

EERSTE NOTA VAN INLICHTINGEN

3 juni 2022

Met betrekking tot de overeenkomst zijn vragen gesteld die opdrachtgever graag beantwoordt voor de sluiting van de eerste vragenronde. De termijn voor sluiting van de eerste vragenronde blijft ongewijzigd.

Een nieuwe overeenkomst is gepubliceerd welke de eerder gepubliceerde overeenkomst vervangt.

Onderstaand de gestelde vragen en het antwoord daarop cursief.

1. Algemeen – Er worden definities gebruikt zonder dat er een definitiebepaling in de overeenkomst opgenomen (zoals “Abri”, “Vrijstaande reclamevitrine”, “Digitale Schermen”, “Reclamevitrine” en “Concessiejaar”).
Is aangepast in de conceptovereenkomst.
2. Art. 1 lid 1 – De Nota’s van Inlichtingen zijn niet opgenomen in de rangorde, deze zou op rangnr. 2 moeten staan.
Is aangepast in de conceptovereenkomst.
3. Art. 2 lid 3 – Het onderwerp van de overeenkomst is onduidelijk gedefinieerd.
Is aangepast in de conceptovereenkomst.
4. Zo wordt gesproken van het recht tot het beheren en onderhoud van de Abri’s, behoort dit niet een plicht te zijn i.p.v. een recht?
Is aangepast in de conceptovereenkomst.
5. Art. 2 – De exclusiviteit op het standaard formaat analoge reclamevitrine en op digitale schermen van de gebruikelijke maten ontbreekt.
Is aangepast in de conceptovereenkomst.
6. Vanaf Art. 2 (Eigendom) loopt de artikelnummering niet goed.
Is aangepast in de conceptovereenkomst.
7. Art. 2 (Eigendom) – De overdracht is onduidelijk bepaald. Niet opgenomen dat dit overdracht om niet is. Overigens is onduidelijk waarom gekozen is voor eigendomsoverdracht.
Dit is onjuist. In 2.3 staat dat de overdracht 1 euro kost. Dat is nagenoeg om niet.
8. Art. 3 (Inwerkingtreden) – Wat is de juiste ingangsdatum? Waarom is dit niet 1-1-2023? Wat is een “Concessiejaar”, loopt deze van 13-1 t/m 12-2 van het volgende jaar? En wat bedoelt Opdrachtgever met “een kwartaal van een Concessiejaar”
Er staat duidelijk dat een jaar loopt van 13-01-2023 tot 13-01-2033. Er zijn technische redenen voor een ingangsdatum per 13-01. In plaats van de 1^e van de maand is nu de 13^e van de maand start en eindpunt ook in een kwartaal.
9. Art. 4 (Financiën) – Wat is de definitie van een “Reclamevitrine”, is dit de hele reclamevitrine of is dit een zijde van een reclamevitrine? Het ontbreken van een begrippenlijst maakt onduidelijk waar precies afdracht over verschuldigd is.
Is aangepast in de conceptovereenkomst. Zie ook inschrijfformulier. We vragen afdracht per Reclamezijde (soms kan een Abri of een Vrijstaande Reclamevitrine maar een commerciële zijde hebben namelijk).
10. Art. 4 lid 4 en 5 – Verwezen wordt naar art. 4 en 5, terwijl dit lid 4 en 5 moet zijn.
Is aangepast in de conceptovereenkomst.
11. Art. 4 lid 5 – De laatste zin is onduidelijk. Wat wenst Opdrachtgever aangetoond te krijgen? Is het niet zo dat het evident is dat in een verwijderd object niet geëxploiteerd kan worden.

Is aangepast in de conceptovereenkomst.

12. Art. 6 (Aansprakelijkheid) lid 1 - Ons inziens ontbreekt in het kader van de wederkerigheid, een vrijwaring voor de Opdrachtnemer die als volgt zou kunnen luiden: "Opdrachtgever vrijwaart de Opdrachtnemer voor vorderingen van derden voortvloeiende uit de door de Opdrachtgever goedgekeurde locatiekeuzen".

Is aangepast in de conceptovereenkomst.

13. Art. 6 lid 3 sub d t/m f – Deze 3 punten staan op de verkeerde plek, want dit betreffen geen redenen die de beperking van de aansprakelijkheid doen vervallen.

Is aangepast in de conceptovereenkomst.

14. Art. 8 (Boete) – Wat verstaat Opdrachtgever onder "Prestatie"?

Is aangepast in de conceptovereenkomst. Prestatie is het resultaat van de uitvoering van deze overeenkomst.

15. Art. 9 (Beëindiging) lid 1 t/m 3 i.c.m. art. 13 AIV – Geldt dit ook voor de oplevering van de nieuw te plaatsen Vrijstaande Reclamevitrine? Gezien de recente ontwikkelingen op de wereldmarkt als gevolg van bijv. pandemie, oorlog etc. zijn er enorme tekorten in materialen en grondstoffen, transportproblemen en verlate aanleveringen van producten waaronder (onderdelen van en grondstoffen t.b.v.) straatmeubilair. Met de dusdanig korte periode tussen definitieve gunning en uiterlijke plaatsing is de kans groot dat niet tijdig opgeleverd kan worden. Hoe stelt de gemeente Den Bosch zich hierin op?

Wij onderkennen dat er problemen kunnen ontstaan met materiaalleveringen. Opdrachtnemer dient aan te kunnen tonen, dat alle maatregelen genomen zijn om de bestellingen en leveringen op tijd te kunnen realiseren. Opdrachtnemer dient Opdrachtgever hier periodiek van op de hoogte te houden.

16. Art. 9 lid 5 sub b – Ontbinding is volgens deze bepaling mogelijk wanneer een derde partij een gerechtelijke procedure aanspant (dus niet eens in het gelijk gesteld wordt bij rechterlijke uitspraak). Het door een derde aanspannen van een gerechtelijke procedure kan geen grond zijn voor ontbinding.

○ *Niet voor niets wordt de zinsnede "is mogelijk" gebruikt. In de dagvaarding zullen redenen worden aangevoerd op grond waarvan opdrachtgever zich laat adviseren of ze een realistische grondslag vormen voor nietigverklaring van de overeenkomst. Dit risico bestaat vooral in de eerste 6 maanden van de looptijd. Opdrachtnemer wil in dat geval direct kunnen ontbinden om eventuele schadeclaims, ook door opdrachtnemer, te beperken.*

17. Art. 9 lid 5 sub c – Wat bedoelt Opdrachtgever met de zinsnede: "dan wel indien het Opdrachtgever in rechte geboden worden om de opdracht die is neergelegd in de onderhavige overeenkomst aan te besteden." Immers, dit is toch een aanbesteding?

Is aangepast in de conceptovereenkomst.

18. Art. 9 lid 5 - In geval achteraf blijkt dat de overeenkomst in strijd met het aanbestedingsrecht gesloten is, mag ontbonden worden. Opdrachtgever rekent met Opdrachtnemer af o.b.v. de tot dan toe uitgevoerde werkzaamheden. Hieraan zou toegevoegd moeten worden: reeds gedane investeringen. Aangezien er wellicht investeringen zijn gedaan voor het bestellen van Vrijstaande Reclamevitрины die dienen te voldoen aan de specifieke eisen van de Opdrachtgever.

Is aangepast in de conceptovereenkomst.