



datum 18-03-2022

Demarcatielijst (aanvulling op het besteksartikel 00.01.90)		Opdrachtgever	Installateur	Dakdekker	Bouwkundig aannemer		
			Werkomschrijving 08884 WE	Firma Lemerijse Dak en Wandtechniek	Werkaamheden bouwkundig aannemer	In overleg met de bouwkundig aannemer	
1	Het maken van een bouwkundige doorvoering, sparingen en het boren van gaten welke nodig zijn om de nieuwe installaties : CV/GKW leidingen, luchtkanalen etc. Dit geldt ook voor daksparingen en al het freeswerk in de muren met het aanhelen. Alle dakwerkzaamheden dienen uitgevoerd te worden door de firma Leermijse Dak en Wandtechniek te Winterswijk, dit om de garantie van het dak te behouden.		✓	✓	n.v.t	✓	
2	Het dichtmaken van overbodige en ontstane openingen in het dak t.g.v. de vervallen LBK's, afzuigventilatoren etc. De uitvoering en afwerking hiervan dient de installateur af te stemmen met de bouwkundig aannemer. De werkzaamheden aan het dak dienen uitgevoerd te worden door de firma Leermijse Dak en Wandtechniek te Winterswijk		✓	✓	n.v.t	✓	
3	Het dichtmaken van overbodige en ontstane openingen in de muren en of vloeren t.g.v. de vervallen kanalen, goten, leidingen rioleringen, dit heeft specifiek op de sparingen voor de installaties. De uitvoering en afwerking hiervan dient de installateur af te stemmen met de bouwkundig aannemer.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
4	Het dichtmaken van overbodige en ontstane openingen in wanden, vloeren en het (systeem-)plafond vanwege de machines in de praktijklokalen. Tevens dienen de luchtkanalen weggehaald te worden in de kruipruimte t.p.v. de houtafdeling. Dit geldt ook voor de persluchtinstallatie , de voedingskabels etc.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
5	Het leveren en plaatsen van de benodigde van stalen constructies voor de luchtbehandelingskasten, warmtepompen, buffervaten en dergelijke, inclusief het aanbrengen hiervan.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
6	Het aanbrengen van een geheel nieuw hemelwaterafvoersysteem, dit geldt ook voor het noodoverlaatsysteem		✓	✓	n.v.t	✓	
7	Het coördineren met een constructeur over de schachten, sparingen welke nodig zijn voor de installaties. Dit geldt tevens voor de constructies t.a.v. de installatiecomponenten. Dit geldt ook voor de noodoverlaten.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
8	Het leveren en plaatsen van de benodigde van stalen rafeelijzers voor de sparingen voor de installaties, inclusief het aanbrengen hiervan.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
9	Het dichtmaken en brandwerend afwerken van alle gaten en doorvoeringen op een vakkundige manier en conform de uitvoering van de wanden, vloeren en plafonds inclusief de bestaande en te handhaven doorvoeren.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
10	Het coördineren met een constructeur over de te boren gaten en te maken constructies t.b.v. de benodigde opstanden en doorvoeringen aangaande te verwachten constructieve onvolkomenheden;		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
11	Het maken van eventuele tijdelijke voorzieningen, zodat het functiebehoud van alle installaties binnen en buiten het gebouw waarin men nog werkzaam is, tijdens de bouw/verbouwing gehandhaafd kan blijven. Zoals ook de werkzaamheden welke nodig zijn voor de afdeling bedrijfsvoering , de glasvezelbekabeling etc.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
12	Beschadigingen aan verf en/of coating van (bestaande) installatie onderdelen dienen in de montage en installatie fase te worden hersteld in de oorspronkelijke kleur en laagdikte met de daarvoor geëigende materialen		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
13	Een deel van de installatieonderdelen worden hergebruikt dit betreft o.a. - Wifi accesspoints, de glasvezelkabels, de pendelarmaturen, luidsprekers muziek installatie en demo toestellen, compressoren etc. Waar nodig dient deze ook uitgebreid te worden met nieuwe componenten c.q. bekabeling. De demontage, het conserveren en de hermonteren behoren tevens tot deze werkzaamheden. Dit geldt ook voor de opslag van de vrijgekomen materialen welke hergebruikt dienen te worden. Hiervoor te rekenen op een geklimatiseerde opslag, dit omdat er bij het Graafschap College zelf nagenoeg geen opslagruimte beschikbaar is. Zoals de demo borden van de afdeling gebouwde omgeving, het uitlaagassysteem van de afdeling MvT , dit geldt ook voor de 230V slanghaspels. De Powerboxen en Amaxxen, luidsprekers van de afdeling gebouwde omgeving en de afdeling Engineering etc.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
