

Waterschap NOORDERZIJLVEST



Nota van Inlichtingen

Bouwteamovereenkomst Ontwerpen en realiseren Slibkoekoverslag RWZI Garmerwolde

Aanbestedende dienst:

Waterschap Noorderzijlvest
Stedumermaar 1
Postbus 18
9700 AA Groningen

Datum : 29 september 2022
Status : Definitief

Nota van Inlichtingen

Onderhavige Nota van Inlichtingen behoort bij en maakt integraal onderdeel uit van de aanbesteding "Bouwteamovereenkomst Ontwerpen en realiseren Slibkoekoverslag RWZI Garmerwolde" met het kenmerk: Z/22/055251.

Bovenstaande wil zeggen, dat de navolgende wijzigingen en aanvullingen van kracht zijn en bindend als waren zij letterlijk in het aanbestedingsdocument opgenomen. Aan verstrekte inlichtingen kunnen slechts rechten worden ontleend, voor zover ze schriftelijk zijn verstrekt.

LET OP: op basis van de nieuwe aanbestedingsplanning heeft u tot uiterlijk 7 oktober a.s. de mogelijkheid om aanvullende vragen te stellen (zie derde Nota van Inlichtingen). De laatste Nota van Inlichtingen op grond van gestelde vragen zal uiterlijk 12 oktober a.s. worden gepubliceerd.

Beantwoording vragen

Vraag 1	Kunt u het 3D model wat getoond wordt in het voorlopige systeemontwerp ter beschikking stellen?
Antwoord	We stellen geen bewerkbaar 3D model beschikbaar omdat Opdrachtgever hier niet over beschikt. Wel kunnen we een bewerkbaar Autocad bestand beschikbaar stellen dat tijdens de uitvoering van het project Vernieuwen filterpersen rwzi Garmerwolde is geproduceerd. Dit bestand is als bijlage bij deze Nota van Inlichtingen bijgevoegd (Map: 20220406_797_Concept_uitv.tek._filterpersen. Aantal bestanden: 21).
Vraag 2	Is het mogelijk om het gemaakte 3D model van het voorlopige systeem ontwerp te verstrekken? Dat helpt ons enorm bij de prijsvorming.
Antwoord	Zie antwoord op vraag 1.



Vraag 3	Wilt u ons de VSE in bewerkbaar (liefst excel) format ter beschikking stellen in de tenderfase?
Antwoord	Ja, deze kunnen we verstrekken. Het excel-bestand is daarom als bijlage bij deze Nota van Inlichtingen bijgevoegd (Map: 20220926_797_VSE_Excel. Aantal bestanden: 2).

Vraag 4	Klopt het dat wij bij de prijsvorming moeten uitgaan van variant 3?
Antwoord	De basis voor de oplossingsrichting en daarmee de prijsvorming is de systeemvariant nummer 3 en de actualisatie hierop die is weergegeven in hoofdstuk 6 van het document Ontwerpgrondslagen (bijlage I-3).

Vraag 5	Met betrekking tot de door u overlegde aanbestedingsinformatie wordt onderscheid gemaakt in bindende en informatieve informatie. Volgens vaste jurisprudentie bestaat dit onderscheid niet en moet de opdrachtgever instaan voor de juistheid van de verstrekte informatie. U geeft aan dat aan deze informatie geen rechten kunnen worden ontleend, maar hierop wel aannames mogen worden gebaseerd. Wij vinden dit moeilijk te plaatsen. Als gegadigde een aanname moet doen, moeten de onderleggers waarop deze aanname wordt gebaseerd, wel juist zijn. Als de informatie waarop de aanname wordt gebaseerd (achteraf) niet juist blijkt te zijn, dan zou dit in onze optiek niet voor rekening en risico van de opdrachtnemer mogen komen. Op basis van de voorliggende bepaling zou dat mogelijk wel het geval zijn. Is onze visie correct dat in lijn met voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit voor wat betreft de verantwoordelijkheidsverdeling voor de overlegde (aanbestedings)informatie onverkort de toepasselijke UAV-GC 2005 gelden?
Antwoord	Het waterschap staat in voor de juistheid van de verstrekte informatie. De oplossingsrichting van Inschrijver moet voldoende aan de bindende documenten. De informatieve documenten zijn bijgevoegd om de Inschrijvers een compleet beeld te geven van de uit te voeren Opdracht en de context waarbinnen de uitvoering plaatsvindt. Als Inschrijver een realistische aanname doet gebaseerd op deze informatie die het waterschap heeft verstrekt en deze informatie blijkt achteraf niet juist te zijn, dan komt dit niet voor rekening en risico van Opdrachtnemer. De



	Aanbestedende dienst wijst hierbij overigens wel op de bepaling in paragraaf 4.2 van het Beschrijvend document (kennelijke fouten en omissies).
--	---

Vraag 6	Deze paragraaf maakt een onderscheid in een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering en een beroepsaansprakelijkheidsverzekering. Net als vrijwel alle bouwbedrijven hebben wij een Aansprakelijkheidsverzekering voor Bedrijven (AVB). Is onze visie correct dat dit volstaat?
Antwoord	Indien deze Aansprakelijkheidsverzekering (AVB) zowel de bedrijfs- als de beroepsaansprakelijkheid omvat, volstaat deze verzekering.

