# Concept Polis

## Nederlandse Beurspolis voor Uitgebreide Gevaren

**Polisnummer** B00842468

**NAB nummer** 523.595.609

Ondergetekenden, hierna verzekeraars genoemd, verzekeren door bemiddeling van Aon, als volgt:

**Verzekeringnemer**

Hogeschool INHOLLAND

| | |
|---|---|
| **Verzekerde interest** | (geïndexeerd) op gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris e.d. |
| Zie specificatie | overeenkomstig specificatie. |

Alles met betrekking tot het bedrijf van verzekerde, zijnde een school voor hoger beroepsonderwijs, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en of eventuele verdere activiteiten

Hierbij is aangetekend dat:
- de verzekerde bedragen incluis BTW zijn.

**Eigen risico**

EUR 5.000,00 per gebeurtenis.

**Maximum uitkering**

| | | |
|---|---|---|
| EUR | 1.000.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van reconstructiekosten (als omschreven in clausule Reconstructiekostendekking BM031-013/2 . |

B00842468

| | | |
|---|---|---|
| EUR | 500.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in de clausule BM051-007 (klein molest) genoemde vergoeding. |
| EUR | 25.000.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van bijzondere kosten (als omschreven in clausule Bijzondere kosten BM021-016). |
| EUR | 2.500.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 156 weken tot dekking van exploitatiekosten conform clausule B 051-028/2 verzekering van exploitatiekosten. |

Met betrekking tot art. 2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten:

| | | |
|---|---|---|
| EUR | 2.500,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van het in art. 2.2.17 gedekte gevaar/gebeurtenis. |

Met betrekking tot art. 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa:

| | | |
|---|---|---|
| EUR | 500.000,00 | zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.3 (in portakabins of containers) genoemde dekking, op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd. |
| EUR | 500.000,00 | zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.4 (in gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking. |
| EUR | 250.000,00 | zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking. |
| EUR | 5.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 3.3 (in een afgesloten personenauto) genoemde dekking. |

Met betrekking tot art. 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag:

| | |
|---|---|
| Een bedrag | tot maximaal 50 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.1 (bereddingskosten) genoemde vergoeding. |
| EUR 10.000.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.2 (opruimingskosten) genoemde vergoeding.<br><br>Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risque bedrag is verzekerd, met dit extra premier risque bedrag verhoogd. |
| Een bedrag | tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.3 (kosten van vervoer en opslag) genoemde vergoeding. |
| Een bedrag | tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.4 (inbraak/vandalisme aan gehuurde gebouwen) genoemde vergoeding. |
| Een bedrag | tot maximaal 25 % van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw, ten aanzien van de in art. 4.5 (huurderving) genoemde vergoeding.<br>De maximum schadevergoedingstermijn bedraagt 52 achtereenvolgende weken.<br><br>Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan bedraagt de maximum schadevergoedingstermijn 13 achtereenvolgende weken. |
| EUR 250.000,00 | zijnde het maximum bedrag ten aanzien van de in art. 4.6 (extra kosten op last van de overheid) genoemde vergoeding. |
| Een bedrag | tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag ten aanzien van de in art. 4.7 (tuinaanleg/bestrating) genoemde vergoeding. |
| EUR 5.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.1 (geld en geldswaardig papier) genoemde vergoeding. |

B00842468

| | | |
|---|---|---|
| EUR | 5.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.2 (vervangen van sloten) genoemde vergoeding. |
| EUR | 5.000,00 | zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.3 (vals geld) genoemde vergoeding. |
| Een bedrag | | tot maximaal 1 % van de verschuldigde schadevergoeding ten aanzien van de in art. 4.9 (afmakingscourtage) genoemde vergoeding. |
| EUR | 250.000,00 | per gebeurtenis ter zake van verlies koelschade als omschreven in de BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden art. 4.10. |
| EUR | 250.000,00 | per gebeurtenis ter zake van eigendommen van studenten en personeel als genoemd in BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden art. 4.11. |
| EUR | 100.000,00 | per gebeurtenis ter zake van extra kosten als genoemd in BX031-999 Aanvullende verzekeringsvoorwaarden "COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement" art. 4.12. |

**Voorwaarden**

| | |
|---|---|
| BM050-02 | Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) |
| A 051-001 | Clausule Betalingsverkeer |
| A 961-006 | Clausule Cumulatie eigen risico's - februari 2017 |
| A 071-009 | Clausule Oversluiting |
| A 021-023 | Clausule Van toepassing zijnde verzekeringsvoorwaarden |
| A 091-029 | Clausule Verjaring |
| A 111-031 | Clausule Bepaling inzake uitsluitingen in verband met sancties - maart 2014 |
| A 201-037 | Clausule Verenigd Koninkrijk |
| A 031-498/1 | Clausule samenvatting NHT-Terrorismedekking |
| A 141-499/4 | Clausule Nadere bepaling terrorisme |
| BC051-002 | Clausule Uitbreiding begrip braak |
| BM051-007 | Clausule Klein molest |
| BM051-009 | Clausule Leegstand |
| BM031-013/2 | Clausule Reconstructiekostendekking |
| BM021-016 | Clausule Bijzondere kosten |

B00842468

| | |
|---|---|
| BM031-019 | Clausule Wijziging op art. 15.3 verzekeringsvoorwaarden |
| BM021-021 | Clausule Verzekerde |
| BC051-024 | Clausule Vervangende polis |
| B 051-028/2 | Clausule Verzekering van exploitatiekosten |
| B 201-141 | Clausule Cyber- en dataclausule voor brandverzekeringen LMA5400 (11/11/2019) |
| B 201-500 | Clausule Overdraagbare Ziektes LMA5393 (25 maart 2020) |
| BM061-030/4 | Clausule Automatische dekking |
| BC031-032/3 | Clausule Indexering bedrijfsuitrusting/inventaris |
| BC031-032/4 | Clausule Indexering gebouwen |
| BC031-033/1 | Clausule Monumenten |
| BC131-077 | Clausule Bedrijfsregeling brandregres |
| BM051-083 | Clausule Vervangingswaarde |
| BM051-084 | Clausule Verbrugging |
| BM051-085 | Clausule Begin en einde van de overeenkomst |
| BM081-094 | Clausule Waterschade |
| BX211-900 | Maatwerk InHolland |

**Duurzaamheid**

Deze verzekering is afgesloten op basis van Duurzaamheid zoals omschreven in de aanvullende verzekeringsvoorwaarden nummer 7.

De maximum uitkering bedraagt 25% van het vastgestelde schadebedrag ten aanzien van de in de aanvullende verzekeringsvoorwaarden nummer 7 genoemde vergoeding. Deze vergoeding zal nooit meer bedragen dan EUR 2.500.000,00 per gebeurtenis.

**Automatische dekking**

| | | |
|---|---|---|
| EUR | 10.000.000,00 | per locatie voor investeringen op bestaande locaties als bedoeld in clausule BM061-030/4. |
| EUR | 10.000.000,00 | per locatie voor investeringen op nieuwe locaties als bedoeld in clausule BM061-030/4. |

**Verzekeringstermijn**

Ingangsdatum: 1 juli 2022
Mutatiedatum: 1 juli 2022
Einddatum : 1 juli 2025 ; premie jaarlijks.

**Reden afgifte van dit document**

Per 1 maart 2022:

- Aanbesteding

**Prioriteitenbepaling**

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangsregels:
- clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clausules.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde worden niet ten nadele van de verzekerde uitgelegd.

**Kosten en assurantiebelasting**

Alle in dit document vermelde premies zijn exclusief de nog in rekening te brengen kosten en eventuele assurantiebelasting, tenzij anders vermeld.

Rotterdam, 1 maart 2022
(PK)

B00842468

## Verzekeraars

Nog nader te bepalen

B00842468

VERZEKERINGSVOORWAARDEN

## BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)

**Inhoudsopgave** **art.**


| | |
|---|---|
| Begripsomschrijvingen | 1 |
| Bedrijfsuitrusting/inventaris | 1.1 |
| Bereddingskosten | 1.2 |
| Europa | 1.3 |
| Gebouw | 1.4 |
| Gevaarsobjecten | 1.5 |
| Goederen | 1.6 |
| Herbouwwaarde | 1.7 |
| Herinvestering | 1.8 |
| Huurdersbelang | 1.9 |
| Indexering | 1.10 |
| Kostprijs | 1.11 |
| Nieuwwaarde | 1.12 |
| Opruimingskosten | 1.13 |
| Sloopwaarde | 1.14 |
| Verkoopwaarde | 1.15 |
| Vervangingswaarde | 1.16 |
| Verzekeraars | 1.17 |
| Verzekerde | 1.18 |
| Verzekeringnemer | 1.19 |
| Zakelijk belang | 1.20 |
| Omvang van de dekking | 2 |
| Dekking | 2.1 |
| Gevaren/gebeurtenissen | 2.2 |
| Brand | 2.2.1 |
| Ontploffing | 2.2.2 |
| Lucht- en ruimtevaartuigen | 2.2.3 |
| Blikseminslag | 2.2.4 |
| Overspanning/inductie | 2.2.5 |
| Storm | 2.2.6 |
| Luchtdruk | 2.2.7 |
| Water, stoom, neerslag, blusmiddel | 2.2.8 |
| Diefstal | 2.2.9 |
| Inbraak | 2.2.10 |
| Vandalisme | 2.2.11 |
| Afpersing en/of beroving | 2.2.12 |
| Glasbreuk | 2.2.13 |

