

**Wachtkamerovereenkomst -
Aanbesteding MJOV expertise &
gebouwinspecties op basis van o.a.
NEN2767 & Aanvullende
dienstverlening**

Stichting Avans

En

<Naam Opdrachtnemer>

Contractpartijen

1. Stichting Avans, statutair gevestigd aan de Professor Cobbenhagenlaan 13 5037 DA te Tilburg, met vestigingen in Tilburg, Breda, 's-Hertogenbosch en Roosendaal, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer P.F.M. Raets, Voorzitter College van Bestuur en mevrouw drs. S.Y. Wilton, lid College van Bestuur, hierna te noemen **"Opdrachtgever"**,

en

2. **<naam bedrijf inclusief rechtspersoonlijkheid>**, (statutair) gevestigd te **<(postcode)> <plaats>**, aan **<adres>**, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<de heer> <mevrouw> <titel> <voorletters> <achternaam>**, **<functie>**, hierna te noemen **"Wachtkamercontractant"**,

Nemen in aanmerking dat:

1. Opdrachtgever voor **MJOV expertise & gebouwinspecties op basis van o.a. NEN2767 & Aanvullende dienstverlening een Openbare Europese** aanbesteding conform de Aanbestedingswet gevolgd heeft. Het Beschrijvend document d.d. **23-05-2022** is reeds in het bezit van Partijen.
2. Opdrachtgever de Opdracht heeft gegund aan **<naam opdrachtnemer>** (hierna: Opdrachtnemer) en derhalve de Overeenkomst heeft gesloten voor de duur van **drie (3)** jaar met een optie tot verlenging van **twee (2)** maal **maximaal vierentwintig (24) maanden**. De startdatum is **<datum>**.
3. Naast de Overeenkomst is Opdrachtgever voornemens om per **<datum>** een Wachtkamerovereenkomst af te sluiten voor **twaalf (12) maanden** met de Wachtkamercontractant die als tweede in rang is geëindigd bij voormelde aanbesteding.
4. Wachtkamercontractant op **<datum>** een Inschrijving heeft uitgebracht en zich in voldoende mate op de hoogte heeft gesteld van de te verrichten Opdracht, bereid en in staat is de Opdracht uit te voeren.

5. De Bijlagen bij de Overeenkomst onderdeel uitmaken van deze Wachtkamerovereenkomst;
6. Partijen tegen deze achtergrond onderhavige Wachtkamerovereenkomst met elkaar aangaan, onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

Artikel 1 Definities

1. De definities zoals beschreven in de **Aanbestedingsdocumenten en/of inkoopvoorwaarden** ook gelden voor deze Wachtkamerovereenkomst
2. Naast de in lid 1 bedoelde definities worden in deze Wachtkamerovereenkomst de volgende definities gehanteerd.
 - a. **Overeenkomst**: de met Opdrachtnemer gesloten overeenkomst inclusief bijlagen.
 - b. **Opdrachtnemer**: de Inschrijver die als nummer één in rang is geëindigd in de Aanbesteding, waarmee de Overeenkomst is gesloten.
 - c. **Wachtkamercontractant**: de Inschrijver die als nummer twee in rang is geëindigd in de Aanbesteding, waarmee de Wachtkamerovereenkomst wordt gesloten.
 - d. **Wachtkamerovereenkomst**: de onderhavige overeenkomst op grond waarvan Wachtkamercontractant, in het geval van artikel 2, eerste lid, in aanmerking komt voor de Opdracht.

Artikel 2. Inwerkingtreding, opschortende voorwaarden en duur van de Wachtkamerovereenkomst

1. De Wachtkamerovereenkomst schept slechts verplichtingen voor de Opdrachtgever en Wachtkamercontractant, voor zover de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en de Opdrachtnemer vóór **[datum]** eindigt.
2. Op het moment dat de Overeenkomst zoals omschreven in 2.1 eindigt, of zoveel later als Opdrachtgever en Wachtkamercontractant overeenkomen, neemt Wachtkamercontractant de contractuele positie van Opdrachtnemer over.

