

Bijlage 3 – Programma van Eisen – EUOA – CAR Verzekering t.b.v. gemeente Westland

| EIS | Omschrijving |
|-----|---|
| 1 | Verzekerde(n) - de verzekeringnemer - de opdrachtgever c.q. de bouwdirectie - de hoofdaannemer(s) en onderaannemer(s) - de installateur(s) - de architect(en), adviseur(s) en constructeur(s) |
| 2 | Verzekerde bedragen Per rubriek gelden de volgende verzekerde bedragen: - Rubriek 1 Werk € 5.000.000,00 - Rubriek 2 Aansprakelijkheid € 2.500.000,00 - Rubriek 3 Bestaande eigendommen € 1.250.000,00 premier-risque - Rubriek 5 Persoonlijke eigendommen € 12.500,00 premier-risque |
| 3 | Verzekerde werken Alle werken, waarvan verzekeringnemer opdrachtgever is, hoofdzakelijk bestaande uit, maar niet beperkt tot: - bouwrijpmaken, woonrijpmaken en baggerwerkzaamheden; - aanleg, renovatie en aanpassing van rioleringen, bergbezinkbassins, stuwen, gemalen, kademuren en beschoeiingen; - herstraten en asfalteren, inclusief plaatsen en vervangen straatmeubilair; - vervangen en aanleg van openbare verlichting; - aanleg, renovatie en aanpassen van sportvelden en speeltuinen; - herinrichting van parken en groengebieden inclusief kunstwerken; - boringen en persingen met een totale waarde tot en met € 100.000,00; - nieuwbouw, verbouw, renovatie en sloop van bouwkundige opstallen; - alle bijbehorende elektrotechnische- en werktuigkundige installaties, inclusief koude/warmte opslag, warmtepompen etc |
| 4 | Bouw/montage en onderhoudstermijn De maximale bouw-/montagetermijn bedraagt 24 maanden per project met aanvullend een onderhoudstermijn van 12 maanden. De onderhoudstermijn van eventueel reeds eerder opgeleverde delen van het werk loopt door tot het einde van de onderhoudstermijn van het laatst opgeleverde deel. |
| 5 | Aan te melden werken De navolgende werken zijn uitsluitend gedekt na aanmelding en tegen nader overeen te komen premie en/of condities: - werken met een aanneemsom hoger dan € 5.000.000,00; - werken met een bouw-/montagetermijn langer dan 24 maanden, maar als achteraf blijkt dat door stagnatie tijdens de bouw het werk langer duurt, houden verzekeraars het werk gedekt tegen een nader te regelen premie; - boringen en/of doorpersingen boven de € 100.000,00. |
| 6 | Dekkingsgebied Binnen Nederland en voorts als nader omschreven in de voorwaarden. |
| 7 | Voorwaarden - Algemene voorwaarden Bouw- en Montagewerken C1701 (Bijlage 3C); - Aanvullende voorwaarden doorlopende Bouw- en Montagewerken C1701 (Bijlage 3D); - Clausule Handels en Economische Sancties AL1905 (Bijlage 3E); |
| 8 | Eigen risico's Rubriek 1 t/m 3 € 5.000,00 per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen voortvloeiende uit één en dezelfde oorzaak. Rubriek 5 € 250,00 per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen voortvloeiende uit één en dezelfde oorzaak. In geval van schade onder meer rubrieken als gevolg van één gebeurtenis zal slechts eenmaal het eigen risico, het hoogst toepasselijke, op het totaal van de schadebedragen in mindering worden gebracht. |
| | Aanvullende Voorwaarden Overdekking |

Verzekeraars vergoeden de schade - met inachtneming van de voorwaarden van deze verzekering - tot ten hoogste 130% van het verzekerde bedrag onder rubriek 1 - Het werk.