B00842468

| | |
|---|---|
| Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading | 2.2.14 |
| Olie en andere vloeistoffen | 2.2.15 |
| Rook en roet | 2.2.16 |
| Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten | 2.2.17 |
| Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan | 2.2.18 |
| Kappen en/of snoeien van bomen | 2.2.19 |
| Bijtende stoffen | 2.2.20 |
| Werkstaking | 2.2.21 |
| Relletjes of opstootjes | 2.2.22 |
| Meteorieten | 2.2.23 |
| Aardverschuiving | 2.2.24 |
| Paarden en vee | 2.2.25 |
| Uitsluitingen | 2.3 |
| Molest | 2.3.1 |
| Atoomkernreacties | 2.3.2 |
| Aardbeving, vulkanische uitbarsting | 2.3.3 |
| Overstroming | 2.3.4 |
| Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier | 2.3.5 |
| Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa | 3 |
| Vergoeding boven het verzekerde bedrag | 4 |
| Bekendheid en risicowijziging | 5 |
| Voortaxatie | 6 |
| Schademelding en -vaststelling | 7 |
| Aanmelding | 7.1 |
| Benoeming experts | 7.2 |
| Medewerking | 7.3 |
| Honoraria en kosten | 7.4 |
| Schade en omvang van de vergoeding | 8 |
| Evenredigheidsbepaling | 8.7 |
| Premier risquebepaling | 8.8 |
| Verbrugging | 9 |
| Roerende zaken van derden | 10 |
| Verjaring | 11 |
| Andere verzekeringen | 12 |
| Overgang zakelijk belang | 13 |
| Premie- en schadebetaling | 14 |
| Begripsomschrijvingen | 14.1 |
| Premie | 14.1.1 |
| Verzekerde | 14.1.2 |
| Premiebetaling | 14.2 |
| Schadevergoeding en premierestituties | 14.3 |
| Handelingen van verzekeraars | 15 |

B00842468


| | |
|---|---|
| Mededelingen | 16 |
| Begin en einde van de overeenkomst | 17 |
| Mededelingsplicht | 18 |
| Verdeling | 19 |
| Toepasselijk recht | 20 |
| Geschillen | 21 |
| Depot | 22 |

B00842468

## BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in artikel 2.1 van deze voorwaarden

**1 Begripsomschrijvingen**
In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

**1.1 Bedrijfsuitrusting/inventaris**
Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel. Motorvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

**1.2 Bereddingskosten**
Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken.

**1.3 Europa**
De landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.

**1.4 Gebouw**
De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.
De funderingen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

**1.5 Gevaarsobjecten**
De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

**1.6 Goederen**
Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproducten, goederen in bewerking en emballage.

**1.7 Herbouwwaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar -constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.

**1.8 Herinvestering**
Het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken als bedoeld in artikel 1.1 en/of 1.4 ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

**1.9 Huurdersbelang**
De kosten door verzekerde als huurder gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimten.

**1.10 Indexering**
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.

**1.11 Kostprijs**
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.

**1.12 Nieuwwaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.

**1.13 Opruimingskosten**
De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde gevaarsobjecten, die niet reeds in de in artikel 8.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.

**1.14 Sloopwaarde**
Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw, verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

**1.15 Verkoopwaarde**
Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.

**1.16 Vervangingswaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.

Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.

**1.17 Verzekeraars**
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.

**1.18 Verzekerde**
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 13. Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.

**1.19 Verzekeringnemer**
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.

**1.20** **Zakelijk belang**
Het belang van verzekerde bij het behoud van de gevaarsobjecten uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

**2** **Omvang van de dekking**

**2.1** **Dekking**
Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.
Onder schade wordt verstaan: schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door de in dit artikel genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.
Schade aan of verlies van de verzekerde gevaarsobjecten ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.3 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

**2.2** **Gevaren/gebeurtenissen:**

**2.2.1** **Brand**
Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.
Derhalve is onder andere geen brand:
- zengen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

**2.2.2** **Ontploffing**
Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verlopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.
Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt.

**2.2.2.1** **Binnen een vat**
Binnen een - al dan niet gesloten - vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.

**2.2.2.2** **Buiten een vat**
Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

**2.2.2.3** Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

**2.2.3** **Lucht- en ruimtevaartuigen**
Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, -ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

**2.2.4** **Blikseminslag**
Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie is slechts verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden -aangetroffen.

**2.2.5** **Overspanning/inductie**
Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 2.2.4.

**2.2.6** **Storm**
Een windsnelheid van minstens 14 meter per seconde.
Als de windsnelheid zich afwisselend boven en onder de 14 meter per seconde beweegt, dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 meter per seconde is tot het begin van een periode van ten minste 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 meter per seconde of minder is geweest, als één gebeurtenis beschouwd.

**2.2.7** **Luchtdruk**
Als gevolg van startende en/of proefdraaiende lucht- of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

**2.2.8** **Water, stoom, neerslag, blusmiddel**

**2.2.8.1** Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers e.d. als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.
Tevens worden vergoed de kosten van:
- het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst; althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

**2.2.8.2** Regen of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

**2.2.8.3** Hagel of sneeuw, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken.

**2.2.8.4** Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

**2.2.8.5** Schade door vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw is uitgesloten.

**2.2.9** **Diefstal**
Diefstal van tot het verzekerde gebouw behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat gebouw als gevolg daarvan.

**2.2.10** **Inbraak**
Inbraak, diefstal of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw, waarin zich de verzekerde gevaarsobjecten bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw.

Als in het gebouw meerdere bedrijven, instellingen e.d. zijn gevestigd dan is aan het hierboven gestelde voldaan indien de dader het bij verzekerde in gebruik zijnde perceelsgedeelte door middel van braak is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen.

**2.2.11 Vandalisme**
Nadat de dader het gebouw wederrechtelijk binnengedrongen is. Deze dekking geldt niet voor gebouwen of gedeelten daarvan die buiten gebruik zijn gesteld.

**2.2.12 Afpersing en/of beroving**
mits vergezeld van geweld of bedreiging.

**2.2.13 Glasbreuk**
Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.

**2.2.14 Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading**
Niet gedekt is schade aan of het verlies van het voer-, vaartuig respectievelijk de lading die de schade veroorzaakt.

**2.2.15 Olie en andere vloeistoffen**
Gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

**2.2.16 Rook en roet**
Plotseling uitgestoten door een op een afvoerkanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.

**2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kisten**
Deze dekking geldt alleen voor verzekerde inhoud van deze kasten of kisten.

**2.2.18 Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, -vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan**
Indien de hierboven genoemde zaken zijn verzekerd, is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar/gebeurtenis.

**2.2.19 Kappen en/of snoeien van bomen**

**2.2.20 Bijtende stoffen**
Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

**2.2.21 Werkstaking**
Het door een aantal werknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk.

**2.2.22 Relletjes of opstootjes**
Incidentele collectieve geweldsmanifestaties.

**2.2.23 Meteorieten**

**2.2.24 Aardverschuiving**

B00842468

**2.2.25 Paarden en vee**

**2.3 Uitsluitingen:**

**2.3.1 Molest**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door of ontstaan uit molest:

- gewapend conflict: elk geval waarin staten of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen bestrijden;
  Het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West-Europese Unie wordt ook hieronder verstaan;
- burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlusten: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
- oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
- muiterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

**2.3.2 Atoomkernreactie**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ontstaan. Onder atoomkernreactie wordt verstaan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.
De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ontdoen van radioactieve stoffen door de overheid moet(en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.
Onder 'wet' wordt verstaan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder 'kerninstallatie' wordt verstaan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

**2.3.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ontstaan hetzij gedurende de tijd waarin hetzij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de gevaarsobjecten de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient -verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

**2.3.4 Overstroming**

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze -overstroming werd veroorzaakt door storm. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

**2.3.5** **Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier**
Van de verzekering is uitgesloten schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in artikel 4.8.1.

**3** **Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa**

**3.1** Deze verzekering dekt (ten aanzien van artikel 3.1.3 t/m 3.1.5 tot elders in de polis genoemde maxima) tevens schade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/gebeurtenis voor zover de verzekerde bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen zich bevinden:

**3.1.1** onder afdaken, onder overkappingen of op het terrein nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.

**3.1.2** in eilandvitrines, -etalages of automaten nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.

**3.1.3** in portakabins of containers nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd of op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.
Uitgesloten is schade die:
- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

**3.1.4** in gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.
Uitgesloten is schade die op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou bestaan.

**3.1.5** buiten gebouwen op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.
Uitgesloten is schade die:
- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

**3.2** Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van parkeerinstallaties, -automaten, camera's, etc., die zich bevinden nabij de gebouwen op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, met uitzondering van vandalisme, werkstaking, relletjes of opstootjes.

**3.3** Deze verzekering dekt, tot een elders in de polis genoemd maximum, tevens schade aan of verlies van verzekerde gevaarsobjecten, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.

**3.4** Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van afneembare delen van het verzekerde gebouw, die zich tijdelijk elders binnen Europa bevinden, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis indien deze zaken zich bevinden:
- in gebouwen;
- buiten gebouwen. Echter met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring, en als gevolg daarvan afgevallen of uitgestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uitgesloten is schade die:
- op een andere polis ten behoeve van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou bestaan;

- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verstaan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobjecten in het transportmiddel, ongeacht waar dat zich bevindt.

**4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag**

Indien niet of niet voldoende elders verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag tot elders in de polis genoemde maxima recht op vergoeding van:

**4.1** Bereddingskosten;

**4.2** Opruimingskosten;

**4.3** De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen;

**4.4** Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak (artikel 2.2.10) of vandalisme (artikel 2.2.11) althans indien en voor zover deze schade ten laste van verzekerde komt.

**4.5** Huurderving.

Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is, dan wordt de huurderving vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw;

**4.6** Kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken;

**4.7** Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde. Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm;

**4.8** Indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd:

**4.8.1** geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten e.d.), voor zover eigendom van verzekerde en zich bevindende in de op het polisblad vermelde gebouwen.
Buiten die gebouwen zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving;

**4.8.2** de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaarten etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis;

**4.8.3** het financieel nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke. Deze dekking is uitsluitend van toepassing indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd en voor zover het financieel nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed.

**4.9** Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht.

**5 Bekendheid en risicowijziging**

**5.1** De omschrijving van de verzekerde gevaarsobjecten wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.

**5.2** Verzekeraars zijn bekend met de ligging, bouwaard, inrichting en gebruik van de verzekerde gevaarsobjecten bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen.

