

Aanbesteding: Onderhoud en Projecten Installaties E&W
Aanbestedende Dienst: Koning Willem I College
Referentie: INK/22.13/EA

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Percelen

Vraag:

Als wij ons aanmelden voor 2 percelen, moeten wij dan ook voor beide percelen referenties aanleveren?
Of mogen dit de zelfde referenties zijn als bij 1 perceel?

Antwoord:

Dat mogen dezelfde referenties zijn ze moeten uiteraard wel voldoen aan de gestelde eisen.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectieleidraad blz 8, paragraaf 1.3.5

Vraag:

U geeft aan dat per perceel een overeenkomst wordt afgesloten met één leverancier. Kunnen beide percelen aan één dezelfde leverancier gegund worden?

Antwoord:

Dat wordt niet uitgesloten.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**

3 Selectieleidraad blz 20, paragraaf 4.3

Vraag:

Kunt u een invulbaar format beschikbaar stellen voor het invullen van de referenties zoals gevraagd in paragraaf 4.3?

Antwoord:

Nee, graag 3 referentieprojecten aanleveren zoals in 4.3 beschreven.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
4 Selectieleidraad blz 8, paragraaf 1.4

Vraag:

U geeft aan dat de wachtkamerovereenkomst van kracht zal zijn tot één jaar na ingangsdatum van de overeenkomst en zal daarna van rechtswege vervallen. In deze tijd is het voor de opdrachtnemer II niet haalbaar om wachtkamerovereenkomst 1 jaar gestand te doen. Bent u bereid deze periode in te korten?

Antwoord:

Nee, hiertoe zijn we niet bereid.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
5 Selectieleidraad blz 6, paragraaf 1.3

Vraag:

Kunt u een indicatie geven van de prijs-kwaliteitverhouding?

Antwoord:

Indicatie is 70% prijs 30% kwaliteit

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
6 Selectieleidraad

Vraag:
Par. 1.3.2. punt 1. Hierbij wordt er verwezen naar de volgende bedragen;
perceel 1 € 100.000,- en perceel 2 € 65.000,-.
Bij paragraaf 4.3 Beoordeling, bij punt 1. Wordt er over € 120.000,-
gesproken. Van welk bedrag(en) dient er te worden uitgegaan?

Antwoord:
Van beide bedragen, (€ 100.000 + € 65.000) betreft kerncompetenties. €
120.000 is een selectie criterium.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
7 Slectieleidraad

Vraag:
Par. 4.3. Beoordeling van selectiecriteria.
Klopt het dat het maximaal te behalen punten 3 bedraagt?

Antwoord:
U kunt maximaal 3 punten per referentie scoren dus in totaal 9 punten.
Aangezien tenderNed met percentages werkt zullen we deze 9 punten
omzetten in percentages. Één punt staat gelijk aan 11%, waarbij wij één
procent extra dienen te geven om aan 100% te komen.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Selectieleidraad

Vraag:

Par. 3.3. Selectiecriteria
Er wordt verwezen naar 1.2.3.. Dit is niet aanwezig in het document.

Antwoord:

Excuus het betreft 1.3.2

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Document Selectieleidraad

Vraag:

Par. 1.3.2. Bij punt 1 wordt er verwezen naar paragraaf 2.3. (benoemde installaties).
Bij 2.3 “Nadere typering van de procedure”. Par. 2.3 gaat niet over de benoemde installaties. Waar staan de benoemde installaties omschreven?

Antwoord:

De verwijzing naar paragraaf 2.3 is onjuist. Het betreft de installaties benoemd in bijlage 3 die vandaag wordt toegevoegd.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Selectieleidraad / paragraaf 3,4

Vraag:

In paragraaf 3.4 schrijft u dat met één referentie meerdere competenties

aangetoond mogen worden. Bij paragraaf 4.3 schrijft u: 'U dient drie referentieprojecten aan te leveren...'. Inschrijver gaat er vanuit dat eerstgenoemde (met één referentie meerdere competenties én selectiecriteria aantonen) de juiste is. Klopt onze aanname?

Antwoord:

Uw aanname klopt niet: 3.4 betreft kerncompetenties 4.3 betreft selectiecriteria. Dit zijn verschillende items.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 11 **Onderwerp:** Selectieleidraad / paragraaf 4,3

Vraag:

Wie zitten in het beoordelingsteam van de selectiefase? Zijn dit tevens dezelfde personen als bij de gunningsfase?

Antwoord:

Dit zijn materiedeskundigen, het beoordelingsteam van de selectiefase kan anders zijn dan bij de gunningsfase.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 12 **Onderwerp:** Selectieleidraad / paragraaf 1,2

Vraag:

Waarom acht opdrachtgever het zinvol om vanuit de opdrachtnemer een medewerker het gehele jaar op werkdagen beschikbaar te stellen voor locatie Vlijmenseweg?

Antwoord:

Gezien de ervaring van de afgelopen jaren.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 13
Onderwerp: Selectieleidraad / paragraaf 1,3,2

Vraag:
Bij paragraaf 1.3.2 verwijst u naar paragraaf 5.3. Inschrijver vermoed dat dit paragraaf 4.3 moet zijn. Klopt ons vermoeden?

Antwoord:
Uw vermoeden klopt niet. 1.3.2 en 5.3 gaan over kerncompetenties en 4.3 gaat over selectiecriteria.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 14
Onderwerp: Selectieleidraad / paragraaf 1,3,2

Vraag:
Wat verstaat aanbestedende dienst onder een datacenter?

Antwoord:
Zie Wikipedia.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 15
Onderwerp: Selectieleidraad / paragraaf 1,3,2

Vraag:

U verwijst bij punt 1 naar 'ervaring met onderhoud aan de bij paragraaf 2.3 ... benoemde installaties', echter beschrijft u bij paragraaf 2.3 een nadere typering van de procedure. Ons inziens is dit niet de juiste paragraaf en vragen u daarom naar de juiste paragraaf te refereren.

