

Aanbesteding: Offerteaanvraag multi disciplinair bouwteam
Aanbestedende Dienst: Gemeente Huizen
Referentie: 052022

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Vragen en antwoorden, algemeen

Vraag:

Tips van het aanbestedingsteam betreffende het stellen van vragen en het op tijd indienen van de offerte

Antwoord:

Wacht niet met vragen stellen (via Tendered) tot het laatste moment. Vragen beantwoorden wij zo mogelijk direct. Wij gaan graag op deze manier 'het gesprek met u aan'.

Dien uw offerte op tijd en volledig in. Wij hebben in het verleden vaker meegemaakt dat het systeem Tendered voor problemen zorgde op de laatste dag dat het indienen van de offerte mogelijk was. Inderhaast vergeet men dan wel eens iets. Tendered voert op de meest ongelukkige momenten 'onderhoud uit aan haar systemen' en daarop hebben wij geen enkele invloed. Daarom raden wij u aan uw inschrijving enkele (werk-) dagen voor de sluiting in te dienen.

Beantwoord op: 30-05-2022

Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 assessment

Vraag:

Kunt u aangeven wanneer de team assessment gaat plaatsvinden?
Wanneer krijgt de inschrijver te horen of hij in aanmerking komt hiervoor?

Antwoord:

De teamassessments zullen plaatsvinden tussen de opening van de kluis (13 juli 2022) en de voorgenomen datum om de gunningsbeslissing te versturen (26 juli, vlak voor de zomervakantie in onze regio). Wij hopen op 13 of 14 juli de uitnodigingen te kunnen uitdoen.

Inderdaad, dat is kort dag, maar de voordelen van deze manier van aanbesteden wegen ruimschoots op tegen de nadelen. U kunt het natuurlijk ook opvatten als een manier om te zien hoe flexibel en proactief de

deelnemers zijn.

Mocht u andere vragen hebben mbt de teamassessments dan vernemen wij die graag.

Beantwoord op: 03-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Algemeen

Vraag:

Tips van het aanbestedingsteam betreffende het stellen van vragen via Tendered en het op tijd indienen van de offerte.

Antwoord:

Als u een vraag stelt via Tendered dan proberen wij die direct te beantwoorden. Op die manier stimuleren wij de dialoog tijdens de aanbesteding. Wacht dus niet met het stellen van vragen tot het laatste moment.

Wij hebben in het verleden vaker meegemaakt dat het systeem Tendered en de stress rond het indienen van de offerte voor problemen zorgde op de laatste dag dat het indienen van de offerte mogelijk was. Tendered voert op de meest ongelukkige momenten 'onderhoud uit aan haar systemen' en daarop hebben wij als aanbesteders geen enkele invloed. Daarom raden wij u aan uw inschrijving enkele (werk-) dagen voor de sluiting in te dienen, in alle rust zodat u niets kunt vergeten en eventueel ondersteuning van Tendered kunt krijgen.

Beantwoord op: 03-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Gunningscriteria

Vraag:

Bij de gunningscriteria staat aangegeven dat de inschrijver over een certificaat ISO 21500 dient te beschikken. Voldoet de gebruikelijke IOS 9001 systeem certificering?

Antwoord:

Nee. IOS 9001 bestaat niet. U bedoelt waarschijnlijk ISO 9001:2018. De algemene kwaliteitssysteem-norm. Maar bedankt voor uw vraag die wij graag uitgebreid beantwoorden.

Het criterium ziet op ervaring met (specifiek) systematisch projectmanagement conform de ISO 21500:2012 norm. Als u dit heeft dan is dat voor de gemeente meteen van toegevoegde waarde. Wij willen namelijk projectmanagement professionaliseren.

ISO 21500:2012 is niet aan te tonen met een certificaat omdat het een richtlijn is en geen internationale norm met bijbehorend certificaat. Zie <https://www.iso.org/standard/50003.html>

Overigens is de standaard in 2021 herzien.

Daarom passen wij deze eis aan:

"Ervaring met systematisch projectmanagement conform ISO 21500:2012 EN/OF ISO 21500:2021"

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Selectiecriteria

Vraag:

U geeft aan dat wij slechts één referentie moeten indienen die de volgende eisen hebben;

- 1: ervaring met het integraal voorbereiden en uitvoeren van rioolvervanging in een bouwteam,
- 2: ervaring in boven- en onder de grondwaterstand,
- 3: werken binnen in een stedelijk gebied,
- 4: digitaal vastleggen in een beheersysteem,
- 5: ervaring als opdrachtgever omgevingsmanagement richting de omgeving,

Weinig partijen zullen een referentie hebben die al deze punten heeft. Door deze eis sluit u zo goed als alle MKB bedrijven uit.

Graag deze eis aanpassen naar: U toont deze ervaring aan met één of meerdere referentieprojecten.

Antwoord:

Dank u wel voor uw vraag. Deze 'gestapelde' referentie-eis is inderdaad zwaar. Daarom willen wij de eis als volgt nuanceren:

2. Bij het referentieproject hoeft de ervaring 'boven- en onder de grondwaterstand' slechts voor één van deze twee situaties (boven of onder) aangetoond te worden. De ervaring met de andere situatie (ander project)

dient dan te worden aangetoond tijdens de verificatie-audit voorafgaand aan de gunning.

5. De ervaring als opdrachtgever omgevingsmanagement mag u aantonen met een ander referentieproject (nochtans een vergelijkbare opdracht en vergelijkbare opdrachtgever).

De zin "U toont deze ervaring aan met een (1) referentieproject" passen wij aan naar "U toont deze ervaring aan met 1 of meer (maximaal 3, zoals hierboven beschreven) referentieproject(en)."

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Selectiecriteria veiligheid

Vraag:

U geeft aan dat wanneer er meerdere ongelukken zijn voorgevallen welke goed zijn geanalyseerd in het afgelopen jaar, er een hogere fictieve korting geven zal worden dan wanneer er geen ongelukken hebben plaatsgevonden. Zo worden bedrijven die hun veiligheid prima op orde hebben benadeelt. Naar ons inziens is dit de verkeerde financiële prikkel. Dient dit niet gewijzigd te worden?

Antwoord:

Ten eerste is de financiële prikkel uiterst beperkt gehouden. Als de inschrijver geen registraties hierover vastlegt, is er zelfs sprake van een fictieve bijtelling.

Waarom doen wij dat en waarom doen wij dat zo?

Wij geven hiermee wel aan dat 'veiligheid' belangrijk is. Met name het verbeterproces. Dus als er geen ongelukken onderzocht worden, dan hoeft dat niet te betekenen dat het verbeterproces loopt. Als er wel verbeteringen zichtbaar zijn, dan heeft dat meteen toegevoegde waarde.

Vandaar dat wij dit zo hanteren. Wij vertrouwen erop hiermee de zin van dit criterium te hebben verhelderd.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Essessment

Vraag:

Tijdens de schouw is meerdere malen aangegeven dat omgevingsaspecten het belangrijkste zijn binnen dit bouwteamcontract. Waarom is er dan gekozen om de omgevingsmanager als sleutelfunctionaris niet mee te nemen bij het assessment? Graag zouden wij ook de omgevingsmanager meenemen tijdens het assessment.

Antwoord:

Dank u wel voor deze relevante vraag.

Inderdaad is de omgeving (waar wij dit tenslotte toch voor doen) erg belangrijk. Dat blijkt ook uit de stukken:

"Het uitvoeren van het integrale omgevingsmanagement (o.a. coördinatie nood-en hulpdiensten, kabels en leidingen, bouw-en publiekscommunicatie, verkeersmanagement, conditionering, vergunningen, input voor bestuurlijk overleg)"

Wij kiezen er toch voor om bij het assessment te werken met 2 personen zoals beschreven in de aanbestedingsstukken. Dus een ontwerpleider en een uitvoerder. Dit heeft te maken met het evenwicht in het te beoordelen team: 2 personen van de gemeente en 2 van de aannemer.

De ervaring leert dat het vergroten van de assessments (in tijd of deelnemers) (te) weinig meerwaarde biedt.

Dat neemt niet weg dat de waarde van een uitstekende omgevingsmanager moeilijk overschat kan worden.

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Ervaring

Vraag:

Is het mogelijk om in een combinatie in te schrijven ? Zo kunnen wij over een zo sterk en compleet mogelijk team beschikken die gezamenlijk met jullie de gestelde doelstelling kunnen halen.

Antwoord:

Wellicht had u een stukje proza over dit onderwerp in onze uitvraag verwacht. Die bladvulling achten wij echter onnodig.

Natuurlijk is het mogelijk om als combinatie in te schrijven. Dat kan op verschillende manieren. Laat u zich daarin vooral adviseren door specialisten.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 10
Onderwerp: Essessment

Vraag:

Om een goed team vanuit onze kant samen te stellen op basis van ervaring (harde kant) en persoonlijkheid (zachte kant) is het handig om het kleurenprofiel (bijv. Insights) te ontvangen van de overige bouwteamleden. Zouden jullie deze kunnen verstrekken.

Antwoord:

Dank u wel voor deze interessante vraag. Inderdaad gebruiken andere opdrachtgevers 'profielen' in vergelijkbare procedures. De toegevoegde waarde daarvan is niet geheel duidelijk, omdat samenwerken (relatie) geen 'harde' formule is. Daarnaast is een dergelijk persoonlijkheidsprofiel een momentopname.

De door ons gehanteerde methodiek ziet niet op één of ander individueel persoonlijkheidsbeoordelingsmodel. De thermometer ziet op de teameffectiviteit, dus niet op de som van de persoonlijke effectiviteit van de teamleden.

Zoals aangeven tijdens de schouw van 13 juni zal de bijdrage (in tijd, aandacht en 'bouwteamervaring') vanuit de gemeente in het bouwteam uiterst beperkt zijn. Met name de 2 verantwoordelijke assetmanagers vertegenwoordigen de opdrachtgever. Wij zoeken partners die dat begrijpen en ons daarin helpen.

Beantwoord op: 14-06-2022
Label: Contract

Ref.nr. 11
Onderwerp: Selectie criterium (Referentie)

Vraag:

Moet het door ons in de afgelopen jaren gewonnen project (welk wij als referentie willen indienen) zijn aanbesteedt via Tendered of kan dit ook een aangenomen en uitgevoerd project zijn wat wij buitenom Tendered hebben aangenomen? Hiervan kunnen wij dus enkel een beschrijving, beoordeling en contactpersoon aandragen.

Antwoord:

Dank u wel voor uw vraag. Uw weergave is niet precies hetzelfde als onze eis. Daarom zetten wij een uitvoerige verduidelijking hieronder neer.

Er staat: "De beschrijving of het Tendered nummer...". Het kan dus zijn dat u geen Tendered nummer invult. In dat geval vult u dus wel de beschrijving van de door uw bedrijf gewonnen aanbesteding in.

De volledige tekst van de referentie-eis is (en blijft):
"Referentie: U laat zien dat u als hoofdaannemer samen met andere bedrijven en de opdrachtgever in een soortgelijke bouwteamovereenkomst snel, efficiënt en effectief tot een ontwerp en succesvolle uitvoering komt. Zie cursief gedeelte ERVARING in de offerteaanvraag.

Vul hieronder in:
De beschrijving of het Tendered nummer van de door uw bedrijf gewonnen aanbesteding, de organisatie, naam en het telefoonnummer van de opdrachtgever waarbij u naar ieders tevredenheid de hier bedoelde waarde levert (of de laatste 5 jaren geleverd heeft). De referent geeft toestemming dat wij hem hiervoor zullen benaderen."

Beantwoord op: 14-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Maximale waarde bouwteam

Vraag:

U heeft aangegeven dat de maximale waarde van het bouwteam, €5.000.000 (5 miljoen) is. Wordt deze waarde verdeeld over de 2 partijen of is het 5 miljoen euro omzet per partij?

Antwoord:

Zoals u weet is het verplicht om bij de aanbesteding van een raamovereenkomst de maximale waarde aan te geven. Hoe deze waarde verdeeld wordt over de raamcontractanten kan niet op voorhand vermeld worden, want dat is afhankelijk van de nadere overeenkomsten die onder de ROK gesloten worden.

U kunt via de Pianoo website meer informatie vinden over het werken met raamovereenkomsten.

Tevens adviseren wij u om iemand in de arm te nemen die vaker inschrijft op overheidsopdrachten.

Beantwoord op: 16-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

13 Inschrijfformulier, Selectie

Vraag:

Kan Opdrachtgever bevestigen dat er geen referentiebrieven aangeleverd hoeven te worden bij de inschrijving ter verificatie van de opgegeven info bij het tabblad selectie?

Antwoord:

Wij begrijpen uw vraag niet helemaal. Wat verstaat u onder 'referentiebrieven'?

Leest u aub de offerteaanvraag nog eens door, met name het deel over de verificatie die wij uitvoeren.

Wij proberen deze aanbesteding zo eenvoudig mogelijk te houden, in tegenstelling tot veel andere opdrachtgevers. U hoeft daarom geen plannen of referentieverklaringen in te leveren op Tendered. Als wij bij u langskomen voor de in de stukken genoemde verificatie-audit moet u deze documenten laten zien. U kunt alles wat u ons belooft aantonen met gedocumenteerde informatie.

Wij hopen u met deze uitgebreide beantwoording van dienst te zijn geweest.

Beantwoord op: 16-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Omgevingsmanagement

Vraag:

Tijdens de schouw heeft u meerdere malen aangegeven dat omgevingsmanagement een belangrijk aspect is, maar er kan geen fictieve korting worden behaald op het onderdeel omgevingsmanagement. Kunt u aangeven hoe u dit ziet c.q. kunt u dit motiveren?

Antwoord:

Dank u wel voor uw interessante vraag.

Wij hebben inderdaad geen fictieve korting gekoppeld aan het onderdeel omgevingsmanagement, terwijl we wel hebben aangegeven dat het een vereiste is dat de partners daar succesvol ervaring mee hebben.

Om de aanbesteding niet complexer te maken hebben wij afgezien van objectieve eisen die direct op SOM (strategisch omgevingsmanagement) zien. Het beoordelen van een plan van aanpak is nooit objectief, dus dat doen we ook niet.

Indirect komen aspecten van SOM (met name de relatie/communicatie /samenwerking) wel in het assessment/relatiemonitor naar voren.

Kortom:

Omgevingsmanagement is een basisvoorwaarde (dus geen 'meerwaarde').

Wij vertrouwen erop dat deze motivatie u gerust stelt. Zo niet, dan zien wij uw vervolgvragen met belangstelling tegemoet.

Beantwoord op: 16-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Inschrijfformulier, Gunning en beheersing, Rij 15

Vraag:

U geeft aan als streefwaarde voor de opleveringstijd, zo kort mogelijk. Kunt u aangeven hoe u de ingevulde/aangeboden waarde ziet ten opzichte van de streefwaarde zo kort mogelijk? Als voorbeeld, als wij 5 kalenderdagen aanbieden, ten opzichte van welke waarde wordt deze waarde vergeleken?

Antwoord:

Wellicht begrijpen wij uw vraag niet goed. Het streven is 0 dagen, direct opleveren na uitvoering. Voor iedere (extra) kalenderdag geldt een fictieve bijtelling van € 2000. Bij 5 dagen is dat dus een fictieve bijtelling van € 10.000.

U kunt de termijnen aantonen in de planning van het fictieve project Rokerijweg.

Beantwoord op: 16-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Planning aanbesteding

Vraag:

Aangegeven is dat assessments plaats zullen vinden in periode tussen sluiting inschrijftermijn en gunningsbesluit (12-26 juli). Deze periode valt geheel in de schoolvakanties, waardoor mogelijk niet alle functionarissen aanwezig zijn voor de assessments. Is het mogelijk om deze assessments buiten deze schoolvakanties om in te plannen?

Antwoord:

Helaas is het niet mogelijk om de assessments uit te stellen tot na de vakanties. Tegenwoordig gaan mensen het hele jaar door op vakantie, en ook de werken van de gemeente Huizen gaan (juist in de vakanties) op volle kracht door. Wij vertrouwen op uw begrip hiervoor.

Beantwoord op: 16-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Inschrijfformulier, Gunning en beheersing, Rij 12

Vraag:

Bij het criterium 'duurzaamheid' dient het aantal afgelegde kilometers per motorvoertuig opgegeven worden. Bij de casus Rokerijweg zal het asfalttransport een groot aandeel zijn. Kunt u bevestigen dat hierbij alle transportbewegingen van gekozen asfaltcentrale tot in het werkvak Rokerijweg alsook de terugrit naar centrale aangehouden moet worden? En geldt die werkwijze voor alle transporten van alle materialen? Dit in het kader van level playing field voor alle partijen.

Antwoord:

Wij begrijpen uw vraag en uw aannames zijn correct. Dank u wel.

Het gaat om de kms van productie/opslag/verblijf van asfalt/materialen /mensen.

Dus voor

Asfalt: centrale-rokerijweg-centrale

Materialen: depot of opslagplaats-rokerijweg

Verplaatsing mensen: startpunt-rokerijweg-startpunt

Mocht u hierover nog vragen hebben dan zien wij die graag zsm tegemoet.

Beantwoord op: 16-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Offerteaanvraag Gunningscriteria

Vraag:

Kunt u voor de duidelijkheid eenduidig aangeven welke documenten u verwacht bij inschrijving?

Antwoord:

Zie inschrijfformulier voorblad Checklist:

- UEA
- Uw offerteformulier (Excel)
- * eventueel volmacht KVK
- Begroting Rokerijweg
- Planning Rokerijweg

Bij de verificatie-audit moet u alles wat u ons beloofd heeft kunnen aantonen met gedocumenteerde informatie. Zie tabblad Gunning en beheersing. Dat geldt vanzelfsprekend ook voor de prijzen die u opgeeft en de planning.

Is het zo duidelijk? Het is inderdaad niet gebruikelijk dat een opdrachtgever zo weinig documenten vraagt bij inschrijving. Wij houden het graag eenvoudig en willen onnodige bureaucratie voorkomen. Vandaar.

Beantwoord op: 18-06-2022
Label: Contract

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Offerteaanvraag Scope Rokerijweg

Vraag:

Tijdens schouw kregen we de indruk dat het nu voor de prijsvorming uitsluitend gaat om het vervangen van het asfalt en riolering. Klopt het dus dat er nu geen werk hoeft te worden afgeprijsd aan alle items die in de Verklaringen op de tekeningen staan. Bijvoorbeeld banden, kolken, tegels, betonstenen, borden, masten ? Kortom; wat is de exacte scope en wat is in relatie daarmee, de status van de werkzaamheden en hoeveelheden op de tekeningen? Ten behoeve van een level playing field is ons voorstel is dat u een lijstje met af te prijzen werkzaamheden en bijbehorende hoeveelheden aanlevert. Dit sluit aan bij uw opmerking in de offerteaanvraag : "Deze aanbesteding is extreem eenvoudig qua opzet. Inschrijven kost weinig tijd en moeite."

Antwoord:

U vraagt om iets dat wij juist graag aan u zelf over willen laten. Wij gaan geen lijstjes maken of bestekken schrijven voor dit (fictieve) project.

Zie offerteaanvraag, onder andere:

"Voor de prijsvorming van deze aanbesteding dient u uit te gaan van de bestaande situatie die bovengronds (gerenoveerd) precies hetzelfde dient terug te komen. U bepaalt conform het inschrijfformulier uw prijzen voor de ontwerp- en voorbereidingsfase, de uitvoering en de oplevering. Vergeet niet om ook de begroting en de planning voor de eerste NOK (Rokerijweg) mee te sturen (bij 'overige documenten'). "

Wij begrijpen deze vraag omdat het gebruikelijk is om mee informatie mee

te sturen. Wij hebben deze informatie niet, dus zorgen wij voor een gelijk speelveld door ieder op dezelfde basis een (fictieve) aanbidding te laten maken. Het uitgangspunt is dat de weg in dezelfde staat (maar dan nieuw) wordt teruggebracht. Het HOE is geheel aan u. Denk daarbij aan overwegingen als: heel veel hergebruik kan gunstig zijn.

Let op: niet realistische voorstellen zullen getoetst worden en terzijde worden geschoven.

Tip: doe uw eigen inschatting en houdt het werk zo sober en doelmatig mogelijk. Doe uw eigen inschattingen. Daarmee kost uw inschrijving weinig tijd en moeite.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Offerteaanvraag Indexering

Vraag:

Prijsindexering zou pas plaatsvinden vanaf 1 oktober 2023. Gezien de recente ontwikkelingen in de wereld (die u zelf treffend schetst in de eerste alinea), verzoeken wij u, om voor de in te kopen materialen en/ of brandstoffen/ elektriciteit, welke deel uit maken van de aanneemsom, de (extreme) prijsstijgingen al datum van Aanbidding te vergoeden. Wij stellen voor dat in voorkomend geval een materiaalprijs / eenheidsprijs zoals deze in de detailbegroting is opgenomen geldt als referentiekader voor verrekening, waarbij wij de prijsstijging zullen onderbouwen aan de hand van bijvoorbeeld facturen. Ten aanzien van de levertijden van materialen zal gegadigde na gunning u zo spoedig als mogelijk informeren over de levertijden van de benodigde materialen om de gevolgen voor het project en voor beide partijen hiervoor zo goed als mogelijk te beheersen. Graag uw reactie.

Antwoord:

Wij begrijpen uw zorg rond prijzen en levertijden. Ga uit van de huidige, actuele situatie. Bijzondere omstandigheden kunnen ervoor zorgen dat de ROK en daaronder vallende NOK gewijzigd kunnen worden. Er zal gewerkt worden met een open begroting en vooral met vertrouwen in elkaar. Samenwerking staat centraal.

Daarom nemen wij uw voorstellen niet over, en blijft onze offerteaanvraag onverkort en op dit punt ongewijzigd van kracht.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
21 Offerteaanvraag Gunningscriteria

Vraag:

Na de assessment blijven er dus twee winnaars over. Hoe is verdeling van werken en omzet tussen deze twee aannemers ?

Antwoord:

De eerste NOK wordt gewonnen door de hoogst scorende winnaar van de assessments.

zie Offerteaanvraag:

Binnen de raamovereenkomsten (ROK) worden in overleg met de partners nadere overeenkomsten (NOK) afgesloten.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
22 Tekening Nieuwe riolering

Vraag:

Deze tekening is (afgezien van de "Verklaring") gelijk aan de tekening met de bestaande riolering. Is dat de bedoeling?

Antwoord:

Ja. Bij het (fictieve) project gaan we ervan uit dat de nieuwe situatie gelijk is aan de oude.

Dit om ervoor te zorgen dat iedereen op dezelfde basis een offerte maakt.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
23 Inschrijfformulier Tabblad Prijslijst

Vraag:

Op regel 23 en 24 wordt een stelpost opgevoerd. Uit de omschrijving hiervan zou afgeleid kunnen worden dat alle leveranties (ook asfalt) hieronder vallen. Is dat de bedoeling? Zo nee, graag verduidelijking

Antwoord:

Dank voor uw vraag. Ter verduidelijking:

U kunt geen aannames doen met betrekking tot deze stelpost. Het gaat om door ons (OG) opgegeven EXTRA Leveringen van materialen en specialistische diensten. Dat kan van alles zijn, maar NIET om alles wat nodig is om het werk uit te voeren, zoals asfalt, buizen en dergelijke.

De ervaring leert dat tijdens het werk de Gemeente altijd nog even iets anders of extra's wil. Vandaar deze stelpost.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Offerteaanvraag Projectvoorbeeld

Vraag:

Ondanks de goede bereikbaarheid van de Rokerijweg, is het voor te stellen dat er overwegingen zijn om (delen van) het werk gefaseerd en in de nacht of weekend uit te voeren. Dit zal kostenverhogend werken. Kunt u om voor deze aanbesteding een level-playing field te creëren, een uitgangspunt formuleren?

Antwoord:

Zie eerdere antwoorden: wij verwijzen u nogmaals naar de informatie in de offerteaanvraag.

U kunt er voor kiezen in de nacht te werken. Een ander kiest daar misschien niet voor. De één kiest ervoor om het ontwerp te laten maken door een zelfstandige hulppersoon, de ander doet dat zelf.

Iedere inschrijver kan (moet) zijn eigen inschattingen maken en werkwijze kiezen bij het fictieve project. Dat is ook de bedoeling. Het lijkt erg op de toekomstige relatie die wij met elkaar aan zullen gaan.

Mocht u toch denken dat het level-playing field niet helemaal voor iedereen gelijk is (gelijkheidsbeginsel), dan verzoeken wij u ons dat te laten weten.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

25

Onderwerp:

gunning

Vraag:

Het is ons onduidelijk hoe de verschillende onderdelen worden berekend cq met elkaar vergeleken om te kunnen komen tot een rangschikking.

Antwoord:

U vult alle (ALLE!) gele velden in de Excel in, conform de instructie en de informatie in het Excel document en de offerteaanvraag. Als u dat gedaan heeft berekent de excel automatisch uw fictieve inschrijfprijs.

De rangschikking op fictieve inschrijfprijs van laag naar hoog van de ontvangen offertes is de rangschikking.

De beste 4 worden uitgenodigd voor de assessments.

De beste 2 uit de assessments winnen de raamovereenkomst.

De beste uit de assessments wint bovendien de eerste NOK Rokerijweg.

Vergeet niet de hele ingevulde Excel in Tendered te uploaden bij 'prijs', want zonder dit document ontvangen wij geen offerte van u.

Stal aub meer vragen als dit nog steeds niet duidelijk voor u is.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.
26

Onderwerp:
prijslijst

Vraag:

U heeft op de prijslijst het item "bouwapp" benoemd. Echter het gebruik hiervan kens een prijs per maand. Wat dienen wij hier aan te houden ?

Antwoord:

U geeft op de totale kosten die u maakt voor het item. U kunt zelf (met uw planning erbij) bepalen hoelang u een dergelijk item 'nodig heeft'. Het is niet altijd zo dat een item als dit een prijs per maand kent. Het kan ook zijn dat u zelf al iets heeft dat werkt, dus zonder maandelijkse kosten.

Hebben wij uw vraag hiermee afdoende beantwoord?

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.
27

Onderwerp:
offerteaanvraag

Vraag:

U geeft aan dat wij rekening dienen te houden met een HWA riool Ø700 in de Rokerijweg. Conform de prijslijst gaan wij ervan uit dat de levering van de buizen via een stelpost levering gaat, echter de legwijze en eventueel

pasmaken van buizen is wel afhankelijk van keuze wel of niet gewapend en ook leverancier, hoe zit u dit ?

Antwoord:

Dank voor uw vraag. Ter verduidelijking:

U kunt geen aannames doen met betrekking tot deze stelpost. Het gaat om door ons (OG) opgegeven EXTRA Leveringen van materialen en specialistische diensten. Dat kan van alles zijn, maar NIET om alles wat nodig is om het werk uit te voeren, zoals asfalt, buizen en dergelijke.

De ervaring leert dat tijdens het werk de Gemeente altijd nog even iets anders of extra's wil. Vandaar deze stelpost.

Is uw vraag hiermee voldoende duidelijk beantwoord?

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

28

Onderwerp:

offerteaanvraag

Vraag:

U maakt een ROK met 2 partijen, tegelijk met deze ROK wordt de NOK Rokerijweg gegund. Hoe wordt bepaald welk van de twee partijen deze gegund krijgt ?

Antwoord:

Dank voor uw vraag. De partij die het hoogste scoort tijdens de assessments wint de ROK en de NOK. De nummer 2 wint alleen de ROK.

Wij verwachten dat u hiermee duidelijkheid heeft.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

29

Onderwerp:

offerteaanvraag

Vraag:

In vraag & antwoord geeft u aan dat er maximaal 3 referenties mogen worden benoemd. Mogen wij ervan uitgaan dat de 3 referenties bij elkaar moeten voldoen aan onderstaande punten:

1: ervaring met het integraal voorbereiden en uitvoeren van rioolvervanging

- in een bouwteam,
2: ervaring in boven- en onder de grondwaterstand,
3: werken binnen in een stedelijk gebied,
4: digitaal vastleggen in een beheersysteem,
5: ervaring als opdrachtgever omgevingsmanagement richting de omgeving,

Antwoord:

Nee, daar mag u niet vanuit gaan want dat hebben wij niet geschreven en bovendien niet bedoeld. Het kan soms (let op!) zo zijn dat u drie referenties nodig heeft.

Het gaat om de nuancering:

1: ervaring met het integraal voorbereiden en uitvoeren van rioolvervanging in een bouwteam,

2: ervaring in boven- en onder de grondwaterstand, met de nuancering: Bij het referentieproject hoeft de ervaring 'boven- en onder de grondwaterstand' slechts voor één van deze twee situaties (boven of onder) aangetoond te worden. De ervaring met de andere situatie (ander project) dient dan te worden aangetoond tijdens de verificatie-audit voorafgaand aan de gunning.

3: werken binnen in een stedelijk gebied,

4: digitaal vastleggen in een beheersysteem,

5: ervaring als opdrachtgever omgevingsmanagement richting de omgeving, met de nuancering: De ervaring als opdrachtgever omgevingsmanagement mag u aantonen met een ander referentieproject (nochtans een vergelijkbare opdracht en vergelijkbare opdrachtgever).

Dus de punten 1, 2, 3 en 4 (en indien mogelijk ook 5) moet u aantonen met 1 (één) referentie. Eventueel mag u 5 met een ander project aantonen.

Bij punt 2:

Omdat projecten zelden zowel boven als onder de grondwaterstand zijn, moet u aantonen dat u met de andere situatie (dus niet de situatie in het referentieproject van 1 t/m 4 en/of 5) ervaring heeft in een ander project.

In totaal kan het dus voorkomen dat u drie referentieprojecten nodig heeft om de door ons gevraagde ervaring aan te tonen.

Dit antwoord is een verduidelijking van de eerdere vraag hierover. Is het zo duidelijke voor iedereen?

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
30 Offerteaanvraag Materialisatie

Vraag:

Voor het bepalen van de nieuwe asfaltconstructie is het van groot belang om de uitgangspunten t.a.v. de verkeersbelasting (aslasten, intensiteiten, groei, etc.) te kennen. Kunt u die verstrekken? Of, wat nu wellicht nog beter is, kunt u een fictieve constructie voorschrijven, zodat elke mededinger gelijk aan de streep staat?

Antwoord:

Wij begrijpen deze vraag omdat het gebruikelijk is om mee informatie mee te sturen. Wij hebben deze informatie niet, dus zorgen wij voor een gelijk speelveld door ieder op dezelfde basis een (fictieve) aanbieding te laten maken. Het uitgangspunt is dat de weg in dezelfde staat (maar dan nieuw) wordt teruggebracht.

Let op: niet realistische voorstellen zullen getoetst worden en terzijde worden geschoven.

Tip: doe uw eigen inschatting en houdt het werk zo sober en doelmatig mogelijk.

Beantwoord op: 18-06-2022

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
31 Vragen en antwoorden, algemeen

Vraag:

Opmerking van een inkoper over veelgemaakte fouten bij inschrijvingen

Antwoord:

Vijf vragen en nog meer tips voor bedrijven die een offerte willen indienen:

1. Die offerte moet op tijd ingediend worden. Te laat is te laat, dan is de kluis dicht en kan er niet meer aangeboden worden. Dat is wel zo eerlijk, want zo weet iedereen wanneer de inschrijftermijn ook echt sluit. Pas daarna kan de klant de offertes gaan bekijken. De systemen waarin het bedrijf zijn offerte moet indienen zijn niet altijd beschikbaar. Of ze zijn net aan het 'onderhouden'. Tendered is op woensdagmiddag uit de lucht. Jammer dan. Toch zie ik dat 99% van de inschrijving op de laatste dag wordt ingediend, ja zelfs minder dan 2 uur voor sluiting van de kluis. Ook als die sluitingstijd om 23.59 uur staat. Ook als die sluitingsdatum op een woensdag valt. Ik denk dan: 'Hoe haal je het in je hoofd! Ga je straks ook zo om met je klant?'
TIPS: Dien je offerte MINIMAAL een dag voor de sluitingsdatum in. Vind

je de inschrijftijd te kort (en dus niet proportioneel), stel daar dan vragen over. Gaat de overheid gewoon door, krijg je nul op het rekest, en denk je dat jij een punt hebt? Klaag dan of stap naar de rechter. Dat is heel gewoon, zakelijk en hoort bij het systeem. Een kort geding hoeft een goede relatie met je klant niet in de weg te staan.

2. Vaak vragen overheden nog om een ouderwetse natte handtekening, geprint, getekend, gescand, ondanks allerlei eherkenningsmiddelen. TIP: Zorg ervoor dat degene die moet tekenen dat op tijd doet, dus ruim voordat je de offerte indient. Bijvoorbeeld meteen als je besluit om een offerte te gaan maken. Dan ben je in elk geval daarmee op tijd. Check zelf of deze persoon daartoe bevoegd is!

3. De offerte moet compleet zijn. Ik zie dat (door de stress?) documenten niet gelezen worden, half ingevuld worden, vergeten worden te uploaden. TIPS: Neem meteen bij het ontvangen van de offerteaanvraag de tijd om te zien of je kunt en wilt meedoen. Maak een checklist van alles wat je moet meesturen. Stel vragen hierover, zorg dat je het goed begrepen hebt. Laat je checklist verifiëren door de aanbestedende dienst!

4. Documenten bij de offerteaanvraag kunnen een fout bevatten. Als je te laat daarmee komt, dan heeft iedereen daar last van. TIPS: Check die documenten en stel daar meteen vragen over.

5. Je offerte kan ook fouten bevatten. Een regeltje niet ingevuld op een prijzenblad, een document niet geupload in het systeem, zelfs een heel document vergeten zijn omdat je de offerteaanvraag niet (goed) hebt gelezen. Jammer. Inschrijving ongeldig. Alle werk voor niets geweest. Bureaucratie? Nee. Domme fouten. TIPS: Lees alle documenten die je krijgt zorgvuldig door. Doe geen aannames en vraag verheldering op alle punten waar de aanvraag niet transparant, proportioneel, objectief en/of non-discriminatoir is. Stel elk ambigu onderdeel aan de orde. Blijf vragen om een dialoog, ook als er maar 1 nota van inlichtingen is. Lees de antwoorden en stel verhelderingsvragen. Klaag erover als er geen gesprek met de aanbestedende dienst mogelijk is. En zorg er natuurlijk voor dat je offerte 100% correct, compleet en consistent is. Denk na. Snap je alles? Weet je alles zeker? Laat je offerte reviewen. Bouw allerlei checks in om tot je offerte te komen.

Fouten maken is menselijk, en veel bedrijven maken niet iedere dag een offerte op een aanbesteding. Die houden zich liever bezig met hun vak dan met de bureaucratie. Terecht. Laat je ondersteunen door iemand die de hele dag offertes maakt. Kijk of je echt de opdracht wilt winnen en of je ook echt kunt leveren. Check, check, dubbelcheck. Op tijd.

Beantwoord op: 19-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.
32

Onderwerp:
Planning

Vraag:

De datum voor de assessments zijn nog niet bekend. De uitnodiging daarvoor worden 13 of 14 juli verzonden. Vanwege vakantie is de ontwerpleider van ons bedrijf beschikbaar tot en met 15 juli. Het assessment kunnen wij helaas alleen dus allen 13, 14 of 15 juli plaatsvinden met onze ontwerpleider. Mogen wij ervanuit dat als wij voor het assessment in aanmerking komen dit plaats kan vinden op de genoemde momenten 13,14 of 15 juli?

Antwoord:

Nee. Daar mag u niet vanuit gaan. We begrijpen dat het voor sommige inschrijvers lastig is in verband met hun vakantieplannen. Uitstellen heeft geen zin, omdat er altijd wel iemand op vakantie is. Wij hebben rekening gehouden met de schoolvakanties maar ontkomen er niet aan om de assessments en de verificaties toch in die periode te laten vallen.

Wij kunnen pas na opening van de kluis (op 13 juli), de daarop volgende verificatie van de geldigheid van de inschrijvingen en het opstellen van de ranking weten welke partijen wij kunnen uitnodigen. Omdat wij de aanbesteding eenvoudig houden (zonder plannen van aanpak en dergelijke) kunnen wij heel snel (binnen enkele dagen) de uitnodigingen versturen.

De assessments houden wij (onder voorbehoud) in de week van maandag 18 juli tot en met vrijdag 22 juli.

Nogmaals, alle begrip voor de vraag.

Beantwoord op: 20-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.
33

Onderwerp:
tekening bestaande situatie

Vraag:

Er is een markering benoemd met frezen asfalt 4 cm en 10% reparatie, echter moet dit niet worden aangepast in volledig verwijderen asfalt (dit om het rioolwerk uit te voeren) ?

Antwoord:

Dank voor uw vraag.

Op de tekeningen (van een eerdere fase) staan zaken die uitgevoerd zouden kunnen worden. Echter, voor het fictieve project houden we de scope zo eenvoudig mogelijk. U vervangt het riool 1 op 1. Het asfalt wordt van band

tot band verwijderd.

Wij raden u aan om te zoeken naar een zo sober doch doelmatige uitwerking, tegen een zo scherp mogelijke prijs. U zou kunnen zeggen dat wij u uitnodigen om zo 'strategisch mogelijk' in te schrijven (op het randje van realistisch). U bepaalt zelf of (in dit geval hergebruik) realistisch in de context. Wij verifiëren dat.

Het gaat om een fictief project, waarbij de tekeningen zijn meegestuurd om een indruk te krijgen. De informatie is voor iedereen hetzelfde.

De kern is en blijft (zoals diverse malen aangegeven) dat het riool onder de Rokerijweg 1 op 1 wordt vervangen, en de weg weer in dezelfde (maar dan nieuwe) staat wordt teruggebracht.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

34

Onderwerp:

putranden

Vraag:

U geeft aan dat de inrichting van de Rokerijweg zo sober mogelijk moet, dan zouden wij de bestaande putranden hergebruiken, echter een deel is vierkant en dus vanuit dat oogpunt niet wenselijk. Door uw manier van uitvragen zullen wij hier kiezen voor de goedkoopste oplossing, welke wellicht niet de beste is. Hoe ziet u dit ?

Antwoord:

Dat klopt, wij raden u aan om te zoeken naar een zo sober doch doelmatige uitwerking, tegen een zo scherp mogelijke prijs. U zou kunnen zeggen dat wij u uitnodigen om zo 'strategisch mogelijk' in te schrijven (op het randje van realistisch). U bepaalt zelf of (in dit geval hergebruik) realistisch in de context. Wij verifiëren dat.

Het gaat om een fictief project, waarbij de tekeningen zijn meegestuurd om een indruk te krijgen. De informatie is voor iedereen hetzelfde.

De kern is en blijft (zoals diverse malen aangegeven) dat het riool onder de Rokerijweg 1 op 1 wordt vervangen, en de weg weer in dezelfde (maar dan nieuwe) staat wordt teruggebracht.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

Onderwerp:

35 verplaatsen lichtmasten

Vraag:

Op uw tekeningen staan een aantal te verplaatsen lichtmasten: heeft u hiervoor een raamovereenkomst met een aannemer ? Zo nee: hebben deze lichtmasten een eigen OV-kabel of zijn ze aangesloten op het net van liander en hebben de masten een overlengte in de aansluitkabel ?

Antwoord:

Dank voor uw vraag.

Op de tekeningen (van een eerdere fase) staan zaken die verplaatst zouden kunnen worden. Echter, voor het fictieve project houden we de scope zo eenvoudig mogelijk. U hoeft geen rekening te houden met het verplaatsen van lichtmasten.

Wij raden u aan om te zoeken naar een zo sober doch doelmatige uitwerking, tegen een zo scherp mogelijke prijs. U zou kunnen zeggen dat wij u uitnodigen om zo 'strategisch mogelijk' in te schrijven (op het randje van realistisch). U bepaalt zelf of (in dit geval hergebruik) realistisch in de context. Wij verifiëren dat.

Het gaat om een fictief project, waarbij de tekeningen zijn meegestuurd om een indruk te krijgen. De informatie is voor iedereen hetzelfde.

De kern is en blijft (zoals diverse malen aangegeven) dat het riool onder de Rokerijweg 1 op 1 wordt vervangen, en de weg weer in dezelfde (maar dan nieuwe) staat wordt teruggebracht.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.
36

Onderwerp:
bestaande situatie

Vraag:

Zijn er gegevens bekend over de ondergrond (dikte asfalt, wel/geen fundatie). Dit zijn allemaal zaken welke van invloed zijn op de prijsvorming en ook kilometers verkeer. Kunt u niet om een level playing field te krijgen de hoeveelheden verstrekken waar elke inschrijver in deze fase rekening mee moet houden ?

Antwoord:

Dank u wel voor uw vraag.

Wij begrijpen deze vraag omdat het gebruikelijk is om meer informatie mee te sturen. Wij hebben deze informatie niet, dus zorgen wij voor een gelijk speelveld door ieder op dezelfde basis een (fictieve) aanbieding te laten

maken. Het uitgangspunt is dat de weg in dezelfde staat (maar dan nieuw) wordt teruggebracht.

Het is een industrieterrein, u kunt zelf inschatten welk verkeer hier van toepassing is. Zie ook de antwoorden op de vorige vragen.

Tip: doe uw eigen inschatting en houdt het werk zo sober en doelmatig mogelijk.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

37

Onderwerp:

tekening bestaande situatie

Vraag:

In de bocht Ambachtsweg/Rokerijweg loopt een trottoirband door welke niet op tekening staat weergegeven.

Antwoord:

Dus?

Dank voor uw vraag.

Op de tekeningen (van een eerdere fase) staan zaken die verplaatst zouden kunnen worden. Er staan ook zaken niet op tekening die buiten wel zichtbaar zijn. Of niet zichtbaar zijn. U gaat uit van de 1 op 1 vervanging. Zie ook andere vragen.

Wij raden u aan om te zoeken naar een zo sober doch doelmatige uitwerking, tegen een zo scherp mogelijke prijs. U zou kunnen zeggen dat wij u uitnodigen om zo 'strategisch mogelijk' in te schrijven (op het randje van realistisch). U bepaalt zelf of (in dit geval hergebruik) realistisch in de context. Wij verifiëren dat.

Het gaat om een fictief project, waarbij de tekeningen zijn meegestuurd om een indruk te krijgen. De informatie is voor iedereen hetzelfde.

De kern is en blijft (zoals diverse malen aangegeven) dat het riool onder de Rokerijweg 1 op 1 wordt vervangen, en de weg weer in dezelfde (maar dan nieuwe) staat wordt teruggebracht.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

38

Onderwerp:

tekeningen

Vraag:

Op de diverse tekeningen ontbreekt de werkgrens.
Het riool nabij de Havenstraat staat ingetekend als te verwijderen onder een deel verharding wat conform de opbreektekening gehandhaafd blijft.
Daarnaast zijn er op tekening ondergronds verkeer wel hoeveelheden benoemd.

Wij willen u verzoeken om duidelijke tekeningen te verstrekken als uitgangspunt voor alle inschrijvers

Antwoord:

Dank voor uw vraag.
Op de tekeningen (van een eerdere fase) voor het FICTIEVE project staan zaken die verplaatst zouden kunnen worden, en er zijn zaken niet vermeld die u wel zou verwachten.

De kern is en blijft (zoals diverse malen aangegeven) dat het riool onder de Rokerijweg 1 op 1 wordt vervangen, en de weg weer in dezelfde (maar dan nieuwe) staat wordt teruggebracht.

Wij raden u aan om te zoeken naar een zo sober doch doelmatige uitwerking, tegen een zo scherp mogelijke prijs. U zou kunnen zeggen dat wij u uitnodigen om zo 'strategisch mogelijk' in te schrijven (op het randje van realistisch). U bepaalt zelf of (in dit geval hergebruik) realistisch in de context. Wij verifiëren dat.

Het gaat om een fictief project, waarbij de tekeningen zijn meegestuurd om een indruk te krijgen. De informatie is voor iedereen hetzelfde.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

40

Onderwerp:

uitstel

Vraag:

gezien de vele vragen die wij al hebben over de tekeningen en de korte deadline tot de aanbesteding (3 weken) kunnen wij op dit moment nog niet starten met het opstellen van de prijsvorming van de realisatiefase. Wij willen u verzoeken om de uitgangspunten duidelijker te maken en de aanbesteding met 2 weken uit te stellen.

Antwoord:

Dank voor uw reactie. We begrijpen de vragen.

Uitgangspunten: deze zijn duidelijk: het FICTIEVE project ziet op 1 op 1

vervangen van het riool en de weg. Zie overige antwoorden.

Uitstel is niet nodig, en tevens onhandig in verband met de vakanties.

Wij rekenen op jullie flexibiliteit.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Inschrijfformulier - Duurzaamheid

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de elektrisch gereden km's niet mee worden geteld in het inschrijfformulier tbv de afgelegde km's per motorvoertuig?

Antwoord:

Wij dank u voor uw vraag/verzoek, begrijpen uw standpunt en geven daar zo zorgvuldig en uitgebreid mogelijk antwoord op.

Wij belonen leveranciers die minder kilometers maken met een motorvoertuig, ongeacht de soort.

Dat dient de volgende duurzaamheidsdoelstellingen (SDG's): 3, 7, 9, 12 en 17. Om u een beetje te helpen: minder kilometers in het drukke Nederland zijn onder andere: veiliger (minder verkeer), goedkoper, milieuvriendelijker, beter voor uw medewerkers, en innovatief (want u wordt uitgedaagd om met minder kilometers meer te bereiken).

U ziet dat wij met 1 parameter/criterium meerdere doelstellingen nastreven. De waardering van de criteria is bewust gekozen in het geheel van alle gunningcriteria. Daardoor hoeft u maar 1 x na te denken en kunt u door een eenvoudige berekening laten zien hoeveel kilometers u moet maken om een opdracht te doen. Dus een partij die 'van ver moet komen' kan door een slimme manier van werken laten zien dat zij 'meer met minder' maken.

Deze manier van aanbesteden scheelt u ongeveer 75% van de 'normale' (in Nederland gebruikelijke) manier van aanbesteden. Ook de andere criteria houden verband met de SDG's. Wij vertrouwen erop u met deze omhaal van woorden inzicht gegeven te hebben in onze visie, zien met belangstelling uit naar uw volgende vragen en wensen u veel succes met het opstellen van uw offerte. (NB zie ook www.bit.ly/afwegingenEA tabblad objectieve gunning criteria zoals vermeld in onze offerteaanvraag).

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Specialistische diensten

Vraag:

Tijdens de schouw heeft u aangegeven dat relinen niet tot de mogelijkheden behoort. Valt dit ook niet onder een specialistische dienst?

Antwoord:

Dank voor uw vraag. Ter verduidelijking:

U kunt geen aannames doen met betrekking tot deze stelpost. Het gaat om door ons (OG) opgegeven EXTRA Leveringen van materialen en specialistische diensten. Dat kan van alles zijn, maar NIET om alles wat nodig is om het werk uit te voeren, zoals asfalt, buizen en dergelijke.

De ervaring leert dat tijdens het werk de Gemeente altijd nog even iets anders of extra's wil. Vandaar deze stelpost.

U gaat uit van 1 op 1 vervanging, dus NIET van relinen.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
Verificaties

Vraag:

Planning verificaties

Antwoord:

De verificatie-audits van de (winnende) inschrijvingen vinden plaats NA de assessments. Wij beseffen ons dat dit in de vakantieperiode is. Daarom raden wij u nogmaals en wellicht ten overvloede aan om ervoor te zorgen dat u ALLES wat u aanbiedt kunt onderbouwen met gedocumenteerde informatie. Deze informatie is de basis voor onze audit.

Tip: zorg ervoor dat alle informatie beschikbaar is, zodat de aanwezige medewerkers ons deze kan tonen.

Tip 2: het komt regelmatig voor dat de documentatie (toch) niet helemaal compleet, correct en consistent is. In dat geval is het noodzakelijk dat een bevoegd persoon (meestal een directeur) aanwezig is om eventueel een knoop door te hakken (bijvoorbeeld de inschrijving terug te trekken). Wij hopen natuurlijk dat het niet zover hoeft te komen.

Beantwoord op: 21-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Offerteaanvraag, ervaring omgevingsmanagement

Vraag:

In de offerteaanvraag bij het onderdeel ervaring, geeft u het volgende aan: 'Ervaring als opdrachtgever omgevingsmanagement richting de omgeving', wij gaan ervan uit dat u hier opdrachtnemer in plaats van opdrachtgever bedoeld, kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Dank voor uw vraag. Scherp opgemerkt. Het ligt wat genuanceerder. Het is namelijk zo dat een hecht bouwteam voor 'de omgeving' (in brede zin) niet meer te onderscheiden is in opdrachtgever en opdrachtnemer. In ons geval kan de gemeente slechts zeer beperkt deelnemen aan het bouwteam, en zal de partner veel 'opdrachtgever-taken' moeten oppakken.

Wij verwachten veel van onze partners, en daar staat tegenover dat er in vertrouwen door de partner heel veel zelf gedaan kan worden. Samen. Vandaar dat wij ervaring vragen met integraal strategisch (maar ook uitvoerend) omgevingsmanagement als 'opdrachtgever'. Dat gaat net iets verder dan 'namens de gemeente Huizen'.

Voor de duidelijkheid: voor het aantonen van de ervaringseis kunt u volstaan met de ervaring die u heeft met integraal omgevingsmanagement 'als opdrachtnemer'.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende ingelicht te hebben en zien verdiepingsvragen met belangstelling tegemoet.

Beantwoord op: 22-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Vragen m.b.t. Multi disciplinair bouwteam gemeente Huizen

Vraag:

1871C01_4_Nieuwe Riolering DWA Riool

Vraag:

Dient het nieuwe aan te brengen DWA stelsel in het huidige trace geplaatst te worden?

Antwoord:

Zie ook de vorige vragen. Het betreft een fictief project. U kunt zelf

aannames doen (als u dat nodig vindt). De scope betreft 1 op 1 vervanging van het riool en (dus) de weg. Het trace dus ook hetzelfde. Anders is het niet 1 op 1.

Wij hebben een vergelijkbare vraag al eens eerder beantwoord.

Leest u aub alle antwoorden nog eens door. Dank u wel.

Beantwoord op: 23-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Vragen m.b.t. Multi disciplinair bouwteam gemeente Huizen

Vraag:

1871C01_4_Nieuwe Riolering Huisaansluiting

Vraag:

Onderdeel van scope is alleen vervangen / vernieuwen van kolk aansluitingen. Of horen de huisaansluitingen ook tot de scope?

Antwoord:

Zie ook de vorige vragen. Het betreft een fictief project. U kunt zelf aannames doen (als u dat nodig vindt). De scope betreft 1 op 1 vervanging van het riool en (dus) de weg. De huisaansluitingen moeten dus ook weer aangesloten worden. Anders is het niet 1 op 1.

Wij hebben een vergelijkbare vraag al eens eerder beantwoord.

Leest u aub alle antwoorden nog eens door. Dank u wel.

Beantwoord op: 23-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Vragen m.b.t. Multi disciplinair bouwteam gemeente Huizen

Vraag:

1871C01_3_Nieuwe Situatie Handhaven bomen

Vraag:

De bomen blijven gehandhaafd tijdens rioleringswerkzaamheden. Moeten we in de nabijheid van de bomen rekenen dat het grond gezogen moet worden om de wortels intact te houden?

Antwoord:

Zie ook de vorige vragen. Het betreft een fictief project. U kunt zelf aannames doen (als u dat nodig vindt).

Wij hebben een vergelijkbare vraag al eens eerder beantwoord.

Leest u aub alle antwoorden nog eens door. Dank u wel.

Beantwoord op: 23-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Vragen m.b.t. Multi disciplinair bouwteam gemeente Huizen

Vraag:

1871C01_3_Nieuwe Situatie Nieuw asfalt

Vraag:

Kunt u een dikte aangeven qua asfaltconstructie? Hierdoor rekent iedereen met dezelfde dikte en kunnen ze als specialist zelf de mengsels bepalen

Antwoord:

Zie ook de vorige vragen. Het betreft een fictief project. U kunt zelf aannames doen (als u dat nodig vindt).

Wij hebben een vergelijkbare vraag al eens eerder beantwoord.

Leest u aub alle antwoorden nog eens door. Dank u wel.

Beantwoord op: 23-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

52

Onderwerp:

Vragen m.b.t. Multi disciplinair bouwteam gemeente Huizen

Vraag:

1871C01_2_Bestaande Situatie Bestand asfalt

Vraag:

In de legenda staat dat het asfalt slechts 4 cm dik. Is dit wel juist? Of moeten we hier zelf een aanname voor doen?

Antwoord:

Zie ook de vorige vragen. Het betreft een fictief project. U kunt zelf aannames doen (als u dat nodig vindt). Sober en realistisch.

Leest u aub alle antwoorden nog eens door. Dank u wel.

Beantwoord op: 23-06-2022
Label: Contract

Ref.nr.
53

Onderwerp:
Vraag m.b.t. Multi disciplinair bouwteam gemeente Huizen

Vraag:
offerteaanvraag multidisciplinair bouwteam Teamassessment

Vraag:
In verband met de zomervakantie is onze beoogde uitvoerder op vakantie tijdens uitvoering van het teamassessment. Is het akkoord dat de hoofduitvoerder van het desbetreffende project op het assesment aanwezig is?

Antwoord:
Dat is prima, als deze hoofduitvoerder (samen met de ontwerpleider) ook maar daadwerkelijk in het project ingezet wordt (zie offerteaanvraag en beschrijving assessment).

Beantwoord op: 23-06-2022
Label: Contract

Ref.nr.
54

Onderwerp:
Vragen m.b.t. Multi disciplinair bouwteam gemeente Huizen

Vraag:
offerteaanvraag multidisciplinair bouwteam Werkzaamheden derden

Vraag:
Kunt aangeven wat door derden wordt uitgevoerd? Zoals verplaatsen lichtmasten. Of is dit ook scope ON?

Antwoord:
Zie ook de vorige vragen. Het betreft een fictief project. U kunt ervan uitgaan dat er geen werk door derden wordt uitgevoerd zoals het verplaatsen van lichtmasten (als u dat nodig vindt).

Leest u aub alle antwoorden nog eens door. Dank u wel.

Beantwoord op: 23-06-2022
Label: Contract

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Fictief project

Vraag:

Wij merken aan de vragen dat mensen de beschrijving van het fictieve project niet goed lezen of niet hebben gekregen. Daarom publiceren wij nogmaals de tekst hieronder.

Antwoord:

Beschrijving eerste nadere overeenkomst (Rokerijweg)

Voor de prijsvorming van deze aanbesteding dient u uit te gaan van de bestaande situatie

die bovengronds (gerenoveerd) precies hetzelfde dient terug te komen. U bepaalt conform

het inschrijfformulier uw prijzen voor de ontwerp- en voorbereidingsfase, de uitvoering en

de oplevering. Vergeet niet om ook de begroting en de planning voor de eerste NOK

(Rokerijweg) mee te sturen (bij 'overige documenten').

Specifieke scope beschrijving voor HWA Rokerijweg:

Het werk betreft de Rokerijweg tussen Ambachtsweg en Havenstraat. De volgende

documenten vormen de basis voor de eerste nadere overeenkomst:

De bestaande situatie

De nieuwe situatie

De nieuwe riolering

Het ondergronds verkeer

Een DWG bestand.

Materialisatie, maten, werkgrenzen volgens bijgevoegde tekeningen (voor prijsvorming).

Lengte, diepte en dergelijke, volgens tekeningen. HWA diameter 700 beton, DWA PVC 315

Risico's met betrekking tot de ondergrond:

Vervuilde grond (geen rekening mee houden), asbest (geen rekening mee houden), teerhoudend asfalt (voor prijsvorming wèl rekening mee houden, 100%)

Overige uitvoeringsrisico's zijn ter beoordeling van uzelf.

U moet bij uw aanbieding uitgaan van de bovenstaande gegevens.

Eventuele vragen

beantwoorden wij zo mogelijk direct (via Tendered).

Met nadruk en nogmaals voor iedereen die vragen heeft over de materialisatie, ligging, bomen, lichtmasten en nog meer zaken die in een niet-fictief project aan de orde zouden komen:

Het betreft een fictief project voor de prijsvorming. U maakt het werk (1 op 1 vervanging) zo sober doch realistisch mogelijk. Het riool HWA diameter 700 beton, DWA PVC 315 wordt ook 1 op 1 vervangen. Ook de verharding

wordt (natuurlijk) vervangen. De materialisatie is aan u. Daar kunt u creatief mee omgaan en dat raden wij u ook aan. Zolang het maar realistisch is. U moet alles wat u belooft kunnen onderbouwen/aantonen door middel van gedocumenteerde informatie. Dus ook de onderbouwing of uw voorstel sober en realistisch is. Dat moet klaarliggen als wij bij u eventueel de verificatie-audit komen doen.

Dit zijn nou juist de uitdagingen van deze aanbesteding en latere samenwerking: uitdaging en geruststelling om de gemeente als partner mee te nemen in het bouwteam.

Wij hopen dat wij u met dit uitgebreide verhaal hebben geholpen. Stelt u gerust nog meer vragen.

Beantwoord op: 24-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

56

Onderwerp:

Inschrijfformulier, prijslijst

Vraag:

In de prijslijst vraagt u een eenheidsprijs voor een specialist (bouwkundige, installatietechniek, contract, datasysteem). Dit zijn aparte functies met verschillende tarieven. Kunt u de functies splitsen in verschillende rollen zodat hier de juiste tarieven voor ingevuld kunnen worden? Of kunt u één tarief vaststellen voor alle inschrijvers als u besluit deze functies niet te splitsen?

Antwoord:

Dank voor uw vraag. Het is inderdaad ongebruikelijk om 'specialisten' zo in de tarievenlijst te zetten. Alle begrip daarvoor.

Wij kiezen ervoor om de prijs voor specialisten in een eenheidsprijs te vatten om de offerte en later het werk zo eenvoudig mogelijk te maken. U kiest er zelf voor om verschillende tarieven te hanteren, maar u kunt er nu maar één aanbieden. Wij besluiten deze functies niet te splitsen en stellen ook niet één tarief vast voor alle inschrijvers. Waarom zou het onmogelijk zijn om het tarief voor 'specialisten' op deze manier af te spreken?

Als u kunt motiveren waarom iets dat wij vragen door niemand afgeprijsd kan worden, dan horen we dat graag.

Beantwoord op: 28-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

57

Inschrijfformulier, prijslijst

Vraag:

In de prijslijst vraagt u een eenheidsprijs voor een manager (ontwerp, contract, omgeving, technisch of projectbeheersing). Dit zijn aparte functies met verschillende tarieven. Kunt u de functies splitsen in verschillende rollen zodat hier de juiste tarieven voor ingevuld kunnen worden? Of kunt u één tarief vaststellen voor alle inschrijvers als u besluit deze functies niet te splitsen?

Antwoord:

Dank voor uw vraag. Het is inderdaad ongebruikelijk om 'managers' zo in de tarievenlijst te zetten. Alle begrip daarvoor.

Wij kiezen ervoor om de prijs voor managers in een eenheidsprijs te vatten om de offerte en later het werk zo eenvoudig mogelijk te maken. U kiest er zelf voor om verschillende tarieven te hanteren, maar u kunt er nu maar één aanbieden. Wij besluiten deze functies niet te splitsen en stellen ook niet één tarief vast voor alle inschrijvers. Waarom zou het onmogelijk zijn om het tarief voor 'managers' op deze manier af te spreken?

Als u kunt motiveren waarom iets dat wij vragen door niemand afgeprijsd kan worden, dan horen we dat graag.

Beantwoord op: 28-06-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

58

Onderwerp:

Inschrijfformulier, prijslijst

Vraag:

Kan Aanbesteder aangeven en uitleggen op welke manier bepaald wordt of tarieven of prijzen niet realistisch zijn of kunt u aangeven waar u deze prijzen en tarieven mee vergelijkt om te bepalen of deze al dan niet realistisch zijn?

Antwoord:

Over 'realistische' prijzen zijn door diverse rechters uitspraken gedaan, ook in de GWW. Deze jurisprudentie vormt het kader waartegen bepaald wordt of prijzen al dan niet realistisch zijn. Uiteindelijk kan een inschrijver die meent dat prijzen niet realistisch zijn naar de rechter stappen voor een KG. De ervaring leert dat zulks niet per definitie kansrijk is.

Dus ja, wij kunnen dat aangeven en uitleggen.

Wij gaan er ook van uit dat iedere weldenkende inschrijver zich beseft waar

de gemeente behoefte aan heeft. Gedoe over prijzen - in de jaren dat er nauw en op basis van vertrouwen wordt samengewerkt - staat niet op dat lijstje.

De vraag is echter een signaal, en de vraag wordt gesteld vlak voor de vragenronde sluit. Een traditioneel signaal. Dat is jammer, want wij waren graag de dialoog met de vrager aangegaan om uit te vinden waar zijn bezwaar, angst of zorg zit.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Raamovereenkomst, Art. 7.1

Vraag:

‘Het bepaalde in de in het inkoopbeleid genoemde algemene voorwaarden omtrent nakoming, tekortkoming en ontbinding is van toepassing en dient als hier herhaald en ingelast te worden’. Aanbesteder wordt verzocht hier onverkort de UAV/UAV-GC van toepassing te verklaren, welk hierin voorziet. Mocht Aanbesteder het gevraagde niet in overweging willen nemen, dan verzoeken wij u gemotiveerd toe te lichten wat uw beweegredenen zijn om het verzoek af te wijzen.

Antwoord:

Omdat de motivatie ontbreekt in de vraag waarom de vrager dit naar voren brengt en omdat het hier gaat om de concept-overeenkomst (die op punten later aangepast kan worden) en omdat 'het bepaalde in de in het inkoopbeleid genoemde algemene voorwaarden omtrent nakoming, tekortkoming en ontbinding is van toepassing en dient als hier herhaald en ingelast te worden' ongeveer neerkomt op wat de vrager vraagt en omdat de vrager deze vraag een dag voor sluiting van de vragentermijn stelt - waardoor geen dialoog meer mogelijk is - volstaat deze volzin als de gemotiveerde toelichting van onze beweegredenen om het verzoek af te wijzen.

U kunt er ook voor kiezen om niet in te schrijven.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

60

Onderwerp:

Raamovereenkomst, Art. 4.1

Vraag:

‘...nadere (bouwteam)overeenkomst (UAV 2012 of UAV-GC 2005).’
Aanbesteder wordt verzocht het Bouwend Nederland-Model
Bouwteamovereenkomst 2021 van toepassing te verklaren gedurende de

Ontwerpfase. Mocht Aanbesteder het gevraagde niet in overweging willen nemen, dan verzoeken wij u gemotiveerd toe te lichten wat uw beweegredenen zijn om het verzoek af te wijzen.

Antwoord:

Omdat de motivatie ontbreekt in de vraag waarom de vrager dit naar voren brengt en omdat het hier gaat om de concept-overeenkomst (die op punten later aangepast kan worden) de uitleg in de offerteaanvraag en de beoogde samenwerking ongeveer neerkomt op wat de vrager vraagt en omdat de vrager deze vraag een dag voor sluiting van de vragentermijn stelt - waardoor geen dialoog meer mogelijk is - volstaat deze volzin als de gemotiveerde toelichting van onze beweegredenen om het verzoek af te wijzen.

U kunt er ook voor kiezen om niet in te schrijven.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Raamovereenkomst, Art. 2.1.7

Vraag:

Inschrijving XYZABC d.d. ... 2022; Aanbesteder wordt verzocht de gedane Inschrijving hoger in rangorde laten plaatsen, boven artikel 2.1.6. Mocht Aanbesteder het gevraagde niet in overweging willen nemen, dan verzoeken wij u gemotiveerd toe te lichten wat uw beweegredenen zijn om het verzoek af te wijzen.

Antwoord:

Nee.

Lees de offerteaanvraag nog eens door.

Omdat de motivatie ontbreekt in de vraag waarom de vrager dit naar voren brengt en omdat hier bewust voor gekozen is (standaard bij de overeenkomsten in Huizen) en omdat de vrager deze vraag een dag voor sluiting van de vragentermijn stelt - waardoor geen dialoog meer mogelijk is - volstaat deze volzin als de gemotiveerde toelichting van onze beweegredenen om het verzoek af te wijzen.

U kunt er ook voor kiezen om niet in te schrijven.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

Onderwerp:

62 Raamovereenkomst, Art. 2.1.5, Contract beheersplan

Vraag:

Contract Beheersplan, (Governance) d.d. augustus 2022'. Aanbesteder wordt verzocht te verduidelijken wat Contract Beheersplan behelst.

Antwoord:

Dat is een plan dat samen met de partners wordt opgesteld om het contract (en dus de daaronder vallende nadere overeenkomsten) te beheersen. Op de website van (bij voorbeeld) Rijkswaterstaat staat informatie over de opzet, het bestaan en de werking van een dergelijk plan. De inschrijver hoeft geen specifieke ervaring te hebben met een contractbeheersplan. Dat hebben wij wel en wij kunnen onze partners daarin meenemen.

Aardige vraag, alleen - helaas - te laat om de dialoog hier verder over te voeren.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Raamovereenkomst, Art. 1.4, inkoopvoorwaarden

Vraag:

'Op deze raamovereenkomst en daaruit voortvloeiende (nadere) overeenkomsten zijn de algemene inkoopvoorwaarden van de gemeente Huizen van toepassing.' Aanbesteder wordt verzocht de Algemene Inkoopvoorwaarden te verstrekken.

Antwoord:

<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR668739/1>

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Contract

Ref.nr.

64

Onderwerp:

Raamovereenkomst, Art. 1.1, best for project

Vraag:

'... 'best for project' methode'. Aanbesteder wordt verzocht te verduidelijken wat zij exact verstaat onder 'best for project' en tevens wat haar rol en bijdrage hierin zal zijn.

Antwoord:

Hier haalt de vrager context en eisen door elkaar. Jammer dat deze vraag zo

laat wordt gesteld. Had een paar weken eerder tot een leuke dialoog kunnen voeren. Nu, een dag voor sluiting van de vragentermijn, lukt dat niet meer.

Exact verstaat de aanbesteder onder 'best for project' "dat, wat het beste is voor het project". iets minder exact komt het erop neer dat het projectresultaat bereikt wordt door mensen die het projectbelang hoger achten dan hun eigen belang. Lees de offerteaanvraag nog eens rustig door. Wij zoeken partners die met ons samenwerken. Vertrouwen. Geen gedoe. Hulp. Vrijheid ook.

De vraag over rollen, verantwoordelijkheden en verplichtingen hebben wij al beantwoord.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Raamovereenkomst, Art. 1.1

Vraag:

"Tot de scope van deze raamovereenkomst behoren De scope ziet op projectmatige...'. Deze zin klopt niet, kunt u deze aanpassen c.q. aangeven wat de juiste tekst dient te zijn?

Antwoord:

Fijn, dat heeft de vrager scherp opgemerkt. Beetje flauw om daar zo laat mee te komen. Maar oke.

Dit onderdeel van de CONCEPT-raamovereenkomst wordt samen met de partners gecorrigeerd. Het deel "Tot de scope van deze raamovereenkomst behoren" kan dan wel vervallen, of aangevuld worden met een opsomming van (bijvoorbeeld) de werkzaamheden. Voor uw inschrijving heeft deze - in uw ogen - niet kloppende zin geen enkele invloed.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Bijlage Assessment gunning aanbesteding

Vraag:

U geeft aan dat de score zelf niet wordt gepubliceerd in het Procesverbaal van Aanbesteding. Aanbesteder wordt verzocht te verduidelijken waarom de score niet wordt gepubliceerd.

Antwoord:

In het PV van aanbesteding worden alle minimaal wettelijk vereiste onderdelen opgenomen die aan het PV gesteld worden.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Verantwoordelijkheden bouwteam

Vraag:

'De opdrachtgever (assetmanager) moet er volledig op kunnen vertrouwen dat de aannemer ontwerp, voorbereiding, uitvoering en oplevering zelfstandig tot een succes maakt. Hij werkt in grote autonomie.' Aanbesteder wordt verzocht te verduidelijken wat de rol/ verantwoordelijkheden /verplichtingen wordt van de Aanbesteder.

Antwoord:

De rol van de aanbesteder is opdrachtgever. Hij is namens de gemeente primair verantwoordelijk voor het projectresultaat. Hij is verplicht om deze rol en bijbehorende verantwoordelijkheden rechtmatig en doelmatig uit te voeren.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Proces

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Offerteaanvraag, LIOR

Vraag:

Kan Aanbesteder aangeven wanneer de LIOR wordt verstuurd c.q. kunt u bevestigen dat wij direct na gunning de (definitieve versie) van de LIOR kunnen ontvangen?

Antwoord:

Er is nu geen LIOR en die komt ook niet op korte termijn. De vrager haalt hier eisen en context door elkaar.

De vraag is echter een signaal, en de vraag wordt gesteld vlak voor de vragenronde sluit. Een traditioneel signaal. Dat is jammer, want wij waren graag de dialoog met de vrager aangegaan om uit te vinden waar zijn bezwaar, angst of zorg zit.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
69 Offerteaanvraag, prijsindexering

Vraag:

'Prijsindexering prijslijst vanaf 1/10/2023 jaarlijks conform Consumentenprijsindex (CPI).' Aanbesteder wordt verzocht de CROW-Risicoregeling GWW dan wel CBS-GWW index van toepassing te verklaren. Indien aanbesteder hier niet in mee gaat, dan graag gemotiveerd toelichten.

Antwoord:

Wij kiezen (standaard) voor deze vorm van indexering. Motivatie: op de raamovereenkomsten van Huizen is standaard deze vorm van indexering van toepassing, en alle raamcontractanten kunnen zich daarin vinden.

De vraag is echter een signaal, en de vraag wordt gesteld vlak voor de vragenronde sluit. Een traditioneel signaal. Dingen moeilijker maken dan ze zijn. Juridiseren, wellicht. Dat is jammer, want wij waren graag de dialoog met de vrager aangegaan om uit te vinden waar zijn bezwaar, angst of zorg zit.

Men kan ook besluiten om niet in te schrijven.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
70 Offerteaanvraag, verdeling scope

Vraag:

'De scope ziet op projectmatige multidisciplinaire werken (riool en wegen) in de vorm van een bouwteam tot een waarde van circa € 500.000.' Aanbesteder wordt verzocht te verduidelijken hoe de benoemde €500.000 wordt verdeeld tussen de 2 partners?

Antwoord:

Zie offerteaanvraag. "in overleg".

Lees het geheel nog eens rustig door, en besluit dan om al dan niet in te schrijven. Wij zoeken partners die aan een half woord voldoende hebben en vertrouwen geven, zodat zij het zullen krijgen.

Beantwoord op: 29-06-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

71

Onderwerp:

Offerteaanvraag, Crisis-bepaling Oost-Europa

Vraag:

Gezien de huidige marktomstandigheden verzoeken wij u de volgende passage toe te voegen aan de overeenkomst zoals is opgesteld door Bouwend Nederland:

Artikel 1 Crisis-bepaling (Oost-Europa)

1.1 De aanneemsom voor het werk is bepaald aan de hand van de inkooprijzen van o.a. de voor het werk benodigde grondstoffen, materialen, lonen en sociale lasten op het moment van het doen van de prijsaanbieding /offerte. De voor het werk benodigde grondstoffen en (bouw)materialen worden grotendeels ingekocht tijdens het bouwproces.

1.2 Partijen zijn zich bewust van het militair conflict in Oost-Europa (hierna 'het conflict'). Partijen weten op het moment van ondertekenen van deze Overeenkomst niet hoe het conflict zich zal ontwikkelen en welke gevolgen het heeft voor de mogelijkheden van de Aannemer om deze Overeenkomst (onverkort) na te komen. Te denken valt aan schaarste van voor het werk relevante grondstoffen, (half)fabricaten en (bouw)materialen en daarmee samenhangende leveringsproblemen en prijsstijgingen.

1.3 Als de Aannemer na het aangaan van deze Overeenkomst wordt geconfronteerd met leveringsproblemen en/of prijsstijgingen, die verband houden met het conflict, treden Partijen in overleg om tot een oplossing te komen. Partijen streven er in dat geval naar de schadelijke gevolgen daarvan voor beide partijen zoveel als mogelijk te beperken.

1.4 De Aannemer heeft recht op vergoeding van de extra kosten vanwege de als gevolg van het conflict optredende prijsstijgingen, indien en voor zover die niet reeds in de aanneemsom verdisconteerd zijn.

1.5 De Aannemer heeft recht op termijnverlenging als tijdige nakoming van deze Overeenkomst niet mogelijk is als gevolg van het conflict, bijvoorbeeld door de niet of slechte verkrijgbaarheid van materieel en materialen.

Indien u hier niet toe bereid bent, verzoeken wij u dit nader te motiveren alsmede aan te geven hoe gegadigden om dienen te gaan met de huidige onzekere marktomstandigheden in het kader van deze aanbesteding.

Antwoord:

Nee. Dat doen we niet. Joh.

Motivatie: lees de offerteaanvraag. Daarin wordt gesproken over vertrouwen, een open begroting, een kostentafel. Genoeg eenvoudige maatregelen waardoor de door vrager voorgestelde 'afspraken' - waar iedereen later gedoe krijgt over de interpretatie ervan - niet gewenst zijn.

Beantwoord op: 29-06-2022**Label:** Juridisch