

Nota van Inlichtingen Selectiefase - De Brink Wezep



draaijer+partners

Opdrachtgever: Project: Onderwerp / datum :	Gemeente Oldebroek De Brink Wezep Nota van Inlichtingen Selectiefase, d.d. 19 augustus 2022
---	---

Vraagnummer	Betreft Document/Hoofdstuk	Pagina	Onderwerp/alinea	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad De Brink Wezep 6.3.2 Technische bekwaamheid	23	2. Ervaring met bouwen in een landelijke omgeving	De referenties zijn vrij specifiek: woningbouw met landelijke uitstraling in een parkachtige omgeving en minimaal 10 woningen. Wij hebben wel woningen gebouwd in een landelijke omgeving, maar landelijk is een vrij rekbaar begrip. Daarnaast staan deze woningen niet in een park, dit komt vrij sporadisch voor. Is het mogelijk om de referenties te wijzigen in: Referentie 1: Ontwikkeling van minimaal 10 appartementen Referentie 2: Ontwikkeling van minimaal 10 woningen in een landelijke omgeving	Nee we willen de referentie niet wijzigen: let wel, het betreft referenties met een landelijke <i>uitstraling</i> die tot uiting komt in vorm en materialisatie. Zie referentiebeeld selectieleidraad bijlage 2 Variant D pagina 2. Het gaat dus expliciet niet over woningen in een landelijke omgeving maar in een parkachtige omgeving.
2	Selectieleidraad De Brink Wezep		VON prijzen	Zijn er restricties t.a.v. VON prijzen?	Er zijn geen restricties wat betreft VON prijzen. Het gaat om appartementen in het luxe segment (vrije sector). Wel zijn er een aantal stedenbouwkundige uitgangspunten benoemd waar het appartementencomplex aan moet voldoen. Zie selectieleidraad paragraaf 4.1.5 en bijlage 2 Variant D.

Bijlagen bij Nota van Inlichtingen 1
Geen