

Plaats en datum : Utrecht, 5 juli 2022
Onderwerp : Architectenselectie VO school Vleuten de Meern

pcou willibrord

Willibrord

Document geschiktheids- en selectiecriteria Nieuwbouw VO school Vleuten de Meern

Kenmerk. TN 366517
Willibrord Stichting te Utrecht
d.d. 5 juli 2022
versie 1.0

Document geschiktheidseisen en selectiecriteria

1.1 Inleiding

Om te kunnen bepalen welke gegadigden worden geselecteerd wordt eerst bepaald of voldaan wordt aan de geschiktheidseisen, vervolgens wordt op de rangorde bepaald op basis van onderstaande selectiecriteria en bijbehorende weegfactor.

Selectie criterium	Weegfactor
Geschiktheidseis 1	Knock out
Geschiktheidseis 2	Knock out
Geschiktheidseis 3	Knock out
Selectie criterium 1	1
Selectie criterium 2	1
Selectie criterium 3	1

1.2 Geschiktheidseisen (Knock out)

U verstrekt een opgave van de door u ingediende referentieprojecten door invulling van het document Opgave referenties. De referentieprojecten zijn tijdig afgerond en volledig opgeleverd in de periode tot vijf jaar voorafgaand aan de deze aanbesteding. De dagtekening van de aanmeldingsleidraad is daarbij maatgevend.

Geschiktheidseis 1

De door u overlegde referentie op geschiktheidseis 1 wordt beoordeeld op de volgende minimale kenmerken:

- Het betrof een opdracht voor het ontwerpen van een utiliteitsgebouw met een omvang groter dan 2.000 m² BVO
- De opdracht is gerealiseerd en opgeleverd in de periode tot vijf jaar voorafgaand aan de dagtekening van de aanmeldingsleidraad.

Geschiktheidseis 2

De door u overlegde referentie op geschiktheidseis 2 wordt beoordeeld op de volgende minimale kenmerken:

- Het betrof een opdracht voor het ontwerpen van een sportvoorziening bestaande uit ten minste twee koppelbare gymzalen.
- De opdracht is gerealiseerd en opgeleverd in de periode tot vijf jaar voorafgaand aan de dagtekening van de aanmeldingsleidraad.

Geschiktheidseis 3

De door u overlegde referentie op geschiktheidseis 3 wordt beoordeeld op de volgende minimale kenmerken:

- Het betrof een opdracht die u uitwerkte in BIM (building information model), u werkte hierin samen met andere ontwerpdisciplines in hetzelfde model;
- De opdracht is gerealiseerd en opgeleverd, of het technisch ontwerp is afgerond en goedgekeurd in de periode tot vijf jaar voorafgaand aan de dagtekening van de aanmeldingsleidraad.

1.3 Selectiecriteria met betrekking tot kwaliteit

U verstrekt een opgave van de door u ingediende referentieprojecten conform document Opgave referenties. De referentieprojecten zijn tijdig en volledig afgerond en moeten zijn opgeleverd in de afgelopen drie tot vijf jaar, afhankelijk van het selectie criterium.

Selectie criterium 1

De door u overlegde referentie op selectie criterium 1 wordt beoordeeld op de volgende minimale kenmerken:

- Het betrof een opdracht waarbij sprake was van het ontwerpen van een volledige nieuwbouw van een onderwijsgebouw;
- De opdracht is gerealiseerd en opgeleverd, of het technisch ontwerp is afgerond en goedgekeurd in de periode tot vijf jaar voorafgaand aan de dagtekening van de aanmeldingsleidraad.

Dit selectie criterium wordt als volgt beoordeeld:

Onderwijsgebouw voor voortgezet onderwijs	10 punten
Onderwijsgebouw voor basisonderwijs	7 punten
Onderwijsgebouw voor MBO, HBO of universiteit	5 punten
Onderwijsgebouw voor overige onderwijsvormen	3 punten
Bij een combinatie van bovengenoemde prestaties geldt de presentatie met het hoogste aantal punten.	

Selectie criterium 2

De door u overlegde referentie op selectie criterium 2 wordt beoordeeld de volgende minimale kenmerken:

- Het betrof een opdracht voor een sportvoorziening of een opdracht waarbij een onderdeel van deze opdracht een sportvoorziening betrof.
- De opdracht is gerealiseerd en opgeleverd, of het technisch ontwerp is afgerond en goedgekeurd in de periode tot vijf jaar voorafgaand aan de dagtekening van de aanmeldingsleidraad.

U toont dit aan door een plattegrond te overleggen waarop de maatvoering van de sportvloer zichtbaar is

Dit selectie criterium wordt als volgt beoordeeld:

Sporthal categorie D NOC*NSF	10 punten
Sporthal categorie C NOC*NSF	7 punten
Sporthal categorie B NOC*NSF	5 punten
Twee gymzalen volgens de KVLO norm	3 punten
Bij een combinatie van bovengenoemde prestaties geldt de presentatie met het hoogste aantal punten.	

Selectie criterium 3

De door u overlegde referentie op selectie criterium 3 wordt beoordeeld op de volgende minimale kenmerken:

- Het betrof een school met een vernieuwend onderwijsconcept dat zichtbaar is in het gebouw en de eisen die aan de huisvesting zijn gesteld.

- De opdracht is gerealiseerd en opgeleverd, of het technisch ontwerp is afgerond en goedgekeurd in de periode tot vijf jaar voorafgaand aan de dagtekening van de aanmeldingsleidraad.

U toont dit aan door een plattegrond bij te voegen van een referentieverdieping van de referentie waarop de indelingsstructuur duidelijk zichtbaar is.

Willibrord

Dit selectie criterium wordt als volgt beoordeeld:

Volledig open structuur met enkele kleine instructieruimtes	10 punten
Leerpleinen waarop door meerdere groepen kan worden gewerkt.	7 punten
Leerpleinen die zijn bestemd voor een enkele groep	5 punten
Klassikaal onderwijs met een projectruimte	3 punten
Bij een combinatie van bovengenoemde prestaties geldt de presentatie met het hoogste aantal punten.	