Deze overname van de contractuele positie geschiedt exact overeenkomstig de Overeenkomst en de Inschrijving van Wachtkamercontractant.

3. Wachtkamercontractant doet zijn Inschrijving gedurende de eerste **twalf (12)** maanden van de Overeenkomst, te weten tot **<datum>** gestand.
4. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor te beslissen of er wel of niet gebruik gemaakt wordt van de Wachtkamerovereenkomst. Opdrachtgever kan bij het beëindigen van de Overeenkomst met Opdrachtnemer ook beslissen om opnieuw een aanbesteding te doorlopen. Deze Wachtkamerovereenkomst kan dan ook in geen geval worden gezien of geïnterpreteerd als een opdracht of een toezegging tot het aangaan van een Overeenkomst met betrekking daartoe. Indien Opdrachtgever besluit geen gebruik te maken van de Wachtkamerovereenkomst is hij jegens Wachtkamercontractant niet gehouden tot vergoeding van enigerlei kosten en/of schade. Opdrachtgever stelt Wachtkamercontractant schriftelijk in kennis van zijn besluit indien er geen gebruik gemaakt wordt van de Wachtkamerovereenkomst. Indien Opdrachtgever besluit om geen gebruik te maken van de Wachtkamerovereenkomst, dan is de Wachtkamerovereenkomst onmiddellijk beëindigd en kunnen aan deze overeenkomst geen rechten meer worden ontleend.
5. Van de beëindiging van de Overeenkomst zal Wachtkamercontractant tijdig – minimaal twee maanden van tevoren – op de hoogte worden gesteld.
6. Voorts is Opdrachtgever bevoegd de Wachtkamerovereenkomst, zonder nadere ingebrekestelling en voorafgaande rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen door een opzegging waarbij geen opzegtermijn in acht dient te worden genomen indien:
 - Wachtkamercontractant zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - Wachtkamercontractant (voorlopig) surseance van betaling aanvraagt of haar (voorlopig) surseance van betaling wordt verleend;
 - de onderneming van Wachtkamercontractant wordt geliquideerd;

- Wachtkamercontractant zijn huidige onderneming staakt; Wachtkamercontractant, anders dan door toerekenbaar tekortschieten en buiten toedoen van de Opdrachtgever, de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk achterwege laat, zodanig dat de handhaving van de Opdracht redelijkerwijs niet van de Opdrachtgever kan worden gevergd.

Artikel 3. Uitvoering

1. Indien er van de Wachtkamerovereenkomst gebruik wordt gemaakt, wordt er een overeenkomst opgesteld, waarvan de materiële inhoud gelijk is aan de (originele) Overeenkomst voor de resterende duur van de contractperiode, zoals vastgesteld in **de aanbesteding MJOV expertise & Gebouwinspecties op basis van o.a. NEN 2767 & Aanvullende dienstverlening.**
2. Opdrachtgever heeft te allen tijde – voor het gebruik maken van de wachtkamerconstructie en dus het sluiten van een Overeenkomst met wachtkamercontractant – het recht te (laten) onderzoeken, of de wachtkamercontractant (nog altijd) voldoet aan de Uitsluitingsgronden, Geschiktheidseisen, Uitvoeringsvoorwaarden en nog kan voldoen aan de Gunningscriteria en het Programma van Eisen zoals opgenomen in de Aanbestedingsdocumenten. De Wachtkamercontractant is verplicht zonder tegenprestatie medewerking aan een dergelijk onderzoek te verlenen en de relevante gegevens terstond te verschaffen.

Aldus opgemaakt op [datum] te [plaats] en in tweevoud ondertekend,

Plaats:

Datum:

Plaats:

Datum:

Stichting Avans

[naam persoon]

[functie]

[KvK-naam Wachtkamercontractant]

[naam persoon]

[functie]