**5.3** Verzekerde heeft met betrekking tot de verzekerde gevaarsobjecten de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

**5.4** Indien de/het op het polisblad vermelde:
- bestemming wijzigt, of
- verzekerde gevaarsobjecten voor langer dan drie maanden buiten gebruik (zullen) zijn, of
- gebouw voor langer dan drie maanden leeg staat (zal leegstaan), of
- gebouw door krakers wordt gebruikt,

geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan verzekeraars.
Gedurende twee maanden na ontvangst van deze mededeling zijn verzekeraars in de gelegenheid om de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden te beëindigen, dan wel gewijzigde premie en/of voorwaarden te bedingen. De herziene premie en/of voorwaarden worden met ingang van de datum van de mededeling van verzekeraars van kracht. In het laatste geval heeft verzekerde het recht de verzekering binnen één maand, nadat de herziene -premie en/of voorwaarden van kracht werd(en), op te zeggen. De verzekering eindigt dan met ingang van de datum van deze mededeling van verzekerde.
Als verzekerde verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de risicowijziging, hebben verzekeraars de mogelijkheid om de verzekering niet of op andere wijze voort te zetten als zij aannemelijk maken dat zij dit zouden hebben gedaan als zij van de risicowijziging in kennis waren gesteld. In dat geval geldt het volgende:
- indien de verzekering niet zou zijn voortgezet, vervalt alle recht op schadevergoeding;
- indien de verzekering alleen zou zijn voortgezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, wordt de schade vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de risicowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.

**6 Voortaxatie**

**6.1** Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien verzekeraars bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.

**6.2** Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouwen de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.

**6.3** Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uitgebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.

**6.4** Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.

**6.5** De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid in de volgende situaties:
- overgang van het zakelijk belang en de nieuwe verzekerde gaat de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruiken, of
- de getaxeerde zaak is of zal voor langer dan 12 maanden buiten gebruik zijn, of
- het gebouw staat of zal voor langer dan 3 maanden leeg staan, of
- het gebouw wordt door krakers gebruikt, of
- er wordt niet overgegaan tot herinvestering na schade.

B00842468

**7 Schademelding en -vaststelling**

**7.1 Aanmelding**

**Verzekerde** is verplicht verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

**7.2 Benoeming experts**

**7.2.1** Als uitsluitend bewijs van de grootte van de schade geldt een taxatie die is gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvan verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen;
In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties.
De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.
Iedere partij kan voor gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen de benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.

**7.2.2** Benoeming van expert(s) en aanvaarding van de opdracht moeten blijken uit een door verzekerde en expert(s) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

**7.2.3** Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gerede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam of Rotterdam gedaan voor beide partijen bindend zijn. De partij van wie dit verzoek uitgaat zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

**7.2.4** Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

**7.3 Medewerking**

Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

**7.4 Honoraria en kosten**

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.

**8 Schade en omvang van de vergoeding**

**8.1** De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:

**8.1.1** naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede -bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering;

**8.1.2** het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4;

B00842468

**8.2** Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.

**8.2.1** In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.

**8.2.2** Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:

**8.2.2.1** gebouwen:
- de herbouwwaarde indien:
  - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
  - deze lager is dan de verkoopwaarde;
  - op het gebouw een herbouwplicht rust.
- de verkoopwaarde indien:
  - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
  - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
  - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
  - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
  - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

  Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.
- de sloopwaarde indien:
  - verzekerde vóór de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
  - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.

**8.2.2.2** bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.
De vervangingswaarde wordt aangehouden:
- indien verzekerde reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
- indien niet tot voortzetting van het bedrijf en herinvestering wordt overgegaan;
- indien van voortzetting van het bedrijf en/of herinvestering niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan verzekeraars schriftelijk mededeling wordt gedaan;
- voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan een elders in de polis genoemd percentage van de nieuwwaarde;
- voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
- voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
- voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.

**8.2.2.3** goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is. In geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs.

**8.2.2.4** Indien een andere waarde dan in artikel 8.2.1 of 8.2.2 is omschreven is overeengekomen: die andere waarde.

**8.3** Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot het eventueel overeengekomen maximum.

**8.4** Overschotten van te hoog verzekerde gevaarsobjecten worden aangewend voor tekorten op te laag verzekerde gevaarsobjecten met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 9.

**8.5** Tenzij hiervoor een afzonderlijk bedrag is verzekerd wordt het huurdersbelang geacht te zijn begrepen onder het voor bedrijfsuitrusting/inventaris verzekerde bedrag.

**8.6** De verplichting van verzekeraars tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 9 nimmer meer wordt vergoed dan het totaal van de voordien verzekerde bedragen, echter vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4.

**8.7 Evenredigheidsbepaling**

**8.7.1** Schadevergoeding is slechts naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag lager is dan de waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis.

**8.7.2** Vergoedingen uit hoofde van artikel 4 worden volledig verleend tot het daarvoor verzekerde maxima. De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing.

**8.8 Premier risquebepaling**

**8.8.1** Ten aanzien van de onder deze verzekering verleende dekkingen op basis van 'premier risque' (het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de werkelijke waarde van de verzekerde gevaarsobjecten onmiddellijk voor de gebeurtenis) geldt dat de in artikel 8.7 omschreven evenredigheidsbepaling niet van toepassing is.

**8.8.2** Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico resteert, vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.

**8.9** Elke verschuldigde schadevergoeding zal door verzekeraars worden voldaan binnen 4 weken na ontvangst van alle noodzakelijke gegevens. Verzekeraars zullen nooit eerder in verzuim zijn dan vanaf 4 weken na deze ontvangst.

**8.10** Indien een verzekerde een of meer in de polis opgenomen verplichtingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen verzekeraars de schade-uitkering verminderen met de schade die zij daardoor leiden.

**8.11** In geval van afwijzing van een aanspraak op een schade-uitkering verjaart de rechtsvordering door verloop van twaalf maanden.

**8.12** In afwijking van art.7:962 lid 3 tweede zin BW nemen verzekeraars geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

**9 Verbrugging**

**9.1** Indien zaken, al dan niet met voortaxatie verzekerd - met uitzondering van op declaratiebasis verzekerde gevaarsobjecten - niet meer aanwezig zijn, worden de vrijvallende bedragen aangewend voor de vervangende zaken. Heeft geen, dan wel slechts gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan worden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.

**9.2** De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de waarden onmiddellijk voor de gebeurtenis tegen de onderscheiden premievoeten.

**9.3** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of groter is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van artikel 8.7 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaats op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.

**9.4** Indien na herberekening blijkt, dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, worden de verzekerde bedragen herleid in de -verhouding waarin de tekorten aan verschuldigde premie staan tot het totale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende

premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 8.7.

**9.5** Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot een elders in de polis genoemd maximum van de laatst bij verzekeraars bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.

**10** **Roerende zaken van derden**

Indien het verzekerde bedrag voor bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voor zover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.

**11** **Verjaring**

Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.

**12** **Andere verzekeringen**

**12.1** Verzekerde is verplicht opgave te doen van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking boden tegen schade aan de verzekerde gevaarsobjecten.

**12.2** Indien het verzekerde gevaarsobject eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering te allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, electronicaverzekering, machinebreukverzekering, constructie all risksverzekering, huurdervingverzekering.

**13** **Overgang zakelijk belang**

**13.1** Ten aanzien van de verzekerde gevaarsobjecten geldt dat de verzekering het zakelijk belang volgt indien en voor zover het op een ander overgaat. Behalve ten aanzien van goederen geldt het volgende.

**13.1.1** Na overgang van het zakelijk belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe verzekerde als -verzekeraars binnen drie maanden nadat zij van die overgang kennis hebben gekregen, de overeenkomst met inachtneming van een termijn van twee maanden opzeggen.

**13.1.2** Na overgang van het zakelijk belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe verzekerde binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.

**13.2** Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.

**13.3** Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom wordt niet beschouwd als overgang van het zakelijk belang.

**14** **Premie- en schadebetaling**

**14.1** **Begripsomschrijvingen**

**14.1.1** **Premie**

Onder 'premie' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

B00842468

**14.1.2 Verzekerde**
Onder 'verzekerde' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

**14.2 Premiebetaling**

**14.2.1** De makelaar neemt op zich de premie als eigen schuld aan de verzekeraars te zullen voldoen op het moment dat deze krachtens de verzekeringsovereenkomst wordt verschuldigd door de -verzekerde. Tenzij uitdrukkelijk anders is of wordt overeengekomen zal betaling van de premie door de makelaar plaatsvinden door creditering van verzekeraars in rekening-courant voor de krachtens de verzekeringsovereenkomst door de verzekerde verschuldigde premie, op welk moment de verzekerde jegens verzekeraars zal zijn gekweten.

**14.2.2** Verzekerde is gehouden de premie aan de makelaar te vergoeden. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekerde aan deze tweede tussenpersoon heeft betaald, is de verzekerde door deze betaling tegenover de makelaar eerst gekweten, wanneer deze tweede tussenpersoon aan de makelaar de premie heeft vergoed.

**14.2.3** Onverminderd de aansprakelijkheid van verzekerde tot betaling van de verschuldigde premie aan de makelaar, zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premie aan de makelaar is betaald alsmede voor de termijn, waarvoor de makelaar verzekerde krediet heeft verleend. Verzekerde zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tot dat hem dit schriftelijk is opgezegd.

**14.2.4** Door het totstandkomen van de verzekering is de makelaar door verzekerde onherroepelijk gemachtigd verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst te ontslaan indien de verzekerde of, ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten, deze tweede tussenpersoon nalaat de premie aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichtingen ontslaan zonder verzekerde vooraf schriftelijk van zijn voornemen in kennis te hebben gesteld.

