

Wachtkamerovereenkomst
Concessie Openbaar Snelladen
kenmerk 2020 – OOR – 046

Gemeente Utrecht
En <naam contractant>

Interne Bedrijven Concerninkoop
Postadres Postbus 10080, 3505 AB Utrecht
Bezoekadres Stadsplateau 1, 3521 AZ Utrecht
Email concerninkoop@utrecht.nl

Wachtkamerovereenkomst voor de Concessie Snelladen

Partijen:

1. De gemeente Utrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer Fleischeuer, in zijn hoedanigheid van Directeur Stedelijke Ontwikkeling, Wonen & Economie a.i., hierna te noemen: 'de Concessieverlener,

en

2. <naam partij> statutair gevestigd te <stad>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer/mevrouw + naam> in <zijn/haar> hoedanigheid van <functie>, te noemen: 'Leverancier',

NEMEN IN AANMERKING DAT:

- I Concessieverlener op 16-12-2020 een Europese aanbesteding is gestart met kenmerknummer 2020 - OOR - 046 voor een Concessieovereenkomst voor laadvoorzieningen;
- II Concessieverlener wenst een Concessieovereenkomst wenst te sluiten;
- III Concessieverlener de Concessieovereenkomst heeft gesloten met de partij met de beste prijs-kwaliteitverhouding, te weten <naam partij> (hierna: Concessiehouder)
- IV Concessieverlener en Concessiehouder daartoe een Concessieovereenkomst hebben gesloten d.d. <Datum> (hierna: "Concessieovereenkomst");
- V Leverancier de op één na beste prijs-kwaliteitverhouding heeft gedaan en hiermee als tweede is geëindigd in de aanbestedingsprocedure;
- VI Concessieverlener daartoe een Wachtkamerovereenkomst met Leverancier wenst af te sluiten voor de genoemde Concessieovereenkomst.

EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:

1 Begrippen

- 1.1. Algemene Voorwaarden: Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Utrecht 2018.
- 1.2. CDR-data: Charge Detail Record data
- 1.3. Concessie: het recht en de plicht om op daartoe door de Concessieverlener aangewezen locaties Openbaar Snelladen aan te bieden, te plaatsen, te exploiteren en te beheren gedurende de Exploitatietermijn van deze CONCESSIEOVEREENKOMST.
- 1.4. Concessiehouder: degene die zich jegens Concessieverlener verbindt tot het leveren van diensten ter uitvoering van en conform de afspraken uit deze CONCESSIEOVEREENKOMST.
- 1.5. Concessieovereenkomst: deze overeenkomst inclusief bijbehorende documenten.
- 1.6. Concessietermijn: de gezamenlijke duur van de Plaatsingstermijn en Exploitatietermijn.