Antwoord:

Zie bijlage 3.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Selectieleidraad / paragraaf 4,3

Vraag:

Indien drie referentieprojecten ingediend moeten worden, krijgt inschrijver per criterium per referentie de punten waaraan voldaan kan worden met de referenties of hoe wordt dit beoordeeld? Voorbeeld: indien inschrijver 2 referenties aanlevert waarmee alle selectiecriteria aangetoond kunnen worden en één referentie waarbij alleen de looptijd van de opdracht aangetoond kan worden, ontvangt inschrijver 7 punten. Indien de drie referentieprojecten los van elkaar alle criteria kunnen aantonen, krijgt inschrijver 9 punten.

Antwoord:

Uw voorbeeld klopt. Maximaal 3 punten per referentie.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
selectieleidraad paragraaf 1.4

Vraag:

Het is niet redelijk om van de opdrachtnemer een gestanddoeningstermijn van twaalf maanden van zijn inschrijving te eisen waarbij de opdrachtgever

dan gedurende die onredelijke lange termijn eenzijdig gebruik kan maken van de aanbieding. De opdrachtnemer kan immers niet garanderen op die lange termijn de benodigde capaciteit beschikbaar te hebben om uitvoering te geven aan de overeenkomst, laat staan in de huidige mondiale omstandigheden zijn prijzen te garanderen. Daarnaast is het niet duidelijk hoe en op welke termijn het werk overgenomen moet worden:

- (a) Waarom meent de opdrachtgever dat het redelijk is om een dergelijke lange termijn te hanteren?
- (b) Is de opdrachtgever bereid om deze periode te stellen op drie maanden?
- (c) Is de opdrachtgever anders bereid bij de oproeping van deze overeenkomst eerst ter zake uitvoering en prijzen in onderhandeling te treden met de opdrachtnemer?

Antwoord:

"A) Wij willen de winnaar een redelijke tijd geven het contract te implementeren.

B) Nee, hiertoe zijn wij niet bereid.

C) Niet akkoord.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Algemene FSR Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (versie v4.0)

Vraag:

Artikel 10.1 Deze voorwaarde stelt dat elke termijn fataal is. Dat is voor onderhoudsdiensten – hier niet het geval – meestal niet aannemelijk. Over het algemeen zijn er geen technische consequenties als een dienst niet precies op de afgesproken datum wordt uitgevoerd. Het is dan redelijk dat de opdrachtnemer toch eerst de redelijke gelegenheid krijgt om zijn verplichtingen na te komen voordat hij in verzuim is.

(a) Waarom meent de opdrachtgever dat er naar de aard van de opgedragen werkzaamheden sprake is van fatale termijnen?

(b) Is de opdrachtgever bereid om de opdrachtnemer anders eerst nog de redelijke gelegenheid te bieden om zijn verplichtingen na te komen?

Deze voorwaarde stelt dat elke termijn fataal is. Dat is voor ontwerpwerkzaamheden meestal niet aannemelijk. Over het algemeen zijn er geen fatale consequenties als een dienst niet precies op de afgesproken datum wordt uitgevoerd. Het is dan redelijk dat de opdrachtnemer toch eerst de redelijke gelegenheid krijgt om zijn verplichtingen na te komen voordat

hij in verzuim is.

Antwoord:

Aanbestedende dienst is akkoord dat een inbrekestelling zal worden verstuurd voordat sprake zal zijn van verzuim.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Algemene FSR Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (versie v4.0)

Vraag:

Artikel 11.2 Het is in de huidige mondiale marktomstandigheden niet redelijk dat de beschikbaarheid van grondstoffen en (half-)fabricaten, vertraagde leveringen en extreme energieprijstijgingen niet als overmacht worden aangemerkt. De opdrachtnemer heeft namelijk geen mogelijkheden om invloed uit te oefenen op de mondiale grondstoffen- en energiemarkt. De huidige ontwikkelingen zijn excessief ten opzichte van normale marktomstandigheden:

(a) Hoe beoordeelt de opdrachtgever de verplichtingen van de opdrachtnemer ten opzichte van de mondiale ontwikkelingen?

(b) Is de opdrachtgever bereid om in geval van deze aspecten een beroep van de opdrachtnemer op overmacht toe te staan?

Antwoord:

We houden voorlopig onze FRS inkoopvoorwaarden aan, afwijkingen door mondiale marktomstandigheden zullen we in overleg bespreken.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Algemene FSR Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (versie v4.0)

Vraag:

Artikel 11.3 Op grond van deze bepaling zou de opdrachtnemer ook alle kosten van juridische bijstand van de opdrachtgever en derden moeten dragen. Dat is niet redelijk. Indien en voor zover de opdrachtnemer daartoe gehouden zou zijn, zal dat blijken uit een proceskostenveroordeling in een uitspraak of vonnis.

(a) Waarom meent de opdrachtgever dat het redelijk is om de opdrachtnemer onbeperkt te laten opdraaien voor dergelijke kosten?

(b) Is de opdrachtgever bereid om deze bepaling buiten toepassing te laten en zich in voorkomend geval te conformeren aan een vonnis of uitspraak in het betreffende geschil?

(c) Is de opdrachtgever bereid om de hoogte daarvan door de rechter of arbiter te laten bepalen aan de hand van het liquidatietarief, staffel buitengerechtigde incassokosten uit het rapport BGK-integraal en het rapport Voorwerk II?

Antwoord:

Aanbestedende dienst is akkoord dat de kosten voor juridische bijstand conform de standaard proceskostenveroordeling tot stand te laten komen bij gerechtelijk vonnis.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Algemene FSR Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (versie v4.0)

Vraag:

Artikel 14.4 Met deze bepaling legt de opdrachtgever aan de opdrachtnemer een onredelijke en onbegrensde vrijwaringsverplichting op die uitstijgt boven de wettelijke of contractuele aansprakelijkheid van de opdrachtnemer. Op deze wijze is het risico van de aansprakelijkheid voor de opdrachtnemer niet verzekeraar. De vrijwaring moet ook worden beperkt, zoals ook de aansprakelijkheid is beperkt in artikel 14.2. Indien de opdrachtgever toch vasthoudt aan een dergelijke verplichting dan zou de vrijwaring betrekking moeten hebben op schade die door de uitvoering van het werk is toegebracht en toerekenbaar is aan de opdrachtnemer of diens hulppersonen.