**14.3 Schadevergoeding en premierestituties**

**14.3.1** Tenzij de rechthebbende anders wenst en dit vooraf schriftelijk aan verzekeraars heeft medegedeeld zal de makelaar verzekeraars in rekening-courant voor de verschuldigde schadevergoeding en premierestituties debiteren. Verzekeraars zullen daardoor zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet, dan wel met een tussen hem en de makelaar bestaande regeling. Indien de verzekeraars de schadepenningen hebben betaald aan de makelaar en deze in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepenningen van de makelaar terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende. Indien de makelaar de van de verzekeraars ontvangen schadepenningen heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal de makelaar de schadepenningen van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien hij hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepenningen van de makelaar terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

**14.3.2** De makelaar zal de schadevergoeding en premierestituties aan de rechthebbende afdragen. De makelaar is evenwel tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadevergoeding en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al dan niet opeisbare, doch reeds vaststaande vorderingen op verzekerde uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening zal evenwel niet plaatsvinden bij verzekeringen die aan order of toonder zijn gesteld, tenzij de verzekeringnemer tot de uitkering is gerechtigd en bij verplichte aansprakelijkheidsverzekeringen. Indien op het recht op uitkering een pandrecht rust als

bedoeld in artikel 3:229 BW, ofwel een voorrecht als bedoeld in artikel 3:283 BW, alsook in geval van een onverplichte verzekering tegen aansprakelijkheid, zal de verrekening zich niet verder uitstrekken dan tot hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is terzake van de verzekering waarop de uitkering wordt gedaan.

**15 Handelingen van verzekeraars**

**15.1** Alle handelingen waartoe verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.

**15.2** De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.

**15.3** De op het polisblad met een * aangeduide verzekeraars machtigen hiermee de met een cijfer aangeduide verzekeraars om, in de regeling Administratieve Ondertekening Polisdocumenten van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. aangeduide, documenten mede namens hen te ondertekenen.

**16 Mededelingen**

**16.1** Verzekeraars en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan de makelaar doen.

**16.2** Alle mededelingen van de makelaar aan verzekerde kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekerde geschieden.

**17 Begin en einde van de overeenkomst**

**17.1** Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur lokale tijd ter plaatse waar de verzekerde gevaarsobjecten zich bevinden.

**17.2** Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd doch voor niet langer dan twaalf maanden.

**18 Mededelingsplicht**

**18.1** Het bepaalde in artikel 7.928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.

**18.2** Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaan ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

**19 Verdeling**

Als verzekeraars op de verzekering betrokken zijn door tussenkomst van een namens hen optredende gevolmachtigde agent en deze maakt gebruik van een bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. gedeponeerde vaste verdeling, dan is door hen getekend voor de aandelen van de verzekeraars volgens de bedoelde verdeling.
Op verzoek van verzekerde verstrekt de makelaar of de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. een overzicht van de maatschappijen en hun aandelen.

**20 Toepasselijk recht**

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

**21 Geschillen**

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.

B00842468

**22** **Depot**

Bij verschil van de tekst van deze voorwaarden met de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) die op 7 december 2005 bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponeerd, zullen alleen de bepalingen van de laatste van kracht zijn. De tekst van de beursvoorwaarden is beschikbaar via de website van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A., *www.vnab.nl*.

Empower Results®

B00842468

B00842468

## CLAUSULE(S)

**A 051-001 BETALINGSVERKEER**

**1 Premies en overige verschuldigde bedragen**

**1.1** Aon heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna tezamen te noemen: premies) als eigen schuld verbonden en wordt deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premies.

**1.2** Verzekeringnemer is gehouden de premies aan Aon te voldoen. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover Aon eerst wettig gekweten, wanneer de tweede tussenpersoon aan Aon de premies heeft afgedragen.

**1.3** De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekweten voor zover hij de premies aan Aon heeft voldaan.

**1.4** De in lid 1.1 bedoelde verplichting van Aon tot betaling van premies als eigen schuld bestaat niet ten aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop Aon aan de verzekeraars heeft meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.

**2 Schadepenningen en premierestituties**

**2.1** Verzekeraars crediteren Aon in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadepenningen en premierestituties.

**2.2** Aon zal de schadepenningen en premierestituties aan de rechthebbende(n) afdragen; ter zake van deze afdracht is Aon tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadepenningen en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.

**2.3** Verzekeraars zullen door de betaling van Aon aan de rechthebbende zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet dan wel een tussen hem en Aon bestaande regeling.

**2.4** Indien de verzekeraars de schadepenningen hebben betaald aan Aon en Aon in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepenningen en premierestituties van Aon terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.

**2.5** Indien Aon de van verzekeraars ontvangen schadepenningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal Aon de schadepenningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien Aon hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepenningen en premierestituties van Aon terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

**3 Betaling en krediet**

Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan Aon zal deze verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premies aan Aon zijn betaald c.q. voor de termijn waarvoor Aon verzekeringnemer krediet heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij de interpretatie hiervan worden geacht krediet te hebben gehad, tenzij hem dit uitdrukkelijk is opgezegd.

**4 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling**

Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer Aon onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien de verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze

verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan Aon te voldoen. Aon zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

**5** **Verruiming begrip verzekeringnemer**
Indien een ander dan de verzekeringnemer de premies is verschuldigd wordt die ander voor de toepassing van lid 1 t/m 4 mede als verzekeringnemer beschouwd.

**NB** Aon is het onderdeel van de Aon organisatie dat heeft bemiddeld bij de totstandkoming van de verzekering en/of betrokken is bij de uitvoering van deze overeenkomst.

**A 961-006 CUMULATIE EIGEN RISICO'S - februari 2017**

Indien meer eigen risico's van toepassing zijn cumuleren deze niet en wordt per gebeurtenis niet meer dan eenmaal het (hoogst van toepassing zijnde) eigen risico in mindering gebracht.

**A 071-009 OVERSLUITING**

Indien gedurende de looptijd van deze verzekering een door of voor een verzekeraar geaccepteerd aandeel geheel of gedeeltelijk wordt overgesloten naar een andere verzekeraar, dan participeert de overnemende verzekeraar op basis van dezelfde voorwaarden, afspraken, rechten en plichten zoals deze van toepassing waren tot het moment van oversluiting, tenzij met de overnemende verzekeraar bij de oversluiting uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
De overnemende verzekeraars doen hiermede afstand van het recht zich ten aanzien van de oversluiting te beroepen op onder meer artikel 251 WvK (voor zover van toepassing) en/of de mededelingsplicht van artikel 7:928 BW. Voor zover echter de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars hier een beroep op hebben/hadden, gaat dat recht onverminderd op de overnemende verzekeraars over.

**A 021-023 VAN TOEPASSING ZIJNDE VERZEKERINGSVOORWAARDEN**

Waar in deze polis wordt verwezen naar verzekeringsvoorwaarden wordt daarmee bedoeld de op het polisblad van toepassing verklaarde verzekeringsvoorwaarden.

**A 091-029 VERJARING**

Met ingang van 1 juli 2010 of - indien deze datum later ligt - met ingang van de ingangsdatum van de onderhavige verzekering geldt dat het bepaalde in de verzekeringsvoorwaarden over verjaring na afwijzing van schade wordt geacht te zijn doorgehaald, dit met inachtneming van het overgangsrecht terzake van artikel 7:942 BW.

**A 111-031 BEPALING INZAKE UITSLUITINGEN IN VERBAND MET SANCTIES -maart 2014**

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

B00842468

**A 201-037 VERENIGD KONINKRIJK**

De uittreding van het Verenigd Koninkrijk uit de Europese Unie (EU) heeft voor deze verzekering tot gevolg dat in de voorwaarden aan de omschrijving landen van de Europese Unie (EU), Europees Economische Ruimte (EER) of daarmee vergelijkbare omschrijvingen het Verenigd Koninkrijk wordt toegevoegd.

**A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2017)**

Het clausuleblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

Op verzoek verstrekt Aon een exemplaar van dit clausuleblad. De tekst ervan kan ook via de website *https://nht.vereende.nl* worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clausuleblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

**1 Omvang van de NHT-dekking**

Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

**2 Begripsomschrijvingen**

**2.1 Terrorisme**

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

**2.2 Kwaadwillige besmetting**

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

**2.3 Preventieve maatregelen**

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het

onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

**3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorismeschade**

**3.1 Beperkte schadevergoeding**
De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

**3.2 Maximale uitkering per locatie**
Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

## A 141-499/4 NADERE BEPALINGEN TERRORISME

**1 Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar**
Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.
Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.

**2 Uitsluiting**
**2.1** De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT

zijn aangesloten.

**2.2** De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:
- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

**3 Begripsomschrijvingen**

**3.1 Terrorisme**
Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

**3.2 Kwaadwillige besmetting**
Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

**3.3 Preventieve maatregelen**
Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

**BC051-002 UITBREIDING BEGRIP BRAAK**

In aanvulling op art. 2.2.10 van de verzekeringsvoorwaarden wordt met braak gelijk gesteld het zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot dan wel het wederrechtelijk verblijven in het gebouw.

**BM051-007 KLEIN MOLEST**

In aanvulling op art. 2.1 van de verzekeringsvoorwaarden is tevens gedekt het zakelijk belang tegen schade veroorzaakt door plundering, gijzeling, kaping, sabotage, vandalisme (zonder wederrechtelijke binnendringing van het gebouw), lockout, bedrijfsbezetting, modelactie.

B00842468

**BM051-009 LEEGSTAND**

Voor gebouwen die langer dan 3 maanden leegstaan, wordt de dekking na die 3 maanden beperkt tot de gevaren/gebeurtenissen brand, ontploffing, lucht- en ruimtevaartuigen, blikseminslag, overspanning, inductie/storm en luchtdruk als omschreven in art. 2.2.1 t/m 2.2.7 van de verzekeringsvoorwaarden. De meldingsplicht ten aanzien van leegstaande gebouwen als omschreven in art. 5.4 van de verzekeringsvoorwaarden komt hiermee te vervallen.

**BM031-013/2 RECONSTRUCTIEKOSTENDEKKING**

**1 Omvang van de dekking**
Verzekerd zijn de reconstructiekosten die, als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten door een onder deze polis gedekt(e) gevaar/gebeurtenis, gedurende de schadevergoedingstermijn worden gemaakt.