14	De bestaande glasvezelkabels dienen veilig gesteld te worden voordat er gesloopt wordt. Hiervoor een apart gotentrace aanleggen zodat aan deze eis wordt voldaan. Het glasvezelkabeltrace is op tekening aangegeven. Alle werkzaamheden aan de data installatie dient in nauw overleg met de heer T. Reumer van het Graafschap College te worden bepaald. Dit geldt ook voor een aantal voedingskabels voor o.a. de afdeling bedrijfsvoering.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
15	Alle overbodige bestaande leidingen, installatie componenten, kabels,data kabels, bekabeling, sanitair , radiatoren, koelmachines, luchtbehandelingskasten, armaturen, appendages en dergelijke die vrijkomen door de werkzaamheden behorende bij dit bestek dienen gedemonteerd en verwijderd en afgevoerd te worden. De installateur voert deze werkzaamheden uit en zorgt dat de installatie spanningsvrij is in overleg met het Graafschap College. Het verwijderen en afvoeren van data kabels dient te geschieden in overleg met ICT afdeling van het Graafschap College.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
16	Het leveren van de benodigd achterhout voor de installatieonderdelen t.b.v. het plafond, zoals bijvoorbeeld voor luidsprekers, downlighters etc		✓	n.v.t	n.v.t	✓	Wifi routers, LED armaturen
17	Het leveren van de benodigd achterhout en het rozet voor de laptopzuilen van Edupower, specifiek voor de laptopzuilen met data op de 2e en 3e verdieping.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
18	Het dichtmaken van overbodige en ontstane openingen in wanden, vloeren en het (systeem-)plafond conform de uitvoering van de resterende wanden. De uitvoering en afwerking hiervan dient de installateur af te stemmen met de bouwkundig aannemer.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
19	Het openen en sluiten van de bestaande plafonds welke nodig is om de installaties aan te brengen in het gedeelte buiten het bouwgebied.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
20	Verlichting, luidsprekers en dergelijke onderdelen die zich in het systeemplafond bevinden op posities die het realiseren van de nieuwe installatie belemmeren dienen verplaatst te worden. Het verplaatsen conform de geldende voorschriften betrekking hebbende op het betreffende onderdeel;		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
21	De coördinatie van het legplan van het (systeem-)plafond zodat de installatie onderdelen op een eenvoudige manier onderhouden kan worden.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
22	Het maken van de sparingen in de systeemplafonds ten behoeve van de installatie-onderdelen;		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
23	Het aanbrengen van extra profielen in het systeemplafond ten behoeve van de armaturen en of voor de roosters en plafond koel en verwarmings units. Dit geldt ook voor de toe en afzuigroosters		✓	n.v.t	n.v.t	✓	De installateur geeft deze posities aan
24	Het benodigde schildenwerk van nieuw aangebrachte of hergemonteerde voorzieningen (zoals bijvoorbeeld het (systeem-)plafond demonteren en hermonteren) in grondlak en aflak conform de bestaande situatie;		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
25	Het leveren en monteren van doorvoerhulzen van kunststof voor alle vloer- en/of wanddoorvoeringen. Bij doorvoeringen door wanden dienen de diameters van de sparingen en hulzen zodanig te zijn, dat de afdichting met slechts één kitvoeg mogelijk is. Doorvoeringen en aftrimmeringen van leidingkokers afdichten met zuurvrije siliconenkit. Doorvoeringen van alle leidingen moeten worden afgewerkt met behulp van rozetten van voldoende diameter;		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
26	Speling tussen dak en dakdoorvoeringen afdichten met steen- of glaswol en afwerken met rozetten;		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
27	Leveren en aanbrengen van de minerale wol coulissen tegen overspraak		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
