

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Pijnacker-Nootdorp

Nationale identificatie:

512074379

Postadres:

Oranjeplein 1

Plaats:

Pijnacker

NUTS-code:

NL

Postcode:

2641 EZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Joyce Sundermeijer

Telefoon:

+31 153626262

E-mail:

inkoop@pijnacker-nootdorp.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.pijnacker-nootdorp.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Grondverkoop voor gebieds-ontwikkeling en realisatie bouwprogramma Centrumlijn Noord

Referentienummer: 1258724

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Het plangebied wordt begrensd door de metrolijn, Wade Hofpleintunnel en de Klapwijkseweg.

Het terrein is in gebruik als parkeerterrein, waarvan met name metroreizigers gebruik maken. Tevens is binnen de plangrenzen een multicourt (speelveldje) gelegen; dit speelveldje mag, indien nodig voor de ontwikkeling, verplaatst worden.

Op het perceel rust de bestemming "WONEN" en "GROEN". Er moeten min. 300 en max. 330 woningen worden gerealiseerd voor verschillende doelgroepen. Het plangebied vormt tevens de toegang tot het metrostation en biedt de ruimte aan voetgangers en fietsers. Het gebied wordt autovrij, daarom worden auto's kort na de entree naar het plangebied afgevangen in een onder- of bovengrondse, dan wel half verdiepte parkeergarage, die tevens ruimte biedt voor het stallen van fietsen. Rond het stationsplein wordt ruimte gereserveerd ten behoeve van gemakdiensten voor omwonenden en reizigers. De openbare ruimte wordt zo groen als mogelijk ingericht.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 2 865 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Pijnacker

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie Selectieleidraad. De Deelnemers aan de Gunningsfase (fase 2) dienen aan hun Inschrijving een onvoorwaardelijke financiële grondbieding dan wel de gevraagde gemeentelijke bijdrage toe te voegen. De weging van VO-plus en grondbieding respectievelijk gevraagde bijdrage worden in de Inschrijvingsleidraad bekendgemaakt.

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: SG1 KWALITEIT (maximaal 240 punten)

Weging: 80

Prijs

Weging: 20

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 176-455658

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: Grondverkoop voor gebieds-ontwikkeling en realisatie bouwprogramma
Centrumlijn Noord

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

18/07/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 2

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 2

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Dura Vermeer Bouw Zuid West B.V.

Nationale identificatie:

24242896

Postadres:

Rotterdam Airportplein 21

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3045AP

Land:

NL

Telefoon:

+31 102808500

E-mail:

b.buskens@duravermeer.nl

Fax:

+31 102808581

Internetadres:

<http://www.duravermeer.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 2 865 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank 's Gravenhage

Postadres:

Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

info@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en.../Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

24/07/2022