**2 Begripsomschrijvingen**

**2.1 Reconstructiekosten**
De door verzekerde gemaakte kosten om administratieve en financiële gegevens, tekeningen en dergelijke te reconstrueren en reproduceren, die in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn, ongeacht op welke wijze deze zijn vastgelegd, en deze opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

**2.2 Gevaarsobjecten**
De gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

**2.3 Schadevergoedingstermijn**
De schadevergoedingstermijn is gelijk aan de periode als op het polisblad genoemd en vangt aan op de dag waarop de schade aan de gevaarsobjecten ontstaat.

**3 Premier risque dekking**
De dekking wordt verleend tot een op het polisblad genoemd premier risque bedrag.

**BM021-016 BIJZONDERE KOSTEN**

**1 Omvang van de dekking**
Deze verzekering dekt tevens de door verzekerde gedurende de schadevergoedingstermijn gemaakte kosten die, als gevolg van schade aan de gevaarsobjecten ontstaan door een onder deze polis gedekt gevaar/gebeurtenis, in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn en/of met instemming van de expert van verzekeraars zijn gemaakt, dit ongeacht of sprake is van enige vermindering van de schade.

**2 Begripsomschrijvingen**
**2.1** Onder gevaarsobjecten worden verstaan de gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouwen op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).
**2.2** De schadevergoedingstermijn vangt aan op de dag dat de schade ontstaat en eindigt na verloop van de in het polisblad genoemde maximum schadevergoedingstermijn, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

B00842468

**3** **Premier risque**
De dekking wordt verleend tot het op het polisblad genoemde premier risque bedrag.

**BM031-019 WIJZIGING OP ART. 15.3 VERZEKERINGSVOORWAARDEN**

Art. 15.3 van de verzekeringsvoorwaarden wordt geacht te zijn doorgehaald.

**BM021-021 VERZEKERDE**

In aanvulling op art. 1.18 en 1.19 wordt eveneens als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking tot wie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang te verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbetreffende zaak/ het desbetreffende belang is gedeclareerd dan wel valt onder een van toepassing verklaarde regeling inzake automatische dekking.
Aanspraken op schadevergoeding onder deze verzekering zijn aan verzekeringnemer voorbehouden.
Voor andere verzekerden ontstaan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daartoe strekkende verklaring, door verzekeringnemer tegenover verzekeraars afgelegd.

**BC051-024 VERVANGENDE POLIS**

Deze polis is een vervanging van de eerder afgegeven polis onder hetzelfde polisnummer.
Verzekeraars doen hiermede afstand van het recht zich ten aanzien van de voortzetting te beroepen op artikel 251 WvK (voor zover van toepassing) en/of de mededelingsplicht van artikel 7:928 BW.
Voor zover echter de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hebben/hadden op artikel 251 WvK (voor zover van toepassing) en/of de mededelingsplicht van artikel 7:928 BW, gaat dit recht onverminderd op de huidige verzekeraars over.

**B 051-028/2 VERZEKERING VAN EXPLOITATIEKOSTEN**

**1** **Omvang van de dekking**
Verzekerd wordt (gedurende de overeengekomen termijn van schadevergoeding) de bedrijfsschade, welke voortvloeit uit een gehele of gedeeltelijke bedrijfsstilstand of -stoornis als gevolg van:

**1.1** materiële schade (d.i. beschadiging, vernietiging of verlies) - ontstaan ten gevolge van een oorzaak waartegen overeenkomstig de in het polisblad van toepassing verklaarde verzekeringsvoorwaarden dekking wordt verleend - aan gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen (alles eigendom van verzekerde en/of van derden), aanwezig op (een) lokatie(s) alwaar overeenkomstig het polisblad ten tijde van het voorval dekking wordt verleend.

**1.2** afzetting of versperring van een straat of toevoerweg te water als gevolg van materiële schade overkomen aan een naburig perceel of ander object ontstaan ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, echter uitsluitend gedurende de periode dat een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties hierdoor niet toegankelijk zijn.

**1.3** storing in de levering van electrische stroom en/of water als gevolg van materiële schade overkomen aan
**(a)** de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen
**(b)** het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstations
ontstaan ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt

verleend, mits de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 6 uur achtereen duurt.
Bedrijfsschade, welke verzekerde lijdt door storing in de levering van electrische stroom en/of water ten gevolge van schade aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor in **(a)** en/of **(b)** genoemde lokaties en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties is echter van vergoeding uitgesloten.

**1.4** storing in de levering van aardgas als gevolg van materiële schade overkomen aan de bij de N.V. Nederlandse Gasunie en/of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde
- voedingsstations en/of compressorstations en/of meet- en regelstations en/of mengstations en/of afgiftestations en/of reduceerstations
- leidingen, afsluiters, reduceerkasten die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor genoemde stations en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties

ontstaan ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, mits de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 48 uur achtereen duurt.

**2** **Automatische dekking**
Indien het werkelijk bedrijfsbelang (gedurende het aantal weken op basis waarvan de verzekerde som is vastgesteld) de verzekerde som mocht overtreffen, wordt het meerdere automatisch gedekt gehouden met inachtname van het maximum bedrag vermeld in het polisblad.

**3** **Begripsomschrijvingen**
In deze verzekeringsvoorwaarden wordt verstaan onder:

**3.1** **bedrijfsschade**
de derving van het bedrijfsbelang door een stilstand of stoornis als in art. 1 bedoeld.

**3.2** **bedrijfsbelang**
het totaal van de exploitatiekosten, vermeerderd met het exploitatie-overschot dan wel verminderd met het exploitatie-tekort.

**3.3** **jaarbedrag**
het bedrag dat het bedrijfsbelang in één boekjaar aangeeft.

**3.4** **effectief bedrag**
het bedrag dat het bedrijfsbelang in de periode die overeenkomt met de termijn van schadevergoeding aangeeft.

**3.5** **exploitatiekosten**
alle op de exploitatierekening voorkomende kosten, geen enkele daarvan uitgezonderd.

**3.6** **exploitatie-overschot**
het positieve verschil tussen de inkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

**3.7** **exploitatie-tekort**
het negatieve verschil tussen de inkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitoefening daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

**3.8** **bedrijfsinkomsten**
geld, dat aan verzekerde betaald of verschuldigd is voor verrichte arbeid c.q. verleende

diensten (bijv. behandeling, verpleging, verzorging), vermeerderd met het bedrag ontvangen uit hoofde van subsidies, donaties, giften of andere revenuen.
Kapitaalsvermeerdering, alsmede ontvangsten of uitgaven van dien aard, dat daardoor het kapitaal moet worden belast, vallen dientengevolge niet onder deze verzekering.

**3.9** **extra bedrijfskosten**
kosten, noodzakelijkerwijs door verzekerde gemaakt teneinde de exploitatie van het bedrijf na het voorval waartegen dekking wordt verleend hetzij ter plaatse, hetzij elders zo veel en zo goed mogelijk voortgang te doen vinden.
Hieronder kunnen o.m. zijn begrepen:
- duurdere exploitatie, t.w. het verschil tussen het voor en na het voorval bestede bedrag voor behandeling, verpleging, verzorging en/of andere diensten.
- huur van (een) tijdelijk in gebruik genomen gebouw(en) of ruimte(n) respectievelijk eventuele verbouwingskosten e.d. bij de inrichting daarvan.
- bouwkosten van (een) tijdelijk(e) gebouw(en).
- inrichtingkosten van (een) tijdelijk(e) in gebruik genomen gebouw(en).
- kosten voor het overbrengen van patiënten en/of personeel en/of bedrijfsuitrusting/inventaris van de oorspronkelijke lokatie naar de tijdelijk in gebruik genomen lokatie(s) vice versa.
- salarissen, lonen en daarop drukkende sociale lasten van tijdelijk aangetrokken personeel.
- de meerdere kosten welke zijn verbonden aan een gedwongen uitbesteding van patiënten en/of personeel.
- de meerdere kosten welke zijn verschuldigd wegens gebruik van aan derden toebehorende c.q. bij derden in gebruik zijnde apparatuur.

**4** **Maatregelen in geval van schade**
Het treffen van de nodige maatregelen om na een voorval (waartegen dekking wordt verleend) het bedrijf zo normaal mogelijk te doen functioneren, wordt aan de prudentie van verzekerde overgelaten.
Verzekerde verplicht zich echter - behoudens in die gevallen waarin naar zijn oordeel onmiddellijk handelen geboden is, in welk geval verzekeraars zich onvoorwaardelijk bij de getroffen maatregelen neerleggen - voordat deze maatregelen worden getroffen, hiervan aan verzekeraars kennis te geven, welke alsdan binnen 3 x 24 uur hun bezwaren daartegen kenbaar kunnen maken.

**5** **Termijn van schadevergoeding**
**5.1** De termijn van schadevergoeding begint op de dag waarop het voorval plaatsvindt en eindigt op de dag waarop het bedrijf weer zonder schade (in de zin van deze verzekering) wordt uitgeoefend op het niveau, dat zou zijn bereikt indien geen stilstand of stoornis was opgetreden, zulks onverminderd het bepaalde in het tweede lid.
Indien mocht blijken, dat de dag waarop het voorval plaatsvindt niet samenvalt met de dag, waarop de bedrijfsschade zich openbaart, zal in tegenstelling met het in de voorgaande alinea bepaalde, de bedrijfsschade worden berekend vanaf laatstbedoeld tijdstip.
**5.2** De termijn van schadevergoeding is, onafhankelijk van de afloopdatum van deze verzekering, gesteld op maximaal het aantal achtereenvolgende weken als in het polisblad vermeld.
Wanneer echter na het plaatsvinden van het voorval het bedrijf voorgoed wordt opgeheven of geliquideerd of wanneer binnen 8 weken na het plaatsvinden van het voorval geen pogingen in het werk zijn gesteld om het bedrijf weer op de capaciteit van vóór het plaatsvinden van het voorval te brengen, dan zal de termijn van schadevergoeding worden teruggebracht tot 13 weken.

