TOEDRACHT/OORZAAK

Op 18 en 20 februari 2022 trokken stormen “Eunice” en “Franklin” over ons land. Door deze storm ontstond door het gehele land schade. Ook bij verzekerde ontstond schade. Bij de storm werden windsnelheden gemeten, die het in de polis gestelde stormcriterium van 14 m/s ruimschoots overschreden.

GENOMEN MAATREGELEN

Nadat verzekerde de schade ontdekte, heeft verzekerde Installatiebedrijf Spie ingeschakeld om de ontstane storingen aan elektra en leidingwerk te herstellen en de eventuele gevolgschade nader in kaart te brengen. Verzekerde heeft tevens preferred supplier Belfor ingeschakeld teneinde het binnengetreden hemelwater te verwijderen, schoonmaak- en drogingswerkzaamheden in de door water aangetaste ruimten uit te voeren.

BEVINDINGEN

Op 25 februari 2022 bezochten wij de schadelocatie, alwaar wij een onderhoud hadden met de heer M. Martins, Proces Coördinator Beheer en Onderhoud in dienst van verzekerde, en de heer J. Meulendijks, veiligheidscoördinator in dienst van verzekerde. Ter plaatse hebben wij de omvang van de schade beoordeeld, nader in kaart gebracht en fotografisch vastgelegd.

OMVANG VAN DE SCHADE

Als gevolg van storm "Eunice" op 18 februari 2022 is schade ontstaan aan de glazenwasinstallatie, die zich op het dak van het gebouw bevindt. Omdat het dak ten tijde van ons bezoek niet bereikbaar was, zal verzekerde ons in het bezit stellen van onderliggende stukken en fotomateriaal betreffende voornoemde schade.

Als gevolg van met storm "Franklin" gepaard gaande hevige regenval, is hemelwater, dat zich op het platte dak op de achtste verdieping kon verzamelen, omdat de afvoeren de grote hoeveelheden hemelwater niet meer konden verwerken, via de deuren, die toegang tot het platte dak bieden, de technische ruimte binnengedrongen.

Zoals reeds gememoreerd bevinden alle technische ruimten zich direct boven elkaar, waardoor het water zich over alle verdiepingen kon verspreiden, waarbij schade ontstond aan de plafonds, wanden en vloeren van lokalen, kantoren en technische ruimten.



Foto 3: schade aan vloeren en droging



Foto 4: schade aan plafonds en wanden

ADVIES SCHADERESERVERING

Op grond van onze eerste indrukken adviseren wij u een bedrag van EUR 50.000,00 inclusief btw voor deze schade te reserveren. In geval deze raming, op grond van nog door ons te verzamelen gegevens, een aanmerkelijke aanpassing behoeft, dan zullen wij u nader informeren.

EIGEN RISICO

Bij het ramen van de schade is door ons geen rekening gehouden met het van toepassing zijnde eigen risico.