnemer zal, in het geval een situatie als bedoeld in 5.1. zich voordoet, aan ProRail dienen aan te geven of de vermeerdering c.q. vermindering van de werkzaamheden gevolgen heeft voor de overeengekomen data, waarbij de fatale termijnen voor Opdrachtnemer uitgangspunt dienen te zijn.

5.4 Opdrachtnemer dient alvorens tot de uitvoering van de vermindering c.q. vermeerdering van de werkzaamheden over te gaan, daartoe eerst een schriftelijke opdracht van ProRail te hebben ontvangen. In deze opdracht worden niet alleen de eventuele prijsconsequenties vastgelegd maar ook de eventuele wijzigingen in de termijnstaat (voor zover die ter acceptatie moet worden ingediend) en de plannings. Uitgevoerde werkzaamheden waarvoor Opdrachtnemer geen voorafgaande schriftelijke opdracht van ProRail heeft ontvangen, worden niet vergoed.

6. Indexering

6.1 De eerste 12 maanden vanaf de datum van aanvang van de Overeenkomst in gevolg artikel 3 lid 2 van deze Overeenkomst vindt geen indexering plaats. Dit "prijsrisicodeel" wordt geacht te zijn

opgenomen in de Aanbieding. Indexering van prijzen zoals genoemd in de begroting behorend bij de Aanbieding vindt plaats vanaf 12 kalendermaanden na aanvang van de overeenkomst (hierna: het peilmoment), Activiteiten binnen de opdracht worden vanaf het peilmoment geïndexeerd met behulp van het actuele indexcijfer.

6.2 Het door ProRail gehanteerde indexcijfer van het te indexeren jaar (n+1), wordt per december van jaar n vastgesteld op basis van de door ProRail vastgestelde (voorlopige) indexcijfer van augustus van het jaar n en het definitieve indexcijfer van het jaar (n-1) op basis van de [CBS index CAO lonen; lijst 812 schoonmaakbedrijven, index 2010=100](#)~~CBS index-Dienstenprijzen; commerciële dienstverlening en transport, index 2015=100~~

6.3 De indexeringsregeling geldt ook voor wijzigingen van de Overeenkomst op grond van artikel 5.

7. Betaling

7.1. Betaling van de in artikel 4.1 bedoelde prijs vindt als volgt plaats:

- De opdrachtnemer dient één factuur in NA afronding van een volledige activiteit op een station;
- Betaling geschiedt na afronding van de werkzaamheden ten aanzien van de activiteit;
- Betaling houdt geen goedkeuring van de gefactureerde werkzaamheden in;

7.2 Facturen dienen te worden verzonden aan:

ProRail / Crediteuren administratie FDC

t.a.v Crediteurenadministratie FDC

Email: crediteurenadministratie@prorail.nl

Facturen, dienen in PDF formaat te worden ingediend

In de declaraties dient te worden vermeld:

- Naam opdracht waarop de factuur betrekking heeft;
- Vermelding van de Werkpakket(ten) met het daarbij behorende bedrag waarop de declaratie betrekking heeft;
- Ordernummer:
- Regelnummer:
- Datum opdracht:
- Uw crediteurennummer:
- BTW-codenummer van ProRail: 804170009 B01

Voor zover de hierboven bedoelde gegevens ten tijde van het ondertekenen van deze Overeenkomst nog niet verstrekt kunnen worden, worden deze zo spoedig mogelijk aan Opdrachtnemer meegedeeld.

8. Te accepteren documenten

De volgende door Opdrachtnemer in te dienen documenten behoeven Acceptatie van ProRail, en zijn onderhevig aan de procedure van artikel 18 Inkoopvoorwaarden:

<i>Naam Document</i>	<i>Moment indiening</i>	<i>Acceptatietermijn ProRail</i>
Definitieve planning conform Annex 1 - Werkpakket "tijdmanagement/planning"	Binnen 2 weken na gunning Contract.	2 weken

9. Tussentijdse opzegging en ontbinding

- 9.1 Het is ProRail toegestaan de Overeenkomst of onderdelen van de Overeenkomst op elk moment, zonder daarbij een opzegtermijn in acht te hoeven nemen, tussentijds schriftelijk op te zeggen.
- 9.2 Bij een beëindiging als bedoeld in artikel 10.1 is artikel 29.3 Inkoopvoorwaarden van overeenkomstige toepassing.

10. Overige bepalingen

- 10.1 Opdrachtnemer is slechts bevoegd om als vertegenwoordiger van ProRail op te treden indien en voor zover ProRail Opdrachtnemer daartoe in voorkomend geval uitdrukkelijk schriftelijk heeft gemachtigd. Het Contract en de overige Contractdocumenten, houdt geen machtiging ter zake in.

