



**Rijkswaterstaat PPO
Zee en Delta**

Poelendaelesingel 18
4335 JA Middelburg
Postbus 2232
3500 GE Utrecht
T 088 797 46 00
F 0118 62 29 99
www.rijkswaterstaat.nl

Contactpersoon
Aanbestedingsteam GWW

Datum
27 juli 2022

Bijlage(n)
-

verslag

Onderwerp Verslag schriftelijke marktconsultatie
Zaaknummer 31138697
Zaakomschrijving Renovatie Krammersluizencomplex
Locatie Digitaal
Afschrift aan Publicatie via TenderNed

1. Inleiding

Op 14 juli 2022 heeft Rijkswaterstaat een schriftelijke marktconsultatie gepubliceerd op TenderNed. Partijen kregen hierbij tot 26 juli 2022 de mogelijkheid om vragen te stellen aangaande het project. Hierbij treft u het verslag met daarin de antwoorden op de gestelde vragen, conform het marktconsultatiedocument zijn de vragen geanonimiseerd.

Op 8 september 2022 staat er, in combinatie met het projectteam ZD-B Sluizen, tevens een fysieke marktconsultatie gepland. Hierbij willen wij u nogmaals uitnodigen om hieraan deel te nemen, nadere informatie kunt u terugvinden op de site: [Aankondigingen \(tenderned.nl\)](https://aankondigingen.tenderned.nl).

2. Vragen en antwoorden

Nr.	Vraag	Antwoord
1	Het is uit de beschikbare documenten niet duidelijk of en in hoeverre er in het project ook staalconstructies dienen te worden vervangen. Ik denk hierbij bijvoorbeeld aan de sluisdeuren. Kan u aangeven welke staalconstructies binnen dit project dienen te worden vervangen of gerenoveerd?	Er dienen staalwerkzaamheden uitgevoerd te worden. Dit betreft onder meer: - het ombouwen van 5 st. roldeuren incl. onderrolwagens van de duwvaartsluizen; - de nieuwbouw van een bedrijfsschuif Uitlaatwerk Slaak. Verder is het mogelijk om een aantal nieuwe onderdelen in staal uit te voeren zoals o.m.: - de schuiven v.h. nieuw te bouwen Spui- en Vispassagemiddel tussen beide duwvaartsluizen; - onderdelen v.d. nieuw te bouwen; bellenschermconstructies op de duwvaartsluizen; - de te vervangen van de bestaande hekwerken over het gehele sluizencomplex; - gedeeltelijk de constructie van de nieuw te

		bouwen luchtfabriek; - rioolschuiven, wandschuiven en sluisdeuren van de jachtensluizen dienen gerenoveerd te worden niet vervangen.
2	We zijn benieuwd wat de ontwerpscope zal zijn, in de factsheet is namelijk gemeld dat de ontwerpvrijheid bij de verschillende onderdelen "beperkt" of zelfs "zeer beperkt" is. Wat gaat of heeft RWS dan zelf ontworpen en tot welk niveau?	Onderstaand antwoord is niet uitputtend maar geeft op hoofdlijnen antwoord op uw vraag: Er dienen zowel nieuwe constructies ontworpen en gebouwd te worden als bestaande constructies omgebouwd te worden. Rijkswaterstaat heeft in de voorbereidingsfase de haalbaarheid van realisatie getoetst en de eisen hierop afgestemd. De ontwerpscope betreft op hoofdlijnen o.a.: - ontwerp van nieuw aan te leggen civiele constructies zoals o.m. spui-vismigratiemiddel, uitbouw duwvaartsluizen Zijpe-zijde, ontwerp onderkomen luchtfabriek, ontwerp aanpassingen roldeuren, ontwerp van bellenschermen, ontwerp van luchtsysteem, ontwerp schuiven Uitlaatwerk Slaak, ontwerp bodembescherming Slaak, incl. het ontwerp van bijbehorende werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties; - ontwerp van nieuw aan te leggen besturings-, bedienings- en beveiligingssystemen op het totale complex; - ontwerp van nieuw laagspanningsnet en incl. installaties; - ontwerp van nieuwe elektroinstallaties; - ontwerp van energievoorzieningen; - ontwerp van communicatiemiddelen; - ontwerp van machineveiligheidsmaatregelen. In een aantal gevallen wordt er een Voorontwerp meegegeven. Voorbeelden daarvan zijn: - de bodembescherming in de voorhaven duwvaartsluizen Zijpe zijde; - versterkingen roldeuren duwvaartsluizen; - architectuur bediening, besturing en netwerk; - architectuur fysieke beveiliging; - architectuur energievoorziening. In het geval van renovatie van onderdelen wordt vaak het principe van 1 op 1 vervanging van bestaande onderdelen toegepast.
3	Dienen er aanpassingen aan de roldeuren van de duwvaartsluizen te worden gemaakt of bouwkundige aanpassingen van de gebouwen t.b.v. het luchtbellenscherm, vismigratie, spuimiddel etc.	Ja er dienen aanpassingen gedaan te worden aan alle 5 de roldeuren van de duwvaartsluizen. Ja er dienen bouwkundige aanpassingen aan gebouwen plaats te vinden. Tevens dienen ook aanpassingen aan civiele constructies te worden gedaan.

4	Is de UAV-GCI al meer toegepast in andere werken en wat zijn de ervaringen?	De UAV-GCI 2019 wordt toegepast bij het project A27 Houten-Hooipolder Zuid dat in ver gevorderd stadium van de aanbesteding is. Omdat de UAV-GC 2005 toegesneden is op het aanleggen van nieuw werk zijn deze algemene voorwaarden aangepast zodanig dat ook de combinatie met het in stand houden van bestaand werk mogelijk is.
5	Wat is voor u de afweging geweest om de onderhoudsperiode na voltooiing op (slechts) 3 jaar te stellen?	De afweging voor de duur van de onderhoudsperiode is in samenspraak met de beheerder en in aansluiting op de planning van het prestatiecontract vaarwegen Zee & Delta noord tot stand gekomen.
6	Kunt u op voorhand aangeven wat de maximale fictieve korting is die met de verschillende BPKV onderdelen te behalen is? Of anders de verdeling Prijs/Kwaliteit in zijn algemene zin.	Dit is onderdeel van het begin oktober te publiceren aanbestedingsdossier, u kunt er van uitgaan dat er een goede balans is tussen prijs en kwaliteit.
7	In onze interpretatie wordt met de term 'instandhouding' bedoeld dat er van de ON een prestatie verwacht wordt, ons beeld is echter dat u van de ON een inspanningsverplichting verwacht. Kunt u dit meer duiden?	Opdrachtnemer is vanaf gunning verantwoordelijk voor het vaste onderhoud van het Krammersluizencomplex op basis van het Onderhoudsregime wat door OG meegegeven wordt. Dit regime is gebaseerd op de te behalen prestaties. Bij renovatie- of nieuwbouwwerkzaamheden dient Opdrachtnemer met een voorstel te komen op welke wijze deze prestaties worden geborgd.
8	Kan in relatie tot vraag 1 (<i>lees vraag 7</i>) al meer duiding gegeven worden aan de kortingen en boetes die worden opgelegd tijdens de instandhoudingsperiode?	Dit is onderdeel van het begin oktober te publiceren aanbestedingsdossier.
9	In hoofdstuk 10 van de factsheet is opgenomen dat er voor de gehele scope beperkt tot zeer beperkt ruimte is voor ontwerprijheid en innovaties. Kunt u aangeven tot op welk niveau de ontwerpen al zijn uitgewerkt (VO, DO, UO)?	Van een aantal scopeonderdelen zijn ontwerpen gemaakt. Het ontwerp van deze onderdelen gaan tot het niveau van VO en worden als informatie aan de markt meegegeven. Zie verder antwoord op vraag 2.
10	Kunnen wij er vanuit gaan dat als er 3 of minder partijen geselecteerd worden de trechteringsfase overgeslagen wordt en dat de inschrijvingsfase start aansluitend aan de selectiebeslissing? Staat Rijkswaterstaat hier ook voor gesteld?	De aanbesteding bestaat uit een aanmeldingsfase, selectiefase, eerste fase dialoog (trechtering), tweede fase dialoog, inschrijffase en beoordelingsfase. Indien na de selectiefase drie of minder gegadigden worden uitgenodigd tot deelneming aan de dialoofase, wordt er geen trechteringproduct verlangd en worden gegadigden direct uitgenodigd voor de tweede fase dialoog. Partijen die deelnemen aan de tweede fase dialoog ontvangen ook een uitnodiging tot inschrijving (formeel pas na afronding van de dialoofase).