(a) Waarom meent de opdrachtgever dat de buitenwettelijke en onbeperkte aansprakelijkheid die met deze bepaling voor de opdrachtnemer ontstaat, redelijk is?

(b) Is de opdrachtgever bereid om deze bepaling te laten vervallen?

(c) Is de opdrachtgever bereid om voor deze vrijwaring dezelfde contractuele

aansprakelijkheidsbeperkingen te hanteren als in artikel 14.2?
(d) Is de opdrachtgever anders bereid om de vrijwaringsverplichting uitsluitend aan de opdrachtnemer op te leggen voor schade die door de uitvoering van het werk is toegebracht en toerekenbaar is aan de opdrachtnemer en waarbij ook de overeengekomen aansprakelijkheidsbeperkingen gelden?

Antwoord:

a) Aanbestedende dienst leest geen onbeperkte aansprakelijkheid terug in het artikel. De vrijwaring geldt voor schade welke ontstaan aan derden door een tekortkoming of onrechtmatige daad aan de zijde van Contractant. b) Nee. c) Nee, dit komt omdat de aansprakelijkheid beperkt is tot het verzekerde bedrag. d) Dit is exact wat in het artikel staat. De vrijwaring geldt voor schade aan derden welke het geval zijn van tekortkomingen of een onrechtmatige daad aan de zijde van Contractant.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Algemene FSR Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (versie v4.0)

Vraag:

Artikel 16.2 In afwijking van de UAV 2012 en de gebruikelijke praktijk wijst de opdrachtgever de gewone rechter aan voor de behandeling van geschillen. De Raad van Arbitrage in bouwgeschillen is echter beter geëquipeerd om geschillen die voortvloeien uit de onderhavige overeenkomst, sneller te behandelen. Dit zou in het belang van beide partijen zijn.

(a) Op grond van welke voordelen wenst de opdrachtgever om in afwijking van de UAV 2012 en de gebruikelijke praktijk geschillen voor te leggen aan de gewone rechter?

(b) Is de opdrachtgever anders bereid om geschillen voor te leggen bij de Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen of een ander instituut?

Antwoord:

Aanbestedende dienst heeft geen inhoudelijke voordelen waarom zij geschillen voor wenst te leggen aan de reguliere rechter. Aanbestedende dienst is niet bereid om geschillen voor te leggen bij de Raad van Arbitrage. Het geeft aanbestedende dienst meer rechtszekerheid als zij al haar geschillen voorlegt aan de bevoegde rechter. Aanbestedende dienst doorloopt aanbestedingen op veel verschillende gebieden waardoor het voor

aanbestedende dienst veel onzekerheid geeft indien zij bij legio arbitragecommissies geschillen zou moeten voorleggen. Om die reden heeft aanbestedende dienst ervoor gekozen altijd alle geschillen voor te laten leggen bij de reguliere rechter.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Algemene FSR Inkoopvoorwaarden voor Leveringen en Diensten (versie v4.0)

Vraag:

Artikel 22.10 Het is niet redelijk dat de opdrachtnemer de levering van de reserveonderdelen en dergelijke voor de duur van 5 jaar dient te garanderen. De opdrachtnemer is geen producent van deze zaken en heeft geen enkele invloed op de beschikbaarheid daarvan.

(a) Waarom meent de opdrachtgever dat het redelijk is dat de opdrachtnemer dit risico moet dragen?

(b) Is de opdrachtgever bereid om deze bepaling te laten vervallen?

(c) Is de opdrachtgever ander bereid om de gestelde verplichting van de opdrachtnemer te wijzigen in een inspanningsverplichting om tijdens de duur van de overeenkomst de opdrachtgever te informeren omtrent de te verwachte beschikbaarheid van de onderdelen?

Antwoord:

A) wij vinden het belangrijk ed. voor de duur van 5 jaren beschikbaar zijn.

B) Wij zijn niet bereid deze bepaling te laten vallen.

C) Nee. "

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Juridisch

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Leidraad artikel 1.3.7

Vraag:

In de leidraad in artikel 1.3.7. staat dat op de aan te besteden opdracht de

Algemene RFS Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten Versie 4.0 van toepassing zijn. In de RFI fase is het niet gebruikelijk dat er al inkoopvoorwaarden worden meegestuurd, kunt u bevestigen dat gegadigden in de gunningsfase de gelegenheid krijgen om vragen te stellen over deze inkoopvoorwaarden?

Antwoord:

Aanbestedende dienst geeft de mogelijkheid om tijdens de inschrijvingsfase vragen te stellen over de algemene inkoopvoorwaarden.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Selectieleidraad artikel 1.3.2

Vraag:

Is onze aanname correct dat t.b.v. de aantoonbaarheid van alle kerncompetenties maximaal 3 referenties mogen worden gebruikt, echter mits alle competenties middels één referentie kan worden aangetoond dit eveneens akkoord is?

Antwoord:

Uw aanname is niet correct. Wij willen voor perceel 1 minimaal 1 en maximaal 4 referenties, als maar voldaan wordt aan alle kerncompetenties en voor perceel 2 minimaal 1 en maximaal 3 referenties ontvangen. Als alle competenties middels één referentie kan worden aangetoond is dit akkoord.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Proces

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Selectieleidraad artikel 1.3.2 lid 1

Vraag:

U omschrijft in lid 1, 2 bedragen t.b.v. de kerncompetenties. Deze bedragen wijken af van de genoemde bedragen in artikel 4.3. welke bedragen dienen

te worden aangehouden?

