

Programma van Eisen

***Europese Openbare aanbesteding
Leveren en plaatsen Speeltoestellen***

Kenmerk 2022-234

Opdrachtgever/Aanbestedende dienst:
Gemeente Zaanstad

Procesbegeleiding aanbesteding:
Gemeente Zaanstad
Domein Bedrijfsvoering
Afdeling Inkoop & Subsidies
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Aanbestedingsplatform www.tenderned.nl/cms

Datum: 16 maart 2022
Status: Definitief

Inhoud

1	Inleiding	4
2	Eisen.....	4
3	Ontwerp	5
3.1	Hoeveelhedenstaat.....	5
3.2	Kostenraming.....	6
4	Procedure	6
5	Bijlagen	6
	Bijlage 1: Opdrachtomschrijving speelplek Jagersplas/Reitdiep.....	7
	Bijlage 2: Inspraak reacties van bewoners, kinderen en jeugd uit de buurt Speelplek Jagersplas/Reitdiep	9
	Bijlage 3: Voorbeeld van een definitief ontwerp	13
	Bijlage 4: Technische uitwerking van inrichtingstekening	14
	Bijlage 5: Technische uitwerking van maatvoeringstekening	15
	Bijlage 6: Kostenraming en hoeveelhedenstaat	16

1 Inleiding

Voorliggend Programma van Eisen (PvE) omvat de eisen die de gemeente Zaanstad (opdrachtgever) stelt aan het maken van de aanbidding voor het leveren en aanbrengen speeltoestellen, inclusief ontwerpwerkzaamheden van de speelplek Jagersplas/Reitdiep in de wijk Kalf te Zaanstad.

2 Eisen

Uw aanbidding bestaat uit één ontwerp van de speelplek Jagersplas/Reitdiep en deze moet minimaal bestaan uit een hoeveelhedenstaat en een kostenraming. Tevens moet de aanbidding voldoen aan dit Programma van Eisen.

De uitvraag van één ontwerp geldt alleen voor deze speelplek. Dit in verband met de beoordeling van het ontwerp als gunningscriterium. Na vaststelling in een raamovereenkomst worden twee (2) ontwerpen met kostenraming en hoeveelhedenstaat per speelplek gevraagd, zoals verder beschreven in hoofdstuk 4 Procedure van dit document.

De volgende (knock-out) eisen worden gesteld:

- A. Speeltoestellen voldoen aan het veiligheidsniveau van het WAS;
Aan deze eis wordt in ieder geval voldaan wanneer voor het toestel een keuringscertificaat "EN1176:2008" aanwezig is en afgegeven door een aangewezen of gelijkgestelde Keuringsinstantie,
of
Wanneer een certificaat afgegeven is op basis van een risicoanalyse door een Aangewezen of gelijkgestelde Keuringsinstantie.
- B. Garantie: op de speeltoestellen wordt een 10 jaar durende niet aflopende Garantie verleend. Deze Garantie geldt op de gehele constructie, uitgezonderd onderstaande aspecten, montage-uren en transport.
Uitgezonderd van Garantie zijn:
 - bewegende onderdelen (lagers, touwen, kettingen e.d.), hier geldt een niet aflopende Garantie van 5 jaren;
 - normale slijtage/onderhoud/verkleuring;
 - vandalisme;
 - onjuist onderhoud door een ander dan de Inschrijver;
 - onjuiste montage door een ander dan de Inschrijver;
 - extreme weersinvloeden.
- C. Leveringstermijn toestellen: maximale levertijd van de standaard catalogustoestellen is 8 weken na schriftelijke Opdracht.
- D. Leveringstermijn onderdelen: maximale levertijd van onderdelen is 3 weken na schriftelijke Opdracht.
- E. Beschikbaarheid onderdelen: onderdelen voor speeltoestellen zijn tot het einde van de ingediende garantietermijn na eerste oplevering van een speeltoestel beschikbaar.
- F. Onderdelen van de constructie zijn te vervangen.
- G. Onderdelen worden in de oorspronkelijke kleur afgeleverd.
- H. Bij installatie van producten (indien sprake is van mechanische grondberoering) zal de Opdrachtnemer een KLIC melding aanvragen.
- I. Toegepast hout is afkomstig uit duurzaam beheerde bossen en is gecertificeerd volgens een door TPAS als duurzaam beoordeelde bosbeheersysteem: <http://www.tpac.smk.nl/> of gelijkwaardig.
- J. Bij speeltoestellen van hout bestaat de hoofdconstructie uit vierkante staanders met een minimale afmeting van 85x85 mm of ronde staanders met een minimale afmeting van Ø100 mm.