- 1.7. Concessievergoeding: de vergoeding die de Concessiehouder aan de Concessieverlener per geladen kWh op de Snelladers van de Concessiehouder in de openbare ruimte van de gemeente Utrecht betaalt.
- 1.8. Concessieverlener: de gemeente Utrecht.
- 1.9. Energiedienst: het aanbieden en leveren van elektriciteit op Laadvoorzieningen. Het aanbieden van een Energiedienst kan plaatsvinden door de aanbieder van de Installatiedienst, de aanbieder van de Laaddienst of een derde partij.
- 1.10. Exploitatietermijn: de termijn waarbinnen de Concessiehouder Snelladers mag realiseren in de openbare ruimte van de gemeente Utrecht en verantwoordelijk is voor de Snellaaddienst en de daarbij behorende Installatiedienst op de Snelladers die door de Concessiehouder zijn gerealiseerd.
- 1.11. Gebruiker: een ieder die gebruik maakt van de Snelladers voor elektrische voertuigen.
- 1.12. Gemiddelde Snellaaddienstprij: de gemiddelde prijs die een Gebruiker betaalt aan een Snellaaddienstverlener, waarmee toegang wordt verkregen tot de Installatiedienst, berekend over zes (6) maanden, waarbij de eerste periode de eerste zes (6) maanden na ingebruikname betreft. De Gemiddelde Snellaaddienstprij wordt berekend door de totale omzet in deze periode van de betreffende Snellader te delen door het aantal geladen kWh.
- 1.13. Installatiedienst: alle door de Concessiehouder, op basis van deze CONCESSIEOVEREENKOMST, te leveren diensten, waardoor elektrische voertuigen kunnen Snelladen. Onderdeel hiervan zijn bijvoorbeeld, maar niet limitatief, de exploitatie van Snelladers, het beheer en het onderhoud van Snelladers en de dienstverlening aan Gebruikers en eventuele verrekening met derden. De Concessiehouder biedt binnen deze CONCESSIEOVEREENKOMST de Installatiedienst aan op Snelladers die zij realiseert.
- 1.14. Netaansluiting: de aansluiting van de Snellader(s) op het elektriciteitsnetwerk van de netbeheerder.
- 1.15. Middenspanning aansluiting: de aansluiting van de Snellader op het middenspanningsnetwerk inclusief inkoopstation, transformatoren en meters.
- 1.16. Laagspanning aansluiting: de aansluiting van de Snellader(s) op het laagspannings elektriciteitsnetwerk van de netbeheerder inclusief buitenkast en meters.
- 1.17. Snelladen: het binnen relatief korte tijd door middel van relatief hoge vermogens (>50 kw DC) opladen van elektrische voertuigen.
- 1.18. Snellader: voorziening voor Snelladen.
- 1.19. Stekkeraansluiting: vast onderdeel van de Snellader, die een Gebruiker rechtstreeks in kan pluggen in zijn of haar een elektrisch voertuig. Ook de kabel behoort tot de stekkeraansluiting.
- 1.20. Snellaaddienst: het bieden van de toegang tot de Installatiedienst door een Snellaaddienstverlener.
- 1.21. Snellaaddienstprij: de prijs die een Gebruiker betaalt aan een Snellaaddienstverlener, waarmee toegang wordt verkregen tot de Installatiedienst.
- 1.22. Snellaaddienstverlener: partijen die toegang van Gebruikers voor gebruik van Snelladers mogelijk maken, zoals een e-Mobility Service Provider.
- 1.23. Snellaadlocatie: een locatie in de gemeente Utrecht waar één of meerdere Snelladers worden gerealiseerd en waarop Concessiehouder heeft ingeschreven.

- 1.24. Storing: een situatie waardoor een Snellader voor een Gebruiker technisch niet beschikbaar is om te kunnen Snelladen, bijvoorbeeld, maar niet limitatief, door schade aan een (kabel van de) Stekkeraansluiting of een defect in de Snellader.

2 Omzetting Wachtkamerovereenkomst

- 2.1 Leverancier is met ondertekening van deze Wachtkamerovereenkomst gebonden aan de in het kader van de Europese aanbesteding "Concessie Openbaar Snelladen" volgens de openbare procedure kenmerk nr. 2020 – OOR – 046 gesloten Concessieovereenkomst d.d. <datum> onder de opschortende voorwaarde dat de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder wordt of is beëindigd. Alsdan zal tussen Concessieverlener en Leverancier een Concessieovereenkomst worden gesloten overeenkomstig de bepalingen van de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder.
- 2.2 Leverancier verleent bij beëindiging van de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder op eerste verzoek van Concessieverlener medewerking aan de feitelijke totstandkoming en uitvoering van de Concessieovereenkomst zoals bedoeld in artikel 3.1 onder b van deze Wachtkamerovereenkomst met Leverancier voor de resterende looptijd van de Concessieovereenkomst zoals beschreven in artikel 3 van de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder.

3 Toepasselijke documenten

- 3.1 Voor zover de Overeenkomst, de Algemene Voorwaarden en/of de overige bijbehorende documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger in de onderstaande lijst genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
- a. Wachtkamerovereenkomst;
 - b. de Concessieovereenkomst inclusief bijlagen;
 - c. Verslag verificatiebespreking d.d. <datum verif> (bijlage x);
 - d. Nota van Inlichtingen d.d. <datum nvi inschrijvingsfase>;
 - e. Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Utrecht 2018;
 - f. Inschrijvingsdocumenten Concessiehouder d.d. <datum inschrijving>;
- 3.2 De in het vorige lid onder b tot en met f genoemde documenten via de website TenderNed.nl reeds in bezit gekomen van Concessieverlener en Leverancier en zullen niet nogmaals als bijlage bij de Wachtkamerovereenkomst worden gevoegd. Alle in 3.1 genoemde documenten maken echter wel nadrukkelijk onderdeel van de Wachtkamerovereenkomst uit.
- 3.3 Leverancier heeft zich voldoende op de hoogte gesteld van de doelstellingen van de Concessieverlener met betrekking tot de onderhavige Wachtkamerovereenkomst en de relevante organisatie van Concessieverlener. Concessieverlener heeft Leverancier daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien.
- 3.4 Op deze Wachtkamerovereenkomst zijn de Algemene Voorwaarden van toepassing.
- 3.5 De Algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van Leverancier, dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden, zijn niet van toepassing en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