Antwoord:

1.3.2 betreft kerncompetenties 4.3 betreft selectiecriteria. Dit zijn verschillende items.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Contract

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Inkoopvoorwaarden artikel 14.2

Vraag:

De aansprakelijkheid per schade is beperkt naar rato van de contractuele omvang. De maximale schade per jaar is echter niet beperkt waardoor in feite sprake is van een onbeperkte aansprakelijkheid. Is opdrachtgever bereid de aansprakelijkheid per contractjaar te maximeren op bijvoorbeeld €2.500.000,00 per jaar? Zo nee waarom niet?

Antwoord:

Wij zullen de aansprakelijkheid maximaliseren tot € 1.500.000,- per schadegeval met een maximum van € 3.000.000,- per jaar. "

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Contract

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Inkoopvoorwaarden artikel 14.1

Vraag:

De aansprakelijkheid per schade bij overeenkomsten groter dan €500.000,00 bedraagt €3.000.000,00. Voor een onderhoudsovereenkomst is dit een buiten proportioneel hoge aansprakelijkheid. Is opdrachtgever bereid deze aansprakelijkheid gezien de aard van de werkzaamheden te verlagen? of in dergelijk specifieke gevallen nader met elkaar af te stemmen?

Antwoord:

Wij zullen de aansprakelijkheid maximaliseren tot € 1.500.000,- per schadegeval met een maximum van € 3.000.000,- per jaar. Aangezien het niet alleen over onderhoud maar ook projecten gaat vinden we deze bedragen reëel.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Contract

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Medewerker beschikbaar Vlijmenseweg 1.2

Vraag:

Voor locatie Vlijmenseweg wordt van opdrachtnemer gevraagd een medewerker beschikbaar te stellen die het gehele jaar op werkdagen op de locatie werkzaamheden uitvoert (b.v. storingen, onderhoud, administratie). Zie ook 1.3.1.

Wilt u nader toelichten voor hoeveel uur per week de aanwezigheid gewenst is en wat de werktijden betreffen c.q. of deze flexibel zijn in te vullen?

Antwoord:

Fulltime conform CAO Metaal en Techniek. Werkzaamheden uitvoerend tussen 7:30 - 17:30 uur planning is afhankelijk van aard van het werk in overeenstemming met de huismeesters. Piek werkzaamheden ligt in de zomervakantie dus dan beschikbaar.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Uitvoering

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Referenties percelen 1 en 2 (5.3)

Vraag:

Per competentie dient er één referentie te worden ingediend.

Kunt u bevestigen dat voor perceel 1 en 2 dezelfde referenties voor perceel 1

als die voor perceel 2 aangeleverd mogen worden?

Antwoord:

Dat mag, als maar voldaan wordt aan de vereiste kerncompetenties (per perceel).

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
31

Onderwerp:

Referenties/competenties 5.3

Vraag:

Per competentie dient er één referentie te worden ingediend. In het geval van meerdere competenties mogen deze ook in één referentie worden voldaan, mits duidelijk en ondubbelzinnig beschreven.

In de documenten en in te vullen stukken op TenderNed wordt niet gesproken over competenties/kerncompetenties, daar wordt alleen gesproken over 3 referenties per perceel, met subnummers voor grootte, BVO en looptijd. Bij deze referenties en bijbehorende subnummers kunnen ook documenten worden toegevoegd.

Kunt u toelichten welke documenten dit moeten zijn als dit niet de referenties betreft?

Kunt u toelichten of volstaat, als er bewijsstukken beschikbaar zijn, het vakje 'dit criterium is beantwoord' aan te vinken en of bij toelichting dan additioneel 'ja' moet worden ingevuld?

Antwoord:

Wij vragen referenties voor de kerncompetenties en wij vragen referenties voor de selectiecriteria. Dit mogen dezelfde referenties zijn mits ze voldoen aan de gestelde eisen, en dit duidelijk zo door u beschreven wordt.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Bewijsstukken referentie 5.3

Vraag:

•In 5.3 staat: Binnen 10 dagen na het communiceren van het voorlopig selectiebesluit dienen geselecteerde gegadigden de in paragraaf 3.4 aangegeven bewijsstukken in kopie te kunnen overleggen.

In paragraaf 3.4 worden onder andere de referentiebeschrijvingen genoemd, die volgens de leidraad dus pas op aanvraag binnen 10 dagen dienen te worden aangeleverd. Kunt u bevestigen dat dit klopt?

Antwoord:

Akkoord, let op dat dit alleen over de kerncompetenties gaat.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Visie 4.3

Vraag:

In 4.3 staat dat indien er meer dan 5 partijen met de hoogste score zijn, de visie wordt beoordeeld: De visie van het bedrijf over het centraal zetten van met name de student, en ook medewerker binnen de scope van deze aanbesteding. Maximaal 1 A4 enkelzijdig leesbaar.

Kunt u dit nader toelichten, bijvoorbeeld door uw wensen voor student en medewerker m.b.t. bijvoorbeeld momenten uitvoer werkzaamheden, verduidelijking van het begrip medewerker en dergelijke?

Antwoord:

Zie www.kw1c.nl

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

Puntentelling 4.3

Vraag:

Niet duidelijk is wat de puntentelling precies inhoudt (totaal te behalen 3 punten). Het cvs-bestand selectiecriteria spreekt van 33-33-34%, samen 100%.

Antwoord:

U kunt maximaal 3 punten per referentie scoren dus in totaal 9 punten. Aangezien tenderNed met percentages werkt zullen we deze 9 punten omzetten in percentages. Één punt staat gelijk aan 11%, waarbij wij één procent extra dienen te geven om aan 100% te komen.

Percelen:

P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg

P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op:

19-08-2022

Label:

Inhoud

Ref.nr.

35

Onderwerp:

VOG 60 Onderwijs 3.2.2

Vraag:

Gegadigde beschikt over afdoende medewerkers, met VOG (nr. 60 Onderwijs) die op de locaties van het Koning Willem I College werken, om de opdracht uit te kunnen voeren.