28	Al het benodigde interne en externe transport ten behoeve van de installatie onderdelen		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
29	Inclusief het benodigde hijsmateriaal, stijgmateriaal, hoogwerker, horizontale- en verticaal transport voor de installaties		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
30	De plakplaten, doorvoeren, dakdoorvoeren en dergelijke dienen door de opdrachtnemer van dit bestek te worden ingeplakt. Eventuele hulpconstructies, zoals bijvoorbeeld een raveling, ten behoeve van de plakplaten, doorvoeren, dakdoorvoeren en dergelijke dienen door de opdrachtnemer zelf te worden gerealiseerd. Hiermee wordt ook de isolatie mee bedoeld.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
31	Het dak is niet voorzien van een valbeveiliging, de installateur dient zelf voor de benodigde veiligheidsmaatregelen te treffen, om ARBO technisch verantwoord te kunnen werken.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
32	Op het dak van bouwdeel T worden dit jaar nog PV panelen geplaatst (voor september 2022). De coördinatie hiervan en de aanpassingen t.a.v. de valbeveiliging dient meengemen te worden in het plan.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
33	De graafwerkzaamheden voor de voedingskabels, bodemspots, HWA leidingen, gasleidingen (t.b.v. het lassen), en aanpassingen aan het grijswatersysteem, afzuigsysteem kelder etc. Het herbestraatwerkzaamheden nadat de graafwerkzaamheden zijn verricht behoren tevens tot het werk.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
34	Om de techniek (pompen, regelkast etc) uit de grijswatertank te halen dient het groen weggehaald te worden, tijdens de aanwijzing heeft men de gelegenheid om dit ter plaatse te beschouwen. Het grijswatertank dient gevuld te worden met zand.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
35	Alle beschadigingen aan vloeren, wanden, plafonds die door de opdrachtnemer van dit bestek tijdens de werkzaamheden worden veroorzaakt, moeten kosteloos worden gerepareerd. De beschadigingen moeten aan de opdrachtgever worden gemeld, de reparaties moeten door de opdrachtgever worden goedgekeurd.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
36	Het dichtzetten van de dak- en muursparingen, en het aanhelen van het dak t.b.v. de bestaande luchtbehandelingskasten, aanzuigkanaal, dakkappen en luchtbehandelingskasten		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
37	Bij het weghalen en afvoeren van de radiatoren dienen de muur - en vloersparingen te worden dichtgezet, zie de slooptekening		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
38	Het slopen en afvoeren (van het het terrein, incl de afvoerkosten) van de bestaande luchtbehandelingskasten, persluchtleidingen, Koelmachines, sanitair en alle overbodige componenten etc		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
39	Het maken en aanbrengen van een metalen trap (bv overstap) over de luchtkanalen, zie daktekening		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
40	De bestaande gaten in de vloer t.g.v. het sanitair welke weggehaald dient te worden, dichtzetten en aangeheeld, conform de uitvoering van de resterende vloeren.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
41	Nieuwe vloerputten plaatsen en de vloer netjes aanhelen, zodat de vloer vloestofdicht is (Motorvoertuigen)		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
42	Weghalen van de vetvangput van de grootkeuken zie slooptekening		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
43	De bestaande boorgaten in de muren dichtzetten t.g.v. de installatie componenten welke komen te vervallen zoals o.a. armaturen, wastafels, wandcontactdozen, radiatoren etc		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
44	Het terugplaatsen en bedrijfsvaardig opleveren van uitlaagassysteem voor de afdeling motorvoertuigen, dit geldt ook voor de 230V haspels. De demontage en opslag geschiedt tevens door de aannemer van dit bestek.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	
45	De machines van de afdeling WTB en de hefbruggen van de afdeling MvT dienen aangesloten worden door de aannemer van dit bestek tijdens het "inhuizen", dit geldt ook voor de coördinatie met de leverancier zodat het aansluitpunt op de juiste positie komt.		✓	n.v.t	n.v.t	✓	

08884 DL

20220318