- K. Bij gebruik van houten staanders dienen deze bovengronds op een staalvoet te worden verankerd, behalve toestellen van Robinia hout.
- L. Bij speeltoestellen van kunststof bestaat de hoofdconstructie uit vierkante staanders met een minimale afmeting van 85x85 mm of ronde staanders met een minimale afmeting van Ø100 mm.
- M. Bij speeltoestellen van staal, rvs of aluminium bestaat de hoofdconstructie uit vierkante staanders met een minimale afmeting van 80x80 mm of ronde staanders met een minimale afmeting van Ø70 mm (geldt niet voor kleine stand alone speeltoestellen zoals duikelrekken of kleine klimbogen).
- N. Alle bij het toestel toegepaste gelijke onderdelen (bijvoorbeeld afdekdoopjes) hebben dezelfde kleur.
- O. RVS glijgoten dienen van minimaal 2 mm dik blank roestvast staal gemaakt te zijn.
- P. Per toestel dient, via de internetsite van de leverancier, de digitale tekening met de bij het speeltoestel behorende obstakelvrijezones en valzone in DWG, DXF of DGN formaat te downloaden zijn.

3 Ontwerp

Het ontwerp moet minimaal bestaan uit:

- A. Keuzemogelijkheid uit 2 ontwerpen gebaseerd op de bijgeleverde digitale ondergrond.
- B. Oppervlak (binnen aangegeven oppervlak).
- C. Veiligheid (valvrije ruimtes en oppervlakken).
- D. Presentatietekeningen op A0 in kleur.
- E. Presentatie geven op locatie aan buurtbewoners en kinderen.
 - o Aan het eind van de presentatie is er mogelijkheid tot het stellen van vragen.
 - o Gemeente bespreekt na de presentatie de ontwerpen met de bewoners en kinderen.
 - Benoemt de voor- en nadelen;
 - Vraagt de buurt om hun voorkeur, met argument waarom?
 - o Gemeente neemt het besluit na stemmen bewoners (minimaal 7) en kinderen (minimaal 5). Bij te weinig volwassenen of kinderen neemt gemeente Zaanstad een besluit.
 - o Van de presentatie wordt een verslag opgemaakt.
- F. De speelplek moet extra uitstraling geven aan de wijk.
- G. Rekening houden met dimensionering per leeftijdsgroep:
 - 0-3 jaar
 - 3-8 jaar
 - 8-12 jaar
- H. De speelplek moet vandalismebestendig zijn.
- I. De speelplek moet voldoende toegankelijk zijn voor mindervalide kinderen.
- J. Eventueel accidentatie in het terrein.
- K. Scheidingsstrook (maaitegel) gras-kunstgras.
- L. Beperkte zitgelegenheid.
- M. Gebruik van bomen/heesters is wel toegestaan.
- N. Gesloten grondbalans.
- O. Afschrijving speelplek minimaal 15 jaar.

3.1 Hoeveelhedenstaat

Op de staat wordt ten minste aangegeven:

- A. Aantal en type speeltoestellen.
- B. Oppervlakte benodigde valondergrond.

- C. Oppervlakte verharding binnen de contouren van de speelplaats, inclusief kantopsluiting.
- D. Oppervlakte groen en meters hekwerken binnen de contouren van de speelplaats.

3.2 Kostenraming

Moet minimaal bestaan uit:

- Grondwerkzaamheden (zie eenheidsprijzen).
- Leveren en aanbrengen speeltoestellen.
- Leveren en aanbrengen valondergrond (zie eenheidsprijzen).
- Leveren en aanbrengen overige verharding binnen de contouren van de speelplaats inclusief kantopsluiting (zie eenheidsprijzen).
- Groenvoorzieningen.
- Straatmeubilair (zie eenheidsprijzen).
- Algemene kosten maximaal 12% voor overige werkzaamheden.
- De totale kostenraming moet binnen het plafondbedrag van € 45.000,- blijven.

4 Procedure

Direct na de presentatie zal er een stemming plaatsvinden door de buurtbewoners en kinderen. De ontwerpende partij krijgt opdracht voor het uitwerken van zijn of haar ontwerp (naar aanleiding feedback van opdrachtgever en buurtbewoners en kinderen). Daarnaast krijgt deze partij opdracht voor het leveren en het aanbrengen van de overeengekomen speeltoestellen.

Tevens dient de winnende partij alle benodigde documenten en gegevens te leveren om de overige werkzaamheden voor het inrichten van de speelplek uit te voeren.

Waaronder minimaal:

- A. Definitief ontwerp in kleur ten behoeve van de bewonersbrief in pdf-formaat
- B. Technische inrichtingstekening in dwg- en pdf-formaat binnen 1 week na gunning
- C. Technische maatvoeringstekening in dwg- en pdf-formaat binnen 1 week na gunning
- D. Hoeveelhedenstaat in excel- en pdf-formaat
- E. Kostenraming in excel- en pdf-formaat

Leveren en aanbrengen speeltoestellen na gunning afstemmen met opdrachtgever. De geplande start van de uitvoering van het hele werk is september 2022. Einde werk inclusief alle andere werkzaamheden binnen 3 maanden na start.

5 Bijlagen

1. Opdrachtoomschrijving speelplek Jagersplas/Reitdiep.
2. Inspraak reacties van bewoners, kinderen en jeugd uit de buurt Speelplek Jagersplas/Reitdiep.
3. Voorbeeld van een definitief ontwerp.
4. Technische uitwerking van inrichtingstekening.
5. Technische uitwerking van maatvoeringstekening.
6. Kostenraming en hoeveelhedenstaat.
7. Eenheidsprijzen (als apart excelbestand bijgevoegd).

Bijlage 1: Opdrachtomschrijving speelplek Jagersplas/Reitdiep

Informatie betreffende de speelplek Jagersplas/Reitdiep.

Voor de inschrijving wordt een offerte en ontwerp van de speelplek Jagersplas/Reitdiep te Zaandam gevraagd. Het betreft een A/B speelplek. De ondergrond van de speelplek bedraagt circa 267 m² (valzand). Inschrijvers wordt gevraagd de speelplek uit te werken in één 3D ontwerp/visualisatie. Het ontwerp dient te voldoen aan de eisen, wensen en uitgangspunten van de gemeente Zaanstad, zoals beschreven in het Programma van Eisen. Het beschikbaar budget voor deze speelplek bedraagt € 45.000,- (incl. groen, ondergrond, meubilair e.d.).

De opdracht richting opdrachtnemer betreft het leveren en plaatsen van de speeltoestellen en sporttoestellen. Het leveren en aanbrengen van groen, ondergronden, meubilair e.d. wordt uitgevoerd door derden op basis van de eenheidsprijzen in de excelstaat.

Het is de bedoeling dat de offerte-uitvraag van de speelplek na gunning als opdracht wordt weggezet. De inschrijver met de hoogste score mag de opdracht uitvoeren, mits deze binnen het daarvoor gestelde budget kan worden geleverd. Bij gelijke scores wordt er geloot.

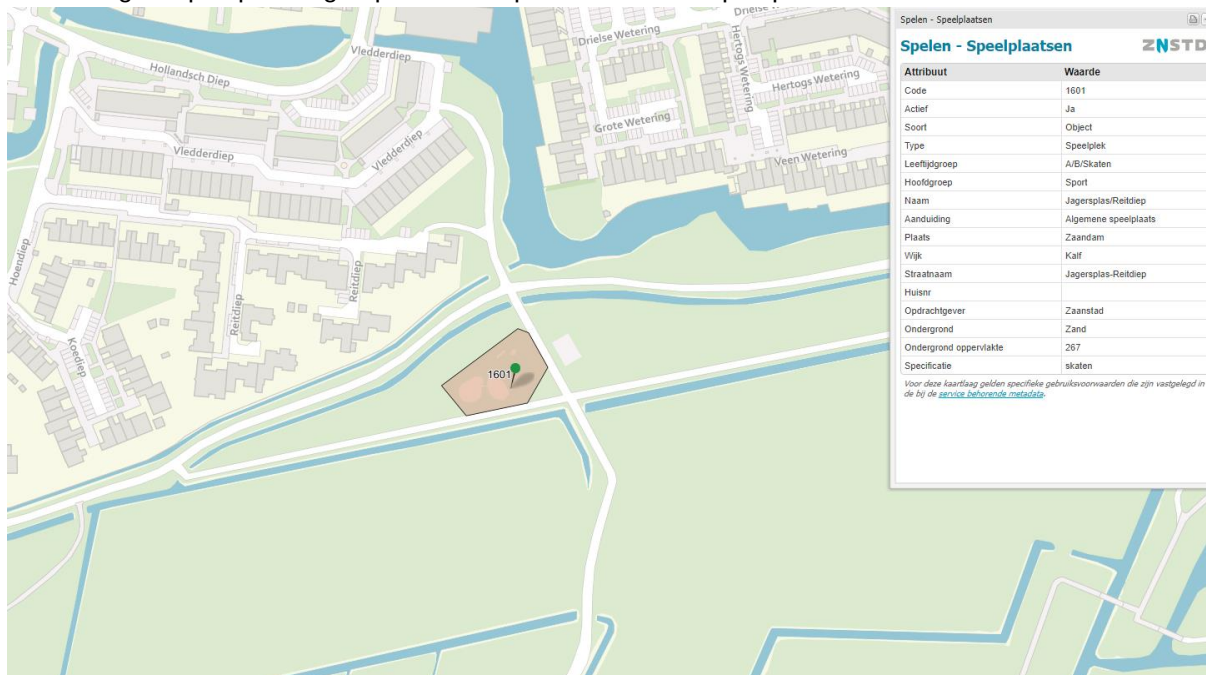
Met de herinrichting dient inschrijver rekening te houden met:

- Speelplek voor kinderen van 2 t/m 12 jaar;
- Natuurlijke speelplek;
- Extra groen/bomen;
- Bankjes en afvalbakken;
- Wensen kinderen, jongeren en buurtbewoners.

Afbeelding 1: Huidige situering speelplek Jagersplas/Reitdiep.



Afbeelding 2: Speelplek Jagersplas/Reitdiep Zaandam met speelpleknummer 1601.



Bijlage 2: Inspraak reacties van bewoners, kinderen en jeugd uit de buurt Speelplek Jagersplas/Reitdiep

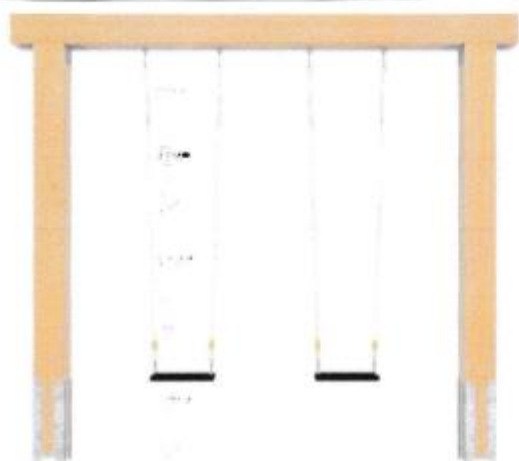
In verband met de Covid-beperkingen is er via bewonersbrieven aan de betrokkenen gevraagd om suggesties, wensen en ideeën te mailen naar de gemeente Zaanstad. Nadere informatie kon men vinden op de website www.buitengewoon.zaanstad.nl. In totaal zijn er 12 reacties binnengekomen van omwonenden, ouders en kinderen.

Wensen en ideeën van omwonenden, ouders en kinderen:

Wensen speeltoestellen	Aantal maal gevraagd
Schommel	2
Trampoline	4
Wip	3
Glijbaan	5
Voetbalveld	
Klimrek	
Klimboom	2
Boomhut	2
Kabelbaan	5
Rekstokken	2
Waterspelen	3
Zandbak	
Hardloopprondje	
Trekpontje over water	
Nestschommel	2
Draaitoestel	
Grote touwschommel	
Familieschommel	2
Veerwip	
Tennisveld	
Aanvullende wensen	Aantal maal gevraagd
Houten speeltoestellen	
Bankjes	3
Meer of grotere afvalbakken	4
Fietsenstalling	
Hufterproof	
Schaduw	
Afscherming tegen wind	
Hondenpoepbak op andere locatie	

Programma van Eisen - Europese openbare aanbesteding Leveren en plaatsen Speeltoestellen





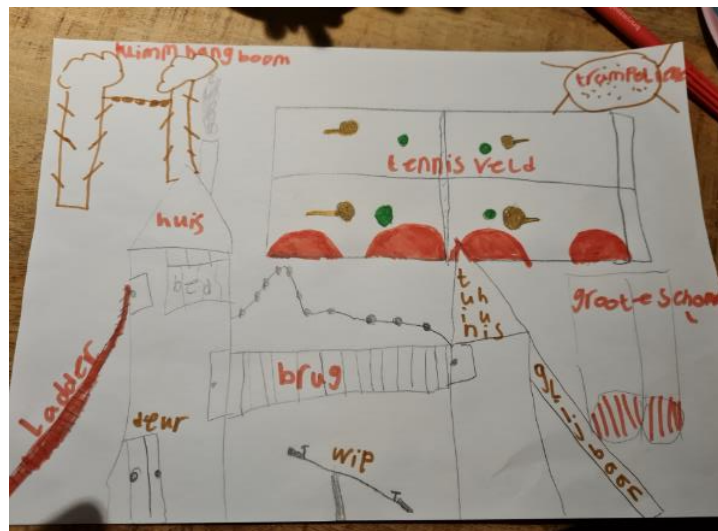
Natuurvriendelijk

Zes persoons touwschommel

Glijbaan met klimrek

Schommels

Programma van Eisen - Europese openbare aanbesteding Leveren en plaatsen Speeltoestellen



Bijlage 3: Voorbeeld van een definitief ontwerp

Lisdoddelaan, Krommenie



1. draaien in drievoud!



2. springen op de trampoline



3. samen spelen in de nestschommel



plattegrond
nieuwe situatie



Definitief Ontwerp

Uitgangspunten inrichting speelplek

- Doelgroep 0-10 jaar, een compleet nieuwe indeling.
- De zandbak en glijbaan verdwijnen. De ondergronden worden vervangen door kunstgras. De bestaande klinkers en overige toestellen worden hergebruikt.

De speelplek wordt opnieuw ingericht, alleen de bestaande bomen blijven staan. De zandbak en glijbaan verdwijnen, maar een trampoline, draaitoestel en veerwip komen daarvoor terug. Bovendien wordt de oude enkele schommel vervangen voor een vogelnestschommel waar meer kinderen tegelijk mee kunnen spelen! De bestaande valondergronden worden vervangen door kunstgras in vrolijke kleuren (geel en blauw) en de speelplek wordt op speelse wijze opnieuw bestraat met de huidige klinkers, knikkertegels, rode en blauwe tegels en pleinplakkers zodat een volledig nieuwe speelplek ontstaat!



4. de wip wordt hergebruikt



5. knikkeren!



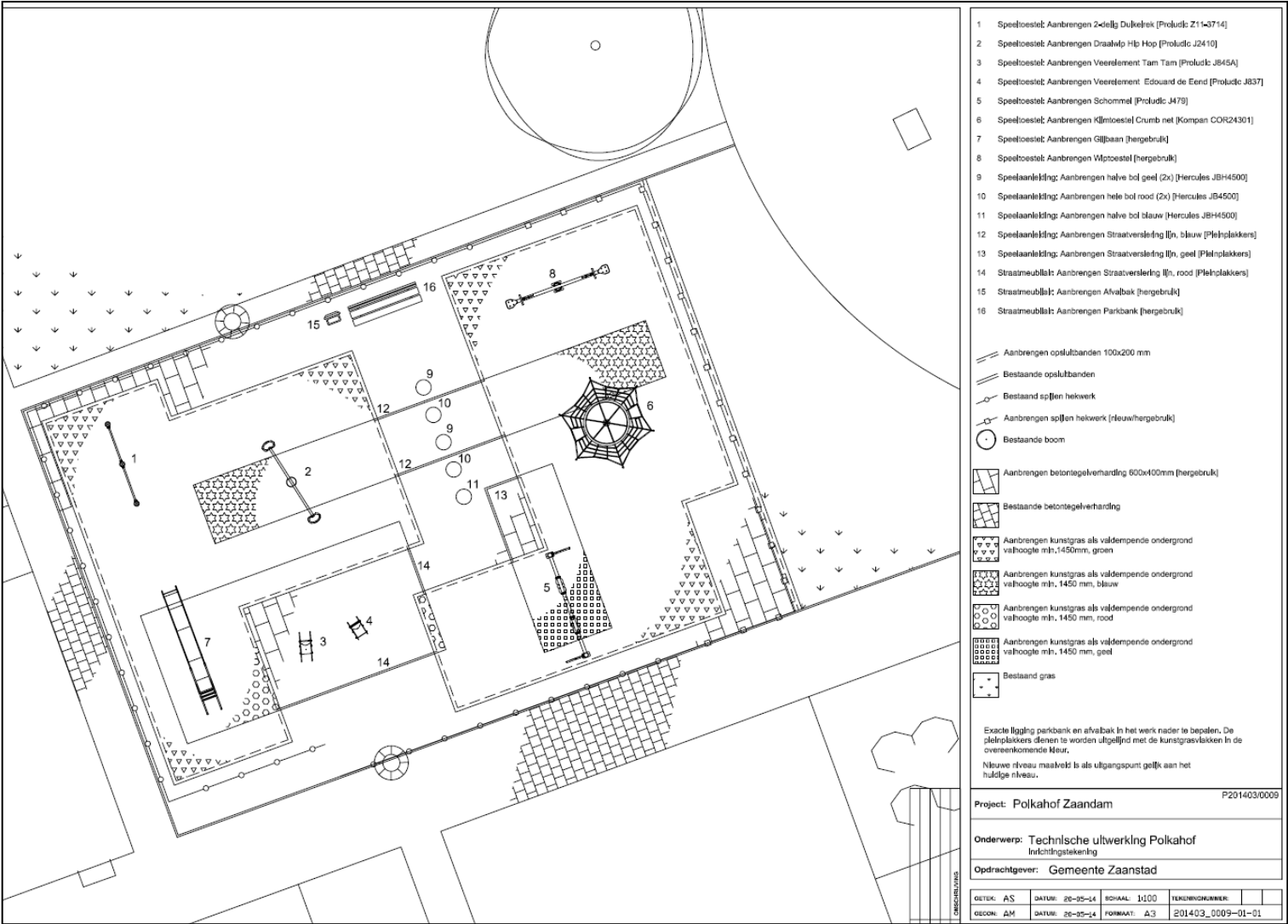
6. ook de balanceerbalk blijft



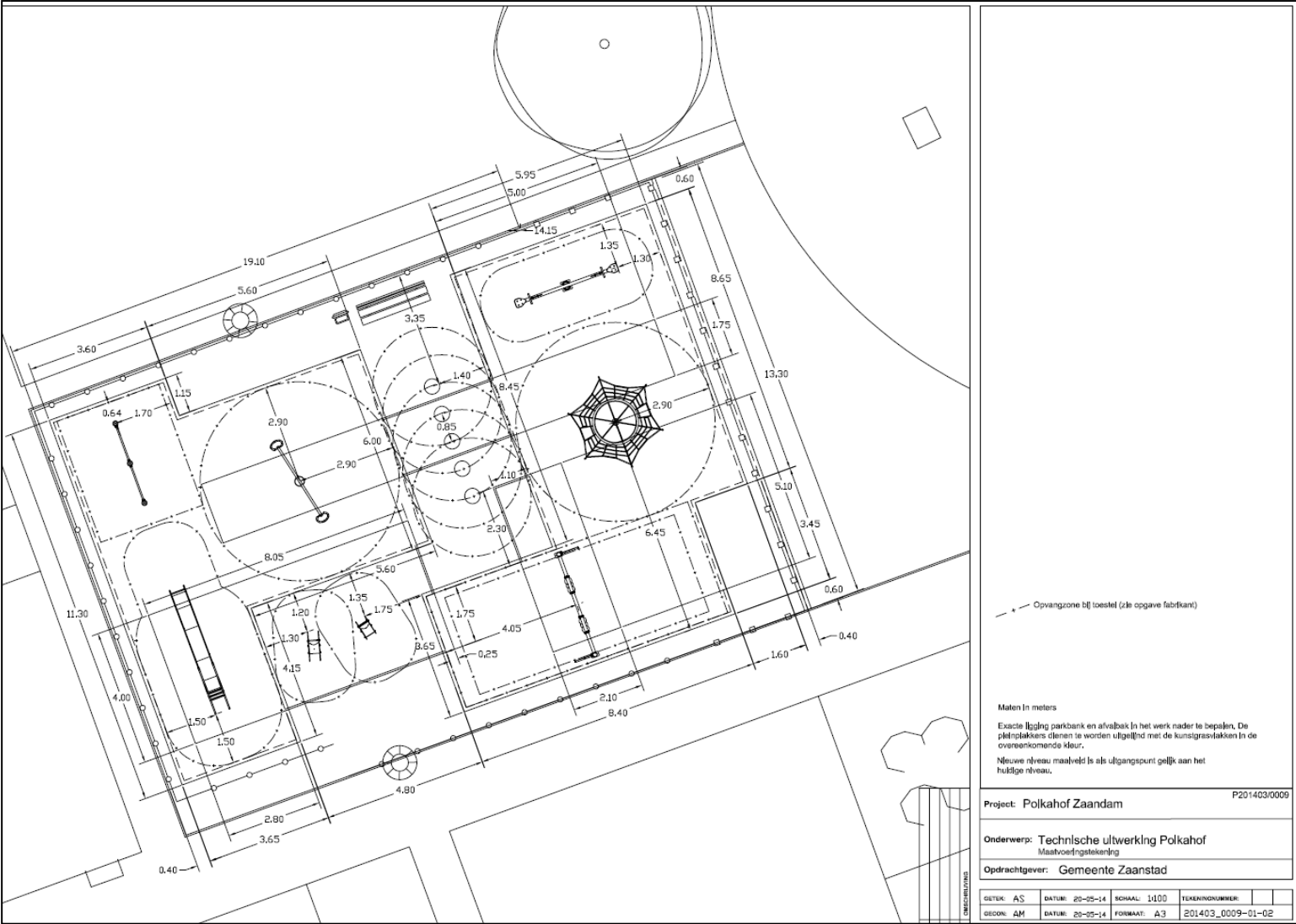
sfeerbeeld
nieuwe situatie

De speelplek aan de Lisdoddelaan wordt helemaal vernieuwd. De inrichting verandert volledig en er komen nieuwe toestellen, speelaanleidingen en kleurige ondergronden zodat er ook de komende jaren weer volop kan worden gespeeld!

Bijlage 4: Technische uitwerking van inrichtingstekening



Bijlage 5: Technische uitwerking van maatvoeringstekening



Bijlage 6: Kostenraming en hoeveelhedenstaat

Standaard						
CODE	OMSCHRIJVING	EENHEID	HOEEVEELHEID	AARD	INSCHRIJFPRIJS	INSCHRIJFBEDRAG
1	SPEELTOESTELLEN					€ 1.494,00
10	OPNEMEN EN AFVOEREN STRAATMEUBILAIR/SPEELTOESTELLEN					€ 1.494,00
100010	Opnemen en afvoeren wip (staal/hout)	keer	1,00 V		122,50 €	122,50
100020	Opnemen en afvoeren schommel (staal/hout)	keer	1,00 V		140,00 €	140,00
100030	Opnemen en afvoeren zandbak	keer	0,00 V		477,50 €	-
100040	Opnemen en afvoeren combinatie toestel (staal/hou	keer	1,00 V		487,50 €	487,50
100050	Opnemen en afvoeren duikelrek (staal/hout)	keer	1,00 V		112,00 €	112,00
100060	Opnemen en afvoeren wipveer	keer	4,00 V		108,50 €	434,00
100070	Opnemen en afvoeren bank	keer	1,00 V		70,50 €	70,50
100080	Opnemen en afvoeren afvalbak	keer	0,00 V		61,50 €	-
100090	Opnemen en afvoeren afvalbak	keer	1,00 V		127,50 €	127,50
1001	LEVEREN EN PLAATSEN SPEELTOESTELLEN					€ 27.505,53
100110	Leveren en plaatsen combinatiestoestel	st	1,00 N		9.544,78 €	9.544,78
100120	Leveren en plaatsen fabelboom met 4 poeven	st	1,00 N		1.966,78 €	1.966,78
100130	Leveren en plaatsen speeltoestel draaibalk ola	st	1,00 N		1.228,89 €	1.228,89
100140	Leveren en plaatsen speeltoestel kruipbuis	st	1,00 N		1.161,11 €	1.161,11
100150	Leveren en plaatsen bergklimhelling	st	1,00 N		810,44 €	810,44
100160	Leveren en plaatsen podium voor glijbaan]	st	1,00 N		664,22 €	664,22
100170	Leveren en plaatsen speeltoestel winkeltje	st	1,00 N		1.361,61 €	1.361,61
100180	Leveren en plaatsen speeltoestel tafeltennistafel	st	1,00 N		1.212,78 €	1.212,78
100190	leveren en plaatsen curver	st	1,00 N		2.795,78 €	2.795,78
100200	leveren en plaatsen bandenslinger	st	1,00 N		6.759,14 €	6.759,14
1002	HERSTELLEN SPEELTOESTELLEN					€ -
100210	Herstellen wip (staal/hout)	keer	0,00 V		244,38 €	-
100220	Herstellen schommel (staal/hout)	keer	0,00 V		321,88 €	-
100230	Herstellen tafeltennistafel	keer	0,00 V		244,38 €	-
100240	Herstellen combinatie toestel (staal/hout)	keer	0,00 V		551,88 €	-
100250	Herstellen duikelrek (staal/hout)	keer	0,00 V		132,50 €	-
100260	Herstellen wipveer	keer	0,00 V		166,50 €	-
100270	Herstellen draaitoestel	keer	0,00 V		379,00 €	-
100280	Herstellen duikelrek driedelig	keer	0,00 V		118,88 €	-
100290			0,00 V		298,88 €	-
1003	OPBREEKWERKZAAMHEDEN					€ 3.921,83
100310	Opbreken en afvoeren van opsluitbanden.	m	0,00 V		1,08 €	-
100320	Opbreken en afvoeren van betontegels.	m2	27,00 V		3,25 €	87,75
100330	Opbreken en afvoeren van betonstenen.	m2	25,00 V		8,06 €	201,50
100340	Opbreken en afvoeren van rubbertegels.	m2	0,00 V		21,37 €	-
100350	Opnemen en afvoeren van kunstgras	m2	186,00 V		19,53 €	3.632,58
2	GRONDWERK					
22	GROND ONTGRAVEN, VERWERKEN EN TRANSPORTEREN					
220	GROND ONTGRAVEN UIT CUNET					€ 1.572,05
2203	Graafdiepte tm 30 cm					€ 1.572,05
220350	Grond/Schors ontgraven en afvoeren.	m3	23,80 V		21,77 €	518,13
220350	Grond/Schors ontgraven en afvoeren.	m3	1,70 V		21,77 €	37,01
220350	Grond/Schors ontgraven en afvoeren.	m3	3,30 V		21,77 €	71,84



gemeente Zaanstad

Stadhuisplein 100, 1506 MZ Zaandam
Postbus 2000, 1500 GA Zaandam

T14 075
antwoord@zaanstad.nl
www.zaanstad.nl