

Graafschap College

Verbouwing Bouwdeel T - Installatietechnisch

Vragen ten behoeve van de tweede Nota van Inlichtingen

19-4-2022



	Betreft	Vraag	Antwoord
1	GSC Verbouwing Bouwdeel T - Installatietech Aanbestedingsdoc 2.48	De uiterste inschrijftermijn eindigt op 6 mei om 12u. Gezien de omvang van het werk, en de diverse leveranciers/onderaannemers die hiervoor nodig zijn, is dit niet realistisch. Gezien de actuele overvraagde markt zijn doorlooptijden van offerte aanvragen van 6-8 weken momenteel zeer gebruikelijk. We verzoeken u de (installatietechnische) inschrijftermijn te verlengen met 6 weken.	De planning is reeds aangepast en als bijlage bij de 1e nota gepubliceerd.
2	Nota van inlichtingen 1 36	De genoemde 10 jaar is zeer ongebruikelijk voor installaties. Uiteraard kunt u rekenen op langere (fabrieks)garanties die individuele leveranciers geven. Deze zijn vrijwel altijd afhankelijk van het uitgevoerde (preventieve) onderhoud door de eigenaar. Vanuit de realisatie contract verplichting op basis van de UAV kunnen we wel de gebruikelijke 12 maanden bieden, ondersteund door onderhoud dat nodig is voor garantie behoud in deze periode. Graag ontvangen we uw bevestiging hiervan of uw onderbouwing hoe u ziet dat aannemer/installateur garant kan staan voor 10 jaar zonder dat hij een (prestatie)contract heeft waar langjarig onderhoud een onderdeel van is.	§01.02.22 uit de algemen voorwaarden van MAAS Architecten komt voor de installateurs te vervallen. Voor de garanties per onderdeel wordt verwezen naar de werkschrijving van Trias, §00.02.22.

3	Nota van inlichtingen 141	Een onbeperkte boete/korting is onacceptabel voor inschrijver(s). We verzoeken u met klem deze te maximeren tot 10% van de aanneemsom.	Het kortingsbedrag zoals genoemd in artikel 00.02.42.02 wordt gemaximaliseerd tot 20% van de aanneemsom.
4	Nota van inlichtingen 142	Mocht het zo zijn dat de opleverdatum later wordt, kan de bankgarantie verlengd worden. Het gaat hier om het feit dat een bankgarantie zonder harde einddatum gewoonweg niet verkrijgbaar is. Daarom het verzoek (vooralsnog) toch een harde einddatum toe te voegen.	Hetgeen verwoord in de 1e NvI blijft van kracht.
5	Nota van inlichtingen 144	Is opdracht gever zich ervan bewust dat het afkopen van een momenteel onvoorspelbaar risico in materiaal stijgingen hem significant meer geld kan kosten dan het overeenkomen van een risico regeling?	De opdrachtgever is zich hiervan bewust.
6	Nota van inlichtingen 146	"He gegeven antwoords is niet juist. De UAV en/of het burgerlijk wetboek beperkt de aansprakelijkheid van aannemers niet in soort en hoogte. We doen aangaande dit onderwerp opnieuw het verzoek de gids proportionaliteit die voor aanbestedende diensten toepassing is, aan te houden. Het gegeven voorstel is ons insziens ruim te noemen. Graag ontvangen we u akkoord hierop. "Opdrachtnemer kan uitsluitend aansprakelijk worden gehouden voor toerekenbare directe materiele schade en direct daaruit voortvloeiende gevolgschade. De aansprakelijkheid van opdrachtnemer is daarbij te allen tijde beperkt tot een bedrag van € 2.500.000,- per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met een maximum van € 5.000.000,- per jaar'."	In de overeenkomst wordt opgenomen: "De aansprakelijkheid en vrijwaringsplicht van aannemer is in dezen in geldelijke omvang beperkt tot € 2.500.000 per gebeurtenis, of samenhangende gebeurtenissen met éénzelfde oorzaak, en gemaximeerd tot € 5.000.000 per kalenderjaar. Deze beperking vervalt indien er sprake is van opzet, grove schuld of grove nalatigheid aan de zijde van aannemer, diens medewerkers of door hem ingezette derden."

7	Sloop tekeningen	Op de sloop tekeningen "sanitaire installaties" staat in magenta aangegeven dat nagenoeg al het leidingwerk (riolering en koudtapwater) verwijderd moet worden. Is dit juist?	Nee niet geheel correct op tekening SE1 staat de juiste omschrijving voor de kleur Magenta. Ter aanvulling het rioolleidingwerk welke geen functie meer hebben in het nieuwe plan dienen verwijderd te worden. Daarin tegen dient het leidingwerk gehandhaafd te worden welke dus nog wel een functie hebben. Als voorbeeld de slipvanggput dient wel verwijderd te worden omdat deze geen functie meer heeft. Voor water dient er w
8	Tekening W10a	In de tochtsluis T095 staat een apparaat met code "W" getekend. Wij gaan er vanuit dat dit een watermeter is. Is dit juist?	Correct, dit is juist
9	Tekeningen sanitair 50 t/m 56 - W10a t/m W14	Aangezien op de sloop tekeningen zowel de riolering als de koud tapwaterleiding moet worden verwijderd, staan op de nieuwe tekeningen "geen" nieuwe riolerings leidingen aangegeven. Is dat juist? Zo ja, dan ontvangen wij nieuwe tekeningen met daar op aangegeven de rioleringsleidingen.	Voor riool zie antwoord vraag 7.
10	Tekeningen sanitair 50 t/m 56 - W10a t/m W14	Aangezien op de sloop tekeningen zowel de riolering als de koudtapwaterleidng moet worden verwijderd, staan op de nieuwe tekeningen alleen de koudtapwaterleidngen vermeld en niet de riolering. Is dat juist?	Voor riool zie antwoord vraag 7.
11	Bestekstukken	De kastschema's van RK6 ontbreken, wel wordt er gevraagd om deze kast aan te passen. Zonder deze gegevens is dit niet in een prijs uit te drukken. Kunt u de kastschema's van RK6 verstrekken	Wordt nu meegestuurd met deze Nota
12	Bestekstukken	Bestek § 68.11.10-a op blz. 109– Regelinstallatie Hier staat aangegeven dat, "regelkast (RK6) dient aangepast te worden. Kunt u op tekening aangeven waar deze regelkast zich bevind?	Op tekening 08884 E16 staat deze regelkast aangegeven in ruimte T160