Ten aanzien van salarissen, lonen en daarop drukkende sociale lasten, die verzekerde alsdan op grond van een wettelijke of contractuele verplichting dient door te betalen, wordt de termijn van schadevergoeding gebracht op het aantal weken waarvoor verplichting tot doorbetaling bestaat met een maximum van 26 weken.

**6** **Basis van schadevergoeding**

Aan het einde van de bedrijfsstilstand of -stoornis, doch uiterlijk aan het einde van de maximum termijn van schadevergoeding, zal worden vastgesteld wat de bedrijfsinkomsten zouden zijn geweest, indien het voorval niet had plaatsgehad.
Hiertoe zullen als bedrijfsinkomsten, zo het voorval niet was geschied, worden aangenomen de bedrijfsinkomsten in de overeenkomstige periode van het aan het voorval voorafgaande jaar.
Indien bijzondere omstandigheden de bedrijfsinkomsten voor of na het voorval hebben beïnvloed of zouden hebben beïnvloed indien het voorval niet had plaatsgehad, zal hiermede naar billijkheid worden rekening gehouden.

**7** **Omvang van de schadevergoeding**

**7.1** Verzekeraars vergoeden:
- de bedrijfsschade, waartoe zal worden aangemerkt het verschil tussen de verwachte bedrijfsinkomsten zoals aangegeven in art. 6 en de bedrijfsinkomsten zoals deze gedurende de in voornoemd artikel bedoelde termijn werkelijk zijn geweest.
- de extra bedrijfskosten.

De uit dezen hoofde voortvloeiende verplichting van verzekeraars tot vergoeding van de geleden bedrijfsschade en de gemaakte extra bedrijfskosten geldt tot ten hoogste de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som.

**7.2** In aanvulling op het bepaalde in art. 7.1 geldt:

**7.2.1** indien gedurende de termijn van schadevergoeding bepaalde kosten verminderen of ophouden verschuldigd te zijn als gevolg van het voorval, zal het bedrag van de geleden bedrijfsschade overeenkomstig worden verminderd.

**7.2.2** overigens zal bij de vaststelling van de schadevergoeding elke wijziging in de gang van zaken van het bedrijf in aanmerking worden genomen en met alle bijzondere of andere omstandigheden van het bedrijf naar billijkheid worden rekening gehouden.

**7.3** Schadevergoeding overeenkomstig art. 7.1 is slechts naar evenredigheid verschuldigd indien de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som lager is dan het werkelijke verzekerde bedrijfsbelang onmiddellijk voor het voorval.

**8** **Uitsluitingen**

Deze verzekering sluit alle schadevergoeding uit met betrekking tot:
- afschrijvingen op de door het voorval vernietigde zaken.
- boeten ten gevolge van contractbreuk.

**9** **Afmakingscourtage**

Boven de overeenkomstig art. 7 uit te keren schadebedragen dekt deze verzekering mede 1% afmakingscourtage.
Onder afmakingscourtage wordt verstaan het bedrag dat bij de schadeuitkering door de makelaars aan verzekerde in rekening pleegt te worden gebracht.

**10** **Voorschotbetaling(en)**

Zodra de expert(s) zich omtrent de grootte van het schadebedrag een voorlopig oordeel heeft (hebben) gevormd en verzekeraars hun verplichting tot schadevergoeding hebben erkend, zullen deze laatsten verplicht zijn (een) voorschotbetaling(en) te doen.

**11** **Regres**

Verzekeraars verklaren, in de gevallen waarin zij verhaal krachtens de wet op derden uitoefenen, te zullen handelen overeenkomstig de regels gesteld in het bindend besluit regres van de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland.
In geval er sprake is van een mogelijkheid tot verhaal van verzekeraars op één of meerdere tot hetzelfde concern als verzekerde behorende schade veroorzakende derde(n), zullen verzekeraars geheel afzien van hun verhaalsrechten.
Indien het bindend besluit niet kan worden ingeroepen nemen verzekeraars in afwijking van art. 7:962 lid 3 tweede zin BW geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

**12** **Opgave te verzekeren som. Naverrekening**

**12.1** Zo spoedig mogelijk aan het begin van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een opgave worden verstrekt van het verwachte bedrijfsbelang voor dit nieuwe verzekeringsjaar.
Op basis van deze opgave zal de voorschotpremie voor het nieuwe verzekeringsjaar worden vastgesteld.

**12.2** Zo spoedig mogelijk na het einde van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een verklaring worden verstrekt van een wettelijk bevoegde accountant, waarin het werkelijke bedrijfsbelang (incluis de eventueel geleden bedrijfsschade) over het afgelopen verzekeringsjaar is vastgelegd.

**12.3** Wanneer het werkelijke bedrijfsbelang meer of minder mocht blijken te zijn dan de verzekerde som, vindt bijbetaling respectievelijk restitutie van premie plaats over het verschil tussen die bedragen, en wel op basis van de geldende jaarpremie.
Voor zover een suppletiepremie is verschuldigd, zal de berekening hiervan geschieden met inachtname van het in art. 2 bedoelde maximum bedrag.
Het maximum bedrag waarover restitutie van premie zal worden verleend, wordt hierbij beperkt tot 30% van de gedurende de desbetreffende termijn verzekerde som.

**13** **Bekendheid met het risico. Verandering van het risico**

**13.1** Verzekeraars verklaren zich met het risico ten tijde van het begin van deze verzekering zonder enig voorbehoud volkomen bekend.

**13.2** Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen in het risico te bewerkstelligen, zoals door bijbouw, verbouwing (w.o. wijziging van bouwaard), verplaatsing en/of vervanging van de inhoud, wijziging in de te verrichten handelingen, werkzaamheden, bestemming, enz.
Indien een wijziging als vorenbedoeld leidt tot een situatie waardoor - had deze situatie bij het begin van deze verzekering bestaan - een andere premie zou hebben gegolden, zal die premie opnieuw moeten worden vastgesteld en zal een aanvullende premie zijn verschuldigd respectievelijk restitutie van premie worden verleend, te rekenen vanaf het ogenblik van de wijziging.

**13.3** De bij het begin van deze verzekering aanwezige respectievelijk gedurende de looptijd hiervan aangeschafte brandblusmiddelen dienen aanwezig te blijven en in behoorlijk werkvaardige toestand te worden gehouden.

**13.4** Onverschillig welke de belendingen en hun aard of gebruik zijn of zullen worden.

**14** **Mededelingen**

Alle mededelingen die verzekerde en verzekeraars aan elkaar dienen of wensen te doen gelden eveneens als gedaan zodra deze ter kennis van Aon zijn gebracht.
Mededelingen aan verzekeringnemer kunnen door Aon rechtsgeldig worden gedaan aan het bij haar laatstbekende adres van verzekeringnemer.

**15** **Betalingsverkeer**

B00842468

**15.1 Premies en overige verschuldigde bedragen**

**15.1.1** Aon heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna te samen te noemen: premies) als eigen schuld verbonden en wordt deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premies.

**15.1.2** Verzekeringnemer is gehouden de premies aan Aon te voldoen. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover Aon eerst wettig gekweten, wanneer de tweede tussenpersoon aan Aon de premies heeft afgedragen.

**15.1.3** De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekweten voor zover hij de premies aan Aon heeft voldaan.

**15.1.4** De in lid 15.1.1 bedoelde verplichting van Aon tot betaling van premies als eigen schuld bestaat niet ten aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop Aon aan de verzekeraars heeft meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.

**15.2 Schadepenningen en premierestituties**

**15.2.1** Verzekeraars crediteren Aon in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadepenningen en premierestituties.

**15.2.2** Aon zal de schadepenningen en premierestituties aan de rechthebbende(n) afdragen; ter zake van deze afdracht is Aon tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat resteert na verrekening van deze schadepenningen en premierestituties met ten tijde van het ontstaan van de afdrachtverplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.

**15.2.3** Verzekeraars zullen door de betaling van Aon aan de rechthebbende zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de rechthebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet dan wel een tussen hem en Aon bestaande regeling.

**15.2.4** Indien de verzekeraars de schadepenningen hebben betaald aan Aon en Aon in gebreke blijft om deze aan de rechthebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepenningen en premierestituties van Aon terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de rechthebbende.

**15.2.5** Indien Aon de van verzekeraars ontvangen schadepenningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal Aon de schadepenningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien Aon hetzij door de rechthebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, hetzij de verzekeraars die schadepenningen en premierestituties van Aon terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

**15.3 Betaling en krediet**

Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan Aon zal deze verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premies aan Aon zijn betaald c.q. voor de termijn waarvoor Aon verzekeringnemer krediet heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij de interpretatie hiervan worden geacht krediet te hebben gehad, tenzij hem dit uitdrukkelijk is opgezegd.

**15.4 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling**

Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer Aon onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien de verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan Aon te voldoen. Aon zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

**15.5** **Verruiming begrip verzekeringnemer**
Indien een ander dan de verzekeringnemer de premies is verschuldigd wordt die ander voor de toepassing van lid 15.1 t/m 15.4 mede als verzekeringnemer beschouwd.

**16** **Acceptatie via gevolmachtigden**

**16.1** Voor zover acceptatie via gevolmachtigden heeft plaatsgevonden, verklaren deze dat zij hebben getekend voor de verzekeraars en de voor dezen geaccepteerde aandelen, zoals die zijn vermeld en gespecificeerd in de door de gevolmachtigden bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs b.a. (CVNAB) gedeponeerde verdelingsopgaven.

**16.2** Voor zover de betrokken verzekeraars en de voor dezen geaccepteerde aandelen niet in het polisblad zijn vermeld wordt desgevraagd door de in het eerste lid genoemde Coöperatieve Vereniging aan belanghebbenden een opgave van die verzekeraars en hun aandelen verstrekt.

**16.3** De belanghebbenden kunnen zich voor het verkrijgen van de in het tweede lid bedoelde opgave eveneens tot Aon Nederland wenden.