Dit screeningsprofiel lijkt voorbehouden te zijn aan functies bij educatieve instellingen.

Bent u bereid deze voorwaarde te laten vervallen of (indien van toepassing en mogelijk) alleen voor de vaste medewerker aan de Vlijmenseweg van toepassing te laten zijn?

Bent u bereid voldoende tijd te reserveren in het proces voor de aanvraag van deze aanvullende VOG 60 voor de gewenste medewerker(s)?

Antwoord:

Wij laten deze voorwaarden niet vervallen, uiteraard reserveren we voldoende tijd voor de aanvraag van de VOG (nr. 60 Onderwijs)

Percelen:

P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg

P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
36

Onderwerp:
NEN 3140 3.2.2

Vraag:
Gegadigde is NEN 3140 gecertificeerd.

Kunt u bevestigen dat u hier bedoelt dat de medewerkers die de werkzaamheden uit de aanbesteding ter plaatse uitvoeren NEN 3140-gecertificeerd moeten zijn?

Zie ook bewijsstukken 3.4, waarin staat: een bewijsstuk waaruit af te leiden is dat inschrijver NEN 3140 gecertificeerd is.

Hier hebben wij ons aanwijsbeleid NEN 3140 voor opgesteld, wij nemen aan dat dit de vraag beantwoordt, kunt u dat bevestigen?

Antwoord:
Deze vraag beantwoorden we later.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Bedrijfsaansprakelijkheid 3.2.1

Vraag:
Inschrijver is afdoende verzekerd voor bedrijfsaansprakelijkheid, te weten minimaal € 1.500.000,- per schadegeval en minimaal € 3.000.000,- per jaar.

De aansprakelijkheid is thans niet gelimiteerd in soort en/of hoogte. Dit is in strijd met de Gids Proportionaliteit, niet in verhouding met de omvang en aard van de opdracht en voor inschrijver nimmer acceptabel met het oog op een verantwoorde bedrijfsvoering.

Bent u bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiële schade inclusief direct daaruit voortvloeiende gevolgschade, waarbij de aansprakelijkheid in hoogte wordt beperkt tot € 500.000,-per gebeurtenis of

reeks van gebeurtenissen met een maximum van € 2.500.000,-in totaal?
Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan, ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.

Antwoord:

"Wij zullen de aansprakelijkheid maximaliseren tot
€ 1.500.000,- per schadegeval met een maximum van
€ 3.000.000,- per jaar. "

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Gunningscriterium 2.6

Vraag:

Het gunningscriterium bij deze opdracht is de beste Prijs/Kwaliteit
verhouding (bpkv) / laagste prijs / laagste levenscycluskosten. Het
gunningcriterium valt uiteen in de subgunningcriteria kwaliteit en prijs.

Kunt u ons bevestigen dat het gunningscriterium hier BPKV is en niet
laagste prijs of laagste levenscycluskosten? De gunningsleidraad is nog niet
beschikbaar, kunnen wij vooralsnog uitgaan van de in de aankondiging
benoemde verhouding kwaliteit 70/prijs 30%?

Antwoord:

Indicatie is 70% prijs 30% kwaliteit

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Aanspreekpunt 1.3.3

Vraag:

Het KoningWillemICollege wil de samengevoegde opdrachten één
aanspreekpunt met betrekking tot de verantwoordelijkheid voor de

uitvoering van het onderhoud. Niet duidelijk is of het hier één aanspreekpunt per perceel, één aanspreekpunt voor zowel E- als W-werkzaamheden, of één aanspreekpunt voor de percelen samen betreft.

Kunt u dit nader toelichten?

(Waarom is er gekozen tot het opdelen in percelen als de opdrachtgever één aanspreekpunt met betrekking tot de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van het onderhoud wil hebben).

Antwoord:

Één aanspreekpunt per perceel.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Proces

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Kosten 1.3.1

Vraag:

In 1.3.1 staat wat de omvang van de te verwachten kosten/geraamde waarde is. In de aangeleverde tabel is er een duidelijke stijging te zien in de kosten van 2021 t.o.v. 2020, zowel bij perceel 1 als bij perceel 2. Ook was er sprake van lagere uitgaven i.v.m. COVID, zoals u aangeeft.

Opdrachtgever streeft naar een contractduur van 8 jaar, zonder daarin prijsstijgingen voor de komende jaren daarin te hebben meegenomen. Datzelfde geldt voor de kosten van de medewerker aan de Vlijmenseweg, die zijn begroot op hetzelfde bedrag per jaar als de huidige kosten.

Opdrachtnemer ziet op dit moment extreme stijgingen in grondstoffen en materialen die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen en waarschuwt dat deze kosten mogelijk nog verder zullen stijgen. Daarnaast constateert opdrachtnemer dat bepaalde grondstoffen en materialen een lage beschikbaarheid hebben met als gevolg langere levertijden, hetgeen door de oorlog in Oekraïne lijkt te verergeren. Het is niet mogelijk om daarvan een zinnige inschatting te maken voor de inschrijving. Het lijkt opdrachtnemer niet in het belang van opdrachtgever om op voorhand te speculeren op verdere stijging van prijzen en toenemende levertijden omdat opdrachtgever dan mogelijk een onnodig hoge prijs betaalt.

Wij stellen voor om de gevolgen van mogelijke stijging van de prijzen en mogelijk langere levertijden na aanbesteding te verrekenen wanneer die zich voordoen, en samen te overleggen over de mogelijkheden om de gevolgen

voor kosten en uitvoeringsduur te beperken. Is opdrachtgever daartoe bereid, of ziet opdrachtgever een andere goede oplossing voor dit probleem?

Antwoord:

Wij komen hier in de gunningsfase op terug.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Contract

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Markttoetsing 1.2

Vraag:

Het Koning Willem I College wil het recht behouden projecten die binnen de opdracht vallen te toetsen aan de markt en, indien deze niet marktconform door opdrachtnemer worden aangeboden, deze te kunnen beleggen bij een andere partij. Opdrachtnemer gaat uit van marktconforme aanbiedingen.