Rubriek 3

De tekst van Artikel 3.1 (Rubriek 3: eigendommen opdrachtgever) van de Algemene Voorwaarden Bouw- en montageverzekeringen C1701 wordt vervangen door:

Tijdens de bouw-/montage-, test- en onderhoudstermijn is onder deze rubriek verzekerd materiële beschadiging aan en/of verlies van eigendommen van de opdrachtgever, een en ander mits de materiële beschadiging en/of het verlies is veroorzaakt door dan wel verband houdt met het werk en de verzekerde de schade, onverminderd het bepaalde in artikel 10.2 van de Algemene bepalingen, voor het einde van de termijn als omschreven in artikel 3.5 van de Algemene bepalingen, bij de verzekeraar heeft aangemeld.

Beplanting/bestrating

Van deze verzekering zijn uitgesloten schaden aan tuinen, gewassen, bomen, percelen(grond), beplantingen en/of bestrating, voor zover deze schaden inherent zijn aan de gekozen uitvoeringsmethodiek.

Kabels en leidingen

De verzekerde die de grondwerkzaamheden uitvoert, dient, uiterlijk 3 werkdagen, voorafgaande aan de desbetreffende werkzaamheden een zgn. KLIC-melding te doen bij de van toepassing zijnde KLIC-regio. Na ontvangst van de op de werkzaamheden betrekking hebbende KLIC-informatie en na contact met de betrokken kabel- en leidingeigenaren is de verzekerde verplicht de ontvangen informatie op betrouwbaarheid te controleren door de feitelijke ligging van de kabels en/of leidingen vast te stellen, bijvoorbeeld door het handmatig graven van proefsleuven en/of het gebruik van radiodetectieapparatuur.

Indien in geval van een kabelschade blijkt dat de bovengenoemde procedure niet is opgevolgd zal een eigen risico van 10 % met een minimum van € 10.000,- en een maximum van € 50.000,- van toepassing zijn.

Bronbemaling

Uitdrukkelijk wordt bepaald:

- aanwezig zal zijn een optische- en akoestische alarminstallatie t.b.v. de bronbemalingsinstallatie met signalering op de spanning t.p.v. pompen en een signalering op de grondwaterstand t.p.v. de bouwputten.
- Dag en nacht op het werk een terzake kundige storingsmonteur t.b.v. de bemalingsinstallatie aanwezig zal zijn.

OF

- De bemalingsinstallatie is voorzien van een automatische telefoon alarminstallatie met signalering op de spanning t.p.v. de pompen en een signalering op de grondwaterstand t.p.v. de bouwputten.

De automatische telefoon alarminstallatie dient voorzien te zijn van een noodstroom accu.

Tevens dient de telefooninstallatie zodanig te worden ingericht, dat er altijd een dienstdoende terzake deskundige storingsmonteur bereikbaar is. Deze monteur dient bij telefonisch alarm tijdig op de bouwput aanwezig te zijn en zal maatregelen nemen waardoor het openbarsten van de bouwputten en/of andere schade aan de bouwputten t.g.v. het niet of slecht functioneren van de bemalingsinstallatie wordt voorkomen.

- Een reservepomp en noodstroom aggregaat op het bouwterrein aanwezig zijn. Het reserve aggregaat dient automatisch te worden ingeschakeld bij het uitvallen van de bemalingsinstallatie door een stroomstoring, tevens dienen in dit geval de pompen automatisch aan te slaan.

Indien bovengenoemde procedure niet is opgevolgd zal voor schade die (qua oorzaak) in verband kan worden gebracht met het niet opvolgen van deze procedure, een eigen risico van toepassing zijn van 10% van het schadebedrag met een minimum van € 10.000,00 per gebeurtenis met een maximum van € 50.000,00 per gebeurtenis.

Beton

Van deze verzekering zijn uitgesloten de kosten van herstel of vervanging die betrekking hebben op het opheffen van tekortkomingen in beton(-constructies), bestaande uit onjuiste mortelsamenstelling, onvoldoende en/of onjuiste verdichting, ontmenging, grindnesten, krimp- of kruipscheuren, ondichte voegen en aansluitingen.

G.W.W.

