



Kopiehouders: Sweco Nederland t.a.v. de heer J.B.M. de Baat

Gemeente Den Helder
T.a.v. de heer N. Meester
Postbus 36
1780 AA Den Helder

verzendinggegevens

datum : 20-08-2021
kenmerk : AU21.01682
bijlagen : 1

behandeld door

team : Omgeving
medewerker : de heer N. Huisman
telefoon : 14 0223

uw gegevens

brief van :
kenmerk :

onderwerp

Besluit op aanvraag om omgevingsvergunning

Geachte heer Meester,

Op 15 april 2021 hebben wij van u een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het egaliseren en aanleggen van verhardingen ten behoeve van een verkeersveilig en beheersvriendelijk pad op het perceel Strandslag Huisduinen (perceel F1694) geasfalteerde duin t.h.v. de Grafelijkheidsweg te Huisduinen. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer W21268 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 6001707.

In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. Een exemplaar van de vergunning hebben wij bijgevoegd. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Aandachtspunten

Graag wijzen we u op de volgende aandachtspunten:

1. Het college van Burgemeester en Wethouders kunnen een omgevingsvergunning intrekken:
 - a. indien blijkt, dat de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
 - b. indien blijkt dat de houder niet heeft voldaan aan de vergunning verbonden voorwaarde(n);
 - c. indien na het onherroepelijk worden van de vergunning gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.
2. Het is verboden een bouwwerk, waarvoor omgevingsvergunning is verleend, in gebruik te geven of te nemen indien:
 - a. het bouwwerk niet gereed is gemeld bij team Openbare orde & Veiligheid;
 - b. er niet overeenkomstig de omgevingsvergunning is gebouwd.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van eigenaars van naburige erven vermeld. Mogelijk zorgen die rechten en plichten ervoor dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op de gemeentelijke website www.denhelder.nl en in de krant "Helders Nieuwsblad".

Belanghebbenden kunnen tegen het besluit bezwaar aantekenen. U kunt daarover meer lezen in het besluit.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag betaalt u leges. De hoogte van de leges hangt af van de omvang van het project en de soort beslissing op uw aanvraag. Bij de definitieve beslissing op uw aanvraag staat een overzicht van de te betalen leges. Na de beslissing op uw aanvraag ontvangt u hiervoor een afzonderlijke factuur.

Melding extra leges verstrekken papieren beschikking en bijbehorende stukken

De gemeente Den Helder handelt uw ingediende aanvraag omgevingsvergunning digitaal af en verzendt deze digitaal naar het door u of uw gemachtigde opgegeven e-mailadres.

Indien u alsnog één papieren exemplaar van de beschikking en bijbehorende stukken wilt ontvangen wordt hiervoor conform de "Legesverordening 2021" een extra legesbedrag van €163,70 in rekening gebracht.

Indien u dit papieren exemplaar alsnog wenst, verzoek ik u dit via een e-mail aan vergunningen@denhelder.nl aan te geven.

Nadere informatie

Als u na het lezen van deze brief nog vragen heeft, dan kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met de onderstaande casemanager, of middels een e-mail naar vergunningen@denhelder.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Den Helder,



Niels Huisman, team Omgeving.



Besluit op aanvraag omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 15 april 2021 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Gemeente Den Helder, Postbus 20, 1780AA Den Helder voor het egaliseren en aanleggen van verhardingen ten behoeve van een verkeersveilig en beheersvriendelijk pad.

De aanvraag heeft betrekking op het perceel, kadastraal bekend gemeente Den Helder, sectie F, nummer 1694, plaatselijk bekend t.h.v. de Grafelijkheidsweg te Huisduinen. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer W21268 en in het Omgevingsloket online (OLO) onder nummer 6001707.

Aanvulling

In eerste instantie voldeed de aanvraag niet aan de in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde voorschriften voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning. Op 3 juni 2021 is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om binnen 43 dagen aanvullende gegevens aan te leveren. Op 6 juli 2021 zijn alle ontbrekende gegevens ontvangen en daarmee voldoet de aanvraag aan de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Verlengen

Wij hebben op 7 juli 2021 op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de beslistermijn verlengd met maximaal 6 weken. De uiterste behandeldatum is hierdoor opgeschoven naar 24 augustus 2021

Besluit

Burgemeester en Wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, lid 1, sub b, juncto artikel 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen onder de bepaling dat de gerelateerde stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

De vergunning betreft de volgende activiteit(en):

- *Artikel 2.1 lid 1 sub b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht : het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.*

Overwegingen

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Activiteit bouwen van een bouwwerk

Bestemmingsplan

- Het perceel ligt in het gebied waarvoor het bestemmingsplan "Duinzoom 2013" geldt.
- Het perceel heeft volgens dit bestemmingsplan de bestemming "Natuur".
- Tevens is de bestemming 'Waarde – Archeologie' met functieaanduiding 'specifieke vorm van waarde - archeologie -1'.
- Verder geldt er een dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering'.
- Daarnaast geldt er een gebiedsaanduiding 'Wetgevingszone – natura 2000'.
- Er geldt een vergunningplicht voor de aanleg, verharding van paden of andere oppervlakteverhardingen. De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien geen onevenredig inbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke-, historische- en ecologische waarden van de gronden.
- Vanuit de vakspecialist m.b.t. landschappelijke, historische en ecologische waarde zijn er geen belemmeringen voor de realisatie van het project.