**17** **Overige bepalingen**
De overige in het polisblad van toepassing verklaarde verzekeringsvoorwaarden zijn naar analogie van toepassing.

**B 201-141 CYBER- EN DATACLAUSULE VOOR BRANDVERZEKERINGEN LMA5400 (11/11/2019)**

**1** Ongeacht enige andersluidende bepaling in deze Polis of een clausule bij deze Polis is het volgende uitgesloten onder deze Polis:

**1.1** Cyberschade, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 2;

**1.2** schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welken hoofde ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaan uit, voortvloeiend uit of in verband met enig verlies van gebruik, verlies van functionaliteit, reparatie, vervanging, herstel of reproductie van Gegevens, met inbegrip van enig bedrag met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 3;

ongeacht enige andere oorzaak of gebeurtenis die gelijktijdig of in een andere volgorde daaraan bijdraagt.

**2** Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clausule bij deze Polis, dekt deze Polis fysiek verlies van of fysieke schade aan zaken verzekerd onder deze Polis en veroorzaakt door een brand of explosie die direct het gevolg is van een Cyberincident, tenzij het Cyberincident is veroorzaakt door, mede is veroorzaakt door, is ontstaan uit, voortvloeit uit of verband houdt met een Cyberdaad, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.

**3** Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clausule bij deze Polis, dekt deze Polis, in geval van fysiek verlies of fysieke schade gedekt door deze Polis van of aan Middelen Voor Gegevensverwerking eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde, de kosten van reparatie of vervanging van de Middelen Voor Gegevensverwerking zelf alsook de kosten van het kopiëren van de Gegevens van back-ups of originele dragers van een vorige generatie. Deze kosten omvatten niet onderzoeks- en engineeringskosten, evenmin als kosten voor het reproduceren, verzamelen of samenvoegen van de Gegevens. Indien dergelijke middelen niet worden gerepareerd, vervangen of hersteld, zal de waarde daarvan worden vastgesteld op basis van de kosten van de lege Middelen Voor Gegevensverwerking. Onder deze Polis zijn bedragen met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, voor de Verzekerde of

een derde, zelfs als de Gegevens niet kunnen worden gereproduceerd, verzameld of samengevoegd, uitgesloten van dekking.

**4** In het geval dat enig deel van dit aanhangsel ongeldig of niet-afdwingbaar blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.

**5** Dit aanhangsel treedt in de plaats van en, indien in strijd met de bewoordingen van de Polis of een andere clausule bij de Polis die zich uitstrekken tot Cyberschade, Gegevens of Middelen Voor Gegevensverwerking, vervangt die bewoordingen.

**Definities**

**6** Onder Cyberschade wordt verstaan schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welken hoofde ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaan uit, voortvloeiend uit of in verband met een Cyberdaad of Cyberincident, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad of Cyberincident te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.

**7** Onder Cyberdaad wordt verstaan een ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handeling of reeks gerelateerde ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handelingen, ongeacht tijd en plaats, of een bedreiging of hoax met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.

**8** Onder Cyberincident wordt verstaan:

**8.1** een fout of nalatigheid, of reeks gerelateerde fouten of nalatigheden met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem; of

**8.2** gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval, of een reeks gerelateerde voorvallen van gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.

**9** Onder Computersysteem wordt verstaan:

**9.1** een computer, hardware, software, communicatiesysteem, elektronisch apparaat (met inbegrip van maar niet beperkt tot smartphone, laptop, tablet, wearable), server, cloud of microcontroller, waaronder begrepen vergelijkbare systemen of configuraties van bovengenoemde en waaronder tevens begrepen de bijbehorende input, output, gegevensdrager, netwerkapparatuur of back-upfaciliteit,

eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde of een derde.

**10** Onder Gegevens wordt verstaan informatie, feiten, concepten, codes of enige andere informatie van welke aard ook, vastgelegd of verzonden in enige vorm en bestemd voor gebruik, toegang, verwerking, verzending of opslag door een Computersysteem.

**11** Onder Middelen Voor Gegevensverwerking wordt verstaan onder deze Polis verzekerde zaken waarop Gegevens kunnen worden opgeslagen, maar niet de Gegevens zelf.

*Bovenstaande bepalingen zijn ontwikkeld door Lloyd's LMA5400 11 november 2019*

## B 201-500 OVERDRAAGBARE ZIEKTES (LMA 5393)

**1** Deze polis dekt, met inachtneming van alle toepasselijke bepalingen, voorwaarden en uitsluitingen, schades die toe te rekenen zijn aan direct verlies of fysieke schade die zich voordoet tijdens de verzekerde periode. Bijgevolg en niettegenstaande enige andere andersluidende bepaling van deze polis, verzekert deze polis geen verliezen, schades, claims, kosten, uitgaven of andere bedragen die direct of indirect voortvloeien uit, toe te rekenen zijn aan of zich voordoen tegelijkertijd of in enige volgorde met een Overdraagbare Ziekte of de angst voor of dreiging (werkelijk of vermeend) van een Overdraagbare Ziekte.

**2** Voor de toepassing van deze clausule wordt onder verliezen, schades, claims, kosten,

uitgaven of andere bedragen onder meer begrepen de kosten van het schoonmaken, ontgiften, verwijderen, monitoren of testen:

**2.1** wegens een Overdraagbare Ziekte, of

**2.2** van zaken die uit hoofde van deze polis verzekerd zijn en de effecten van een dergelijke Overdraagbare Ziekte ondervinden.

**3** Het hierin gebruikte begrip 'Overdraagbare Ziekte' houdt in elke ziekte die door middel van een stof of agens kan worden overgebracht van welk organisme ook naar een ander organisme waarbij:

**3.1** onder de stof of het agens onder meer een virus, bacterie, parasiet of ander organisme of enige variatie daarop, al dan niet levend geacht, wordt begrepen, en

**3.2** onder de methode van overdracht, hetzij direct of indirect, onder meer overdracht door de lucht, overdracht door lichaamsvloeistoffen, overdracht van of naar een oppervlak of object, vaste stof, vloeibare stof of gas of tussen organismen onderling wordt begrepen, en

**3.3** de ziekte, de stof of het agens schade aan de gezondheid of het welzijn van de mens kan toebrengen of dreigt toe te brengen, of schade aan, verslechtering van, waardeverlies van, [verminderde] verkoopbaarheid van of verlies van gebruik van uit hoofde van deze polis verzekerde zaken kan veroorzaken of dreigt te veroorzaken.

**4** Deze clausule is van toepassing op alle uitbreidingen van de dekking, aanvullende dekkingen, uitzonderingen op uitsluitingen en andere toekenningen van dekking.

Alle overige bepalingen, voorwaarden en uitsluitingen van de polis blijven dezelfde.

*Deze clausule is ontwikkeld door Lloyd's*

**BM061-030/4 AUTOMATISCHE DEKKING**

**1 Omvang van de dekking**

Met inachtneming van de op het polisblad genoemde maxima voor de daarvoor genoemde gevaarsobjecten dekt deze verzekering:

**1.1** investeringen op de op het polisblad genoemde locaties

**1.2** locaties die binnen het lopende verzekeringsjaar nieuw zijn verworven, voor zover deze vallen binnen de op het polisblad genoemde omschrijving van de bestemming en de bouwaard en gelegen zijn binnen de landen waarin de op het polisblad genoemde locaties gevestigd zijn;

**1.3** waardeverandering, voor zover van toepassing.

**2 Verstrekken van opgaven**

**2.1** Met betrekking tot gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris dient verzekerde uiterlijk binnen drie maanden na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken:

- van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende gevaarsobjecten of
- van de investeringen en desinvesteringen gedurende het verstreken verzekeringsjaar

De oorspronkelijk verzekerde bedragen voor deze gevaarsobjecten worden vermeerderd/verminderd met de investeringen respectievelijk desinvesteringen en vervolgens, voorzover van toepassing aan de hand van de respectievelijke indexclausules aangepast.

**2.2** Met betrekking tot goederen, indien van toepassing, dient verzekerde uiterlijk binnen drie maanden na iedere premievervaldatum een opgave te verstrekken van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende goederen.

**3 Verzuimen of vergissingen**

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte

verzuimen of vergissingen.
Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekeringnemer dit aan verzekeraars melden, waarna de laatst verstrekte opgave zal worden gecorrigeerd.

**BC031-032/3 INDEXERING BEDRIJFSUITRUSTING/INVENTARIS**

**1** Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor de bedrijfsuitrusting/inventaris opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

**2** In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

**3** Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke nieuwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke nieuwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.
Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in achtneming van het hierboven genoemde maximum.

**BC031-032/4 INDEXERING GEBOUWEN**

**1** Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouwen opgenomen verzekerde bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

**2** In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

**3** Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke herbouwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.
Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in achtneming van het hierboven genoemde maximum.

**BC031-033/1 MONUMENTEN**

Indien een gebouw ingevolge de Monumentenwet op de "Monumentenlijst" of door de Monumentenraad op de "Ontwerplijst" geplaatst is, geeft deze verzekering, in aanvulling op art. 4 van de verzekeringsvoorwaarden, tevens recht op vergoeding van extra kosten die worden gemaakt als gevolg van het uitvoeren van de instructies van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg terzake van herstel of herbouw, tot maximaal 100% van het verzekerd bedrag.

B00842468

**BC131-077 BEDRIJFSREGELING BRANDREGRES**

Wanneer verzekeraars een onder deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden kunnen verhalen zullen zij dit doen in overeenstemming met de Bedrijfsregeling Brandregres 2014 van het Verbond van Verzekeraars.

**BM051-083 VERVANGINGSWAARDE**

Het in art. 8.2.2.2 bedoelde percentage bedraagt 40%.

**BM051-084 VERBRUGGING**

Het in art. 9.5 bedoelde maximum bedraagt 130%.

**BM051-085 BEGIN EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST**

Art. 17.2 van de verzekeringsvoorwaarden dient als volgt te worden gelezen:

Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of niet minstens drie maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.