Kunt u aangeven in percentages hoe vaak deze toetsing wordt uitgevoerd en bij hoeveel andere partijen dit gebeurt?

Antwoord:

Nee, dit kunnen we op voorhand niet aangeven.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Installatieverantwoordelijkheid 1.2

Vraag:

In 1.2 staat voor percelen met E-onderhoud (dit zou dan beide percelen betreffen) dat de installatieverantwoordelijkheid gedeeltelijk gedelegeerd wordt aan opdrachtnemer.

Kunt u nader omschrijven welke verantwoordelijkheid u bij de opdrachtnemer wilt neerleggen en welke de opdrachtgever behoudt? Het

hebben en houden van de elektrische installatie in een veilige conditie is een zorgplicht van de eigenaar of gebruiker van de installatie in dit geval Koning Willem I College. Kunt u uitleggen wat u precies bedoelt met gedeeltelijk gedelegeerd Installatieverantwoordelijke? Kan de opdrachtgever uitleggen wat u precies bedoelt met gedeeltelijk gedelegeerde installatieverantwoordelijkheid?

Antwoord:

de installatieverantwoordelijkheid ligt bij opdrachtgever. De schakelbevoegdheid en onderhoudswerkzaamheden wordt in overleg gedelegeerd naar opdrachtnemer. De opdrachtnemer is verantwoordelijk alle installaties te onderhouden en certificeren conform wet en regelgeving en daar waar de installatieverantwoordelijk actie moet ondernemen de opdrachtgever conform aanbesteding hierop te attenderen.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
Conditie 3 (1.2)

Vraag:

Conform NEN 2767, conditie 3 (te meten bij aanvang en gedurende de opdracht).

Als bij de nulmeting blijkt dat een aanzienlijk deel geen conditie 3 maar achterstallig onderhoud heeft, is opdrachtgever dan bereid de kosten te dragen om conditie 3 te kunnen behalen?

Antwoord:

Uiteraard zijn we daartoe bereid.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:
Flexibiliteit partnerschap 1.3.5

Vraag:

De aanbesteding leidt daarom tot een vierjarige overeenkomst met aansluitend drie opties van in totaal vier jaar (4+2+1+1=8 jaar) elke per perceel wordt gesloten met één leverancier.

Door het toepassen van de optie jaren behoudt aanbestedende dienst haar flexibiliteit mocht het partnership niet behaald worden.

Opdrachtnemer wenst de beslissing om de overeenkomst te verlengen graag gezamenlijk te nemen. Is opdrachtgever hiertoe bereid?

Antwoord:

Geen probleem, u dient wel rekening te houden met een opzegtermijn van minimaal 9 maanden.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Contract

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Onderhoud datacenter 1.3.2

Vraag:

Perceel 1 Vlijmenseweg: ervaring met een opdracht voor onderhoud van een Datacenter. Kunt u nader toelichten welk onderhoud u hier bedoelt?

Antwoord:

Al het relevante onderhoud voor een datacenter tvb E en W onderhoud. Denkende aan (wettelijk) onderhoud, certificeringen en alle normeringen.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Uitstel

Vraag:

In verband met de vakantieperiode verzoeken wij u uitstel te verlenen voor het inleveren van deelnamedocumenten (nu 9 september).

Antwoord:
Niet akkoord.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Proces

Ref.nr. 47 **Onderwerp:** Referenties tbv selectiecriteria

Vraag:
Moeten alle 3 de referenties voor de selectiecriteria voldoen aan de punten volgens de beoordelingskade. Met andere woorden moeten alle 3 de referenties nr. 1 t/m 3 bevatten om de maximale aantal punten te behalen (9 punten; 3x3 punten)? Of interpreteren wij dit niet juist en is het maximale aantal punten 3 en moet elke referentie minimaal 1 nr. bevatten?

Antwoord:
Uw aanname is juist.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 48 **Onderwerp:** Referenties

Vraag:
Klopt onze aanname dat er maximaal 7 referenties (per perceel) ingediend mogen worden: (4 stuks voor kerncompetenties en 3 stuks voor de selectiecriteria)?

Antwoord:
Dat klopt.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 49
Onderwerp: Referenties

Vraag:
Bij de beoordeling van de selectiecriteria dienen 3 referentieprojecten aangeleverd te worden. Mogen dit ook de referenties zijn die voor de kerncompetenties aangeleverd worden?

Antwoord:
Dat mag.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 50
Onderwerp: Referentieformulieren

Vraag:
Er is geen format voorgeschreven m.b.t. de referenties. Wilt u de referentieformulieren als word bijsluiten, of mogen wij zelf een format opstellen?

Antwoord:
U mag zelf een zelf een format aanleveren als het maar leesbaar is en voldoet aan de gestelde eisen en voorwaarden.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 51
Onderwerp: TenderNed

Vraag:

Waar wilt u dat wij de referenties voor de kerncompetenties uploaden op TenderNed. Moet dit onder het kopje eisen of onder overige documenten?

Antwoord:

Deze vragen we later alleen bij de geselecteerde gegadigden op zie op, zie 3.4.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Kerncompetenties

Vraag:

Bij de kerncompetenties wordt verwezen naar paragraaf 2.3. In deze paragraaf worden de installaties niet benoemd. Is het mogelijk een opgave van de installaties te verstrekken, of de juiste paragraaf te benoemen?

Antwoord:

De installaties staan nu in als bijlage 3 in TenderNed deze bijlage is vandaag bijgevoegd.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
53

Onderwerp:
selectie leidraad Hst 1.3.2

Vraag:

Moeten de 4 kerncompetentie benoemd in 1.3.2 voldoen aan alle selectiecriteria in 4.3? Bijvoorbeeld moet het datacenter tenminste 20.000m2 groot zijn?

Antwoord:

Nee, de 4 kerncompetenties staan los van de selectiecriteria.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W

locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

54

Onderwerp:

selectie leidraad Hst 1.3.1

Vraag:

Hoeveel uur per jaar dienen wij te rekenen voor de persoon op locatie Vlijmenseweg?

Antwoord:

Fulltime conform CAO Metaal en Techniek. Werkzaamheden uitvoerend tussen 7:30 - 17:30 uur planning is afhankelijk van aard van het werk in overeenstemming met de huismeesters. Piek werkzaamheden ligt in de zomervakantie dus dan beschikbaar.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Algemene inkoopvoorwaarden

Vraag:

In deze RFI fase dienen wij een akkoord te geven op de reeds verstrekte algemene voorwaarden. In deze fase hebben wij echter nog geen inzicht in gehele projectscope. Voor een goede beoordeling van de van toepassing zijnde voorwaarden dienen we dit in de context te plaatsen van de gehele uitvraag. Wij verzoeken om deze reden de opdrachtgever om ook in de gunningsfase de ruimte te bieden voor het stellen van vragen over de inkoopvoorwaarden. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat akkoord dat tijdens in de inschrijvingsfase nog vragen kunnen worden gesteld over de algemene inkoopvoorwaarden.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg

P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Juridisch

Ref.nr.
56

Onderwerp:
Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

In art. 9.9 staat dat een nieuwe Garantietermijn gelijk aan de oorspronkelijke garantieperiode van toepassing zal zijn op de Zaken of onderdelen daarvan die ter vervanging zijn verstrekt. Kunt u hieraan toevoegen dat de garantietermijn van herstelde gebreken 1 jaar is na herstel, echter nimmer 6 maanden na de initiële garantietermijn zal overschrijden?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat ervanuit dat u bedoelt artikel 22.9. In dat geval stelt artikel 22.9 dat een garantie van 365 dagen bestaat voor nieuw gebruikte goederen. Aanbestedende dienst gaat ervanuit dat zaken welke worden gebruikt voor herstel niet binnen één jaar wederom moeten worden hersteld. Mocht dit wel het geval zijn dan is aanbestedende dienst van mening dat deze onder garantie dienen te vallen. Derhalve gaat aanbestedende dienst hiermee niet akkoord.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
57

Onderwerp:
Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

Een vrijwaring betekent een ongelimiteerde aansprakelijkheid voor opdrachtnemer. Dat is in strijd met onze bedrijfspolicy omdat ongelimiteerde aansprakelijkheden onvoldoende beheersbaar zijn. Wij verzoeken u art. 14 van de algemene inkoopvoorwaarden van toepassing te verklaren op art. 9.11, met inachtneming van de door ons inzake dat art. 14 gestelde vragen.

Antwoord:

Het is aanbestedende dienst onduidelijk wat wordt bedoeld met artikel 9.11.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W

locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 58
Onderwerp: Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

Op grond van deze bepaling zou de opdrachtnemer ook alle kosten van juridische bijstand van de opdrachtgever en derden moeten dragen. Dat is niet redelijk. Indien en voor zover de opdrachtnemer daartoe gehouden zou zijn, zal dat blijken uit een proceskostenveroordeling in een uitspraak of vonnis.

- (a) Waarom meent de opdrachtgever dat het redelijk is om de opdrachtnemer onbeperkt te laten opdraaien voor dergelijke kosten?
- (b) Is de opdrachtgever bereid om deze bepaling buiten toepassing te laten en zich in voorkomend geval te conformeren aan een vonnis of uitspraak in het betreffende geschil?
- (c) Is de opdrachtgever bereid om de hoogte daarvan door de rechter of arbiter te laten bepalen aan de hand van het liquidatietarief, staffel buitengerechtelijke incassokosten uit het rapport BGK-integraal en het rapport Voorwerk II?

Antwoord:

Aanbestedende dienst is akkoord dat de kosten voor juridische bijstand conform de standaard proceskostenveroordeling tot stand te laten komen bij gerechtelijk vonnis.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 59
Onderwerp: Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

Opdrachtnemers kunnen zich niet verzekeren tegen zuivere vermogensschade. Met zuivere vermogensschade bedoelen wij financiële schade zonder voorafgaande zaak- of personenschade. Wij verzoeken u de aansprakelijkheid van opdrachtnemer voor door opdrachtgever en/of derden

geleden zuivere vermogensschade uit te sluiten.
Indien u hiertoe niet bereid bent, verzoeken wij u een voorstel te doen dat tegemoet komt aan ons bezwaar.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
60

Onderwerp:

Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

Kunt u aangeven onder welke staffel het contract gaat vallen onder de aansprakelijkheidsbepaling art. 14.2. Wordt hier uitgegaan van de contractwaarde per jaar of de totale initiële duur van de overeenkomst.

Antwoord:

Deze overeenkomst zal vallen onder de laatste bullet. De contractwaarde zal meer dan €500.000 per jaar zijn.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
61

Onderwerp:

Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

De aansprakelijkheid van opdrachtnemer is beperkt per gebeurtenis, echter het aantal gebeurtenissen is niet beperkt binnen de bedragen van de te sluiten overeenkomsten als bedoeld in par. 14.2 en daarmee is de aansprakelijkheid onbeperkt. Wij verzoeken u het aantal gebeurtenissen te beperken tot maximaal 2 X per jaar waarbij het maximum gerelateerd is aan de bedragen van de te sluiten overeenkomst.

Antwoord:

"Wij zullen de aansprakelijkheid maximaliseren tot € 1.500.000,- per schadegeval met een maximum van € 3.000.000,- per jaar. Aanbestedende dienst gaat niet akkoord met een maximumaantal gebeurtenissen.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
62

Onderwerp:
Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

Met deze bepaling legt de opdrachtgever aan de opdrachtnemer een onredelijke en onbegrensde vrijwaringsverplichting op die uitstijgt boven de wettelijke of contractuele aansprakelijkheid van de opdrachtnemer. Op deze wijze is het risico van de aansprakelijkheid voor de opdrachtnemer niet verzekeraar. De vrijwaring moet ook worden beperkt, zoals ook de aansprakelijkheid is beperkt in artikel 14.2. Indien de opdrachtgever toch vasthoudt aan een dergelijke verplichting dan zou de vrijwaring betrekking moeten hebben op schade die door de uitvoering van het werk is toegebracht en toerekenbaar is aan de opdrachtnemer of diens hulppersonen.

(a) Waarom meent de opdrachtgever dat de buitenwettelijke en onbeperkte aansprakelijkheid die met deze bepaling voor de opdrachtnemer ontstaat, redelijk is?

(b) Is de opdrachtgever bereid om deze bepaling te laten vervallen?

(c) Is de opdrachtgever bereid om voor deze vrijwaring dezelfde contractuele aansprakelijkheidsbeperkingen te hanteren als in artikel 14.2?

(d) Is de opdrachtgever anders bereid om de vrijwaringsverplichting uitsluitend aan de opdrachtnemer op te leggen voor schade die door de uitvoering van het werk is toegebracht en toerekenbaar is aan de opdrachtnemer en waarbij ook de overeengekomen aansprakelijkheidsbeperkingen gelden?

Antwoord:

Aanbestedende dienst gaat ervanuit dat met deze bepaling artikel 14.4 wordt bedoeld. a) Aanbestedende dienst leest geen onbeperkte aansprakelijkheid terug in het artikel. De vrijwaring geldt voor schade welke ontstaan aan derden door een tekortkoming of onrechtmatige daad aan de zijde van Contractant. b) Nee. c) Nee, dit komt omdat de aansprakelijkheid beperkt is tot het verzekerde bedrag. d) Dit is exact wat in het artikel staat. De vrijwaring geldt voor schade aan derden welke het geval zijn van tekortkomingen of een onrechtmatige daad aan de zijde van Contractant.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 63
Onderwerp: Inkoopvoorwaarden FSR 4.0

Vraag:

Het is voor gegadigde niet mogelijk om in haar aanbieding rekening te houden met onzekere omstandigheden als gewijzigde inzichten of gewijzigde wetgeving. Wetgevingsprocedures lopen vaak vele jaren waardoor gegadigde strikt gezien met de wijziging "bekend had kunnen zijn". Er zijn echter nog veel onzekere factoren die maken dat gegadigde dit niet in haar aanbieding kan verwerken. Wij verzoeken u artikel 18.3 te laten vervallen. Indien u hiertoe onverhoopt niet bereid bent, verzoeken wij u de regeling aan te passen, zodanig dat u tegemoet komt aan onze bezwaren.

Antwoord:

Aanbestedende dienst licht toe dat onder 'had behoren te voorzien' wordt verstaan ontwikkelingen waarvan gegadigde wist of had moeten weten dat deze absoluut of waarschijnlijk zouden worden doorgevoerd.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg
Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 64
Onderwerp: 3.4 bewijsstukken

Vraag:

Een kopie van een verzekeringspolis of een verklaring van verzekeraar waaruit blijkt dat inschrijver minimaal verzekerd is voor het in dit document genoemde bedrag.

Vraag: naar welk bedrag refereert u?

Antwoord:

Zie 3.2.1.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W

locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Proces

Ref.nr.
65

Onderwerp:
3.3 Referenties

Vraag:

In 3.3 verwijst u naar 1.2.3. Dit punt bestaat echter niet. Kunt u bevestigen dat hier 1.3.2 bedoeld wordt?

Antwoord:

Klopt inderdaad.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Proces

Ref.nr.
66

Onderwerp:
Selectieleidraad referenties/kerncompetenties

Vraag:

In 4.3 staat bij de selectiecriteria een bedrag van 120.000,00, in 3.2 staat bij de kerncompetenties een bedrag van 100.000,00 voor perceel 1 en van 65.000,00 voor perceel 2, waarbij dit na selectie aangetoond moet worden door opgave van referenties. Kunt u toelichten welk bedrag moet worden aangehouden in de selectiefase en wat er precies moet worden aangeleverd? Indien toch referentieteksten aangeleverd moeten worden in de selectiefase: hoeveel woorden kunnen worden aangeleverd per referentie?

Antwoord:

De één gaat over kerncompetenties en het ander over selectiecriteria, dit zijn 2 verschillende items. Wat is een referentietekst?

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Proces

Ref.nr.
67

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Op dit moment is nog niet duidelijk welke onderaannemers worden ingeschakeld omdat de scope nog niet bekend is. Het overleggen van de UEA's van de onderaannemers na definitieve gunning zou ons inziens het meest praktische zijn. De leveranciers zijn bij het opvragen van een offerte veelal nog niet bereid tot het invullen van een UEA. Kunt u hiermee akkoord gaan? Zo nee, kunt u dat toelichten?

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
68

Onderwerp:
Selectieleidraad

Vraag:

Inschrijver is noch in de selectieleidraad noch in de algemene voorwaarden bepaling tegengekomen op grond waarvan de aansprakelijkheid van inschrijver gelimiteerd is. Voor inschrijver is het niet mogelijk om akkoord te gaan met een in bedrag ongelimiteerde aansprakelijkheid. Dit is tevens in strijd met het beginsel van proportionaliteit (zie gids proportionaliteit). Bent u derhalve bereid om de aansprakelijkheid van inschrijver behoudens opzet- en/of bewuste roekeloosheid te beperken tot zaak- en/of letselschade tot een maximum van € 1.500.000,- per gebeurtenis met een maximum van € 3.000.000,- per jaar, waarbij zuivere vermogensschade wordt uitgesloten? Zo nee kunt u dit toelichten?

Antwoord:

"Wij zullen de aansprakelijkheid maximaliseren tot € 1.500.000,- per schadegeval met een maximum van € 3.000.000,- per jaar. Zuivere vermogensschade zie vraag en antwoord 59."

Percelen: P1 1. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locatie Vlijmenseweg
P2 2. Onderhoud en projecten aan installaties E&W
locaties niet Vlijmenseweg

Beantwoord op: 19-08-2022
Label: Inhoud