- Er geldt een hoge verwachting wat betreft vondsten m.b.t. archeologie voor het gebied. Echter wordt het aan te leggen fietspad gemaakt op een bestaande asfaltdijk, die zich onder allerlei lagen zand bevindt. De asfaltdijk blijft liggen, alleen die zandlagen worden verschoven. De zandlagen liggen er zo'n 5-6 jaar. Er is voldoende duidelijk gemaakt dat de bodem niet zal worden verstoord tijdens de werkzaamheden. Er is geen archeologisch onderzoek nodig.
- Separaat van deze aanvraag is er door de aanvrager een aanvraag voor een Natura 2000 vergunning ingediend, dit maakt daarom ook geen onderdeel uit van de beoordeling van deze aanvraag.
- De aanvraag voldoet aan de regels van het voornoemde bestemmingsplan.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 t/m 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Overige gerelateerde documenten

De volgende gerelateerde documenten maken onderdeel uit van het besluit:

<u>Bijl.</u>	<u>Datum Olo</u>	<u>Naam</u>	<u>Bestandsnaam Olo</u>	<u>Ons Kenmerk</u>
1	15-04-2021	Luchtfoto nieuwe situatie	373757-C3D-HUISDUINEN-v2-L03_standard luchtfoto.pdf	AI21.02321
2	07-07-2021	Nieuwe situatie zonder luchtfoto	373757-C3D-HUISDUINEN-DO-L03.pdf	ID21.02668
3	07-07-2021	Tekening dwarsprofielen	373757-C3D-HUISDUINEN-DO-L02.pdf	ID21.02667
4	15-04-2021	Begeleidende brief	Begeleidende brief.pdf	AI21.02324
5	15-04-2021	Seperate losgekoppelde aanvraag Wnb bij ODNHN	aanvraag Wnb.pdf	AI21.02323
6	15-04-2021	Aanvraagformulier	6001707_1618471984911_papier enformulier.pdf	AI21.02325
7	15-04-2021	Aanvraagformulier publiceerbaar	6001707_1618471984924_public eerbareaanvraag.pdf	AI21.02326

Voorwaarde

Aan deze vergunning zijn de volgende voorwaarden verbonden:

- U dient voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, de activiteit(en) te melden aan team Openbare orde en Veiligheid, onder vermelding van het registratienummer. Dit kan met het in de bijlage toegevoegde formulier of per e-mail naar bouwtoezicht@denhelder.nl.
- Er kan alleen gebruik van deze vergunning worden gemaakt, indien de vergunning met betrekking tot de Wet natuurbescherming is afgegeven.

Leges

Project mbt aanleggen, wijzigen van een weg Wabo 2.2 lid 1 sub d	€	80,40
Totaal leges	€	80,40

Den Helder, 20 augustus 2021.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Den Helder,



Niels Huisman, team Omgeving.

Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking de dag na bekendmaking. Tegen dit besluit kunnen u en eventuele andere belanghebbenden ingevolge de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 36, 1780 AA DEN HELDER. De termijn hiertoe bedraagt zes weken en gaat in op de dag na verzending van het besluit. Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten

minste bevatten de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Het indienen van een bezwaarschrift houdt niet in dat de werking van het besluit wordt opgeschort. Om dat te bereiken, moet naast een bezwaarschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening worden aangevraagd, gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. De voorzieningenrechter is namelijk bevoegd om een dergelijke voorziening te treffen indien, gelet op de belangen, onverwijlde spoed dat vereist. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

**Team Openbare orde & Veiligheid****STARTMELDING**

Dit formulier voor de aanvang van de start van de activiteit zenden aan:

Gemeente Den Helder, team Openbare orde en Veiligheid, Postbus 36, 1780 AA DEN HELDER of per e-mail op adres bouwtoezicht@denhelder.nl.

Ondergetekende Gemeente Den Helder
Adres Postbus 20, 1780AA Den Helder

deelt hierbij mee dat zal worden begonnen met de werkzaamheden inzake het egaliseren en aanleggen van verhardingen ten behoeve van een verkeersveilig en beheersvriendelijk pad

Startdatum
Adres t.h.v. de Grafelijkheidsweg te Huisduinen

Voor deze activiteit heeft het college van Burgemeester en Wethouders een omgevingsvergunning verleend.

Datum vergunning Nummer vergunning W21268

Ondertekening
Handtekening

Huisduinen,

Team Openbare orde & Veiligheid

GEREEDMELDING

Dit formulier na voltooiing van de activiteit(en) zenden aan:

Gemeente Den Helder, team Openbare orde & Veiligheid, Postbus 36, 1780 AA DEN HELDER of per e-mail op adres bouwtoezicht@denhelder.nl.

Ondergetekende Gemeente Den Helder
Adres Postbus 20, 1780AA Den Helder

deelt hierbij mee dat de werkzaamheden zijn afgerond inzake het egaliseren en aanleggen van verhardingen ten behoeve van een verkeersveilig en beheersvriendelijk pad

Datum gereed
Adres t.h.v. de Grafelijkheidsweg te Huisduinen

Voor deze activiteit heeft het college van Burgemeester en Wethouders een omgevingsvergunning verleend.

Datum vergunning Nummer vergunning W21268

Ondertekening
Handtekening

Huisduinen,