11. Bepalingen van toepassing indien de Overeenkomst onder de erkenningsregeling EP2016, branche Ingenieursbureaus is uitgevraagd

NVT

12. Boete

NVT

13. Optionele uitbreidingen

NVT

14. BPKV – sanctie kwaliteits- of prestatiecriteria

- 14.1 In afwijking en/of aanvulling op de Inkoopvoorwaarden geldt het volgende. Voor zover dit niet reeds is geleverd bij Aanbesteding stelt Opdrachtnemer uiterlijk binnen twee weken na gunning overeenkomst een BPKV lijst op waarin al hetgeen is aangeboden in de Aanbieding op (onderdelen van) kwaliteits- of prestatiecriteria is verwerkt. De BPKV lijst wordt voorgelegd aan ProRail ter acceptatie.

14.2 Na afronding van elk station, of zoveel eerder als nodig, wordt door het projectteam met Opdrachtnemer geëvalueerd of en in welke mate Opdrachtnemer voldoet aan hetgeen is aangeboden in de Aanbieding op (onderdelen van) kwaliteits- of prestatiecriteria en verwerkt in de BPKV lijst. Indien de Opdrachtnemer op (onderdelen van) kwaliteits- of prestatiecriteria die zijn gesteld in het kader van de aanbesteding van de Overeenkomst (beoordeling op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding, hierna afgekort als: "BPKV") minder realiseert, dan wel naar redelijke vermoeden minder zal realiseren, dan conform de Aanbieding, zal hij schriftelijk in gebreke worden gesteld. Indien de Opdrachtnemer ten aanzien van die criteria desondanks uiteindelijk minder realiseert dan conform de Aanbieding, zal een BPKV-sanctie worden opgelegd.

14.3 De BPKV-sanctie is een inhouding op de in de periode tussen de ingebrekestelling en de daaropvolgende evaluatie volgens artikel 4.1 van de Overeenkomst te factureren prijs voor lopende Deelopdrachten. De BPKV-sanctie wordt berekend volgens de volgende formule: de in de vorige volzin bedoelde prijs * (behaalde % inschrijffoordeel van het betreffende gunningscriterium – gerealiseerde % inschrijffoordeel behorende bij het betreffende gunningscriterium) * 1.5. Het inschrijffoordeel wordt daarbij berekend conform de in de aanbesteding gehanteerde BPKV-beoordelingsmethodiek."

15. Afwijkingen en/of aanvullingen op de Inkoopvoorwaarden

15.1 De omvang van de aansprakelijkheid zoals genoemd in artikel 30 van de Algemene Inkoopvoorwaarden ProRail 2017 is beperkt tot € 5.000.000,- per gebeurtenis met een maximum van € 10.000.000,- per jaar.

16. Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail

16.1 Partijen zijn bekend met het voornemen van de regering om ProRail om te vormen tot een publiek zelfstandig bestuursorgaan met eigen rechtspersoonlijkheid (hierna: zbo). Deze omvorming wordt gerealiseerd door inwerkingtreding van de 'Wet tot wijziging van de Spoorwegwet en enige andere wetten in verband met de omvorming van ProRail tot een publiekrechtelijke zelfstandig bestuursorgaan' (hierna: Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail).

16.2 Zodra de Wet publiekrechtelijke omvorming ProRail in werking treedt gaan de rechten en verplichtingen aan de zijde van ProRail B.V. uit hoofde van de Overeenkomst onder algemene titel over op het zbo ProRail en blijft de Overeenkomst ongewijzigd van kracht.

16.3 Mocht de overgang onder algemene titel zoals bedoeld in lid 1 leiden tot een kostenverhoging van één der Partijen in het kader van deze Overeenkomst, dan draagt iedere partij haar eigen kosten.

17. Verklaring sancties Rusland

- 17.1 Opdrachtnemer heeft op verzoek van ProRail een "Eigen verklaring sanctiepakket Rusland" ingediend. Opdrachtnemer is verplicht gedurende de looptijd van deze overeenkomst te handelen overeenkomstig deze verklaring.
- 17.2 Bij overtreding van het bepaalde in het eerste lid heeft ProRail het recht deze Overeenkomst op grond van artikel 6:228 lid 1 sub a BW geheel of gedeeltelijk te vernietigen, tenzij Opdrachtnemer binnen zeven dagen, nadat ProRail haar voornemen tot vernietiging schriftelijk kenbaar heeft gemaakt, alsnog haar verplichtingen op grond van het eerste lid volledig nakomt.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend door elk der partijen,

Namens de Opdrachtgever
ProRail B.V.

Namens de Opdrachtgever
ProRail B.V.

Naam:

Datum:

Plaats:

Naam:

Datum:

Plaats:

Namens de Opdrachtnemer
[naam opdrachtnemer]

Naam

Datum:

Plaats: