

Bijlage 8 Toelichting gradaties af te prijzen in prijzenboek werken Raamovereenkomst Infrawerken gemeente Schouwen-Duiveland;

Toelichting:

De uitvoeringswerken gemeente Schouwen-Duiveland zijn verschillende soorten GWW-projecten, waarbij deze zoveel mogelijk integraal (meerdere disciplines) worden vormgegeven (Bouwteamfase), als worden uitgevoerd (Realisatiefase).

Binnen het prijzenboek zijn verschillende gradaties van projecten beschreven. Deze gradaties zijn essentieel voor het onderdeel prijsvorming en kunnen hierop een grote invloed hebben.

Van de inschrijvers wordt verwacht een dusdanige expertise te bezitten dat zij, op basis van hetgeen hieronder beschreven, een goede inschatting van kosten kunnen maken voor het afprijzen van de 'besteksposten' in de gradaties zoals opgenomen in het prijzenboek.

Aangezien de werken voor het merendeel overeenkomsten hebben met het, in deze aanbesteding, opgenomen referentieproject kunnen ook andersoortige civiele werken, zoals bijvoorbeeld bouw- en woonrijp maken, worden uitgevraagd onder dit raamcontract.

Uitzonderingen:

Uitzonderingen hierin zijn:

- Het aanbrengen/vervangen van kademuren;
- Kunstwerken (fonteinen, bruggen e.d.);
- Bodemsaneringen;
- Werken onder archeologische begeleiding;
- Bijzondere groenvoorzieningen (kunstgras, boombunkers e.d.);
- Speelvoorzieningen;
- Klein- en/of grootschalig onderhoud (via onderhoudscontracten).
- Aanbrengen voorbelasting;

Gradaties:

De volgende gradaties komen voor in het prijzenboek:

- **Moeilijk**
 - O.a. binnenstad, inbreidingslocaties, hoofdriolering particulier terrein;
 - Veel (>10) stakeholders, winkels, toerisme e.d.;
 - Zeer weinig werkruimte (hulpconstructies over tenminste 50% van het tracé zijn noodzakelijk);
 - Zeer veel hinder van kabels & leidingen (>5 disciplines en/of zit grotendeels in de weg voor aanleg van het project);
 - Veel risico's hoog in het risicoregister voor verstoring van de omgeving;
 - Kans op veel voorkomen van NGE's (hoog risico)
- **Gemiddeld**
 - Woonstraten, soms ook binnenstad;

- Gemiddelde ruimte (hulpconstructies over tenminste 25% van het tracé zijn noodzakelijk);
 - Beperkte hinder van kabels & leidingen (>3 disciplines en/of vrijwel niet in de weg voor aanleg project);
 - Gemiddeld risico voor omgeving.
 - Kans op gemiddeld voorkomen van NGE's (gemiddeld risico)
- **Makkelijk**
 - Uitbreidingsplannen;
 - Geheel nieuwe aanleg, ruimte beschikbaar;
 - Geen of bijna geen kabels & leidingen (niet in de weg voor aanleg project);
 - Overige obstakels of opstallen;
 - (Bijna)geen risico's hoog in het risicoregister voor verstoring van de omgeving.
 - Kans op beperkt tot geen voorkomen van NGE's (laag tot geen risico)

De opdrachtgever zal uiteindelijk in het PvE van een project aangeven onder welke gradatie het werk valt.

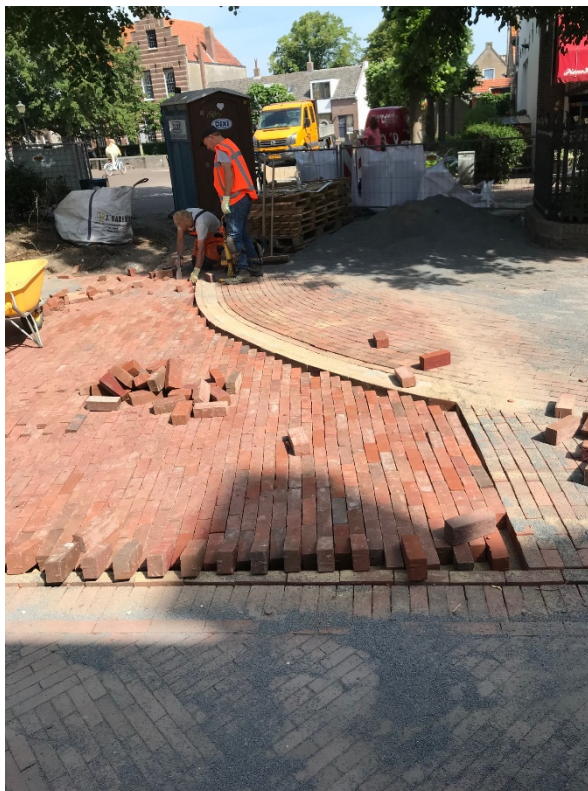
Op de volgende pagina's zijn een aantal voorbeelden opgenomen waarin een beeld wordt verkregen van de verschillende gradaties.

Voorbeelden:

Moeilijk



Gemiddeld stad/wonen:



Makkelijk:

