

Verslag informatiebijeenkomst
Aanbestedingen
dagelijks onderhoud en uitvoering van onderhoudsprojecten in de openbare
ruimte, inclusief ingenieursdiensten

Versie: Definitief
Datum: 18-02-2022

© Gehele of gedeeltelijke overneming of reproductie van de inhoud van dit document, op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende is verboden, behoudens de beperkingen bij de wet gesteld. Het verbod betreft ook gehele of gedeeltelijke bewerking.

Datum 18 februari 2022
Onderwerp Verslag informatiebijeenkomst aanbestedingen dagelijks onderhoud en uitvoering van projecten in de openbare ruimte, inclusief ingenieursdiensten

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij delen wij het verslag van de informatiebijeenkomst van de voorgenomen aanbestedingen dagelijks onderhoud en uitvoering van projecten in de openbare ruimte, inclusief ingenieursdiensten van woensdag 16 februari 2022 met u. Het verslag bestaat uit twee documenten:

- De presentatie die tijdens de informatiebijeenkomst is gebruikt en als bijlage aan dit verslag is toegevoegd;
- Een schriftelijk verslag van de vragen die door de aanwezigen tijdens de informatiebijeenkomst zijn gesteld en de antwoorden van de gemeente op deze vragen. Indien het schriftelijk antwoord afwijkt van het mondeling gegeven antwoord, prevaleert eerstgenoemde.

De gemeente bedankt de geïnteresseerde partijen voor hun aanwezigheid bij en hun input tijdens de bijeenkomst.

Met vriendelijke groet,

Gemeente Haarlem en Zandvoort

Schriftelijk verslag vragen & antwoorden

1. *Vraag: Kunnen jullie toelichten hoe voor ingenieursdiensten de aangegeven kansen voor MKB worden geborgd (eerlijke kans), ten opzichte van twee partners die elk de helft van de stad moeten bedienen?*

Vervolgvraag: Zijn jullie op zoek naar de grote ingenieursbureaus?

De gemeente is op zoek naar geschikte partners. Deze bijeenkomst is ook georganiseerd om (lokale) partijen en het MKB tijdig te informeren en hen zo de gelegenheid te geven de samenwerking op te zoeken met anderen om gezamenlijk deel te nemen aan de aanbesteding. De gemeente heeft daarbij aandacht voor de aard en omvang van de opdrachten, maar zij vindt de huidige scope een logische bundeling van werkzaamheden. De gemeente heeft aandacht voor het MKB bij het opstellen van de selectiecriteria en zal er daarbij voor waken dat de opdracht op basis daarvan niet buiten het bereik van het MKB komt te vallen.

2. *Vraag: Wat is de reden dat alle aanbestedingen niet-openbaar zijn en de OVL en VRI openbaar?*

Dit heeft te maken met de verwachte interesse en het aantal verwachte geschikte partijen vanuit de markt voor de verschillende aanbestedingen. Bij de vorige aanbesteding bleek dat de interesse voor de ene aanbesteding anders was dan voor de andere aanbesteding. De gemeente heeft bij haar keuze gekeken naar de verwachte inspanning voor zowel de markt als voor de gemeente. Bij een beperkt aantal verwachte geschikte marktpartijen is de openbare procedure de logische keuze en bij veel verwachte geschikte marktpartijen past een niet-openbare procedure beter.

3. *Vraag: In hoeverre heeft de gemeente nog overwogen om meerdere percelen/disciplines te bundelen en zo een integraler contract op de markt te zetten?*

De indeling is gebaseerd op de ervaring van de gemeente. Er zijn partijen die een groot deel van de scope uit zouden kunnen voeren, maar de gemeente wil ook partijen die dit niet kunnen een kans geven. Daarbij komt dat diverse domeinen verschillende expertises vragen.

4. *Vraag: Kunnen jullie iets zeggen over de omvang van de contracten. Mede met het oog op de eventuele combinatievorming (MKB-bedrijven)?*

De gemeente kan nog geen concrete bedragen noemen, omdat deze nog verder uitgezocht moeten worden. De gemeente komt hier in de aanbestedingsstukken op terug.

5. *Vraag: Heeft de gemeente ook nagedacht hoe digitale samenwerking als keten meegenomen kan worden zodat informatieverlies geminimaliseerd wordt? Wat je vaak ziet is dat er veel informatie verloren gaat. Zeker omdat de gemeente werkt met veel verschillende partners.*

Hoe om te gaan met data is een aandachtspunt voor de gemeente. De gemeente is daar ook nog in aan het ontwikkelen. De situatie zal waarschijnlijk alweer anders zijn op het moment dat de

contracten van start zullen gaan. Het is daarnaast ook iets dat de gemeente met haar partners op wil pakken. Het onderwerp heeft dus de aandacht.

6. *Vraag: Hoeveel partijen mogen inschrijven op RCP?*

De gemeente is op zoek naar drie partners voor de RCP. Het doel is daarbij om twaalf partijen uit te nodigen voor de inschrijvingsfase.

7. *Vraag: Wat verstaat u precies onder lokale partijen? Hoever reikt lokaal? U heeft de voorkeur voor lokale partijen. Worden lokale partijen beter gewaardeerd dan regionale partijen? Of staat iedereen gelijk aan de streep?*

De definitie die de gemeente hanteert voor lokaal varieert afhankelijk van de vraag. Voor bepaalde werkzaamheden zijn partijen dichtbij te vinden, maar voor andere moeten we verder kijken. Het eerste gebied waar we naar kijken is Haarlem en Zandvoort, maar indien nodig kijken we ook verder, zoals Kennemerland of (het westelijke deel van) de Metropoolregio Amsterdam.

Iedereen staat gelijk aan de streep.

8. *Vraag: Mogen partijen uit een moeder concern voor zowel RID als RCP inschrijven?*

Partijen kunnen zich voor beide aanbestedingen aanmelden, maar de gemeente wil vanuit het oogpunt van het voorkomen van belangenverstremming voor bepaalde onderdelen niet dezelfde partij contracteren. De precieze voorwaarden die hieraan gesteld worden, zullen nader uitgewerkt zijn in de aanbestedingsstukken.

9. *Vraag: Welk contractvorm? UAVGC, Hybride (prestatie/RAW), RAW, als EMVI of als BVP?*

De dagelijks beheercontracten zijn op basis van de UAV-GC. Projectmatig onderhoud wordt gedaan op basis van raamovereenkomsten waarbinnen wordt gewerkt met nadere overeenkomsten. Hiervoor zijn verschillende contractvormen denkbaar. Deze keuze is afhankelijk van het type project. De gemeente streeft vaak naar een bouwteamconstructie in de voorbereiding. Voor de realisatiefase zal naar alle waarschijnlijkheid gekozen worden tussen UAV of UAV-GC, maar behoort bijvoorbeeld ook een werkschrijving tot de mogelijkheden.

10. *Vraag: je meldde dat op prijs/kwaliteit gaat worden gegund. Is dat voor alle contracten? En hoe verwachten jullie het prijsdeel te gaan meenemen?*

De gemeente is voornemens om alle aanbestedingen op basis van het gunningscriterium beste prijs-kwaliteitverhouding uit te voeren. De nadere concretisering hiervan vindt op dit moment plaats. De nadruk ligt op kwaliteit. Bij de dagelijks beheercontracten zal er met een jaarbudget worden gewerkt.

Bijlage: Presentatie informatiebijeenkomst aanbestedingen dagelijks onderhoud en uitvoering van projecten in de openbare ruimte, inclusief ingenieursdiensten