Vraag 7	Op basis van welke indexeringsregeling worden de Prijzen geïndexeerd?
Antwoord	Er is geen indexeringsregeling van toepassing omdat de bouwteamfase en realisatiefase een korte doorlooptijd hebben. De Aanbestedende dienst wijst in dit kader aanvullend op het gestelde in paragraaf 6.1 (crisisbepalingen).

Vraag 8	Op dit moment is nog onzeker of de Omgevingswet op 1-1-2023 in werking zal treden. Kunnen wij er bij onze aanbidding uitgaan van het huidige stelsel?
Antwoord	De aanbestedende dienst is zich ervan bewust dat op termijn de nieuwe omgevingswet in werking treedt en dat hier om trend onzekerheden zijn. Uw inschrijving dient u juist daarom te baseren op de huidige omgevingswet.

Vraag 9	De model bouwteamovereenkomst betreft het model van Duurzaam Gebouwd. Dit is een nieuw model, waarmee in de markt nog niet veel ervaring is opgedaan. Bovendien wordt dit model door de markt niet als evenwichtig ervaren, onder meer op het gebied van de verdeling van ontwerpverantwoordelijkheid en aansprakelijkheid. Tegelijkertijd is het in de sector al ruim 30 jaar gebruikte model van VGBouw / Bouwend Nederland onlangs geactualiseerd. In onze optiek sluit dit model beter aan bij de werkwijze van de markt. Bent u bereid om na gunning in goed overleg met de
---------	--



	opdrachtnemer te kijken naar het meest geschikte model bouwteamovereenkomst – en gezamenlijk tot regelingen te komen die instemming van beide partijen kunnen dragen?
Antwoord	In paragraaf 8.4 van het Beschrijvend document is aangegeven dat het aan de beoogd Opdrachtnemer is om samen met de Opdrachtgever de definitieve Bouwteamovereenkomst op te stellen op basis van het bijgevoegde model. Het past hierbinnen om elementen uit het geactualiseerde model van VGBouw/Bouwend Nederland over te nemen.

Vraag 10	Volgens dit artikel zijn voor wat betreft de aansprakelijkheid de DNR 2011 van toepassing. In de aanbestedingsstukken wordt ook verwezen naar de AWWOD-2018. Is onze visie correct dat voor wat betreft de aansprakelijkheid art. 13-15 DNR gelden? Dit omdat de door ons in te schakelen adviseurs ook contracteren op basis van de DNR en alle (ontwerp)verzekeringen hierop zijn afgestemd.
Antwoord	De DNR 2011, herziene versie is niet van toepassing op deze Opdracht. Opdrachtnemer is vrij om voor in te schakelen adviseurs de DNR van toepassing te verklaren. Echter: de bepalingen van de AWWODI-2018 zijn voor deze Opdracht van toepassing en leidend in de Bouwteamfase (fase 1).



Vraag 11	Is onze visie correct dat voor de toepasselijke wet- en regelgeving waarmee wij in onze aanbidding rekening houden, par. 11 UAV-GC 2005 onverkort geldt?
Antwoord	Paragraaf 11 UAV-gc is van toepassing op de realisatiefase (fase 2) van de Opdracht.

Vraag 12	Een resultaatsverplichting ten aanzien van de door ON aan te vragen vergunningen kunnen en willen wij niet aanvaarden. Wij kunnen ons inspannen om de vergunningen aan te vragen, maar op het daadwerkelijk verkrijgen daarvan hebben wij geen invloed. Wij vragen u om in lijn met voorschrift 3.9A en 3.9C Gids Proportionaliteit deze eis te laten vallen en par. 10 UAV-GC 2005 onverkort en ongewijzigd te volgen.
Antwoord	De Aanbestedende dienst heeft besloten de eis die betrekking hebben op het verkrijgen van de benodigde realisatie-vergunningen(o.a. omgevingsvergunning-bouw) te wijzigen van resultaatverplichting naar een inspanningsverplichting. Ten aanzien van het verkrijgen van de vergunningen dient Opdrachtnemer aantoonbaar maximale inspanning te verrichten om de benodigde vergunning(en) te verkrijgen. Van opdrachtnemer wordt daarbij verwacht dat hij zorgvuldig handelt en de procedure correct volgt.



Vraag 13	Kunnen de bijlagen (1-15) van het verkeningsrapport gedeeld worden?
Antwoord	Deze bijlagen worden bij aanvang van de concretiseringsfase van het aanbestedingstraject verstrekt aan beoogd Opdrachtnemer.

Aanvullingen en wijzigingen

Document: Projectplanning.	Bijlage: Betreft Bijlage I-7 Projectplanning van het Beschrijvend document Nationale openbare aanbesteding Bouwteamovereenkomst ontwerpen en realiseren Slibkoekoverslag RWZI Garmerwolde.
Oorspronkelijke document:	Het oorspronkelijke document (wijzigingsdatum 29 juni 2022) vervalt.
Nieuwe document:	De planning van het aanbestedingstraject is zoals weergegeven in de 3 ^e Nota van Inlichtingen gewijzigd. Hierdoor wijzigt ook de projectplanning enigszins. De nieuwe projectplanning is bijgevoegde (Map: 20220929_797_Gewijz.projectplanning. Aantal bestanden: 1).