Van deze verzekering zijn uitgesloten schaden als gevolg van wegwaaien (-spoelen), afkalven, (schuiven), zetten, inklinken, opbarsten(-persen) en slibafzetting bij de uitvoering van grond-, bagger-, alsmede weg- en waterbouwwerken, tenzij sprake is van een plotselinge en onvoorziene gebeurtenis

waarbij een schade aan het werk en/of omliggende eigendommen optreedt ten gevolge van een aantasting van de stabiliteit in de bodem, grondlichamen of grond-/waterkerende constructies.

Antiquiteiten

Schade aan het werk of bestaande eigendommen van de opdrachtgever worden uitsluitend vergoed op basis van 150% herstel- of vervangingskosten van de nieuwe materialen die de oude in kwaliteit het dichts benaderen.

Groutankers

Ten aanzien van zogenaamde (grout)-ankers zelf wordt geen vergoeding verleend, indien er sprake is van het niet op spanning komen en/of verdwijnen van de spanning tijdens het spannen of daarna.

Damwanden

Van deze verzekering zijn uitgesloten kosten van herstel of vervanging van damwand constructies of delen daarvan ingeval van:

- het uit het slot lopen of vervormen tijdens het inbrengen en/of verwijderen;
- mislocatie, scheefstand of verplaatsingen zonder sprake is van bezwijking;
- lekkage op naden, sparingen, voegen en aansluitingen.

In de grond gevormde palen

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan in de grond gevormde palen, ontstaan binnen 48 uur na het inbrengen, tenzij verzekerde aantoont dat de schade niet werd veroorzaakt door de wijze van uitvoering en/of de aanwezige grondsamenstelling en/of de terreincondities en/of de verwerkte materialen.

B.T.W.

Uitdrukkelijk wordt overeengekomen dat indien schadepeningen worden uitgekeerd aan verzekeringnemer en voor hem de B.T.W. niet of niet geheel verrekenbaar is, de schadevergoeding op zijn verzoek zal geschieden inclusief de niet verrekenbare B.T.W.. De definitieve premie zal in dat geval worden vastgesteld op basis van de definitieve projectkosten inclusief B.T.W.

Coating

Van deze verzekering is uitgesloten schade aan coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke (beschermende) deklagen, inclusief de hiermee behandelde oppervlakken, als gevolg van:

- eigen gebrek van deze coatings, verven, lakken, vernissen en dergelijke of onvoldoende hechting;
- slijtage, corrosie of inwerking van agressieve stoffen waartegen het behandelde oppervlak bestand dient te zijn;
- onvoldoende of onzorgvuldige (be-)verwerking, voor(na-)behandeling of bescherming.

Boringen / doorpersingen

Van de dekking onder deze verzekering zijn uitgesloten:

- het niet op de juiste plaats uittreden van de doorpersing en/of boring (derhalve buiten de toelaatbare tolerantie), alsmede het niet in de juiste positie liggen van de productvoerende pijp en/of boorpijpen en/of "wash-over pipes";
- het niet uitvoerbaar blijken op de gekozen plaats van de doorpersing en/of boring uitsluitend als gevolg van obstakels in de bodem- en/of grondsamenstelling;
- het weglopen van bentoniet of een andere steunvloeistof bij gebruik hiervan tijdens boren, zo ook het geleidelijk verlies van bentoniet/steunvloeistof;
- schade aan of verlies van boormaterieel, waaronder begrepen kosten verband houdende met het verwijderen van boormaterieel en kosten om weer aansluiting te krijgen met losgeraakt/gebroken materieel.

Blokkenclausule

Indien een bouwproject kan worden gesplitst in meerdere blokken van gebouwen en de geschatte eindwaarde van dit bouwproject de verzekerde som van Rubriek 1 (het werk) te boven gaat en/of de bouwperiode langer is dan de verzekerde bouwtermijn, is dit bouwproject automatisch meeverzekerd, mits:

- de geschatte eindwaarde per blok de verzekerde som van Rubriek 1 (het werk) niet overschreden wordt en;
- de blokken op een onderlinge afstand staan van tenminste 15 meter en;
- de bouwperiode per blok korter is dan de verzekerde bouwtermijn.

Ondertekening

Volledige naam en
rechtsvorm organisatie

Naam (rechtsgeldig
ondertekenaar)

Plaats en datum

Handtekening

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |