

Nota van Inlichtingen safety en security installaties Stichting Meerkring



ontwikkelen • ontmoeten • ontplooiën

Nr.	pag.	s	vraag	Antwoord
Aanbestedingsleidraad				
1	8	P 3.1.1	U geeft aan dat het verzorgen van de noodzakelijke keuringen van de Safety en Security Installaties in scope is. Kunt u aangeven welke installaties gecertificeerd zijn?	Er zijn geen installaties met een certificeringsplicht binnen de Meerkring.
2	8	P 3.1.1	U geeft aan dat het verzorgen van de noodzakelijke keuringen van de Safety en Security Installaties in scope is. Moeten de kosten voor het certificeren van de (door u opgegeven te certificeren installaties) installaties meegenomen worden?	Er zijn momenteel geen installaties met een certificeringsplicht. Wel wil de Meerkring vragen optioneel een aanbieding te doen van de certificering van alle locaties, apart gespecificeerd in de aanbieding. Het calculatieblad zal worden aangepast en meegestuurd worden met deze Nota van Inlichtingen.
3	-	P 3.4	U geeft aan dat voor de aanbesteding een projectteam is opgesteld die ook de beoordeling doet. U wie bestaat het projectteam?	Het team van beoordelaars bestaat uit een vertegenwoordiging van de afdeling Huisvesting en Facilitair en Schoolleiding van de Opdrachtgever.
4	-	P 3.5	"De raamovereenkomst kan optioneel door Opdrachtgever vijf keer met een jaar verlengd worden." Bent u bereid om de opzegging wederkerig te maken? Zo niet, dan ontvangen wij graag een toelichting.	Na de vaste overeenkomst van vijf jaar wordt het contract met één jaar verlengd. Deze is dan wederzijds opzegbaar.
5	18	P 7.1	Mag de referentie (beide kerncompetenties) ook voortgezet of hoger onderwijs betreffen?	Ja, een referentie uit het voortgezet onderwijs is akkoord. Een referentie uit het hoger onderwijs is niet akkoord.
6	17	P 7.1	Kunt u bevestigen dat wij voor de eis 'erkend installateur' kunnen volstaan met het KIWA-certificaat Onderhouden Noodverlichting en vluchtwegindicatie?	Ja, een KIWA-certificaat voor Onderhouden Noodverlichting en Vluchtweg indicatie is afdoende voor het onderdeel Noodverlichting en vluchtwegindicatie.
Bijlage 1, Programma van Eisen				
7	-	Eis 2*	U geeft aan dat de indexering pas vanaf 1 januari 2024 ingaat. Wij nemen aan dat dit een typefout is en dat het 1 januari 2023 moet zijn? Indien u geen typefout heeft gemaakt, ontvangen wij graag een toelichting. Ingang van 1 januari 2024 is onwenselijk, zeker in een periode van schaarste in materialen en grondstoffen, waardoor alles alleen maar duurder wordt.	Dit is geen typefout, 1 januari 2024 voor indexering blijft gehandhaafd. Het is een bewuste keuze om te indexeren na 1,5 jaar en niet al na een half jaar. Inschrijver moet op basis van de huidige situatie in staat zijn het prijspeil voor de eerste 1,5 jaar af te geven, omdat daarmee ook de eerste onderhoudscyclus is afgerond.
8	-	Eis 17	Is het mogelijk om de BMI/OAI en BORG Installaties te voorzien van een uitgebreide componenten specificaties, zodat wij weten waar wij rekening mee dienen te houden bij het preventief onderhoud?	In de opdracht verwacht de Meerkring een aangevulde assetlijst in het eerste jaar van de overeenkomst van de Inschijver.
9	-	Eis 18	Kan het huidige MJOP beschikbaar worden gesteld?	Het MJOP zal na gunning beschikbaar worden gesteld aan de Opdrachtnemer. In de aanbesteding zijn de vervangingen van de installaties opgenomen in de Assetlijst en het Calculatieblad.
10	2	Eis 26 en 27	Wij verzoeken u om de inhoud van eis 26 en eis 27 op te nemen in bijlage 4, de overeenkomst	Dit is akkoord. De aangepaste overeenkomst zal meegestuurd worden met deze Nota van Inlichtingen.
11	-	Eis 28	In welke kolom van de Assetlijst betreft het BRIN Nummer?	In kolom A van de Assetlijst kunt u de BRIN nummers van de locaties terugvinden. Deze zijn gecontroleerd en daar waar nodig aangepast. De aangepaste Assetlijst zal tezamen met deze Nota van Inlichtingen worden meegestuurd.
12	-	Eis 28	Wilt u deze eis toelichten: wat vraagt u hier meer of anders dan bij eisen 26 en 27?	Voor preventief onderhoud kan een verzamelfactuur opgemaakt worden waarin de locaties per factuurregel worden gespecificeerd. Deze kan maandelijks nadat het preventief onderhoud is uitgevoerd, worden verstuurd. Voor correctief onderhoud tot € 1.500,00 inclusief BTW kan de facturatie 100 % achteraf plaatsvinden. Voor vervanging hanteren we een betalingschema van 40% bij opdracht, 50 % na uitvoering en 10% na oplossen restpunten. Vervangend werk en correctief werk boven de drempel van € 1.500,00 inclusief BTW is altijd op basis van offerte.
13	-	Eis 22 en Eis 40	Het drempelbedrag in eis 22 bedraagt Euro 1500,00 en in eis 40 Euro 250,00. Wat is nu leidend en in welke situatie?	Eis 22 komt te vervallen en eis 40 is aangepast.
14	-	Eis 33	Kunt u eis 33 nader specificeren? Bijvoorbeeld welke duur? En is het 100% na plaatsing van nieuw materiaal?	Zie het antwoord bij vraag 12, eis 28.
15	2	HST 3	Wij vragen u het garantietermijn te verlagen naar 1 jaar. Dit is gebruikelijk in onze branche. Gaat u hiermee akkoord?	Voor de garantie op installatie gaan wij akkoord met 1 jaar. Voor de garantie op onderdelen en geïnstalleerde installaties hanteren we een minimale garantie van 2 jaar.

16	-	Eis 45	U geeft aan dat planmatig onderhoud buiten schooltijden moet gebeuren. Krijgen wij ook toegang tijdens de vakanties?	Na gunning van de opdracht kan er met de Meerkring afstemming plaatsvinden over de planning van de werkzaamheden.
17	3	Eis 47	U geeft aan dat de conditieniveau op niveau 3 dient te blijven. Wat is de huidige staat van de installaties?	In kolom M van de assetlijst vindt u de condities van de installaties.
18	3	Eis 57	Kunt u bevestigen dat het hierbij gaat om vervangingen en niet uit na het uitvoeren van preventief danwel correctief onderhoud?	Deze eis betreft het vervangen van installaties of onderdelen. Niet bij preventief en correctief onderhoud. Tenzij het correctief onderhoud dusdanig groot is, dan in overleg met Opdrachtgever. Eis aanpassen, alles boven 1500 euro
19	-	Eis 74	U eist een VOG voor het Onderwijs. Onze medewerkers zijn in het bezit van een VOG voor het Beveiligingsbedrijf. Deze is zwaarder dan die voor het Onderwijs. Gaat u daar als opdrachtgever mee akkoord?	Dit is akkoord. De aangepaste overeenkomst zal meegestuurd worden met deze Nota van Inlichtingen.
20	-	Eis 86	Kan de gevraagde data ge-upload worden in de Afas applicatie?	Nee, de documenten dienen per email te worden aangeleverd bij de contactpersoon van de opdrachtgever.
Bijlage 4, Concept overeenkomst				
21	-	Artikel 3	5 ^e bullet: dit lijkt te suggereren dat betaling 100% achteraf plaatsvindt waarbij dan pas 95% van de prijs wordt voldaan en de resterende 5% pas na oplossing restpunten. Indien dit een juiste aanname is, vragen wij of AD bereidt is een ander betaalschema af te spreken?	Zie het betalingschema zoals uitgeschreven bij het antwoord op vraag 12.
22	-	Artikel 3	6e bullet: kan AD toelichten wat opdrachtnemer zich moet voorstellen bij de verplichting om AD te wijzen op subsidie mogelijkheden? En wanneer dit van opdrachtnemer geen kerntaak is, is AD dan bereid deze verplichting te laten vallen?	Aanbestedende Dienst verwacht een inspanningsverplichting van Inschrijver waarbij inschrijver adviserend optreedt bij het aanbieden van vervangende installaties en bij correctief onderhoud waarbij een patroon ontstaat.
23	3	Artikel 3	Vraag gaat over: Betaling voor de door opdrachtnemer verrichte werkzaamheden dient als volgt te geschieden: • Bij 100% na oplevering incl. instructies aan gebruikers: 95% • Bij volledige afhandeling restpunten/opleverpunten: 5% Kunnen we ervan uitgaan dat dit het betalingschema voor klussen betreft?	Zie het betalingschema zoals uitgeschreven bij het antwoord op vraag 12.
27	-	Artikel 3*	U geeft aan dat de indexering pas vanaf 1 januari 2024 ingaat. Wij nemen aan dat dit een typefout is en dat het 1 januari 2023 moet zijn? Indien u geen typefout heeft gemaakt, ontvangen wij graag een toelichting. Ingang van 1 januari 2024 is onwenselijk, zeker in een periode van schaarste in materialen en grondstoffen, waardoor alles alleen maar duurder wordt.	Zie antwoord vraag 7.
28	-	Artikel 6	Kan AD instemmen met het vervangen van deze bepaling door de standaard tekst van art. 16.9 van de Algemene leveringsvoorwaarden Installatiebedrijven 2007?	Dit is akkoord, de aangepaste overeenkomst zal meegestuurd worden met deze Nota van Inlichtingen.
29	-	Artikel 6	De bedragen die u noemt rondom de aansprakelijkheid zijn erg hoog. Bent u bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade inclusief direct daaruit voortvloeiende gevolgschade, waarbij de aansprakelijkheid in hoogte wordt beperkt tot € 500.000,- per gebeurtenis met een maximum van € 1.000.000,- in totaal? Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.	Dit is akkoord, de aangepaste overeenkomst zal meegestuurd worden met deze Nota van Inlichtingen.
Bijlage 6, calculatieblad				
30	1	1	Voor vervangen brandmeldinstallatie en vervangen inbraakinstallatie wat wordt gevraagd v.w.b. de omvang van deze werkzaamheden?: 1. Vervangen centrale apparatuur 2. Vervangen centrale apparatuur inclusief veldcomponenten 3. Vervangen centrale apparatuur inclusief veldcomponenten en bekabeling en leidingwegen? Indien 2 of 3: van welke omvang installatie dienen wij dan uit te gaan?	Punt 2 is van toepassing. Bij het aanbieden vervanging gaan we uit van vervanging hoofdcomponent plus deelcomponenten exclusief bekabeling.
31	-	Kolom F en E	Deze kolom is beveiligd, we kunnen hier geen percentage invullen. Wilt u een nieuw calculatieblad toesturen.	Het calculatieblad zal worden aangepast. Het aangepaste calculatieblad wordt meegestuurd met deze Nota van Inlichtingen.
32	-	Assetlijst	M.b.t. brandmeldinstallaties c.q. Inbraak. Kunt u aangeven hoeveel melders (handmelders en automatische melders) en andere zaken zijn aangesloten op de respectievelijke installaties?	In de assetlijst zijn deze zichtbaar in kolom K. De volledige lijst krijg je door deze uit te klappen aan het begin van de regel in excel.
Overige bijlagen				

33	-	Bijlage 11	Kunnen wij per locatie en discipline beschikking krijgen over de aantallen veldcomponenten?: Handbrandmelders, signaalgevers, automatische melders, voedingen, aspiratiedetectie, firebeams, passiefinfrarooddetectoren, magneetcontacten, externe centrale apparatuur, e.d.	Zie antwoord vraag 32. De elementen die zijn geïnventariseerd staan in de Assetlijst.
34	-	-	Kunt u aangeven in de assetlijst, welke brandmeldinstallaties gecertificeerd moeten zijn en is er ook een certificaat aanwezig.	Er zijn geen installaties met een certificeringsplicht binnen de Meerkring.
35	-	-	In Post A (groot onderhoud) dienen vervangingen afgeprijsd te worden. Wij stellen voor om hierbij het uitgangspunt te nemen dat alleen het benoemde hoofdcomponent vervangen dient te worden (dus bij brandmeldinstallatie alleen de brandmeldcentrale, excl deelcomponenten en bekabeling). Zo nee, zou u deze vraag dan kunnen uitbreiden met het uitgangspunt wat genomen moet worden aan kabellengte en aantal deelcomponenten.	Zie het antwoord op de vraag bij punt 30.
Overige vragen				
36	-	Tekeningen Security	Graag ontvangen wij de tekeningen van de locaties waarop security projectering is gemaakt van de asset onderdelen. Kunt u deze delen?	De tekeningen zijn niet beschikbaar. Ook wordt er geen schouw georganiseerd.
37	-	Tekeningen inbraak	Voor inbraak hebben wij nu alleen gegevens voor de centrale, maar het aantal detectiemiddelen ontbreekt. Kunt u dit met ons delen?	Zie antwoord vraag 32. De elementen die zijn geïnventariseerd staan in de Assetlijst.
38	-	Schouw	Is er een mogelijkheid om de locaties te schouwen? Zo ja, wanneer?	De tekeningen zijn niet beschikbaar. Ook wordt er geen schouw georganiseerd.
39	-	CAR verzekering	Beschikt opdrachtgever over een CAR-verzekering waar opdrachtnemer onder is meeverzekerd?	Nee opdrachtgever beschikt niet over een CAR-verzekering