**BM081-094 WATERSCHADE**

Deze polis biedt dekking voor schade als gevolg van:

**1.** Water, stoom, meteorologische neerslag, blusmiddel/-gas

**1.1** Water, stoom, meteorologische neerslag en blusmiddel/-gas gestroomd of (over)gelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect of gebeurtenis.
Tevens worden vergoed de kosten van:
- het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding, toestel en of installatie en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
- het herstel van de beschadigde leidingen, installaties, toestellen en andere voorwerpen;
- vervanging van het blusmiddel/-gas wat verloren is gegaan

althans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen.

**1.2** Meteorologische neerslag of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengedrongen.

**1.3** Druk op het gebouw ten gevolge van (accumulatie van) meteorologische neerslag e/o smeltwater.

**1.4** Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

B00842468

**1.5** Uitgesloten is schade als gevolg van:
- slecht onderhoud van het gebouw;
- constructie- en/of ontwerpfouten waardoor het draagvermogen van het gebouw niet in overeenstemming is met de ten tijde van de bouw dwingend voorgeschreven regelgeving voor gebouwen en welke aan verzekerde bekend zijn danwel bekend hadden moeten zijn.

**BX211-900 Maatwerk InHolland**

1 Kosten van toezicht

Aan artikel 8.1 van de NBUG wordt toegevoegd:

Tevens zijn verzekerd de door verzekerde aantoonbaar te maken kosten van toezicht tot 10% van de conform artikel 8.1.1 van de NBUG vastgestelde schadevergoeding met een maximum van EUR 10.000,00 per gebeurtenis. Deze 10% zal worden vastgesteld vóór aftrek van het eigen risico.

**2 Clausule Onderverzekering**

Hierbij wordt aangetekend, dat de assuradeuren geen beroep zullen doen op eventueel geconstateerde onderverzekering.
Indien bij schade zal blijken, dat onderverzekering zich voordoet, dan zal vanaf de datum van constatering van de onderverzekering de verzekerde som alsnog worden aangepast en premie worden naverrekend over een periode van maximaal drie jaar.

**3 Ontzorging na een calamiteit**

In geval van een schade zal Sedgwick Nederland B.V. namens verzekeraar(s) worden aangesteld als schade-expert.
Sedgwick Nederland B.v. zal namens de verzekeraars tevens zorgdragen voor een pro-actieve behandeling inzake de ontzorging na een calamiteit waarbij de volgende zaken door haar worden gecoordineerd:

- regelen van noodhuisvesting;
- bewaking van bestaande eigendommen;
- beredding van apparatuur en veiligstellen van documenten;
- reconditionering van apparatuur;
- reiniging van opstallen en inventaris.

De kosten voor deze ontzorging komen ten laste van de vezekeraars.

De kosten voor ontzorging komen voor vergoeding in aanmerking indien en voorzover zij een gevolg zijn van een schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobjecten die is veroorzaakt door in artikel 2 van de verzekeringsvoorwaarden BM050-02 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

**4 Wijziging artikel 8.2.2.1**

Hierbij wordt aangetekend, dat artikel 8.2.2.1 van de verzekeringsvoorwaarden BM050-02 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) als volgt wordt gewijzigd:

Gebouwen:
- de herbouwwaarde indien:
  - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 36 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
  - deze lager is dan de verkoopwaarde;
  - op het gebouw een herbouwplicht rust.
- de verkoopwaarde indien:
  - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
  - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
  - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
  - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
  - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.

  Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.
  - de sloopwaarde, verhoogd met 25% tot dekking van eventuele extra opruimingskosten, indien ten behoeve van het gebouw op het moment van schade reeds een definitief besluit tot sloop van het pand van kracht was.

**5 Jaarlijkse opzegging**

Verzekeraar(s) en verzekerde behouden het recht deze verzekering voor hun aandeel in deze verzekering, geheel of gedeeltelijk, op te zeggen per premievervaldag indien:

1. herverzekerings-, treaty- en/of NHT-capaciteit wijzigt voor verzekeraar(s).

2. vijf maanden voor de premievervaldatum blijkt dat de totaal betaalde schade over het afgelopen verzekeringsjaar meer bedraagt dan 80% van de geboekte premie over deze periode.

   Onder betaalde premie wordt verstaan:
   Het totaal aan betaalde schade inclusief de schade in reserves alsmede de betaalde kosten.

   Onder geboekte premie wordt verstaan:
   De totaal ontvangen premie door verzekeraar(s) per jaar, exclusief poliskosten en assurantiebelasting.

Verzekeringsnemer en verzekeraars komen uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat de verzekeraars zich er op kunnen beroepen dat de gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van hen kan worden gevergd.

Verzekeringnemer is gerechtigd een herziening door verzekeraars als hiervoor bedoeld, welke voorziening voor de verzekeringnemer nadelig is, binnen 2 maanden na de mededeling van die herziening schriftelijk te weigeren. Indien de verzekeringsnemer van dat recht gebruikmaakt dan eindigt de overeenkomst per de eerstkomende vervaldatum.

Indien een der partijen van dit recht gebruik wenst te maken, dient men de gestelde termijnen zoals aangegeven in de clausule BM051-085 Begin en Einde van de overeenkomst, in acht te nemen.

**6 Opzeggingstermijn verzekeraars**

In tegenstelling tot hetgeen staat vermeld in de Clausule Begin en einde van de overeenkomst (BM051-085) geldt voor verzekeraar(s) een opzeggingstermijn van minstens vier maanden vóór de contractsvervaldag.

**7 Duurzaamheid**

Indien op het polisblad is aangegeven dat deze verzekering is gesloten op basis van Duurzaamheid dan geeft deze verzekering bij schade als gevolg van een gedekt gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om tot duurzaam herstel/herbouw over te gaan.
Onder duurzaam herstel/herbouw wordt verstaan een wijze van herstel/herbouw die voortvloeit uit maatschappelijk verantwoord ondernemen en waarbij aldus rekening wordt gehouden met economische-, sociale- en milieubelangen. Hierbij kan gedacht worden aan het ontzien van de leefomgeving of het milieu door het verkrijgen van betere energieprestaties (inclusief thermische isolatie), luchtdichtheid, gezondheid, waterhuishouding of het gebruik van materialen die het milieu minder belasten.

**8 BTW clausule**

Hierbij wordt aangetekend, dat indien verzekerde bij een eventuele schade-uitkering BTW dient te betalen dan zullen verzekeraars de betaalde BTW vergoeden. Verzekerde is verantwoordelijk voor een juiste opgave van die zaken waarbij BTW vergoed dient te worden. Indien in geval van schade blijkt dat een object abusievelijk exclusief BTW is gedeclareerd, dan zal de verzekerde som(retro-actief) worden aangepast tot maximaal 3 jaar voor de datum waarop een en ander is geconstateerd.

**9 Schade en omvang van de vergoeding**

In aanvulling op art.4 is medeverzekerd tot elders in de polis genoemde maxima:

4.10 Koelschade veroorzaakt door een plotselinge, onvoorziene materiële schade aan de koel- of vriesinstallatie of onderdeel daarvan onverschillig hoe dat ontstaan is en/of storing in het koel-en/of vriesproces door uitval van de toelevering van elektriciteit, ongeacht waar deze storing in het traject van toelevering is ontstaan.

4.11 Eigendommen van studenten en personeel voor zover niet elders verzekerd.

4.12 COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement.

4.12.1 Deze verzekering geeft bij schade als gevolg van een verzekerd gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten die verzekerde maakt indien zij besluit om het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement in te schakelen voor strategische advisering tijdens en direct na een schade en/of evaluatie van de respons van verzekerde op die gebeurtenis. De extra kosten die verzekerde maakt voor het inschakelen van het COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismanagement worden vergoed tot het op het polisblad genoemde premier risque bedrag.

4.12.2 Indien deze verzekering niet langer door tussenkomst van Aon wordt behandelt is art. 4.13 ("COT Instituut voor Veiligheids- en Crisismangament") van deze voorwaarden niet van toepassing.

B00842468

**10** **Vandalisme**
In aanvulling op art. 2.2.21 van de verzekeringsvoorwaarden is tevens gedekt het zakelijk belang tegen schade veroorzaakt door vandalisme en/of beschadiging zonder wederrechtelijk binnendringen van het gebouwen.

Niet verzekerd is schade die bestaat uit of veroorzaakd door graffiti of een ander wijze van bekladding en schade aan glas dienende tot daglicht doorlating.

**11** **Geldigheid taxatierapport t.b.v. bedrijfsuitrusting/inventaris**
In aanvulling op art 6.1 van de verzekeringsvoorwaarden Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) is hierbij aangetekend dat indien op de verzekering van de getaxeerde bedrijfsuitrusting/inventaris de indexclausule van toepassing is de voortaxatie ten behoeve van de bedrijfsuitrusting/inventaris 6 jaar geldig is, te rekenenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport.

**12** **Begripsomschrijving**
Onder bedrijfsuitrusting/inventaris wordt ook verstaan: particuliere inboedel.

**13** **Doorhaling**
Hierbij wordt aangetekend dat artikel 12.3 van de clausule B051-028/2 Verzekering van Exploitatiekosten geacht te zijn doorgehaald.

**14** **Zonnepanelen**
Hierbij wordt aangetekend dat de zonnepanelen, welke zijn of worden geplaatst op de daken van de gebouwen van de hogeschool, vallen onder de begripsomschrijving "Gebouwen". Dit geldt ook voor de zonnepanelen, welke los op de daken zijn geplaatst, gemonteerd zijn op een frame.

**15** **Aanhangwagens**
Hierbij wordt aangetekend dat aanhangwagens worden beschouwd als bedrijfsuitrusting/inventaris zoals omschreven in art. 1.1 van de verzekeringsvoorwaarden Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) en derhalve zijn meeverzekerd.

**16** **Benoeming schade-expert**
Hierbij wordt aangetekend dat in geval van schade Sedgwick Nederland B.V. namens verzekeraars zal worden aangesteld als schade-expert.