		Rijkswaterstaat is voornemens om de aanbestedingsplanning (zoals datum inschrijving) in deze situatie niet te wijzigen, de dialooggesprekken die tijdens de eerste fase dialoog zouden plaatsvinden, evenals de mogelijkheid tot het stellen van vragen (V&A) en datum openstellen van de dataroom blijft ook staan.
11	Kunnen wij er gezien de beperkte tot zeer beperkte ontwerpvrijheid van uitgaan dat de ontwerpverantwoordelijkheid bij OG ligt? Hoe moeten wij deze beperkte ontwerpvrijheid zien in relatie tot UAV-GCI?	Ontwerpvrijheid en ontwerpverantwoordelijkheid zijn 2 verschillende zaken. De ontwerpverantwoordelijkheid, met uitzondering van door OG meegegeven bindende ontwerpen, ligt conform UAV-GCI bij ON waarbij de ontwerpvrijheid overall beperkt is als gevolg van het uitzoekwerk (onderzoek, engineering) wat OG in de voorbereidingsfase van het project reeds uitgevoerd heeft. Daarbij heeft OG de maakbaarheid beschouwd en zijn de contracteisen hierop toegeschreven hetgeen de calculeerbaarheid en daarmee het risicoprofiel voor de markt beperkt.
12	Kan Rijkswaterstaat een gerichter budget afgeven anders dan de genoemde 100-200mio in de factsheet? Heeft Rijkswaterstaat ook overwogen om te werken met een plafond- en/of bodemprijs?	Helaas is dit niet mogelijk. Een plafond- en/of bodemprijs zou in onze optiek een risico voor de markt kunnen zijn, waardoor hier niet mee gewerkt wordt.
13	Kan Rijkswaterstaat aangeven of in de gegeven risicoverdeling rekening is gehouden met de afspraken zoals gemaakt in de werkgroep Op Weg Naar Een Vitale Infrasector waarin een gezonde risicoverdeling tussen OG-ON wordt beoogd? En op welke manier komt dit terug in de gekozen aanbestedingsprocedure?	Hier is rekening mee gehouden. De keuze om voor een DBM-contract te kiezen is weloverwogen gemaakt. T.a.v. risicoverdeling, zie antwoorden op overige vragen met als aanvulling dat bewust is gekozen voor een aanbestedingsprocedure middels Concurrentie Gerichte Dialoog om voor inschrijving met de markt een verdieping te maken in het contract. Om de risicoverdeling verder te duiden is het addendum op de factsheet/aankondiging uitgebracht. Verder is er op 8 september a.s. een marktconsultatie gepland waarin het projectteam de scope van het project presenteert en waar marktpartijen in de gelegenheid worden gesteld om vragen te stellen
14	Kunt u, gezien de verscheidene disciplines en de hoge omvang van dit werk, aangeven in hoeverre rekening is gehouden met andere aanbestedingen (Brienenoordbrug, Tilburg 3, Renovatie Draaibruggen Den Oever, etc.) die	Hier heeft afstemming (binnen RWS) over plaatsgevonden.

	gedurende de aanbestedingsprocedure op de markt komen	
--	---	--

Opgesteld op 27 juli 2022,

Programmamanager Portfoliomanagement
Rijkswaterstaat Programma's, Projecten en Onderhoud

mevrouw N.M. O'Prinsen