

Biilage 6 - Model Nota van Inlichtingen

Project Nieuwbouw Montessori Lyceum Amsterdam
Datum 15 juli 2022
Status Selectiefase

nr.	Betreft	Hoofdstuk en/of pagina	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad	Hoofdstuk 2 par. 2.1.1 pag. 10	U geeft aan welke voorschriften gelden en het niet voldoen daaraan kan leiden tot uitsluiting van verdere deelname. Mag het kleine ommissie wel worden hersteld?	Op grond van de Aanbestedingswet 2012 artikel 2.55 kan de Aanbestedende Dienst de Gegadigde vragen zijn verzoek om deelneming (of inschrijving in de gunningsfase) nader toe te lichten of aan te vullen, met inachtneming van de artikelen 2.84, 2.85 en 2.102. De Aanbestedende Dienst wenst zich niet te bedienen van onnodig formalisme. Indien duidelijk is dat er sprake is van een vergissing, kan deze in ogen van de Aanbestedende Dienst worden hersteld, mits dit de aanbidding niet wijzigt.
2	Selectieleidraad	Hoofdstuk 2 par. 2.2.2 pag. 12/13	Bij kerncompetentie 1 wordt van de gegadigde een referentie gevraagd van bouwkundige (in hoofdaanneming) en installatietechnische (in onderaanneming) werkzaamheden van een utiliteitsgebouw. Op pag. 13 geeft u aan dat de gegadigde de competentie zelf te hebben uitgevoerd. Als bouwkundig hoofdaannemer voeren we meerdere projecten uit met een installateur als onderaannemer. Daar kunnen we een referentieproject voor aanleveren. Maar door de omschrijving van pag. 13 raken we in de war. Het is ons niet duidelijk of we, om te voldoen aan kerncompetentie 1, dan ook een installateur mee moeten nemen. Dat zou dan ook betekenen dat er voor kerncompetentie 1 2 referentieprojecten aangeleverd dienen te worden. Kunt u aangeven wat de bedoeling is?	U hoeft nog geen installateur tijdens de selectiefase mee te nemen. De installateur van het referentieproject die u aanlevert voor kerncompetentie 1 hoeft niet uiteindelijk de installateur te zijn die dit project gaat uitvoeren. Door middel van deze kerncompetentie moet de Gegadigde aantonen ervaring te hebben met bouwkundig hoofdaannemer te zijn en daarnaast ervaring te hebben met het coördineren van een installateur in onderaanneming.
3	Selectieleidraad	Hoofdstuk 2 par. 2.2.2 pag. 12/13	Bij kerncompetentie 3 wordt van de gegadigde een referentie gevraagd van het realiseren (in onderaanneming) van een gebouw met een open bron WKO installaties. We begrijpen niet wat u bedoelt. In de meeste gevallen is de bouwkundige aannemer die als hoofdaannemer het gebouw realiseert en een installateur meeneemt als onderaannemer voor het uitvoeren van WKO installaties. Op pag. 13 geeft u aan dat de gegadigde de competentie zelf te hebben uitgevoerd. Als bouwkundig hoofdaannemer voeren we meerdere projecten uit met een installateur als onderaannemer. Daar kunnen we een referentieproject voor aanleveren. Maar door de omschrijving van pag. 13 raken we in de war. Het is ons niet duidelijk of we, om te voldoen aan kerncompetentie 3, dan ook een installateur mee moeten nemen. Dat zou dan ook betekenen dat er voor kerncompetentie 3 2 referentieprojecten aangeleverd dienen te worden. Kunt u aangeven wat de bedoeling is?	De Aanbestedende Dienst acht het van belang dat er een partij aan boord is die eerder WKO's heeft aangelegd. D.m.v. deze kerncompetentie toetsen wij of de Gegadigde bekend is met de expertise die nodig is om een WKO in te passen in het bouwproces. Het is van belang dat de definitieve onderaannemer voldoende ervaring heeft met het aanleggen van WKO's. Het is echter geen eis dat de partij uit de referentie ook daadwerkelijk de partij is die de uitvoering van dit project doet. In de gunningsfase dient wel de definitieve installateur bekend te zijn, waarbij wordt aangetoond dat deze installateur ook beschikt over deze ervaring.
4	Selectieleidraad	Hoofdstuk 3 par. 3.9 pag. 20	Wat bedoelt u met een document per geschiktheidseis/selectiecriteria toezien op een referentieproject waarin de verklaring van de gegadigde inzake het voldoen aan de gestelde geschiktheidseisen/selectiecriteria wordt bevestigd? Wat voor soort document zou dit dan moeten zijn?	Hiermee worden bijlagen 4 en 5 bedoeld. Per kerncompetentie dienen de formulieren in bijlage 4 ingevuld te worden. Voor het selectiecriteria dient het formulier in bijlage 5 ingevuld te worden. De tevredenheidsverklaringen (bewijsstuk ter onderbouwing van het verklaarde in bijlagen 4 en 5) dienen op eerste verzoek van de Aanbestedende Dienst te worden gestuurd door de (voorlopig) geselecteerde Gegadigden na bekendmaking van de resultaten van de selectiefase.
5	Leidraad 2.3. Selectiecriteria		U vraagt om ervaring met het realiseren van een nieuw permanent onderwijsgebouw. Gaat u akkoord met een referentie op universitair niveau?	Akkoord, universitair zonder gymzaal wordt beoordeeld met 1 punt. PO, universitair of beroepsonderwijs incl. gymzaal 2 punten.
6	leidraad 3.9. Bewijsstukken aanleveren		U vraagt bij het onderdeel 'ter onderbouwing geschiktheidseisen en selectiecriteria' om een referentieproject waarin de verklaring van de Gegadigde inzake het voldoen aan de gestelde geschiktheidseisen/selectiecriteria wordt bevestigd, gecombineerd met een tevredenheidsverklaring. Wij hebben van onze projecten een tevredenheidsverklaring. We willen de opdrachtgever niet iedere keer benaderen met de vraag om een handtekening te plaatsen op een document. Volstaat een ondertekende tevredenheidsverklaring in combinatie met bijvoorbeeld een bestek als voldoende bewijsmateriaal? Indien u hiermee niet akkoord bent, kunt u ons uw besluit dan nader toelichten?	Akkoord dat een eerder gebruikte tevredenheidsverklaring wordt ingezet. Echter wel een tevredenheidsverklaring van een gerealiseerd referentieproject en niet op basis van bestek.
7	Kenrcompetentie 2		U vraagt om ervaring met het realiseren van een kelder tbv parkeren van fietsen groot 700m2. Gaat u akkoord met een referentie met een kelder van 500m2?	Akkoord.
EINDE NOTA VAN INLICHTINGEN				