

Bijlage 11. Eigenaarsonderhoud Huurwoonwagen eerste 10 jaar

Onderhoud	Werkzaamheden
Schilderwerk	Buitenschilderwerk conform MJOP (indien van toepassing in MJOP)
Scharnieren, sloten, kranen etc.	Grote reparaties. Vernieuwing (bij normaal gebruik, conform MJOP)
Technische installaties binnen de woning	Jaarlijkse controle, reparaties. Vernieuwing conform MJOP
Technische installaties buiten de woning (o.a. warmtepomp, pv panelen)	Jaarlijkse controle, reparaties. Vernieuwing conform MJOP
Onderdelen buiten de woning (o.a. buitenlamp)	Vernieuwing bij slijtage (bij normaal gebruik conform MJOP)
Afvoer- en ventilatiekanalen	Grote reparaties. Vernieuwing (bij normaal gebruik, conform MJOP)
Goten en regenafvoeren	Vernieuwing en reparaties (bij normaal gebruik)
Stellen woonwagen	Jaar drie, zes en negen (incl. rapportage)
Vervangen kitnaden natte ruimtes en keuken	Jaar vijf en jaar tien
Reinigen van de kunststof onderdelen zoals gevel elementen en gevel bekledingen	Reinigen / conserveren kunststof conform MJOP (indien van toepassing)