4 Duur en beëindiging van de Wachtkamerovereenkomst

- 4.1 De looptijd van de Wachtkamerovereenkomst is gelijk aan de looptijden van de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder. De Wachtkamerovereenkomst wordt alleen, op verzoek van de Concessieverlener, in een overeenkomst van opdracht omgezet indien de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder voortijdig wordt beëindigd. Alsdan zal tussen Concessieverlener en Leverancier een Concessieovereenkomst worden gesloten overeenkomstig de bepalingen van de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder, met uitzondering van de prijzen zoals bedoeld in artikel 3.1 onder f van deze Wachtkamerovereenkomst.
- 4.2 Met inachtneming van een opzegtermijn van 4 (vier) maanden kan de Wachtkamerovereenkomst tussentijds door de Concessieverlener en zonder opgaaf van reden, worden opgezegd door middel van een aangetekend schrijven aan de Leverancier.
- 4.3 De Wachtkamerovereenkomst kan met onmiddellijke ingang worden beëindigd indien:
- g. de Leverancier in staat van faillissement is verklaard of surseance van betaling is aangevraagd;
 - h. Leverancier zijn verplichtingen betreffende de afdracht van de sociale premies en loonbelasting niet of niet volledig nakomt;
 - i. de onderneming van Leverancier wordt geliquideerd of overgenomen, wanneer hij zijn huidige onderneming staakt, op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Leverancier beslag wordt gelegd of Leverancier anderszins redelijkerwijs niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Wachtkamerovereenkomst na te kunnen komen.
- 4.4 Na beëindiging van deze Wachtkamerovereenkomst zal nimmer verrekening plaatsvinden tussen Leverancier en de Concessieverlener van de door Partijen ten behoeve van deze Wachtkamerovereenkomst gedane investeringen.

5 Prijswijzigingen

- 5.1 Indien gedurende de Concessieovereenkomst, lopend van <periode>, een beroep wordt gedaan op de Wachtkamerovereenkomst is Leverancier pas gerechtigd een prijswijziging door te voeren zoals beschreven in artikel 7 van de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder.
- 5.2 De in de Inschrijving van Leverancier opgenomen prijzen zijn vast, exclusief BTW en inclusief alle kosten in verband met de eventuele nakoming van de raamovereenkomst met Leverancier overeenkomstig de bepalingen van de Concessieovereenkomst met de Concessiehouder, waaronder begrepen doch niet beperkt tot reis-, verblijfkosten, parkeerkosten, telefoonkosten, opleidingskosten, bureaunkosten, etc. en gelden voor de gehele duur van de Wachtkamerovereenkomst.

6 Toepasselijk recht

- 6.1 Op deze Wachtkamerovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

- 6.2 In afwijking van 23.3 van de Algemene Voorwaarden worden alle geschillen (daaronder begrepen geschillen die slechts één van de partijen als zodanig beschouwt) die naar aanleiding van de Wachtkamerovereenkomst of daaruit voortvloeiende overeenkomsten tussen partijen mochten ontstaan, zullen aanhangig worden gemaakt bij de bevoegde rechter te Utrecht.

7 Slotbepaling

- 7.1 Afwijkingen van deze Wachtkamerovereenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend

Plaats:

Plaats:

Datum

Datum

Opdrachtgever,

Leverancier,

Gemeente Utrecht,
Ontwikkelorganisatie Ruimte
Stef Fleischeuer
Directeur Stedelijke Ontwikkeling, Wonen &
Economie a.i.

<naam>

<functie>